



*»Verbesserter Hochwasserschutz an Vlattener Bach und Rotbach«*



Der Kreis Euskirchen hat dem Erftverband die Genehmigung für den am Wassersportsee geplanten Hochwasserabschlag erteilt.

Foto: Stadt Zülpich / Torsten Beulen

**AUS DEM INHALT**

- ♦ **Ertüchtigung:** Parkplatz und Grünfläche Nidegener Straße sind mittlerweile weitgehend fertiggestellt
- ♦ **Klimaschutzpreis:** Stadt Zülpich und Westenergie zeichnen auch 2024 wieder Umweltprojekte aus
- ♦ **Mobilität:** An Bahnhof und Adenauerplatz stehen jeweils zwei Carsharing-Fahrzeuge zur Verfügung
- ♦ **Wirtschaftsförderung:** Sprechtag für Unternehmen zum Thema Geschäftsmodelltransformation

**NOTRUFNUMMERN**

Ambulanter ärztlicher Notdienst:

**116117** (kostenlose Rufnummer)

In akuten, lebensbedrohlichen Notfällen -  
Rettungswagen, Notarzt, Feuerwehr:

**112** oder **02251-5036**

Zahnärztlicher Notdienst:

**01805-986700**

Apothekennotdienst:

Festnetz: **0800-0022833** (kostenlos)

vom Handy: **22833** (69 ct./min.)

Weitere Infos zum Notdienst unter:

**[www.aponet.de](http://www.aponet.de)**



Folgen Sie uns auf Instagram  
[www.instagram.com/stadtzuelpich](https://www.instagram.com/stadtzuelpich)

Abonnieren Sie unseren Newsletter  
[www.zuelpich.de/newsletter](https://www.zuelpich.de/newsletter)



Liebe Bürgerinnen und Bürger,

wenn Sie dieses Amtsblatt in Händen halten, hat die Fußball-Europameisterschaft in Deutschland schon begonnen und unsere Mannschaft schon zweimal gespielt.

Bis zum 14. Juli wird uns dieses hoffentlich friedliche und für uns hoffentlich sportlich erfolgreiche Turnier in den Bann ziehen. Sport überwindet ja bekanntlich Brücken; dem Fußball kommt hierbei eine weltweit besondere Rolle zu.

Deutschland hat bei dieser Europameisterschaft wieder einmal die Gelegenheit, sich als exzellenter, weltoffener und freundlicher Gastgeber zu präsentieren.

Darüber hinaus bietet die EM auch im privaten Bereich wieder die Gelegenheit, sich mit Familie, Freunden, Nachbarn, etc. Spiele gemeinsam anzuschauen, gemeinsam mitzufiebern und gemeinsam zu feiern. Fußball verbindet!



Ich wünsche uns allen interessante Spiele, eine friedliche EM und natürlich am Ende einen verdienten Europameister!

Herzlichst

Ihr

Ulf Hürtgen  
Bürgermeister

## Verbesserter Hochwasserschutz am Vlattener Bach/Rotbach

### Ertfverband erhält Genehmigung für den Hochwasserabschlag aus dem Vlattener Bach in den Zülpicher Wassersportsee

Ende September 2023 hat der Ertfverband die Genehmigung zur Errichtung eines Hochwasserabschlags aus dem Vlattener Bach in den Zülpicher Wassersportsee beim Kreis Euskirchen beantragt. Im Rahmen der Pressekonferenz anlässlich des zweijährigen Bestehens der Interkommunalen Hochwasserschutzkooperation Ertf wurde dem Ertfverband nun offiziell der Genehmigungsbescheid überreicht.

Der Hochwasserabschlag wird am Vlattener Bach zwischen den Zülpicher Ortslagen Floren und Lövenich geplant. Ausschließlich bei seltenen Hochwasserereignissen soll Wasser aus dem Vlattener Bach über ein rund 140 m langes Gerinne in den Zülpicher See eingeleitet werden. Auf einer Stauffläche von rund 83 Hektar kann hier ein Retentionsvolumen von etwa 800.000 m<sup>3</sup> zum Hochwasserrückhalt genutzt werden. Damit wird zukünftig die Ablaufmenge des Vlattener Baches in den Rotbach begrenzt und das Hochwasserrisiko am Rotbach unterhalb der



## Inhaltsverzeichnis

Aktuell .....	2
Bekanntmachungen .....	3
Der Bürgermeister informiert .....	4
Schulen .....	9
Kindergärten .....	10
Vereinsmitteilungen .....	11

## Impressum

Herausgeber und verantwortlich für den amtlichen Teil des Amtsblattes:  
Der Bürgermeister der Stadt Zülpich, Postfach 13 54, 53909 Zülpich, Telefon (0 22 52) 52-211 oder 52-0, eMail: phavenith@stadt-zuelpich.de, Internet: www.zuelpich.de

Für den Anzeigenteil verantwortlich:  
SHAPE COMMUNICATIONS Günther Teusch, Elisabeth-Jansen-Str. 3, 50374 Ertfstadt, Telefon: 02235 - 72 066, eMail: contact@shape-communications.de, Internet: shape-communications.de

Satz & Layout, Druckabwicklung:  
ZetCom Mediendesign, Dirk Klotz, Dahlienweg 1, 53909 Zülpich, Telefon: 02256 - 959595, eMail: service@zetcom.de, Internet: www.zetcom.de

Das Amtsblatt erscheint monatlich und wird kostenlos an die Haushalte im Stadtgebiet verteilt. Unverlangt eingesandtes Text- und Bildmaterial wird nicht zurückgesandt. Auflage: 10.000 Exemplare

Einmündung des Vlattener Bachs reduziert. Durch den dabei ansteigenden Seespiegel kommt es nicht zu Beeinträchtigungen in der Nutzung des Sportsees.

Bei einem seltenen Hochwasser erfolgt der Abschlag des Wassers aus dem Vlattener Bach breitflächig über eine feste Überlaufschwelle. Nach Querung der dann leicht vertieften Straße „Eichenallee“ wird das Wasser

in einem breiten, begrünten Gerinne zum Wassersportsee geleitet. Anfang Februar 2024 wurden – als Vorbereitung für die spätere Bauausführung – bereits die erforderlichen Fällarbeiten durchgeführt. Im April wurde mit der Ausführungsplanung begonnen, die die Grundlage für die Bauausführung bilden wird.

## BEKANTMACHUNGEN

### Stadt Zülpich lobt Klimaschutzpreis 2024 aus

Auch in diesem Jahr lobt die Stadt Zülpich gemeinsam mit der Westenergie AG wieder den Westenergie-Klimaschutzpreis aus.

Die Umwelt und das Klima zu schützen, fängt direkt vor der eigenen Haustüre an. Hier im lokalen Umfeld ist das Engagement genauso wichtig wie auf globaler Ebene. Deshalb soll das umweltbewusste Handeln vor Ort, in der eigenen Stadt, im eigenen Dorf honoriert werden.

Preiswürdig sind unterschiedlichste Ideen und Aktionen, von der energiesparenden Heizung fürs Vereinsheim bis zum Artenschutz-Projekt für bedrohte Tierarten. Dabei geht es immer darum, Eigeninitiative zu zeigen und gemeinsam aktiv zu werden.

Bedingung zur Teilnahme ist, dass etwas getan wurde oder sich in der Planungsphase befindet, das der Allgemeinheit zu Gute kommt und frei zugänglich ist. Eine Förderung des gleichen Projektes in aufeinanderfolgenden Jahren ist nicht zulässig.

Ausgezeichnet werden Projekte, die dem Klima und der Öffentlichkeit zugutekommen.

Teilnehmen können sowohl private Einzelpersonen als auch Vereine, Schulen und Kindergärten sowie Initiativen aus der Stadt Zülpich.

Das Preisgeld beträgt bis zu 2.500 €.

Die **Bewerbungsfrist** für den Klimaschutzpreis 2024 **endet am 15. September 2024**. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mit der Abgabe der Unterlagen erklären sich die Teilnehmer einverstanden, dass ihre Arbeiten gegebenenfalls veröffentlicht werden.

**Die Bewerbung erfolgt ausschließlich digital.**

Melden Sie sich unter [klimaschutzpreis.westenergie.de/bewerbungsformular](https://klimaschutzpreis.westenergie.de/bewerbungsformular) an und beschreiben Sie ihr Projekt. Auch können an dieser Stelle gerne schon Fotos hochgeladen werden.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Team 401, Frau Angela Blotzheim

[ablotzheim@stadt-zuelpich.de](mailto:ablotzheim@stadt-zuelpich.de) (Tel. 02252-52-279)

oder Team 401, [klimaprojekte@stadt-zuelpich.de](mailto:klimaprojekte@stadt-zuelpich.de)

Ulf Hürtgen

Bürgermeister

### Ersatzbestimmung für ein ausgeschiedenes Mitglied des Rates der Stadt Zülpich

Ich gebe hiermit bekannt, dass das Ratsmitglied Jörg Körtgen durch Verzichtserklärung vom 18.04.2024 gemäß § 37 Ziffer 1 Kommunalwahlgesetz NRW seinen Sitz im Rat der Stadt Zülpich am 30.04.2024 verloren hat.

Gemäß §§ 45 Kommunalwahlgesetz NRW und 69 Kommunalwahlordnung NRW habe ich festgestellt, dass an die Stelle des Ausgeschiedenen der für ihn in der Reserveliste benannte Ersatzbewerber tritt.

Herr Christian Büttgenbach wurde dieser freie Sitz zugewiesen.

Durch Erklärung vom 09.05.2024 hat Herr Christian Büttgenbach die Wahl angenommen.

Gegen diese Entscheidung des Wahlleiters kann gemäß § 39 Kommunalwahlgesetz NRW

1. jeder Wahlberechtigte des Wahlgebietes,
  2. die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teilgenommen haben, sowie
  3. die Aufsichtsbehörde
- binnen eines Monats nach Bekanntgabe der Entscheidung Einspruch einlegen. Der Einspruch ist beim unterzeichnenden Wahlleiter, Rathaus, Markt 21, 53909 Zülpich, schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.  
Zülpich, den 10.05.2024  
Stadt Zülpich  
Ulf Hürtgen  
Bürgermeister und Wahlleiter

### Freibleiben eines Sitzes im Rat der Stadt Zülpich

Herr Jörg Esser ist mit Wirkung ab 01.05.2024 nicht mehr Mitglied des Rates der Stadt Zülpich. Gem. § 45 Kommunalwahlgesetz konnte ich aus der Liste der UWW Zülpich keinen Listennachfolger feststellen. Der Sitz der UWW im Rat der Stadt Zülpich bleibt somit frei.

