

18. Jahrgang

Ausgabetag: 01.04.2025

Nummer: 16

	Inhaltsverzeichnis	Seite/n
45.	Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen	125-126
46.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 2. Sitzung des Stadtrates	127-128
47.	Bekanntmachung über die Widmung einer Außenstelle des Standesamtes Hürth innerhalb der Stadt Hürth	129
48.	Bekanntmachung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 213 „Wohnen und Einkaufen in der Kaulardstraße“ im Stadtteil Efferen	130-132
49.	Bekanntmachung des Bebauungsplans 017 „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ in Hermülheim	133-135

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Bekanntmachung STADT Hürth[®]

Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland (<http://www.vmp-rheinland.de>) veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Aktuelle Vergaben

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
13.03.2025	14.04.2025	Reinigungsleistungen Bäderbetrieb (Los 6)	VgV Ausschreibung	Anzeigen
12.03.2025	03.04.2025	Einsatzfahrzeug Kommunaler Ordnungsdienst (KOD) (Fuhrpark Los 4)	UVgO Ausschreibung	Anzeigen
11.03.2025	10.04.2025	Trägerschaft Offene Ganztagsschulen (OGS) (Los 1 bis 3)	VgV Ausschreibung	Anzeigen
09.03.2025	08.04.2025	Projektsteuerung Linie 19	VgV TNW	Anzeigen
05.03.2025	02.04.2025	Abbrucharbeiten AOK- Gebäude	VOB/A Ausschreibung	Anzeigen

Beabsichtigte Vergaben

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
21.03.2025		Luftwärmepumpe Thielstraße	VOB/A Beabsichtigte Ausschreibung	Anzeigen
18.03.2025		Kommunale Wärmeplanung	UVgO Beabsichtigte Ausschreibung	Anzeigen

Vergebene Aufträge

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
12.03.2025		Außenanlagen KiTa Farbenland	VOB/A Vergabener Auftrag	Anzeigen

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 31.03.2025

Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Scheufgen

Bekanntmachung STADT Hürth[®]

Am Dienstag, den 08.04.2025 findet im Römersaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 2. Sitzung des Stadtrates mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Ernennung und Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
2	Fragestunde der Einwohner/innen
3	Beschlussfassung über die Tagesordnung
4	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
5	Über- und außerplanmäßige Haushaltsausgaben
5.1	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier Überplanmäßige Aufwendungen in Höhe von 85.000,00 € zu Produktkonto 31301.533105 - "Leistungen bei Krankheit, Schwangerschaft und Geburt"
5.2	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier Überplanmäßige Aufwendungen in Höhe von 47.280,69 € zu Produktkonto 36303.549904 - "Familienhebamme"
5.3	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier Überplanmäßige Aufwendungen in Höhe von 73.000,00 € zu Produktkonto 42403. 52410001 - "Fernwärme an SWH (19%)"
6	Besetzung von Ausschüssen/Gremien
7	Benennung eines Mitgliedes für den Seniorenbeirat der Stadt Hürth
8	Ehrung gemäß Satzung über die Verleihung des Ehrenbürgerrechts, des Ehrenringes und der Ehrengabe der Stadt Hürth
9	Medienentwicklungsplan für die Hürther Schulen
10	Verleihung Heimatpreis 2025
11	Erlass der 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Inanspruchnahme von Übergangsheimen und Wohnunterkünften der Stadt Hürth vom 24.09.2019
12	Bebauungsplan 016b „Wilhelm-Rieländer-Straße“ hier: 1) Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 (1) und § 4 (1) BauGB, 2) Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB, 3) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

13	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
14	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
14.1	Anzeigeverfahren zur Haushaltssatzung 2025 gem. § 80 Abs. 5 Satz 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW)
15	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
16	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
17	Zustimmung zur Durchführung von Vergabeverfahren hier: Planungs- und Projektsteuerungsleistungen für die Umsetzung des Sporthallensanierungskonzepts
18	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
19	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
20	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 27.03.2025



Dirk Breuer
(Bürgermeister)

**Bekanntmachung über die Widmung
einer Außenstelle des Standesamtes Hürth
innerhalb der Stadt Hürth**

Aufgrund des § 1 Abs. 2 des Personenstandsgesetzes (PStG) in Verbindung mit § 1 Abs. 2 der Verordnung zur Ausführung des Personenstandsgesetzes (Personenstandsverordnung – PStV) sowie § 1 Abs. 1 der Verordnung zur Durchführung des Personenstandsgesetzes des Landes NRW (Personenstandsverordnung NRW – PStVO NRW) wird

**die Eventlocation
Bolzplatz Hürth, Sudetenstr. 69, 50354 Hürth**

für die Durchführung standesamtlicher Eheschließungen gewidmet.

