



Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung



TEK-to-go

BBSR-Online-Publikation 31/2022

Erweiterung und Verbesserung der Bedienbarkeit einer Berechnungsmethode (Teil-Energie-Kennwert-Methode) für die energetische Bilanzierung von Nichtwohngebäuden im Bestand

von

Behrooz Bagherian Prof. Dr. Volker Ritter Stefan Swiderek Dr. Desirée Kaufmann Janine Schmirmund Rodrigo Fernando Medina Rodríguez

TEK-to-go

Erweiterung und Verbesserung der Bedienbarkeit einer Berechnungsmethode (Teil-Energie-Kennwert-Methode) für die energetische Bilanzierung von Nichtwohngebäuden im Bestand

Gefördert durch:



Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages



Dieses Projekt wurde gefördert vom Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Auftrag des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) aus Mitteln des Innovationsprogramms Zukunft Bau. Aktenzeichen: 10.08.18.7-17.61 Projektlaufzeit: 10.2017 bis 06.2021

IMPRESSUM

Herausgeber

Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) Deichmanns Aue 31–37 53179 Bonn

Fachbetreuer

Dr.-Ing. Michael Brüggemann Brüggemann Kisseler Ingenieure im Auftrag des BBSR, Referat WB 3 "Forschung im Bauwesen" zb@bbr.bund.de

Autorinnen und Autoren

Institut Wohnen und Umwelt (IWU), Darmstadt Behrooz Bagherian (Projektleitung) b.bagherian@iwu.de

Prof. Dr. Volker Ritter

Stefan Swiderek s.swiderek@iwu.de

Dr. Desirée Kaufmann

Janine Schmirmund

Rodrigo Fernando Medina Rodríguez

Redaktion

Institut für Wohnen und Umwelt (IWU), Darmstadt Behrooz Bagherian

Stand Juli 2021

Gestaltung

Institut für Wohnen und Umwelt (IWU), Darmstadt Behrooz Bagherian Stefan Swiderek

Bildnachweis Titelbild: Behrooz Bagherian, Institut für Wohnen und Umwelt (IWU)

Vervielfältigung

Alle Rechte vorbehalten

Der Herausgeber übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, die Genauigkeit und Vollständigkeit der Angaben sowie für die Beachtung privater Rechte Dritter. Die geäußerten Ansichten und Meinungen müssen nicht mit denen des Herausgebers übereinstimmen.

Zitierweise

Bagherian, Behrooz; Ritter, Volker; Swiderek, Stefan; Kaufmann, Desiree; Schmirmund, Janine; Medina Rodríguez, Rodrigo Fernando, 2022: Tek-to-go: Erweiterung und Verbesserung der Bedienbarkeit einer Berechnungsmethode (Teil-Energie-Kennwert-Methode) für die energetische Bilanzierung von Nichtwohngebäuden im Bestand. BBSR-Online-Publikation 31/2022, Bonn.

ISSN 1868-0097

Inhaltsverzeichnis

Kurzfa	assung	9
Abstra	act	12
1	Entwicklung von Methoden zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raum	zonen 15
1.1	Hintergrund	
1.2	Datengrundlage	16
1.3	Beschreibung der entwickelten Methodik zur Gebäudezonierung	
1.3.1	Aufteilung der untersuchten Gebäude basierend auf der entwickelten Methodik	20
1.3.2	Abweichungen in Bezug auf die Flächenanteile	21
1.3.3	Genauigkeit und Wertebereiche der standardisierten Nutzungszonen	24
1.3.4	Abweichungen in Bezug auf die Energiekennwerte	29
1.3.5	Auswertung des Detailierungsgrads von Standardzonierungen	31
1.3.6	Differenzierung der Gebäudekategorien und entwickelte Standardzonierungen	33
1.3.7	Beschreibung der Ermittlung der verwendeten Standardanlagentechnik	36
1.4	Zonierung eines Gebäudes anhand seines Raumbuches	
2	Schnittstelle zu 3d-CAD Programmen zur automatischen Datenübernahme in TEK2go	40
2.1	Schnittstelle zu Green Building XML	
2.2	Datenaustausch über das Format gbXML	40
2.2.1	Autodesk Revit	40
2.2.2	ArchiCAD	40
2.2.3	SketchUp mit Aufsatz OpenStudio	41
2.3	Entwickelte Schnittstellen zum Import von Gebäudedaten aus einer gbXML-Datei	
2.3.1	Import der Geometriedaten der Räume bzw. Nutzereinheiten aus gbXML-Dateien	42
2.3.2	Import der in TEK2go benötigten Daten von transparenten Gebäudehüllflächen	45
2.3.3	Validierung der gbXML-Schnittstelle	55
3	Einsatz des TEK2go-Tools auf tragbaren Tabletcomputern	60
3.1	Eingabemaske zur vereinfachten Bestimmung der Brutto- und Nettogrundfläche des Gebäudes	60
3.2	Eingabemaske zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen	61
3.3	Eingabemaske zur Ermittlung der Vergleichswerte gemäß EnEV bei Mischnutzung des Gebäudes	64
3.4	Entwicklung der Benutzeroberflächen zur Erfassung der Anlagentechnik	65
3.4.1	Benutzeroberfläche Dampferzeuger	66
3.4.2	Benutzeroberfläche für die Kälteerzeuger	67
3.4.3	Benutzeroberflächen regenerative Stromerzeugung	68
3.4.4	Benutzeroberflächen Modernisierungsmaßnahmen	69

4	Entwicklung der Datenbank	71
4.1	Auswertung der Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Werte)	71
4.2	Auswertung der Beleuchtungsanlagen	77
4.2.1	Zusammenhang von Beleuchtungsart und Baualtersklasse	
4.2.2	Häufigkeit der verwendeten Beleuchtungsanlagen	80
4.2.3	Auswertung der Energieaufwandsklassen der Beleuchtungsanlagen	
4.2.4	Klassifizierung der Energieaufwandsklassen (EAK)	83
4.3	Auswertung weiterer technischer Gewerke	
4.4	Erweiterung der TEK2go-Datenbank	
4.4.1	Gegenüberstellung der TEK- und der Datenbankdaten	86
4.4.2	Klassifizierung und Sortierung der neuen Variablen	
4.4.3	Art und Zugehörigkeit der neuen Parameter	
4.4.4	Ergänzung der Makros	
4.4.5	Ergänzung der Access-Datenbanktabellen	
4.4.6	Dokumentation der Änderungen des Tools	
4.4.7	Anpassungen an die Normen DIN V 18599 und GEG	
5	Methodik zur Bewertung des Energieverbrauchs von NWG mit TEK	95
5.1	Allgemeine Beschreibung	95
5.2	Arbeitsblatt Erfassung der Energieverbräuche	
5.2.1	Beschreibung Tabelle 1: Allgemeine Daten	
5.2.2	Beschreibung Tabelle 2: Witterungsbereinigung der Energieverbräuche	
5.2.3	Beschreibung Tabelle 3: Erfassung der Grundfläche und Teilnutzungen des Gebäudes	
5.2.4	Beschreibung Tabelle 4: Erfassung der Leerstände	101
5.2.5	Beschreibung Tabelle 5: Erfassung der Energieverbräuche	102
5.2.6	Beschreibung Tabelle 6: Darstellung der Verbrauchserfassung des Gebäudes und Eingabe der vorhanden Anlagentechnik	104
5.2.7	Beschreibung Tabelle 7: Bewertung des Energieverbrauchs des Gebäudes nach aktueller Bekanntmachung	105
5.2.8	Beschreibung Tabelle 8: Sonstige spezifische Kennwerte des Gebäudes	105
529	Beschreihung Feld: Kommentar und Zuordnung der Verbrauchsanteile	106
5.2.10	Beschreibung Diagramm: Benchmarking mit Vergleichswerten der aktuellen Bekanntmachung für Nichtwoh	ngebäude
		107
5.2.11	Beschreibung Datenverwaltung	108
5.2.12	Beschreibung Nebenrechnungen	111
5.2.13	Beschreibung Gleichungen und Parameter	113
5.3	Arbeitsblatt Erfassung der Gebäudedaten	115
5.3.1	Technische Gebäudeausrüstung (TGA) des Gebäudes und Beurteilung des Energieverbrauchs der TGA	115
5.3.2	Beschreibung der Auswahlhilfen	116
5.3.3	Beschreibung Differenzierung der Energiebilanz	118
5.3.4	Beschreibung Zuordnung des Bauwerkes (insgesamt) und Hauptnutzung	118
5.3.5	Beschreibung Tabelle Nutzungszonen	119
5.3.6	Beschreibung Menü Nutzungszonen verwalten	121
5.3.7	Beschreibung Menü Raumbuch verwenden	123
5.3.8	Beschreibung der erweiterten einblendbaren Optionen der Anlagentechnik	125

	Beschreibung der eingeblendeten Ergebnisse	127
5.4	Arbeitsblatt Energieberatung	129
5.4.1	Beschreibung Verbrauchsteilenergiekennwerte für Wärme (Ver-TEK: Wärme)	130
5.4.2	Beschreibung Verbrauchsteilenergiekennwerte für Strom (Ver-TEK: Strom)	131
5.4.3	Beschreibung Energieeinsparpotenziale auf der Ebene der einzelnen technischen Gewerke	134
5.4.4	Problembehandlung dezentral elektrisch erzeugte Kühlkälte	136
5.5	Arbeitsblatt Einsparpotentiale	136
5.5.1	Beschreibung des spez. Wärmeverbrauch und der spez. CO2-Emissionen (auf der Ebene der Anlagentechnik)	137
5.5.2	Beschreibung des spez. Stromverbrauch und der spez. CO2-Emissionen (auf der Ebene der Anlagentechnik)	138
5.5.3	Behandlung der Sonderfälle Gebäude mit Schwimmhallen und sehr hohem Anteil Lebensmittelkühlung	140
5.5.4	Beschreibung der Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen am Baukörper	143
5.5.5	Beschreibung der Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen der Anlagentechnik	144
5.5.6	Prozentuale Anteile der einzelnen technischen Gewerke sowie ihre Energieeinsparpotenziale	145
5.5.7	Vergleich der Energiekennwerte bzw. THG-Emissionen von Ist-Zustand und saniertem Zustand	146
5.6	Weitere Arbeitsblätter mit Zusatzinformationen	147
Ausblick	٢	. 150
6	Literaturverzeichnis	. 152
Abbildu	ngsverzeichnis	. 153
Tabollo	vorzoichnis	167
rasciici		. 102
Anhang	A Detaillierte Auswertungen der in den Tools enthaltenen Gebäudekategorien mit	
	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166
Kat 1.Vo	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166
Kat. 1: Ve	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166 169
Kat. 1: Ve Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166 169 169
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude	. 166 169 169 171
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude	. 166 169 169 171 173 175
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166 169 169 171 173 175
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude	. 166 169 169 171 173 175 177 179
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankreehäude	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166 169 171 173 175 177 179 181
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein). 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein). 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.7 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein)	. 166 169 169 171 173 175 177 177 181 183 185 187
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein) 2.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185 187 187 189
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 1.9 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 1.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein) 2.1 Rechenzentren	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185 187 189 191
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein) 2.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik 2.2 Rechenzentren 2.3 Polizeidienstgebäude	. 166 169 169 171 173 175 177 177 181 183 185 187 187 189 191
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185 187 187 189 193 195
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein) 2.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik 2.2 Rechenzentren 2.3 Polizeidienstgebäude 2.4 Dienstgebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste 2.5 Feuerwehrdiensteebäude	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185 187 187 189 191 193 195 197
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein) 2.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik 2.2 Rechenzentren 2.3 Polizeidienstgebäude 2.4 Dienstgebäude 2.5 Feuerwehrdienstgebäude 2.6 Bürogehäude 2.7 Rechenzentren 2.8 Chenzentren 2.9 Polizeidienstgebäude 2.4 Dienstgebäude 2.5 Feuerwehrdienstgebäude 2.6 Bürogehäude - überwiegend Einzelbüros	. 166 169 169 171 173 175 177 177 183 183 185 187 187 189 191 193 195 197
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185 187 187 189 193 195 197 199 201
Kat. 1: Ve Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie Kategorie	Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik rwaltungsgebäude 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein) 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden 1.3 Ämter u. Behörden 1.4 Rathäuser 1.5 Ämtergebäude 1.6 Bankgebäude 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein) 2.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik 2.2 Rechenzentren 2.3 Polizeidienstgebäude 2.4 Dienstgebäude 2.5 Feuerwehrdienstgebäude 2.6 Bürogebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste 2.5 Feuerwehrdienstgebäude 2.6 Bürogebäude – überwiegend Einzelbüros 2.7 Bürogebäude – überwiegend Gruppenbüros 2.7 Bürogebäude – überwiegend Gruppenbüros	. 166 169 169 171 173 175 177 179 181 183 185 187 187 193 191 195 197 199 201 202

Kat. 3: Hochschule und Forschung	205
Kategorie 3.0 Hochschule und Forschung (allgemein)	205
Kategorie 3.1 Gebäude für Lehre	207
Kategorie 3.2 Hörsäle (mit u. ohne Zusatznutzung)	209
Kategorie 3.3 Institute f. Lehre und Forschung - allgemein	211
Kategorie 3.4 Gebäude für Forschung ohne Lehre	213
Kategorie 3.5 Laborgebäude	215
Kategorie 3.6 Hörsäle ohne Zusatznutzung	217
Kategorie 3.7 Institute für Lehre und Forschung – mit einfacher techn. Ausstattung	219
Kategorie 3.8 Institute f. Lehre und Forschung – hochinstalliert	
Kat. 4: Gesundheitswesen	223
Kategorie 4.0 Gesundheitswesen (allgemein)	223
Kategorie 4.1 Krankenhäuser - ohne Forschung und Lehre	225
Kategorie 4.2 Gebäude für nicht stationäre Versorgung	227
Kategorie 4.3 Reha, Kur und Genesung	229
Kategorie 4.4 Rehabilitation	
Kategorie 4.5 Krankenhäuser - ohne Forschung und Lehre (u. teilstationäre)	233
Kategorie 4.6 Kur und Genesung	235
Kategorie 4.7 Pflegeheime	
Kategorie 4.8 Gesundheitswesen – mit Pflegeheimen	239
Kat. 5: Bildungseinrichtungen	241
Kategorie 5.0 Bildungseinrichtungen (allgemein)	
Kategorie 5.1 Allgemeinbildende Schulen	243
Kategorie 5.2 Schulen, allgemein	245
Kategorie 5.3 Berufsbildende Schulen	247
Kategorie 5.4 Bildungseinrichtungen für Erwachsene	249
Kategorie 5.5 Kinderbetreuungseinrichtungen	251
Kategorie 5.6 Kindertagesstätten	253
Kategorie 5.7 Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung	255
Kategorie 5.8 Bildung und Kultur (Insgesamt)	257
Kat. 6: Kultureinrichtungen	259
Kategorie 6.0 Kultureinrichtungen (allgemein)	259
Kategorie 6.1 Bibliotheken und Archive	
Kategorie 6.2 Ausstellungsgebäude	263
Kategorie 6.3 Veranstaltungsgebäude	265
Kategorie 6.4 Gemeinschafts- und Gemeindehäuser	
Kategorie 6.5 Opern- und Theaterhäuser	
Kategorie 6.6 Bildung und Kultur (Insgesamt)	271
Kat. 7: Sporteinrichtungen	273
Kategorie 7.0 Sporteinrichtungen (allgemein)	
Kategorie 7.1 Sporthallen und Fitnessstudios	275
Kategorie 7.2 Sporthallen ohne Fitnessstudios	
Kategorie 7.3 Ein- und Mehrfeldhallen	279
Kategorie 7.4 Fitnessstudios	
Kategorie 7.5 Schwimmhallen	
Kategorie 7.6 Gebäude für Sportaußenanlagen	285

Kat. 8: Beherbe	ergen und Verpflegen	
Kategorie 8.0 B	eherbergen und Verpflegen (allgemein)	
Kategorie 8.1 V	erpflegungseinrichtungen	289
Kategorie 8.2 B	eherbergungsstätten	291
Kategorie 8.3 H	lotels und Pensionen	293
Kategorie 8.4 V	Vellnesshotels	295
Kategorie 8.5 Ju	ugendherbergen u. Ferienhäuser	297
Kategorie 8.6 G	aststätten	299
Kategorie 8.7 N	lensen u. Kantinen	
Kat. 9: Gewerb	liche und industrielle Hallen	
Kategorie 9.0 G	ewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein)	
Kategorie 9.1 G	ewerbliche und industrielle Gebäude – schwere Arbeit, stehende Tätigkeit	305
Kategorie 9.2 G	ewerbliche und industrielle Gebäude – Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit	
Kategorie 9.3 G	ewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit	309
Kategorie 9.4 P	roduktions- u. Werkstätten ohne die Gewerblichen und industriellen Hallen	
Kategorie 9.5 P	roduktionsstätten	
Kategorie 9.6 G	ebäude für Lagerung	
Kategorie 9.7 V	Verkstätten	
Kat. 10: Verkau	ıfsstätten	319
Kategorie 10.0	Verkaufsstätten (allgemein)	
Kategorie 10.1	Einzelhandel	
Kategorie 10.2	Kaufhäuser	
Kategorie 10.3	Kaufhauszentren u. Einkaufszentren	325
Kategorie 10.4	Friseure	
Kategorie 10.5	Bäckereien	
Kategorie 10.6	Märkte	
Kategorie 10.7	Läden	
Kat. 11 Technil	gebäude	335
Kategorie 11.0	Technikgebäude (allgemein)	335
Kategorie 11.1	Fernmeldetechnik	
Kategorie 11.2	Bahnhofsgebäude	339
Anhang B	Beschreibung Autodesk Revit	341
Anhang C	Beschreibung ArchiCAD	351
Anhang D	Beschreibung SketchUp mit Aufsatz OpenStudio	354



Kurzfassung

Das Institut Wohnen und Umwelt hat in Zusammenarbeit mit anderen Experten aus Wissenschaft und Praxis im Rahmen des bereits abgeschlossenen Projekts "Teilenergiekennwerte von Nichtwohngebäuden" – kurz TEK – eine Methodik zur vereinfachten, energetischen Bilanzierung von Nichtwohngebäuden im Bestand erarbeitet (Projektlaufzeit: 2009 bis 2015). Das Ziel der TEK-Methodik ist, den Ist-Verbrauch von Nichtwohngebäuden (NWG) zu verstehen, Teilenergieverbräuche zu bewerten, Schwachstellen zu erkennen und Einsparpotenziale zu berechnen.

9

TEK erstellt eine Gesamtenergiebilanz in Anlehnung an die DIN V 18599: 2011-12. Die in der Norm angesetzte Energiebilanzgrenze wurde mit sinnvollen Angaben erweitert, wodurch deutlich bessere Näherungen zwischen den Bedarfsberechnungen und tatsächlichen Verbräuchen entstehen. Dadurch kann das Einsparpotenzial von Optimierungsmaßnahmen plausibel bestimmt werden. Des Weiteren wurden weitere Vereinfachungen implementiert, die die energetische Analyse von Bestandsgebäuden beschleunigen. Damit wird auch der Tatsache Rechnung getragen, dass für Bestandsgebäude oft Unterlagen fehlen. Die Algorithmen wurden in einem Excel-basierten Tool (TEK-Tool) umgesetzt, mit dessen Hilfe bereits über 100 Gebäude aus verschiedenen Gebäudekategorien energetisch analysiert und dokumentiert wurden. Das TEK-Tool steht der Öffentlichkeit seit 2012 kostenfrei zur Verfügung. Auf eine detaillierte Beschreibung der TEK-Methode wird aufgrund ihrer komplexen Zusammenhänge im Rahmen dieses Berichtes verzichtet. Hierzu wird auf die früheren Forschungsberichte [1] und [2] verwiesen.

Aus bisherigen Untersuchungen mit der TEK-Methode sind einige Ideen entstanden, wie die Methodik weiterhin verbessert und optimiert werden kann. Im Rahmen des vorliegenden Forschungsprojekts "TEK-to go" wurden diese Überlegungen auf ihre Plausibilität und Umsetzbarkeit untersucht und softwaretechnisch in einer neuen Version des Tools "TEK2go" implementiert.

Die Auswertung der Zeiterfassungen bei der energetischen Bilanzierung gemäß TEK-Methode bzw. nach DIN V 18599 der bisher untersuchten Gebäude hat gezeigt, dass ein erheblicher Zeitaufwand für die Zonierung und Bestimmung der Zonenflächen bzw. Hüllflächen des Gebäudes benötigt wird. Für die Ermittlung der Hüllfläche wurde bereits eine vereinfachte Methode entwickelt und im TEK-Tool umgesetzt. Zur Zonierung und vereinfachten Ermittlung der Zonenflächen wurden im Rahmen der vorliegenden Studie drei methodische Vorgehensweisen verfolgt:

1) Der Fokus in Kapitel 1 liegt zuerst bei der Entwicklung eines mathematischen Ansatzes. Die Methodik basiert auf der statistischen Auswertung der Gebäudedaten für unterschiedliche Nichtwohngebäudetypen. Bei der energetischen Bilanzierung eines NWG müssen diejenigen Räume, die gleiche oder ähnliche Nutzung aufweisen, als eine Nutzungszone gemäß der Nutzungsprofile der DIN V 18599 zusammengefasst werden. Daher wurden zu Beginn und während der Projektlaufzeit Primär- und Sekundärgebäudedaten aus verschiedenen Quellen erhoben und in Bezug auf ihre Nutzungseinheiten ausgewertet. Aus diesen Untersuchungen geht hervor, dass die Verteilung der einzelnen Zonen innerhalb eines Nichtwohngebäudes hauptsächlich von der Art seiner funktionalen Nutzung (Gebäudekategorie) abhängt. Auch innerhalb einer Gebäudekategorie gibt es möglicherweise eine wesentliche Diskrepanz in Bezug auf die Flächenverteilung der Nutzungszonen. Vor diesem Hintergrund wurde eine statistische Methode zur Standardisierung der Nutzungszonen sowie ihrer Flächenverteilung innerhalb einer Gebäudekategorie entwickelt und beschrieben (siehe Kapitel 1).

Im Rahmen dieser Studie sowie eines im IWU parallellaufenden Forschungsprojekts [3] wurde deshalb der Nichtwohngebäudebestand in Anlehnung an den BWZK¹ in Gebäudehauptkategorien und diese wiederum, soweit die Datenlage dies zuließ, in verschiedene Unterkategorien unterteilt (vgl. Abschnitt 1.3.1). Mittels der entwickelten Methodik wurden schließlich für 84 Gebäudekategorien (siehe Tabelle 4) die standardisierten Nutzungszonen und ihre Flächenverteilungen ermittelt, mit deren Hilfe die Bearbeitungszeit zur Erstellung einer Energiebilanz deutlich reduziert werden kann.

Zudem wurden die Abweichungen des Verfahrens in Bezug auf die detaillierte Zonierung bzw. in Bezug auf die Ergebnisse der Energiebilanz anhand einer Beispielskategorie untersucht. Die Abweichungen liegen hierbei durchschnittlich unterhalb von 10 %. Darüber hinaus wurde ein Wertebereich als Qualitätssicherheit bzw. Gütigkeit der ermittelten Flächenverteilungen der standardisierten Nutzungszonen mittels eines statistischen Verfahrens berechnet und angegeben (siehe Abschnitt 1.3.3).

¹ Bauwerkszuordnungskatalog

Schließlich wurden die Standardzonierungen im TEK2go- und VerTEK-Tool² implementiert. Die detaillierten Informationen zu den genannten Kategorien sowie ihre korrespondierenden Standardnutzungszonen können dem Anhang A entnommen werden. Die ermittelten Standardzonierungen können zudem über die hier angestrebten Zielsetzungen hinaus für weitere Verwendungszwecke eingesetzt werden. Exemplarisch wurden hierzu einige Anwendungen im Abschnitt Ausblick genannt.

2) Eine weitere Methode zur vereinfachten Zonierung eines NWG wurde anhand der Informationen aus einem Raumbuch entwickelt (siehe Abschnitt 1.4). Im Raumbuch eines Gebäudes gibt es u. a. mindestens die Angaben zur "Raumbezeichnung" sowie zur "Nettogrundfläche" der einzelnen Räume. Da die Raumbezeichnungen häufig mit deren Nutzung in Verbindung stehen, können sie softwaretechnisch gruppiert und ihre Nettogrundfläche durch die Summation der einzelnen Räume dieser Gruppe zugewiesen werden. Die Methodik wurde ebenfalls im TEK2go- und VerTEK-Tool implementiert. Der Einsatz dieser Methodik liefert sogar bessere Ergebnisse als die vorherig beschriebene Methode, solange die Raumbezeichnungen eindeutig zu einem Nutzungsprofil nach DIN V 18599 zugeordnet werden können und keine Räume hierbei fehlen würden. Zudem muss die Lage der Räume (innerhalb bzw. außerhalb der thermischen Hülle) bekannt sein bzw. angegeben werden. Der Nachteil dieser Methode besteht darin, dass sie nicht für andere Verwendungszwecke eingesetzt werden kann.

