

# EXPRESS

## Die Woche

Ausgabe Kölner Süden / Innenstadt  
10./11. Oktober 2025 | 41. Woche | 4. Jahrgang

### KVB bestellt neue E-Busse

**Köln.** Die Kölner Verkehrs-Betriebe (KVB) wollen ihr Busnetz bis zum Jahr 2030 vollständig auf batteriebetriebene Elektrobusse umstellen. Einen wichtigen Schritt auf dem Weg dahin hat das Unternehmen jetzt unternommen und 78 Elektrobusse bei Jebsen & Jessen E-Mobility bestellt.

Es handelt sich um die bislang größte Neuanschaffung im Busbereich, mit der dann fast zwei Drittel der KVB-Busse über einen elektrischen Antrieb verfügen. Zählt man auch die im KVB-Netz eingesetzten Fahrzeuge von Subunternehmern hinzu, wird es fast die Hälfte sein. Die KVB hat bereits 118 Elektrobusse des niederländischen Herstellers VDL Bus & Coach im Einsatz.

So sehen die neuen E-Gelenkbusse aus. Foto: KVB

Bestellt wurden 38 Gelenkbusse und 40 Solobusse. Die Gelenkbusse sind jeweils 18,2 Meter lang, die kleineren Solobusse jeweils 12,16 Meter. Jeder Bus weist eine Breite von 2,55 Meter und eine Höhe von 3,40 Meter auf. Mit unter 21 Tonnen Leergewicht dürfen die Gelenkbusse wie auch mit etwa 14,5 Tonnen Leergewicht die Solobusse laut der KVB auch mit vielen Fahrgästen an Bord über sämtliche Kölner Brücken fahren.

Die neuen Gelenkbusse werden eine Kapazität von 110 Plätzen bieten, darunter mindestens 45 Sitzplätze. Die Solobusse bieten 70 Plätze, davon mindestens 30 Sitzplätze. Gegebenenfalls werde sich die Anzahl der Sitzplätze bis zur Auslieferung noch erhöhen, teilte die KVB mit. Die E-Busse sind barrierefrei zugänglich und bieten eine Abstellfläche für Kinderwagen, Rollstühle und Rollatoren. Sämtliche Fahrzeuge werden durch ein Wärmeplumpensystem klimatisiert. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart. Die Auslieferung der ersten Busse ist für Oktober 2026 geplant. (att.)



## Kölische Plätzchen

**Köln.** Kölns bekanntester Schnäuzer hat wieder in der Küche zugeschlagen: Nach „Kölische Tapas“, „Hennings Suppen“ und anderen Kochbüchern präsentierte Ex-Hohn Henning Krautmacher vergangene Woche sein neues Buch „Kölner Plätze und Plätzchen“. Darin erzählt er humorvoll 30 persönliche Geschichten zu bekannten und weniger bekannten Kölner Plätzen. Dazu gibt es für jeden Platz ein eigenes mit TV-Konditormeister Marcel Seeger kreiertes Plätzchen zum Nachbacken - wie etwa das Kronkorken-Plätzchen für den Barbarossaplatz oder das Hanf-Plätzchen für den Ebertplatz. Kölner Geschichte(n) für Kopf und Bauch also.

alk. / Foto: Daniela Decker

So erreichen Sie uns  
**EXPRESS**  
Die Woche

Zustellung:  
Zur Online-Reklamation den QR-Code scannen oder unter:  
Tel. (02203) 188333  
oder per E-Mail an: reklamation@rdw-koeln.de  
Private (Klein-)Anzeigen: (02232) 94 52 00 privat@express-die-woche.de  
Gewerbliche Anzeigen: gewerblich@express-die-woche.de  
Die Redaktion:  
EXPRESS - Die Woche  
Amsterdamer Str. 192  
50735 Köln / redaktion@express-die-woche.de

## MARKISE + GLASDACH VERLÄNGERN SIE IHRE TERRASSEN-SAISON



ANZEIGE  
**sylvystyle**  
**Geschäfts-aufgabe!**  
Luxus-Mode  
Felljacken & Mäntel  
alles 50%  
Nur noch 55 Tage!  
Inzahlungnahme bei Neukauf!  
Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 11.00 - 18.00 Uhr • Sa. 11.00 - 14.00 Uhr  
Aachener Str. 1214 • 50859 Köln-Weiden • gegenüber Rheincenter/Haltestelle Linie 1  
0 22 34/49 90 63 www.sylvystyle-koeln.de

## Kölns Kulturlandschaft in Bewegung: Auch Musical-Dome-Nachfolge in Planung



Beim Pressetermin vergangene Woche informierte die Stadt Köln und die scheidende Oberbürgermeisterin Henrike Reker über den aktuellen Stand auf der Baustelle der Bühnen am Offenbachplatz.

Foto: Arton Krasniqi

## Neuer OB: „Oper ist für alle da“

## Notschlafstelle für Studis

**Köln.** Zum Start des Wintersemesters stehen in Köln noch immer mehr als 2500 Studierende auf der Warteliste für Wohnheimplätze. Auch auf dem freien Wohnungsmarkt sind passende Angebote knapp. Um dieser Situation zumindest kurzfristig entgegenzuwirken, plant die Stadt Köln gemeinsam mit dem Allgemeinen Studierendausschuss (ASTA) eine befristete Notschlafstelle für Studierende.

Diese soll laut Stadt vom 6. Oktober bis zum 12. November in Dellbrück angeboten werden. Insgesamt 80 Plätze können dort bereitgestellt werden, sowohl im Erd- als auch im ersten Obergeschoss. Die Studierenden,

die das Angebot wahrnehmen, müssen für den kurzen Zeitraum keinen Mietvertrag eingehen. Bereitgestellt wird die Immobilie vom Amt für Wohnungswesen.

Notschlafstellen vom ASTA gab es schon in der Vergangenheit, 2024 war diese nach wenigen Tagen und hunderden Anfragen voll.

Eine zusätzliche Notschlafstelle bietet der ASTA in den Räumlichkeiten der Katholischen Hochschulgemeinde an. 30 Personen können hier vom 6. bis 24. Oktober unterkommen. Anmeldungen sind über die Website oder per E-Mail möglich (notschlafstelle@asta.uni-koeln.de).

(mx.)

## Mahd in Köln

**Köln.** Die rund 255 Hektar an artenreichen Wiesen im Stadtgebiet werden seit Wochenbeginn das zweite Mal in diesem Jahr gemäht. Der erste Schnitt der Wiesen erfolgte bereits im Mai/Juni zur vollen Blüte der Margeriten, die dadurch jedoch nicht verschwinden, ebenso wenig alle anderen Pflanzen, die zu diesem Zeitpunkt blühen. Durch den frühen Schnitt kommt es zur Notreife der Samen. Diese trägt dazu bei, dass sich die Artenvielfalt der Wiesen erweitert. Ohne diese Maßnahme würden sich die Gräser immer weiter ausbreiten. Die artenreichen Wiesen bestehen aus heimischen Arten und einer eigens für die Stadt Köln erstellten Saatmischung, die zu 40 Prozent aus Gräsern und zu 40 Prozent aus Gräsern besteht. (red.)

## Achtung: Vorsicht bei „Pelz - und Goldankauf“!

Immer öfter nutzen Betrüger die bekannte Kombination aus Pelz- und Goldankauf, um gerade ältere Menschen in die Irre zu führen. Mit scheinbar hohen Barpreisen für wertlose Pelze und überdurchschnittlichen Goldkursen locken sie ins Geschäft – am Ende bleibt oft nur der Verlust echten Schmucks.

Gerade ältere Menschen und ihre Angehörigen werden gezielt angesprochen. Mit Versprechen von „Barpreisen“ für Pelze, Lederjacken oder Taschen und scheinbar überdurchschnittlichen Goldkursen werden Betroffene in Verkaufsräume oder Hotels gelockt. Dort zeigt sich schnell: Die hohen Preise gelten nur, wenn gleichzeitig Schmuck oder Goldstücke verkauft werden. Wertlose Gegenstände verschwinden – und echtes Gold landet zu Spottpreisen bei den Betrügern.

Über diese Methoden wurde bereits in TV-Formaten wie „Achtung Abzocke“ berichtet. Auch bei der GGFE häufen sich Anrufe von Betroffenen, die nach einer ehrlichen Einschätzung suchen. Die Maschen wirken oft professionell, mit vertraut klingenden Namen oder Auftritten, die an bekannte Gold- und Trödelshows erinnern. Die GGFE rät: Lassen Sie sich nicht unter Druck setzen, unterschreiben Sie nichts vorschnell und holen Sie im Zweifel eine zweite Meinung ein.



**ANZEIGE**  
[www.GGFE.de](http://www.GGFE.de)  
**Kontakt:**  
Irina Wirtz: 0173 - 3861669  
Zentrale: 02162 - 5789228  
E-mail: info@ggfe.de

## Azubi-Schnuppertag bei der GVG-Rhein-Erft: Jetzt anmelden Energiezukunft mitgestalten!

**Hürth.** Wie sieht der Arbeitsalltag eines Mechatronikers aus? Was macht eine Industriekauffrau? Die GVG Rhein-Erft lädt zum diesjährigen Azubi-Schnuppertag am 30. Oktober von 14 bis 17 Uhr interessierte Schülerinnen, Schüler und Schulabgänger ein, die sich über Ausbildungsberufe und Karrierechancen informieren wollen. So haben die jungen Besucherinnen und Besucher die Möglichkeit, einen Blick in den Unternehmensalltag des regionalen Energieversorgers zu werfen. Ziel ist es, jungen Menschen wertvolle Orientierung für ihre Berufswahl zu bieten.

**Einblick in den Berufsalltag**  
GVG-Personalleiter Marco Wendel erklärt, warum es sich lohnt, dabei zu sein: „Beim Azubi-Schnuppertag geben wir einen Einblick zum Berufseinstieg bei der GVG und den Entwicklungsmöglichkeiten in unseren fünf Ausbildungsberufen. Im Vordergrund steht der Austausch der Schüler mit unseren Ausbildern und Auszubildenden – es geht darum, sich gegenseitig etwas kennenzulernen und die Berufe live zu erleben. Beim Azubi-Schnuppertag wird spürbar, was die GVG als Arbeitgeber besonders macht. Ein Rundgang durchs Unternehmen von den einzelnen Büros über Konferenz- und Technikräume bis hin zu



Wer dabei sein möchte, meldet sich bis zum 21. Oktober unter [www.gvg.de/schnuppertag](http://www.gvg.de/schnuppertag) an. Die GVG freut sich auf viele interessierte Besucher. Fragen zum Schnuppertag beantwortet Mergime Hyseni unter 02233 7909-3205.

