



**STADT  
ESCHWEILER**  
Die Bürgermeisterin

# Amtsblatt

der Stadt Eschweiler



## Inhaltsverzeichnis

### Amtliche Bekanntmachung

- 36 Bekanntmachung zur Wahl des Gremiums gemäß § 27 GO NRW in der Stadt Eschweiler
- 37 Öffentliche Zustellung nach § 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (LZG NRW) an Herrn Juraj Brisuda
- 38 Satzungsbeschluss des Bebauungsplans 310 - Schule/Kita Auf dem Driesch - einschließlich der Teilaufhebung des Bebauungsplans W1 - Hovener Gässchen -, einschließlich der 7. Änderung

### Hinweisbekanntmachungen

Jagdgenossenschaft Eschweiler III (Hastenrath/Nothberg)  
Satzungsänderung

#### Herausgabe, Vertrieb, Druck:

Stadt Eschweiler  
Die Bürgermeisterin  
131/Ratsbüro und Wahlen  
Johannes-Rau-Platz 1  
52249 Eschweiler  
Tel.: 02403/710

#### Bezugsmöglichkeiten:

Das amtliche Mitteilungsblatt der Stadt Eschweiler ist online unter [www.eschweiler.de/amsblatt](http://www.eschweiler.de/amsblatt) ohne weitere Bedingungen abrufbar.

Einzelexemplare sind zudem kostenfrei erhältlich an der Information im Rathaus während der Dienststunden und bei verschiedenen Banken und Sparkassen.

**41. Jahrgang**

**Ausgabe Nr. 13**

**02.05.2025**

**Ihr digitales Bürgerportal:**

[service.eschweiler.de](http://service.eschweiler.de)



36

**Bekanntmachung  
zur Wahl des Gremiums gemäß § 27 GO NRW in der Stadt Eschweiler**

Einteilung des Wahlgebietes, Bekanntgabe des Wahltages und Aufforderung zur Einreichung  
von Wahlvorschlägen

- (1) Aufgrund von § 5 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Eschweiler wird für die kommende Wahlperiode ein Gremium gemäß § 27 GO NRW gebildet, dem 11 direkt zu wählende Vertreter im Sinne des § 27 Abs. 2 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen – GO NRW – (Migrantenvertreter) angehören.

Die Migrantenvertreter werden für die Dauer der Wahlperiode des Rates der Stadt Eschweiler in allgemeiner, unmittelbarer, freier, gleicher und geheimer Wahl nach Listen oder als Einzelbewerber gewählt. Für die Listenbewerber und die Einzelbewerber können Stellvertreter gewählt werden.

Für die Vorbereitung und Durchführung der Wahl gelten neben den gesetzlichen Bestimmungen des § 27 GO NRW die ergänzenden Regelungen der Wahlordnung für die Wahl der direkt in das Gremium gemäß § 27 GO NRW der Stadt Eschweiler zu wählenden Mitglieder.

Die Wahl findet am **Sonntag, dem 14. September 2025, in der Zeit von 08.00 – 18.00 Uhr** statt.

- (2) **Wahlgebiet** für die Wahl des Gremiums gemäß § 27 GO NRW ist gem. § 1 der Wahlordnung für die Wahl der direkt in das Gremium gemäß § 27 GO NRW der Stadt Eschweiler zu wählenden Mitglieder das Stadtgebiet Eschweiler. Das Wahlgebiet wurde gem. § 27 Abs. 11 GO NRW in Verbindung mit § 5 Abs. 1 des Kommunalwahlgesetzes – KWahlG – durch die Bürgermeisterin in 27 Stimmbezirke eingeteilt. Die Stimmbezirkseinteilung ist in der Anlage dargestellt und wird hiermit bekanntgegeben.
- (3) Ich fordere hiermit zur Einreichung von Wahlvorschlägen für die Wahl der Mitglieder (Migrantenvertreter) des Gremiums gemäß § 27 GO NRW auf. Es sind bei der am 14. September 2025 stattfindenden Wahl 11 Mitglieder zu wählen. Die notwendigen Vordrucke können bei der Wahlleiterin der Stadt Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler, 1. Etage, Zimmer 104, während der Dienststunden telefonisch unter Tel. 02403/71-569 oder per Mail an [wahlamt@eschweiler.de](mailto:wahlamt@eschweiler.de) angefordert werden.