3) Ermittlung der Gebäudedaten aus anderen Programmen: Nicht selten existieren nützliche Unterlagen wie elektronische Pläne oder sogar Computermodelle des zu bewertenden Gebäudes bei den Eigentümern und Gebäudeplanern. Es wurden daher verschiedenen Lösungsansätze zum Extrahieren der benötigenden Gebäudedaten aus obengenannten Unterlagen untersucht (siehe Kapitel 2). Ein vielversprechender Lösungsansatz ist das plattformübergreifende Format "Green Building XML-Schema." (gbXML). Dieses Dateiformat basiert auf dem XML-Format (Extensible Markup Language), welches als Computersprache den Austausch von Informationen verschiedener Softwareprogramme zulässt. Das gbXML- Schema ermöglicht als offenes Format die Übertragung von BIM-Daten (Building Information Model) an unterschiedliche Werkzeuge der Gebäude-Energieanalyse. Es wird von den unterschiedlichen 3D BIM-Anwendungen unterstützt und konnte sich als Industriestandard für die Interoperabilität zwischen BIM und SIM (System Information Modelling) etablieren.

Im Rahmen dieser Studie wurde eine Schnittstelle zum Import einiger Gebäudedaten u. a. wie die Raumbezeichnungen und ihre Nettogrundfläche, Raumhöhe, Fensterflächen etc. aus einer gbXML-Datei in das TEK2go-tool programmiert. Es wurde jedoch festgestellt, dass die Softwarehersteller der CAD-Programme wie beispielsweise Autodesk Revit und ArchiCAD bei der Übertragung der Informationen aus den Gebäudeplänen (bzw. CAD-Dateien) in eine gbXML-Datei kein einheitliches Schema (Struktur einer XML-Dokument) verwenden. Dies führt jedoch dazu, dass die entwickelte Schnittstelle nicht für jede gbXML-Datei eingesetzt werden kann. Zudem muss evtl. die Schnittstelle aktualisiert werden, wenn sich in Zukunft das gbXML-Schema im Hinblick auf die Weiterentwicklung seine Struktur ändert.

Bei der energetischen Bilanzierung und zur Ermittlung der Sanierungsmaßnahmen von Bestandsgebäuden fehlen häufig die notwendigen Daten. Eine Vor-Ort-Begehung zur Bestandsaufnahme eines Nichtwohngebäudes ist im Hinblick auf die Erstellung einer Energiebilanz unerlässlich. Vor diesem Hintergrund soll der Energieberater oder der zuständige Ingenieur die Möglichkeit haben, bei der Begehung die Gebäudedaten im TEK2go-Tool direkt einzugeben. Hierfür ist ein Tabletcomputer aufgrund seiner einfachen Bedienbarkeit (Touchscreen monitor), Handhabbarkeit (Größe und Format) und Gewicht prädestiniert. Für die Umsetzung des Tools auf tragbare Tabletcomputer wurden die existierenden Funktionen des TEK2go-Tools auf einem Tabletcomputer getestet, optimiert und ggf. mit Benutzeroberflächen ausgestattet. Die Herausforderung bestand hierbei darin, die Benutzeroberflächen des Tools intuitiv und benutzerfreundlich zu gestalten. Hierzu wurden Eingabemasken entworfen, die sich auf diversen Desktop- bzw. Tabletcomputern anpassen bzw. zuverlässig funktionieren (siehe Kapitel 3).

Die TEK-Methodik basiert auf der einfachen und schnellen Erfassung bzw. Komplementierung der fehlenden Gebäudedaten. Eine Datenbank (DB) mit typischen Baukonstruktionen und Anlagen für vor und nach der Sanierung würde diesen Prozess beschleunigen. Zur Identifizierung der typischen Baukonstruktionen und technischen Anlagen im Nichtwohngebäudebestand wurden die bereits vorhandenen Baukonstruktionen und Anlagen von 100 Gebäuden aus fünf Gebäude-

² Tool zur Bewertung des Energieverbrauchs eines Nichtwohngebäudes (siehe Kapitel 5)

kategorien ausgewertet (siehe Kapitel 4). Anschließend wurden die relevanten Ergebnisse zur Standardisierung der Eingabedaten (Standard-Eingabeparameter) herauskristallisiert. Um diese Eingabedaten zu verwenden, wurden die entsprechenden Benutzeroberflächen des TEK2go-Tools um eine Schnittstelle zur TEK-DB erweitert. Der Benutzer kann nach Bedarf die Standard-Eingabedaten an die Gegebenheiten des Gebäudes anpassen.

Bei der Überarbeitung des TEK-Tools sind neue Parameter hinzugekommen und dementsprechend wurden neue Gebäudedaten erzeugt. All diese Parameter sowie die Berechnungsvarianten von alten und neuen Projekten können in einer MS Access-Datenbank gespeichert werden. Die Datenbank ermöglicht es dem Benutzer, schnell Berechnungsvarianten auf der Grundlage einer Basisvariante zu erstellen, ohne viele Varianten des TEK2go-Tools (Excel Dateien) abzuspeichern bzw. erlaubt den schnellen Import und Export der Projektdaten in und aus dem TEK2go-Tool und die Verwaltung einer Vielzahl von Projektdatensätzen und Varianten. Aus diesem Grund war es notwendig, die Access-Datenbank zu aktualisieren und hierbei die neu hinzugekommenen Parameter entsprechend zu ergänzen (vgl. Abschnitt 4.4).

Kapitel 5 befasst sich mit der Weiterentwicklung der TEK-Methodik zur Bewertung des Energieverbrauchs von Nichtwohngebäuden. Ziel der entwickelten Methodik ist es, auf der Basis der Daten, die für die Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für Nichtwohngebäude vorliegen, mit möglichst wenig zusätzlichen Informationen eine möglichst detaillierte Auswertung und Analyse von Energieeinsparpotenzialen auf der Basis von Teilenergiekennwerten durchzuführen.

Um eine Analyse auf Basis von TEK durchzuführen, wird in der Regel eine exakte Kenntnis des Gebäudes vorausgesetzt. Zur Datenaufnahme und Eingabe z. B. in das TEK2go-Tool ist einiger zeitlicher Aufwand nötig und vor allem sind Kenntnisse über den energetischen Zustand des Gebäudes, eine Zonierung des Gebäudes und die Aufnahme der Anlagentechnik unabdingbar.

Aus den in den Vorgängerprojekten [1] [2] [3] [4] und diesem Projekt gewonnenen Erkenntnissen, besonders den ermittelten Referenzteilenergiekennwerten, basierend auf den Annahmen des Wärmeschutzes und der Effizienz der Anlagentechnik für die fünf Energieaufwandsklassen, wurde eine Excel basierte Software (VerTEK-Tool: Tool zur Bewertung der Verbrauchsteilenergiekennwerte) entwickelt. Diese Software leitet auf Basis einiger weniger Gebäudeinformationen aus dem Energieverbrauch differenzierte Teilenergiekennwerte für verschiedene Gebäudeklassen ab und ermöglicht dadurch eine Zuordnung der Verbräuche zu den einzelnen Verbrauchsbereichen (Heizen, Kühlen etc.).

Heizung, Lüftung, Kühlung und Luftbefeuchtung können mit wenigen Klicks den Zonen zugeteilt werden. Die Anlagentechnik kann zudem nach der statistisch abgeleiteten Wahrscheinlichkeit des Vorkommens einer Anlage in Abhängigkeit der jeweiligen Nutzungszone direkt mit der Standardzonierung zur zügigen Auswertung automatisch erzeugt werden (vgl. Anhang A). Diese kann, wie auch die Standardzonierung, später an die Gegebenheiten des Gebäudes angepasst werden. Die Effizienz der vorhandenen Anlagentechnik wird anhand von im TEK Projekt [1] definierten Energie-Aufwands-Klassen (EAK), die in einer Hilfstabelle verständlich beschrieben sind, einfach ausgewählt.

Der Vergleich der Verbrauchsteilenergiekennwerten (Ver.-TEK) mit den Referenzteilenergiekennwerten je Gewerk (Ref.-TEK) erlaubt die Identifikation von energetischen Schwachstellen eines Gebäudes auf der Ebene der technischen Anlagen (Heizung, Beleuchtung, Luftförderung etc.). Sollten diese Schwachstellen in einem sanierten Zustand des Gebäudes beseitigt bzw. minimiert werden, können für die jeweiligen Anlagen entsprechend verbesserte Energieaufwandsklassen vorgeschlagen werden. Als Ergebnis entstehen prognostizierte Einsparpotenziale für thermische und elektrische Energie sowie für Treibhausgasemissionen je Gewerk bzw. für das gesamte Gebäude.

Das Tool unterstützt zudem bei der Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für Nichtwohngebäude gemäß den Vorschriften in der aktuellen Bekanntmachung vom 15.04.2021 [5] zum Gebäudeenergiegesetz (GEG). Es hilft beispielsweise bei der Umrechnung der zur Verfügung stehenden Flächenangaben auf die Nettogrundfläche, bei der Klimabereinigung der Energieverbrauchswerte, bei der Ermittlung der Leerstandskorrektur sowie bei der Bestimmung der Vergleichswerte nach aktueller Bekanntmachung zur Bewertung der erfassten Energieverbräuche. Die ermittelten Werte können dann zur Erstellung eines Verbrauchsausweises für Nichtwohngebäude verwendet werden.



Abstract

In cooperation with other experts from science and practice, the Institute for Housing and Environment has developed a methodology for the simplified, energetic balancing of existing non-residential buildings as part of the already completed project " The characteristic system- and zone-specific energy values of non-residential buildings" – *Teilener-giekennwerte von Nichtwohngebäuden* or TEK– (project duration: 2009 to 2015). The aim of the TEK methodology is to understand the actual consumption of non-residential buildings (*Nichtwohngebäuden* or NWG), to evaluate partial energy consumption, to identify weak points and to calculate potential savings.

TEK provides a total energy balance, based on DIN V 18599: 2011-12. The energy balance limit set in the standards has been extended with useful information, resulting in significantly better approximations between the demand calculations and actual consumption. As a result, the savings potential of optimization measures can be plausibly determined. Furthermore, additional simplifications have been implemented to speed up the energy analysis of existing buildings. This also takes into account the fact that documentation is often lacking for existing buildings. The algorithms were implemented in an Excel-based tool (TEK tool), which has already been used to analyze and document the energy performance of more than 100 buildings from various building categories. The TEK tool has been available to the public free of charge since 2012. Due to its complex interrelationships, a detailed description of the TEK method is not provided in this report. For this, reference is made to the earlier research reports [1] and [2].

From previous investigations with the TEK method, some ideas have emerged on how the methodology can be further improved and optimized. Within the context of the present research project "TEK-to go", these considerations were examined for their plausibility and feasibility and finally implemented in a new version of the tool "TEK2go".

The evaluation of the time records for the energy balancing according to the TEK method or DIN V 18599 of the buildings examined so far has shown that a considerable amount of time is required for the zoning and determination of the zone areas or envelope areas of the building. For the determination of the envelope area, a simplified method has already been developed and implemented in the TEK-Tool. For zoning and simplified determination of the zone areas, three methodological approaches were followed in the present study:

1) The focus in chapter 1 is first on developing a mathematical approach. The methodology is based on the statistical evaluation of datasets for different non-residential building types. In the energy balance of a non-residential building, those rooms that have the same or similar use must be grouped as one use zone according to the building category usage profiles of DIN V 18599. Therefore, primary and secondary datasets from various sources were collected at the beginning and during the project and evaluated in relation to their building usage units. From these investigations, it appears that the distribution of the individual zones within a non-residential building depends mainly on the type of its functional use (building category). Even within a building category, there may be a significant discrepancy in terms of the area distribution of the building category usage zones. With this in mind, a statistical method for standardizing the usage zones as well as their area distribution within a building category was developed and described (see Section 1).

Within the framework of this study and a parallel research project at IWU [3], the non-residential building stock was therefore divided into main building categories based on the BWZK and these were further subdivided into various subcategories, as far as the data situation allowed it (cf. Section 1.3.1). Using the methodology developed, the standardized building category usage zones and their area distributions were finally determined for 84 building categories (see Table 4), with the help of which the processing time for preparing an energy balance can be significantly reduced.

In addition, the deviations of the procedure with regard to the detailed zoning or with regard to the results of the energy balance were examined on the basis of an example category. The deviations are, on average below 10 %. In addition, a range of values was calculated and specified as quality assurance or quality of the determined area distributions of the standardized utilization zones by means of a statistical procedure (see Section 1.3.3).

Finally, the standard zoning procedure was implemented in the TEK2go and VerTEK tools. The detailed information on the above categories as well as their corresponding standard (typical) usage zones can be found in Annex A. Furthermore, the identified typical zonings can be used for additional purposes beyond the objectives pursued here. As an example, some applications were mentioned in chapter Outlook.

2) Another method for the simplified zoning of a NWG was developed using information from a room book (see Section 1.4). In the room book of a building, there is, among other things, at least the information on the "room designation" as well as the "net floor area" of the individual rooms. Since the room designations are often related to their use, they can be grouped by software and their net floor area can be assigned to this group by summing the individual rooms. The methodology has also been implemented in the TEK2go and VerTEK tools. The use of this methodology provides even better results than the previously described method, as long as the room designations can be clearly assigned to a usage profile according to DIN V 18599 and that no rooms would be left out. In addition, the location of the rooms (inside or outside the thermal envelope) must be known or specified. The disadvantage of this method is that it cannot be used for other purposes.

3) Determining building datasets from other programs: It is not uncommon that useful documents such as electronic based plans or even computer models of the evaluated building are available from the owners and building planners. Therefore, different approaches to extract the required building data from the above mentioned documents have been examined (see chapter 2). One promising solution approach is the cross-platform format "Green Building XML Schema." (gbXML). This file format is based on the Extensible Markup Language (XML) format, which is a computer language that allows information from different software programs to be exchanged. As an open format, the gbXML- schema allows the transfer of BIM (Building Information Model) data to different building energy analysis tools. It is supported by the various 3D BIM applications and has been able to establish itself as an industry standard for interoperability between BIM and SIM (system information modeling).

Within the scope of this study, an interface was programmed to import some building data, among others, such as the room designations and their net floor area, room height, window areas, etc., from a gbXML file into the TEK2go-tool. However, it was found that the software manufacturers of CAD programs such as Autodesk Revit and ArchiCAD do not use a uniform scheme (structure of an XML document) when transferring the information from the building plans (or CAD files) into a gbXML file. However, this leads to the fact that the developed interface cannot be used for every gbXML file. In addition, the interface may have to be updated if the gbXML schema changes its structure in the future with regard to further development.

The necessary data is often lacking for the energy balance and for determining the renovation measures of existing buildings. An on-site inspection to take stock of a non-residential building is essential with regard to the preparation of an energy balance. Against this background, the energy consultant or the responsible engineer should have the possibility to directly enter the building data in the TEK2go tool during the on-site inspection. A tablet computer is predestined for this purpose due to its ease of use (touch screen monitor), manageability (size and format) and weight. For the implementation of the tool on portable tablet computers, the existing functions of the TEK2go tool were tested on a tablet computer, optimized and, if necessary, equipped with user interfaces. The challenge here was to make the user interfaces of the tool intuitive and user-friendly. For this purpose, input masks were designed that adapt or function reliably on various desktop or tablet computers (see chapter 3).

The TEK methodology is based on the simple and fast collection or complementation of the missing building data. A database (DB) of typical building constructions and installations for before and after retrofit would speed up this process. To identify the typical building constructions and technical installations in the non-residential building stock, the existing building constructions and installations of 100 buildings from five building categories were evaluated (see Chapter 4). Subsequently, the relevant results for standardizing the input data (standard input parameters) were summarized. In order to use these input data, an interface to the TEK-DB was added to the corresponding user interfaces of the TEK2go tool. The user can adapt the standard input data to the conditions of the building as required.

During the revision of the TEK tool, new parameters have been added and new building data have been generated accordingly. All these parameters as well as the calculation variants of old and new projects can be stored in an MS Access database. The database allows the user to quickly create calculation variants based on a basic variant without saving many variants of the TEK2go tool (Excel files) or allows quick import and export of project data to and from the TEK2go tool and also a management of a large number of project data sets and variants. For this reason, it was necessary to update the Access database and to add the newly added parameters accordingly (cf. Section 4.4).

Chapter 5 deals with the further development of the TEK methodology for evaluating the energy consumption of nonresidential buildings. The methodology developed aim is to use the data available for the preparation of an energy consumption pass for non-residential buildings, with as little additional information as possible, to carry out the most



detailed evaluation and analysis of energy saving potentials on the basis of the characteristic system- and zone-specific energy values.

In order to perform an analysis based on TEK, an exact knowledge of the building is usually required. For data acquisition and input, e.g. into the TEK2go tool, some time is required and, above all, knowledge about the energetic condition of the building, a zoning of the building and the recording of the system technology are indispensable.

From the knowledge gained in the previous projects [1] [2] [3] [4] and this project, especially the determined reference TEK, based on the assumptions of thermal insulation and the efficiency of the plant technology for the five so-called energy expense classes, (*Energieaufwandsklassen* or EAK)., an Excel based software (VerTEK-Tool: Tool for the Evaluation of the consumption characteristic system- and zone-specific energy values) was developed. Based on few information about a building, this software derives of differentiated TEK for different building classes from the energy consumption and thus enables an allocation of the consumptions to the individual consumption areas (heating, cooling, etc.).

Heating, ventilation, cooling and humidification can be assigned to zones with a few clicks. In addition, the plant technology can be automatically generated according to the statistically derived probability of occurrence of a system depending on the respective usage zone directly with the standard zoning procedure for rapid evaluation (cf. Appendix A). This, like the standard zoning procedure, can later be adapted to the conditions of the building. The efficiency of the existing plant technology is easily selected based on energy expense classes (EAK) defined in the TEK project [1], which are described in an understandable way in an auxiliary table.

The comparison of the consumption - characteristic system- and zone-specific energy values (Ver.-TEK) with the reference - characteristic system- and zone-specific energy values per trade (Ref.-TEK) allows the identification of energetic weak points of a building on the level of the technical systems (heating, lighting, air conveyance etc.). If these weak points are eliminated or minimized in a refurbished state of the building, correspondingly improved EAK can be proposed for the respective systems. The result is the predicted savings potential for thermal and electrical energy as well as for greenhouse gas emissions per trade or for the entire building.

The tool also supports the creation of an energy consumption pass for non-residential buildings in accordance with the regulations in the current announcement of 15.04.2021 [5] on the Building Energy Act (Gebäudeenergiegesetz or GEG). It helps, for example, with the conversion of the available area data to the net floor area, with the climate adjustment of the energy consumption values, with the determination of the vacancy correction and with the determination of the comparison values according to the current announcement for the evaluation of the recorded energy consumption. The values determined can then be used to create a consumption pass for non-residential buildings.

1 Entwicklung von Methoden zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen

1.1 Hintergrund

Aus den früheren Untersuchungen im Rahmen des Forschungsprojekts "Teilenergiekennwerte von Nichtwohngebäuden (TEK) – Querschnittsanalyse der Ergebnisse der Feldphase" [4] des IWU konnte die Erkenntnis gewonnen werden, dass im Zuge einer energetischen Bilanzierung eines Nichtwohngebäudes (NWG) der Arbeitsaufwand zur Zonierung (Zusammenfassung einer bestimmen Nutzungseinheit mit gleichen Eigenschaften wie Nutzungszeiten etc.) eines Gebäudes, insbesondere bei komplexen Gebäudekonfigurationen, relativ viel Zeit beansprucht.

Abbildung 1 stellt beispielhaft die grobe Aufteilung der Arbeitsschritte und ihre benötigte Zeit (in %) zur energetischen Bilanzierung von 93 NWG im Rahmen des obengenannten Forschungsprojekts dar. Demzufolge werden durchschnittlich ca. 25 % des gesamten Zeitaufwands für die Zonierung des Gebäudes benötigt.



Abbildung 1: Grobe Aufteilung des Zeitaufwandes bei der energetischen Bilanzierung eines Nichtwohngebäudes

Die Idee besteht nun darin, durch eine mathematische Methode den Zeitaufwand zur Zonierung des Gebäudes zu minimieren. Das hierfür entwickelte mathematische Modell basiert auf folgenden Überlegungen:

- Bestimmte Gebäudetypen weisen mit höherer Wahrscheinlichkeit eine systematische Aufteilung ihrer Nettogrundfläche in einigen wenigen Nutzungszonen auf, wie beispielsweise die Existenz der Nutzungszone "Büro" in Verwaltungsgebäuden.
- Aus statistischen Analysen der Nettogrundflächen der vorkommenden Nutzungszonen von vielen Gebäuden des gleichen Gebäudetyps kann eine mathematische Methode entwickelt werden, die eine rasche Zonierung (Default- bzw. Standard-Zonierung) eines Gebäudes des jeweiligen Gebäudetyps erlaubt.
- Aufgrund der Heterogenität des Nichtwohngebäudebestands sollte zudem die Möglichkeit gegeben sein, die Default-Zonierung durch den Anwender des Tools zu modifizieren bzw. an die Gegebenheiten des Gebäudes anzupassen.



1.2 Datengrundlage

Um die Vielfalt des Nichtwohngebäudebestands durch geeignete Gebäudetypen einzugrenzen, wurden zuerst hauptsächlich die Gebäudetypen aus dem Bauwerkszuordnungskatalog (BWZK) herangezogen. Da der BWZK für die öffentlichen NWG entworfen wurde und aus vielen Unterkategorien besteht, wurde er im Rahmen dieser Studie vereinfacht bzw. sinnvoll ergänzt, um auch die privaten Gebäudetypen einzubeziehen.

Zu Beginn des Projekts konnten folgende Primär- und Sekundärgebäudedaten erhoben und in Bezug auf ihre Nutzungseinheiten ausgewertet werden:

- 83 Gebäudedaten aus "Teilenergiekennwerte von Nichtwohngebäuden (TEK) Querschnittsanalyse der Ergebnisse der Feldphase" [4]
- 9 Gebäudedaten aus "Integriertes Klimaschutzkonzept für die Philipps-Universität Marburg" [6]
- 10 Gebäudedaten aus "Bausteine für die CO2-Neutralität im Liegenschaftsbestand hessischer Hochschulen"
 [7]

Im Laufe dieses Projekts wurde die entwickelte Methodik in einem weiteren Projekt angewendet, um damit neue Vergleichskennwerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden zu bestimmen. Im Projekt "Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden – Generierung von Default Zonierungen sowie Anpassung eines vorliegenden Berechnungstools zur Ermittlung von neuen Vergleichswerten" [3] wurden 5.019 Datensätzen von Energiebedarfsausweisen von NWG ausgewertet. Zudem wurden weitere Datensätze aus der Tiefenerhebung des noch laufenden Projekts ENOB:dataNWG "Forschungsdatenbank Nichtwohngebäude" in Gebäudekategorien eingesetzt, in denen nur wenige Gebäudedatensätze vorlagen. Von diesen Datensätzen sind insgesamt 3.653 Gebäudedatensätze zur Erstellung von insgesamt 11 Hauptgebäudekategorien und diverser Unterkategorien verwendet worden.

Abbildung 2 stellt die vorgenommene Unterteilung der untersuchten Gebäude in unterschiedlichen Hauptgebäudekategorien dar. Zudem kann der Abbildung die Anzahl der zur Bildung der Kategorien ausgewerteten Datensätze entnommen werden.



Abbildung 2: Unterteilung der untersuchten Gebäude in 11 Hauptgebäudekategorien

Durch die Vielzahl der verfügbaren Datensätze konnten in allen Hauptgebäudekategorien weitere Unterkategorien gebildet werden.

16

1.3 Beschreibung der entwickelten Methodik zur Gebäudezonierung

Zur energetischen Bilanzierung eines Nichtwohngebäudes werden diejenigen Räume, die gleiche oder ähnliche Nutzung aufweisen, als eine Nutzungszone zusammengefasst. In der Normenreihe DIN V 18599 sind 41 Nutzungsprofile definiert. Für jedes Nutzungsprofil sind Richtwerte für Nutzungs- und Betriebszeiten, Beleuchtung, Raumklima und Wärmequellen vordefiniert. Im TEK2go findet gemäß DIN V 18599 die Energiebilanz auf Zonenebene statt. Daher sind auch die Nutzungsprofile mit ihren Richtwerten im Tool abgebildet. Darüber hinaus können sie bei Bedarf objektspezifisch im TEK2go angepasst werden.

Zur Entwicklung eines methodischen Ansatzes zur vereinfachten Zonierung sowie Zonenflächenverteilung wurden die oben dargestellten Gebäudekategorien in Bezug auf die definierten Nutzungszonen bzw. ihre Zonenflächenverteilung untersucht. Je nach Gebäudekategorie ist die Struktur der Zonen unterschiedlich. Am Beispiel der Gebäudekategorie "Hochschulen und Forschung" wird im Folgenden die Zonenstruktur dargestellt und die entwickelte Methode beschrieben.

