

VeedelsPost

2 | Juni | 2024

**125
JAHRE**

LIEBE LESERINNEN UND LESER, LIEBE MITGLIEDER!

Wie warm wird der Sommer? Das fragen sich viele unserer Mitglieder und angesichts des Klimawandels zu Recht. Gerade in den Dachgeschosswohnungen können die hohen Temperaturen ungemütlich werden. Was Sie tun können, um Ihre Wohnung kühl zu halten, verraten wir Ihnen in einem kurzen Beitrag.

Der Klimawandel beschäftigt auch unsere neue Abteilung „Nachhaltigkeit &

Projekte“. Sie wurde insbesondere gegründet, um den neuen Herausforderungen auf dem Weg zur Klimaneutralität zu begegnen. Wieso das notwendig war und was die Aufgaben der neuen Abteilung sind, lesen Sie in unserem Artikel.

Am 24.08.2024 veranstalten wir ein Sommerfest in den Ossendorfer Gartenhöfen zu Ehren unsers 125-jährigen Bestehens.

Gefeiert wird in diesem Jubiläumsjahr so einiges. Wir sagen Ihnen, welche Veranstaltungen im Veedel Sie auf keinen Fall verpassen sollten.

Herzlichst,

W. Nußbaum

Ihr Werner Nußbaum



RICHTFEST JÜSSENSTRASSE

Am 15.02.2024 fand kurz nach Karneval das Richtfest in der Jüssenstr. 16-26, 23, 25 statt. Herr Nußbaum bedankte sich bei den Projektbeteiligten und den Nachbarn mit ortsüblichen Erfrischungsgetränken und kräftigender Suppe.

Die Fertigstellung der insgesamt 36 Wohnungen ist für Ende 2024 geplant. Mit der Vergabe wird voraussichtlich nach den Sommerferien begonnen. Aufgrund der vielen Anfragen können derzeit leider keine weiteren Bewerbungen entgegengenommen werden.

Das Bauprojekt stellt das vorläufige Ende unserer Bautätigkeit in Ossendorf dar.



© Molestina Architekten + Stadtplaner



© Molestina Architekten + Stadtplaner

TERMINE

**NACHBARSCHAFTSHAUS
ANSGARSTRASSE 5**

TEL. 0221 – 16 85 74 59

www.nachbarschaftshaus.koeln

● FREITAG – 07. JUNI

19:00–21:00 Uhr | **Soul Kitchen Tanz & Theke** | Wir bieten, bei aktuellen Hits, Rock, Pop, 80er und einem Getränk an der Theke, einen schönen Tanzabend mit Disco-Feeling. Einfach vorbeikommen! Aktion auf Spendenbasis.

● DIENSTAGS – 11. JUNI

Alle 14 Tage von 17:30–18:30 Uhr
Für ein schönes Veedel – alle können mitmachen! Wir sind wieder gemeinsam unterwegs und sammeln in den Straßen der Genossenschaft Müll ein, vor allem an den Plätzen wo sich Kinder und Familien gerne aufhalten. Ausrüstung vorhanden, Treffpunkt vor dem Nachbarschaftshaus. Bei Regen fällt die Aktion aus.

● DONNERSTAG – 27. JUNI

10:00–14:00 Uhr | **Koch-Aktion Bunte Tafel** | Ein schönes Erlebnis und neue Kontakte: Wir kochen vegetarisch mit Zutaten aus der Le-

bensmittelrettung unter Anleitung eines erfahrenen Kochs. Wer bei der Vorbereitung helfen mag, kommt um 10 Uhr. Mit dem Mittagessen starten wir um 12 Uhr. Unkostenbeitrag 5,- €.

● FREITAG – 19. JULI

18:00–20:00 Uhr | **NEU! – Kreativer Tanz** | Alles, was uns im Inneren bewegt darf an diesem Abend tänzerisch unter erfahrener Anleitung zum Ausdruck gebracht werden. Das kann ein Lebensmotto, ein Gedicht oder ein Songtext sein. Mitgebracht wird bequeme Kleidung. Anmeldung bei Tatjana unter 0177/8902936. Unkostenbeitrag 5,- €.

● DONNERSTAG – 25. JULI

18:30–20:00 Uhr | **Gemeinsam Singen** Singen fördert Glücksgefühle. Gemeinsam schöne Lieder singen unter Anleitung einer Musikpädagogin. Unkostenbeitrag 5,- €. Weitere Termine 27.09. und 25.10.2024.

● MONTAGS – 05. AUGUST

11:00–15:00 Uhr | **tonKost** | Eine Gruppe Musik- u. Singbegeisterter trifft sich montags und sucht Verstärkung beim Musizieren zu Folk Songs der 60er & 70er Jahre. Eigene Instrumente gerne mitbringen. Infos: Mick 0175/1771353.