Die zurzeit aktuell gültigen Widmungen weiterer Außenstellen des Standesamtes bleiben unberührt. Die regelmäßigen Dienstgeschäfte und sonstigen Amtshandlungen finden weiterhin in den Diensträumen der Stadtverwaltung Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth, statt.



gez. Dirk Breuer
Bürgermeister

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan 213
„Wohnen und Einkaufen in der Kaulardstraße“ im Stadtteil Efferen
Einleitung des Aufhebungsverfahrens gemäß § 1 Abs. 8 i. V. m.
§ 13a Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Rat der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 18.02.2025 gemäß § 41 Abs. 2 Satz 1 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW Seite 666; SGV NRW 2023) – in der zum Zeitpunkt des Beschlusses geltenden Fassung – folgenden Beschluss gefasst:

- 1. Es wird beschlossen, das Verfahren zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 213 „Wohnen und Einkaufen in der Kaulardstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a Abs. 4 BauGB einzuleiten.**

Das Plangebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 213 „Wohnen und Einkaufen in der Kaulardstraße“ wird gebildet aus dem Flurstück 5171 Flur 15, der Gemarkung Efferen. Eine kartographische Übersicht des räumlichen Geltungsbereiches ist der Anlage zu entnehmen.

Für das Flurstück soll das geltende Planungsrecht zurückgenommen werden. Der geltende vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 213 setzt u.a. ein Urbanes Gebiet (MU) gem. § 6a BauGB sowie eine Einzelhandelsnutzung im Erdgeschoss und Büro- und Wohnnutzung in den oberen Geschossen fest. Diese und weitere Planungsziele sollen durch die Aufhebung nicht mehr weiterverfolgt werden.

Die Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 213 „Wohnen und Einkaufen in der Kaulardstraße“ erfolgt gemäß § 13a Abs. 4 BauGB im beschleunigten Verfahren ohne eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.

Auskünfte zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 213 erteilt Herr Müller vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 407 im IV. OG des Rathauses (Tel.: 02233/53-423, E-Mail: mmueller3@huerth.de). Erledigungen im Rathaus sind ausschließlich nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vom Rat in der Sitzung am 18.02.2025 gefasste Beschluss über die Einleitung des Aufhebungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 213 „Wohnen

und Einkaufen in der Kaulardstraße“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

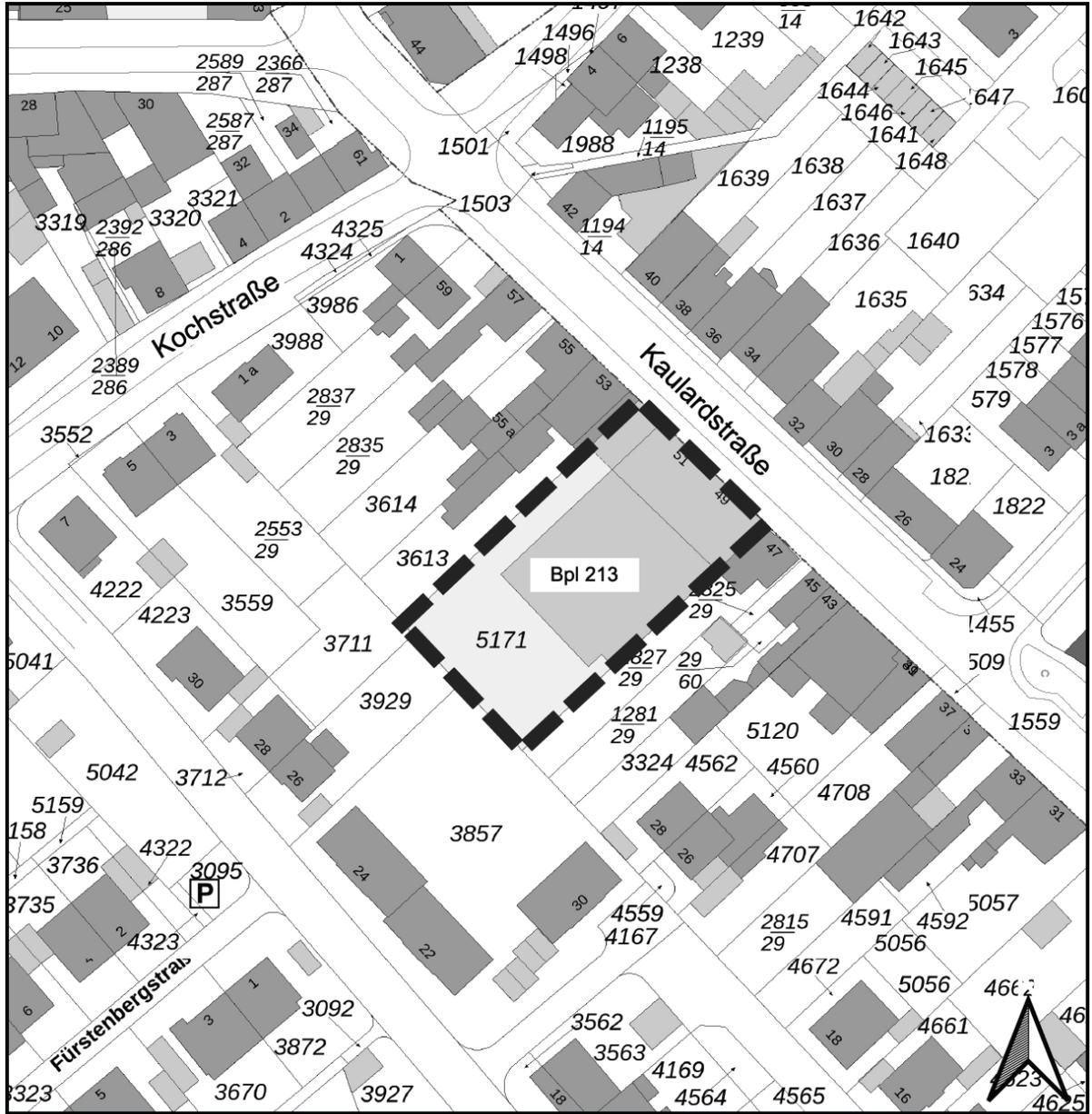
Hürth, den 27.03.2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dirk Breuer', written in a cursive style.