Abbildung 3 veranschaulicht die prozentuale Häufigkeit der untersuchten Gebäude, bei denen die entsprechende Nutzung bzw. Nutzungsprofil nach DIN V 18599 in der Gebäudekategorie Hochschule und Forschung vorkommt. Abbildung 4 zeigt hingegen den prozentualen Durchschnittswert der Zonenfläche des vorhandenen Nutzungsprofils (beispielsweise Nutzungsprofil "Einzelbüro") nach DIN V 18599 für die genannte Gebäudekategorie.



Abbildung 3: Prozentuale Häufigkeit der untersuchten Gebäude in der Kategorie Hochschulen und Forschung, bei denen die entsprechende Nutzung nach DIN V 18599 vorkommt

17







Abbildung 4: Durchschnittliche Zonenfläche der jeweiligen Standardnutzung nach DIN V 18599 für die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in Prozent

Gewichtet man die Anteile der Nutzungsflächen aus Abbildung 4 mit dem Häufigkeitsanteil ihres Vorkommens nach Abbildung 3, ergibt sich die gewichtete durchschnittliche Fläche der jeweiligen Nutzungszone (nach DIN V 18599) für die Gebäudekategorie Hochschule und Forschung, die in Abbildung 5 der Größe nach sortiert dargestellt ist. Es ist ersichtlich, dass die signifikanten Nutzungen in dieser Gebäudekategorie aus den Nutzungszonen "Verkehrsfläche" mit einem Anteil von 24 %, gefolgt von der Nutzungszone "Lager, Technik" (ca. 15 %) und "Labor" je (ca. 12,8 %) etc. bestehen.



Abbildung 5: Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche der jeweiligen Nutzung nach DIN V 18599 für die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in Prozent

Abbildung 6 demonstriert zudem die kumulierte Darstellung der Nutzungsflächen. Daraus können die aufsummierten Nutzungsflächen leicht abgelesen werden. Beispielsweise betragen die durchschnittlichen kumulierten Flächen der Zonen "Verkehrsflächen", "Lager und Technik", "Labor" und "Hörsaal" schon über 60 % der Nutzungsflächen der Gebäude für Hochschule und Forschung.



Abbildung 6: Kumulierte durchschnittliche Zonenflächen nach DIN V 18599 für die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in Prozent

Aus den bisherigen Darstellungen ist ersichtlich, dass die Verteilung der einzelnen Zonen innerhalb eines Nichtwohngebäudes von der Art seiner funktionalen Nutzung (Gebäudekategorie) abhängt. Auch innerhalb einer Gebäudekategorie gibt es möglicherweise eine wesentliche Diskrepanz in Bezug auf die Flächenverteilung der Nutzungsprofile.

Abbildung 7 zeigt die fünf wichtigen Maßzahlen (Minimum, 25 %-Quantil, Median, 75 %-Quantil sowie Maximum) für die Streuung und Lage der Verteilung der Flächen einzelner Nutzungsprofile. Die Daten sind so ausgewertet, dass zwischen den unteren und oberen Whisker (Linien außerhalb des Kastens) 95 % der Zonenflächen liegen. Somit liegen die Extremwerte (Ausreißer) wie Minimum (rote Kreise) und Maximum (grüne Kreise) der Daten außerhalb des Kastens. Der Kasten bildet die Quantile 25 %, 50 % (Median), 75 % ab. Die Extremwerte bei einigen Nutzungsprofilen verdeutlichen die Inhomogenität der Gebäude für Hochschule und Forschung. Daher wurde der Versuch unternommen, die Hochschulgebäude durch die geeigneten Unterkategorien besser zu beschreiben.



Abbildung 7: Darstellung der Lage, Extremwerte sowie Streuung der Verteilung der einzelnen Nutzungsflächen von 105 Gebäuden von Hochschule und Forschung

Die in Abbildung 8 veranschaulichten Daten aus Tabelle 1 zeigen zudem die Streuung der Verteilung der Gesamtnettogrundflächen der untersuchten 105 Hochschul- und Forschungsgebäude. Der gezeichnete Strich innerhalb des Kastens

IWU

stellt den Median der Verteilung dar. Seine linke Lage im Kasten verdeutlicht die leicht rechtschiefe Verteilung der Daten (Datenkonzentration auf der linken Seite).

Tabelle 1: Extremwerte sowie Streuung der Verteilung der Gesamtnettogrundflächen der 105 untersuchten Gebäude von Hochschule und Forschung

Bezeichnung	Nettogrundfläche [m ²]	
Minimum	162	
25%-Quartil	2.195	
Median (50%-Quartil)	3.790	
Mittelwert	6.784	
75%-Quartil	8.197	
Maximum	49.561	



Abbildung 8: Darstellung der Lage, Extremwerte sowie Streuung der Verteilung der Gesamtnettogrundflächen der 105 untersuchten Gebäude von Hochschule und Forschung

Zwar repräsentieren die hier ausgewerteten Nutzungsflächen – aufgrund der geringen Anzahl der analysierten Gebäude – nicht die Grundgesamtheit der Flächen der Gebäudekategorie Hochschule und Forschung, der Ansatz lässt jedoch eine systematische Auswertung zu, um daraus eine erste Einschätzung bzw. eine vereinfachte Bewertung der Nutzungsflächen bzw. -verteilungen innerhalb einer Gebäudekategorie zu generieren. Die oben dargestellten Auswertungen beziehen sich auf alle 105 untersuchten Gebäude der Hauptkategorie Hochschule und Forschung. Durch die Aufteilung der Gebäude der Hauptkategorien in von der Nutzung differenziertere Unterkategorien konnte qualitativ die Streuung der einzelnen Nutzungsflächen verringert und quantitativ eine verfeinerte Bestimmung und Verteilung von Nutzungszonen erzielt werden.

1.3.1 Aufteilung der untersuchten Gebäude basierend auf der entwickelten Methodik

Wie bereits in vorherigen Abschnitten dargestellt, basiert die entwickelte Methodik zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen auf einem statistischen Verfahren. Dies bedeutet, je mehr Gebäudedaten in die statistische Auswertung einbezogen werden, umso präziser werden die Ergebnisse. Um die Abweichungen der Ergebnisse aus der

vereinfachten Zonierung im Vergleich zu den tatsächlichen festzustellen, wurden in einer Feldstudie anhand der Beispielskategorie "Hochschulen" die zur Verfügung stehenden Gebäudedaten untersucht: Insgesamt wurden 55 Hochschulgebäude, zu denen eine detaillierte objektspezifischen Zonierung vorlag, ausgewertet.

Auf Basis der Ergebnisse wurde die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in folgende Unterkategorien gemäß Bauwerkszuordnungskatalog (BWZK) unterteilt, um die Heterogenität der Hochschulgebäude in Bezug auf die Verteilung der Nutzungszonen besser zu erfassen:

•	BWZK 2000: Hochschulen – Allgemein (BWZK 2100 bis 2400)	(46 Gebäude)
•	BWZK 2100: Gebäude für Lehre (Hörsaalgebäude)	(11 Gebäude)
•	BWZK 2200: Institute für Lehre und Forschung	(24 Gebäude)
•	BWZK 2300: Institute für Lehre und Forschung hochinstalliert	(7 Gebäude)
•	BWZK 2400: Gebäude für Forschung ohne Lehre	(4 Gebäude)

Zudem wurden zwei gesonderte Nutzungen für die Hochschulgebäude definiert. Sie fallen nach BWZK zwar nicht in die Kategorie BWZK 2000, sie sind jedoch fast immer bei den Hochschulgebäuden vertreten. Sie dürfen auch bei den anderen Gebäudekategorien verwendet werden.

•	BWZK 1300: Verwaltungsgebäude	(6 Gebäude)
•	BWZK 4500: Bibliotheksgebäude	(3 Gebäude)

Abbildung 9 stellt die prozentualen Anteile der bisher im Rahmen der vorliegenden Studie untersuchten Unterkategorien der Hochschulgebäude dar, die zur Validierung herangezogen wurden.



Abbildung 9: Anzahl der zur Validierung der Methodik ausgewerteten Hochschulgebäude sowie ihre Zugehörigkeit gemäß dem Bauwerkszuordnungskatalog (BWZK)

1.3.2 Abweichungen in Bezug auf die Flächenanteile

Um die Genauigkeit der Methodik zur Bildung der Standardzonierungen zu untersuchen, wurde eine Sensitivitätsanalyse für 33 Hochschulgebäude durchgeführt. Hierzu wurde sowohl eine detaillierte objektspezifische Zonierung (obj.-Zonierung) gemäß DIN V 18599 aus den Plänen bzw. Raumbüchern als auch eine Standardzonierung (Std.-Zonierung) basie-

rend auf der entwickelten statistischen Methode durchgeführt. Darüber hinaus wurde eine weitere Variante durch Anpassung der Standardzonierung an die tatsächlich vorhandenen Nutzungen im Gebäude erstellt. Anschließend wurden die prozentualen Abweichungen der detaillierten Zonenflächen in Bezug auf die der Standardzonierung für alle Nutzungsprofile wie folgt berechnet.

$$A = \frac{A_{z,spz.} - A_{z,std.}}{A_{z,std.}} * 100 [\%]$$
(Gleichung 1)

Abbildung 10 veranschaulicht beispielhaft die Abweichungen des Nutzungsprofils "Einzelbüro" für die 33 untersuchten Hochschulgebäude. Positive Abweichungen deuten darauf hin, dass die detaillierte Bestimmung der Zonenfläche größer als die standardisierte Zonenfläche ist.

Aus Abbildung 10 ist ersichtlich, dass einige Gebäude kein Nutzungsprofil "Einzelbüro" besitzen. Ob dies tatsächlich zutrifft, konnte aus den verfügbaren Unterlagen nicht festgestellt werden. Im Zweifelsfall wurde bei der Zonierung der untersuchten Gebäude davon ausgegangen, dass die Büros mit mehr als 25 m² Nettogrundfläche eher ein Gruppenbüro als ein Einzelbüro sind. In der Tat ist die Zonierung eines Gebäudes überwiegend von den Einzelentscheidungen des Energiebilanzerstellers abhängig.

Grundsätzlich wird bei der Standardzonierung die Nettogrundfläche eines Gebäudes prozentual auf die statistisch häufig vorkommenden Nutzungsprofile in einer Gebäudekategorie aufgeteilt. Weichen die Nutzungsprofile eines Gebäudes von diesem Grundsatz ab, sollte die Standardzonierung an die Gegebenheiten des Gebäudes angepasst werden. Daher ist in den folgenden Fällen eine Korrektur der Standardzonierung notwendig:

- Es werden Nutzungsprofile in der Standardzonierung ausgewiesen, die im auszuwertenden Gebäude nicht vorkommen. Solche Nutzungsprofile müssen gelöscht und ihre zugewiesenen Anteile auf andere Nutzungsprofile verteilt werden.
- Es existieren energieintensive Nutzungsprofile (z. B. Mensa, Labor etc.) im auszuwertenden Gebäude, die in der Standardzonierung nicht vorkommen. Solche Nutzungsprofile müssen hinzugefügt und ihre zugewiesenen Anteile von anderen Nutzungsprofilen abgezogen werden.
- Aus den Unterlagen geht hervor, dass der Anteil eines Nutzungsprofils im Vergleich zur Standardzonierung zu niedrig bzw. zu hoch ist. In dem Fall sollte der Anteil des Nutzungsprofils entsprechend angepasst werden.

Insbesondere die zwei zuerst genannten Fälle könnten unter Umständen maßgeblich zur Verzerrung der prozentualen Verteilung der Nettogrundfläche eines Gebäudes bei der Anwendung der Standardzonierung beitragen.

Aus Abbildung 10 ist zudem ersichtlich, dass in der Tat einige Gebäude für die jeweilige Gebäudeunterkategorie überdurchschnittliche Abweichungen in Bezug auf die Standardzonierung aufweisen³. Aus diesem Grund wurde erforscht, wie hoch die Abweichungen ausfallen würden, wenn durch die Ansicht der Pläne der 33 Hochschulgebäude eine grobe Anpassung der zugewiesenen Anteile bei der Standardzonierung durchgeführt werden würde. Abbildung 11 veranschaulicht die Ergebnisse dieser Anpassungen. Demnach liegen die Abweichungen nach einer groben Anpassung bei den meisten Gebäuden in einem akzeptablen Bereich.

³ Diese Abweichungen spiegeln die Extremwerte aus den statistischen Auswertungen zur Bestimmung der Standardzonierungen wider, da die in Abbildung 10 untersuchten Gebäude eine Untermenge von Gebäuden ausmachen, die zu der erwähnten Statistik herangezogen wurden. Dies liegt daran, dass momentan keine weiteren Gebäudedaten zur Verfügung stehen. Die Höhe der Abweichungen sollte daher in einem späteren Zeitpunkt für weitere Bestandsgebäude eruiert werden.



Abbildung 10: Prozentuale Abweichung der Standardzonierung der 33 Hochschulgebäude in Bezug auf die spezifische Zonierung am Beispiel des Nutzungsprofils "Einzelbüro"



Abbildung 11: Prozentuale Abweichung der modifizierten Standardzonierung der 33 Hochschulgebäude in Bezug auf die spezifische Zonierung am Beispiel des Nutzungsprofils "Einzelbüro"

Die oben dargestellten Untersuchungen wurden für alle Nutzungsprofile durchgeführt. Abbildung 12 zeigt die Abweichungen für die häufig vorkommenden Nutzungsprofile in der Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" durch den Einsatz von Standardnutzungen und zum Teil anschließender Modifikation der Nutzungsprofile gemäß der oben genannten Schritte 1) bis 3). Abgesehen von den Nutzungsprofilen "Gruppenbüro" und "WC" liegen die Abweichungen unterhalb von 10 %.

Es ist zu beachten, dass die Methodik der vereinfachten Zonierung über die Standardnutzungen vorsieht, dass mindestens 95 % der Nettogrundfläche eines Gebäudes über die häufig vorkommenden Nutzungsprofile in der jeweiligen Gebäudekategorie abgedeckt werden. In vielen Nichtwohngebäuden sind diverse Nutzungsprofile mit geringem Flächenanteil bzw. mit unwesentlich abweichenden energetischen Eigenschaften vorhanden. Diese Anteile werden unter dem Namen "Sonstige Nebenflächen" und als Nutzungsprofil "Nebenflächen ohne Aufenthaltsräume" zusammengefasst. Daher kann die vereinfachte Zonierung nicht die exakten Flächenanteile bei der detaillierten Zonierung reflektieren.

23



Abbildung 12: Durchschnittliche Abweichung der Zonenfläche für die häufig vorkommenden Nutzungsprofile in der Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" durch die Anwendung der modifizierten Standardzonierung

1.3.3 Genauigkeit und Wertebereiche der standardisierten Nutzungszonen

Im Hinblick auf die große Anzahl der ausgewerteten Gebäudedatensätze, die aus den bis dato erstellten Energiebedarfsausweisen (für Neubauten und Bestandsgebäude) von NWG zur Stichprobenkontrolle⁴ gezogen wurden, kann eine Repräsentativität in Bezug auf die Grundgesamtheit unterstellt werden, denn obwohl erwartungsgemäß einige Untermengen (z.B. Bestandsgebäude, für die bisher keine Energiebedarfsausweise erstellt wurden) nicht vertreten sind, ändert sich aus inhaltlichen Erwägungen die Grundstruktur der Nutzungszonen innerhalb einer Gebäudekategorie nur geringfügig. Nachfolgend wird das Verfahren kurz beschrieben.

Gemäß dem Zentralen Grenzwertsatz folgen die geschätzten Mittelwerte aus beliebigen Verteilungen (z. B. mittlere Zonenfläche einer Nutzungsart wie "Gruppenbüros") mit zunehmendem Stichprobenumfang (Anzahl der zufälligen Datensätze) einer Normalverteilung. Dieser Sachverhalt wird anhand eines fiktiven Beispiels in Abbildung 13 visualisiert. Hierbei ist der wahre Mittelwert μ unbekannt.

Es besteht mittels der statistischen Verfahren jedoch die Möglichkeit, in Abhängigkeit vom arithmetischen Mittel einer Stichprobe (\bar{x}_i) sowie unter der Annahme einer festgelegten Irrtumswahrscheinlichkeit (beispielsweise: α =5 % bzw. $\alpha/2$ =2,5 %), einen Bereich anzugeben, in dem der unbekannte (wahre) Mittelwert µ, liegt. Dieser Bereich wird Konfidenzintervall oder Vertrauensintervall genannt (vgl. Abbildung 13) und wird im Rahmen dieser Studie als der Wertebereich bzw. die Qualität der ermittelten Verteilung der (standardisierten) Nutzungszonen angegeben.

⁴ Seit der Einführung der Stichprobenkontrollen von Energieausweisen in Deutschland





Abbildung 13: Darstellung des Verfahrens zur Bestimmung des Konfidenzintervalls für den Mittelwert anhand der Dichtefunktion einer Normalverteilung

Allgemein formuliert lautet die Formel des Konfidenzintervalls wie folgt:

$$\bar{x} - Z_{\left(1-\frac{\alpha}{2}\right)} * \hat{\sigma}_{\bar{x}} \leq \mu \leq \bar{x} + Z_{\left(1-\frac{\alpha}{2}\right)} * \hat{\sigma}_{\bar{x}}$$
(Gleichung 2)

mit

$$\hat{\sigma}_{\bar{x}} = \sqrt{\frac{\hat{\sigma}^2}{n}}$$

(Gleichung 3)

μ:	Wahrer Mittelwert der Grundgesamtheit

n: Stichprobenumfang der untersuchten Gebäude

$$lpha$$
: Festgelegte Irrtumswahrscheinlichkeit (oder Signifikanzniveau)



25

IWU

 S^2 :Stichprobenvarianz $\hat{\sigma}_{\bar{\chi}}$:Standardfehler (\triangleq Standardabweichung des Schätzers des Mittelwertes) $Z_{\left(1-\frac{\alpha}{2}\right)}$:Tabellierter Z-Wert aus der Standardnormalverteilung
Links von diesem Z-Wert beträgt der Flächeninhalt unterhalb der Standardnormalverteilung
 $1-\frac{\alpha}{2}\%$

 $Z_{\left(1-\frac{0.05}{2}=97,5\%\right)}$ = 1,96 für eine Irrtumswahrscheinlichkeit von α = 5%

Vor dem Hintergrund, dass für die Standardnutzungszonen die gewichteten mittleren untersuchten Zonenflächen anstatt der mittleren Flächen maßgebend sind, wird bei der Ermittlung der Konfidenzintervalle der entsprechende Mittelwert der Stichprobe wie folgt bestimmt.

$$\bar{x} = \frac{\sum_{i=1}^{n} x_i}{n_1 + n_2} \tag{Gleichung 4}$$

- n_1 Anzahl der Stichprobengebäude, in denen die jeweilige betrachtete Nutzungszone vorkommt
- n₂ Anzahl der Stichprobengebäude, in denen die jeweilige betrachtete Nutzungszone nicht vorkommt
- χ_i Prozentualer Flächenanteil der jeweiligen betrachteten Nutzungszone in Nichtwohngebäude i (für x_i wird)

Demnach ergeben sich die unteren und oberen Konfidenzintervalle folgenderweise.

$$\pm K\mathbf{I} = \bar{x} \pm Z_{\left(1-\frac{\alpha}{2}\right)} * \widehat{\sigma}_{\bar{x}} = \frac{\sum_{i=1}^{n} x_i}{n_1 + n_2} \pm Z_{\left(1-\frac{\alpha}{2}\right)} * \widehat{\sigma}_{\bar{x}}$$
(Gleichung 5)

Unter der Annahme, dass die Irrtumswahrscheinlichkeit 5 % beträgt, wurden die Konfidenzintervalle bezüglich der gewichteten Flächenmittelwerte der Nutzungszonen je Gebäudekategorie ermittelt und in Verbindung mit ihrer Flächenverteilung tabellarisch angegeben (vgl. Abbildung 14). Dadurch kann mit (100 % – 5 % =) 95 % Wahrscheinlichkeit davon ausgegangen werden, dass der wahre Mittelwert einer angegebenen Flächenverteilung innerhalb des jeweilig ermittelten Konfidenzintervalls liegt. Die Güte des Verfahrens hängt jedoch maßgeblich vom Stichprobenumfang n ab. Je größer die Fallzahl n:ist, umso kleiner sind die angegebenen Konfidenzintervalle und umso näher liegt der geschätzte Mittelwert an dem wahren Mittelwert.

Um die Anwendbarkeit des zentralen Grenzwerts und damit die Anwendbarkeit der Gleichung 5 zu prüfen, wurde die Laplace-Bedingung für eine Approximation geprüft. Dabei wird davon ausgegangen, dass eine (Binomial-) Verteilung mit den Parametern nund \hat{p} sich durch eine Normalverteilung annähern lässt, wenn gilt:

$$\hat{\sigma}^2 = n * \hat{p} * (1 - \hat{p}) \ge 9 \quad bzw. \quad \hat{\sigma} = \sqrt{n * \hat{p} * (1 - \hat{p})} \ge 3$$
 (Gleichung 6)

oder

$$n * \hat{p} \ge 5$$
 und $n * (1 - \hat{p}) \ge 5$

(Gleichung 7 und 8)

 $\hat{p}_{:}$ Prozentuale Häufigkeit einer Nutzungszone innerhalb der untersuchten Gebäude $n_{:}$ Stichprobenumfang aller untersuchten Gebäude

Binomialverteilungen sind diskrete Wahrscheinlichkeitsverteilungen, die sich aus n identischen und unabhängigen Zufallsexperimenten bzw. Stichproben ergeben und ihre Ergebnisse nur aus "Erfolg" und "Misserfolg" bestehen. Dies trifft auf die Verteilung der Nutzungszonen zu. Hierzu lautet etwa die Frage: Ist die Nutzungszone eine "Verkehrsfläche"? Die Frage kann nur mit "Ja" (= 1) oder "Nein" (= 0) beantwortet werden.

Abbildung 14 veranschaulicht diejenigen Nutzungszonen, die nach dem oben beschriebenen Verfahren die Anwendbarkeit der Gleichung 5 erfüllen (vgl. letzte Spalte mit der grün hinterlegten Zahl 1). Aus Abbildung 14 ist ersichtlich, dass mit der zunehmend zufälligen Fallzahl (vgl. Spalte vier: Abs. Häufigkeit der Nutzungszonen) der Nutzungszonen ihre durchschnittlichen Zonenflächen eine Normalverteilung approximiert. Da dieser Sachverhalt auf die Nutzungszonen aller Gebäudekategorien zutrifft, kann generell davon ausgegangen werden, dass die Verteilung der Zonenflächen innerhalb einer Gebäudekategorie einer Normalverteilung folgt.