**Folgendes bitte ich zu beachten:**

- (4) **Wahlberechtigt** ist, wer
1. nicht Deutscher im Sinne des Art. 116 Abs. 1 des Grundgesetzes ist,
  2. eine ausländische Staatsangehörigkeit besitzt,
  3. die deutsche Staatsangehörigkeit durch Einbürgerung erhalten hat oder
  4. die deutsche Staatsangehörigkeit gemäß § 4 Abs. 3 des Staatsangehörigkeitsgesetzes in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 102-1, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. August 2013 (BGBl. I S. 3458) erworben hat

**Darüber hinaus muss die Person am Wahltag**

1. das 16. Lebensjahr vollendet haben,
2. sich seit mindestens einem Jahr im Bundesgebiet rechtmäßig aufhalten und

3. mindestens seit dem 16. Tag vor der Wahl in der Stadt Eschweiler ihre Hauptwohnung haben.

**Nicht wahlberechtigt** sind Ausländer

- a) auf die das Aufenthaltsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.02.2008 (BGBl. I S. 162), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 12.07.2018 (BGBl. I S. 1147), nach seinem § 1 Abs. 2 Nrn. 2 und 3 keine Anwendung findet oder
- b) die Asylbewerber sind.

**Wählbar** sind alle Wahlberechtigten nach Abs. 4 sowie alle Bürger/Bürgerinnen der Stadt Eschweiler, die am Wahltag das 18. Lebensjahr vollendet haben und seit mindestens drei Monaten vor der Wahl in der Stadt Eschweiler ihre Hauptwohnung haben.

**Nicht wählbar** ist, wer am Wahltag infolge Richterspruchs in der Bundesrepublik Deutschland die Wählbarkeit oder die Fähigkeit zur Bekleidung öffentlicher Ämter nicht besitzt.

- (5) **Wahlvorschläge** können von Gruppen von Wahlberechtigten oder Bürgern (Listenwahlvorschläge) oder einzelnen Wahlberechtigten sowie Bürgern/Bürgerinnen der Stadt Eschweiler (Einzelbewerber/in) eingereicht werden. Jeder Wahlvorschlagsberechtigte kann nur einen Wahlvorschlag einreichen.

Als Wahlbewerber kann jede/r volljährige Wahlberechtigte sowie Bürger/in der Stadt Eschweiler benannt werden, sofern er/sie seine/ihre Zustimmung erklärt hat; die Zustimmung ist unwiderruflich. Ferner muss für jeden Wahlbewerber eine Wählbarkeitsbescheinigung dem Wahlvorschlag beigelegt werden.

Der Wahlvorschlag ist auf amtlichen Formblättern einzureichen und muss die Vornamen und Familiennamen, die Staatsangehörigkeit, das Geburtsdatum, den Geburtsort, den Beruf und die Anschrift der Hauptwohnung sowie E-Mail-Adresse oder Postfach des Bewerbers/der Bewerberin enthalten. Bei Beamten und Arbeitnehmern des öffentlichen Dienstes sind auch der Dienstherr/Arbeitgeber und die Beschäftigungsbehörde oder die Gesellschaft, Stiftung oder Anstalt, bei der sie beschäftigt sind, anzugeben. Sofern Stellvertreter benannt werden, sind diese ebenfalls mit den vorgenannten Angaben aufzuführen.

Jeder Wahlvorschlag muss als „Listenwahlvorschlag“ oder als „Einzelbewerber/in“ gekennzeichnet und mit einem Kennwort (Bezeichnung des Wahlvorschlages) versehen sein. Fehlt ein Kennwort, tritt ersatzweise der Name des ersten Bewerbers/der ersten Bewerberin an die Stelle der Wahlvorschlagsbezeichnung.

Jeder Listenwahlvorschlag muss von der Leitung der den Wahlvorschlag einreichenden Gruppe unterzeichnet sein und den Nachweis enthalten, dass sie einen nach demokratischen Grundsätzen gewählten Vorstand besitzt und die Benennung und Aufstellung der Bewerber nach demokratischen Grundsätzen erfolgt sind.

In jedem Wahlvorschlag sollen eine Vertrauensperson und eine stellvertretende Vertrauensperson bezeichnet sein.