Übrigens, viele weitere Informationen gibt es auf unserer GVG-Karriereseite [www.gvg.de/ausbildung](http://www.gvg.de/ausbildung). Hier kann man sich auch direkt über unser benutzerfreundliches Online-Bewerbungsformular für einen Ausbildungsplatz bewerben.

Zum Unternehmen GVG Rhein-Erft: Die GVG Rhein-Erft GmbH mit Sitz in Hürth-Hermülheim ist ein kommunal verankertes Unternehmen und der regionale Energieversorger für den Rhein-Erft-Kreis sowie die nördlichen, westlichen und südlichen

**GVG Rhein-Erft GmbH**  
Max-Planck-Str. 11 • 50354 Hürth  
[www.gvg.de](http://www.gvg.de)

Stadtgebiete von Köln. Das Unternehmen wurde 1956 gegründet und beschäftigt heute rund 120 Mitarbeiter. Über ein Erdgasnetz von ca. 1.850 km Länge liefert die GVG Rhein-Erft jährlich ca. 1 Milliarde kWh Erdgas für ca. 80.000 Kunden in den Rhein-Erft-Kreis und nach Köln. Unter der Marke „erftpower“ liefert die GVG auch Ökostrom, ausschließlich aus Wasserkraft.

Faire Preise sowie ein umfassender, persönlicher Service stehen dabei im Mittelpunkt. Die GVG Rhein-Erft engagiert sich konsequent für den Ausbau erneuerbarer Energieerzeugung und die Erhöhung der Energieeffizienz, um so einen Beitrag zur Erreichung der Klimaschutzziele zu leisten.

**Starker Arbeitgeber und Ausbilder**  
Die GVG Rhein-Erft bietet als regionales Energieversorgungsunternehmen im Rhein-Erft-Kreis mehr als 120 Menschen aus der Region einen vielfältigen Arbeitsplatz. Die Ausbildung und Förderung junger Mitarbeiter hat für die GVG Rhein-Erft einen hohen Stellenwert, deshalb bildet sie als Ausbildungsbetrieb seit vielen Jahren in unterschiedlichen Berufsbildern aus.

## Vor knapp 100 Jahren als Radiosender erbaut



1927 errichtet und 1932 schon überflüssig geworden, diente das Gebäude erst den Briten als Veranstaltungsort, dann Geflüchteten als Unterkunft. Foto: Broch

# Historisches Bauhaus-Gebäude sucht neue Nutzer

von STEPHANIE BROCH

Das Haus, das seit 1997 unter Denkmalschutz steht, aus seinem tristen Dornröschenschlaf zu holen. Eine Initiative mit vielen Unterstützern wollte hier ein Radiomuseum unterbringen, aber die Stadt lehnte ab: Der Bebauungsplan setze hier ein reines Wohngebiet fest und schließe eine öffentliche Nutzung wie ein Museum aus. Die Rodenkirchener SPD regte 2019 eine Nutzung als Kita an. Auch das lehnte die Stadt ab, der Platz reiche nicht für die Umsetzung des städtischen Dreiraumkonzeptes für Kitas, der Denkmalschutz lasse nötige Umbauten nicht zu. Zuletzt prüfte die Stadt eine Nutzung mit Künstlerwohnungen und Ateliers.

Jetzt will die Stadt das Gebäude im Erbbaurecht für 99 Jahre – bei gefördertem Wohnungsbau für 80 Jahre – verpachten. Vorgesehen ist laut Ausschreibung eine reine Wohnnutzung, kleine Läden, nicht störendes Handwerk, Beherbergungsgewerbe oder Künstlerateliers, die an Wohneinheiten gekoppelt sind, sind möglich. Auch untergeordnete Baukörper oder Tiny Houses könnten genehmigt werden, der freie Blick auf das Denkmal muss jedoch erhalten bleiben. Mehrfach gab es Versuche,

Das Interessenbekundungsverfahren startete im August und läuft bis Ende des Jahres.

Kritiker bezweifeln jedoch, dass sich ein Investor findet.

„Die Frist ist viel zu kurz, die Vorgaben sind zu streng und die Sanierungskosten zu hoch. Dazu kommt noch die Pacht – das macht das Projekt bei den wenigen Wohnungen, die errichtet werden können, völlig unwirtschaftlich“, sagen Andreas Henseler, Peter Funk und Uli Kievernagel, ehemalige Streiter für das Radiomuseum. Die drei schätzen die nötige Investitionssumme auf mehr als fünf Millionen Euro. „Hier wird Aktivität vorgetauscht. Am Ende wird die Stadt sagen: Wir haben es versucht, leider niemanden gefunden – und dann den Abriss fordern“, so Henseler. „Dann wird es die Stadt günstig an einen Investor aus dem Kreis der üblichen Verdächtigen verkaufen, der kann dann bauen“, spannt Funk den Bogen weiter. Das Grundstück ist rund 4800 Quadratmeter groß.

Tatsächlich beschreibt die Stadt selbst den Zustand des Gebäudes als sehr schlecht und geht von einer notwendigen Kernsanierung aus. Auf Nach-

frage teilt sie mit, dass hier vier Wohnung entstehen könnten. „Die Frist (für das Interessenbekundungsverfahren, Anmerk. der Redaktion) ist aus Sicht der Verwaltung ausreichend bemessen. Es gibt bereits mehrere Interessenten, die die Teilnahme am Verfahren zugesagt haben“, erklärt eine Stadtsprecherin. Sollte sich kein Interessent an dem Interessenbekundungsverfahren beteiligen, werde die Verwaltung dem Liegenschaftsausschuss alternative Vermarktungsvorschläge machen, wie diese im Einzelnen aussehen, könne zum jetzigen Zeitpunkt nicht gesagt werden, informiert sie.

Auch das jahrelange Nichtstun am historischen Gebäude kritisieren die ehemaligen Netzwerk-Mitglieder. „Es wird ab und an mal der Rasen gemäht, vielleicht mal etwas die Hecke geschnitten, sonst passiert da nichts“, berichtet Funk, der gegenüber dem ehemaligen Rundfunkgebäude wohnt. Es sei eine Schande, wie die Stadt mit diesem wertvollen und denkmalgeschützten Gebäude umgehe, betont er. Der Stadt erklärt, sie nehme routinemäßig Grünschnitt und Maßnahmen zur Sicherung des Gebäudes vor. Die angespannte städtische Haushaltssituation lasse derzeit nur größte Maßnahmen zu.

Einen von ihnen befürchteten Abriss wollen die ehemaligen Radiomuseum-Streiter auf jeden Fall verhindern. „Wir versuchen, unser ehemaliges Netzwerk wieder zu aktivieren und ein neues, angepasstes Konzept zu erarbeiten“, kündigt Henseler an.

## Familienanzeigen

Als Gott sah, dass der Weg zu lang, der Hügel zu steil und das Atmen zu schwer wurde, legte er den Arm um sie und sprach: „Komm heim.“

**Katharina Secker**  
geb. Nelles

\* 26. Februar 1937 † 28. September 2025

Wir trauern um unsere liebe Mutter, Schwiegermutter, Oma und Uroma.

**Uwe Secker  
Silvia Gilbers  
im Namen der Familie**

Die Begräbnismesse wird am Donnerstag, dem 16. Oktober 2025, um 13:45 Uhr in der alten Martinuskirche auf dem Friedhof zu Köln-Esch, Am Kirchberg gehalten. Anschließend findet die Urnenbeisetzung von der Kirche aus statt.

## Wir helfen im Trauerfall

**JOSEF MINRATH Bestattungen e.K.**  
seit 1876 im Familienbetrieb

Beratung und Ausführung in allen Stadtteilen  
Bestattungsvorsorge zu Lebzeiten

Bonner Str. 268 - 50968 Köln (Bayenthal) - Tel.: 0221 - 38 54 12



Jede Zeit geht vorbei.  
-Bestattungsvorsorge  
abschließen

Bestattungen **SCHWARZ**

0221/ 708 71 38  
Fühlingen und Heimersdorf

Bestattungen **DECKER**

0221/ 978 22 02  
Worrigen

Bestattungen **LAUFF**

0221/ 79 48 12  
Roggendorf/Thenhoven



Die Erinnerung ist das einzige Paradies, aus dem wir nicht vertrieben werden können.

Jean Paul

## Nachbar hat sich beschwert: Ordnungsamt stoppt Fensterkonzerte

# Stille am Friesenwall

Der Kölner Musiker Savoy darf seine Fensterkonzerte derzeit nicht mehr spielen. Am letzten Freitag im September untersagte ihm das Ordnungsamt seine Auftritte aufgrund einer Beschwerde. Grund sei, so das Ordnungsamt Köln, dass er mit seiner Musik eine Ruhestörung verursache. Noch am Freitag der Vorwoche öffnete sich Punkt 18 Uhr am Friesenwall ein Fenster im zweiten Stock und Sänger Savoy gab eines seiner Clap2Sing-Konzerte.

von MAXI GAISER

**Köln.** Seit Anfang August hatte sich der Sänger mit dem Konzept besonders in den Sozialen Medien einen Namen gemacht. Mit Verstärker und Mikrofon stellte sich der 31-Jährige jeden Freitag an sein Fenster und sang live ein Lied, sobald Passanten klatschten. Er musizierte aber immer nur maximal eine halbe Stunde lang. Mit der Aktion wollte er unbeschwerliche Momente ins Stadtleben bringen und sich im sicheren Raum des eigenen Wohnzimmers vor Publikum ausprobieren, wie diese Zeitung berichtete. „Bisher hatte ich jede Woche viel Zuspruch bekommen“, sagt Savoy selbst.

Am Freitag darauf sei beim Ordnungsamt gegen 18 Uhr eine Bürgerbeschwerde wegen Ruhestörung eingegangen, wie ein Sprecher der Stadt mitteilte. Zwei Beamte des Ordnungsamts forderten den Sänger daraufhin auf, das laufende Konzert abzubrechen



und auch keine weiteren Konzerte in den nächsten Wochen zu organisieren. Als Grund nannten die Beamten laut Savoy die Beschallung des öffentlichen Raumes, auf Anfrage verwies der Sprecher auf die Kölner Stadtordnung und den Sachbestand der Ruhestörung. Die angewandten Maßnahmen können von mündlicher Verwarnung, über Bußgeld bis zur Einleitung eines Verfahrens gehen. Bei Savoy blieb es bei einer Verwarnung.