Verwaltungsgebäude (allgemein) (Geb. Anzahl: n = 387)					
Nutzungsprofile	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent	Kumulierte gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (± Konfidenzintervall)	Anwendbarkeit des zentralen Grenzwertsatzes (1 = ja; 0 = nein):
Verkehrsfläche	16,73%	16,73%	314	16,73 % (±1,2%)	1
Gruppenbüro	16,26%	32,99%	207	16,26 % (± 2,1%)	1
Lager, Technik	12,24%	45,24%	284	12,24 % (± 1,4%)	1
Einzelbüro	12,23%	57,47%	174	12,23 % (±1,9%)	1
sonstige Aufenthaltsräume	7,13%	64,60%	199	7,13 % (± 1,4%)	1
Nebenflächen	6,02%	70,62%	127	6,02 % (± 1,2%)	1
WC, Sanitär	5,74%	76,36%	354	5,74 % (± 0,6%)	1
Sitzung	5,31%	81,67%	219	5,31 % (±0,7%)	1
Großraumbüro	3,66%	85,33%	59	3,66 % (± 1,1%)	1
Schalterhalle	2,45%	87,78%	40	2,45 % (± 1%)	1
Gewerbehalle (feine Arbeiten)	1,31%	89,10%	24	1,31 % (±0,7%)	1
Rechenzentrum	1,28%	90,38%	74	1,28 % (±0,7%)	1
Lagerhalle	1,17%	91,54%	13	1,17 % (±0,7%)	1
Einzelhandel	0,92%	92,46%	20	0,92 % (±0,6%)	1
Klassenzimmer	0,68%	93,14%	12	0,68 % (±0,5%)	1
Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	0,66%	93,80%	9	0,66 % (±0,5%)	1
Kantine	0,51%	94,31%	45	0,51% (±0,2%)	1
Küche	0,51%	94,81%	84	0,51 % (±0,1%)	1
Parkhaus	0,46%	95,28%	7	0,46 % (±0,5%)	1
Handel+Kühl	0,46%	95,74%	5	0,46 % (±0,4%)	1
Zuschauer	0,34%	96,08%	5	0,34 % (±0,4%)	1
Arztpraxen	0,33%	96,41%	7	0,33 % (±0,3%)	1
Bettenzimmer	0,31%	96,72%	7	0,31 % (±0,4%)	1
Hörsaal	0,31%	97,03%	14	0,31 % (±0,2%)	1
Bibliothek, Freihand	0,30%	97,33%	10	0,3 % (±0,3%)	1
Hotelzimmer	0,25%	97,58%	5	0,25 % (±0,3%)	1
Labor	0,23%	97,81%	11	0,23 % (±0,3%)	1
Restaurant	0,21%	98,03%	15	0,21 % (±0,1%)	1
Bibliothek Lesesaal	0,16%	98,18%	5	0,16 % (± 0,2%)	1
Küche, Lager, Vorbereit.	0,14%	98,32%	26	0,14 % (± 0,1%)	1
Theaterfoyer	0,12%	98,44%	5	0,12 % (± 0,1%)	1
Behandlungsraum	0,11%	98,55%	4	0,11 % (± 0,1%)	0
Parkhaus öffentlich	0,11%	98,65%	1	0,11 % (± 0,2%)	0
Saunabereich	0,08%	98,73%	3	0,08 % (± 0,1%)	0
Fitnessraum	0,07%	98,80%	6	0,07 % (± 0,1%)	1
Bibliothek Magazin	0,05%	98,85%	4	0,05 % (±0,1%)	0
Sporthalle	0,05%	98,90%	3	0,05 % (±0,1%)	0
Wohnen (MFH)	0,02%	98,93%	2	0,02 % (± 0%)	0
Spezialpflegebereiche	0,02%	98,95%	2	0,02 % (± 0%)	0
Ausstellung	0,01%	98,96%	2	0,01 % (± 0%)	0
Theaterbühne	0,01%	98,97%	1	0,01 % (± 0%)	0

Abbildung 14: Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche der Gebäudekategorie Verwaltungsgebäude (allgemein) in Prozent



1.3.4 Abweichungen in Bezug auf die Energiekennwerte

Die Nutzung der Standardzonierung kann unter Umständen einen Einfluss auf die Höhe der zu bestimmenden Energiekennwerte haben, daher ist es notwendig, diesen Einfluss zu quantifizieren.

In TEK2go werden die Energiekennwerte auf drei verschiedene Arten bestimmt. Einerseits wird eine Energiebilanz in Anlehnung an DIN V 18599 für das Gebäude erstellt und daraus Energiekennwerte ermittelt. Diese werden den ebenfalls im Tool berechneten Energieaufwandsklassen (wie ein Referenzgebäude, jedoch auf Teilenergiekennwerten basierend) gegenübergestellt.

Andererseits werden die Energieverbrauchsdaten erhoben und mit den Vergleichswerten aus der Bekanntmachung [8] verglichen (in gewisser Weise wie in einem Energieverbrauchsausweis). Dies geschieht momentan im TEK2go auf der Gebäudeebene. Im Rahmen des Forschungsprojekts "Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden" [2] ist bereits vom IWU eine Methodik zur Bestimmung der Vergleichswerte basierend auf Teilenergiekennwerten für Energieverbrauchsausweise vorgeschlagen worden. Hierbei werden die Teilenergiekennwerte aus [1] in Form von Energieaufwandsklassen (EAK) herangezogen, um die erhobenen Energieverbrauchskennwerte auf der Zonenebene zu bewerten. In [2] wurden erstmalig die Ergebnisse aus vorliegender Studie in Bezug auf die Standardzonierung verwendet bzw. erprobt.

Da im TEK2go die Energieaufwandsklassen bzw. die Referenz-Teilenergiekennwerte (Ref.-TEK) unmittelbar von der Zonenbildung und verwendeten Nutzungsprofilen abhängen, wird nachfolgend der Einfluss der Standardzonierung bzw. angepassten Standardzonierung auf die Referenz-Teilenergiekennwerte Wärme und Strom für das jeweilige Gebäude (EAK: Objekt spezifisch) diskutiert.

Hierzu wurde für 22 Hochschulgebäude das Verhältnis der Referenz-Teilenergiekennwerte⁵ für Wärme und Strom in Bezug auf den jeweiligen Verbrauch des Gebäudes wie folgt bestimmt:

$$Index_{(W"arme)} = \frac{TEK_{Ref (W"arme)}}{Verbrauch_{(W"arme)}} * 100 [\%]$$

(Gleichung 9)

 $Index_{(Strom)} = \frac{TEK_{Ref(Strom)}}{Verbrauch(Strom)} * 100 [\%]$

(Gleichung 10)

Die Indizes wurden zudem jeweils für die Berechnung mit der detaillierten Standard- sowie angepassten Standardzonierung gebildet. Da sich hierbei die Verbräuche des Gebäudes nicht ändern, können die Ref.-TEKs aus vorgenannten Berechnungen miteinander verglichen werden.

Abbildung 15 fasst die Resultate der drei Berechnungsvarianten zusammen. Auf der X-Achse sind die Indizes für die Wärme und auf der Y-Achse die für den Strom aufgetragen. Der Schnittpunkt bei 100 % auf der X- bzw. Y-Achse entspricht dem Wärme- bzw. Stromverbrauch des jeweiligen Gebäudes. Würden alle Punkte in Abbildung 15 auf 100 % liegen, würde es bedeuten, dass die Referenz-Teilenergiekennwerte exakt die Energieverbräuche beschreiben.

Da die Ref.-TEKs jedoch ein Maß für die Beurteilung der Verbrauchsdaten eines Gebäudes repräsentieren, veranschaulichen die Punkte in Abbildung 15 die Abstände der Verbrauchsdaten von ihren Referenz-Teilenergiekennwerten. Hierbei korrespondieren jedoch die Punktewolke der Varianten Standard- und angepasste Standardzonierung gut mit der detaillierten Zonierung. Abbildung 16 stellt außerdem die prozentualen Abweichungen diesbezüglich dar.

⁵ Die Referenz-Teilenergiekennwerte ergeben sich aus der Zonenbildung des Gebäudes sowie aus den vordefinierten energetischen Eigenschaften für die jeweilige Zone



Abbildung 15: Darstellung der Referenz-Teilenergiekennwerte in Bezug auf die Energieverbrauchkennwerte für die Berechnungsvarianten mit detaillierter, Standard- und angepassten Zonenbildung

Es ist aus Abbildung 16 zu entnehmen, dass die angepasste Standardzonierung bessere Ergebnisse als die Standardzonierung liefert. Die Ergebnisse zeigen zudem geringere Abweichungen im Bereich Wärme als im Bereich Strom. Von einem Ausreißer abgesehen, liegen die Abweichungen im Wärmebereich zwischen rund -5 bis 10 %, wobei der Mittelwert im positiven Bereich bei ca. 2,8 % und im negativen bei -2 % liegt. Im Strombereich liegen die Abweichungen zwischen -42 bis 26 %, hierbei liegt der Mittelwert im positiven Bereich bei ca. 11 % und im negativen ebenfalls bei -11 %.



Abbildung 16: Prozentuale Abweichung der Referenz-Teilenergiekennwerte bei der Standard- bzw. angepassten Standardzonierung in Bezug auf die der detaillierten Zonierung

Bei der Standardzonierung liegen die Indizes auch in einem akzeptablen Bereich. Von zwei Ausreißern abgesehen, liegen die Abweichungen im Wärmebereich zwischen rund -12 bis 27 %, wobei der Mittelwert im positiven Bereich bei rund 10 % und im negativen bei ca. -5 % liegt. Im Strombereich liegen die Abweichungen zwischen -54 bis 27 %, hierbei liegt der Mittelwert im positiven Bereich bei ca. 17 % und im negativen bei -14 %.

1.3.5 Auswertung des Detailierungsgrads von Standardzonierungen

Bei den Auswertungen zur Erstellung von Standardzonierungen hat sich gezeigt, dass mit der Anzahl der zur Verfügung stehenden Gebäudedatensätze einer Gebäudekategorie auch die Anzahl der vorhanden Nutzungszonen steigt. So werden bei der Auswertung der 105 Hochschul- und Forschungsgebäuden 27 von 44 Nutzungszonen in den Gebäuden vorgefunden. Werden die 731 Gebäude der Kategorie "Bürogebäude" ausgewertet, kommen hier schon 41 von 44 möglichen Nutzungszonen in den Gebäuden vor.

Alleine diese Zahlen machen deutlich, dass es nicht sinnvoll sein kann, alle diese Nutzungszonen in einer Standardzonierung mit aufzunehmen. Aus der Darstellung der gewichteten durchschnittlichen Zonenfläche der Kategorie Hochschule und Forschung in Abbildung 5 kann entnommen werden, dass von den 27 verwendeten Nutzungszonen 14 einen Anteil von unter 1 % der Flächen ausmacht.

Um die Anzahl der Nutzungszonen nicht pauschal auf eine bestimmte Zahl zu begrenzen und dadurch ggf. typische Nutzungszonen auszuschließen, wurde eine methodische Vorgehensweise angewandt, die im Regelfall erlaubt, dass mit der Standardzonierung ein vorgegebener prozentualer Anteil der Gebäudefläche abgedeckt werden kann. Im TEK2go wurde dieser Anteil auf 95 % eingestellt.

Um die Genauigkeit dieses Ansatzes bzw. die Toleranz des eingestellten Anteils in Bezug auf die berechneten Ergebnisse zu untersuchen, wurden zur Bestimmung der Standardzonierungen einiger Gebäude der Kategorie Hochschule und Forschung, für die eine gute Datengrundlage vorhanden war, mit unterschiedlichen prozentualen Anteilen (Zonierungstiefe) gerechnet. Es wurden Standardzonierungen verwendet, die 80, 85, 90, 92.5, 95 und 97.5 % der Gebäudeflächen abdecken. Bei der Standardzonierung der Kategorie Hochschulen und Forschung führt das dazu, dass die verwendeten Nutzungszonen wie in Abbildung 16 dargestellt auf min. 7 bis max. 13 Zonen beschränkt werden.



Abbildung 17: Kumulierte durchschnittliche Zonenflächen der Nutzungsprofile in Prozent mit Auswertegrenzen

Bei der Verwendung von 95 % der Gebäudeflächen heißt das beispielsweise für diese Gebäudekategorie, dass 18 Nutzungszonen nicht berücksichtigt werden. Die nicht berücksichtigte Fläche wird bei allen Auswertungsvarianten der Nutzungszone "sonstige Aufenthaltsräume" zugeschlagen. Ausgewertet wurden sechs unterschiedliche Gebäude, die in Tabelle 2 dargestellt sind. Die verwendeten Standardzonierungen wurden aus den zu diesem Zeitpunkt der Untersuchung vorhanden 55 Hochschulgebäuden gebildet und sind dementsprechend nicht mit den Standardzonierungen im Anhang identisch.

Gebäude	Gebäudekategorie	Standardzonierung nach
Gebäude 1	Institute f. Lehre und Forschung	(Zo. LF) Institute f. Lehre und Forschung
Gebäude 2	Bibliotheksgebäude	(Zo. Bib.) Bibliotheksgebäude
Gebäude 3	Gebäude für Lehre (Hörsaalgebäude)	(Zo. Hörsaal) Gebäude für Lehre
Gebäude 4	Hochschulverwaltungsgebäude	(Zo. Verw.) Hochschulverwaltungsgebäude
Gebäude 5	Institute f. Lehre und Forschung (hochinstal- liert)	(Zo. LF h) Institute f. Lehre und Forschung (hoch- installiert)
Gebäude 6	Hochschulverwaltungsgebäude	(Zo. Verw.) Hochschulverwaltungsgebäude

Tabelle 2: Untersuchte Gebäude zur Validierung der Zonierungstiefe

Verwendete Abkürzungen: Tabelle 3: Abkürzungen der Zonierung

Abkürzung	Zonierung
(Zo. LF)	Institute f. Lehre und Forschung
(Zo. Bib.)	Bibliotheksgebäude
(Zo. Hörsaal)	Gebäude für Lehre
(Zo. Verw.)	Hochschulverwaltungsgebäude
(Zo. LF h)	Institute f. Lehre und Forschung (hochinstalliert)
(Zo. Verw.)	Verwaltungsgebäude

Betrachtet werden hier die Vergleichsindizes von Wärme und Strom, wie sie in Abschnitt 1.3.4 beschrieben sind. Die Vergleichsindizes sind aus dem Ref.-TEK der EAK (Mittel) und dem Energieverbrauch gebildet worden. In Abbildung 18



sind die Ergebnisse der Auswertung dargestellt. Der Index für Wärme schwankt nur gering bei der Variation der Zonierungstiefe. Der Abstand der Wärmeverbräuche zeigt, dass die gewählte Vergleichs EAK (Mittel) in etwa dem energetischen Standard der Gebäude entspricht.



Abbildung 18: Referenzenergiekennwert (Wärme) in Bezug auf den Ist-Verbrauch (Wärme) bei unterschiedlicher Zonierungstiefe

Auch die Auswertung der Stromverbrauchindizes zeigt nur wenige Änderungen durch eine höhere Zonierungstiefe. Lediglich bei dem betrachteten Bibliotheksgebäude führt eine höhere Zonierungstiefe zu einer besseren Annäherung an den Verbrauchswert (100 %). Der Sprung bei diesem Gebäude ist durch die energieintensive Nutzungszone "Rechenzentrum" begründet, die ab einer Zonierungstiefe von 97,5 % der Fläche wieder in der Standardzonierung enthalten ist.



Abbildung 19: Referenzenergiekennwert (Strom) in Bezug auf den Ist-Verbrauch (Strom) bei unterschiedlicher Zonierungstiefe

Die Auswertung zeigt, dass die Zonierungstiefe ab einer Berücksichtigung von 80 % der Gebäudeflächen nur einen geringen Einfluss auf die energetische Bewertung der Gebäude hat und die bisherige Beschränkung auf eine Zonierung 95 % der Gebäudeflächen einen guten Kompromiss aus Detailtiefe, Handhabbarkeit und Genauigkeit der Ergebnisse hat. Bei den im Anhang A aufgeführten Standardzonierungen der verschiedenen Gebäudekategorien ist diese 95 % Grenze mit einer Linie gekennzeichnet.

1.3.6 Differenzierung der Gebäudekategorien und entwickelte Standardzonierungen

Aus den anfänglich vorhandenen 102 Datensätzen und den im Verlauf aus dem Projekt "Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden" [3] gewonnen zusätzlichen Datensätzen konnten Standardnutzungszonen für viele Gebäudekategorien erstellt werden. Im Endbericht des Projekts zu Bestimmung der Vergleichskennwerte für NWG [3] wurden 50 ausgewählte Gebäudekategorien zur Bildung von Vergleichskennwerten veröffentlicht. Für 16 weitere Gebäudekategorien wurden informative Vergleichskennwerte veröffentlicht. Darüber hinaus wurden weitere sinnvolle Gebäudekategorien mit ihren Standardnutzungszonen erstellt, die speziell zur Bewertung von Gebäuden in den Berechnungsprogrammen TEK2go und VerTEK softwaretechnisch implementiert wurden. Somit stehen in beiden Tools bereits 84 Gebäudekategorien zur Auswahl zur Verfügung, die die Bearbeitungszeit zur Erstellung einer Energiebilanz deutlich reduzieren und vereinfachen.

In Tabelle 4 sind alle 84 implementierten Gebäudekategorien aufgeführt. Des Weiteren können die detaillierten Informationen zu den genannten Kategorien sowie ihre korrespondierenden Standardnutzungszonen dem Anhang A entnommen werden.

Bei der Verwendung der Standardnutzungszonen ist zu beachten, dass für einige Gebäudekategorien nur wenige Datensätze vorhanden waren und bei diesen die Unsicherheiten besonders groß sind. Gerade bei Gebäuden dieser Gebäu dekategorien sollte die Zonierung daher gezielt an das reale Gebäude angepasst werden.

Tabelle 4: Implementierte Standzonierungen mit Anzahl der verwendeten Datensätze

Nr.	Kategorie Nr	Kategorie Name	Datensätze Anzahl
1	KAT 1.0	Verwaltungsgebäude	387
2	 KAT 1.1	Parlaments- und Gerichtsgebäude	12
3	 КАТ 1.2	Ministerien, Ämter u. Behörden	45
4	KAT_1.3	Ämter u. Behörden	41
5	KAT_1.4	Rathäuser	22
6	KAT_1.5	Ämtergebäude	12
7	KAT_1.6	Bankgebäude	19
8	KAT_1.7	Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung	123
9	KAT_1.8	Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung	127
10	КАТ_2.0	Büro- und Dienstleistungsgebäude	731
11	KAT_2.1	Rechenzentren und Fernmeldetechnik	20
12	KAT_2.2	Rechenzentren	5
13	КАТ_2.3	Polizeidienstgebäude	19
14	KAT_2.4	Dienstgebäude für öffentl. Bereitschaftsdienste	68
15	KAT_2.5	Feuerwehrdienstgebäude	46
16	KAT_2.6	Bürogebäude – überwiegend Einzelbüros	28
17	KAT_2.7	Bürogebäude – überwiegend Gruppenbüros	32
18	KAT_2.8	Bürogebäude – überwiegend Großraumbüros	18
19	KAT_3.0	Hochschule und Forschung	105
20	KAT_3.1	Gebäude für Lehre	32
21	KAT_3.2	Hörsäle (mit u. ohne Zusatznutzung)	11
22	KAT_3.3	Institute f. Lehre und Forschung – allgemein	48
23	KAT_3.4	Gebäude für Forschung ohne Lehre	9
24	KAT_3.5	Laborgebäude	16
25	KAT_3.6	Hörsäle ohne Zusatznutzung	6
26	KAT_3.7	Institute für Lehre und Forschung – normal	41
27	KAT_3.8	Institute f. Lehre und Forschung – hochinstalliert	7
28	KAT_4.0	Gesundheitswesen	109
29	KAT_4.1	Krankenhäuser – ohne Forschung und Lehre	26
30	KAT_4.2	Gebäude für nicht stationäre Versorgung	70
31	KAT_4.3	Reha und Kur und Genesung	6

Nr.	Kategorie	Kategorie Name	Datensätze
	Nr.		Anzahl
32	KAT_4.4	Rehabilitation	3
33	KAT_4.5	Krankenhäuser – ohne Forschung und Lehre (u. teilstationäre)	32
34	KAT_4.6	Kur und Genesung	3
35	KAT_4.7	Pflegeheime	12
36	KAT_4.8	Gesundheitswesen – mit Pflegeheimen	121
37	KAT_5.0	Bildungseinrichtungen (Schule u. Kindergarten)	514
38	KAT_5.1	Allgemeinbildende Schulen	224
39	КАТ_5.2	Schulen, allgemein	73
40	КАТ_5.3	Berufsbildende Schulen	27
41	KAT_5.4	Bildungseinrichtungen für Erwachsene	14
42	KAT_5.5	Kinderbetreuungseinrichtungen	249
43	KAT_5.6	Kindertagesstätten	70
44	KAT_5.7	Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung	3
46	KAT_6.0	Kultureinrichtungen	167
47	KAT_6.1	Bibliotheken und Archive	21
48	KAT_6.2	Ausstellungsgebäude	45
49	KAT_6.3	Veranstaltungsgebäude	85
50	KAT_6.4	Gemeinschafts- und Gemeindehäuser	57
51	KAT_6.5	Opern- und Theaterhäuser	29
53	KAT_7.0	Sporteinrichtungen	139
54	KAT_7.1	Sporthallen und Fitnessstudios	106
55	KAT_7.2	Sporthallen ohne Fitnessstudios	91
56	KAT 7.3	Ein- und Mehrfeldhallen	24
57	KAT_7.4	Fitnessstudios	15
58	_ КАТ 7.5	Schwimmhallen	26
59	 КАТ 7.6	Gebäude für Sportaußenanlagen	18
60	 КАТ 8.0	Beherbergen und Verpflegen	285
61	 KAT 8.1	Verpflegungseinrichtungen	116
62	 КАТ 8.2	Beherbergungsstätten	157
63	_ КАТ 8.3	Hotels und Pensionen	124
64	 КАТ 8.4	Wellnesshotels	8
65	_ KAT 8.5	Jugendherbergen u. Ferienhäuser	10
66	_ КАТ 8.6	Gaststätten	95
67	_ КАТ 8.7	Mensen u. Kantinen	21
68	 KAT 9.0	Gewerbliche und industrielle Gebäude	503
69	_ KAT 9.1	Gewerbliche und industrielle Gebäude –	133
		schwere Arbeit, stehende Tätigkeit	
70	KAT 9.2	Gewerbliche und industrielle Gebäude –	22
		Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit	
71	KAT 9.3	Gewerbliche und industrielle Gebäude –	81
-		leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit	_
72	KAT 94	Produktions-u. Werkstätten	24
		ohne die Gewerblichen und industriellen Hallen	
73	KAT 95	Produktionsstätten	243
. •	····		I = ·•

Nr.	Kategorie Nr.	Kategorie Name	Datensätze Anzahl
74	KAT_9.6	Gebäude für Lagerung	168
75	KAT_9.7	Werkstätten	92
76	KAT_10.0	Verkaufsstätten	685
77	KAT_10.1	Einzelhandel	483
78	KAT_10.2	Kaufhäuser	31
79	KAT_10.3	Kaufhauszentren u. Einkaufszentren	35
80	KAT_10.4	Friseuse	8
81	KAT_10.5	Bäckereien	6
82	KAT_10.6	Märkte	132
83	KAT_10.7	Läden	27
84	KAT_11.0	Technikgebäude	28
85	KAT_11.1	Fernmeldetechnik	15
86	KAT 11.2	Bahnhofsgebäude	11

1.3.7 Beschreibung der Ermittlung der verwendeten Standardanlagentechnik

Um ein Gebäude energetisch bewerten zu können, ist immer auch eine Kenntnis der im Gebäudeverwendete Anlagentechnik nötig. Da es oft vorkommt das diese Kenntnisse nicht vollständig vorliegen, wurde in [3] zusätzlich zu den Standardzonierungen auch eine Standardanlagentechnik entwickelt. Zu beachten ist, dass es sich bei den Werten um eine Wahrscheinlichkeit handelt, ob in einer Zone die entsprechende Anlagentechnik vorhanden ist. Die generierten Werte sind in den Datenblättern der Gebäudekategorien in Anhang A enthalten.

Zudem wurde in Abhängigkeit vom arithmetischen Mittel der jeweiligen technischen Anlage sowie unter der Annahme der festgelegten Irrtumswahrscheinlichkeit von α = 5 %, einen Bereich gemäß Abschnitt 1.3.3 ermittelt, in dem der unbekannte (wahre) Mittelwert μ , liegt. Der so ermittelte Konfidenzintervall oder Vertrauensintervall wurde auch bei der Anlagentechnik als der Wertebereich bzw. die Güte der ermittelten Verteilung der standardisierten technischen Anlagen in Anhang A angegeben.

Bei Nutzungszonen, die in einer Gebäudekategorie seltener vorkommen oder bei Gebäudekategorien mit einer geringen Anzahl untersuchter Gebäude, steigt das Konfidenzintervall stark an, was ein Hinweis auf eine erhöhte Unsicherheit der Werte ist.

Bei der Bestimmung der Anlagentechnik wurden in der Auswertung nur die Anlagentechnik, die mindestens fünf Mal bei den ausgewerteten Datensätze einer Zonennutzung vorkam, berücksichtigt. War dies nicht der Fall, wurde die Anlagentechnik auf 0 % gesetzt und in Rot in der Tabelle der Standardzonierung markiert (Abbildung 20). Auch bei einer Anlagentechnik, mit einer Verwendungswahrscheinlichkeit kleiner von 1 %, wurde so verfahren.