Die Wahlvorschläge sind **spätestens bis zum 07. Juli 2020, 18.00 Uhr (Ausschlussfrist!)**, bei der Wahlleiterin, Stadt Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler, 1. Etage, Zimmer 104 einzureichen.

Es wird dringend empfohlen, die Wahlvorschläge so rechtzeitig einzureichen, dass mögliche Mängel, die die Gültigkeit der Wahlvorschläge berühren, noch vor Ablauf der vorgenannten Frist beseitigt werden können.

Eschweiler, 22.04.2025  
Erste Beigeordnete  
als Wahlleiterin

Duikers

### Anlage

## **Einteilung des Wahlgebietes in Stimmbezirke für die Wahl des Gremiums gemäß § 27 GO NRW am 14. September 2025**

### **Abgrenzung der Stimmbezirke:**

#### **001/0100 – Röhe**

Aachener Straße  
111 – Ende; 90 – Ende  
Am Römerberg  
Auf dem Ellerberg  
Buschfuhrer Hof  
Erfstraße  
Glücksburg  
Goerdtsstraße  
Im Hasselt  
Krottshäuser  
Kupfermühlenkamp  
Matthias-Stiel-Straße  
Merzbrück  
Nickelstraße  
Propstei  
Rinkensplatz  
Röher Hütte  
Röher Straße  
Schubbendenweg  
Schulstraße  
Sterzbusch  
Stoltenhoffstraße  
Werdenstraße

#### **002/0200 – Eschweiler-West**

Aachener Straße  
1 – 109; 2 – 88  
Auerbachstraße  
August-Thyssen-Straße  
Dechant-Kirschbaum-  
Straße  
Franz-Rüth-Straße  
Gutenbergstraße  
Indestraße  
1 – 97; 4  
Jahnstraße  
Langwahn  
Rue de Wattrelos  
Steinstraße

Stoltenhoffmühle  
Vulligstraße

#### **003/0300 – Gebiet Ly- zeum**

Albrecht-Dürer-Straße  
Brauhausstraße  
Dreieckstraße  
Franz-Liszt-Straße  
Franz-Marc-Straße  
Grüner Weg  
Grünewaldstraße  
Hehlrather Straße  
Im Klostergarten  
Liebfrauenstraße  
Lilienthalstraße  
Lotzfeldchen  
Mozartstraße  
Neu-Broicher-Hof  
Neulandhof  
Nordstraße  
Reuleauxstraße  
Schubertweg  
Von-Humboldt-Straße  
Von-Stephan-Straße

#### **004/0400 – Marktviertel**

Am Stapel  
Brunnenhof  
Carbynstraße  
Dreiers Gärten  
Dürener Straße  
1 – 95; 2 – 96  
Englerthsgärten  
Friedensstraße  
Gartenstraße  
1 – 67; 2 – 32  
Hugo-Merckens-Straße  
Indestraße  
113 – 125

Jülicher Straße  
1 – 99; 2 – 98  
Kolpingstraße  
Markt  
Marktstraße  
Parkstraße  
Peter-Liesen-Straße  
Peter-Paul-Straße  
Preyerstraße  
Schnellengasse

#### **005/0500 – Eschweiler- Ost I**

Allensteiner Straße  
Am Vöckelsberg  
An Wardenslinde  
Auf der Komm  
Danziger Straße  
Eichendorffstraße  
Elbinger Straße  
Fontanestraße  
Gartenstraße  
69 – Ende; 34 – Ende  
Hölderlinstraße  
Königsberger Straße  
Lessingstraße  
Marienburger Straße  
Pfarrer-Appelath-Straße  
Stettiner Straße  
Stormstraße  
Stralsunder Straße  
Tilsiter Straße  
Umlandstraße

#### **006/0600 – Eschweiler- Ost II/ Weisweiler I**

Am Hovener Feld  
Am Mühlengraben  
An der Wasserwiese  
Asterweg  
Auf dem Pesch  
Bernhard-Letterhaus-Str.