SOMMERFERIEN-AKTION

08.–10. JULI

VON 10:00–15:00 UHR

Thema Kinderrechte

**3-Tage-Kunst-Workshop für
Kinder und Jugendliche**

**Alle Termine mit Voranmeldung!
Nähere Infos bei Frau Liebl unter:
0221-16 85 74 59 oder ansgarstr@die-ehrenfelder.de**

WOHNCAFÉ NEBENAN · VASTERSTRASSE 2 · 0221 - 92 16 19 14

REGELMÄSSIGE TERMINE

● MONTAGS-FREITAGS | 12:30 Uhr **Gemeinsames Mittagessen**

Kostenbeitrag 7,- €. Anmeldung bitte über 0178/5655133. Wir freuen uns auch über Hilfe beim Kochen – bitte sprechen Sie uns an.

● JEDEN ZWEITEN MONTAG VON 14:00–15:30 Uhr | **10.06., 24.06., 08.07. usw. Treff zum Spielen und Erzählen** – Sie wünschen sich neue Kontakte? Kommen Sie vorbei und machen Sie mit!

● MITTWOCHS | 9:30–11:00 Uhr **26.06., 28.08., 25.09. Offener Treff für Senior*innen** – Mit Frau Tillmann vom Seniorennetzwerk Neuehrenfeld. Kommen Sie vorbei!

● JEDEN ZWEITEN DIENSTAG VON 09:30–11:00 Uhr | **18.06., 02.07. usw. Gedächtnistraining** – Nicht nur die Muskeln, auch das Gedächtnis will trainiert sein. Alle zwei Wochen trainieren wir gemeinsam. Anmeldung unter: 0221-5733257.

● DIENSTAGS | 15:00 Uhr | **11.06., 09.07., 27.08. Singkreis** – Einmal monatlich kommt Johanna Otten mit ihrem Akkordeon und stimmt das gemeinsame Singen an.

● DIENSTAGS | 15:00–16:30 Uhr **25.06., 20.08., 17.09. Gesund und fit durch Tanz** – Wir schwingen gemeinsam das Tanzbein – es wird kein klassischer Paartanz getanzt, sondern wir tanzen alle gemeinsam begleitet von einem Tanzlehrer. Eintritt 3,- € – Kaffee und Kuchen auf Spendenbasis.

● MITTWOCH – 28.06. | 19:00 Uhr **Mitsingkonzert** – im Hof mit Stefan Kuntz. *Nach der Musik geht ein Hut rum für den Künstler. Getränke & kleine Snacks werden von uns vorbereitet und auf Spendenbasis abgegeben.*

INFOVERANSTALTUNGEN

● MITTWOCH – 05. JUNI | 15:00 Uhr **Pflegebedürftig – und was nun?** Beate Kos, Krankenschwester, informiert und berät rund um das Thema Pflege.

*Grundsätzlich können Sie gerne zu jeder
Veranstaltung dazu kommen. Steht der
Hinweis „Anmeldung“ darunter, hat das
organisatorische Gründe. Wir bitten nur
dann um eine kurze telefonische Anmeldung
oder eine E-Mail an kontakt@wohncafe-nebenan.de.
Vielen Dank!*

www.wohncafe-nebenan.de

NEUE ABTEILUNG „NACHHALTIGKEIT & PROJEKTE“

Zum 01.01.2024 wurde die neue Abteilung „Nachhaltigkeit & Projekte“ gegründet.

Die zentrale Herausforderung der Wohnungswirtschaft für die nächsten Jahrzehnte lässt sich nicht von der Hand weisen: Der Spagat zwischen der Klimaneutralität der Gebäude und der Bezahlbarkeit von Wohnraum. Um eine umfassende und individuelle Strategie für unseren Wohnungsbestand zu entwickeln, bedarf es für jedes Gebäude eine belastbare Maßnahmen- und Investitionsplanung. Die Hauptaufgabe der neuen Abteilung ist die Erstellung,

Aktualisierung und Umsetzung der Klimastrategie und den damit zusammenhängenden Herausforderungen bei einer Sanierung im bewohnten Zustand.

Neben der Umstellung auf erneuerbare Energieträger und die Nachrüstung von Photovoltaik-Anlagen, beschäftigt sich die Abteilung um die flächendeckende Einführung des Heizungsmonitorings, sowie dem Ausbau von Ladeinfrastruktur und deckt somit alle Themen rund zur Nachhaltigkeit ab.

Die darüber hinaus laufenden Planungen sowie Umsetzungen der Bau-

vorhaben Jüssenstr. 16-26, 23-25 und Scheidtweiler Str. 40-48 werden ebenfalls vorrangig von der neuen Abteilung koordiniert.

Aktuell besteht die Abteilung „Nachhaltigkeit & Projekte“ aus den Mitarbeiter*innen Sira Müller, Alfredo Espósito sowie Martina Holtheuer.

Aufgrund des enormen Handlungsbedarfes sowie der Dringlichkeit suchen wir noch Verstärkung. Falls Sie uns hierbei unterstützen möchten, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme!

SOMMERFEST

Wir freuen uns, Sie anlässlich unseres Jubiläumsjahres zum Sommerfest in die Ossendorfer Gartenhöfe einladen zu dürfen.