**Städtische Ordnungshüter waren freundlich, jedoch enttäuscht das Ergebnis**

Auf Instagram veröffentlichte Savoy ein Video, in dem er den Sachverhalt aus seiner Sicht erklärt: „Die Beamten waren wirklich freundlich und meinten, dass es total schön klinge. Und ich verstehe, dass es deren Job ist. Aber enttäuscht bin ich natürlich trotzdem.“ Rund 27.000 Menschen sahen das Video, viele sicherten Savoy in den Kommentaren ihr Verständnis und weitere Unterstützung zu.

Auch Straßenmusiker Thelonious Herrmann, alias Stadtgeklipper, kommentierte: „Kölner Ordnungsamt doing things. Lass den Kopf nicht hängen!“ Herrmann hatte bereits im April angekündigt, sich aufgrund der Regularien des Ordnungsamtes aus der Straßenmusik

in Köln zurückzuziehen. Savoy arbeitet derzeit bereits an Alternativideen: „Ich versuche momentan, eine Sondergenehmigung zu beantragen. Aber in der Zwischenzeit soll Clap2Sing trotzdem irgendwie und regelkonform weitergehen.“ Wie das genau aussen sein soll, ist noch unklar, eine Idee wären zum Beispiel Konzert-Livestreams.



Passanten hören Savoys Fensterkonzert auf dem Friesenwall und spenden Applaus.

Foto: Maxi Gaiser

# Neuer Belag für Kardorfer Straße

**Raderthal.** Schlaglöcher, Risse und Absackungen – die Kardorfer Straße in Raderthal ist in einem schlechten Zustand. Um die Verkehrssicherungspflicht zu erfüllen und die Substanz zu erhalten, will die Stadt die Straße zwischen der Rösberger Straße und der Hausnummer 17 generalisieren. Der Fahrbahnbelag soll komplett erneuert werden, ebenfalls sollen die Entwässerungsanlagen wie Sinkkästen und Sinkkastenleitungen saniert werden. Des Weiteren soll die Straße im genannten Abschnitt eine neue Beleuchtung bekommen. Die Kosten für die Sanierung belaufen sich laut Stadt auf voraussichtlich rund 612.000 Euro.



Die Kardorfer Straße in Raderthal ist in einem schlechten Zustand und wird saniert. Foto: Broch

Die Arbeiten will die Stadt voraussichtlich im zweiten Quartal des kommenden Jahres starten, sie rechnet mit einer Bauzeit von etwa zwei Monaten. Vorbereitende Arbeiten wie Baugrund- und Sinkkastenvoruntersuchungen werden noch 2025 durchgeführt. Die vorgesehene Erneuerung der Fahrbahn der Kardorfer Straße löst voraus-

sichtlich einen Erstattungsanspruch nach dem Kommunalen Abgabegesetz NRW aus, der jedoch vom Land übernommen wird. Zu der geplanten Sanierung der Straße lag den Lokalpolitikern in ihrer jüngsten Sitzung eine Beschlussvorlage zur Abstimmung vor, der alle Fraktionen einstimmig zustimmten. (sbr)

- Verglasungen aller Art
- Ganzglas Konstruktionen
- Innenausstattungen
- Spiegel nach Maß
- Glas-Dächer
- Glas-Duschen
- Glas-Geländer
- Reparatur und Service

**GLAS & SOLUTIONS KÖLN**

**Wir sind umgezogen**  
Emil-Hoffmann-Straße 35  
50996 Köln

Tel.: 02236-4 90 91 50 u. 0221-86 16 86  
[www.glas-solutions.com](http://www.glas-solutions.com)

Anzeige

## Kölns 2-Sterne-Koch Daniel Gottschlich kocht auf dem Wochenmarkt in Rodenkirchen

# Sterneküche auf dem Maternusplatz

Ein einzigartiges kulinarisches Highlight erwartet alle Besuchenden des beliebten Wochenmarktes auf dem Maternusplatz. Am Samstag, 11. Oktober, wird der Duft von exquisiten Aromen die Marktstände umwehen, wenn Kölns einziger 2-Sterne-Koch, Daniel Gottschlich, live vor Ort sein Können zeibriert. Organisiert von der Marktverwaltung der Stadt Köln, verspricht dieses Event von 10 bis 13 Uhr ein unvergessliches Erlebnis für alle Genussmensen und Fans frischer, hochwertiger Produkte zu werden.

Im Herzen von Rodenkirchen, wo der Maternusplatz als lebendiges Zentrum mit seinem offenen und einladenden Ambiente zum Verweilen einlädt, pulsiert jeden Mittwoch und Samstag das Leben. Der Wochenmarkt ist hier weit mehr als nur ein Ort zum Einkaufen – er ist der soziale Treffpunkt des Veedels. Hier kommen die Menschen zusammen,

tauschen sich bei einem Kaffee aus und genießen die quirlige Atmosphäre.

**Frische, Vielfalt und Expertise sind Markenzeichen der Wochenmärkte**

Dieses besondere Flair wird am 11. Oktober durch ein gastronomisches Ereignis der Extra-Klasse gekrönt. Daniel Gottschlich (Foto), Inhaber des renommierten 2-Sterne-Restaurants „Ox und Klee“ im Kölner Rheinauhafen, wird die Schätze des Marktes in wahre Gau menfreuden verwandeln. Ab circa 11.30 Uhr haben die Gäste des Marktes die exklusive Gelegenheit, Kostproben seiner meisterhaften Kochkunst zu genießen – solange der Vorrat reicht.

Frische, Vielfalt und Experti-

se sind das Markenzeichen der Kölner Wochenmärkte. Dieses Event unterstreicht eindrucksvoll die Philosophie der Kölner Wochenmärkte: das Angebot von frischen und hochwertigen Lebensmitteln in einer Auswahl, die ihresgleichen sucht. Von regionalen Obst und Gemüse über erlesene Käsespezialitäten bis hin zu frischem Fisch und duftenden Backwaren – die Markt-



Der Wochenmarkt im Kölner Süden ist der Treffpunkt des Veedels.

Foto: Sabine Große-Wortmann

leute auf dem Rodenkirchener Markt stehen für Qualität und Herkunft. Die professionelle und persönliche Beratung an den Ständen macht den Einkauf dabei zu einem inspirierenden Erlebnis. Verpassen Sie nicht dieses außergewöhnliche Zusam-

WEITERE INFOS  
Wo: Rodenkirchen Maternusplatz  
Wann: mittwochs und samstags  
Öffnungszeiten: 7 bis 13 Uhr

 **Stadt Köln**

**Bereit für Rettungsaktionen aus 157 Metern Höhe**



**Köln.** Höhenretter der Kölner Feuerwehr und ein Mitarbeiter der Dombauhütte haben die beiden Spitzen des Doms erklimmt. Am späten Nachmittag kletterten sie bis zu den Kreuzblumen hoch – auf 157 Meter. Die Höhenretter trainieren regelmäßig an verschiedenen Gebäuden in Köln, den Dom eingeschlossen. Der sei „jedes Mal wieder ein ganz besonderes Übungssujet“, sagt Feuerwehr-Sprecherin Susanne Hörle. Ei-

nige seien zum ersten Mal auf den Dom geklettert. „Selbst für diejenigen, die nicht zum ersten Mal nach oben sind, wird es nicht weniger spektakulär“, sagt Hörle. Eigentlich wollten die Höhenretter schon früher starten, aber aus der Übung wurde Ernst: Während der Vorbereitung erlitt eine Besucherin auf der zweiten Ebene des Südturms einen internistischen Notfall. Zwei der Retter kümmerten sich zunächst um die Patientin. (red.)

Neu beim Dellbröcker Boore Schnäuzer Ballett: Erste Kostümprobe für die neue Marie Kjell Jensen zusammen mit ihrem Tanzoffizier David Brühl. Foto: Decker



## 2,02 Meter: Das ist Kölns größte Marie

Seit 50 Jahren parodiert das Dellbröcker Boore Schnäuzer Ballett die Traditionskorps im Kölner Karneval. Zum Jubiläumsjahr hat die Truppe eine neue XXL-Marie vorgestellt. Sie misst stolze 2,02 Meter.

von MARCEL SCHWAMBORN und DANIELA DECKER

der 50-jährigen Geschichte der heute mehr als 30 aktiven Tänzer im Alter von 18 bis 70 Jahren galt schon immer das Motto: „Mer nemme alles ähnt, nur nit uns selvs“ und ganz wichtig: „Wer Talent hat, fliegt raus.“

**„Unsere neue Marie ist uns quasi zugelaufen.“**

Präsident Ott berichtet von einem besonderen Moment: „Unsere neue Marie ist uns quasi zugelaufen. Wir hatten uns vor einem Auftritt im Höttchen getroffen, als Kjell hereinkam. Wir haben ihn einfach gefragt, ob er nicht als Gast mitfahren möchte. Das hat er die ganze Session gemacht, bis wir ihn gefragt haben, ob er nicht Tänzer bei uns werden möchte. Die Idee fand er gut und schon hatten wir einen neuen genialen Tänzer.“

Das Highlight des Schnäuzer Balletts ist aber die XXL-Marie, die ihren Tanzoffizier beim Marientanz über die Bühne wirbelt. Mit ansteckender Freude parodieren die Herren die neun Kölner Traditionskorps. „Wir feiern Karneval in seiner ursprünglichen und original-kölschen Art“, unterstreicht UHU-Präsident Rainer Ott.