Brigidastraße  
Dahlienweg  
Dürener Straße  
175 - 535a; 174 - 464 c  
Eduard-Mörrike-Platz  
Eduard-Mörrike-Straße  
Elektrowerk  
Fliederweg  
Floraweg  
Heinrich-Imig-Straße  
Hovener Straße  
4-36; 5-31  
Hovermühle  
In der Krause  
Königsbenden  
Maasstraße  
Max-Planck-Straße  
Moselstraße  
Nelkenweg  
Oststraße  
Paul-Ernst-Straße  
Ruhrstraße  
Saarstraße  
Sternheimstraße  
Tulpenweg  
Vollmühle  
Von-Kleist-Straße  
Weserstraße

**007/0700 - Gebiet  
Patternhof**

Arndtstraße  
Bergrather Straße  
Drieschstraße  
Dürener Straße  
101 - 165; 102 - 168  
Funkengasse  
Hompeschstraße  
Indestraße  
127 - Ende; 20 - Ende  
Inselstraße  
Johannes-Rau-Platz  
Kaiserstraße  
21 - Ende; 20 - Ende  
Ludwigstraße  
Martin-Luther-Straße  
Merkurstraße  
Nothberger Straße  
Otto-Wels-Straße  
Patternhof  
Peilsgasse  
Südstraße  
Trillersgasse  
Uferstraße  
Willenweberstraße

**008/0800 -  
Stadtzentrum**

Anna-Klöcker-Anlage  
An der Glocke  
Bismarckstraße  
Dechant-Deckers-Straße  
Englerthstraße  
Franzstraße  
Grabenstraße  
Hospitalgasse  
Indepromenade  
Indestraße  
99 - 111  
Josef-Nacken-Weg  
Josefstraße  
Kaiserstraße  
1 - 19; 2 - 18  
Kochgasse  
Marienstraße  
Mauerweg  
Moltkestraße  
Neustraße  
Raiffeisen-Platz  
Rosenallee

**009/0900 -  
Röthgen-Ost**

Am Burgfeld  
Bourscheidtstraße  
Burgstraße  
Elisabeth-Selbert-Straße  
Feldstraße  
Fischerstraße  
Im Kamp  
Karlstraße  
Mittelstraße  
Talstraße  
Von-der-Horst-Straße  
Von-Harff-Straße

**010/1000 - Röthgen-  
West**

Eisenbahnstraße  
Heinrich-von-Berg-Weg  
Hoeschweg  
Hüttenstraße  
Ichenberg  
Invalidenstraße  
Johanna-Neuman-Straße  
Konkordiasiedlung  
Konkordiastraße  
Konkordiaweg

Odilienstraße  
Reigate & Banstead-Platz  
Röthgener Straße  
Sandberg  
Tunnelweg  
Vereinsstraße

**011/1100 - Stich/Aue**

Am Bergamt  
Am Buchenwald  
Am Schlemmerich  
Auestraße  
Barbarastraße  
Eduardstraße  
Elisabethweg  
Friedhofsweg  
Friedrichstraße  
Heinrichsallee  
Im Padtkohl  
Phönixstraße  
Pümpchen  
Pumpe  
Sebastianusweg  
Sofienstraße  
Sperlichstraße  
Stich  
37-Ende; 14-Ende  
Wilhelminenstraße  
1-65; 2-Ende  
Zentrum

**012/1200 -  
Waldsiedlung**

Akazienhain  
Alte Rodung  
Am Ginsterbusch  
Am Rosenstock  
Birkengangstraße  
Erikaweg  
Fichtenweg  
Hagedornweg  
Heidestraße  
Kiefernweg  
Luisenstraße  
Moosweg  
Rotdornweg  
Schlehdornweg  
Städtlerstraße  
Steinkohlenfeld  
Stolberger Straße  
Waldstraße  
Weißdornweg

**013/1300 -  
Gebiet Jägerspfad**

Alte Ziegelei  
Am Grünen Winkel  
Am Hang  
Am Heinrichsschacht  
Am Kitzberg  
Am Pütt  
Backsteinweg  
Bohler Heide  
Buschweg  
Dampfziegelei  
Duffenter  
Einhardstraße  
Feldbrandweg  
Florianweg  
Heinrichsweg  
Hermann-Löns-Anger  
Im Hag  
Jägerspfad  
Kunstschacht  
Lehmkuhlweg  
Matthiasweg  
Oberdorf  
Ringofen  
Stich  
2, 17-33a  
Tonbrennerweg  
Wilhelminenstraße  
67-Ende  
Wilhelmstraße  
65 - Ende; 40 - Ende  
Zieglerstraße