Dirk Breuer
Bürgermeister

Anlage

Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 213



Vervielfältigt mit Genehmigung des
Katasteramtes Erfkreis
vom 11.04.1988 Kontr. Nr. 482



STADT Hürth®

AMT FÜR PLANUNG, VERMESSUNG UND UMWELT

Geltungsbereich zur Aufhebung des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 017c
"Wohnen und Einkaufen in der Kaulardstraße"

MASSTAB 1:1000		März 2025	
GEMESSEN	GEPRÜFT / DATUM	BEARBEITET Müller	GESEHEN
KARTIERT		GEZEICHNET Müller	GENEHMIGT / DATUM

Bebauungsplan 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ in Hermülheim Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 11.03.2025 gemäß § 41 Abs. 2 Satz 1 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW Seite 666; SGV NRW 2023) – in der zum Zeitpunkt des Beschlusses geltenden Fassung – folgende Beschlüsse gefasst:

2. Die Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) des Bebauungsplanes Nr. 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ für das Grundstück Gemarkung Kendenich, Flur 2, Flurstück 4052 (Eschweilerstraße 1) wird beschlossen. Maßgebend ist der im Übersichtsplan dargestellte Geltungsbereich, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

3. Die Durchführung eines beschleunigten Verfahrens gemäß § 13a BauGB für den Bebauungsplan Nr. 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ wird beschlossen.

Das Plangebiet des Bebauungsplans Nr. 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ wird gebildet aus dem Flurstück 4052, Flur 2, der Gemarkung Kendenich. Eine kartographische Übersicht des räumlichen Geltungsbereiches ist der Anlage zu entnehmen.

Für das Grundstück an der Eschweilerstraße 1 sollen durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ vorrangig folgende planungsrechtlichen Ziele verfolgt werden:

- Schutz, Erhalt und Entwicklung des Zentralen Versorgungsbereiches „Nahversorgungszentrum Hermülheim“
- Bauleitplanerische Bestandssicherung der stadtteilübergreifenden Versorgungsfunktion am Standort „Fachmarktzentrum Eschweilerstraße“
- Steuerung der Innenentwicklung im Sinne des Einzelhandelskonzeptes

Der Bebauungsplan Nr. 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ wird gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Flächennutzungsplan wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der 6. Berichtigung angepasst.