In der Fußzeile sind wie bei der Standzonierung die jeweiligen durchschnittlichen Wahrscheinlichkeiten, Konfidenzintervalle und die Häufigkeiten bezogen auf die relevanten Nutzungszonen (95 % der Fläche, über der Schwarzen Linie) angegeben.
BWZK	Übergeordnete Gebäudekategorie	Forschung			ł	Anlagentechr	iik			
2100	Gebäudekategorie	Gebäude für Lehre	Lüft	ung	Küh	lung.	Be- u. Ent	feuchtung	Anzahl	
Index	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	Wahrscheinlichkeit p (Lüftung)	±Konfidenzintervall k (Lüfturg)	Wahrscheinlichkeit p (Kühikåite)	±Konfidenzîntervall k (Kühikâlte)	Wahrscheinlichkeit p (Feuchte)	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezue auf die TGA)	
1	Verkehrsfläche	29,20%	6,06%	8,14%	6,06%	8,14%	0,00%	0,00%	33	
2	Hörsaal	53,80%	68,75%	22,71%	43,75%	24,31%	0,00%	0,00%	16	
3	Lager, Technik	65,90%	37,50%	19,37%	12,50%	13,23%	0,00%	0,00%	24	
4	Gruppenbüro	77,60%	22,22%	27,16%	22,22%	27,16%	0,00%	0,00%	9	
5	Sitzung	85,60%	30,00%	28,40%	40,00%	30,36%	0,00%	0,00%	10	
6	WC, Sanitär	89,50%	43,48%	20,26%	4,35%	8,33%	0,00%	0,00%	23	
7	Einzelbüro	92,40%	10,00%	18,59%	10,00%	18,59%	0,00%	0,00%	10	
8	Labor	94,40%	50,00%	40,01%	50,00%	40,01%	16,67%	29,82%	6	
9	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	95,90%								
10	Bibliothek Lesesaal	97,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1	
11	sonstige Aufenthaltsräume	98,30%	40,00%	30,36%	20,00%	24,79%	0,00%	0,00%	10	
12	Nebenflächen	99,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2	
13	Kantine	99,30%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2	
14	Rechenzentrum	99,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3	
15	Klassenzimmer	99,70%	10,00%	18,59%	40,00%	30,36%	0,00%	0,00%	10	
16	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	99,80%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1	
17	Sporthalle	99,90%							· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
18	Ausstellung	100,00%	4000				1.200			
19	Großraumbüro	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1	
20										
21	-									
22		.L								
23	Contraction of the second seco									
24	Contraction of the second s									
25							0		1	

Tabelle 9: Auswertung der Standardanlagentechnik am Beispiel Kategorie Gebäude für Lehre

37

Abbildung 20: Auswertung der Standardanlagentechnik. Quelle: Tabelle 9 aus [3]

1.4 Zonierung eines Gebäudes anhand seines Raumbuches

Im Laufe der vorliegenden Studie konnte Zugriff auf einige detaillierte Gebäudedaten erhalten werden. Darunter existierten auch Raumbücher zu den jeweiligen Gebäuden. Daher wurde untersucht, ob die Informationen in einem Raumbuch zur Zonierung des Gebäudes herangezogen werden können. Aus diesen Untersuchungen ist eine weitere Methodik zur vereinfachten Zonierung eines Gebäudes entstanden, die nachfolgend beschrieben wird.

Im Raumbuch eines Gebäudes gibt es u. a. mindestens die Angaben zur "Raumbezeichnung" sowie zur "Nettogrundfläche" der einzelnen Räume. Diese Angaben werden softwaretechnisch wie folgt aufbereitet, um das Gebäude in verschiedene Zonen zu teilen:

- Die vorgenannten Angaben werden zuerst ins TEK2go in zwei hierfür vorgesehene Spalten kopiert. Die Tabelle ist in Abbildung 21 mit den zwei Spalten für Raumbezeichnung und Fläche dargestellt.
- Da die Raumbezeichnungen häufig mit deren Nutzung in Verbindung stehen, werden sie softwaretechnisch gruppiert und ihre Nettogrundfläche durch die Summation der einzelnen Räume dieser Gruppe berechnet (Abbildung 22).
- Um Fehlinterpretationen in Bezug auf die Nutzung der gebildeten Gruppen zu vermeiden, wird als nächster Schritt der Anwender des TEK2go aufgefordert, für die einzelne Gruppe eine Nutzung (gemäß DIN V 18599)

aus einem Drop-down-Menü zu wählen. Zudem sollte angegeben werden, ob sich eine Gruppe außerhalb der thermischen Gebäudehülle befindet (Abbildung 22).

 Aus vorgenannten Informationen in 3) werden durch Bestätigung des Anwenders die Nutzungseinheiten (Gebäudezonen) gebildet. Der Anwender hat anschließend die Möglichkeit, die automatisch erzeugten Zonen zu prüfen und ggf. zu modifizieren und abschließend für die Energiebedarfsberechnungen im TEK2go zu übernehmen (Abbildung 23).

Die vorgenannte Vorgehensweise wird anhand eines Beispiels wie folgt demonstriert. Abbildung 21 veranschaulicht zuerst die Einträge aus dem Raumbuch eines Gebäudes, die ins TEK2go zu übertragen sind. Aus Darstellungsgründen ist hier die Tabelle nicht vollständig abgebildet.

Treppenraum	43,00
Aufzugsschacht	3,00
Büro	17,00
Büro	18,00
Büro	18,00
Büro	18,00
Büro	10,00
Teeküche	10,00
Büro	24,00
Büro	24,00
Büro	15,00
Büro	15,00
Büro	15,00
Server	3,00
WC-H	4,00
WC-D	2,00
WC-Beh.	4,00
Wartebereich	58,00
Flur	27,00
Studierendensekretariat	105,00

Abbildung 21: Einträge aus dem Raumbuch eines Gebäudes

Abbildung 22 zeigt die Nutzungseinheiten (identische Nutzungen werden aufsummiert), die softwaretechnisch aus den Raumbuchinformationen gebildet wurden (weiße Spalten). Den zusammengefassten Nutzungseinheiten werden dann durch den Anwender entsprechende Nutzungsprofile (gelbe Spalten) zugeordnet. Zudem kann angegeben werden, ob die Räume ggf. außerhalb der thermischen Hülle liegen und dementsprechend nicht bei der Raumwärme berücksichtigt werden müssen.

Nr.	Bezeichnung der Nutzungseinheit	Teilfläche [m²]	(gemäß DIN 18599)	der therm. Hülle
1	Büro	1.794,00	Einzelbürg	
2	Flur	867,00	Verkehrsflächen	
3	Dachboden	695,00	Lager, Technik, Archiv	V
4	Archiv	334,00	Lager, Technik, Archiv	V
5	Treppenraum	322,00	Verkehrsflächen	
6	Abstellen	258,00	Lager, Technik, Archiv	
7	Foyer	257,00	Verkehrsflächen	
8	Studierendensekretariat	105,00	Einzelbürö	
9	Wartebereich	87,00	sonstige Aufenthaltsräume	
10	Sitzungssaal	78,00	Besprechung, Sitzung, Seminar	
11	Heizung	65,00	Lager, Technik, Archiv	
12	Lager	65,00	Lager, Technik, Archiv	D
13	Registratur	60,00	Einzelbüro	
14	Server	49,00	Lager, Technik, Archiv	0
15	Teeküche	40,00	Küche – Vorbereitung, Lager	
16	Besprechungsraum	32,00	Besprechung, Sitzung, Seminar	
17	WC-H	30,00	WC und Sanitärräume in Nichtwohngebauden	
18	WC-D	28,00	WC und Sanitärräume in Nichtwohngebäuden	5
19	WF	28,00	Verkehrsflächen	
20	Aufzugsschacht	12,00	Verkehrsflächen	2
21	Aufzugstechnik	10,00	Lager, Technik, Archiv	
22	Putzraum	9,00	Küche – Vorbereitung, Lager	
23	Stromversorgung	9,00	Lager, Technik, Archiv	V
24	Wasserversorgung	9,00	Lager, Technik, Archiv	
25	BMZ	6,00	Lager, Technik, Archiv	
26	Sanitätsraum	5,00	WC und Sanitiirräume in Nichtwohngebäuden	
27	Vorraum	4,00	Nebenflächen (ohne Aufenthaltsräume)	
28	WC-Beh.	4,00	WC und Sanitärräume in Nichtwohngebäuden	0
29	Aufzug	3,00	Verkehrsflächen	
30	Garderobe	2,00	Nebenflächen (öhne Aufenthaltsräume)	

Abbildung 22: Die aus dem Raumbuch softwaretechnisch gebildeten Nutzungseinheiten, ihre Netto-Teilflächen sowie hierzu ausgewählten Nutzungsprofile durch den Anwender

Abbildung 23 stellt abschließend die automatisch erzeugten Nutzungseinheiten aus den vom Anwender angegebenen Informationen dar.

Tabelle 3:	Endergebnisse zur Bildung der Nutzungseinheiten aus	dem Raumbuch o	des Gebäudes				
3) Nutzi	ungseinheiten nach Profil zusammenfassen			4) Daten übernehmen		$A_{NGF, ges.} = \sum A_i =$	5.267
Index	Bezeichnung der Nutzungseinheit	Anteil der Teilfläche [%]	Kumulierter Anteil der Teilfläche [%]	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)		Nutzungs- nummer (DIN 18599)	Netto- Teilfläche [m²]
1	üro; Studierendensekretariat; Registratur 37,19% 37,19% Einzelbüro						1.959,00
2	2 Flur; Treppenraum; Foyer; WF; Aufzug		65,24%	Verkehrsflächen		19	1.477,00
3	 Außerhalb therm. Hülle: Dachboden; Archiv; Heizung; 		trom 86,54 9%gung	Magasse TeehsokguAng hiv	20	1.122,00	
4	Abstellen; Lager; Server; BMZ	7,18%	93,72%	Lager, Technik, Archiv	20	378,00	
5	Sitzungssaal; Besprechungsraum	2,09%	95,80%	Besprechung, Sitzung, Sen	ninar	4	110,00
6	Wartebereich	1,65%	97,46%	sonstige Aufenthaltsräum	e	17	87,00
7	WC-H; WC-D; Sanitätsraum; WC-Beh.	1,27%	98,73%	WC und Sanitärräume in N	ichtwohngebäuden	16	67,00
8	Teeküche; Putzraum	0,93%	99,66%	Küche – Vorbereitung, Lag	er	15	49,00
9	Aufzugsschacht	0,23%	99,89%	Verkehrsflächen		19	12,00
10	Vorraum; Garderobe	0,11%	100,00%	Nebenflächen (ohne Aufe	nthaltsräume)	18	6,00

Abbildung 23: Automatisch erzeugte Nutzungseinheiten aus den Informationen der Abbildung 22

Wie gut die Raumbuch-Methodik zur Gebäudezonierung geeignet ist, hängt wesentlich von der differenzierten Bezeichnung der einzelnen Räume sowie den vorhandenen Einträgen der Nettoraumfläche ab.

2 Schnittstelle zu 3d-CAD Programmen zur automatischen Datenübernahme in TEK2go

Das Ziel des Kapitels ist die Entwicklung einer Schnittstelle zwischen einer grafischen Eingabemöglichkeit durch ein 3d-CAD-Zeichenprogramm und dem Berechnungsprogramm TEK2go. In der ersten anfänglichen Projektphase wurden folgende drei Lösungsansätze aus dem Programm Sketchup mit dem Aufsatz OpenStudio untersucht:

- Lösungsansätze Reporterstellung über Gebäudegrundrisse
- Lösungsansatz Reportersterstellung über ein Gebäudemodell
- Lösungsansätze direkt über eine Gebäudemodelldatei

Da der dritte Lösungsansatz als die anschlussfähigste Schnittstelle erscheint, wurden anschließend weitere Möglichkeiten untersucht, um diese Schnittstelle auch zu anderen Programmen zu etablieren, die ebenfalls mittels der Gebäudeinformationsmodelle (Building Information Model, BIM) Daten bereitstellen. Es existieren dabei verschiedene Datenformate, die bei der Erstellung von Gebäudeinformationsmodellen verwendet werden können.

2.1 Schnittstelle zu Green Building XML

Ein plattformübergreifendes Format ist das Green Building XML (gbXML) Schema. Dieses Dateiformat basiert auf dem XML Format (Extensible Markup Language), welches als Computersprache den Austausch von Informationen verschiedener Softwareprogramme zulässt. Das gbXML- Schema ermöglicht als offenes Format die Übertragung von BIM-Daten an unterschiedliche Werkzeuge der Gebäude-Energieanalyse. Es wird von den unterschiedlichen 3D BIM-Anwendungen unterstützt und konnte sich als Industriestandard für die Interoperabilität zwischen BIM und SIM (System information modelling) etablieren. Im Folgenden werden die Möglichkeiten aus den unterschiedlichen Softwareprogrammen dargestellt.

2.2 Datenaustausch über das Format gbXML

2.2.1 Autodesk Revit

Das Format gbXML ist die zugrunde liegende Architektur des Autodesk Green Building Studio und die Hauptexportoption für Energieanalysen aus den Modellierungsprodukten von Autodesk⁶. In der aktuellen Version von Autodesk Revit wird beim Export von gbXML Dateien das gbXML-Schema der Version 0.37 verwendet⁷. Das aktuellste Schema 6.01 von gbXML umfasst gewisse Erweiterungen, die somit in dem älteren Format nicht enthalten sind. Die entsprechenden Deklarationen und die gesamte Liste der Elemente und Attribute können über die offizielle gbXML-Website abgerufen werden⁸. Aus der exportierten gbXML Datei, die mit Revit erstellt wird, können verschiedene Informationen für TEK2go gewonnen werden, die im Anhang A beschrieben werden.

2.2.2 ArchiCAD

In der aktuellen Version von ArchiCAD wird beim Export der gbXML Dateien das Schema der Version 5.01 verwendet. Das aktuellste Schema 6.01 von gbXML umfasst gewisse Erweiterungen und Änderungen. Die entsprechenden Deklarationen und die gesamte Liste der Elemente kann über die offizielle gbXML Website abgerufen werden⁹. Dies erlaubt auch einen Vergleich zu den entsprechenden Deklarationen des Schemas 5.01¹⁰. Eine Übersicht der Elemente, die aus Archicad exportiert werden, bietet Abbildung 232 in Anhang C. Die Informationen, die ArchiCAD in der gbXML Datei

⁶ http://www.bimwelt.de/bim/bimkonzepte/gbxml/

⁷ http://www.gbxml.org/schema/0-37/GreenBuildingXML.xsd.txt

⁸ http://www.gbxml.org/schema/6-01/GreenBuildingXML_Ver6.01.xsd

⁹ https://www.gbxml.org/Schema_Current_GreenBuildingXML_gbXML

¹⁰ http://www.gbxml.org/schema/5-01/GreenBuildingXML_Ver5.01.xsd.txt

bereitstellt sind grundsätzlich auf interne Berechnungszwecke abgestimmt, weshalb manche Elemente im Vergleich zu Autodesk Revit nicht in der gbXML Datei umfangreich abgebildet werden. Im Anhang C werden diese Elemente detaillierter beschrieben, wobei zum Teil auf die Elemente des vorherigen Abschnitts zu Autodesk Revit verwiesen wird.

2.2.3 SketchUp mit Aufsatz OpenStudio

OpenStudio nutzt im Gegensatz zu anderen Software-Programmen die aktuellste Version 6.01 des gbXML Schemas7. Im Anhang E werden die Projektdaten beschrieben, die openStudio im Format gbXML exportiert. Zum Datenaustausch zur Nutzungsart einer Zone, wie oben dargestellt, wird die Information zur Nutzung einer Zone in den jeweiligen Programmen im Element Space hinterlegt. Hierfür werden allerdings unterschiedliche untergeordnete Elemente genutzt und in den Programmen unterschiedliche standardmäßige Raumnutzungen vorgegeben. So geschieht dies in Autodesk Revit über das Element SpaceType (siehe Anhang A Autodesk Revit) und in ArchiCAD unter dem Element TypeCode (siehe Anhang C ArchiCAD). Weiterhin kann der Nutzer der Programme eigene Nutzungsprofile erstellen und diese dem Element Space zuweisen. Dadurch ergeben sich Herausforderungen beim Import in TEK2go. Daher wird als sinnvollere Schnittstelle das untergeordnete Element <Name> erachtet. Über dieses Element kann in allen Programmen die Information zur Nutzung hinterlegt werden. Idealerweise wird in diesem Attribut eine der 44 Nutzungsarten von TEK2go gemäß DIN V 18599 Teil 10 eingetragen. Falls im untergeordneten Element <name> eine Nutzung eingetragen wird, die nicht einer der Nutzungsarten entspricht, muss eine logische Zuordnung bzw. Korrektur manuell in TEK2go erfolgen.

In Abbildung 24 bis Abbildung 26 sind die Eintragsmöglichkeiten des Elements <Name> in den drei genannten Programmen grafisch dargestellt.



Abbildung 24: Beispiel zur idealen Eintragung der Nutzung "Einzelbüro" im Element <Name> in ArchiCAD





Abbildung 25: Beispiel zur idealen Eintragung der Nutzung "Einzelbüro" im Element <Name> in Sketchup/OpenStudio



Abbildung 26: Beispiel zur idealen Eintragung der Nutzung "Einzelbüro" im Element <Name> in Revit

2.3 Entwickelte Schnittstellen zum Import von Gebäudedaten aus einer gbXML-Datei

Nach der bisherigen Darstellung der relevanten Elemente und Attribute in einer Green Building XML Datei (.gbXML) werden nachfolgend die bereits entwickelten Schnittschnellen zum Import der benötigten Gebäudedaten aus einer gbXML-Datei beschrieben.

2.3.1 Import der Geometriedaten der Räume bzw. Nutzereinheiten aus gbXML-Dateien

Zur Bestimmung des energetischen Zustands eines Gebäudes sind u. a. die Angaben zu seiner Geometrie notwendig. Beispielsweise müssen die Länge der Außenfassaden nach Himmelsrichtungen vom Benutzer ermittelt und anschließend im TEK2go eingetragen werden. Da diese Informationen bereits in einer gbXML-Datei vorhanden sind, werden sie alternativ über eine Programmschnittstelle ins TEK2go übertragen.

Bevor die Daten ermittelt werden, muss überprüft werden, unter welcher Einheit sie in der XML-Datei aufgeführt sind. Diese Information ist im Attribut "lengthUnit" des ersten Elements <gbXML> (vgl. Abbildung 27) enthalten. Entspricht diese Einheit nicht "Metern", werden die eingetragenen Daten entsprechend umgerechnet, z. B. von Inch in Meter usw.



43

Abbildung 27: Aufbau XML-Datei anhand "<Space>"- und "<Surface>"-Elementen

Wie bereits in vorherigen Abschnitten dargestellt, entspricht die Definition einer Zone in einer gbXML-Datei nicht der einer Nutzungseinheit im TEK2go. Daher werden in einem ersten Schritt aus der gbXML-Datei zu jedem einzelnen Raum (vgl. Abbildung 28) dessen *Raum-ID, Raumbezeichnung, Raumfläche* und das *Raumvolumen* softwaretechnisch (Abbildung 29) entnommen und in einer temporären Excel-Tabelle zur Bildung der Nutzungseinheiten (gemäß DIN V 18599 Teil 10) importiert (Abbildung 30). Aus dem Raumvolumen und der Raumfläche lässt sich wiederum die *lichte Raumhöhe* (mittlere Höhe eines Raumes) bestimmen (Abbildung 30).

<space buildingstoreyidref="aim0015" id="aim0071"> <area/>4.486096</space>
<volume>0.6826094</volume>
<planargeometry></planargeometry>
<shellgeometry id="aim0081"></shellgeometry>
<pre><spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1603"></spaceboundary></pre>
<pre><spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1614"></spaceboundary></pre>
<pre><spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1625"></spaceboundary></pre>
<pre><spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1636"></spaceboundary></pre>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1647"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1658"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1669"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1681"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1693"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1705"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1717"></spaceboundary>
<spaceboundary issecondlevelboundary="false" surfaceidref="aim1731"></spaceboundary>
<pre>signaceBoundary_isBecondRevelBoundary="false" surfaceIdRef="aim1745"></pre>
<u> </u>
<cadobjectid>662402</cadobjectid>

Abbildung 28: Aufbau eines <Space>-Elements



Abbildung 29: Ablaufplan zum Import von Geometriedaten (Volumen, Fläche), Raum-ID und Raumbezeichnung pro Raum



	De alte state es	Netto-Raumfläche	Netto-Raumvolumen [m³] Lichte-Raumhöhe [m] Ar 0,68 0,15 0 8,38 2,70 0 8,53 2,70 0 10,73 1,65 0 10,73 1,65 0 29,01 2,40 0 44,39 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,01 2,40 0 29,57 2,74 0 28,48 2,40 0 29,57 2,74 0 23,72 2,37 0 28,51 2,40 0 47,94 2,75 0 7	Anteil der Teilfläche	
RaumID	Raumbezeichnung	[m²]	[m³]	[m]	[%]
aim0071	1 Zone 7 - Technik	4,49	0,68	0,15	0,97%
aim0113	2 H-WC	3,11	8,38	2,70	0,67%
aim0155	3 D-WC	3,16	8,53	2,70	0,68%
aim0197	4 H-Duschen	6,52	10,73	1,65	1,41%
aim0253	5 D-Duschen	6,52	10,73	1,65	1,41%
aim0309	6 Flur	22,54	60,96	2,70	4,87%
aim0439	7 5-P	12,09	29,01	2,40	2,61%
aim0481	8 10-P	18,49	44,39	2,40	3,99%
aim0523	9 10-P	18,49	44,39	2,40	3,99%
aim0565	10 5-P	12,09	29,01	2,40	2,61%
aim0607	11 5-P	11,87	28,48	2,40	2,56%
aim0649	12 5-P	12,09	29,01	2,40	2,61%
aim0691	13 5-P	12,09	29,01	2,40	2,61%
aim0733	14 5-P	11,87	28,48	2,40	2,56%
aim0775	15 Treppenhaus	10,78	29,57	2,74	2,33%
aim0838	16 Zone 2 - Küche	31,20	75,25	2,41	6,74%
aim0901	17 Abstr (unbeheizt)	10,02	23,72	2,37	2,16%
aim0943	18 Abstr (unbeheizt)	6,52	15,43	2,37	1,41%
aim0985	19 Zone 4 - Garderobe	11,87	28,51	2,40	2,56%
aim1027	20 Zone 6 - D/H - WC	17,43	47,94	2,75	3,76%
aim1117	21 Privat-Stube	8,73	7,94	0,91	1,89%
aim1175	22 Zone 1 - Gaststube	75,69	208,14	2,75	16,34%
aim1239	23 Zone 5 - Eingang	12,39	29,91	2,41	2,68%
aim1307	24 Dachterrasse	80,43	199,10	2,48	17,37%
aim1496	25 Unterstand	39,94	99,03	2,48	8,63%
aim1561	26 WC	2,70	2,45	0,91	0,58%

Abbildung 30: Beispiel Datenextraktion der Raumdaten; die lichte Raumhöhe wird aus der extrahierten Netto-Raumfläche und dem Netto-Raumvolumen berechnet; Raumhöhen unterhalb einer Grenze von 2 m werden vernachlässigt (rot markiert)

Aufgrund natürlicher Bestimmungen, denen eine minimale Raumhöhe von zwei Metern zugrunde liegt, werden Einträge mit Raumhöhen kleiner als zwei Meter nicht weiter berücksichtigt (Abbildung 30, Markierung rot).

2.3.2 Import der in TEK2go benötigten Daten von transparenten Gebäudehüllflächen

Zur Bewertung des energetischen Zustands eines Gebäudes sind neben den Grundflächen auch die Hüllflächen der transparenten und opaken Bauteile nach Himmelsrichtung relevant. Daher werden in einem nachfolgenden Schritt auch die Daten der zugehörigen *transparenten Außenbauteile* eines Raumes softwaretechnisch aus der gbXML-Datei entnommen.

Da ein Raum aus mehreren Wänden aufgebaut ist, wird jeder Raum auf enthaltene Außenwände überprüft. Die Innenwände werden nicht berücksichtigt, da sie für die energetischen Berechnungen irrelevant sind.

Hierbei werden für jeden Raum <u>mit Fenstern</u> in zugehörigen Außenwänden folgende Daten aus der XML-Datei extrahiert:

- Raum-ID (des Raumes mit enthaltenem Fenster)
- Raumbezeichnung (des Raumes mit enthaltenem Fenster)
- Himmelsrichtung der zugehörigen Außenwand, entsprechend Nord, Süd, Ost, West
- Fenstertyp ("OperableWindow" oder "FixedWindow")
- Fensterbreite
- Fensterhöhe
- Wandhöhe
- Wandbreite
- Abstand des erst aufgeführten ("linken unteren") Fensterpunktes zu
- erst aufgeführtem ("linken unteren") Wandpunkt der zugehörigen Wand

Jeweils in Richtung x, y und z im Raum (wobei für die meisten Fälle z = 0 sind)

Die Geometriedaten Fensterbreite, Fensterhöhe, Wandbreite, Wandhöhe sowie Sturzhöhe und Abstandsmaße des Fensters zu dessen zugehöriger Außenwand werden in Abbildung 31 veranschaulicht. Weiterhin lassen sich aus den extrahierten Daten Maße wie *Fensterflächen, Wandflächen* sowie die *Sturzhöhe* der Fenster anschließend aus den importierten Daten rechnerisch ermitteln (Abbildung 31).



Abbildung 31: Außenwand mit enthaltenem transparentem Bauteil mit zugehörigen Geometriedaten

Bei Auslesen der Außenbauteile pro Raum werden zunächst die Raum-IDs sowie die zugehörigen Raumbezeichnungen aus den Elementen "<Space>" (Abbildung 27, Abbildung 28) jeweils in eine Liste geschrieben (Abbildung 29, Abbildung 30).

Die *Raum-IDs* sind als Attribute "id" in den "<Space>"-Elementen am Anfang der XML-Datei aufgeführt (Abbildung 27), die Raumbezeichnung findet sich als Unterelement "<Name>" innerhalb eines "<Space>"-Elements wieder (Abbildung 28).