**014/1400 - Berggrath-Nord**

Am Jordanshof  
Amselweg  
Antoniusstraße  
Auf dem Höfchen  
Berggrather Feld  
Drosselweg  
Ekkehardstraße  
Feldenendstraße  
Finkenweg  
Grachtstraße  
Graeserstraße  
Hastenrather Weg  
1 - 43; 2a - 34  
Hubertusstraße  
Im Felde  
Josef-Artz-Straße  
Kopfstraße  
Maarfeld  
Michelsweg  
Schwalbenweg  
Starenweg

Weierstraße  
Wilhelmstraße  
1 - 63; 2 - 38a  
Zechenstraße  
1 - 117; 2 - 116

**015/1500 - Berggrath-Süd/Bohl**

Am Goldberg  
Am Kalkofen  
Am Köhlerpfad  
Am Riffersbach  
Ardennestraße  
Berggrather Hof  
Bohler Straße  
Eifelstraße  
Harzstraße  
Hastenrather Weg  
49 - Ende; 36 - Ende  
Heibachstraße  
Herrenfeldchen  
Hunsrückstraße  
Pfarrer-Kleinermanns-Str.  
Rhönstraße  
Stüfgenweg  
Tanusstraße  
Vennstraße  
Villeweg  
Vogesenstraße  
Zanderhof  
Zur Bohler Heide

**016/1600 - Nothberg**

Am Fresenberg  
Am Mühlenfeld  
Am Omerbach  
Am Otterbach  
Am Steinbüchel  
Bendenmühle  
Bovenberg  
Brückenstraße  
Buschhof  
Cäcilienstraße  
Heisterner Straße  
Hofstraße  
Hohe Straße  
Hüchelner Straße  
1 - 47; 2 - 74  
Im Steinbruch  
In den Benden  
In der Schleh  
Knippmühle  
Nothberger Hof  
Nothberger Platz  
Pfarrer-Krings-Straße

Udelinberg  
Von-Bongart-Straße  
Von-Palant-Straße  
Zechenstraße  
119 - Ende; 118 - Ende  
Zur Alten Kirche

**017/1700 - Hastenrath/Scherpenseel/Volkenrath**

Albertshof  
Albertstraße  
Am Hastenrather Fließ  
Am Wolfshag  
Gressenicher Mühle  
Gressenicher Straße  
Hamicher Weg  
Hastenrather Schule  
Huppertzbruch  
Im Korkus  
Im Kuckuck  
Im Stollen  
Im Tempel  
Im Wiesenhang  
Kapellenweg  
Käthe-Kruse-Straße  
Keerbenden  
Killewittchen  
Kronendriesch  
Langenerf  
Ostpreußenweg  
Pfarrer-Funk-Straße  
Quellstraße  
Scherpenseeler Straße  
Schlesierweg  
Schwarzer Weg  
Volkenrather Straße  
Wendelinusstraße  
Wiesenkoppe

**018/1801 - Kinzweiler I**

Ackerstraße  
An der Festhalle  
Begauer Mühlenweg  
Blasiusstraße  
Elisabeth-Sous-Straße  
Gerhard-Meiß-Straße  
Josef-Granrath-Straße  
Kalvarienbergstraße  
Kettelerstraße  
Kirchstraße  
Konrad-Müller-Straße  
Langweilerweg  
Laurenzberger Weg  
Lürkener Weg

Mariadorfer Straße  
Obere Mühle  
Obermerzer Straße  
Pannesstraße  
Peter-Koch-Straße  
Pfarrer-Einerhand-Straße  
Pferdegasse  
Reginastraße  
Valentinstraße  
Viktoriastraße  
Von-Trips-Platz  
Von-Trips-Straße

**018/1802 - St. Jöris**

Am Burgbusch  
Am Golfplatz  
Am Klosterhof  
Am Klosterweiher  
Auf der Merz  
Begauer Straße  
Georgsweg  
Im Busch  
Im Rott  
Klosterweg  
Merzbachstraße  
Merzbrücker Straße  
Neusener Straße

**019/1900 - Hehlrath/  
Kinzweiler II**

Am Hof  
Am Maxweiher  
An der Fahrt  
An der Fauch  
Auf dem Felde  
Auf den Hufen  
August-Bebel-Straße  
Buchenhof  
Eiche  
Elsassstraße  
Kambachstraße  
Kinzweiler Burg  
Kinzweilerstraße  
Klapperstraße  
Kreuzstraße  
Langendorfer Hof  
Mühlenweg  
Nierhausener Straße  
Oberstraße  
Pützfeldchen  
Schwarzwaldstraße  
Spessartstraße  
Velauer Straße  
Wardener Straße  
Westerwaldstraße

