

**Produktbereich**

**Produktgruppe**

**Produkt**

**1.10 Bauen und Wohnen**

1.10.01 Bau- und Grundstücksordnung

1.10.02 Denkmalschutz und Denkmalpflege

1.10.03 Förderung für Wohnraum

1.10.03.01 Gewährung von Wohngeld

1.10.03.02 Zuschüsse für Wohnraumsanierungen

1.10.04 Hilfen bei Wohnproblemen

**Beschreibung**

Die Produktgruppe - Förderung für Wohnraum umfasst die Produkte „Gewährung von Wohngeld“ und "Zuschüsse für Wohnraumsanierungen":

Gewährung von Wohngeld

- Beratung, Antragsannahme, Prüfung sowie Gewährung von einkommensabhängigem Wohngeld als Mietzuschuss bzw. Lastenzuschuss

Zuschüsse für Wohnraumsanierungen

- Die Gewährung von Zinszuschüsse ist Teil der Entwicklungsmaßnahme „Aus Tradition wird Zukunft – Unser Leben im Dorf“. Die genauen Förderkriterien sind noch festzulegen.

**Auftragsgrundlage**

- Wohngeldgesetz

**Ziele**

- Wirtschaftliche Sicherung von angemessenem und familiengerechtem Wohnen durch Zuschüsse zu den Aufwendungen für Wohnraum

**Zielgruppen**

- Mieter und Eigentümer von selbstgenutzten Wohnraum
- Heimbewohner mit geringem Einkommen

## Haushaltsplan 2011

verantwortlich:

Stefan Mauermann

## 1.10 Bauen und Wohnen

## 1.10.03 Förderung für Wohnraum



Teilergebnisplan		Ergebnis 2009	Ansatz 2010	Ansatz 2011	Planung 2012	Planung 2013	Planung 2014
3	+ Sonstige Transfererträge	-478					
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen			-161.850			
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>-478</b>		<b>-161.850</b>			
11	- Personalaufwendungen	28.319	29.801	32.657	33.318	34.023	34.749
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.538	1.430	1.468	1.468	1.468	1.518
15	- Transferaufwendungen	4.978	30.000	40.000	40.000	40.000	
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	864	1.755	1.873	1.894	1.909	1.927
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>35.699</b>	<b>62.987</b>	<b>75.998</b>	<b>76.680</b>	<b>77.400</b>	<b>38.194</b>
18	= <b>Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 10 und 17)</b>	<b>35.221</b>	<b>62.987</b>	<b>-85.852</b>	<b>76.680</b>	<b>77.400</b>	<b>38.194</b>
22	= <b>Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 18 und 21)</b>	<b>35.221</b>	<b>62.987</b>	<b>-85.852</b>	<b>76.680</b>	<b>77.400</b>	<b>38.194</b>
26	= <b>Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen - (= Zeilen 22 und 25)</b>	<b>35.221</b>	<b>62.987</b>	<b>-85.852</b>	<b>76.680</b>	<b>77.400</b>	<b>38.194</b>
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen		1.587	1.736	1.761	1.772	1.796
29	= <b>Ergebnis (Zeilen 26, 27 und 28)</b>	<b>35.221</b>	<b>64.574</b>	<b>-84.116</b>	<b>78.442</b>	<b>79.172</b>	<b>39.990</b>



Die Produktgruppe umfasst die Produkte „Gewährung von Wohngeld“ und „Zuschüsse für Wohnraumsanierungen“.

Für die Entgegennahme und Bearbeitung von Wohngeldanträgen entstehen jährlich Personal- und Sachaufwendungen von rd. 36.000 €.

Ab dem Haushaltsjahr 2010 ist das Produkt „Zuschüsse für Wohnraumsanierungen“ neu eingerichtet worden. Bei den veranschlagten **Transferaufwendungen** handelt es sich um Zuschüsse für Maßnahmen der Wohnraumversorgung durch energetische Sanierung/Modernisierung von Wohnungsbeständen und den Neubau von Wohnraum mit besonderem energietechnischem Aufwand (2011 = 40.000 €). Die Refinanzierung erfolgt aus dem Folgekostenbeitrag für das Neubaugebiet „Eltersbach“, der in 2011 mit insgesamt 161.850 € als Ertrag veranschlagt ist. Die Gewährung der Zuschüsse ist Teil der Entwicklungsmaßnahme „Aus Tradition wird Zukunft – Unser Leben im Dorf“.

**Haushaltsplan 2011**

verantwortlich:

Stefan Mauermann

**1.10 Bauen und Wohnen**

1.10.03 Förderung für Wohnraum



Teilfinanzplan		Ergebnis 2009	Ansatz 2010	Ansatz 2011	Verpflichtungsermächtigungen	Planung 2012	Planung 2013	Planung 2014
3	+ Sonstige Transfereinzahlungen	-478						
6	+ Kostenerstattungen, Kostenumlagen			-161.850				
9	= <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-478</b>		<b>-161.850</b>				
10	- Personalauszahlungen	28.319	29.677	32.657		33.318	34.023	34.749
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	1.538	1.414	1.450		1.450	1.450	1.500
14	- Transferauszahlungen	4.978	30.000	40.000		40.000	40.000	
15	- sonstige Auszahlungen	864	80					
16	= <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>35.699</b>	<b>61.171</b>	<b>74.107</b>		<b>74.768</b>	<b>75.473</b>	<b>36.249</b>
17	= <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 9 und 16)</b>	<b>35.221</b>	<b>61.171</b>	<b>-87.743</b>		<b>74.768</b>	<b>75.473</b>	<b>36.249</b>