Gegen diese Entscheidung können gem. § 39 Kommunalwahlgesetz NRW

1. jeder Wahlberechtigte des Wahlgebietes,
2. die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Gemeindewahl teilgenommen haben, sowie
3. die Aufsichtsbehörde

binnen eines Monats nach der Bekanntgabe Einspruch erheben. Der Einspruch ist beim unterzeichnenden Wahlleiter, Rathaus, Markt 21, 53909 Zülpich, schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Zülpich, den 11.05.2024

Stadt Zülpich

Ulf Hürtgen

Bürgermeister und Wahlleiter

### Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Musikschulzweckverbandes Schleiden für das Haushaltsjahr 2024

#### 1. Haushaltssatzung

Aufgrund der §§ 78 ff. der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV. NRW. S. 490) und des § 18 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 (GV.NRW. S.621), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV.NRW. S.490), sowie des § 6 der Satzung des Musikschulzweckverbandes Schleiden vom 27.07.1972, zuletzt geändert durch Beschluss vom 04. Dezember 2017 hat die Versammlung des Musikschulzweckverbandes Schleiden am 11.04.2024 folgende Haushaltssatzung beschlossen:

## § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024, der die für die Erfüllung der Aufgaben des Musikschulzweckverbandes voraussichtlich anfallenden Erträge und entstehenden Aufwendungen sowie eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen und notwendigen Verpflichtungsermächtigungen enthält, wird

### im Ergebnisplan mit

dem Gesamtbetrag der Erträge auf 673.800,00 €  
dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf 673.800,00 €

### im Finanzplan mit

dem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf 663.600,00 €  
dem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf 657.400,00 €  
dem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit auf 0,00 €  
dem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit auf 9.000,00 €  
dem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf 0,00 €  
dem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf 0,00 €  
festgesetzt.

## § 2

Kredite für Investitionen werden nicht veranschlagt.

## § 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

## § 4

Eine Inanspruchnahme des Eigenkapitals soll nicht erfolgen.

## § 5

Der Höchstbetrag der Kredite, die zur Liquiditätssicherung in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 105.000,00 € festgesetzt.

## § 6

Die nicht durch sonstige Einnahmen gedeckten Ausgaben des Zweckverbandes werden zu 75 % nach der Durchschnittszahl der Schüler zum

Stichtag 01. Oktober der dem Haushaltsjahr vorhergehenden letzten 3 Jahre und zu 25 % nach den Umlagegrundlagen der Kreisumlage des dem Haushaltsjahr vorhergehenden Jahres auf die Verbandsmitglieder verteilt. Der Hebesatz der Verbandsumlage wird

a) soweit die Umlage nach der Schülerzahl erhoben wird, auf 126,64302 € je Schüler,

b) soweit die Umlage nach den Steuerkraftzahlen und den Schlüsselzuweisungen der Verbandsmitglieder erhoben wird, auf 0,035497478 v. H. der Umlagegrundlagen festgesetzt.

## § 7

Die haushaltsrechtlichen Vermerke sind Bestandteil des Haushaltsplanes.

## 2. Bekanntmachung der Haushaltssatzung

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wird hiermit bekanntgemacht. Der Landrat hat mit Verfügung vom 29.04.2024 die Genehmigung gem. § 80 Abs. 5 GO in Verbindung mit § 19 Abs. 2 Satz 2 GkG erteilt.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO.NRW) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn, dass

a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,

b) diese Satzung nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden ist,

c) der Verbandsvorsteher den Satzungsbeschluss vorher beanstandet hat und

d) der Form- und Verfahrensmangel gegenüber dem Zweckverband vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden ist, die den Mangel ergibt.

Schleiden, den 29.04.2024

Der Verbandsvorsteher

gez. Pfennings

## DER BÜRGERMEISTER INFORMIERT

### 40-jähriges Dienstjubiläum im Rathaus

Am 01. Mai 2024 feierte Frau Manuela Schnicke ihr 40-jähriges Dienstjubiläum bei der Stadt Zülpich.

Bürgermeister Ulf Hürtgen, Geschäftsbereichsleiterin Barbara Breuer, Personalratsmitglied Diana Menan sowie Personalteamleiterin Martina Schaeben ließen es sich in einer kleinen Feierstunde nicht nehmen, der Jubilarin zu gratulieren und sich für die engagierte Arbeit im Kindergarten Nemmenich zu bedanken.

Am 01. Mai 1984 trat Frau Schnicke als Kindergartenhelferin im Kindergarten Schwerfen in den Dienst der Stadt Zülpich. 1986 erfolgte bereits die Bestellung zur Gruppenleiterin in diesem Kindergarten.

Am 05. August 1996 wurde sie zur Kindergartenleiterin im Kindergarten Bessenich bestellt. Am 01. August 1999 erfolgte dann der Wechsel als Kindergartenleiterin zum Kindergarten Nemmenich, in dem die Jubilarin – mit einigen Monaten Unterbrechung – bis heute auch tätig ist.

Bürgermeister Hürtgen bedankte sich für die engagierte Arbeit in den Kindergärten: „Sie leisten für die Eltern und für die Gesellschaft mit Ihrer pädagogischen Tätigkeit unverzichtbare Arbeit.“

Danach überreichte er der Jubilarin als Dank und Anerkennung die Ehrenurkunde und einen Blumenstrauß. Im Anschluss gab es noch genügend Gelegenheit, das eine oder andere Erlebnis aus 40 Dienstjahren auszutauschen.



Foto: Torsten Beulen, Stadt Zülpich

### Carsharing und weitere Mobilitätsangebote

In den letzten Jahren hat sich viel zur Mobilität in Zülpich getan. Mit dem Bau des Busbahnhofs auf der Südseite des Zülpicher Bahnhofs und der Umsetzung des so genannten Zülpich-Konzeptes konnte die Stadt Zülpich das ÖPNV-Angebot im Stadtgebiet zuletzt erheblich verbessern.

Zusätzlich startete letztes Jahr das Carsharing-Angebot in der Stadt Zülpich. Seit Oktober stehen vier Fahrzeuge (jeweils zwei am Bahnhof Zülpich und Adenauerplatz) für die zeitlich begrenzte Nutzung zur Verfügung. Um die Carsharing-Fahrzeuge nutzen zu können, ist eine vorherige Online-Registrierung nötig. Das gewünschte Fahrzeug kann dann über die App „cambio CarSharing“ reserviert und zur gewünschten Zeit an der Station abgeholt werden. Die Abrechnung erfolgt schließlich nach Fahrzeit und zurückgelegten Kilometern, der Sprit ist im Preis inbegriffen. Weitere Informationen gibt es unter [www.cambio-carsharing.de](http://www.cambio-carsharing.de). In den letzten Wochen wurde auch die Übersicht über das Mobilitätsangebot auf der Internetseite der Stadt Zülpich überarbeitet ([www.zuelpich.de/oepnv](http://www.zuelpich.de/oepnv)). Hier kommt man direkt zu den einzelnen Informationen zu ÖPNV, MiKE, Bahnanbindung, Carsharing, Fahrradverleih und Fahrradboxen.



## Parkplatz und Grünfläche Nideggener Straße weitgehend fertiggestellt

**Knapp 50 zusätzliche Pkw-Stellplätze in Nähe zur Innenstadt geschaffen**

**Gelände wurde dank üppiger Bepflanzung auch ökologisch aufgewertet**

Auf dem neu geschaffenen Parkplatz Nideggener Straße, der seit Anfang Dezember bereits provisorisch freigegeben war, wurde jetzt die Gestaltung der Grünflächen vorgenommen. Das Areal, das jahrzehntlang brach gelegen hatte, bietet durch die Neugestaltung nicht nur knapp 50 zusätzliche Pkw-Stellplätze in direkter Nähe zur Zülpicher Innenstadt, es wurde auch mit neun Amberbäumen sowie rund 1800 bodendeckenden, weiß und rot blühenden Fingersträucher bepflanzt.



Der Parkplatz Nideggener Straße ist mittlerweile weitgehend fertiggestellt. Zuletzt wurde auf dem 2000 Quadratmeter großen Gelände die Gestaltung der Grünflächen vorgenommen. Foto: Stadt Zülpich / Torsten Beulen

Darüber hinaus wurden zur optischen Abgrenzung zu einem benachbarten Grundstück eine blickdichte Ligusterhecke sowie zwei schwedische Mehlbeeren und einige Schneeball-Sträucher eingebracht. Nicht zuletzt wurde der rückwärtige Bereich zur Stadtmauer als

insektenfreundliche Kräuterwiese angelegt und somit der „Grüne Ring“ entlang der Stadtmauer erweitert. Hier wurde der bereits vorhandene, recht stattliche Baumbestand um zwei Sperberbäume, auch Speierling genannt, erweitert.

Bestandteil der Planungen für die Grünfläche Nideggener Straße ist auch ein direkter Zugang vom Parkplatz zur Innenstadt. Die dafür vorgesehene Schlupfpforte in einem ohnehin bereits gestörten und provisorisch ausgebesserten Bereich der historischen Stadtmauer wird in Kürze von einer Fachfirma realisiert. Die Grünfläche sowie die ebenfalls neu geschaffene Fußwegverbindung einschließlich der Schlupfpforte wurden mit Städtebaufördermitteln des Landes NRW auf der Basis des Integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt gefördert. Im letzten Schritt wird dann voraussichtlich ebenfalls im Juni auch noch die Installation von insgesamt vier E-Ladesäulen folgen.

Der Parkplatz Nideggener Straße ist rund um die Uhr geöffnet. Montags bis freitags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr und samstags von 8:00 bis 14:00 Uhr kostet das Parken dort 0,50 Euro pro angefangene 30 Minuten, wobei die ersten 30 Minuten kostenlos sind. Außerhalb dieser Zeiten ist das Parken auf dem Gelände kostenfrei. Die Höchstparkdauer beläuft sich auf drei Stunden.

„Durch die Ertüchtigung des Areals ist hier zusätzlicher Parkraum entstanden, der sicherlich auch eine Entlastung der Innenstadt zur Folge haben wird“, so Christoph M. Hartmann, Technischer Dezernent der Stadt Zülpich. „Zugleich wurde die Fläche dank der üppigen Bepflanzung auch ökologisch erheblich aufgewertet.“

## Beratungsangebot der Wirtschaftsförderung

**Sprechtage für Zülpicher Unternehmen rund um das Thema der ökonomischen, ökologischen und sozialen Geschäftsmodelltransformation**

Die Stadt Zülpich und die Wirtschaftsförderung des Kreises Euskirchen laden Unternehmen

**für Montag, den 02.09.2024**

zu einem Sprechtag rund um das Thema der ökonomischen, ökologischen und sozialen Geschäftsmodelltransformation ins Rathaus Zülpich ein. Persönliche und vertrauliche Gespräche können **für 9.00, 10.15 und 11.30 Uhr** vereinbart werden. Bei großer Nachfrage lassen sich weitere Termine auch in den Unternehmen vor Ort einplanen.