Das Fest findet am Samstag, den 24.08.2024 ab 13:00 Uhr im Innenhof zwischen Peter-Franzen-Straße und Jüssenstraße in Ossendorf statt.

Bei hoffentlich schönem Wetter feiern wir unser 125-jähriges Bestehen. Auch auf leckeres Essen, erfrischende Getränke, gute Musik sowie Spiel & Spaß für Groß und Klein wird nicht verzichtet!

125
JAHRE

DÜRFEN WIR VORSTELLEN?

Zum 01.01.2024 konnten wir gleich zwei langjährige Mitglieder zur Verstärkung unseres Teams gewinnen.

Martina Holtheuer erweitert die neue Abteilung **Nachhaltigkeit & Projekte**.

Als projektleitende Architektin hat sie zuvor in verschiedenen Kölner Architekturbüros Schul- und Sanierungsprojekte betreut. Ihre Freizeit verbringt sie gerne mit Wandern in den Bergen.



Martina Holtheuer

Tel. 0221.95 56 00-37

holtheuer@die-ehrenfelder.de



Ilja Agatis

Tel. 0221.95 56 00-46

agatis@die-ehrenfelder.de

Ilja Agatis unterstützt die **Abteilung Technik** im Bereich Wohnungswechsel und Versicherungsschäden.

Der staatlich geprüfte Maschinenbautechniker bringt zudem Erfahrungen aus dem Bereich technischer Betriebswirtschaft mit. Den Sommer verbringt Herr Agatis am liebsten im Garten. Sein Herz schlägt außerdem für ältere Mopeds und deren technischen Pflege und Instandsetzung.

Wir wünschen beiden viel Erfolg in Ihren verantwortungsvollen neuen Aufgaben.

HOFFLOHMÄRKTE KÖLN

Auch 2024 erreichen uns wieder viele Anfragen, ob wir einer Teilnahme an den Hofflohmärkten zustimmen würden. „Die Hofflohmärkte sind ein gemeinschaftliches ‚Mitmach‘-Projekt für Nachbarschaft, Nachhaltigkeit und Viertelliebe.“, steht auf deren Homepage. Drei Schlagwörter, die wir lieben! Wir freuen uns sehr, wenn unsere Mitglieder zahlreich teilnehmen und für einen guten nachbarschaftlichen Austausch nutzen.

Termine:
15.06.2024 Rhien
13.07.2024 Ossendorf
07.09.2024 Ehrenfeld
29.09.2024 Rodenkirchen

Weitere Informationen, sowie „Spielregeln“ finden Sie unter:
<https://www.hofflohmaerkte.de/>



TIPPS FÜR KÜHLE WOHNUNGEN IM SOMMER

**SELBST-
HILFE**

Schöne, sonnige und vor allem heiße Sommermonate stehen uns bevor.

Wie Sie bei hohen Temperaturen einen kühlen Kopf in der Wohnung behalten erfahren Sie jetzt:

1 Feuchtes Handtuch

Tränken Sie ein Baumwollhandtuch oder ein Bettlaken in Wasser und wringen Sie es leicht aus. Dieses hängen Sie anschließend ans Fenster oder in die Raummitte.

Beim Trocknen entzieht die feuchte Wäsche der Raumluft Wärme und die Luft in der Wohnung wird durch die sogenannte Verdunstungskälte abgekühlt.

2 Richtig Lüften

Richtiges Lüften ist auch im Sommer wichtig!

Morgens und abends ist die Luft sauerstoffreich, trocken und vergleichsweise kühl. Tagsüber sollte man das Lüften lieber lassen, da sich die Wohnung dadurch nur noch mehr aufheizt.

3 Abdunkeln

Auch das Abdunkeln von Fenstern und Türen ist sehr effektiv. Das liegt daran, dass die Sonneneinstrahlung maßgeblich dafür sorgt, dass die Temperaturen in der Wohnung steigen.

Am besten dunkeln Sie morgens nach dem Lüften alle Fenster und Türen durch Jalousien, Gardinen oder Ähnliches ab.



Wir hoffen, dass Ihnen die Tipps helfen und wünschen Ihnen schöne Sommer-tage.

IMPRESSUM

Herausgeber: DIE EHRENFELDER
Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eG
Gravensteiner Straße 7, 50825 Köln
Tel.: 0221.95 56 00-0
info@die-ehrenfelder.de
www.die-ehrenfelder.de
Verantwortlich: Werner Nußbaum

Redaktion: C. Appels, W. Nußbaum, Y. Schmitz
Layout: Dreimalig Werbeagentur
© Fotos: DIE EHRENFELDER, Ludolf Dahmen

Auflage: 5.550 Exemplare
Papier: 100 % Recycled
Druck: Bösmann, Detmold
Erscheinungsweise: Vierteljährlich

WIR SIND FÜR SIE DA

MO · MI · FR: 8:00 – 12:00 Uhr
DI: 14:00 – 16:00 Uhr
DO: 14:00 – 18:00 Uhr