Abbildung 32: Ablaufplan zur Auslesung der Raum-IDs und Raumbezeichnungen in Listen

Die Fenstergeometrie-Daten (*Himmelsrichtung, Neigung, Fenstertyp, Fensterbreite, Fensterhöhe, Wandhöhe, Wandbreite, Abstand* des ersten Fensterpunktes zu erstem Wandpunkt) sind jeweils in den Außenfassaden (<Surface>-Elementen) gespeichert (Abbildung 33, Abbildung 34).





Abbildung 33: <Surface>-Element / Außenwand - Teil 1





Abbildung 34: <Surface>-Element / Außenwand - Teil 2 mit Fensterdetails (<Opening>-Element)

Demnach werden die *Fenstergeometriedaten* ausgelesen, indem für jeden Raum in der Raumliste alle Außenfassaden überprüft werden (Abbildung 35).

Die Überprüfung erfolgt nach den folgenden Kriterien:

Ist ein "offenes" Element (<Opening>) in der Außenwandfassade vorhanden, wird weiterhin überprüft, ob es sich hierbei um ein fest eingebautes oder öffenbares Fenster handelt (Abbildung 35). Für öffenbare Fenster ist das Attribut "openingType" im "<Opening>"-Element als "OperableWindow", andernfalls als "FixedWindow" definiert.

In beiden Fällen werden die zugehörigen Daten nach Schema Abbildung 35 extrahiert.

50





Abbildung 35: Überblick Gesamtablaufplan zur Auslesung der Fenster- und Wandgeometriedaten

Hierbei ergibt sich die *Raum-ID* aus dem jeweiligen Eintrag im Außenwandelement ("<Space>"), nämlich dem des Attributs "spaceldRef" des Unterelementes "<AdjacentSpaceld>" (Abbildung 33). Sie entspricht auch dem <u>aktuell betrachteten</u> Eintrag aus der Raum-ID-Liste, dem Wert des Attributs "id" des entsprechenden Elements "<Space>" (Abbildung 27). Die *Raumbezeichnung* wird aus der vorher erstellten Liste der Raumbezeichnungen ermittelt. Sie entspricht dem(selben) Index des aktuell betrachteten Raumes (aus der Raum-ID-Liste).

Der *Fenstertyp* ("OperableWindow" oder "FixedWindow") ergibt sich aus dem Attribut "OpeningType" des betrachteten <Opening>-Elements der aktuellen <Surface> (Abbildung 34).

Himmelsrichtung, Neigung, Wandbreite und *Wandhöhe* der zum Fenster gehörigen Außenwand werden laut Gesamtschema in Abbildung 35 und dem Schema in Abbildung 36 ausgelesen.

Fensterhöhe, -breite sowie die *-abstände zur zugehörigen Außenwand* in allen Richtungen X, Y und Z (meist 0) werden laut Gesamtschema in Abbildung 35 und dem Schema in Abbildung 37 importiert.



Abbildung 36: Ablaufplan Fenstergeometriedaten Ausrichtung (Azimuth), Neigung (Tilt), Wandbreite und Wandhöhe der zugehörigen Außenwand auslesen (detaillierte Ausführung zu Abbildung 35)





Abbildung 37: Ablaufplan Fenstergeometriedaten Fensterbreite, Fensterhöhe und Abstandskoordinaten des Fensters zur Wand auslesen

Für die Zuordnung einer Wand- bzw. Fensterausrichtung nach Nord, Ost, Süd oder West werden die in Abbildung 38 und Abbildung 39 dargestellten Vorgehensweisen angewendet.



Abbildung 38: Ablaufplan Bestimmung der Himmelsrichtungsgrenzen ausgehend von CADModelAzimuth



Abbildung 39: Schema zur Veranschaulichung der Himmelsrichtungsgrenzen

Sonderfall Himmelsrichtung, wenn <CADModelAzimuth> im XML-File nicht vorhanden:

In diesem Fall wird der Wert für "CADModelAzimuth" auf den Standardwert 0 gesetzt.

Zugehöriger Programmablauf wie folgt:

Die Variable für "CADModelAzimuth" wird anfangs auf 0 gesetzt.

Sollte <CADModelAzimuth> im betrachteten XML-File existieren, so wird der vorher gesetzte ("0"-) Wert mit dem in <CADModelAzimuth>-Wert (möglicherweise auch 0) überschrieben.

Andernfalls bleibt er 0, da er nicht überschrieben wird (Abbildung 40).



Abbildung 40: Ablaufplan setzten der Variable für CADModelAzimuth-Wert (vereinfacht)

Da ein Raum mehrere Fenster bzw. transparente Bauteile enthalten kann, werden anschließend die oben beschriebenen Daten in eine zweite temporäre Tabelle zur Bildung der transparenten Hüllfläche der Nutzungseinheiten transferiert (Abbildung 35, Abbildung 41). Über die Raum-ID kann der zugehörige Raum mit Volumen, Fläche und lichter Raumhöhe identifiziert werden (Abbildung 30).

SpaceIdRef	Name	Azimuth	openingType	width	height	Winkel Neigung z. Horizont.	Fensterfläche	Himmelsrichtung
aim0309	6 Flur	270	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	West
aim0439	7 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0439	7 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0481	8 10-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0481	8 10-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0523	9 10-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0523	9 10-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0565	10 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0565	10 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0607	11 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0607	11 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0649	12 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0649	12 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0691	13 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0691	13 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0733	14 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim0733	14 5-P	180	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Süd
aim1027	20 Zone 6 - D/H - WC	90	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	Ost
aim1175	22 Zone 1 - Gaststube	180	OperableWindow	1,69	1,71	90	2,88	Süd
aim1175	22 Zone 1 - Gaststube	180	OperableWindow	1,69	1,71	90	2,88	Süd
aim1175	22 Zone 1 - Gaststube	180	OperableWindow	1,69	1,71	90	2,88	Süd
aim1175	22 Zone 1 - Gaststube	180	OperableWindow	1,69	1,71	90	2,88	Süd
aim1175	22 Zone 1 - Gaststube	270	OperableWindow	0,88	0,63	90	0,55	West

Abbildung 41: Extrahierte Daten transparenter Bauteile mit zugehöriger Raum-ID und Raumbezeichnung

In Abbildung 42 sind die zugehörigen Wanddaten der transparenten Bauteile wie Wandhöhe, Wandbreite und Abstand der transparenten Fläche zur Wand in X-, Y- und Z-Richtung (Standard=0) enthalten. Diese Daten sind pro Fenster (transparenter Baufläche) gegeben, die Sturzhöhe der Fenster wird berechnet. Einträge, bei welchen eine Wandhöhe kleiner als die Sturzhöhe angezeigt wird (rot) resultieren aus den gbXML-Daten.

Wand		Abstan	d Fenster zu	u Wand	Stumbäha Fanatan
width	height	Px(F-W)	Py(F-W)	Pz(F-W)	Sturzhone Fenster
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63
1,70	1,72	0,01	0,01	0,00	1,71
1,70	1,72	0,01	0,01	0,00	1,71
1,70	1,72	0,01	0,01	0,00	1,71
1,70	1,72	0,01	0,01	0,00	1,71
0,89	0,64	0,01	0,01	0,00	0,63

Abbildung 42: Zugehörige Wanddaten transparenter Bauteile

2.3.3 Validierung der gbXML-Schnittstelle

Abgesehen von den ausgelesenen Gebäudedaten aus unterschiedlichen Elementen einer Green Building XML Datei (.gbXML) mussten einige Daten wie die Abstände zwischen zwei Punkten (z. B. Sturzhöhe eines Fensters) aus den entnommenen Gebäudedaten berechnet werden. Vor diesem Hintergrund wurde die implementierte gbXML-Schnittstelle insgesamt anhand von drei verschiedenen XML-Datensätzen (der "Kasseler Hütte", eines Universitäts- sowie eines Wohngebäudes) getestet, um die importierten bzw. daraus errechneten Gebäudedaten zu validieren.

Darüber hinaus wurden zusätzlich zu oben beschriebenem Datenimport die in der gbXML-Datei angegebenen Abstände des Fensters zur entsprechenden Außenwand auf Basis der gegebenen Koordinatenpunkte von Fenster und Wand durch Abstandsberechnungen zweier Punkte zueinander überprüft.

Die in der gbXML-Datei angegebenen Koordinaten des Elements "<RectangularGeometry>" bezeichnen immer die Abstände (in Richtung x, y und z in Reihenfolge) zum zugehörigen Mutterelement. Genauer gesagt kann dieser Abstand – insbesondere in Richtung x und y – durch den Abstand des ersten Fensterpunktes zu den Geraden, welche sich aus dem ersten und dem zweiten (Richtung y), sowie aus dem ersten und dem letzten Wandpunkt (Richtung x) ergeben, errechnet werden (siehe Abbildung 31). Hierbei reduziert sich die Berechnung auf die Berechnung des Abstands zwischen zwei Punkten, nämlich dem ersten Fensterpunkt und dem jeweiligen Lotfußpunkt auf der betreffenden Geraden (siehe Abbildung 31).

Dieser Abstand kann auch durch die das Fenster und die Wand beschreibenden Koordinatenpunkte berechnet werden. Somit kann der Eintrag im Unterelement "<RectangularGeometry>" des "<Opening>"-Elements rechnerisch überprüft werden.

Im Allgemeinen lautet die Formel zur Bestimmung des Abstandes zwischen zwei Punkten A und B wie folgt:

$$A := \begin{pmatrix} a1\\a2\\a3 \end{pmatrix} \text{ und } B := \begin{pmatrix} b1\\b2\\b3 \end{pmatrix}$$

 $\left|\overline{AB}\right| = \sqrt{(b1-a1)^2 + (b2-a2)^2 + (b3-a3)^2}$

Anhand gegebener Punkte (nur Koordinatenpunkte, aus welchen Fenster und Wand bestehen) wurden folgende Überprüfungsberechnungen durchgeführt:

Fall a) in Wand mit 4 Punkten und Fenster mit 4 Punkten



Abbildung 43: Veranschaulichung der Fensterabstände zur zugehörigen Außenwand

 Beide aus den gegebenen Koordinatenpunkten berechneten Abstände waren in Übereinstimmung mit den in der XML-Datei angegebenen Abstandswerten. Errechnete Höhe, Breite und Fläche waren ebenfalls in Übereinstimmung mit XML-Werten für Fenster- und Wandflächen.



Fall b) in Wand und Fenster mit jeweils mehr als vier Punkten

Abbildung 44: Veranschaulichung Prinzip Abstände Fenster zu Wand bei Flächen mit mehr als vier Eckpunkten

Beide berechneten Abstände sind in Übereinstimmung mit XML-Werten.

Für weitere Fälle beliebiger Eckzahlen und Verdrehung (siehe Fall 5 gemäß Abbildung 45) ist daher davon auszugehen, dass jeweils dasselbe Prinzip zur Abstandsberechnung gilt.





Abbildung 45: Zusammenfassung möglicher Kombinationen von Fensterpunkten und/oder von Wandpunkten

Abbildung 46 zeigt den Ablaufplan zur Bestimmung der Länge der Außenfassaden (<Surface surfaceType="Exterior-Wall">) aus einer gbXML-Datei auf. Mithilfe der Angaben der Himmelsrichtung ("Azimuth") der Außenwände im Erdgeschoss können die Längen (width) mehrerer Bauteile über Schleifenfunktionen in der Programmiersprache "Visual Basic for application" (VBA) aufaddiert werden. Das Resultat ist die Gesamtlänge einer Außenwand jeweils in Süd-, Nord-, Ost- und Westrichtung.



Abbildung 46: Ablaufplan zur Längenbestimmung nach Himmelsrichtung

Eine Vor-Ort-Begehung zur Bestandsaufnahme eines Nichtwohngebäudes ist im Hinblick auf die Erstellung einer Energiebilanz unerlässlich. Vor diesem Hintergrund soll der Energieberater oder der zuständige Ingenieur die Möglichkeit haben, bei der Begehung die Gebäudedaten im TEK2go direkt einzugeben. Hierfür ist ein Tabletcomputer aufgrund seiner einfachen Bedienbarkeit (Touchscreen monitor), Handhabbarkeit (Größe und Format) und Gewicht prädestiniert.

Das Tool TEK2go ist in Microsoft Excel entwickelt bzw. programmiert worden. Umfangreiche Programmiercodes in der Programmiersprache Visual Basic for Applications (VBA) ermöglichen Datenorganisation und -transfer zwischen den einzelnen Arbeitsblättern sowie zwischen dem Tool und der TEK-Datenbank (Microsoft Access). Daher sind diejenigen Tabletcomputer zur Nutzung des TEK-2go geeignet, auf denen Excel und VBA lauffähig sind. Obwohl Excel auf Macintosh-Rechnern lauffähig ist, können die VBA-Codes leider auf solchen Rechnern nicht ausgeführt werden. Deshalb sind die Mindestvoraussetzungen zur Auswahl des Tabletcomputers:

- das Betriebssystem Windows und
- eine Office Version ab 2010

Für die Umsetzung des Tools auf tragbare Tabletcomputer wurden die existierenden Funktionen des Tools auf einem Tabletcomputer getestet, ggf. erweitert und diesbezüglich optimiert. Die Herausforderung bestand hierbei darin, die Benutzeroberflächen des Tools intuitiv und benutzerfreundlich zu gestalten. Hierzu wurden Eingabemasken entworfen, die sich auf diversen Desktop- bzw. Tabletcomputern anpassen bzw. zuverlässig funktionieren. Um dies sicher zu stellen, wurden alle Änderungen und Erweiterungen im TEK2go parallel auf zwei Rechnern wie folgt entwickelt und getestet:

- auf einem Desktop-Rechner mit Windows 7 und mit neuester Office Version "Microsoft Office 365" und
- auf einem Tabletcomputer mit Windows 10 und mit der Office Version "Microsoft Office 2013"

Aufgrund der Vielzahl der Entwicklungen in diesem Arbeitspakt werden an der Stelle nur beispielhaft einige implementierte Eingabemasken dargestellt und beschrieben. Von einer Darstellung und Beschreibung der programmierten Makros der Eingabemasken wird angesichts ihrer Größe und Komplexität an der Stelle ebenso Abstand genommen.

3.1 Eingabemaske zur vereinfachten Bestimmung der Brutto- und Nettogrundfläche des Gebäudes

Die Nettogrundfläche eines Gebäudes wurde im ehemaligen TEK-Tool zuerst aus den Angaben der Zonenflächen bestimmt. Anschließend wurde über die Maske in Abbildung 47 durch die prozentuale Angabe der Gebäudegrundfläche und die Anzahl der Vollgeschosse die Bruttogrundfläche des Gebäudes vereinfacht ermittelt.

Im Gegensatz zu den detaillierten Angaben der Zonenflächen fehlen bei der Implementierung der Standardzonierung mittels einer Gebäudekategorie die exakten Zonenflächen. Aus diesem Grund wurde die in Abbildung 48 dargestellte Eingabemaske entworfen, um die Brutto- und Nettogrundfläche des Gebäudes zu ermitteln. Aus diesen Angaben ist es dann erst möglich, die entwickelte Methode zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen im Tool TEK2go umzusetzen. Zudem wird hierbei die Angabe zur Anzahl beheizter Untergeschosse mittels prozentualer Angaben automatisch ermittelt.

Die weiteren Vorteile solcher Eingabemasken sind u. a. die Validierung der Nutzerangaben bei der Eingabe sowie gute Bedienbarkeit auf einem Tabletcomputer mit Touchscreen.

IWU

•

_	Gebäudeteil 1	Gebäudeteil 2	Gebäudeteil 3	Gebäudeteil 4
Anzahl beheizter Vollgeschosse (oberirdisch, ohne Dachgeschoss)	3			
auf Prozent der Gebäudegrundfläche [%]	100%			
Anzahl unterirdischer Vollgeschosse (z.B. Keller, Tiefgagaren) bezogen auf die Gebäudegrundfläche Anzahl beheizter. unterirdischer Vollgeschosse	1,00			
(bezogen auf die Gebäudegrundfläche)	0,0			

Abbildung 47: Vorherige Eingabemöglichkeit zur Bestimmung der Brutto- und Nettogrundfläche des Gebäudes

Bei komp	erücksichtiger lexeren Gebä	uden kommt e	ile s vor, dass nicht es kann mit der i	die gesamte G	rundfläche mit der	gleichen			
und der	zugehörigen	Gebäudegrund	fläche für bis zu	vier Gebäudete	ale berücksichtigt w	erden.			
C 1 Geb	äudeteil	C 2 Gebäu	deteile 🔍	3 Gebäudeteile	C 4 Gebäu	deteile			
Oberirdisch beh	eizte Vollgeso	hosse	Unterirdische	Geschosse	Dachgeschoss				
Ohne Dachgesc	hoss (Außenm Anzahl der bilgeschosse [+]	ав) Grundriss -fläche [m²]	Anzahl unterirdischer Vollgeschosse	beheizte r Anteil [%]	Anteil des ausgebauten Dachgeschosses [%]	beheizter Anteil des ausgebaut. Daches [%]			
Gebäudeteil 1	3 X	1800	1	90 🔹	0 -	0 -			
Gebäudeteil 2	1 x	1505	1,2	40 🗸	0 •	0 -			
Gebäudeteil 3	1 x	321	0	0 -	20 -	10 -			
Vereinfachte Be	estimmuna de	r Nettogeschos	sfläche des Gebà	udes					
	Hauptnutzur	ng des Gebäude	teils			Umrechnungs -faktor [-]			
Gebäudeteil 1	Gebäude f	ür wissenschaf	ftliche Lehre		•	0,88			
Gebäudeteil 2 Åmteroebäude									
Gebäudeteil 2	1 vance gebe								
Gebäudeteil 2 Gebäudeteil 3	Verwaltun	gsgebäude mit	höherer technisc	her Ausstattun	ig 🔹	0,86			
Gebäudeteil 2 Gebäudeteil 3	Verwaltun	gsgebäude mit	höherer technisc	her Ausstattun	ng 💌	0,86			
Gebäudeteil 2 Gebäudeteil 3 Berechnete Ges	Verwaltun	gsgebäude mit	höherer technisc	her Ausstattun ler, Tiefgagare	ng 💽	0,86			
Sebäudeteil 2 Sebäudeteil 3 Berechnete Ges Anzahl unte (bezogen au	Verwaltun samtanzahl ur rirdischer Vo if die Gebäuc	gsgebäude mit Iterirdischer Ge Ilgeschosse Jegrundfläche	höherer technisc eschosse (z.B. Ke)	her Ausstattun ller, Tiefgagare eheizt	ng en) aus oberen Ang- unbeheizt 3,2	0,86			

Abbildung 48: Eingabemaske zu vereinfachter Bestimmung der Brutto- und Nettogrundfläche des Gebäudes

3.2 Eingabemaske zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen

Auf der Grundlage der in Abschnitt 3.1 ermittelten Nettogrundfläche des Gebäudes besteht nun die Möglichkeit, diese in relevante Nutzungszonen (basierend auf der Gebäudekategorie und vorh. Gebäudehauptnutzung) aufzuteilen. Abbil-

dung 49 stellt die entwickelte Benutzeroberfläche zur Anwendung der Standardnutzungszonen dar. Hierbei kann zwischen der detaillierten Eingabe und der prozentualen Eingabe der Zonenflächen umgeschaltet werden. Die Ermittlung der prozentualen Anteile der einzelnen Nutzungszonen innerhalb einer Gebäudekategorie wurde bereits in Abschnitt 1.3 diskutiert.

Sist Environ	Zentingri Saltar Zone	nflächenverta	itung Hulfflächenverteitun	ng: Opake Bautei ttiono der Zeowe	ie Hüliflachenverteising	g: Transparente Bautele rofile	Huilfutchenverter	lung; Transparente	Bautilie (Fortsetzing	2-1	kier -	12 H
1.84	- 0 · A-	Geba	udekategorie zur Zonieru	ng verwende	Flachen aus Raumbuch	zur Zonierung verwend	Flächen aus gbo	cmi-Datei zur Zonie	rung verwender	2		Suchen unit Auswählen •
nabiaga	hare	-	C - 121 - 24	-							warbann	
D	- D	Ang	aben zu Zonenfläch	ien			Summe-	Gesamte NG-	beheizte	0	R	5
			Wie solien die Angaben zi Zopenflächen aufolgen?	iden in (%	k] in [m²]	Eine Differenz	Anteile [%]	Fläche [m²]	Fläche (m²)			
Zonenname	Sta	-				ausgleichen	Sum. Antelie [16] (modifiziert)	NG Flache [m²] (modifiziert)	beh, Flache [m²] (modifiziert)	Fenster	- Ost	Fenst
Statistical and the	Luna da Mallara		neue Zone hinzufügen	eine oder mel	hnere Zonen Loschen	ausgleichen	ee av	9448	F	lonviesen		zigewiese
Summe	serung und Huimac	Nr.	Zonenname		Standardnutzung		Zonenflächen- Anteil [%]	Zohenfläche [m²]	innerhalb thermischer	shiwde) g	ist m ^r sandert.	Bitte pass
	(🗄 🛦 (0.)30000 (0.	_							Hulle		0	
2508	$-i \mu \omega + i \partial t^{-1} = 0$:1	Verkehrsfläche	-	19 Verkehrsfläche	1	35,19 🔫	3324,93	F	100	Ó.	3e
aa Calend	itisque ()	2	Hörsaal		09 Horsaal	•	26,3 -	2484,96	17	100000	0	an t
	The Telephone	3	Lager, Technik	Dame 6	-			1615,7	F	-	Ō	oter
	To diff and	4	Sitzung	TEXtogo: Impo	ort evner Standardhutzurg	9		\$50.37	1	100 C	0	949
-	1 Englisher		We Eastly	Auswahl eli	ner Gebaudekategovie m	it ivorh.			-	~	0	7.40
	10 K	-	WC, Santar	Hochsch	ule und Forschung		<u> </u>	255,11		-marine)	0	52 STT
	On succession	6	Eiszelbüro	Auswahl ein	ner Gebäudehauptnutzung	wit vom. Standardnutz	angsprofilent	236,21	IV.	100	0	Assis.
	10 march	7	Nebenflächen	T				179,52	F	1000	0	0.04
		8	Labor	Harbert	its and Envictume - Allow	muin		151,18	1 .	-	_	-
		à	Sonstiges	Horsale Horsale Institute Gebäude	für Lehne (mit u. ohne Zusatznutzu f. Lehre und Forschung - für Forschung ohne Leh stude	ng) - aligemein re	_	349,59	1			
				Hörsäle	ohne Zusatznutzung		-					
										-	_	-
	1			-			-					

Abbildung 49: Benutzeroberfläche zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen mittels der vorhandenen Gebäudehauptnutzung und Gebäudekategorie

Zudem wird auf weiteren Registerkarten der entwickelten Benutzeroberfläche das Vorhandensein (ja, nein) der opaken (siehe Abbildung 50) bzw. transparenten (vgl. Abbildung 51) Bauteile der Gebäudehülle innerhalb einer Nutzungszone sowie die Methodik (automatisch, manuell) zur Bestimmung ihrer Flächenverteilung abgefragt.