*Wer muss einen Nachhaltigkeitsbericht abgeben und welche Vorteile bieten die vielen verschiedenen Berichtsvarianten? Was muss ich als mittelständisches Unternehmen über das Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz wissen? Wer hilft mir bei der Aufstellung einer CO2-Bilanz für mein Unternehmen? Wie kann ich mit dem Thema Nachhaltigkeit bei meinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern punkten und meine Attraktivität als Arbeitgeber steigern? Wie werden meine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu „SDG-Scouts“? Welche Fördermöglichkeiten gibt es für die nachhaltige Unternehmensentwicklung?* Antworten auf diese und viele weitere Fragen gibt es im Rahmen des Sprechtages durch die Expertinnen und Experten des Beratungsteams der Kreiswirtschaftsförderung.

**Die Teilnahme ist kostenfrei! Vorherige Anmeldungen sind aus organisatorischen Gründen aber zwingend erforderlich.**

Termine können bei der Wirtschaftsförderung des Kreises Euskirchen gebucht werden: Christof Gladow, Telefon: 02251/ 15370, E-Mail: [christof.gladow@kreis-euskirchen.de](mailto:christof.gladow@kreis-euskirchen.de), oder Maximilian Metzemacher, Telefon: 02251/ 15977, E-Mail: [maximilian.metzemacher@kreis-euskirchen.de](mailto:maximilian.metzemacher@kreis-euskirchen.de).

## Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk Zülpich

**Herr Helmut Hegner** (stellv. Schiedsmann)

Juntersdorf  
Astreastraße 3  
53909 Zülpich  
Tel.-Nr.: 02425/909193

## Neuer Spezialist für Farbe und Design

„Farbenmanufaktur“ auf der Römerallee bietet individuelle Farbtöne und -lösungen

Bürgermeister Hürtgen und Wirtschaftsförderer Voigt gratulieren zur Neueröffnung

Ein neues Fachgeschäft für Farben und Lacke ist seit kurzem in Zülpich auf der Römerallee 21 zu finden. Unter dem Motto „Wir machen Farbe“ sind in der „Farbenmanufaktur“ Wand-, Fassaden-, Holz-, oder Renovierfarben, aber Acrylfarben zum Malen, Kreide-, Glitzer-, Bastel- und Betonfarbe sowie Rollputz erhältlich. Zur Eröffnung statteten Bürgermeister Ulf Hürtgen und Wirtschaftsförderer Ottmar Voigt der Farbenmanufaktur einen Besuch ab und wünschten Geschäftsführerin Melanie Halfmann viel Erfolg am neuen Standort in Zülpich.

Die Farbenmanufaktur entwickelt und produziert schon seit 2020 in Vettweiß-Froitzheim erfolgreich Farben und Farbtöne für Hobby-Handwerker und Profis. Im neuen „Manufaktur-Store“ in Zülpich wird nun zusätzlich eine individuelle Farbberatung, aber auch Projektberatung sowie Unterstützung bei der Entwicklung von Farbkonzepten angeboten. Der Kunde hat die Wahl aus einer umfangreichen Palette von mehr als 45.000 Farbtönen aus bekannten Farbtonfächern. Durch das eigene Farbenlabor kann die Farbenmanufaktur jeden Farbton ausarbeiten und mischen – und zwar stets nur die tatsächlich benötigte Menge, so dass keine unnötigen Reste und Kosten entstehen.

Die Farbenmanufaktur hat geöffnet: dienstags von 10:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr, mittwochs und freitags von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr, donnerstags von 10:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr sowie samstags von 10:00 Uhr bis 13:00 Uhr.

Weitere Infos unter: [www.manufakturtraum.de](http://www.manufakturtraum.de)



Bürgermeister Ulf Hürtgen (l.) und Wirtschaftsförderer Ottmar Voigt statteten der Farben-Manufaktur zur Eröffnung einen Besuch ab und wünschten Geschäftsführerin Melanie Halfmann und ihrem Team viel Erfolg am neuen Standort in Zülpich. Foto: Stadt Zülpich

## Zülpicher Unternehmen wächst und wächst...

Firma Schridde GmbH & Co.KG investiert weitere 8 Mio. € am Gewerbestandort Zülpich in eine Wurstfabrik

Bei der Zülpicher Firma Schridde sind die Weichen weiter auf Expansion gestellt!

Bürgermeister Ulf Hürtgen und Wirtschaftsförderer Ottmar Voigt nutzten einen Bestandspflegetermin, um sich von den Eheleuten Viviane und Oliver Schridde insbesondere auch über die aktuellen Baumaßnahmen zur Betriebserweiterung und zum Neubau einer Wurstfabrik

(speziell hierzu wurde von den beiden die Schridde Food GmbH & Co. KG gegründet) informieren zu lassen.

An zentraler Stelle im Gewerbegebiet „An der Römerallee“ entsteht auf einer von der Stadt Zülpich erworbenen Gewerbefläche z.Zt. eine Produktionsstätte für die Herstellung von Lebensmittel- insbesondere für Wurstwaren und Delikatessen- sowie ein Logistikzentrum. Das Investitionsvolumen für die beiden Bauvorhaben beläuft sich auf etwa 8 Mio. €.



v.l.n.r.: Bürgermeister Ulf Hürtgen, Viviane Schridde, Oliver Schridde, Wirtschaftsförderer Ottmar Voigt

Nach dem rasanten Wachstum der Gewürzfirma in den letzten Jahren, war es für Rat und Verwaltung der Stadt Zülpich im Rahmen der Ansiedlungsverhandlungen seinerzeit keineswegs überraschend, dass der vor Jahren vollzogene Umzug von Hoven zum Standort „Römerallee 70“ -trotz inzwischen vorgenommener Um- und Anbauten- dem Bedarf nicht mehr gerecht wird und eine Standorterweiterung angezeigt ist.

Mit der Erfahrung von mehr als 50 Jahren in der Entwicklung von Lebensmitteln, der Optimierung von Herstellungsprozessen und natürlich den guten Gewürzen, war es eine logische Konsequenz, dies künftig auch als Lebensmittelhersteller in der „Schridde Food“ umzusetzen.

Schwerpunkt der Produktpalette sind Rohwürste (Salami) und Rohschinken, meist aus Rindfleisch und Geflügel hergestellt. Neben weiteren Delikatessen werden auch innovative vegane Produkte produziert. Damit folgt die „Food“ dem aktuellen Trend auf dem Markt.

Mit der Wurstfabrik erschließt sich das erfolgreiche Unternehmen nun künftig so noch weitere Geschäftsfelder. Gleichzeitig dient die Fabrik aber auch als Entwicklungszentrum für die Produktentwicklung und ist offen als Produzent für unterschiedliche Food-Konzepte.

## Infostand der Kinder- und Jugendfeuerwehr Zülpich beim Jahrmarkt Zülpich

Am 02.06.2024 hat sich die Kinder- und Jugendfeuerwehr auf dem 2. Jahrmarkt in der Zülpicher Innenstadt mit einem Infostand präsentiert. Die Betreuerinnen und Betreuer der Kinder- und Jugendfeuerwehr standen für Rückfragen zur Einsatzabteilung sowie der Kinder- und Jugendfeuerwehr zur Verfügung. Neben Bastelbögen und Ausmalbildern hatten die kleinen und großen Besucher des Infostandes auch die Möglichkeit, am Feuerlöschtrainer einen realen Brand mit Feuerlöschern zu bekämpfen.





Du wohnst im Stadtgebiet Zülpich und möchtest bei der Kinderfeuerwehr (frühestens ab dem 6. Lebensjahr) oder der Jugendfeuerwehr (ab dem 10. Geburtstag) mitmachen, dann melde Dich einfach unverbindlich bei uns. Gerne per Telefon unter 0177 - 2147153 oder per E-Mail unter [kinderfeuerwehr@zuelpich.de](mailto:kinderfeuerwehr@zuelpich.de) oder [jugendfeuerwehr@zuelpich.de](mailto:jugendfeuerwehr@zuelpich.de)  
Für die Kinder- und Jugendfeuerwehr Zülpich  
Thorsten Ley, Stadtkinderfeuerwehrwart/Stadtjugendfeuerwehrwart

## Das Standesamt informiert



Auch in diesem und dem kommenden Jahr bietet sich wieder die Möglichkeit, in Zülpich auch an einem Samstag standesamtlich zu heiraten. Die Eheschließungen finden grundsätzlich in der „Bürgerbegegnungsstätte Martinskirche“ statt. Für diese Eheschließungen sind folgende Termine reserviert.

- 29. Juni 2024
- 27. Juli 2024
- 31. August 2024
- 28. September 2024
- 26. Oktober 2024
- 23. November 2024
- 21. Dezember 2024
  
- 25. Januar 2025
- 22. Februar 2025
- 29. März 2025
- 26. April 2025
- 24. Mai 2025
- 28. Juni 2025
- 26. Juli 2025
- 30. August 2025
- 27. September 2025
- 25. Oktober 2025
- 29. November 2025
- 13. Dezember 2025

Die Eheschließungen an diesen Samstagen beschränken sich auf die Vormittagsstunden. Für die Vornahme der Eheschließungen außerhalb der üblichen Öffnungszeiten des Standesamtes (Samstagsescheschließung) wird eine zusätzliche Gebühr i.H.v. 66,00 € erhoben. Eine Reservierung ist gegen Vorabzahlung der v.g. Gebühr möglich. Für die Beantwortung weiterer Fragen stehen Ihnen Frau Pick Tel. 02252/52-223 oder Frau Hubo Tel. 02252/52-224 zur Verfügung.

## Amtsblatt Termine 2024

Liebe Leserinnen und Leser!

Wir freuen uns über alle Berichte und Termine aus Zülpich und darüber hinaus, die wir für Sie zusammenstellen und in unserem **monatlich erscheinenden Amtsblatt** abdrucken können.

Bitte schicken Sie Ihre gewünschten Veröffentlichungen an [amtsblatt@stadt-zuelpich.de](mailto:amtsblatt@stadt-zuelpich.de) oder setzen Sie sich telefonisch mit Petra Havenith, Büro des Bürgermeisters, unter Tel. 02252/52-211 in Verbindung.

Damit Ihre Berichte optimal verarbeitet werden können bitten wir Sie, Ihre Texte in Datei-Form (Microsoft Word oder PDF-Format) zu senden. Fotos können nur in digitaler Form berücksichtigt werden und müssen im Dateiformat jpg beigefügt sein. Es wird gebeten, Fotos, die in einer Word-Datei eingebettet sind, nochmals gesondert als JPG-Datei beizufügen. Diese Datei können Sie per E-Mail an die Stadtverwaltung senden, wobei die Gesamtgröße der E-Mail nicht über 4 MB liegen darf. Ansonsten bitten wir Sie, Ihre Informationen in getrennten Mails uns zuzuleiten.

Aufgrund der begrenzten Seitenzahl pro Ausgabe behält sich die Redaktion allerdings für den Abdruck die Auswahl der Berichte und Termine vor. Bitte haben Sie hierfür Verständnis.