Auf dem Tag genau 50 Jahre nach dem ersten Training feierte das Boore Schnäuzer Ballett nun seinen Jubiläumsempfang im Vereinslokal Werk 2 in Dellbrück. Was einst nur als besonderer Programmzettel zum 50-Jährigen der KG UHU geplant war, ist heute Kult. In

Stolze 2,02 Meter ist die neue Marie groß – mit Perücke sogar 2,11 Meter. Seit drei Jahren tanzt Kjell Jensen (21) beim Schnäuzer Ballett. Doch die Rolle der Marie machte ihm ein bisschen Angst. „Zu Beginn des Trainings verspürte ich eine große Unsicherheit. Es ist schon etwas ganz anderes, plötzlich im Mittelpunkt zu stehen und dann auch noch als Frau im Kleid mit Brüsten“, sagt er lachend. „Ob die Hebefiguren schon gut aussehen, kann ich nicht sagen. Es gab zumindest noch keine Verletzungen. Ich gebe mir Mühe, David in der Session nicht k

**2,02 Meter Größe hat die Marie. Mit Perücke sogar 2,11 Meter**

Beim Jubiläumsempfang verabschiedete sich die bisherige XXL-Tanzmarie Stefanie Friedrich. Er verkörperte seit 2018 die „Trumm vun d'r Strung“. Nachdem er seinen ersten Tanzoffizier „etwas verschlissen hatte“, wurde 2021 David Brühl sein neuer Tanzoffizier. „Ich bin 21 Jahre im Schnäuzer Ballett, habe davon sieben Jahre die Marie verkörpert, aber die letzten beiden Jahre mit David an meiner Seite waren für mich die schönsten. Wir waren wie eine verschmolzene Einheit. Da genügte nur ein Blick und der nächste Scherz ließ nicht lange auf sich warten. Ich wünsche unserer neuen Marie, dass er genauso in diese Rolle hineinwächst wie ich. Er muss diesen besonderen Stolz entwickeln, die einzige männliche Frau im Kölner Karneval nach der Jungfrau zu sein.“

## Tatort-Dreh im DuMont-Haus

**Köln.** Münster liegt doch tatsächlich auch in Köln, zumindest in der Film-Realität der Tatort-Macher. Für eine neue Folge des beliebten Münsteraner Ermittlerduos, bestehend aus Kriminalhauptkommissar Frank Thiel (gespielt von Axel Prahl) und dem überaus exzentrischen Rechtsmediziners Karl-Friedrich Boerne (Jan-Josef Liefers), wählten die Location-Scouts das Neuen-DuMont-Haus an der Amsterdamer Straße in Niehl aus.

An vier Tagen im September entstanden in Konferenzräumen und auf dem Gelände der ehemaligen Druckerei Szenen für den neuen TV-Krimi, der den Arbeitstitel „Maske“ trägt. Die Story spielt passenderweise während des



Jan-Josef Liefers (l.) und Axel Prahl verkörpern eines der beliebtesten Tatort-Ermittler-Duos. Foto: Raimond Spekking / CC BY-SA 4.0 (via Wikimedia Commons)

Karnevals, allerdings nicht im jecken Epizentrum der Domstadt, sondern im westfälischen Münster. Dort wird der Leiter einer Tanzgarde ermordet, mit einer vergifteten Kanne.

Was sich noch ermitteln ließ: Schauspielerin Mechthild Großmann verabschiedet sich von ihrer Rolle als Staatsanwältin Wilhelmine Klemm. Sie steigt nach 23 Jahren aus. Fertig ist das Dreh-Team um Regisseur Nils Willbrant noch nicht. Aktuell laufen weitere Dreharbeiten in Münster und Umgebung. Und ein verbindlicher Sendetermin für das kommende Jahr steht aktuell noch nicht fest.



**Unser EXPRESS zustellen:**  
Unterstützung in Müngersdorf, Roggendorf und Dellbrück gesucht!

Wer mindestens 13 Jahre alt ist und am Wochenende (Freitag oder Samstag) ein paar Stunden Zeit hat, kann sich bei uns über einen flexiblen Zuverdienst freuen!

02203 1883 99

0175 999 44 00



bewerbung@rdw-koeln.de

www.zusteller-jobs.net



RDW Rheinische Direkt-Werbung GmbH & Co. KG - August-Horch-Str. 10 - 51149 Köln

## Xatar nimmt sein Geheimnis mit ins Grab

von HELMUT FRANGENBERG

**Köln.** Das lange Warten auf die nötigen Gutachten hat die Spekulationen kräftig angeheizt: Nachdem der Gangsta-Rapper Xatar im Mai tot in einer Kölner Wohnung gefunden worden war, brodelte die Gerüchteküche. Xatar hatte 2009 mit Komplizen auf der A81 bei Ludwigsburg einen Goldtransporter überfallen und dabei Schmuck und Zahngold im Wert von mindestens 1,7 Millionen Euro erbeutet.

Sowohl vor Gericht als auch in den Jahren nach seiner Haftentlassung 2014 schwieg der Musiker, wenn es um die Frage ging, was aus der Beute wurde. Die Staatsanwaltschaft teilte

nun mit, dass sie äußere Gewaltewirkung und Fremdverschulden als Todesursache ausschließt. Xatar nimmt das Geheimnis über den Verbleib des Goldes mit ins Grab.

„True Crime Köln“, die Podcastreihe des „Kölner Stadt-Anzeiger“ über wahre Verbrechen in Köln und in der Region, nimmt den Abschluss der Ermittlungen zum Anlass, noch einmal auf das Leben des so erfolgreichen wie umstrittenen Rappers zu schauen.

Seine Verurteilung als Goldräuber hat seiner Karriere nicht geschadet – im Gegenteil: Ausgerechnet im Gefängnis legte er den Grundstein für seinen Aufstieg, der ihn schließlich 2024 sogar in

die Kölner Philharmonie führte. Die frisch gekürten Theodor-Wolff-Preisträger Helmut Frangenbergs und Laura Ostendorf erzählen von einem dreisten Coup, bei dem sich Xatar und seine Freunde als Polizisten ausgaben, und ihrer anschließenden Flucht über Moskau in den Irak, wo sie gefoltert wurden, um das Versteck des Goldes zu verraten.

Kulturredakteur Christian Bos bewertet Xatars Bedeutung für den Rap und die deutsche Musikszene.

Xatar war auch als Unternehmer in sehr unterschiedlichen Geschäftsbereichen bekannt. Am Barbarossaplatz betrieb der Goldräuber den „Goldmann-Tower“ mit Studios, Büros,



Der Kölner Rapper Xatar (†).

Foto: Alexander Roll

Ausstellungs- und Eventflächen. Die neue Folge von „True Crime Köln“ kann man überall dort hören, wo es Podcasts gibt, und über die Homepage des „Kölner Stadt-Anzeiger“. <a href="http://www.ksta.de>true-crime-koeln

## Kölns Kulturlandschaft in Bewegung: Auch Musical-Dome-Nachfolge in Planung

# Neuer OB: „Oper für alle da“

Jetzt wird's konkret im kölschen Kulturkalender! Nach Jahren voller Bauzäune, Schlagzeilen und Geduldsproben steht die Kölner Oper kurz vor dem großen Finale – und das nicht nur für die Handwerker. Der neue Oberbürgermeister Torsten Burmester will die Stadt als Kulturmetsopole wieder ganz nach vorne bringen. Und während die letzten Pinselstriche am Offenbachplatz gesetzt werden, entsteht am anderen Rheinufer schon das nächste Bühnenwunder. Köln bekommt ein neues Musical-Theater – direkt im Rheinpark, mitten im Herzen der Stadt. Es riecht nach Aufbruch, nach Glanz, nach großem Kultur-Kino am Rhein!

**VON JAN WÖRDENWEBER**

**Köln.** Endlich! Nach über einem Jahrzehnt Baustellenfrust, geplatzten Terminen und fast 800 Millionen Euro Kosten soll die Oper am Offenbachplatz im September 2026 wieder eröffnen – diesmal „wirklich und endgültig“, wie es aus dem Kölner Rathaus heißt. Am 24. September 2026 ist der große Festakt geplant, zwei Tage zuvor soll mit einem großen Volksfest gefeiert werden. Damit endet eine der wohl längsten Baugeschichten, die Köln je erlebt hat. Und mit Sicherheit eine der teuersten überhaupt.

### Moderne Technik sollt in ein Denkmal gequetscht werden

„Der Grundfehler war die Annahme, modernste Bühnentechnik ganz problemlos in denkmalgeschützte Gebäude pressen zu können“, sagte die scheidende Oberbürgermeisterin Henriette Reker. Wohl kaum ein anderes Kölner Bauprojekt habe die Bürger dabei so „enttäuscht und so strapaziert“. Sie sprach auch von Fehlern in der Bauleitung

und mangelhafter Steuerung. Oper, Schauspiel, Kinderoper – alles wurde jetzt runderneuert, mit modernster Bühnentechnik, besserer Akustik und Platz für 2350 Zuschauer. Ein echtes Kulturzentrum, mitten in der Stadt. Und während OB Henriette Reker beim Pressetermin erleichtert erklärt: „Der schwierigste Teil liegt hinter uns“, schaut ihr Nachfolger Torsten Burmester schon nach vorn – und spricht Tacheles.

Der frisch gewählte SPD-Mann hat eine klare Vorstellung, was die Oper leisten muss, um wieder positiv ins kollektive Gedächtnis der Stadt zu rücken: „Diese Oper hat die verdammte Pflicht und Schuldigkeit, alle einzubeziehen“, sagt Burmester wortwörtlich gegenüber dem EXPRESS. Er will, dass künftig nicht nur das Bildungsbürgertum in Abendgarderobe durch die Türen schreitet, sondern auch Menschen, „die sonst vielleicht nie an so einem Ort sitzen würden“. Nach all den Jahren des Wartens, der Fehlplanungen und den Millionen aus Steuergeld müsse jetzt die ganze Stadt etwas zurückbekommen. „Die ganze Stadtgemeinschaft muss sich jetzt mit



Beim Pressetermin vergangene Woche informierte die Stadt Köln und die scheidende Oberbürgermeisterin Henriette Reker über den aktuellen Stand auf der Baustelle der Bühnen am Offenbachplatz.

Foto: Arton Krasniqi

der Oper versöhnen.“

Als praktisches Beispiel nennt er Hamburg: Dort verkaufte man Philharmonie-Tickets sogar in Stadtteilbibliotheken – das Publikum wurde bunter, lockerer, lauter. „Es gab Konzerte, bei denen nach dem ersten Satz geklatscht wurde – ein No-Go für regelmäßige Besucher. Aber da war eine Stimmung wie bei einem Rockkonzert.“ So etwas wünscht er sich auch für Kölns neue Oper.

Während also am Offenbachplatz bald die letzten Handwerker ihre Kisten packen, rol-

len dagegen im Rheinpark die Bagger an. Ab Januar startet dort der Bau des neuen „Theaters am Rhein“ – Kölns künftiger Musical-Tempel. Betreiber ist ATG Entertainment, die schon den Musical Dome betreiben. Der neue Bau mit 1800 Sitzplätzen soll pünktlich fertig werden, bevor der Musical Dome 2028 dem Hauptbahnhof-Ausbau weichen muss.

### Kölns künftiger Musical-Tempel soll ab Januar gebaut werden

ATG Entertainment – früher bekannt als Mehr!-Entertainment – bringt Erfahrung und internationale Strahlkraft mit: vom Starlight Express in Bochum bis zum Admiralspalast in Berlin. Der Firmensitz liegt in Köln, und Geschäftsführer Maik Kloko hat schon in der Vergangenheit große Shows aus London und New York exklusiv hierhergeholt. Jetzt sollen 270 neue Jobs in der Kultur- und Kreativwirtschaft entstehen. Köln wird zur Bühne, nicht nur für Stars, sondern für alle, die Teil dieses kulturellen Neustarts sein wollen.