Wültgensstraße

**020/2000 - Dürwiß I**

Ahornweg  
Am Bongert  
Am Kleekamp  
Am Steinacker  
Bonifatiusstraße  
Drimbornshof  
Dürwißer Kirchweg  
Eichenstraße  
Erlenweg  
Fronhovener Straße  
Fuchshofweg  
Grünstraße 1 - 65;  
2 - 50  
Hans-Böckler-Straße  
75 - Ende; 78 - Ende  
Jülicher Straße  
183 - Ende; 180 - Ende  
Kastanienweg  
Konrad-Adenauer-Straße  
Lindenhof  
Lindenstraße  
Lohner Straße  
Nagelschmiedstraße  
Pfarrer-Bringmann-Platz  
Römerstraße  
1 - 33; 2 - 14  
Tannenhof Dürwiß  
Ulmenstraße  
Wilhelm-Proemper-Straße  
Zehnthofstraße

**021/2100 - Dürwiß II**

Am Fließ  
28-Ende  
Am Hochhaus  
August-Schmidt-Straße  
Baumschulenweg  
Bertolt-Brecht-Straße  
Breslauer Straße  
Dornweißstraße  
Erich-Kästner-Straße  
Freiherr-vom-Stein-Str.  
Friedrich-Ebert-Straße  
Geschwister-Scholl-Weg  
Kapellenstraße  
Karl-Arnold-Straße  
1 - 9  
Käthe-Kollwitz-Straße  
Knappenweg  
Kurt-Tucholsky-Straße  
Römerstraße  
35 - Ende; 16 - Ende

Schillerstraße  
Weisweilerstraße  
Zukunft

**022/2201 - Dürwiß III**

Abt-Simons-Straße  
Albert-Einstein-Straße  
Am Vogelschuss  
An der Waidmühle  
Auf dem Bend  
Carl-Zeiss-Straße  
Erich-Berschkeit-Straße  
Ernst-Abbe-Straße  
Grünstraße  
52 - Ende; 67 - Ende  
Hermann-Hollerith-  
Straße  
Im Winkel  
Karl-Arnold-Straße  
15 - Ende; 12 - Ende  
Kathy-Beys-Straße  
Kurt-Nagel-Straße  
Kurt-Schumacher-Straße  
Laurentiusstraße  
Laurenzberger Hof  
Laurenzberger Straße  
Lürkener Straße  
Martinstraße  
Sebastianusstraße  
Stresemannstraße  
Wilhelm-Lexis-Straße  
Zum Blaustein-See  
Zum Freibad

**022/2202 - Fronhoven/  
Neu-Lohn**

Domtalweg  
Erbericher Straße  
Fronhoven  
Fronstraße  
Hausener Straße  
Jan-van-Werth-Straße  
Kirchplatz  
Kommendenstraße  
Langendorfer Straße  
Leo-Meuser-Straße  
Lohner Hof  
Maarstraße  
Pützlohner Hof  
Pützlohner Straße  
Ringstraße  
Rosenstraße  
Silvesterstraße  
Wiesenstraße

Zum Hagelkreuz  
27 - Ende; 20 - Ende

**023/2300 - Dürwiß IV**

Am Fließ  
1- Ende; 2 - 20  
Am Hörschberg  
Am Rodelberg  
Auf dem Hügel  
Bonhoefferstraße  
Broicher Pfad  
Buchenweg  
Eschenweg  
Gasthausstraße  
Goethestraße  
Hainbuchenweg  
Hans-Böckler-Straße  
1 - 73; 2 - 76a  
Harbigstraße  
Heinrich-Heine-Straße  
Jülicher Straße  
105 - 181; 110 - 178  
Marie-Juchacz-Straße  
Obermerzer Hof  
Platanenweg  
Raiffeisenweg  
Robert-Koch-Straße  
Theodor-Heuss-Ring  
Wilhelm-Dohmen-Straße