Nachfolgend die Termine für die kommenden Ausgaben:

Redaktionsschluss	Erscheinungsdatum
Donnerstag, 04.07.2024	Samstag, 20.07.2024
Donnerstag, 01.08.2024	Samstag, 17.08.2024
Donnerstag, 29.08.2024	Samstag, 14.09.2024
Freitag, 04.10.2024	Samstag, 19.10.2024
Donnerstag, 07.11.2024	Samstag, 23.11.2024
Donnerstag, 05.12.2024	Samstag, 21.12.2024

Texte, die an den jeweiligen Tagen des Redaktionsschlusses bis 12.00 Uhr nicht vorliegen, können leider nicht mehr berücksichtigt werden. Änderungen vorbehalten!

Wichtiger Hinweis: Das Amtsblatt der Stadt Zülpich wird mit dem „Blickpunkt am Sonntag“ in alle Haushalte verteilt! Bei Reklamationen zur Zustellung wenden Sie sich bitte an den Weiss-Verlag unter Tel. 02472/982499.

### Sitzungstermine im Netz

Die **Sitzungstermine** und **Informationen** zur Arbeit des Rates und der Ausschüsse der Stadt Zülpich stehen **online** zur Verfügung.

Details findet Sie unter [www.zuelpich.de](http://www.zuelpich.de) in den Rubriken „**Amtliche Bekanntmachungen**“ und „**Rathaus- und Politik - Ratsinformationssystem**“



Die Bestatter mit Familientradition seit über 100 Jahren.

**E. Ernst** GmbH

Kommern - Wingert 27-29  
02443 - 99990

**A. Grahl & Söhne**

Zülpich - Nideggener Straße 3a  
02252 - 950183

Informationen erhalten Sie auch unter: [www.bestattungen-ernst-gmbh.de](http://www.bestattungen-ernst-gmbh.de)



## Aktuelle Informationen schnell und direkt

Aktuelle Informationen schnell und direkt aus dem Zülpicher Rathaus – das bietet der **Newsletter-Service**, den die Stadt Zülpich seit geraumer Zeit anbietet. Damit wird den Bürgerinnen und Bürgern von Zülpich, aber natürlich auch anderen interessierten Personen, die Möglichkeit geboten, regelmäßig per E-Mail die wichtigsten Neuigkeiten rund um die Römerstadt zu erhalten. Die Anmeldung für den Rathaus-Newsletter ist selbstverständlich kostenlos und ganz einfach unter [www.zuelpich.de/aktuelles/newsletter](http://www.zuelpich.de/aktuelles/newsletter) möglich. Der Interessent erhält zunächst eine Bestätigungs-Mail auf die angegebene E-Mail-Adresse. Erst mit dem Klick auf den darin enthaltenen Bestätigungslink wird die Anmeldung dann abgeschlossen. Der Service kann jederzeit wieder abbestellt werden und natürlich werden die Anmeldeinformationen vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.

**Liebe Bürgerinnen und Bürger, machen Sie regen Gebrauch von diesem kostenlosen Angebot!**

## Gratulation bei Ehejubiläen ab Goldhochzeit

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, feiern Sie in naher Zukunft **Goldene Hochzeit, Diamantene Hochzeit** oder gar **Eiserne Hochzeit**? Dann geben Sie mir bitte Bescheid. Ich würde mich sehr freuen, Ihnen persönlich oder auch durch einen meiner beiden Stellvertreter gratulieren zu dürfen. Sollten Sie jedoch aus gesundheitlichen oder aus anderen Gründen einen Besuch nicht wünschen, habe ich hierfür sicherlich Verständnis. Damit ich aber überhaupt in der Lage bin, Ihnen zu gratulieren, bitte ich Sie, mir den Termin Ihres Ehejubiläums möglichst einen Monat vorher bekannt zu geben.

Für weitere Fragen können Sie sich an den Ortsvorsteher/die Ortsvorsteherin Ihrer Ortschaft wenden oder an meine Sekretärin, Frau Havenith, Zimmer 132, Tel.: 02252/52-211.

Mit freundlichen Grüßen aus dem Zülpicher Rathaus  
Ihr Ulf Hürtgen  
Bürgermeister

## Aus der Stadtbücherei

### Geänderte Öffnungszeiten der Stadtbücherei Zülpich

Die Stadtbücherei Zülpich ändert aus gegebenem Anlass die Öffnungszeiten wie folgt:

**Montag:** 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
**Dienstag:** 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr  
**Mittwoch:** 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
**Donnerstag:** 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr  
**Freitag:** geschlossen

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und freuen uns auf Ihren Besuch!

## Die Stadtbücherei macht Sommerurlaub

Aus diesem Grunde bleibt die Stadtbücherei **vom 01.07.2024 bis einschl. 21.07.2024**

geschlossen.

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien eine schöne Sommerzeit!

### Kino - Klassiker der Filmgeschichte

Freitag, 19. Juli 2024  
Freitag, 16. August 2024  
Freitag, 20. September 2024

### Aktionstag - Pack die Badehose ein

Sonntag, 07. Juli 2024

### Führung - Sonderausstellung

Sonntag, 04. August 2024

### Liederabend - Französische Chansons, Deutsche Lieder, Englische Songs

Freitag, 06. September 2024

### Wasserkulturtag

Sonntag, 29. September 2024

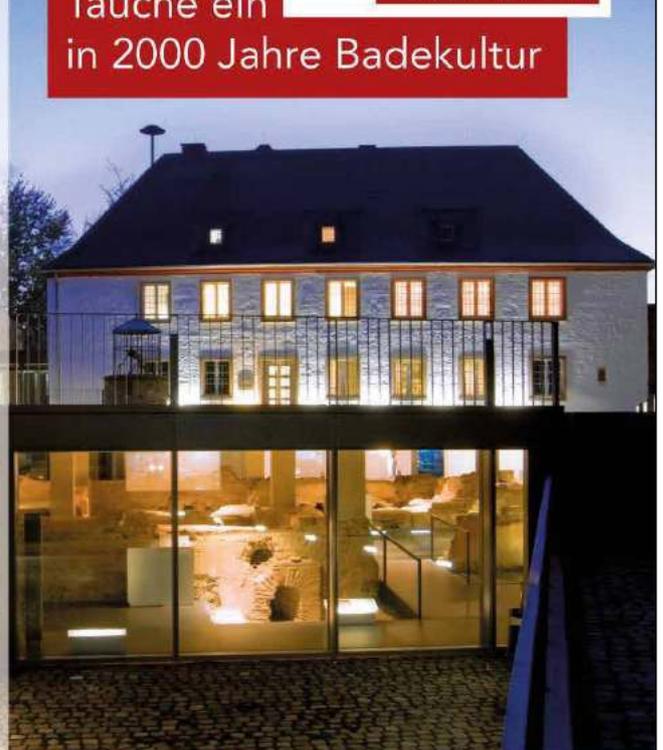
Alle weiteren Informationen finden Sie auf unserer Homepage!



[roemerthermen-zuelpich.de](http://roemerthermen-zuelpich.de)

## Tauche ein in 2000 Jahre Badekultur

Römerthermen Zülpich  
Museum der Badekultur



## Jugendkapelle „Solitudo“ am Berufskolleg St.-Nikolaus-Stift eröffnet

Ein Ort der Begegnung und des Glaubens



Mit einem feierlichen Wortgottesdienst und anschließender Vorstellung des Konzepts wurde am Freitag, dem 24. Mai 2024, die neue Jugendkapelle „Solitudo“ am Berufskolleg St.-Nikolaus-Stift in Füssenich eröffnet. Zahlreiche Gäste, darunter der Vorsitzende des Vorstandes und Kuratoriums Herr Thomas Pitsch, Herr Dr. Christoph Berndorff, Herr Norbert Erlinghagen vom erzbischöflichen Schulfonds, in Doppelfunktion aus dem Stifts-Vorstand der Ortspfarrer Markus Breuer und die Zülpicher Jugendreferentin Frau Sandra Schümmer, wohnten der Veranstaltung bei. Die Idee für die Jugendkapelle stammt von Vanessa Grbavac, der Schulseelsorgerin des Berufskollegs. Mit Unterstützung ihrer Schülerinnen und Schüler und dank der Förderung des Erzbischöflichen Schulfonds konnte sie dieses Projekt nun in die Tat umsetzen.

„Solitudo“ soll mehr als nur eine Kapelle sein. Sie ist ein Ort der Begegnung und des Glaubens, an dem junge Menschen ihren Glauben finden, erproben und entfalten können. Die Kapelle ist mit Materialien und Impulsen ausgestattet, die es den Jugendlichen ermöglichen, sich zu verschiedenen Themen rund um den Glauben zu vertiefen.

Die neue Jugendkapelle „Solitudo“ fand bei den Gästen große Resonanz. Die Rückmeldungen waren durchweg positiv. Viele lobten die Atmosphäre der Kapelle und das Konzept, das den Bedürfnissen junger Menschen gerecht wird. Klaus Drotbohm, Schulleiter des Berufskollegs, zeigte sich begeistert von der neuen Jugendkapelle. „Die Solitudo ist ein

wichtiger Beitrag zur religiösen Bildung der Kirche“, so Drotbohm. „Sie bietet jungen Menschen einen Ort, an dem sie ihren Glauben leben und gestalten können.“

Die Jugendkapelle soll in Zukunft zu einem wichtigen Treffpunkt für junge Menschen dieser Schule und der Region Zülpich werden. Geplant sind unter anderem regelmäßige Gottesdienste, Konzerte und andere Veranstaltungen. Sie ist ein wichtiges Zeichen dafür, dass der Glaube auch in der heutigen Zeit eine große Bedeutung für junge Menschen hat. Sie ist ein Ort der Begegnung, des Glaubens und der Hoffnung.

## Schüleraustausch des Franken-Gymnasiums mit dem Collège du Torenberg-Heiligenstein in Barr

Verfasst von den Teilnehmerinnen und Teilnehmern des Frankreichaustauschs aus der 8a, 8b und 8d

### 6 Bahnhöfe an einem Tag - mit der Bahn nach Barr und zurück

Am 05.02.24 versammelten wir uns um 8:35 Uhr mit vollgepackten Koffern und Reisetaschen am **Zülpicher Bahnhof**.

Nachdem wir von Zülpich abgereist waren, ging es zum **Euskirchener Bahnhof**, um in den Zug nach Köln umzusteigen. Dort mussten wir auf den ICE nach Offenburg warten

In **Offenburg** angekommen, mussten wir auf die Regionalbahn nach Straßburg warten.

In **Straßburg** angekommen, hatten wir wenig Zeit und mussten uns direkt zu unserem Gleis begeben. Dort haben wir auf den letzten Zug des Tages gewartet, die Regionalbahn, die uns dann nach Barr bringen sollte.