Über 100 Millionen Euro will ATG in das neue Theater investieren, rund eine halbe Million zusätzliche Besucher pro Jahr werden erwartet. Die Stadt hofft auf neue Impulse für Tourismus und Stadtentwicklung, besonders rund um Deutz und den Rheinpark. Der Neubau wird ein moderner Kumbus, der bewusst mit dem historischen Staatenhaus kontrastiert – alt trifft neu, genau wie Köln es liebt.

So könnte 2026 tatsächlich das Jahr werden, in dem Köln nicht nur endlich wieder eine feste Oper hat, sondern auch ein neues Zuhause für die großen Musicalshows zementiert. Nach Jahren der Baustellen-Schmach wächst am Rhein wieder etwas, das die Stadt zusammenbringen soll: Kultur für alle. (mit red/bn.)

**Das geplante Theater am Staatenhaus im Rheinpark.** Foto: Visualisierung: Stadt Köln/ATG/HPP



# KI-Projekt an Kölner Schulen

In Köln startet ein ungewöhnliches Schulprojekt: Sieben Schulen der Stadt wollen herausfinden, wie Künstliche Intelligenz das Lernen und Lehren verändern kann. Gemeinsam mit Experten wagen sie den Blick nach vorn – in eine Zukunft, in der digitale Assistenten längst Teil des Alltags sind. Dabei geht es nicht um Technik allein, sondern um Haltung, Strukturen und Mut zum Wandel.

**Köln.** Künstliche Intelligenz verändert unser Leben – und nun auch die Kölner Schulen. Mit der „Innovationswerkstatt „Den Wandel gestalten! Schule trifft KI“ startet das Kommunale Medienzentrum der Stadt Köln (KOMEZ) ein Projekt, das Schulentwicklung im digitalen Zeitalter ganz neu denkt. Sieben Schulen aus unterschiedlichen Stadtteilen nehmen daran teil, begleitet von Fachleuten, die Impulse geben, zuhören und mitdiskutieren.

In fünf Werkstatt-Terminen arbeiten Lehrkräfte, Schulleitungen und Experten Hand in Hand. Sie reden über Chancen und Risiken, über neue Unterrichtsformen; und natürlich auch über das, was Schule künftig leisten muss, wenn



Künstliche Intelligenz erstreckt sich auf viele Bereiche unseres Lebens. Auch auf die Schule. Foto: Jafree - stock.adobe.com

Maschinen lernen, was früher nur Menschen konnten. Dabei steht nicht die Technik im Mittelpunkt, sondern die Frage: Wie kann Schule im Zeitalter der KI menschlich bleiben – und zugleich zukunftsähig?

Ziel der Innovationswerkstatt ist ein Konzept, das weit über die sieben Schulen hinausreicht. Am Ende soll ein Modell entstehen, das sich auf alle Kölner Schulen übertragen lässt – angepasst an ihre eigenen Bedürfnisse und Möglichkeiten. Die Stadt Köln will damit als größter Schulträger in Nordrhein-Westfalen zeigen, dass sie Verantwortung über-

## Su sät mer en Kölle

**Schmitz-Sül**

Dä von Schmitzess hänne en Kölle och Denkmöller jesatz: Noh bei Zint Määte (die romanische Kirche St. Martin) steit de Schmitz-Sül. Opjestalle von dem kölsche Börjer Jupp Engels, däm dat Huus Em Hahne am Aldermaat jehören dät. Och dem bes hück nit verjessene Lee-

dermächer un Krätzjessänger Jupp Schmitz hann se im Jahr 1994 e Denkmol jesatz, un et Schmitze Billa, wat dä Ostermann Well en dem Leed „Jetz hätt dat Schmitze Billa en Poppelsdorf en Villa...“ besingk, ess am Ostermannbrunne om Ostermannplatz veriewich. Öm die Schmitzess all ussener-ander ze halde, hann vill sich ne Zusatzname zojelaat. Su och dä bekannt Büttnerredner, der Karl Schmitz-Grön.

**Katharina Petzoldt**

**Lesen Sie am Sonntag**

**Hinter den Kulissen im Freizeitpark**

**Die guten Seelen in Efteling's Luxushotel**

**Super Constellation: Die Königin der Lüfte**

**„Super-Connie“ feiert ihren 70. Geburtstag**

**schnell. schneller.**

**Veranstaltungen im Bezirksrathaus Porz 2025**

**Kalter weißer Mann**  
Komödie mit Nicola Tiggeler, Timothy Peach und anderen  
Sa., 4. Oktober 2025, 20 Uhr

**Katie Freudenschuss**  
Comedy „Nichts bleibt wie es wird“  
Fr., 7. November 2025, 20 Uhr

**Mein Name ist Erling**  
Komödie mit Janina Hartwig, Sebastian Godek und anderen  
Sa., 29. November 2025, 20 Uhr

**Das Weihnachtskonzert**  
Musikalisches Weihnachtsspiel für Kinder ab 3 Jahren  
So., 30. November 2025, 15 Uhr

**Michael Altinger**  
Kabarett „Die letzte Tasse Testosteron“  
Sa., 6. Dezember 2025, 20 Uhr

[www.rathaussaal-porz.de](http://www.rathaussaal-porz.de)  
alle Karten unter:  
**köln ticket** Hotline 0221 2801 & west ticket bonn ticket 2801  
T: 0221 221 - 97333  
**Stadt Köln**

**aktuell und regional**

**Rheinische Anzeigenblätter.de**

## euronics XXL Wesseling

Wir freuen uns sehr mitteilen zu dürfen, daß wir unser Lucky HOFFMANN Service-Team kompetent verstärkt haben...



**Dimitri Polakov**

Meister

Informationselektronik



**Achim Günther**

Servicetechniker

Allrounder



**Wolfgang Siegberg**

Servicetechniker

Kaffeovollautomaten

Lucky HOFFMANN GmbH Wesseling • Brühler Str. 115 • 50389 Wesseling  
Telefon: 02236-878870 info@euronics-wesseling.de  
Wir sind für Sie da: Mo - Fr 09:30 bis 18:30 Uhr Sa 09:00 bis 16:00 Uhr

**Azubi-Schnupperntag**

**30.10.2025, 14 - 17 Uhr**

**GVG Rhein-Erft in Hürth**

**Jetzt anmelden!**

**Wir bilden aus:**

- Anlagenmechaniker (m/w/d)
- Elektroniker (m/w/d)
- Mechatroniker (m/w/d)
- Industriekaufmann (m/w/d)
- Kaufmann für Büromanagement (m/w/d)

Mehr Infos unter [www.gvg.de/Ausbildung](http://www.gvg.de/Ausbildung)

**GVG Rhein-Erft GmbH**  
Max-Planck-Str. 11 · 50354 Hürth

**GVC**  
Meine Energie.

# Ihr Marktplatz



Ihr Online-Marktplatz  
kleinanzeigenmarkt  
-rheinland.de

yourIMMO

YOURJOB.de

Automarkt  
Bauen & Wohnen  
Bekanntschafte  
Immobilien  
Kleinanzeigen  
Reisemarkt  
Stellenmarkt

## Bauen & Wohnen

Bauunternehmen führt aus: Renovieren, Sanieren, Putz, Mauern, Malerarbeiten, auch Kleinaufträge. ☎ 0157-77392797  
Baunternehmen Klima, Meisterbetrieb für Innen- und Außenputz, Wärmedämmung, Hoch-, Tief-, Innenausbau usw. auch Kleinaufträge. 02686-9885347  
Fugentechnik/Fugensanierung von Silikonfugen im Bad und sonstigen Fliesenbereichen, gewerblich und privat. Fachbetrieb seit 1987. ☎ 0170-2711581.

## Automarkt

### Motorräder/ Mopeds

**Zweirad-ANKAUF**  
Abholung: Motorräder, Roller, Mofas, E-Bikes/Fahrräder, Sammlungen, Quad, Chopper, Oldies  
auch defekt - Unfall! 02236-381305  
Köln - Rodenkirchen

### Nutzfahrzeuge

Reisemobil und Transporter-Profi für alle Marken!  
Spezial-Hebeanlagen bis 12t, Wartung/Erhalt, defekt/defektgarantie, Zahnriemen, Mot-Getr./Umfahrt/Glas-/Wasserabschleifer, Achsvermessung, Reifen, HU/AU, Gas, Lubehör, einbaus, z.B. Solaranlage, PV, Anhängerkupplung und alles was Sie wünschen! Ankauf/Verkauf, Erfahrung seit 1970, 53842 Troisdorf-Spich, Redcarstr. 7 ☎ 02241-63047  
www.autohaus-schmidkler.de

**Maurer- und Betonbauermeister D. Reuter, Reparaturen, Sanierungen, 0170-3838905**

**Sanitär- / Heizungsfachmann muss nicht teuer sein ☎ 02206-9442209**

### Wohnwagen/ Wohnmobile

Rolf kauft alle Wohnmobile & Wohnwagen ☎ 0221-2769612, 0177-5088242  
Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 03944-36160 www.wm-aw.de Fa.

### Autozubehör

Thule Fahrradträger für AHK preiswert abzugeben 02234-79913

### Fahrzeug- Kaufgesuche

**Suche Gebrauchtfahrzeuge  
Zustand egal  
Automobile Hürth  
Tel.: 02 23 3 / 97 86 10**

**Aktion! ☎ 0163-7940925** Wir kaufen Ihr Auto ob mit Motorschaden, hohe KM, Unfallwagen oder kein TÜV. PKW/LKW -Ankauf. Sie erhalten bei uns den besten Preis! ☎ 0172-4038446

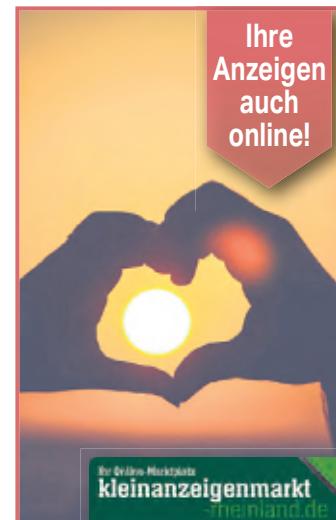
**Schrauber** sucht Gebrauchtwagen 0163-4861921

**Zahle Höchstpreise!** Kaufe alle KFZ, Diesel und Benzin - auch mit allen Schäden. TÜV, Kilometerstand egal! Telefon / WhatsApp 0163 - 834 8888

## Bekanntschafte

### Ehewünsche/ Bekanntschafte

Witte (80) sucht Freundschaft, möglichst aus Porzer Gegend, bin mobil und lebenslustig. ☎ 013/36700 Zuschriften an: Verlag, Schlossbote/Werbekurier, Uhllstr. 102, 50321 Brühl.