Auskünfte zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 017c erteilt Herr Thiele vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 420 im IV. OG des Rathauses (Tel.: 02233/53-420, E-Mail: dthiele@huerth.de). Erledigungen im Rathaus sind ausschließlich nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vom Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr in der Sitzung am 11.03.2025 gefasste Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 017c „Aldi-Markt Eschweilerstraße“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

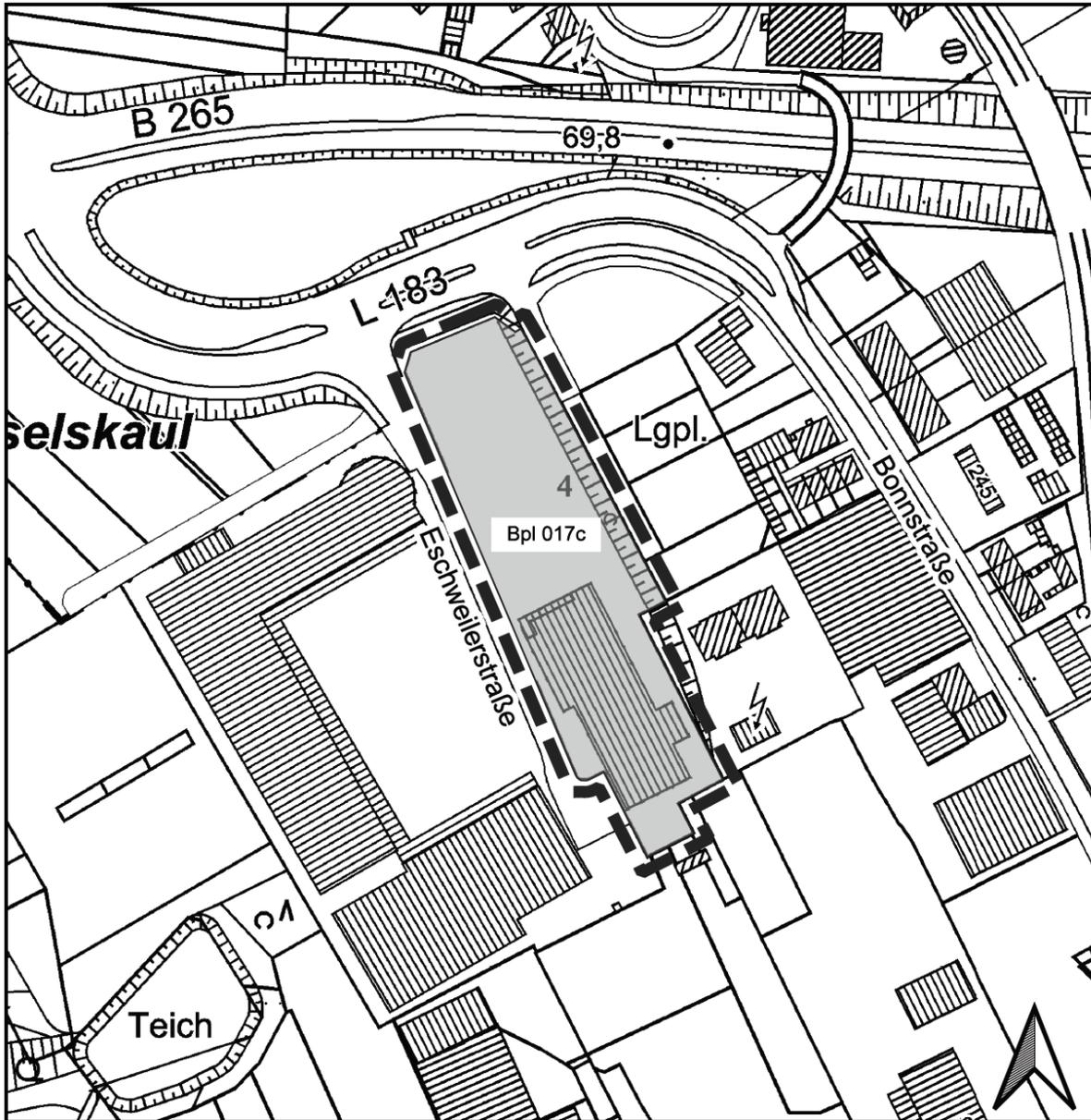
Hürth, den 25.03.2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dirk Breuer', with a stylized flourish at the end.

Dirk Breuer
Bürgermeister

Anlage

Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 017c



Vervielfältigt mit Genehmigung des
Katasteramtes Erfstkreis
vom 11.04.1988 Kontr. Nr. 482

 STADT Hürth AMT FÜR PLANUNG, VERMESSUNG UND UMWELT			
Geltungsbereich Bpl 017c "Aldi-Markt Eschweilerstraße"			
MASSTAB 1:2000		Februar 2025	
GEMESSEN	GEPRÜFT / DATUM	BEARBEITET	GESEHEN
		Thiele	
KARTIERT		GEZEICHNET	GENEHMIGT / DATUM
		Müller	