Noch bevor der Zug in **Barr** hielt, konnten wir die Überraschung, die uns am Bahnhof erwartete, sehen. Unsere Austauschpartner und Austauschpartnerinnen aus Frankreich waren alle zum Bahnhof gekommen, um uns abzuholen. Einige von ihnen hatten sogar Schilder mit unseren Namen darauf mitgebracht, sodass wir sie leichter finden konnten. Es war ein sehr aufregendes Erlebnis, zum allerersten Mal unsere Austauschpartner zu treffen und sich ein wenig mit ihnen zu unterhalten. Nach wenigen Minuten sind wir alle zusammen zu ihrer Schule gelaufen, wo wir von den Familien abgeholt wurden. So begann unser erlebnisreicher Aufenthalt in Frankreich.



## Die Schultage in Barr

Am Dienstag, den 06.02.2024, waren wir im Unterricht im Collège du Torenberg-Heiligenstein. Zu Beginn sind wir mit unseren Austauschschülern und Austauschschülerinnen zur Schule gekommen und hatten mit ihnen in den jeweiligen Klassen Unterricht. Teilweise hatten wir auch Freistunden, weil sehr viele Lehrkräfte wegen Klassenfahrten oder Erkrankung fehlten. In Frankreich gibt es dann keinen Vertretungsunterricht, die Schülerinnen und Schüler haben stattdessen Freistunden, die sie unter Aufsicht in der „Permanence“, einer Art Hausaufgabenraum, verbringen. Wir haben unterschiedliche Fächer und den Unterricht in Frankreich kennengelernt.

Am Mittwoch sind wir deutschen Schüler und Schülerinnen mit unseren Austauschpartner/innen gemeinsam zur Schule gegangen, doch in der Schule haben sich unsere Wege dann getrennt! Wir haben uns alle in einem Raum der Schule getroffen und die französischen Austauschpartner und Austauschpartnerinnen sind in ihren jeweiligen Unterricht gegangen. Für unsere deutsche Gruppe war es eigentlich vorgesehen eine Foto Rallye durch Barr zu machen, doch leider hatten wir etwas Pech beim Wetter, weshalb wir die Rallye dann online machen mussten.

## Der Ausflug nach Straßburg

Am Donnerstagmorgen haben wir uns alle an der Schule getroffen und sind von dort aus mit dem Bus losgefahren. Unser Ziel war der Europarat. Uns wurde anhand eines interessanten Videos erklärt, was der Europarat ist und dass er sich für Demokratie, Menschenrechte

und Rechtsstaatlichkeit einsetzt. Besonders gut fanden wir, dass alle Informationen sowohl auf Französisch als auch auf Deutsch vorhanden waren.

Nachdem wir uns alle wieder im Bus versammelt haben, sind wir los zum Straßburger Münster. Es war sehr groß, aber immer noch etwas kleiner als der Kölner Dom. Dort haben wir uns in kleine Gruppen aufgeteilt und durften allein durch Straßburg gehen. Es war sehr schön, weil man dort dann machen konnte, worauf man Lust hat, wie zum Beispiel Shoppen gehen, Essen gehen oder einfach nur die Stadt anschauen. Wir hatten viel Zeit für uns, bevor wir uns wieder am Münster getroffen haben. Dort wurden noch viele Fotos gemacht, bevor wir wieder zum Bus gegangen sind.

Zum Abschluss unseres Austauschs sind wir danach alle zusammen zum Bowling gefahren.

Am Freitag haben uns die französischen Schülerinnen und Schüler dann zum Bahnhof in Barr gebracht. Einige von uns haben sich mit ihren Austauschpartnerinnen und Austauschpartnern so gut verstanden, dass ihnen der Abschied richtig schwergefallen ist. Von Barr aus sind wir wieder mit vielen verschiedenen Bahnen nach Zülpich zurückgefahren. Nun freuen wir uns alle auf den Gegenbesuch unserer Austauschpartnerinnen und Austauschpartner, die im Juni zu uns nach Zülpich kommen werden.

# KINDERGÄRTEN

## Gemeinsam beim Zülpicher Kindergarten Cup

Im Mai veranstaltet der TuS Chlodwig Zülpich den 3. Kindergarten Cup. Die Kinder aus dem Kindergarten Sinzenich und Schwerfen, ließen sich diese tolle Veranstaltung nicht entgehen und kamen mit vielen Fans zur Unterstützung in Zülpich an.



Die Kinder wurden in ihre jeweilige Kita. Teams aufgeteilt und stürmten in diesem Jahr als „Piraten“ auf den Platz. Bis auf ein Spiel, konnten die Sinzenicher & Schwerfener „Piraten“ alle anderen Spiele für sich entscheiden und sich so in der Gesamtplatzierung einen verdienten 2. Platz sichern. Alle Kinder hatten großen Spaß und freuten sich über die überreichte Medaille und das leckere Eis.

Vielen Dank an alle Familien für die großartige Unterstützung und dem TuS Zülpich für die schöne Aktion.

Die Piraten aus  
Sinzenich & Schwerfen

## Matschküchen für unser Außengelände



Im Familienzentrum Kita Blayer Straße trafen sich am Samstag, den 27.04., sowie Samstag, den 25.05. 2024 Väter und Erzieherinnen um gemeinsam zwei Matschküchen für das Außengelände (U3 und Ü3 Bereich) zu bauen. Vorab wurden Paletten, Baumaterial und Werkzeug organisiert, welches jeder zum Treffen mitbrachte. Gemeinsam ging es an die Arbeit und es wurde gebohrt, gehämmert und gesägt. Zum guten Schluss kamen zwei tolle, massive Matschküchen heraus, die die Kinder dazu einladen ihrer Fantasie durch Rollenspiele und Nachahmung von Alltagssituationen zu nutzen. Die Kinder können nicht nur im Sitzen buddeln, sondern auch im Stehen mit Sand und Wasser experimentieren.

Ein besonderer Dank geht an alle Väter und Großväter die uns mit Materialien, wie Paletten, Schrauben, Holz usw. versorgt haben und die Samstage geopfert haben, um für Ihre Kinder dieses schöne Projekt umzusetzen.

Vielen Dank sagt das Team des Familienzentrum Kita Blayer Straße.

## Die „Kleinen Freunde“ beim 3. KindergartenCup



Zum dritten Mal hatte die Fußballjugend des TuS Zülpich in diesem Jahr zum KindergartenCup eingeladen. Unsere „Kleinen Freunde“ stellten diesmal gleich zwei Teams: den „1.FC Kleine Freunde“ und die „Borussia Kleine Freunde“. Von Beginn an lautete die Devise „Dabei sein ist alles“, und dennoch waren einige der Fußballer\*innen von der Atmosphäre so überwältigt, dass sie sich entschieden, die „Kleine Freunde“-Teams kurzerhand lieber als Zuschauer vom Spielfeldrand aus zu unterstützen. Auch wenn die Mannschaftskader dadurch mit fortlaufender Dauer des Turniers immer kleiner wurden, hatten alle auf dem Fußballplatz viel Spaß. Und am Ende des aufregenden Vormittags nahm jedes Kind voller Stolz seine Medaille entgegen und berichtete beim nächsten Morgen freudig von seinem sportlichen Einsatz für die „Kleinen Freunde“. Wir bedanken uns beim TuS Zülpich für das schöne Turnier und bei allen Familien für die tolle Unterstützung!



## Wiesentag bunte Bande

### Erneute Zertifizierung zur Nationalpark - Kita



Gemeinsam auf Entdeckungsreise

Mit den zukünftigen Schulkindern der FamilienBande – der sogenannten bunten Bande – verbringen wir jeden Freitag in der Natur.

Von einem solchen Wiesentag möchten wir euch heute berichten, denn wir hatten soooo viel Spaß!!



Morgens hatte es ein wenig geregnet, sodass die Pfützen in Richtung See gut gefüllt waren. Hier haben wir mit kleinen Booten gespielt und mit Steinen gebaut – natürlich sind wir auch drüber- und reingesprungen. Nach dem Frühstück haben wir uns Richtung Süden aufgemacht, denn hier gab es vieles zu entdecken. Wir haben viele Stöcke gefunden, die wir als Angel, Zauberstab und co. benutzt haben. An einem Wegabschnitt wuchsen besonders viele Kletten, also war ja klar, dass es eine Klettschlacht geben musste. Kurz darauf haben wir den Unterschied zwischen Weizen und Gerste beobachten können und sind nach einigen Kilometern an einer großen Pferdekoppel angekommen.



Dort standen ganz viele große Pferde. Eins davon hatte bunte Augen (ein blaues und ein braunes). Nachdem wir den dahinterliegenden Wald erkundet hatten, machten wir uns auf den Rückweg zur Kita. Hier gab es zum Glück leckeres, frisch gekochtes Mittagessen, denn unser Hunger war groß!!

Außerdem haben wir uns alle sehr gefreut, dass wir erneut zur Nationalpark-Kita zertifiziert wurden! JUCHHE!!

## VEREINSMITTEILUNGEN

### Kinderspielplatz Elster Str. e. V.

#### Alfred Thiel-Gedächtnis-Unterstützungskasse GmbH unterstützt neue Spielkombination für U3-Kinder mit 2.000 €



Der Kinderspielplatz in der Elster Straße in Zülpich ist um eine Attraktion reicher geworden. Dank einer finanziellen Unterstützung der **Alfred Thiel-Gedächtnis-Unterstützungskasse GmbH** in Höhe von 2.000 € über das Projekt „Aktiv vor Ort“ konnte der Kinderspielplatz Elster Str. e.V. eine neue Spielkombination für unter 3-jährige Kinder im Wert von 3.225 € anschaffen. Die Montage wurde wieder dankenswerterweise fachgerecht von den Mitarbeitern des Baubetriebshofes der Stadt Zülpich durchgeführt. Ehrenamtliche Helfer des Vereins unterstützten bei der Projektumsetzung.

Bei der feierlichen Übergabe der Spielkombination durch Achim Diewald von der Westenergie AG waren die Vorstandsmitglieder Pascal Irmscher, Babsi Großer und Markus Müsch anwesend. Bei einer kurzen Ansprache dankte der Vorsitzende des Spielplatzvereins, Pascal Irmscher, für die eingereichte Projektidee sowie das Engagement von Achim Diewald von der Westenergie AG. Mit Hilfe der finanziellen Unterstützung wurden bereits mehrere Spielgeräte angeschafft, die diesen Spielplatz bei Kindern und Eltern äußerst beliebt machen.

Der Kinderspielplatzverein Elster Str. e.V. besteht seit nunmehr 22 Jahren. Er kümmert sich um die Pflege und Ausstattung des Spielplatzes. In der Präambel der Satzung des Spielplatzvereins vom 08.05.2022 heißt es: „Der Spielplatz soll Treffpunkt für alle Kinder im Neubaugebiet sowie der näheren Umgebung sein. Er soll den Kindern die Möglichkeit bieten einander kennenzulernen und dabei neue Freundschaften zu schließen. Die vorgesehenen Spielgeräte sollen den Kindern aller Altersgruppen eine sinnvolle Freizeitgestaltung ermöglichen.“

Woche für Woche erleben zahlreiche Kinder viel Spaß und Freude auf diesem Spielplatz. Dank der zahlreichen Spenden und dem ehrenamtlichen Einsatz von inzwischen 22 Vereinsmitgliedern zählt dieser Spielplatz mit seiner Lage und dem gepflegten Erscheinungsbild zu den schönsten der Stadt Zülpich.

