

## Amtliche Bekanntmachung der Stadt Leichlingen

- 27 Aufhebung des Umlegungsbeschlusses Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Umlegung Nr. 8 – Bahnhofstraße/Moltkestraße“ in der Gemarkung Leichlingen

**Herausgeber**

Stadt Leichlingen – Der Bürgermeister  
Am Büscherhof 1 – 42799 Leichlingen

**Ihre Ansprechpartnerin**

Fr. Claudia Rickert - ☎ 02175/992114

Das Amtsblatt der Stadt Leichlingen erscheint in unregelmäßigen Abständen.

Es kann an der Bekanntmachungstafel am Rathaus jederzeit eingesehen werden.

Darüber hinaus besteht auf der städtischen Homepage [www.leichlingen.de](http://www.leichlingen.de) –

Bürgerservice und Rathaus - Amtsblatt- die Möglichkeit das Amtsblatt einzusehen und auszudrucken.

## 27

**Bekanntmachung über die Aufhebung des Umlegungsbeschlusses**

Gemäß § 50 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Art. 2 Abs.3 des Gesetzes vom 20. Juli 2017 (BGBl. I S. 2808) wird der Umlegungsbeschluss vom 09. November 2005, durch Beschluss des Rates der Blütenstadt Leichlingen (Rheinland) am 06.06.2023 und das damit formell eingeleitete Umlegungsverfahren im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Umlegung Nr. 8 – Bahnhofstraße/Moltkestraße“ in der Gemarkung Leichlingen aufgehoben. Das Umlegungsgebiet trägt die Bezeichnung „Umlegung Nr. 8 –Bahnhofstraß/Moltkestraße-“. In das Verfahren sind folgende Flurstücke einbezogen:

<b>Gemeinde</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Flur</b>	<b>Flst.Nr.</b>
Leichlingen	Leichlingen	60	125
Leichlingen	Leichlingen	60	126
Leichlingen	Leichlingen	60	127
Leichlingen	Leichlingen	60	128
Leichlingen	Leichlingen	60	129
Leichlingen	Leichlingen	60	130
Leichlingen	Leichlingen	60	131
Leichlingen	Leichlingen	60	135
Leichlingen	Leichlingen	60	136
Leichlingen	Leichlingen	60	137
Leichlingen	Leichlingen	60	138
Leichlingen	Leichlingen	60	139
Leichlingen	Leichlingen	60	140
Leichlingen	Leichlingen	60	141
Leichlingen	Leichlingen	60	142
Leichlingen	Leichlingen	60	143
Leichlingen	Leichlingen	60	146
Leichlingen	Leichlingen	60	148
Leichlingen	Leichlingen	60	149
Leichlingen	Leichlingen	60	154
Leichlingen	Leichlingen	60	156
Leichlingen	Leichlingen	60	165
Leichlingen	Leichlingen	60	166
Leichlingen	Leichlingen	60	167
Leichlingen	Leichlingen	60	168
Leichlingen	Leichlingen	60	272
Leichlingen	Leichlingen	60	273
Leichlingen	Leichlingen	60	302
Leichlingen	Leichlingen	60	304
Leichlingen	Leichlingen	60	305
Leichlingen	Leichlingen	60	306
Leichlingen	Leichlingen	60	308
Leichlingen	Leichlingen	60	314

Leichlingen	Leichlingen	60	315
Leichlingen	Leichlingen	60	374
Leichlingen	Leichlingen	60	381
Leichlingen	Leichlingen	60	382
Leichlingen	Leichlingen	60	476
Leichlingen	Leichlingen	60	378
Leichlingen	Leichlingen	60	480
Leichlingen	Leichlingen	60	532
Leichlingen	Leichlingen	60	558
Leichlingen	Leichlingen	60	559
Leichlingen	Leichlingen	60	560
Leichlingen	Leichlingen	60	561
Leichlingen	Leichlingen	60	656
Leichlingen	Leichlingen	60	657
Leichlingen	Leichlingen	60	658
Leichlingen	Leichlingen	60	778
Leichlingen	Leichlingen	60	779
Leichlingen	Leichlingen	60	780
Leichlingen	Leichlingen	60	781
Leichlingen	Leichlingen	60	782
Leichlingen	Leichlingen	60	783
Leichlingen	Leichlingen	60	799
Leichlingen	Leichlingen	60	800
Leichlingen	Leichlingen	60	808
Leichlingen	Leichlingen	60	809
Leichlingen	Leichlingen	60	810

Von der Aufhebung des Umlegungsbeschlusses sind alle oben aufgeführten Flurstücke betroffen.

Die Blütenstadt Leichlingen (Rheinland) widerruft die dem Umlegungsausschuss nach § 46 Abs. 5 BauGB für sämtliche dem Umlegungsverfahren unterworfenen Grundstücke übertragene Befugnis zur Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts gemäß § 24 Abs. 1 Nr. 2 BauGB. Der Widerruf gilt ab der Bekanntmachung der Aufhebung des Umlegungsbeschlusses nach § 50 BauGB.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen die Aufhebung des Umlegungsverfahrens kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage vor dem Verwaltungsgericht Köln, Appellhofplatz, 50667 Köln, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle erhoben werden. Die Klage kann auch in elektronischer Form nach Maßgabe der Verordnung über den elektronischen Rechtsverkehr bei den Verwaltungsgerichten und den Finanzgerichten im Lande Nordrhein-Westfalen – ERVVO VG/FG – vom 07.11.2012 (GV.NRW. Seite 548) eingereicht werden.

Falls die Frist durch das Verschulden eines Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so wird dessen Verschulden dem Kläger zugerechnet.

**Hinweis:** Durch das Bürokratieabbaugesetz II ist das einer Klage vorgeschaltete Widerspruchsverfahren abgeschafft worden. Zur Vermeidung unnötiger Kosten wird empfohlen, sich

vor Erhebung einer Klage zunächst mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen. In vielen Fällen können so eventuelle Unstimmigkeiten außerhalb des Klageweges behoben werden. **Die Klagefrist von einem Monat wird durch einen solchen außergerichtlichen Einigungsversuch jedoch nicht verlängert.**

Leichlingen, den 16.06.2023

gez. Frank Steffes  
(Bürgermeister)