**Ihre Anzeigen auch online!**  
  
kleinanzeigenmarkt  
-rheinland.de

**Wat es en  
Schwaadlappe?**

**Kölsch-Lektion!  
Jede Woche hier  
im Blatt. Ömesöns!**

**EXPRESS**  
Die Woche

## Kleinanzeigen

### Häusliche Pflege

Ist Ihr Wannenrand zu hoch? Badewannentür Nachrüstung in nur 5 Stunden - 100% wasserdicht. Durch Ihre Pflegekasse voll finanziert! Wansa Badkonzept www.wansa.de 02171/3992599

**Pflegehelferin sucht neue Betreuungsstellen in Privathaushalt!** Ich betreue seit vielen Jahren Nonstop pflegebedürftige Menschen. Verrichte alle Pflege- und Haushaltspflichten selbstständig. Nur Langfristig mit Wohnmöglichkeit! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 01579-2452045

### Kaufgesuche

**Achtung: Ankauf von Pelzen**  
Wir zahlen bar von € 100,- bis € 10.000,- Antiquitäten • Teppiche • Taschen • Bleikristall • Bilder • Bücher • Puppen • Näh und Schreibmaschinen • Briefmarken • Münzen • Besteck • Möbel • Luxusuhren u. Schmuck • Tennisschläger • Golfschläger • Jagdinstrumente

**kostenlose und seriöse Abwicklung**  
Mo.-So. 8.00 - 20.00 Uhr erreichbar  
☎ 0163/20 79 565 • A. Seidel

! 0163-1086945 Sammlerin sucht Bibeln, Gebetsbücher, Bücher aller Art Hermann

!!Kaufe Massivholzmöbel, Porzellan, Näh-/Schreibmasch., Golfschläger, Jagdinstrumente

**kostenlose und seriöse Abwicklung**

Mo.-So. 8.00 - 20.00 Uhr erreichbar  
☎ 0163/20 79 565 • A. Seidel

1a Aber absolut alles Ankauf, Pelzankauf. Bekannt für höchste Seriosität. Abendgarderobe, Landhaus Mode, Lederwaren, Bücher, Silberbesteck, Münzen, Uhren, Hakendecken, Zinn, Schmuck, Porzellan, Kristall, Römergläser, Leuchter, Teppiche, Gobelins, Gemälde, Holzfiguren, Karnevalssorden, Handtaschen, LP, CD, Näh- u. Schreibmaschinen, Puppen, CD, Näh- u. Schreibmaschinen, Puppen, Wertschätzung, bitte alles anbieten. Weiß Tel: 0178-3735914

1A Anna Dekorateurin kauft! Köln 0221-25960211 Kompl. Nachlässe, Porzellan, Kristall, alte Weine, Pelz, Handt., Modeschmuck, Schalpl., Bücher, Bilder, Karnevalssorden, alles anbieten!

1A Anna Dekorateurin kauft! Köln 0221-25960211 Kompl. Nachlässe, Porzellan, Kristall, alte Weine, Pelz, Handt., Modeschmuck, Schalpl., Bücher, Bilder, Karnevalssorden, alles anbieten!

### SIE sucht

**Angelika, 55 J., Dipl.-Verwalt.-wirtin**, leider schon verwitwet, attraktiv, offen und aufgeschlossen dem Leben gegenüber. Glücklich sein, leben, lieben - und eine liebevolle Beziehung führen - das wünsche ich mir! Ich bin ein sehr fröhlicher Mensch, reise gerne, bin kulturinteressiert, musikalisch, sportlich - und möchte wieder Glück im Herzen spüren, möchte nach einem Schicksalsschlag noch einmal eine ehrliche, große Liebe finden - mit dir! Melde dich über: (5522)168828

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Stefanie, 59 J., Sekretärin**, eine gutaussehende Frau mit strahlendem Lächeln, schlanker Figur. Sie spielt Tennis, reist gerne, mag Musicals, ist naturverbunden, kocht gut. Ich habe einen Job, der mir Spaß macht - aber den Job kann ich nicht in den Arm nehmen! Ich vermisse Liebe und Glück zu zweit, möchte Liebe in Hand. durchs Leben gehen, möchte Entscheidungen auf zwei Schultern tragen, möchte glückliche Momente teilen können und Erinnerungen zusammen erschaffen. Willst du das mit mir erleben? Ich freue mich darauf, dich kennenzulernen! Melde dich über: (5522)167185

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Ulrike, 62 J., Arzthelferin**, herzliches Wesen mit einer Vorliebe für Reisen, Sauna, lesen, Fitness. Jeder Tag, den man alleine verbringt, ist irgendwie ein verlorener Tag - empfinde. Sie das auch so? Ich möchte mit einem Partner zusammen lachen, lieb in den Arm genommen werden, möchte für ihn ganz da sein - wollen wir zusammen meinen Traum wahr werden lassen, uns vielleicht schon in den nächsten Tagen treffen und behutsam kennenlernen? Melden Sie sich über: (5522)169743

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Ute, 62 J., Arzthelferin**, herzliches

Wesen mit einer Vorliebe für Reisen, Sauna, lesen, Fitness. Jeder Tag, den man alleine verbringt, ist irgendwie ein verlorener Tag - empfinde. Sie das auch so? Ich möchte mit einem Partner zusammen lachen, lieb in den Arm genommen werden, möchte für ihn ganz da sein - wollen wir zusammen meinen Traum wahr werden lassen, uns vielleicht schon in den nächsten Tagen treffen und behutsam kennenlernen? Melden Sie sich über: (5522)169743

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Ulrike, 70 J., Dr. med. Ärztin**, eine tolle

frau, lange Haare, mit Herz + Verstand, unkompliziert, humorvoll, sie ist reisefreudig, mag Theater, kocht gerne. Wissen Sie, was mir fehlt? Dass jemand auf mich wartet, wenn ich nach Hause komme, dem ich alles erzählen kann, was mich bewegt, mit dem ich lachen kann, bei dem ich Glück spüre. Auch ein etwas älterer Herr kann sich noch mal verlieben - denken Sie auch so? Melden Sie sich über: (5522)161757

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Eva-Maria, 70+, Akademikerin**

i.R., eine ganz bezaubernde Witwe, deutlich jünger aussehend, schlank, charmant, eine fröhliche Optimistin. Es ist nicht schön, verwitwet zu sein! Ich möchte wieder mit einem Partner glücklich sein, eine Beziehung auf Augenhöhe mit interessanten Gesprächen, Kultur, Theater + Ausstellungen, gemeinsame Reisen, das Leben jeden Tag bewußt zu zweit genießen + erleben! Melden Sie sich über: (5522)170067

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Jochen, 67 J., Dipl. Chemiker**

i.R., verwitwet, humorvoll, 1,84 m, ein gepflegter, niveauvoller Mann, er reist gerne, mag Theater, würde auch gerne mal wieder das Tanzbein schwingen. Leider bin ich verwitwet, schaue aber nach der Zeit der Trauer positiv nach vorne und hoffe auf eine neue Liebe! Möchten Sie auch wieder zu zweit etwas unternehmen, einen Partner haben, der unternehmungslustig und ehrlich ist, gute Gespräche mag, offen für Neues ist?

Melden Sie sich über: (5522)170357

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

**Udo, 86 J., fröhlicher Senior**, lieber,

wetter Witwer, große, statliche Erscheinung, fit, tierlieb, fürsorglich, handwerklich begabt, guter Autofahrer. Leider bin ich verwitwet, stehe aber dennoch dem Leben optimistisch + fröhlich gegenüber, möchte einer netten Frau gerne eine Schulter zum anlehnen bieten! Wo ist die Dame, die mit mir spazieren gehen möchte, jeden Tag mit viel Herzlichkeit und Liebe zu einem schönen Tag machen möchte? Melden Sie sich über: (5522)168876

GfZ GmbH, Mo-Fr 10-18 h, Samstag 10-14 h/Sonntag 10-18 h Anru kostenlos ☎ 0800-333 1117

### ER sucht

### Möbel/Hausrat

Hausflormarkt, So. 12.10.25, Talweg 43, 51469 Bergisch Gladbach, 9-16 Uhr

**Verkäufe**

Karnevalskostüme und Zubehör zu verkaufen. ☎ 02234-79913



**Haushalteauflösungen mit Wertanrechnung**

1a Abfallbeseitigung, Entrümpelungen aller Art. Zum Festpreis! Kostenlose Besichtigung! ☎ 0157-38759722

1a Abfallsortung, Haushalteauflösung, Entrümpelung www.batke-transporte.de ☎ 02234-59621

Elektriker Haustechnik - PC-Service - BÜCOTECH ☎ 02234-956042

Fensterreinigung und (Wartung) schon ab 49,- € Festpreis! ☎ 0221-75983287

Malerarbeiten sauber, preiswert ☎ 02234-430898

Malermeister H.P. Kneis, Fassadenbeschichtung, Rüisanierung, sämtliche Malerarbeiten, spezielle Putz- und Wischtechniken ☎ 0172-2425126, eMail: hans-peter.kneis@koein.de, www.hp-kneis.de

Wohnungsaufstellungen, Entrümpelungen, schne, preiswert. SSM Köln, 0221-6403152. Sie unterstützen ein langjähriges Selbsthilfeprojekt!

**Dienstleistung**

1a Haushalteauflösungen mit Wertanrechnung

1a Abfallbeseitigung, Entrümpelungen aller Art. Zum Festpreis! Kostenlose Besichtigung! ☎ 0157-38759722

1a Abfallsortung, Haushalteauflösung, Entrümpelung www.batke-transporte.de ☎ 02234-59621

Elektriker Haustechnik - PC-Service - BÜCOTECH ☎ 02234-956042

Fensterreinigung und (Wartung) schon ab 49,- € Festpreis! ☎ 0221-75983287

Malerarbeiten sauber, preiswert ☎ 02234-430898

Malermeister H.P. Kneis, Fassadenbeschichtung, Rüisanierung, sämtliche Malerarbeiten, spezielle Putz- und Wischtechniken ☎ 0172-2425126, eMail: hans-peter.kneis@koein.de, www.hp-kneis.de

Wohnungsaufstellungen, Entrümpelungen, schne, preiswert. SSM Köln, 0221-6403152. Sie unterstützen ein langjähriges Selbsthilfeprojekt!