## Grundschul - Handball - Turnier des TuS Chlodwig Zülpich

Auch in diesem Jahr haben wir als Ausrichter zusammen mit dem Schulamt des Kreises Euskirchen als Veranstalter in unserer Halle das Grundschul-Handball-Turnier ausgerichtet.

Erstmals hatten sich insgesamt 14 Mannschaften aus 9 Schulen für das Turnier gemeldet. Da uns nur ein begrenztes Zeitfenster zur Verfügung stand, haben wir das Turnier in 2 Gruppen aufgeteilt. Jeweils in einem Hallendrittel wurde um den Gruppensieg gekämpft.

Nach jeweils 6 Spielen standen die Gruppensieger und Platzierten fest. Für das Spiel um den dritten Platz qualifizierten sich die beiden Teams der GSV Weilerswist A und der GGS Lommersum.

In einem spannenden Duell der „Weilerswister“ Grundschulen setzten sich die Kinder der GGS Lommersum durch und belegten den 3. Platz.

Für das Endspiel hatte sich das Team A der KGS Lückerrath und das der Chlodwigschule Zülpich jeweils in ihrer Gruppe durchgesetzt.

Hier ging es noch einmal hoch her. In der regulären Spielzeit stand es 2:2. Die Verlängerung musste die Entscheidung bringen. Letztendlich setzte sich die Mannschaft der Chlodwigschule mit 4:2 durch.

Die Siegerteams erhielten vom Landrat des Kreises Euskirchen Markus Ramers gestiftete Pokale und vom Schulamt des Kreises sowie der Handballabteilung des TuS Chlodwig Zülpich Urkunden.

Der Handballkreis Bonn-Euskirchen-Sieg überreichte durch die Schulbeauftragte Ursula Müller und Jugendwart Sebastian Schmitz an alle Mannschaften einen Handball.

Es war auch diesmal ein Tag voller Emotionen, Motivation, Ehrgeiz und letztendlich Stolz für alle Teilnehmenden und Helfern und die vielen Zuschauer.

Der Organisator bedankte sich bei allen freiwilligen Helfern aus der Abteilung und deren Begleitern für die Unterstützung, ohne die eine solche Veranstaltung nicht durchführbar wäre.

## Schützenfest in Nemmenich

### Festprogramm vom 28. Juni bis 01. Juli 2024

#### Freitag 28. Juni 2024

19.00 Uhr Dämmerchoppen  
4. Schocker-Turnier/ Anmeldung bis 19.15 Uhr,  
Startgeld 5,- €

#### Samstag 29. Juni 2024

19.30 Uhr Abholen des Königs und der Prinzen  
20.00 Uhr Großer Königsball im Festzelt am Schützenplatz  
Tanzmusik für Jung und Alt mit **Just Dance** „Eintritt frei“

#### Sonntag 30. Juni 2024

9.30 Uhr Hl. Messe  
Anschl. Kranzniederlegung am Ehrenmal  
10.00 Uhr Fröhschoppen mit Siegerehrung des Orden- und Pokalschießens in musikalischer Begleitung des Musikvereins Eifelland e.V. Arloff-Kirspenich  
13.00 Uhr Empfang der auswärtigen Vereine und der Ehrengäste  
14.00 Uhr **Großer Festzug** anschl. Preis- und Pfändervogelschießen  
Kaffee und Kuchen sowie Kinderbelustigung  
Platzkonzert des Musikverein Mechernich  
18.00 Uhr Schießen um die Würde der **Prinzen**  
Danach „**Wildschwein-Turnier**“ der Damen.  
Schießen können alle Frauen ab 18 Jahren  
(Es entstehen für die Siegerin keine Verpflichtungen)  
Anmeldung bis zum Beginn des Prinzenschießens  
Startgeld 2,- €

#### Montag 01. Juli 2024

9.30 Uhr gemeinsamer Kirchengang der Schützen  
10.00 Uhr Frühstück für Alle  
13.00 Uhr Hauptvogelschießen  
14.00 Uhr Kaffee und Kuchen in der Schützenhalle  
16.00 Uhr Schießen um die Würde des **Königs**  
20.00 Uhr Abholen des Königs und der Prinzen  
Krönung der neuen Majestäten am Haus des Königs  
Anschl. Parademarsch auf dem Schützenplatz  
20.30 Uhr Krönungsball im Festzelt „**Eintritt frei**“

**BLUTSPENDER**  
Lebensretter  
im Kreis Euskirchen  
**DANKE!**



**Blutspende**  
**Di. 25. Juni**  
**15:30 – 20:00 Uhr**  
**Forum Zülpich**  
**Blayer Str. 20**

Bitte nutzen Sie die Termin-Online-Reservierung: [www.blutspende.jetzt](http://www.blutspende.jetzt)

Bitte bringen Sie Ihren Personal- und Ihren Blutspendeausweis zum nächsten Blutspendetermin mit!

**Blutspende**  
**Do. 11. Juli**  
**15:30 – 20:00 Uhr**  
**Zülpich**  
**Pfarrzentrum St. Peter**  
**Mühlenberg 12**

Bitte nutzen Sie die Termin-Online-Reservierung: [www.blutspende.jetzt](http://www.blutspende.jetzt)

Bitte bringen Sie Ihren Personal- und Ihren Blutspendeausweis zum nächsten Blutspendetermin mit!

Infos und Termine rund um die Blutspende:  
0800 11 949 11  
[www.blutspendedienst-west.de](http://www.blutspendedienst-west.de)  [/drk.blutspendedienst.west](https://www.facebook.com/drk.blutspendedienst.west)



DRK-Blutspendedienst West

## Seniorenclub Bessenich feierte sein 40-jähriges Bestehen



### Marlene Virnich und Marlene Franzen verabschieden sich und geben die Zukunft des Seniorenclubs in gute Hände

Der Vorstand des Caritasverbandes Euskirchen, Martin Jost begleitet von Hermann Josef Schneider von der Gemeindecaritas des Verbandes überbrachten vor einigen Wochen die Glückwünsche zum 40-jährigen Bestehen an den Seniorenclub Bessenich und dankten Marlene Virnich und Marlene Franzen für ihr langjährige Engagement.

Die Geschichte des Seniorenclubs reicht zurück bis zum 21. Februar 1984, als Anneliese Eder, Käthe Geuenich und Marlene Virnich den Grundstein für den Seniorenclub Bessenich legten. Obwohl Anneliese Eder, die in diesem Jahr ihren 100. Geburtstag feiert, nicht persönlich anwesend sein konnte, war ihr Geist und ihre Hingabe während der Feierlichkeiten spürbar.

Die Feier fand in der alten Schule in Bessenich statt. Gemeinsam mit zahlreichen Gästen aus den örtlichen Vereinen und der Kirchengemeinde Zülpich, darunter auch Kreisdechant Guido Zimmermann, wurden die letzten vier Jahrzehnte des Seniorenclubs beleuchtet. Der humorvolle Beitrag von Kirchenvorstand Josef Kleine-Hegemann entführte die Gäste dabei auf eine Reise in die Vergangenheit, wobei er in seiner Ansprache auch allen dankte, die den Seniorenclub Bessenich in den letzten 40 Jahren unterstützt haben.

Die Zukunft liegt in guten Händen

Nach ihrer langjährigen ehrenamtlichen Tätigkeit im Seniorenclub Bessenich verabschieden sich Marlene Virnich und Marlene Franzen als

Betreuerinnen und übergaben das Staffelholz an die „junge Generation“. Die Zukunft des Seniorenclubs ist mit Helga Biller, Evi Gören, Marianne Godesberg und Fia Woitha in guten Händen. Wer an der Begegnung teilnehmen möchte ist herzlich eingeladen. Der Seniorenclub Bessenich trifft sich jeden ersten Dienstag im Monat um 14.30 Uhr in der alten Schule in Bessenich.

ST. SEBASTIANUS SCHÜTZENBRUDERSCHAFT e.V.

# SCHÜTZENFEST IN BESSENICH

05. JULI BIS 08. JULI 2024

**FREITAG**  
INB EVENTECHANIK  
Team & Leistungsleiter  
Gebäude: Linden 21/76 5162323

**SAMSTAG**  
CAMP FIRE  
POP · ROCK · HITS & MORE

**EINTRITT FREI!**

@schuetzenbessenich f St. Sebastianus Schützenbruderschaft Bessenich

FREITAG 05. JULI	SONNTAG 07. JULI	MONTAG 08. JULI
ab 20.00 Uhr Schützenparty mit DJ	ab 10.30 Uhr Dorfbrüstück & Preisvogelschießen um 14.30 Uhr <b>Großer Festumzug</b> anschließend Kaffee & Kuchen ab 17.00 Uhr Dorfwilderschützen	ab 11.00 Uhr Frühschoppen ab 14.30 Uhr Kinderbelustigung ab 15.30 Uhr <b>Bambini, Prinzen- &amp; Königsschießen</b>
<b>SAMSTAG 06. JULI</b> ab 20.00 Uhr Königsball		

**Tag des Sportes**  
**Samstag 29.06.2024**  
Sportanlage Blayer Straße 53909 Zülpich  
Gemeinsam macht Sport erst richtig Spaß!  
11:00 Uhr Offizieller Start  
ab 11:15 Uhr 12 Sportarten ausprobieren  
ab 16:00 Uhr gemütlicher Ausklang

**Hüpfburg**  
**Getränkverkauf**  
Eintritt frei!!

Prinzengarde Zülpich versorgt uns mit Speisen

# Sommerfest

Sankt-Florian-Straße  
in Sinzenich

**Freitag, 28.06.2024**  
Beginn: 17:00 Uhr  
Ab 18:00 Uhr 1. Fun-Dartturnier\* (Startgeld 8€)  
~ Durchgeführt vom SV Sinzenich Darts ~

**Samstag, 29.06.2024**  
Beginn: 14:00 Uhr  
Hüpfburg für die Kinder  
Kappenwerfen für Kinder ab 14:30 Uhr  
Ab 16:00 Uhr Schockturnier\* (Startgeld 5€)  
Abends gemütliches feiern mit Musik

**Sonntag, 30.06.2024**  
Beginn: 12:00 Uhr  
Hüpfburg für die Kinder und Kinderschminken  
Kaffee und Kuchen ab 14:00 Uhr  
Verlosung ab ca. 15:00 Uhr  
Kappenwerfen für Erwachsene ab ca. 16:30 Uhr

**Für euer irdisches Wohl ist bestens gesorgt!**  
wir freuen uns auf Euch!

\*Anmeldung 30 Minuten vorher oder vorab per Mail an ueleberger@gmail.com

# GÖHR

Bergheimer Straße 3a  
53909 Zülpich  
T: 02252-8 17 61  
info@goehr-rehahilfen.de  
www.goehr-rehahilfen.de

#### Öffnungszeiten:

Mo-Fr 08.00 - 17.00 Uhr  
Do 08.00 - 18.00 Uhr  
Sa 09.00 - 13.00 Uhr

KONSTRUKTION UND HERSTELLUNG • ORTHOPÄDIE-TECHNIK & REHAHILFEN

**Das Sanitätshaus mit großem Produktsortiment  
und umfangreichen Leistungen in bester Qualität.**



- Medizinische Hilfsmittel
- Orthopädie-Technik
- Reha-Technik
- Medizin-Technik
- monatliche Pflegehilfsmittelprodukte

BESTATTUNGSHAUS  
**SIEVERNICH**

ERD-, FEUER-, SEE-, ANONYM- UND WALDBESTATTUNGEN  
BESTATTUNGSVORSORGE - FACHGEPRÜFTER BESTATTER

WIR  
GEBEN  
IHRER  
TRAUER  
ZEIT  
UND  
RAUM

**BERATEN UND BETREUEN –  
HILFEN UND BEGLEITEN**

WIR STEHEN IHNEN JEDERZEIT HILFREICH ZUR SEITE.

