

Amtsblatt der Stadt Wesseling

43. Jahrgang	Ausgegeben in Wesseling am 18. April 2012	Nummer 07
--------------	---	-----------

Bekanntmachung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/117 „Postareal“, Wesseling

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz der Stadt Wesseling hat in seiner Sitzung am 21.3.2012 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1/117 „Postareal“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der vorgenannte Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Wesseling und wird begrenzt durch die Poststraße im Osten sowie durch die Gebäude Bahnhofstraße 23, 27 und 29 im Norden, Westen und Süden (siehe Kartendarstellung).

Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist erforderlich, um Planungsrecht für die Realisierung eines Mehrfamilienwohnhauses im Bereich des Parkplatzes der Post zu schaffen.

Hinweise (§ 13 a Abs. 3 BauGB):

Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1/117 wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung bei der Stadt Wesseling, Bereich Stadtplanung, Neues Rathaus, 3. OG Foyer bzw. Zimmer 314- 315, während folgender Zeiten informieren:

Montag, Mittwoch und Donnerstag 08.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Dienstag 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag 08.00 Uhr bis 12.30 Uhr

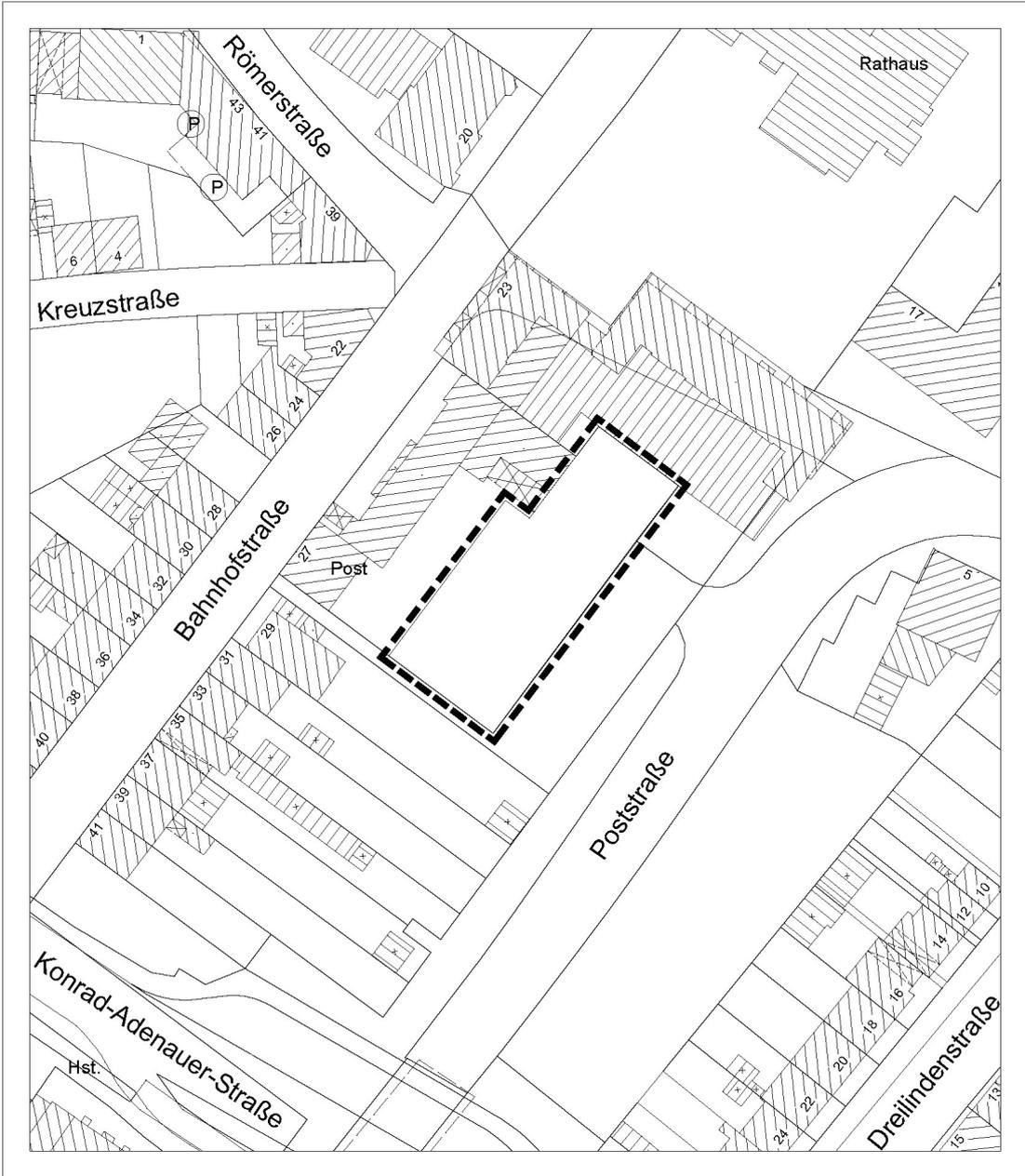
Es besteht die Möglichkeit, sich in der Zeit vom 23.4.2012- 4.5.2012 zur Planung zu äußern und Anregungen/Stellungnahmen einzubringen.

Die Planungsunterlagen zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1/117 sind im Internet über www.wesseling.de, Button Stadtplanung, aktuelle Bauleitplanverfahren, abrufbar.

Wesseling, den 12.4.2012

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez. Gunnar Ohrndorf
Erster Beigeordneter



Stadt Wesseling
 Der Bürgermeister
 Stadtplanung



**Vorhabenbezogener
 Bebauungsplan Nr. 1/117**
 Postareal

Geltungsbereich 