**Verkäufe**

1a Haushalteauflösungen mit Wertanrechnung

1a Abfallbeseitigung, Entrümpelungen aller Art. Zum Festpreis! Kostenlose Besichtigung! ☎ 0157-38759722

online unter **YOURJOB.de****Stellenmarkt****Arbeitsangebote**

**Haushalte** suchen Verstärkung für Treppenhausreinigung, Büroreinigung, Führerschein Voraussetzung, in fo@schneider-dienstleistungen.eu 0177-8658556

**Haushalte** suchen Verstärkung zur Pflege von Außenanlagen Helfer (Gärtner), Führerschein Voraussetzung, in fo@schneider-dienstleistungen.eu, 0177-8658556

**Putzhilfe** 20 Std. pro Woche als Midijob (3-4 Tage) in Köln Junkersdorf zur sofortigen Einstellung gesucht. 0175-2434287

**Rüstiger Rentner bzw. Gärtner** für Pflege eines begrenzten Garagenhofs in Köln-Nippes gesucht. 0173-7236085

**Arbeitsgesuche**

**1A** Maler sucht Arbeit. 0221-16922574 o. 0173-9321474

**1a.** Malermeister freie Termine gerne privat 0157-38210442

**Biete** Gartenarbeit aller Art, Preiswert, schnell, Grünabfall-Entsorgung 0157-87070585

**Biete** Gartenarbeiten, Zaunbau & Baumfällung, Preiswert, schnell, Grünabfall-Entsorgung 0157-59104804

**Bügel-/Putzstelle** gesucht in Köln. 0177-2613091

**Erlieger** sämtliche Innen- und Außenarbeiten, Trockenbau z.B. Garten, Putz- und Mauerarbeiten, sowie Laminat u. Pfliestarbeiten verlegen, streichen, abreißen, fachgerechte Ausführung, rund ums Haus 0176-25389824

**Fensterputzer** hat noch Termine frei, biete 1A Dienstleistung zu Top-Preisen 0221-71597450

**Gärtner** sucht Arbeit und übernimmt den Herbstschnitt. 0152-18660949

**Gärtner** sucht Arbeit und übernimmt den Herbstschnitt. 0152-18660949

**Handwerker**, Innenputz, Trockenbau, Fliesen, Tapezieren, Laminat, Streichen. 0157-53841909

**Maler**, Bodenleger, Putz und Fliesen, zuverlässig, günstig, 0160-95506055

**Malermeister**, Fachmännisch, Zuverlässig und Sauber. Auch Privat. 0178-8369781

**Renovierungsarbeiten** preiswert, Malerarbeiten, Streichen, Trockenbau, 0172-1438730

**Spanierin** sucht Putzstelle bei privat. 01577-5014809

**Übernehmer** Gartenarbeit mit Entsorgung, aller Art. 0163-6776841

**Zuverlässige Frau** sucht Putzstelle. 0178-7048934

**Stellenangebote**

**Die APP KÖLN** (Köln-Porz, www.app-koeln.de) sucht ab sofort einen Hausmeister & Allroundhändler (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit und Mitarbeiter für den Seminardienst an Wochenenden in Teilzeit (m/w/d). Kontaktanfrage bitte unter bewerbung@app-koeln.de bzw. unter 0177-5915006

Für junge Mütter bis hin zur Rentnerin, flexible Arbeitszeiten und gute Verdienstmöglichkeiten im Telefon-Erotik-Bereich. Tel. 0221-964464218

**Griechischer Imbiss** sucht erfahrene Mitarbeiter (m/w/d) 0173-7570968

**Haushalte** Unterstützung 556 € Köln 0173-2549161

**Lagerarbeiter/Staplerfahrer** für gut bezahlte Dauerstellung gesucht AGILIS-Zeitarbeit GmbH 0221-234785

**Montagehelfer** für gut bezahlte Dauerstellung AGILIS-Zeitarbeit GmbH 0221-234785

**Physiopraxis** sucht Physios und Massagete für Troisdorf. 0177-4005700

Post- & Kurier-Fahrer für Köln 556,- € 0173-2549161 gesucht.

**TIMEPARTNER**

**Produktionsmitarbeiter** (m/w/d) - Mefall in Köln gesucht! - Stundenlohn: 15,50€, • Tagschicht von 7-16 Uhr, Freitags bis 13 Uhr, • Deutschlandticket inklusive, • Kostenloses Mittagessen, • Erfahrung in der Produktion notwendig, • Hohe Übernahmehanzen. Bei Interesse kontaktieren Sie uns gerne telefonisch unter 0221-29915680 oder bewerben Sie sich direkt per Mail: bewerbung.koeln@timepartner.com

**DICON**

**Produktionsmitarbeiter / Staplerfahrer** gesucht. DICON 02241-70777

**Reinigungskraft** die Deutsch spricht, für eine Kita, Grundschule (Mensa) und Turnhalle in Nippes gesucht. Arbeitszeit in der Kita und Mensa ab 15 Uhr 1,5 Stunden täglich (Schlüsselstelle) in der Turnhalle Abends (Schlüsselstelle) Informationen 0221-7904735, HS-Gebedereinigung.

**Reinigungskraft** für Willy Brand Gesamtschule in Höhenhaus gesucht. Arbeitszeiten von 16-18 Uhr. Informationen HS-Gebedereinigung. 0221-7904735

**Fahrer** (m/w/d) und **Begleitperson** (m/w/d) für Schülertransport und Krankenfahrten gesucht. 538,-€-Basis, Teilzeit, gerne auch Rentner oder Frührentner. - Übertarifliche Bezahlung

02234/994588 info@fahrdienst-wemont.de

**Stellenmarkt**

**Lernhilfe sucht Lehrkräfte für Einzelunterricht** für unsere Schulen in Engelskirchen, Wiehl, Wipperfürth, Nümbrecht, Lindlar, Gummersbach, Overath, Rösrath, Bergisch Gladbach, Köln-Rodenkirchen, Troisdorf. Voraussetzung ist ein abgesch. oder fast abgesch. Studium. Info unter: Tel. 02202/9424292

**Collegium-Servicesgesellschaft KdA-Service** Wir suchen für ab sofort eine Reinigungs-Teamleitung (m/w/d) Montag - Freitag / Wochenstunden 35,00/ Tarif-Gebäudereinigung Fachklinik St. Agatha in 50735 Köln-Niehl Ansprechpartner: Herr Rust Tel: 0170-9604996

**Das ist der Motto-Schal für die neue Session**

Festkomitee-Präsident Christoph Kuckelkorn (l.) präsentierte mit Deiters-Geschäftsführer Herbert Geiss den neuen Motto-Schal. Kim und die vierjährige Nele stellten als Models den Schal vor. Foto: Decker

Von diesen Zahlen träumt jeder Fußballverein. Der Motto-Schal für den Kölner Karneval ist längst ein absoluter Verkaufsschlager und Europas bestverkaufter Schal. „Wir stellen den Schal inzwischen im zwölften Jahr her. Die 50.000 Exemplare, die jährlich produziert werden, gehen immer komplett weg“, sagt Deiters-Geschäftsführer Herbert Geiss stolz dem EXPRESS.

**VON M. SCHWAMBORN UND D. DECKER**

**Köln.** Das beliebte Sammlerstück wird exklusiv in seinen 34 Filialen verkauft. Festkomitee-Präsident Christoph Kuckelkorn präsentierte den neuen Motto-Schal in den vergangenen Tagen und freute sich vor allem über die Farbgestaltung. „Viel rut-wiess, der

lässt sich auch in der Südkurve beim 1. FC Köln tragen“, sagte er. „Der Schal ist die Minimal-Kleidung und ein Erkennungszeichen. Mit ihm gehört man automatisch zur Fastelovends-Familie.“

Das Sessionsmotto „Alaaf – Mer dun et für Kölle“ wurde wieder gelungen umgesetzt. Die „helfende Hand“ symbolisiert das ehrenamtliche Engagement. „Denn ohne Ehrenamt würde die Gesellschaft nicht mehr funktionieren“, sagt Kuckelkorn. „Allein den Karneval unterstützen 30.000 Menschen in ihrer Freizeit, hinzu kommen weitere 200.000 Menschen in der Stadt Köln, die sich engagieren.“

Die dreidimensionalen Hände formen ein Herz rund um das kölsche Stadtwappen. Zudem gibt es auch wieder eine integrierte Tasche. „Zusammenhalt und Anstand sind in



Der jecke Schal ist sofort verfügbar und auf 50.000 Stück limitiert. Foto: Decker diesen Zeiten sehr wichtig“, den Karneval, beispielsweise in Kinder- und Jugendprojekte sowie Streetworker. Der Schal kostet 19,95 Euro, in der Päckchen-Version 14,99 Euro.

**HA Schult: Interessenten für das Flügelauto**

**Köln.** Aktionskünstler HA Schult hat laut eigenen Angaben vier Interessenten, die das „Goldene Flügelauto“ zeigen wollen, wenn es vom Dach des städtischen Zeughäuses verschwinden muss. Es handele sich um zwei Kölner Unternehmen, zudem eines aus Düsseldorf und eines aus München. Die Namen wollte HA Schult noch nicht nennen. Ein möglicher neuer Standort müsste eine „eigene Aura mitbringen“ und das Auto müsste weiter öffentlich von außen zu sehen sein.

Allerdings: Das Landgericht hat im Streit um das Flügelauto zuletzt im Eilverfahren entschieden, dass die Stadt Eigentümer des Kunstwerks sei. Das dürfte für die Frage, wo das Kunstwerk möglicherweise zu sehen ist, wichtig werden. Schult scheiterte vor dem Landgericht Köln mit seinem Antrag auf eine einstweilige Verfügung gegen die Entfernung seines Flügelautos vom Turm des Zeughäuses. Wie berichtet, steht der umgestaltete Ford Fiesta mit den goldenen Flügeln seit 1991 auf dem Dach des Treppenturms des Zeughäuses in der Innenstadt. Dort war viele Jahrzehnte das Kölnische Stadtmuseum (KSM) beheimatet, bevor das denkmalgeschützte Zeughaus aufgrund eines Wasserschadens nicht mehr nutzbar war. Mittlerweile stellt das Museum im umgebauten früheren Modehaus Sauer aus. In einem Brief hatte Kulturredner Stefan Charles HA Schult mitgeteilt, „dass das Flügelauto vom Turm abgenommen werden muss, um langfristig einen Einsturz des Turmes zu verhindern“. Laut Stadt handelt es sich um eine Präventionsmaßnahme, um den Turm und Passanten zu schützen. Bis die Stadt das Auto möglicherweise an anderer Stelle aufstellt, sei eine „temporäre Einlagerung“ in einem Museumdepot „unabdingbar“, auch eine Restaurierung sei nötig.