BESTATTUNGSHAUS SIEVERNICH · MÜNSTERSTRASSE 17A  
53909 ZÜLPICH · TEL. **0 22 52 - 8 36 79 60**  
www.bestattungshaus-sievernich.de

## Unfallschaden?

*Kfz-Sachverständigenbüro*  
**Hollstein**

Zülpich, Bonner Straße 3, Tel.: 0 22 52 / 44 14

**Kanzlei  
Schulze**

**Kanzlei für Erbrecht**



Moselstraße 52  
53909 Zülpich

**Rechtsanwalt  
Heino Schulze**

www.kanzlei-schulze.de

zentrale Rufnummer: 0800 / 887 88 89

## LUNGENSport REHASport

**Rehabilitations-  
sport**

#### Lunge

Chronischer Bronchitis COPD,  
Asthma bronchiale, Lungenfibrose,  
Lungenemphysem, Mukoviszidose,  
Zustand nach Lungenoperationen

#### Stütz- und Bewegungsapparat

Rückenbeschwerden, Arthrose, Skoliose,  
Osteoporose, Morbus Bechterew,  
Schulterbeschwerden, Prothesen,  
Scheuermann, Bandscheibenschäden,  
Rheuma, Arthritis, Kniebeschwerden

**Die gesetzlichen Krankenkassen  
übernehmen 100% der Kosten!**

www.bodyline-zuelpich.de

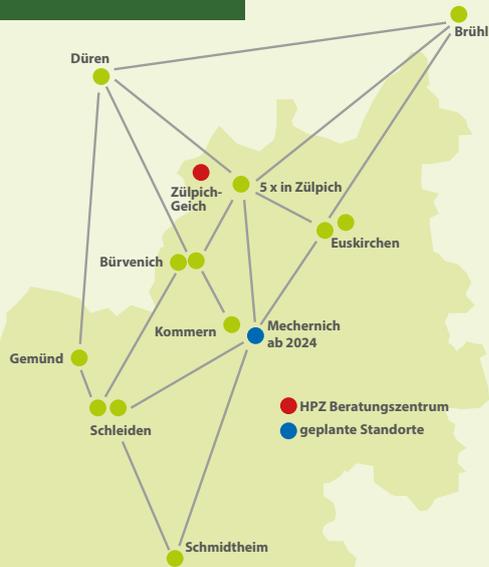
Industriestr. 10 • 53909 Zülpich

Tel. **0 22 52 - 78 04**

**BODYLINE**  
FITNESS - & GESUNDHEITSSTUDIO



17 Standorte



# Lebenshilfe HPZ

**Vielseitig. Kompetent. Erfahren.**  
Ambulante Beratungs-, Betreuungs-  
und Therapieangebote sowie  
besondere Wohnformen für Menschen mit  
Behinderung oder im Autismus-Spektrum  
sämtlicher Altersgruppen

## JOB gesucht?

**Wir stellen ein!**

- Heilerziehungspfleger
- Erzieher
- Sozialpädagogen
- Sozialarbeiter
- Pflegefachkräfte
- Altenpfleger
- Betreuungsassistenten (m/w/d)

**HPZ Startbonus**  
Jetzt bis  
zu 1.000,-€  
sichern!



**Wir bilden aus!**



Cool. ✓

Clever. ✓

Chancenreich. ✓

**Werde HEP  
im HPZ!**

Mehr Infos



Lebenshilfe HPZ gGmbH  
Aachener Straße 104  
53909 Zülpich



Lebenshilfe HPZ



@lebenshilfepz

[www.lebenshilfe-hpz.de](http://www.lebenshilfe-hpz.de)

# Zülpicher Park-Post



[www.seepark-zuelpich.de](http://www.seepark-zuelpich.de)

Juni 2024

Liebe Leserinnen,  
liebe Leser,

die Hälfte des Jahres ist bereits vorbei und es liegen tolle Veranstaltungen hinter uns. Ihr Feedback und Ihre Anregungen während und nach den Events nehmen wir immer gerne auf, um darauf zukünftig in der Planung zu reagieren. Nun geht es gleich weiter am Samstag, 22. Juni mit der **Langen Sommernacht**, die im letzten Jahr sehr positiv von den Besucherinnen und Besuchern angenommen wurde sowie am Sonntag, 23. Juni der Fahrradtour **Ortschaften Op Jöck** von unserem Förderverein.

**Wir freuen uns auf  
Ihren Besuch!**

Ihr Team der  
Seepark Zülpich gGmbH

## Badesaison 2024: Strandurlaub vor der Haustür



Der langersehnte Sprung ins kühle Nass: die **Badesaison 2024** hat begonnen. Ab sofort stehen Ihnen an der offiziellen Badestelle des Wassersportsee Zülpich wieder Duschen, Umkleidekabinen und Schließfächer zur Verfügung. Mit einer Wassertemperatur von rund 19 Grad Celsius darf wieder geschwommen werden. Damit dem ungetrübten Badespaß nichts im Wege steht, wurden zuletzt tonnenweise frischer Sand eingebracht, auch das Mähsmellboot kam bereits zum Einsatz. Dieses entnimmt hochwachsende Wasserpflanzen inklusive ihrem Wurzelwerk und soll so langfristig die Algenbildung reduzieren. Die Wasserqualität des Zülpicher Wassersportsees ist grundsätzlich als sehr gut einzuordnen und wurde zum wiederholten Mal mit dem Prädikat **„ausgezeichnet“** vom Umweltministerium und das Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz Nord-

rhein-Westfalen bewertet. Dies zeigt sich u.a. durch ein sehr „klares Wasser“ und eine gute „Bodensicht“. In diesem Jahr konnten wir zudem wieder eine eigene Wasseraufsicht sichern, zu erkennen an der grünen Beflaggung. Die eigene Wachsamkeit und Vorsicht sowie die Aufsichtspflicht der Eltern gegenüber Kindern muss jedoch in jedem Fall gegeben sein.

Unsere Parkgastronomie **„Strandbud“** bietet ab dieser Saison ein erweitertes Speisen- und Getränkeangebot an. Ab sofort gibt es auch unter der Woche eine Auswahl an herzhaften und süßen Snacks sowie Eis. Ebenfalls neu ist sind die recycelten Becher aus Maisstärke in Kooperation mit der Firma „Papstar“. In den NRW-Sommerferien hat der **Flying Fox Seilrutschen- und Kletterpark** ebenfalls täglich geöffnet.

## Verstärkung gesucht: Veranstaltungstechniker/in und „Föjler“

Die Seepark Zülpich gGmbH sucht eine **Fachkraft für Veranstaltungstechnik**: Sie wollen den spannenden Standort in der Römerstadt Zülpich als Freizeit- und Kulturstätte mitentwickeln, die Produktion von (inter-)national bekannten Großveranstaltungen (10.000+) leiten und begleiten und sich kreativ in der Eventplanung entfalten? Dann bewerben Sie sich jetzt als Veranstaltungstechniker/in bei uns. Alle Infos zur Ausschreibung finden Sie unter [www.seepark-zuelpich.de/jobs](http://www.seepark-zuelpich.de/jobs)

Im August fängt zudem wieder das **Freiwillige Ökologische Jahr** an. Dabei können Jugendliche unter 27 Jahren ein ganzes Jahr die Arbeit



im Seepark kennenlernen wie z.B. fachgerechte Pflegearbeiten im Park, Begleitung von Veranstaltungen, viele ökologische Verfahren und tolle eigene Projekte. Mehr Infos zum Freiwilligen Ökologischen Jahr (Föj) oder dem Bundesfreiwilligendienst (BFD) auf unsere Website.

## BeatZ an der Burg: Sommer-Picknick im Park am Wallgraben



Am ersten Freitag in den Sommerferien laden wir zum gemütlichen Tagesausklang in den **Park am Wallgraben** ein. Direkt am historischen Gemäuer der kurkölnischen Landesburg erwartet Sie am **12. Juli ab 18 Uhr** ein entspannter Sommerabend, der zum Tanzen, Genießen und Verweilen anregt.

Die gewaltige Kulisse zwischen Burg und dem Rosengarten *Rosarium Tolbiacum* bietet dabei Raum für ein entspanntes Zusammensein unter Freunden bei sommerlichen Klängen von **DJ Paytric**. Bei dem neuen Format **BeatZ an der Burg** steht das „Z“ eindeutig für Zülpich. Das neue Eventformat bietet die perfekten Voraussetzungen für einen gelungenen Sommerabend: ein köstliches Speisenangebot, eine große Auswahl gekühlter Getränke und gute Musik – Sonnenschein, Burgpanorama und gute Laune sind natürlich auch dabei. Die „Strandbud“ legt an diesem Abend eine temporäre Außenstelle ein und bietet unter anderem tropische Cocktails. Eine dekorative Beleuchtung der Burgmauern und ein professioneller Feuerspucker runden den

Abend ab. Steigen Sie auf's Fahrrad oder machen Sie sich zu Fuß auf den Weg zum Park am Wallgraben. Tanzen Sie auf der Burgplaza zu sommerlicher House- und Soulmusik oder lauschen Sie den Jazz- und Chill-Out Klängen von der großen Außentreppe. Der DJ des



Foto: Paytric

Abends lässt sich musikalisch nicht in eine Schublade stecken, denn sein Repertoire reicht von coolem Balearen-Sound über Klassiker bis hin zu tanzbaren Songs und Clubtracks mit Pop-Anmutung. **BeatZ an der Burg** findet am Freitag, 12. Juli von 18 - 22 Uhr statt. Der Eintritt beträgt pro Person 5,00 €. Inhaber/innen einer Seepark-Dauerkarte haben freien Eintritt.