**024/2400 - Weisweiler**

**II**

Am Nierchen  
Auf dem Driesch  
Baptistastraße  
Bergstraße  
Berliner Ring

Blumenstraße  
Bongarder Hof  
Dürener Straße  
537 - Ende; 466 - Ende  
Dürwißer Straße  
Eisenmühlenstraße  
Gerhart-Hauptmann-  
Straße  
Haldenstraße  
Höhenweg  
Hovener Straße  
40 - Ende; 37 - Ende  
Hüchelner Benden  
Hüchelner Straße  
129 - Ende; 140- Ende  
Im Eichelkamp  
Im Römerfeld  
In der Gracht  
Kantstraße  
Kopernikusstraße  
Langgasse  
Lärchenhof  
Olympiastraße  
Rolf-Hackenbroich-  
Straße  
Schützenstraße  
Stadionstraße  
Tannenbergstraße  
Verbindungsstraße  
Wenauer Straße  
Wilhelmshöhe

**025/2500 - Weisweiler**

**III**

Am Buschend  
Am Kraftwerk  
Am Schildchen

An der Burgmauer  
An Haus Palant  
Auf der Heide  
Bachstraße  
Burggraben  
Burgweg  
Dr. Gilles-Straße  
Dr. Hildegard-Basting-  
Straße  
Filzengraben  
Frankenplatz  
Franz-Gessen-Straße  
Hauptstraße  
Haus Palant  
Heidesiedlung  
Hermann-Löns-Straße  
Hochbrückerweg  
In den Burgwiesen  
Johannisstraße  
Klinkgasse  
Langerweher Straße  
Lindenallee  
Pfarrer-Hoffmans-Straße  
Röblers Mühle  
Rundstraße  
Sandkaulberg  
Severinstraße  
Von-Hatzfeld-Straße  
Weißer Weg  
Zum Hagelkreuz  
1 - 13

37

### **Bekanntmachung**

**Öffentliche Zustellung nach § 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94) in der zurzeit geltenden Fassung in Verbindung mit § 4 BekanntmVO NRW vom 26.08.1999 (GV NRW S. 516) in der zurzeit geltenden Fassung sowie § 10 der Hauptsatzung der Stadt Eschweiler vom 14.12.2016**

Die an Herrn Juraj Brisuda, letzte bekannte Anschrift 50 Dunclug Park, Ballymena BT43 6SN, Northern Ireland United Kingdom, gerichtete rechtswahrende Mitteilung gemäß § 7 des Gesetzes zur Sicherung des Unterhalts von Kindern alleinstehender Mütter und Väter durch Unterhaltsvorschüsse oder -ausfallleistungen (Unterhaltsvorschussgesetz) vom 17. Juli 2007 (BGBl. I S. 1446), in der derzeit gültigen Fassung, zu Aktenzeichen 512.2/UVK/30684, kann durch den Unterhaltspflichtigen bei der Bürgermeisterin der Stadt Eschweiler, Jugendamt - Unterhaltsvorschusskasse-, Zimmer 236, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler,

montags bis mittwochs und freitags  
von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
und donnerstags  
von 14.00 Uhr bis 17.45 Uhr

eingesehen werden.

Gemäß § 10 LZG NRW gilt die Mitteilung an dem Tage als zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushängens bzw. der Bekanntmachung zwei Wochen verstrichen sind.