Das Kunstwerk, ein goldener Ford Fiesta mit Flügeln, zierte den Turm des städtischen Zeughäuses und muss nun runter. Foto: Dirk Born

## Über fünf Prozent mehr: Preise für Eigenheime sind erneut stark gestiegen



Die Lage auf dem Kölner Wohnungsmarkt ist dramatisch. Foto: Bause

Barankauf von Gold und Silber zu Höchstpreisen! Wir kaufen: Münzen, Medaillen, Zahngold, Schmuck, Golduhren, Silberbestecke, Silbertabletts usw.

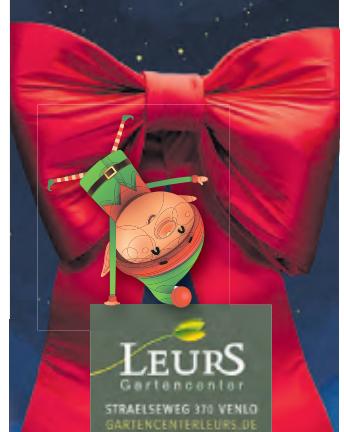
Unser Ankaufspreis betrug am 07.10. für 1g Feingold bis zu 90,00 €. Erfragen Sie unseren Tagespreis!

Münzen & Medaillen-Galerie Koeln  
Auktionshaus Knoepke OHG  
Alter Markt 55 • 50667 Köln  
Tel.: (02 21) 25 36 00

Im ganzen Monat Oktober  
20% Rabatt auf künstliche  
Weihnachtsbäume

**CHRISTMAS WORLD** Venlo

Die größte Weihnachts-  
show der Niederlande



**Schmuddel-  
kästen renoviert**

**Köln.** Sie boten lange ein Bild der Verwahrlosung, waren übersät mit Schmierereien und verschmutzt, bis sich der Künstler Thomas Otto Schneider der Schmuddel-Vitrinen an der Straße Burgmauer in direkter Domnähe annahm. Jetzt strahlen die aus den 1960er-Jahren stammenden drei Schaukästen in neuem Glanz und mit elektrischer Beleuchtung.

Sie dienen fortan als kleiner Ausstellungsraum in der Innenstadt. Den Anfang macht der Künstler Claus Dieter Geissler mit einer kleinen Hommage an einen Handwerkshammer, den er vor 60 Jahren als Kind von seinem Vater, einem Dekorateur, geschenkt bekommen hatte. Dieser hatte den Hammer damals in einem der Kästen gefunden. In den kommenden Monaten werden die „Heiligen Drei Kästen“ (H3K), wie Thomas Otto Schneider sie wegen ihrer Nähe zum Dom nennen, von weiteren Künstlern wie Britta Ebermann (Scan Art, November), Feli & Pepita (Fotografie, Dezember) und Anke Trojan (Malerei, Januar) bespielt.

Während Vermieter ihre Immobilie steuerlich geltend machen können, sollten Selbstnutzer das auch tun können. „Es braucht nun die richtigen, politischen Anreize zum Erwerb von Wohneigentum“, sagt Crockford.

(ade.)

Gesa Crockford hat schlechte Laune, wenn sie über die Wohnungsbaupolitik in Deutschland spricht. Die Geschäftsführerin der Immobilienplattform Immoscout24 findet deutliche Worte, als sie kürzlich die aktuellste Ausgabe ihres Wohnbarometers vorstellte: Es müsse endlich etwas passieren, die neue Regierung müsse nun endlich liefern oder zumindest etwas anstoßen, damit wir irgendwann mit einer Besserung im Wohnungsmarkt rechnen können.

von ANNA FRIEDRICH

**Köln.** Die Probleme sind bekannt. Es wird zu wenig gebaut, in Städten wie Köln fehlt es an Wohnraum – vor allem an bezahlbarem Wohnraum. Wie stark der Markt unter Druck steht, zeigen die Daten des Immobilienportals jedes Quartal.

Die Menschen wollen kaufen, die Nachfrage sei deutlich höher als vor einem Jahr, heißt es in der aktuellen Ausgabe. Acht Prozent mehr Suchanfragen als vor einem Jahr hat Immoscout in den acht größten Metropolen jedes Quartal.

Die Kaufpreise für Bestandswohnungen in Deutschland sind im dritten Quartal 2025 marginal um 0,2 Prozent gestiegen, in Köln sind sie mit 1,0 Prozent deutlich stärker nach oben gegangen. Ein Quadratmeter kostet hier aktuell

4277 Euro. Ein ähnliches Bild zeigt sich auch in Köln der Wunsch nach einem Eigenheim. „Die Nachfrage nach Einfamilienhäusern ist doppelt so hoch wie die nach Eigentumswohnungen“, so Crockford. Rund 22,3 Milliarden Euro stecken aktuell in privaten Wohnungsbaukrediten, zeigen Zahlen der Bundesbank vom Juli. Das sind 14 Prozent mehr als ein Jahr zuvor.

**Was suchen die Menschen in Köln?**  
Kurz gesagt: Wohnraum, der zu ihrer Lebenssituation und zu ihrem Budget passt. Die lange Antwort ist komplexer. Crockford sagt: „Die Nachfrage ist hoch, die Stadt ist einer der dynamischsten Standorte in Deutschland.“ Nicht nur junge Menschen zieht es vermehrt nach Köln, auch als Wirtschaftsstandort werde Köln attraktiver. „Unter den acht größten Metropolen waren die Wohnkosten in Köln bislang auf vergleichsweise geringem Niveau. Die Stadt profitiert davon, dass es hier noch günstiger ist als in München oder Hamburg und gleichzeitig das Gesamtumfeld attraktiv ist“, sagt die Immoscout-Geschäftsführerin.

**Wie entwickeln sich die Kaufpreise?**  
Die Kaufpreise für Bestandswohnungen in Deutschland sind im dritten Quartal 2025 marginal um 0,2 Prozent gestiegen, in Köln sind sie mit 1,0 Prozent deutlich stärker nach oben gegangen. Ein Quadratmeter kostet hier aktuell

sechs Monaten wieder steigen, denn die Nachfrage ist groß.“ Je mehr Immobilien vom Markt verschwinden, desto geringer das Angebot und desto höher die Preise.

**Wie sieht es auf dem Kölner Mietmarkt aus?**

Wohnungen, die maximal zwei Jahre alt sind, waren schon immer teurer als Bestandsimmobilien. Doch der Preisanstieg in Köln ist bemerkenswert. Hier kostet ein Quadratmeter Wohnfläche im Schnitt 17,82 Euro – das sind 2,9 Prozent mehr als im zweiten Quartal 2025. Im Jahresvergleich liegt das Plus sogar bei 8,5 Prozent; so stark war der Anstieg in keiner anderen Großstadt. Seit 2018 haben sich die Quadratmeter-Mietpreise in Kölner Neubauwohnungen rasant nach oben entwickelt, damals wurden noch rund zehn Euro pro Quadratmeter fällig. Inzwischen liegt das Preisniveau in Köln so hoch wie in Hamburg. Eine 70 Quadratmeter große Neubauwohnung kostet aktuell 1247 Euro kalt.

Crockford rät: Wer kaufen will, sollte nicht mehr lange warten. „Wir glauben, dass die Preise in den kommenden Monaten wieder steigen, denn die Nachfrage ist groß.“ Je mehr Immobilien vom Markt verschwinden, desto geringer das Angebot und desto höher die Preise.

Wer eine Bestandswohnung mietet, zahlt aktuell 12,86 Eu-

ro pro Quadratmeter. Auch hier sind die Preise in Köln mit 1,1 Prozent im Vergleich zum zweiten Quartal deutlich stärker gestiegen als in vielen anderen deutschen Großstädten. Auf Jahresbasis liegt das Plus bei 5,7 Prozent, und auch hier gilt: Der Anstieg ist deutschlandweit am höchsten. Eine 70 Quadratmeter große Wohnung kostet laut Immoscout im Schnitt 900 Euro kalt.

Crockford fordert, dass die Politik mehr Kaufanreize schaffen sollte, die Eigentum erschwinglicher machen und so auch der Mietmarkt entlastet wird. Dass die Grunderwerbsteuer gesenkt werden könnte, die in NRW mit 6,5 Prozent immerhin die höchste in Deutschland ist, hält sie für unwahrscheinlich. Aber: „Abschreibungen für selbst genutztes Eigentum lassen sich schneller umsetzen.“

Während Vermieter ihre Immobilie steuerlich geltend machen können, sollten Selbstnutzer das auch tun können. „Es braucht nun die richtigen, politischen Anreize zum Erwerb von Wohneigentum“, sagt Crockford.

### Immobilienpreise in der Region

Kommune	Wohnung (Euro pro m <sup>2</sup> )	Einfamilienhaus (Preis in TSD Euro)
Bonn	2024: 2900 2025: 2750	2024: 590 2025: 570
Köln	3800 3800	640 640
Bergisch Gladbach	1830 1830	438 445
Wipperfürth	– 2200	– 220
Gummersbach	1500 1600	240 250
Waldbröl	850 890	160 165
Siegburg	2600 2700	460 470
Troisdorf	2025: 2250 2150	350 375
Euskirchen	2400 2430	395 398
Bergheim	1550 1650	290 310
Hürth	2680 2650	410 395

Legende: Schwerpunktpräise, zu denen die meisten Abschlüsse erfolgen. Immobilien im Bestand, Wohnung mit drei Zimmern und ca. 70 Quadratmetern, freistehende Häuser mit ca. 125 Quadratmetern, mittlerer Wohnwert, ausgeglichene Bevölkerungsstruktur

Quelle: IVD, Grafik: klm.de

## Unser Dom grinst auf Beneckes Bein



**Köln.** Der bekannte Kriminalbiologe, Forensiker und Ex-OB-Kandidat Mark Benecke aus der Südstadt zählt zu den begeisterten Lesern des EXPRESS - Die Woche. Unsere wöchentliche Kolumne „Su sägt mer kölsch“ gehört zu seinen Favoriten.

Und da er dem Körperschmuck sehr zugetan ist,

hat er sich kurzerhand das Logo der Kolumne – den frisch grinsenden, EXPRESS-lesenden Dom – auf den rechten Oberschenkel tätowieren lassen. „Ich finde es wirklich fantastisch, richtig lustig und kölsch“, so der Wissenschaftler. Das ist der Beweis: Diese Zeitung geht unter die Haut. alk. / Fotos: Mark Benecke