## STRANDKULTUR: Erstes Konzert am 18. Juli mit „Ten Ahead Light“



Foto: Artur Kornakov / Unsplash

Die im Jahr 2020 etablierte Konzertreihe **STRANDKULTUR** mit Live-Musik am Seepark-Strand wird auch 2024 fortgesetzt und geht somit bereits ins vierte Jahr. Bei den Konzerten im abendlichen Seepark berühren lokale Künstlerinnen und Künstler das Publikum am Strand auf ganz persönliche Art, sei es mit handgemachter Akustik-Musik, mit lokaler Mundart oder mit den besten Coversongs der vergangenen Jahrzehnte. Das erste Konzert

der Saison findet am **Donnerstag, 18. Juli** statt. Dabei steht an diesem Abend „the hardest working Showband“ auf der Bühne: **Ten Ahead**. In einer besonderen Light-Formation, mit reduzierter Besetzung und Technik, präsentiert die Band ein speziell auf die STRANDKULTUR angepasstes Set. Dazu steht ein bestuhelter Bereich mit einer begrenzten Anzahl an Sitzplätzen direkt am Strand zur Verfügung. Gäste, die keinen Sitzplatz erhalten, haben die Möglichkeit, den Konzerten beispielsweise auf der weitläufigen Sandfläche oder der Relax-Liegewiese beizuwohnen.

Die STRANDKULTUR mit „Ten Ahead Light“. Findet am Donnerstag, 18. Juli ab 18 Uhr statt. Eintritt zum regulärem Tagestarif oder kostenfrei mit gültiger Dauerkarte. NEU: in diesem Jahr findet die Veranstaltungsreihe STRANDKULTUR erstmals **donnerstags** statt, nicht freitags.

Mit gültiger Tages- oder Dauerkarte erhalten Sie in den Sommermonaten bis **20 Uhr Einlass zum Seepark und zum Aussichtsturm der Landesburg.**

## Sie können besser hören... ...weil wir Ihnen zuhören.



**Unser Team aus erfahrenen Hörgeräte-Akustikern nimmt sich viel Zeit für Sie.** Denn ihr Ziel ist es, Ihnen einen selbstbestimmten Alltag mit hoher Lebensqualität möglich zu machen. Sie entwickeln exakt passende Lösungen genau für Ihr Ohr.

**Sven Dute fertigt Ihre Otoplastiken an.** Das sind die Passstücke, die rutschfest und unauffällig in Ihrem Ohr sitzen. Weil kein Ohr wie Ihres ist, wird jede Otoplastik individuell auf exaktes Maß gefertigt. Dies ist entscheidend für bequemen Sitz und optimale Schallweiterleitung.

Wir informieren Sie auch gerne jederzeit über unsere Hörgeräte zum Nulltarif\*

\*Für gesetzlich Versicherte zzgl. € 10,00 Hilfsmittelgebühr pro Hörgerät.

Münsterstr. 15 · 53909 Zülpich · ☎ 02252-8375714  
Markt 11 · 50374 Erftstadt · ☎ 02235-75123  
www.dost.nrw · mail@dost.nrw

### Öffnungszeiten:

Mo.-Fr. 9:00 - 13:00 Uhr · 14:30 - 18:00 Uhr  
Zülpich: Mittwochnachmittag geschlossen

## WIR VERSETZEN DIE WELT IN FARBE

Seit nunmehr über 60 Jahren sind wir mit all unserer Erfahrung und unserem Know-how ein kompetenter und zuverlässiger Partner mit innovativen und individuellen Lösungen für unterschiedlichste Aufgabenbereiche der Maler- und Lackiererbranche inklusive der

angegliederten Gewerke. Mit unserem umfangreichen und ständig wachsenden Leistungsangebot garantieren wir unseren Auftraggebern eine durch langjährige Erfahrung gestützte, fachgerechte Ausführung.

### Unsere Leistungen auf einen Blick:

- alle Maler- und Glaserarbeiten
- Tapezier- und Bodenbelagsarbeiten
- Fassadenanstriche
- Putzarbeiten
- Wärmedämmverbundsysteme
- Dekorative Mal- und Gestaltungstechniken
- Denkmalpflege, Kirchenmalerei, Vergoldungen

Mehr Informationen über unsere umfangreiche Leistungspalette im Detail unter: [www.klumpen-malerwerkstatt.de](http://www.klumpen-malerwerkstatt.de)

Maler- & Glaserwerkstatt

**WILLI KLUMPEN**

Am Meilenstein 1 · 53909 Zülpich · Tel.: 02252-2230 · Mobil: 0172-29 39 065 · w.klumpen-malerwerkstatt@gmx.de

# ZU IHREM WUNSCHMAKLER IN 3 SCHRITTEN

Der Verkauf einer Immobilie ist eine komplexe Angelegenheit – und eine Transaktion von erheblichem Wert. Fehler, die unerfahrenen Verkäufern nahezu zwangsläufig passieren, führen daher mit hoher Wahrscheinlichkeit

zu einem Vermögensverlust. Wer privat verkauft, ist mit professioneller Hilfe gut beraten. Aber wie erkennt man einen guten Makler?

## SCHRITT 1: DIE SCHLECHTEN MAKLER ERKENNEN UND MEIDEN

Der erste Schritt zu einem guten Makler ist es, schlechte Makler schnell zu erkennen und auszusortieren. Bei der derzeitigen Marktlage sollten bei Ihnen alle Alarmglocken schrillen, wenn Sie von ihm folgendes hören:

- „Wie ist denn Ihre Preisvorstellung?“
- „Na klar finden wir einen Interessenten für Sie.“

Wenn Sie diese beiden Sätze auch noch hintereinander

hören, sollten Sie das Weite suchen.

Warum? Weil die erste und vornehmste Aufgabe eines Maklers ist, den Wert Ihrer Immobilie zu bestimmen. Danach sollte er auf Basis dieses Wertes eine Vermarktungsstrategie entwickeln und mit Ihnen abstimmen. Fragt er einfach nur nach dem Wunschpreis und speist Sie dann mit Versprechungen ab, spart er sich seine gesamte Arbeit und beschert Ihnen ein großes Risiko.

## SCHRITT 2: ERST DER WERT, DANN DIE STRATEGIE

Denn bei mangelndem Kaufinteresse liegt die Immobilie bei der derzeitigen Marktlage ziemlich sicher wie Blei im Regal. Ihr Makler wird ebenso nervös wie Sie – und Ihre einzige Option bleibt die Preissenkung – womöglich solange, bis Sie die Immobilie weit unter Wert verkaufen müssen.

Wenn Sie einen guten Makler beauftragen, wird er zunächst eine datenbasierte Bewertung der Immobilie vornehmen – idealerweise über verschiedene Verfahren. Auch Informationen über spezielle Schwächen und

Stärken, Chancen und Risiken der Immobilie auf dem lokalen Markt sind wichtig. Diese Analyse wird bei fachmännischer Durchführung zahlreiche Arbeitsstunden in Anspruch nehmen. Viele Makler bieten sie getrennt vom Maklervertrag vorab an. Sie darf ruhig etwas kosten; bei Beauftragung wird der Aufwand meist verrechnet.

Erst danach beginnt die eigentliche Rolle des Maklers: Eine individuelle Vermarktungsstrategie soll den bestmöglichen Verkaufserfolg erzielen.

## SCHRITT 3: WER AN IHRER SEITE BLEIBT, MACHT ES RICHTIG

Immobilienmakler haben Einfluss auf den Markt und müssen Verkäufer kompetent und umfangreich beraten. Bewertung wie Verkaufsstrategie sollte er Ihnen gut erklären können. Er hält Sie im Idealfall ungefragt regelmäßig über die Fortschritte auf dem Laufenden und wird bei Nachfragen nicht ungeduldig. Er schlägt funktionierende Prozesse vor (virtuelle Besichtigungen, Homestaging, Interessentenselektion etc.) und macht Ihnen Kosten und

Nutzen transparent.

Ein guter Immobilienmakler hilft Ihnen, typische Fehler zu vermeiden und den Verkauf einer Immobilie effizient und erfolgreich zu gestalten. Diesen Eindruck sollten Sie unbedingt von Ihrem Makler haben. Gehen Sie daher bei der Wahl sorgfältig vor – es kann sich sehr auszahlen.

## CHECKLISTE: 10 KRITERIEN, AN DENEN SIE EINEN GUTEN MAKLER ERKENNEN

1. Er beherrscht nachweislich sein fachliches Handwerk
2. Er verfügt über herausragende Marktkenntnisse
3. Er nutzt anerkannte Analysewege, um eine Immobilie zu bewerten
4. Seine Ausrüstung ist qualitativ und stets auf dem aktuellen Stand
5. Er kann komplexe Sachverhalte Verkäufern und Käufern verständlich erklären
6. Er arbeitet nach funktionierenden Prozessen und überlegt verkaufsstrategisch
7. Er ist ein talentierter Verkäufer und zeigt in jeder Vermarktungsphase Engagement
8. Er geht planvoll vor und bleibt in stetiger Kommunikation mit seinem Auftraggeber
9. Er macht keine voreiligen Versprechungen
10. Er fragt vor der Wertermittlung den Verkäufer nicht, was dessen Preisvorstellungen sind

**Zusammenfassend lässt sich sagen, dass ein professioneller Immobilienmakler hilft, typische Fehler zu vermeiden und den Verkauf einer Immobilie effizient und erfolgreich zu gestalten.**

**Man muss sich nur für den Richtigen entscheiden.**



 **Günter-Rose-Str. 6**  
**53919 Weilerswist**  
 **0173/8788711**



 **Hubert-Trimborn-Str. 21**  
**53909 Zülpich**  
 **www.jakobi-immobilienmakler.de**



Team F&S, Nicole Schnitzler, Immobilienfachwirtin

# DIE ZUKUNFT IM BLICK

Wir realisieren Visionen, die schon heute das Leben zukünftiger Generationen schützen. Verantwortungsvoll, nachhaltig und effizient.



Entwicklung Klimafreundlicher Wohnquartiere | Erdwärme | Solarenergie | Regenwasserversickerung | uvm.



Solkraftwerke weltweit | Sauberer Solarstrom für ganze Städte | Unerschöpfliche Energiequelle



Grüner Wasserstoff | Aus Erneuerbaren Energien | Für Industrie und Verkehr | Sauber, speicherbar und transportabel

Aktiver Natur- und Klimaschutz | Intelligente nachhaltige Projekte zum Schutz von Flora und Fauna

Wir informieren Sie gerne über unsere Ideen, Planungen und Projekte.

[www.fs-grund.de](http://www.fs-grund.de) | [www.fs-sun.de](http://www.fs-sun.de)

#### **F&S group**

Otto-Lilienthal-Straße 34  
D-53879 Euskirchen

Phone: +49 2251 1482-0

E-Mail: [info@fs-email.de](mailto:info@fs-email.de)

[www.fs-grund.de](http://www.fs-grund.de)

[www.fs-sun.de](http://www.fs-sun.de)