Eschweiler, 28.04.2025

Leonhardt  
Bürgermeisterin

38

Die Bürgermeisterin

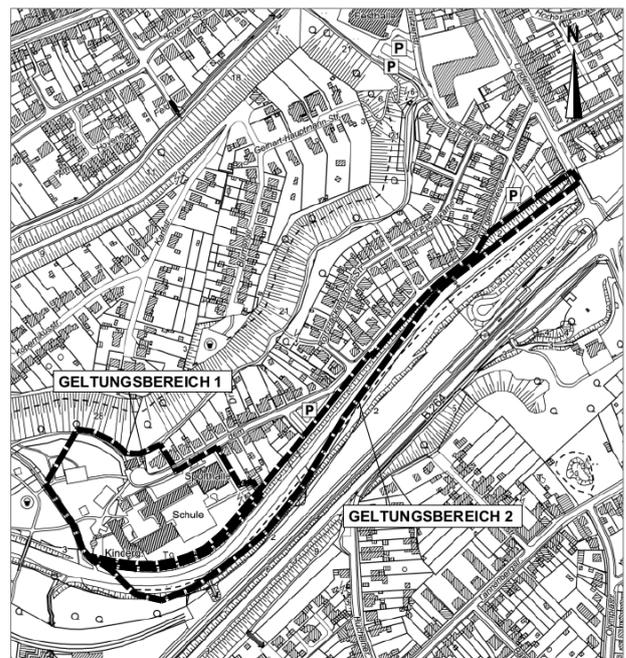
### **Bekanntmachung**

**vom 02.05.2025**

Der Rat der Stadt Eschweiler hat in seiner Sitzung am 19.03.2025 den

#### **Bebauungsplan 310 - Schule / Kita Auf dem Driesch - als Satzung einschließlich der Teilaufhebung des Bebauungsplans W 1 – Hovener Gässchen -, einschließlich der 7. Änderung**

gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der zurzeit geltenden Fassung, i. V. m. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NRW. S. 666) in der zurzeit geltenden Fassung mit den im nachstehend abgedruckten Kartenausschnitt dargestellten Geltungsbereichen beschlossen.



Auszug aus der ABK, dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt.

Der Geltungsbereich 1 mit einer Größe von ca. 2,5 ha liegt in Weisweiler an der Straße Auf dem Driesch,

südlich der Halde und nördlich der Inde. Der Geltungsbereich 2 umfasst einen ca. 1,4 ha großen Abschnitt mit bzw. an der Inde, der vom Kulturpark bis zur Lindenallee reicht.

Für den Geltungsbereich 1 ist das wesentliche Ziel des Bebauungsplans die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung der Kita. Gleichzeitig wird das Planungsrecht auf angrenzenden Grundstücken an die vorhandene Situation angepasst und optimiert.

Der aktuell rechtskräftige Bebauungsplan W 1 – Hovener Gässchen –, einschließlich der 7. Änderung, wird für die Geltungsbereiche 1 und 2 aufgehoben, weil er für diese Bereiche inhaltlich überholte Festsetzungen trifft.

Mit dieser Bekanntmachung treten der Bebauungsplan 310 – Schule / Kita Auf dem Driesch – sowie die Teilaufhebung des Bebauungsplans W 1 – Hovener Gässchen –, einschließlich der 7. Änderung, in Kraft.

Entsprechend § 10 BauGB liegt der Bebauungsplan 310 – Schule / Kita Auf dem Driesch – als Satzung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung ab sofort in der Abteilung Planung und Denkmalpflege der Stadt Eschweiler, 52249 Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, 4. Obergeschoss, Zimmer 447-450, dauerhaft während der Öffnungszeiten zur Einsichtnahme bereit. Zusätzlich kann der in Kraft getretene Bebauungsplan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung auf der Internetseite der Stadt Eschweiler eingesehen werden.

Hingewiesen wird auf die Vorschriften der §§ 214 und 215 BauGB. Danach sind eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans 310 – Schule / Kita Auf dem Driesch – sowie der Teilaufhebung des Bebauungsplans W 1 – Hovener Gässchen –, einschließlich der 7. Änderung, schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden

Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und Satz 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von durch die Bauleitplanung eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

### **Bekanntmachungsanordnung**

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen nach von sechs Monaten seit Verkündung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) die Bürgermeisterin hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Eschweiler vorher gerügt worden und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Eschweiler, 17.04.2025

Leonhardt  
Bürgermeisterin

### **Hinweisbekanntmachungen**

Die Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Eschweiler III hat auf ihrer Sitzung am 13.03.2025 eine Neufassung der Satzung beschlossen. Die Genehmigung der zuständigen Behörde wird gemäß § 7 Absatz 2 des Landesjagdgesetzes in Verbindung mit § 16 Absatz 1 der Satzung vom 23.04.1991 hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die genehmigte Satzung liegt in der Zeit vom 05.05.2025 bis 19.05.2025 öffentlich aus. Einzu- sehen ist die Satzung beim Jagdvorsteher,



wohnhaft Scherpenseeler Str. 16a, 52249 Eschweiler. Eine Terminanfrage ist im Vorfeld unter [markuskoenemann@web.de](mailto:markuskoenemann@web.de) vorzunehmen.

Eschweiler, 02.05.2025  
Markus Könemann  
Scherpenseeler Str. 16a  
52249 Eschweiler