		TE	Klogo: Angaben :	ru den Zoneń	_		_		_				_	× maden		
Natel 5	ilant Einfügun Zelahn	ien Saite 7	ZönenBächenverte	iung Hüllfülchenverteilung: Opak	e Bauteile Hütflact	henverteilu	ing: Transpa	renté Bactéli	e.) Holfa	ichenverteilu	ng: Transpa	nènte Bauteil	e (Fortsetzung			E Freigel
	P X U	56	Ang	aben zu opaken Bauteilen –	-	_	_		-	_	_	_	-	in the second	ŻΤ	O Suchen and
inchenability	Shinan		Nr.	Zonenname	Da Ger	ch / ober chossde	ste cke	K	llerdecke fußboder	/~	-	Außenwan	d		Asarbernen	nitawaninen) -
с	D	- #			neio	auto.	ja man.	nein	auto.	ja man,	neio	auto.	ja man,	a	R	5
			1	Verkehrsflache	· ·	0	r	r	۲	27	7	61		1.1		
Nr.	Zonenname	Std	2	Horsaal		e	e.	5	٠	P.	\overline{r}	jē į	r	Fenster	r-Ost	Fenster - V
	Angaben zur Zonierung	und Hüllfläc	3	Lager, Technik	1	<i>c</i>	٢	r	(F	27		e .	•	ugawiesen	ist	zugewiesen
-	No. 4	_	4	Sitzung	r	÷	17		0	x*	r		P		m².	Filth streets \$1
1 X 077.00	militari	10.0	5	WC, Sanitar	- r	÷.	(e :	C.	(ē	17	5	i i	P.	I HOME	0	icel
2 10755	ee la	UB M	6	Einzelbüro	r	6	r	r		27		÷	e-	- mini-	٥	(emg
3	70 may	Sitemes ()	7	Nebenflächen	- P.	6	ie .	~	÷	e l	Ŧ	16	<i></i>	(0000)	0	- proved
4	a construction	the set	8	Labor	- r	6	ir.	19	r.	r.	r	(6 1	e	a martina	0	- and a
6	200	DA E Homeson	ġ	Sonstigue		6	100	5		2	1 -			(mian)	Q.	
7 1000	-	William a				_			-		· · · ·	_			ø	em
8		-												2003	D	1997
9 000	le ^m	100-00												(erre)	D	0.711
10		_														
11																
12																
13													-			
14																
16																
17		1				_		_	_		_	_				
F E	0.0 Start 01 Ubenicht	0.2_in_Projek		Abbrechen	1				Dat	ten überneh	men				-	1
a Benichn	en FT				-				No.		in the second			ALL THE		1 + m

Abbildung 50: Benutzeroberfläche zur Angabe der opaken Bauteile

н	1 A 1	TEKlogo: Angabe	n zu den Zonen														×		
Datei	Start Einfögen Zeichnen Se	Zonenflächenve	rteilung Hullflach	enverteilung: Opake Baute	ele ł	tulfiacher	werteih	ng: Transp	arente	Bauteile	Huithach	enverteilu	ng: Tran	iparente Ba	utele (f	Fortsetzung			Let Farget
4	FXU	A	ngaben zu tran	sparenten Bauteilen	-													ê T	Suction / Ind
when	schlage - Schotlart			- ALA	1	Fenst	er (Süd	ŋ	1	Fenst	er (Ost)			Fenster (West)			Inarbertyre	Contraction of Contra
	the second secon	1 1	r. Zonei	nname	-	1	ja		1.0	-	ja		-		ja				
с	D.	4. H			Kerk	. 3mm3	mitter	noch man	Nerre	danið	mittes no	ch man.	Kerne,	genng m	tret not	an man.	a	R	s
		1	Verkelvisflag	bé	10	C 1	~ r	5	۴	0.0	~	r	<i>i</i> .	e e	5	5			1.1.1
Nr.	Zonenname	12 2	Horsaal		c	۲	- 1	2	e	R C	e	t.	e.	* r	c	r	Fenste	r - Ost	Fenster - V
	Annal an Annal and Market	3	Lager, Tech	uk.	1	•	c . r	\sim	e.	* 0	r	$ T^{2} $	1	F (C	Ċ.	1	ugewiesen	-	0 zugewiesen
	Angaben zur zonierung und num	- 4	Sitzung		0	r 1	• r	r	10	r 3	0	se.	0	e (*)	C	0		ist m ^a	
	Summe		1			-		2									abaude) g	jeandert.	Bitte passen Si
1	emetarmana (0 varea	- · ·	WC, Santar		1°	•	- I	F	15	* (C	10	* C	0	C []	10000	D	(qgar)
2	1-10- Unterna	6	Enzelhiro		0	r 1	• -)T		5	e .	5	17	5	e 💌	C.	1	-90022	Û	2000 C
ä	any form Hilippe	7	Nebenfläche	0	8			r	T.	÷ (1	R	e e	è.	r .	20.000	ø	(ferrill)
4	1 SHE (14 1 (14)			-		-		1.2	1.			1.1	1		12		()m)gan	0	-10-
5	WC		Labor		12			1	18			K.	e .	•	5		Auto a	Q	276
6	Franker (Franker)	2	Spristiges		15		~ T	0	5	19° 1	C P	T.	10	* r	(°	5	OrylDe	0	
7	P (Hard Without) 1 (Mittain																- appendix	Ø.	1.000
8	25/1.mm																Same	0	.00mmore
9	burn-the 11 means	1															Thomas.	0	1.10
10		4															-	_	
11																			
12																			
14															_	-			
10																			
10		-																	
17					_		_		_	_	_	_	_		_	_	_		
	0// Stan 01 Ubersicht 02 in Pro	2		Abbrechen	1					-	Dater	libernebr	men					-	
1	Songchiner T	and the second		(Internet)	-						-						100	-	+ + n

Abbildung 51: Benutzeroberfläche zur Angabe der transparenten Bauteile

3.3 Eingabemaske zur Ermittlung der Vergleichswerte gemäß EnEV bei Mischnutzung des Gebäudes

Um die Vergleichskennwerte für das Benchmarking zu wählen, musste im TEK2go noch von Hand aus einer größeren Tabelle (Abbildung 53) die Nummer der Auswahl in die entsprechende Tabelle (Abbildung 52) übernommen werden.

Eingaben für Benchmarking mit Vergleichswe	erten (für bestehende Ni	cht-Wohngebäude) EnE	V 2009
Gebäude-Teilbereiche	GebTeilfläche 1	GebTeilfläche 2	GebTeilfläche 3
Nummer nach Tabelle 2.1 bzw. Tabelle 2.2 (siehe unten)	9.2	1300 ≤ 3500 m²	
Cowählte Ophäudekategorie der Ep5V	Bürogebäude, temperiert und	Verwaltungsgeb., normale	
Gewanite Gebaudekategorie der Ehzv	belüftet	techn. Aus.	
Flächenanteil an gesamter beheizter NGF	60%	40%	
Vergleichswert Heizung und Warmwasser	110	80	
Vergleichswert Strom	85	20	

Abbildung 52: Vorherige Eingabemöglichkeit zur Ermittlung der Vergleichswerte gemäß der EnEV

Bekanntmachung -	- Verbrauchsausweis Nichtwohngebäude 20	09; Tabelle 2.1			
		20	07	20	09
		Heizung und		Heizung und	
Nummer	Gebäudekategorie	Warmw asser	Strom	Warmw asser	Strom
		kWh/(m	²_ngf a)	kWh/(m	²_ngf a)
Tabelle 2.1					
1100	Parlamentsgebäude	100	55	70	40
1200 ≤ 3500 m²	Gerichtsgebäude	125	25	90	20
1200 > 3500 m²	Gerichtsgebäude	100	35	70	25
1300 ≤ 3500 m²	Verwaltungsgeb., normale techn. Aus.	115	30	80	20
1300 > 3500 m²	Verw altungsgebäude, normale techn. Aus.	0 m²) 120	45	85	30
1311	Ministerien	100	45	70	30
1320	Verwaltungsgeb., höherer techn. Aus.	120	60	85	40
1340	Polizeidienstgebäude	125	40	90	30
1350	Rechenzentren	125	220	90	155
2100	Hörsaalgebäude	115	55	90	40
2200	Institutsgebäude für Lehre und Forschung	150	95	105	65
2210 ≤ 3500 m²	Institutsgebäude I	125	35	90	25
2210 > 3500 m ²	Institutsgebäude I	120	50	85	35
2220	Institutsgebäude II	160	75	110	55
2230	Institutsgebäude III	135	95	95	65
2240	Institutsgebäude IV	195	110	135	75
2250	Institutsgebäude V	200	135	140	95
2300	Institutsgebäude für Lehre und Untersuchun) 190	90	135	65
2400	Fachhochschulen	115	40	80	30
3000	Gebäude des Gesundheitswesens	190	70	135	50
3200	Krankenhäuser und Unikliniken für Akutkrank	e 360	180	250	125
4100 ≤ 3500 m²	Allgemeinbildende Schulen	150	15	105	10
4100 > 3500 m²	Allgemeinbildende Schulen	125	15	90	10

Abbildung 53: Auszug der Tabelle zur Auswahl der Vergleichskennwerte TEK-togo

In TEK2go wird diese Auswahl über die in Abbildung 54 dargestellte Eingabemaske ersetzt. Über diese Maske ist es dann schnell möglich das Gebäude der entsprechenden Gebäudekategorie zuzuweisen. Sollte das Gebäude gemischt genutzt werden, können über die Maske bis zu drei Gebäudekategorien ausgewählt und gleich entsprechend der Nettoflächenverteilung zugewiesen werden.

Gebäudeteilfläche 1 vor	handen	Flächenanteil an gesamter beheizter NGF [%]
 Öffentliche Gebäudekategorie 	 Private Gebäudekategorie 	60 💌
Bürogebäude, temperiert	und belüftet	•
ebäudeteilfläche 2 (falls vo	orhanden)	
Gebäudeteilfläche 2 vor	handen	Flächenanteil an gesamter beheizter NGF [%]
 Öffentliche Gebäudekategorie 	 Private Gebäudekategorie 	20 💌
Hotels mit 3 Sterne		-
ebäudeteilfläche 3 (falls vo	orhanden)	
Gebäudeteilfläche 3 vor	handen	Flächenanteil an gesamter beheizter NGF [%]
Öffentliche Gebäudekategorie	C Private Gebäudekategorie	20 💌
Gerichtsgebäude (1200	≤ 3500 m²)	•

Abbildung 54: Benutzeroberfläche zur Ermittlung der Vergleichswerte gemäß der EnEV

3.4 Entwicklung der Benutzeroberflächen zur Erfassung der Anlagentechnik

Für die Erfassung und Berechnung der technischen Gebäudeausrüstung (TGA) des Gebäudes wurden zudem Benutzeroberflächen entworfen mit dem Ziel, die Dateneingabe für den Benutzer zu erleichtern, die fehlerhaften Eingaben zu vermeiden sowie die Leistung des TEK2go-Tools zu verbessern. Die Verwendung dieser Benutzeroberflächen ermöglicht es dem Tool, unterschiedliche Ereignisse und Berechnungen durch Makros statt über die nativen Excel-Funktionen, die zum Teil die Rechenleistung des Tools deutlich verlangsamen können, durchzuführen. Die entwickelten Masken enthalten keine Neuigkeiten in Bezug auf die Berechnung der Energiebilanz innerhalb des Tools. Diese betreffen lediglich die komfortable und sichere Benutzbarkeit der Erfassungsblätter der entsprechenden Anlagen.

Die Benutzeroberflächen lassen sich in korrespondierenden Blättern über die hierfür vorgesehenen Schaltflächen aufrufen und erlauben dem Benutzer, Angaben zur technischen Beschreibung der Anlage einzugeben bzw. zu bearbeiten. Über diese Masken lassen sich ggf. auch andere vom Benutzer erstellte Anlagen laden und diese nach Bedarf verwalten. Jede Maske verfügt über eine Schaltfläche "Daten Übernehmen" zur Speicherung der Angaben. Über diese Schaltfläche werden die gewählten bzw. hinzugefügten Daten schließlich durch Makros bearbeitet, um die Berechnungen entsprechend durchzuführen. Die Implementierung der Benutzeroberflächen hat zur Folge, dass die direkte Bearbeitung der Felder im jeweiligen Arbeitsblatt des Tools nicht mehr möglich ist. Jegliche Änderungen an den Daten der zu bearbeitenden Anlage - einschließlich des Löschens der Anlage selbst - müssen über die Maske erfolgen.

3.4.1 Benutzeroberfläche Dampferzeuger

Im Erfassungsblatt der Dampferzeugung kann die Benutzeroberfläche (siehe Abbildung 55) über die Schaltfläche "Dampferzeuger Verwalten" aufgerufen werden. Diese Maske bietet dem Benutzer die Möglichkeit, Daten zur Beschreibung der Leistung, des Dampfbefeuchtertyps, der Energieträgerart usw. einzugeben bzw. zu editieren. Die Navigation zwischen anderen zuvor erstellten Dampferzeugern kann sowohl über die Schaltfläche "vorh. Dampferzeuger Laden" (vgl. Abbildung 56) oder direkt im Erfassungsblatt über das hierfür vorgesehene Auswahlmenü erfolgen. Nachdem die Änderung des gewählten Dampferzeugers vorgenommen wurde, muss vor dem Schließen des Dialogs der Button "Daten übernehmen" aktiviert werden, damit die Änderungen übernommen und Berechnungen durchgeführt werden.

TEK2go: Dampferzeugung			×
Daten des gewählten Dampfer	zeugers	_	– gewählten Dampferzeuger
Nummer Dampferzeuger	5		Editieren
Bezeichnung*	Dampferz. 5		Löschen
Baujahr	1956		neuer Dampferzeuger
Nennlesitung (Thermisch)	4	[kW]	vorh. Dampferzeuger laden
Typ Dampfbefeuchter*	Elektrisch 💌		Daten übernehmen
Energieträgerart*	Strom-Mix D		Diesen Dialog schließen
			- Info Mit * gekennzeichneten Feldern sind Pflichtfelder!

Abbildung 55: Benutzeroberfläche der Dampferzeuger

TEK2go: Dampferzeugung			×
Daten des gewählten Dam	pferzeugers	1	- gewählten Dampferzeuger
Nummer Dampferzeuger	5	- 1	Editieren
Bezeichnung*	Damoferz, 5		Loschen
Baujahr	Wählen Sie bitte einen vorhander	en Dampferzeuger	oferzeuger
Nennlesitung (▼ rzeuger laden
Typ Dampfbefeuchter*	2 3	1) Dampf 1 2) Dampferz, 2 3) Dampf3	ten übernehmen
Energieträgerart*	4 5 6 7 8	4) Dampt_4 5) Dampferz, 5 6) Dampf6 7) Dampf 7 8) D8	en Dialog schließen
			Mit * gekennzeichneten Feldern sind Pflichtfelder!

Abbildung 56: Aufgerufene Maske über die Schaltfläche "vorh. Dampferzeuger Laden"

3.4.2 Benutzeroberfläche für die Kälteerzeuger

Im Erfassungsblatt der Kälteerzeugung wird die Maske über den Button "Kälteerzeuger verwalten" (siehe Abbildung 57) aufgerufen. Auf die gleiche Weise wie im Fall des Dampferzeugers erfolgt die Erstellung eines Kälteerzeugers und die Bearbeitung von dessen Daten ausschließlich über die Benutzeroberfläche. Andere Kälteerzeuger können über die Schaltfläche "vorh. Kälteerzeuger laden" für die Bearbeitung geladen bzw. ausgewählt werden (siehe Abbildung 58). Zusätzlich zur Maske des Dampferzeugers bietet diese Maske die Möglichkeit, Bemerkungen hinzuzufügen (siehe Abbildung 59). Abgesehen davon ist die Funktionalität zum vorherigen Fall identisch.

TEK2go: Kälteerzeuger		×
Daten des gewählten Kälteerzeu	gers	– gewählten Kälteerzeuger
Nummer Kälteanlage	1	Editieren
Bezeichnung*	K1	Löschen
Baujahr	1990	Bemerkungen hinzufügen
max. Kälteleistung	20	Anderer Kälteerzeuger
Kältemittel*	R134a (bei unbekannt) 💌	neuer Kälteerzeuger
Deckungsanteil*	mittel (Standard)	vorh. Kälteerzeuger laden
Wärmeabfuhr Kältemaschine (Kondensator)*	Wassergekühlt (Primärkreis) durch Rückkühlwe	
Verdichterart / Teillastregelung*	Wassergekühlt - Kolbenverdichter - Zylinderabschaltu	Diesen Dialog schließen
Kaltwasseraustritt Kältemaschine*	konstant (bei unbekannt)	Übernehmen
Kaltwasseraustrittstemp. Kältemaschine*	14°C	
Rückkühlwerk (bei wassergekühlt)*	Verdunstungsrückkühler - geschlossener Kreisla	- Mit * gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder.
Jahresprofil der Kältelast*	Bandlast (z.B. Rechenzentrum)	
Stromverbrauch der Pumpen*	gering 💌	
Bewertung über Messwerte*	ja 💌	

Abbildung 57: Benutzeroberfläche der Kälteerzeuger



TEK2go: Kälteerzeuger		×
Daten des gewählten Kälteerze	ugers	– gewählten Kälteerzeuger –––––
Nummer Kälteanlage	1	Editieren
Bezeichnung*	К1	Löschen
Baujahr	1990	Bemerkungen hinzufügen
max. Kälteleistung		Anderer Kälteerzeuger
Kältemittel* TEK2	go: Kälteerzeuger	neuer Kälteerzeuger
Deckungsanteil*		älteerzeuger laden
Wärmeabfuhr Kältemas (Kondensator)*	Wählen Sie bitte einen vorhandenen Kälteerzeuger	<u> </u>
Verdichterart / Teillastregelung*	2) K2 3) K3	1 Dialog schließen
Kaltwasseraustritt Kältemaschine*	konstant (bei unbekannt)	Übernehmen
Kaltwasseraustrittstemp. Kältemaschine*	14°C 💌	
Rückkühlwerk (bei wassergekühlt)*	Verdunstungsrückkühler - geschlossener Kreisla	- Mit * gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder.
Jahresprofil der Kältelast*	Bandlast (z.B. Rechenzentrum)	
Stromverbrauch der Pumpen*	gering 💌	
Bewertung über Messwerte*	ja 💌	

Abbildung 58: Aufgerufene Maske über die Schaltfläche "vorh. Kälteerzeuger Laden"

 iur den gev	aniten Kaiteerzeuger.	

Abbildung 59: Benutzeroberfläche für die Erfassung von Bemerkungen zum Kälteerzeuger

3.4.3 Benutzeroberflächen regenerative Stromerzeugung

Die Benutzeroberfläche zur Bearbeitung der Daten des Stromerzeugers kann über die Schaltfläche "Stromerzeuger verwalten" im entsprechenden Erfassungsblatt aufgerufen werden. Diese Maske besteht aus drei Registerkarten: Zwei für die Verwaltung der Daten der Photovoltaik-Anlagen und eine für die Angaben eines Stromspeichers (siehe Abbildung 60 und Abbildung 61). Auf jeder Registerkarte gibt es eine Schaltfläche zum Bearbeiten der Daten und eine Schaltfläche zum Löschen der Daten. Wie bei den anderen Masken ist es auch hier zu beachten, dass jegliche Änderung über die Schaltfläche "Übernehmen" gespeichert werden, damit die Berechnungen durchgeführt werden können.



TEK2go: Regenerative Strome	zeugung	×
PV: Anlage 1 PV: Anlage 2 S	tromspeicher	aten
Region Region	3 - Hamburg	İbernehmen
PV Zelityp Monok	tristallines Silizium	Löschen
PV Modulbauweise stark b	elüftete Module oder freihstehende Mc	n Dialog schließen
PV Orientierung/ West 3 Neigung	o° Info Mit *	* gekennzeichnete
PV Fläche [qm] 20		sind Pflichtfelder.
	Editieren	

Abbildung 60: Benutzeroberfläche der Stromerzeugung – Tab-1 und Tab-2 für die Angaben der PV-Anlagen

TEK2go: Regenerative	Stromerzeugung	×	ς
PV: Anlage 1 PV: Anla	ge 2 Stromspeicher	Alle Daten	-1
Speicherart	Lithium-Ionen-Batterie	Übernehmen	
Stromwandler	DC-Kopplung	Löschen	
Speicherkapazität	50	Diesen Dialog schließen	
Angabe der Referenz	Brutto-Speicherkapazität	- Info	
	Editieren Löschen	Felder sind Pflichtfelder.	

Abbildung 61: Benutzeroberfläche der Stromerzeugung – Tab 3 für die Angaben des Stromspeichers

3.4.4 Benutzeroberflächen Modernisierungsmaßnahmen

Im TEK2go-Tool gibt es die Möglichkeit, mögliche Modernisierungsmaßnahmen (maximal 50 Maßnahmen) zu definieren. Dafür wurde auch eine Benutzeroberfläche implementiert, die es dem Benutzer erlaubt, die gewünschten Maßnahmen einzeln einzugeben und zu verwalten (s. Abbildung 62). Die Maske hat 10 Registerkarten, auf denen jeweils 5 Maßnahmen angezeigt werden. Alle Tabs besitzen also die gleiche Struktur und Aussehen. Auf jeder Registerkarte gibt es ein Textfeld mit der Angabe der Gesamtanzahl der eingegebenen Maßnahmen und zusätzlich eine Schaltfläche, um die angezeigten Maßnahmen (also jeweils 5) zu entleeren.

Die Maske bietet die Möglichkeit jeweils eine Maßnahme zu bearbeiten, und zwar über die Schaltfläche "Editieren", die jeweils auf der rechten Seite der gewählten Maßnahme steht (vgl. Abbildung 62). Hierbei wird eine neue Maske aufgerufen, in der der Benutzer die Maßnahme ausführlich beschreiben oder löschen kann (s. Abbildung 63). Die Änderungen werden über die Schaltfläche "Übernehmen" endgültig übernommen. 492 Gerüste

Maßnahmen-Nr. 5

353 Deckenbekleidungen

Gesamtanzahl der eingegebenen Maßnahmen: 12 / 50

1 - 5 6 - 10 11 - 15 16 -	20 21 - 25 26 - 30 31 - 35 36 -	40 41 - 45 46 - 50			
Maßnahmen 1 bis 5					Übernehmen
Kostengruppe DIN 276 Nr.	Bezeichnung Wichtigkeit	Maßnahmenbeschreibung	Bemerkungen		Entleeren
Maßnahmen-Nr. 1	ster 💌 4) dringend 💌	Fenster erneuern (Schallschutz au	PH: Bandfassade in Lochfassade "L	Editieren	Diesen Dialog schlie
Maßnahmen-Nr. 2					
335 Außenwandbekleidur	igen, außen ▼ 5) sehr dringenc ▼	Instandsetzung bzw. wärmetechnie	Mindestens Putzausbesserugnen u	Editieren	
,		,			

Editieren

Editieren

die angezeigten Maßnahmen entleeren

2) empfohlen
 Gerüststellung für Modernisierung:

2) empfohlen
 Wärmedämmung der Kellerdecke

Abbildung 62: Benutzeroberfläche zur Eingabe der Sanierungsmaßnahmen

TEK2go: Maßnahmen	\times
Maßnahme-Nr 1	
Kostengruppe DIN 276 / Nr. Bezeichnung:	
334 Außentüren und -fenster	-
Wichtigkeit:	
4) dringend	-
Maßnahmenbeschreibung:	
Fenster erneuern (Schallschutz auf der Südseite)	
Bemerkungen: PH: Bandfassade in Lochfassade "umwandeln", Erneuerung der Fenster auf PH-Standard mit ausreichendem Schallschutz.	
Angaben löschen Daten übernehm	en

Abbildung 63: Benutzeroberfläche zur Bearbeitung der gewählten Sanierungsmaßnahme

4 Entwicklung der Datenbank

Zur Identifizierung der typischen Baukonstruktionen und technischen Anlagen im Gebäudebestand wurden die bereits vorhandenen Baukonstruktionen und Anlagen von 100 Gebäuden aus 5 Gebäudekategorien ausgewertet. Hierbei werden die relevanten Ergebnisse zur Standardisierung der Eingabedaten (Standard-Eingabeparameter) herangezogen. Hierzu ist es jedoch notwendig, die bereits existierende Datenbank zu erweitern. Nachfolgend werden die wesentlichen Ergebnisse dieser Untersuchungen dargestellt.

71

4.1 Auswertung der Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Werte)

Im Folgenden sind die Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten, bezogen auf den Mittel-wert nach jeweiliger EnEV und GEG für opake sowie transparente Bauteile, zusammengefasst und Baualtersklassen zugeordnet (vgl. Tabelle 5).

Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert [W/m²K]), bezogen auf den Mittelwert der jeweiligen Bauteile (Zonen mit Raum- Solltemperaturen im Heizfall ≥ 19 °C)								
Anforderungsniveau	Transparente Bauteile	Opake Bau- teile	Vorhangfas- sade	Lichtkuppeln, Glasdächer, Lichtbänder	Inkrafttreten (Datum)	Baualtersklasse		
WSchV 95	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	01.01.1995	-		
EnEV 2002	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	01.02.2002	1995 -2006		
EnEV 2004	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	08.12.2004			
EnEV 2007	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	01.10.2007	2007- 2009		
EnEV 2009	1,9	0,35	1,9	3,1	01.10.2009	_		
EnEV 2014 bis 31.12.2015	1,9	0,35	1,9	3,1	01.05.2014	2010 -2015		
Änderung EnEV 2014 ab 01.01.2016	1,5	0,28	1,5	2,5	01.01.2016	ab 2016		
GEG ab 11.2020	1,5	0,28	1,5	2,5	01.11.2020	-		

Tabelle 5: Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsflächen von Nichtwohngebäuden

In Tabelle 6 sind zudem die Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten bei erstmaligem Einbau, Ersatz und Erneuerung einzelner Bauteile nach jeweiliger EnEV aufgeführt.

Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert [W/m²K]) bei erstmaligem Einbau, Ersatz und Erneuerung von Bauteilen (Zonen von Nichtwohngebäuden mit Innentemperaturen ≥ 19°C)										
Anforderungs- niveau	Transparente Bauteile				Opake Bauteile				Vorhang fassade	
	Außen liegende F, FT, DFF	Verglasungen	Außenliegende F, FT, DFF mit Sonder- verglasungen	Sonderverglasungen	Außenwände	Decken, Dächer und Dachschrägen	Flachdächer	Decken und Wände gegen unbeheizte Räume oder Erdreich	Vorhangfassaden	Vorhangfassaden mit Sondervergla- sungen
WSchV 95	1,8	k.A.	k.A.	k.A.	0,5	0,3	k.A.	0,5	k.A.	k.A.
EnEV 2002	1,7	1,5	2	1,6	0,45	0,3	0,25	0,5	1,9	2,3
EnEV 2004	1,7	1,5	2	1,6	0,45	0,3	0,25	0,5	1,9	2,3
EnEV 2007	1,7	1,5	2	1,6	0,45	0,3	0,25	0,5	1,9	2,3
EnEV 2009	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3
EnEV 2009/2014 bis 31.12.2015	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3
EnEV 2014 ab 01.01.2016	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3
GEG ab 11.2020	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3

Tabelle 6: Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten bei erstmaligem Einbau, Ersatz und Erneuerung von Bauteilen nach EnEV bzw. GEG

Abkürzungen: F: Fenster; FT: Fenstertür; DFF: Dachflächenfenster

Die Anforderungen von Wärmeschutzverordnung, EnEV und GEG wurden zur Bestimmung von typischen energetisch ähnlichen Baualtersklassen mit den Angaben aus der Bekanntmachung der Regeln zur Datenaufnahme und Datenverwendung im Nichtwohngebäudebestand kombiniert.

In Tabelle 7 sind die Anforderungsniveaus und die Daten aus der Bekanntmachung zur Datenaufnahme für Nichtwohngebäude [9] zusammengeführt und die Baualtersklassen fortgeführt.


Baual sen	tersklas-	Anforderungs- niveau	Transparer	nte Baute	ile		Opake Bauteile		Vorhangfas- sade			
Index	Jahresbereich		Außen liegende F, DT, DFT	Verglasungen	Außen liegende F, FT, DFT mit Sonderverglasungen	Sonderverglasungen	Außenwände	Decken, Dächer und Dachschrä- gen	Flachdächer	Decken und Wände gegen un- beheizte Räume oder Erdreich	Vorhangfassaden	Vorhangfassaden mit Sonderverglasungen
1	bis 1918	_	2,7-5	k.A.	k.A.	k.A.	0,5-3	2,1-2,6	k.A.	1,3 -3	k.A.	k.A.
2	1919- 1948	_	2,7- 5	k.A.	k.A.	k.A.	0,5- 3	1,4-2,1	k.A.	1,3-3	k.A.	k.A.
3	1949- 1957	_	2,7-5	k.A.	k.A.	k.A.	0,5- 3	1,4-2,1	k.A.	1,3-3	k.A.	k.A.
4	1958- 1968	Bekannt- machung*	2,7- 5	k.A.	k.A.	k.A.	0,5-1,4	1,3-1,4	k.A.	1,4	k.A.	k.A.
5	1969- 1978	_	2,7- 5	k.A.	k.A.	k.A.	0,6-1	0,8-1,3	k.A.	1,0	k.A.	k.A.
6	1979- 1983	_	2,7- 4,3	k.A.	k.A.	k.A.	0,5- 0,8	0,6-0,7	k.A.	0,8	k.A.	k.A.
7	1984- 1994		2,7- 3,2	k.A.	k.A.	k.A.	0,4- 0,7	0,4-0,5	k.A.	0,6-0,7	k.A.	k.A.
8	1995- 2001	nach WSchV 95	1,8	k.A.	k.A.	k.A.	0,5	0,3	k.A.	0,5	k.A.	k.A.
9	2002- 2006	nach EnEV 2002 und 2004	1,7	1,5	2	1,6	0,45	0,3	0,25	0,5	1,9	2,3
10	2007- 2009	nach EnEV 2007	1,7	1,5	2	1,6	0,45	0,3	0,25	0,5	1,9	2,3
		nach EnEV 2009	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3
11	2010- 2015	nach EnEV 2009/2014 bis 31.12.2015	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3
12	ab 2016	nach EnEV 2014 ab 01.01.2016	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3
		nach GEG ab 11.2020	1,3	1,1	2	1,6	0,24	0,24	0,2	0,3	1,5	2,3

Tabelle 7: Übersicht U-Werte nach Baualtersklasse und Quelle (in [W/m²K])

Abkürzungen: F: Fenster; FT: Fenstertür; DFF: Dachflächenfenster; k.A.: keine Angabe. Alle Angaben in [W/m²K]

* Details sind je nach Konstruktion aktueller Bekanntmachung [9] zu entnehmen

Durch die gesetzlichen Anforderungen ergeben sich verschiedene Möglichkeiten zur Fortführung der Baualtersklassen, die im Folgenden betrachtet werden.

Es wurden zwei Varianten für die "neuen" Baualtersklassen erstellt, die beide auf den Höchstwerten der Bauteil-U-Werte nach EnEV (vgl. Tabelle 6) beruhen. Die erste Variante der Einteilung der Baualtersklassen (BAK) fasst die Wärmeschutzverordnung 1995 bis zur EnEV 2007 zusammen, so dass insgesamt 11 BAK entstehen. Die zweite Variante differenziert noch einmal die Wärmeschutzverordnung 1995 und die erste EnEV 2002. Aus dieser Aufteilung resultieren 12 BAK.

Diese zwei Aufteilungen wurden auf alle Gebäudebauteile angewendet. Exemplarisch wird dies für das Bauteil "Außenwand" im Folgenden dargestellt und die Aufteilung damit begründet. In Tabelle 8 und Tabelle 9 sind die BAK mit den in der Datenbank vorhanden U-Werten dargestellt. Die Maximal-, Minimal- und Mittelwerte der U-Werte wurden für alle Baualtersklassen ermittelt. Aus Abbildung 64 und Abbildung 65 kann die Häufigkeitsverteilung der U-Werte in die verschiedenen BAK abgelesen werden. Um eine sinnvolle Teilung der Klassen zu gewährleisten, sollten sich die mittleren U-Werte der BAK um wenigstens 20 % voneinander unterscheiden. In der BAK 8 (Variante 1) 1995 – 2006 sind 10 Gebäude in der Datenbank vorhanden. Diese teilen sich in der Variante 2 (Tabelle 9) hälftig auf die BAK 8 und 9 auf.

	TEK Datenbank				Höchstwert nach Verordnung
Index	Baualtersklasse	Max.	Mittelwert	Min.	
1	bis 1918	1,68	1,29	0,78	-
2	1919 - 1948	1,42	1,19	0,86	-
3	1949 - 1957	1,06	k.A., da nur zwei Gebäude	0,34	-
4	1958 - 1968	1,82	1,32	0,64	-
5	1969 - 1978	1,81	0,96	0,38	-
6	1979 - 1983	1,39	0,85	0,65	-
7	1984 - 1994	1,11	0,73	0,26	-
8	1995 -2006	0,66	0,36	0,13	(0,5) - 0,45
9	2007 - 2009	0,22	k.A., da nur ein Gebäude	0,22	0,45
10	2010 - 2015	n.v.	n.v.	n.v.	0,24
11	ab 2016	n.v.	n.v.	n.v.	0,24

Tabelle 8: BAK Variante 1, TEK Datenbank Auswertung U-Werte der Außenwand



Abbildung 64: BAK Variante 1, Darstellung der TEK Datenbank Auswertung der U-Werte der Außenwand

	т	EK-Datenbanl	ç		Höchstwert nach Verord- nung
Index	Baualtersklasse	Max	Mittelwert	Min	
1	bis 1918	1,68	1,29	0,78	-
2	1919 - 1948	1,42	1,19	0,86	-
3	1949 - 1957	1,06	k.A., da nur zwei Gebäude	0,34	-
4	1958 - 1968	1,82	1,32	0,64	-
5	1969 - 1978	1,81	0,96	0,38	-
6	1979 - 1983	1,39	0,85	0,65	-
7	1984 - 1994	1,11	0,73	0,26	-
8	1995 -2001	0,66	0,47	0,35	0,5
9	2002 - 2006	0,40	0,25	0,13	0,45
10	2007 - 2009	0,22	k.A., da nur ein Gebäude	0,22	0,45
11	2010 - 2015	n.v.	n.v.	n.v.	0,24
12	ab 2016	n.v.	n.v.	n.v.	0,24

Entwicklung der Datenbank



Abbildung 65: BAK Variante 2, Darstellung der TEK Datenbank Auswertung der U-Werte der Außenwand

In Tabelle 8 und Tabelle 9 ist deutlich zu erkennen, dass sich durch die Aufsplittung der Baualtersklasse 8 (1995-2006) in 8 und 9 (8: 1995-2011 und 9: 2002-2006) Unterschiede in den mittleren U-Werten von ≥ 20 % ergeben und somit eine klare Abtrennung der BAK bei den U-Werten gegeben ist. Daraus folgt die Aufteilung in 12 BAK, die in Tabelle 10 noch einmal im Vergleich zur vorherigen Aufteilung dargestellt sind.

Index	Baualtersklassen alt	Baualtersklassen neu
1	bis 1918	bis 1918
2	1919 - 1948	1919 - 1948
3	1949 - 1957	1949 - 1957
4	1958 - 1968	1958 - 1968
5	1969 - 1978	1969 - 1978
6	1979 - 1983	1979 - 1983
7	1984 - 1994	1984 - 1994
8	1995 -2001	1995 -2001
9	2002 - 2006	2002 - 2006
10	ab 2007	2007 – 2009
11	-	2010 - 2015
12		ab 2016

Tabelle 10: Baualtersklassen alt und neu

Zusätzlich zur Ermittlung und Bewertung der U-Werte des Baukörpers über das Baujahr des Gebäudes kann dies auch über die TEK-eigenen Energieaufwandsklassen Einteilung (EAK) erfolgen. In Tabelle 11 sind diese mit den mittleren Bauteil-U-Werten dargestellt. Die EAK Einteilung bildet grob die unterschiedlichen Wärmeschutzniveaus wie Passivhaus, Neubau, 90er-Jahre, 70er-Jahre und unsanierter Altbau (z. B. vor 1960) ab und kann zur schnellen Gebäudebewertung in der Konstruktionsdatenbank des Tools implementiert werden.

EAK		Transparente			
	Außenwand	Dach	Kellerdecke	Bauteile Fenster und -türe	
Sehr gering	0,12	0,10	0,15	0,86	
Gering	0,28	0,20	0,35	1,44	
Mittel	0,60	0,50	0,80	2,49	
Hoch	1,00	1,00	1,00	3,72	
Sehr hoch	1,40	2,10	1,50	3,72	

Tabelle 11: Zuordnung der mittleren U-Werten zu Energieaufwandsklassen (EAK) der Bauteile

4.2 Auswertung der Beleuchtungsanlagen

Um zu ermitteln, welche Beleuchtungsanlagen in NWG häufig Verwendung finden, wurde die vorhandene TEK-Datenbank nach Art und Häufigkeit der verwendeten Beleuchtungsanlagen unter-sucht. Zur Eingabe der Beleuchtungsanlage in das TEK2go Tool bestehen zwei Möglichkeiten. Zum einen kann die Beleuchtung vereinfacht über Kennwerte nach DIN V 18599 Tabellenverfahren (DIN vereinf.) oder zum anderen objektspezifisch (obj.spez.) durch Eingabe der einzelnen Leuchten erfasst werden.

In den 100 Gebäuden der Datenbank wurden 1.204 Beleuchtungszonen definiert, die sich in die in Abbildung 66 dargestellten Standardnutzungen nach DIN V 18599 verteilen.

Die in der Datenbank an den häufigsten vorkommenden unterschiedlichen Beleuchtungsanlagen sind in den Zonen 20 Lager/Technik, 19 Verkehrsflächen, 16 WC/Sanitär und 17 sonstigen Aufenthaltsräume, gefolgt von den klassischen Bürobereichen, zu finden.



Abbildung 66: Häufigkeit der Beleuchtungsanlagen nach Nutzungszonen DIN EN 18599 (DIN vereinf.)

4.2.1 Zusammenhang von Beleuchtungsart und Baualtersklasse

Um einen Zusammenhang zwischen Baualtersklasse und der verwendeten Beleuchtungstechnik zu untersuchen, wurden im Folgenden die Beleuchtungsarten in Abhängigkeit der Baualtersklassen bewertet. Ausgewertet wurden die nach dem objektspezifischen Verfahren eingegeben Daten. Es wurde für verschiedene Beleuchtungsarten die Anzahl der unterschiedlichen eingesetzten Leuchtmittel in Abhängigkeit von der Baualtersklasse ermittelt. Als Beispiel wird die Auswertung für die Beleuchtungsart "Leuchtstofflampe stabförmig mit EVG" dargestellt. Für die Ermittlung der absoluten Häufigkeit ist es nötig, die Gebäudeanzahl pro Baualtersklasse einzubeziehen. Ab der Baualtersklasse 4 wurden Leuchtstofflampen verstärkt eingesetzt. Die Beleuchtungsanlagen wurden aufgrund ihres Alters oder aus anderen Gründen im Laufe der Zeit erneuert. Angesichts dessen ist kein bzw. nur ein geringer Zusammenhang zwischen der Baualtersklasse und der Beleuchtungsart festzustellen. Bei den Gebäuden der Baualtersklasse 5 aus den 70er Jahren sind viele Beleuchtungsanlagen mit Leuchtstoffröhren mit EVG vorhanden (vgl. Tabelle 12 und Abbildung 67). Eine Erklärung wäre, dass hier die Beleuchtungsanlagen nach rund 30 Jahren zwischen 2000 – 2010 erneuert wurden. Ab den 1980er Jahren wurden die ersten EVG in Beleuchtungsanlagen verbaut. Seit 2005 sind KVG nach der EU Ökodesign-Richtlinie nicht mehr erhältlich, somit sind Beleuchtungsanlagen, die nach 2000 erneuert wurden, meist mit EVG ausgestattet.

Baualtersklasse	Baujahr	Anzahl von "Leuchtstoff- lampe stabförmig mit EVG"	Anzahl ausge- wertete Ge- bäude	Anzahl ausge- wertete Ge- bäude in Pro- zent	Absolute Häu- figkeit Be- leuchtung
Baualtersklasse 1	bis 1918	564	10	11 %	61
Baualtersklasse 2	1919 - 1948	141	5	5 %	8
Baualtersklasse 3	1949 - 1957	1750	2	2 %	38
Baualtersklasse 4	1958 - 1968	983	18	19 %	190
Baualtersklasse 5	1969 - 1978	5427	18	19 %	1050
Baualtersklasse 6	1979 - 1983	36	5	5 %	2
Baualtersklasse 7	1984 - 1994	3897	21	23 %	880
Baualtersklasse 8	1995 -2001	3893	7	8 %	293
Baualtersklasse 9	2002 - 2006	995	6	6 %	64
Baualtersklasse 10	2007 - 2009	28	1	1 %	0
Baualtersklasse 11	2010 - 2015	-	-	-	-
Baualtersklasse 12	ab 2016	-	-	-	-
Summe			93	100 %	

Tabelle 12: Auswertung Anzahl "Leuchtstofflampe stabförmig mit EVG"



Abbildung 67: Rel. Häufigkeit der Verwendung von "Leuchtstofflampe stabförmig mit EVG" in Abhängigkeit von der Baualtersklasse

4.2.2 Häufigkeit der verwendeten Beleuchtungsanlagen

In Abbildung 68 sind die vorgefundenen Leuchtenarten mit deren eingesetzter Häufigkeit dargestellt. In den mit Abstand meisten Bereichen werden stabförmige Leuchtstoffröhren (LL) eingesetzt, die noch überwiegend an konventionellen Vorschaltgeräten (KVG, VVG) betrieben werden, gefolgt von stabförmigen LL mit elektronischem Vorschaltgerät (EVG) und Kompaktleuchtstoffröhren (KLL) mit verschiedenen Vorschaltgeräten. Glühlampen und Halogenglühlampen sind nur noch in wenigen Bereichen vorhanden. Auch der Einsatz von Metallhalogendampflampen beschränkt sich auf wenige Bereiche.



Abbildung 68: Häufigkeitsverteilung der erfassten Beleuchtungsanlagen (DIN vereinf.)

In den häufig vorkommenden Nutzungszonen nach DIN V 18599 sind die vorwiegend vorkommenden Beleuchtungsanlagen mit Leuchtstoffröhren (LL) und Kompakt-Leuchtstoffröhren (KLL) ausgestattet. In den folgenden Abbildungen ist beispielhaft die Häufigkeitsverteilung der Beleuchtungsanlagen für vier Zonen dargestellt.



Abbildung 69: Beleuchtungsanlagen Häufigkeit, Gruppenbüro, Einzelbüro, Verkehrsflächen, Lager/ Technik (obj. spez.)

Die Auswertung von Beleuchtungsart, Schaltungsweise bzw. Lichtsteuerung ist in Abbildung 70 dargestellt. Die weitaus häufigste anzutreffende Schaltungsweise erfolgt klassisch über einen manuellen Lichtschalter. Präsenz-/Bewegungsmelder sind nur in wenigen Gebäuden bzw. Bereichen vorhanden und eine tageslichtabhängige Beleuchtungssteuerung in noch weniger Bereichen.





Abbildung 70: Häufigkeit Beleuchtungsart, Präsenzmelder und Schaltungsweise bzw. Lichtsteuerung

Durch die Auswertung der Beleuchtungsanlagen der TEK-Datenbank kann zusammengefasst werden, dass im Bestand die meisten Beleuchtungsanlagen stabförmige oder kompakte Leuchtstoffröhren verwenden und diese die Bereiche direkt ausleuchten. Zudem werden die Beleuchtungsanlagen in der Regel manuell betrieben. Daraus wurden die in Tabelle 13 aufgeführten Presets zur Vereinfachung des TEK2go erstellt. Die Vorgaben dienen zur schnelleren Dateneingabe und orientieren sich an den Energieaufwandsklassen (EAK), den häufig vorkommenden Anlagen und möglichen Sanierungsvarianten.



Tabelle 13: Presets Beleuchtung

	Bezeichnung Beleuchtungs- anlagen	Bemerkung (Text)	Steuerung (tageslicht/ manuell)	Präsenz-/ Be- wegungs- melder	Beleuchtungsart
1	EAK "sehr hoch"	Halogenlampen, Glühlampen, Misch- lichtlampen manuell	manuell	nein	direkt
2	EAK "hoch"	Kompaktleuchtstofflampen KLL KVG/VVG indirekte Beleuchtung manuell	manuell	nein	indirekt
3	EAK "mittel"	Kompaktleuchtstofflampen KLL EVG / Leuchtstofflampen stabförmig LL KVG manuell	manuell	nein	direkt /indirekt
4	EAK "gering"	LL stabförmig EVG direkt/indirekte Be- leuchtung manuell	manuell	nein	direkt /indirekt
5	EAK "sehr gering"	LL EVG, direkte Beleuchtung mit Tages- lichtsteuerung	dim_off	ја	direkt
6	KLL KVG/VVG direkt	KLL mit KVG/ VVG direkt mit Bewegungs- melder an/aus	manuell	ja	direkt
7	LL KVG/VVG di- rekt	LL KVG/VVG direkt manuell	manuell	nein	direkt
8	LL EVG direkt	LL EVG direkt manuell	manuell	nein	direkt
9	LL EVG di- rekt/indirekt	LL EVG direkt/indirekt manuell	manuell	nein	direkt /indirekt
10	LL KVG/VVG Flur mit Prä- senzmelder	LL KVG/VVG mit Bewegungsmelder an/aus	manuell	ja	direkt
11	LED-Leuchte di- rekt mit Tages- lichtsteuerung	LED Leuchte direkte Beleuchtung Tages- lichtsteuerung	dim_off	ja	direkt
13	LED-Leuchte di- rekt	LED Leuchte direkte Beleuchtung ohne Bewegungsmelder manuell	manuell	nein	direkt
14	LED-Retrofit Röhre	LED Retrofit direkte Beleuchtung ohne Bewegungsmelder manuell	manuell	nein	direkt
15	LED-Retrofit für Glüh- /Halogen- lampen	LED-Retrofit für Glüh und Halogenlam- pen direkte Beleuchtung ohne Bewe- gungsmelder manuell	manuell	nein	direkt
16	LED-Retrofit für Glüh- /Halogen- lampen mit Be- wegungsmelder Flur/WC	LED-Retrofit für Glüh und Halogenlam- pen direkte Beleuchtung mit Bewe- gungsmelder	manuell	ja	direkt

4.2.3 Auswertung der Energieaufwandsklassen der Beleuchtungsanlagen

Aus der Auswertung (DIN vereinf.) der Energieaufwandsklassen (EAK) der Beleuchtungsanlagen geht klar hervor, dass die meisten Beleuchtungsanlagen in der EAK mittel und gering vorhanden sind.



Abbildung 71: Absolute Häufigkeitsverteilung der Beleuchtungsanlagen (DIN vereinf.) in Abhängigkeit von der Energieaufwandsklassen

Vergleicht man die Auswertung (Abbildung 72) der "obj.spez." Auswertung mit der Auswertung der nach "DIN vereinf.", wird das Bild etwas differenzierter. Durch die exakte Erfassung der einzelnen Beleuchtungsanlagen sind mehr Anlagen in der EAK "gering" und schon einige Anlagen in der Klasse "sehr gering" vorhanden. Allerdings sind auch deutlich mehr Anlagen in den EAK "hoch" und "sehr hoch" vorhanden.



Abbildung 72: Absolute Häufigkeitsverteilung der Beleuchtungsanlagen (obj. spez.) in Abhängigkeit von den Energieaufwandsklassen

4.2.4 Klassifizierung der Energieaufwandsklassen (EAK)

Zur Vereinfachung der Klassifizierung der EAK wird die spezifisch installierte Leistung P_{100|x} pro 100 lx [W/m² 100 lux] mittels Division der spezifisch installierten Leistung P in [W/m²] mit dem Wartungswert der Beleuchtungsstärke \overline{E} m [Lux] für alle Nutzungsprofile ermittelt. Anhand der spezifisch installierten Leistung P_{100|x} in [W/m²*100 lux] der Beleuchtung lassen sich die Energieaufwandsklassen über alle Nutzungszonen vereinfacht darstellen (vgl. Abbildung 73).





Abbildung 73: Varianz der EAK der Nutzungsprofile

Da aktuell die Zuordnung der Nutzungsprofile gemäß Vorgaben der DIN V 18599 erfolgt, ergeben sich je Nutzungszone unterschiedliche Grenzen der EAK für die spez. installierte Leistung. In Tabelle 14 sind die Leistungsbereiche, die die einzelnen EAK umfassen, dargestellt.

Tabelle 14: Klassifizierung der Energieaufwandsklassen (EAK) der Beleuchtung anhand der installierten Leistung pro 100 Lux

Klassifizierung gemäß d	Klassifizierung gemäß der spezifisch, installierten Leistung P [W/m²100lux] (exkl. ausschweifender Werte)								
EAK	Mittel	Max	Min Klassifizierung						
sehr hoch	13,0	18,7	9,4	10 < P < 19					
hoch	6,9	9,7	4,6	5 ≤ P < 10					
mittel	4,1	5,8	3,0	3,5 ≤ P < 5					
gering	3,1	3,7	2,5	2,5 ≤ P < 3,5					
sehr gering	2,5	2,9	1,9	P < 2,5					

Um dies zu vereinfachen, wurden Grenzen für die Nutzungsprofile in Abhängigkeit der spezifischen installierten Leistung vorgenommen. In Tabelle 15 sind die unteren sowie oberen Grenzen der Energieaufwandsklassen der spezifisch installierten Leistung P_{100lx} in [W/m² 100 lux] dargestellt. Hierbei ist anzumerken, dass stark ausschweifende Werte vernachlässigt wurden, um eine Überschneidung der mittleren und geringen EAK zu vermeiden.

Tabelle 15: Festlegung der Grenzbereiche der Energieaufwandsklassen (EAK)

EAK	Untere Grenze	Obere Grenze	Klassenbereich/Differenz
sehr hoch	10	8	
hoch	5	10	5
mittel	3,5	5	1,5
gering	2,5	3,5	1
sehr gering	0	2,5	2,5

4.3 Auswertung weiterer technischer Gewerke

Zum Aufbau und Erweiterung der TEK-Bauteildatenbank sollten im Rahmen dieses Projekts die weiteren technischen Gewerke Lüftungsanlagen, Wärmeerzeuger und Kälteanlagen ausgewertet und daraus Standardanlagen definiert werden. Aus zeitlichen Gründen ist diese Bearbeitung nicht abschließend erfolgt. Um es dennoch zu ermöglichen im Programm voreingestellte Sanierungsvorgaben aufzurufen, wurden die Vorgaben der Energieaufwandsklassen (EAK) integriert. Hierbei stellen die EAK Gering und Sehr gering, bei einer konsequenten Umsetzung etwas den Neubau- bzw. den KfW Effizienzgebäude 40 Standard (Passivhaus) dar.

Nachfolgend sind die zugrundeliegenden anlagentechnischen Kennwerte / Vorgaben der EAK der Heizungsanlagen in Tabelle 16, der Lüftungsanlagen in Tabelle 17 und der Kälteanlagen in Tabelle 18 dargestellt.

Heizungsanlage Sehr gering Gering Mittel Hoch Sehr hoch Erzeugerart BWK BWK NTK NTK КТК verbessert ab 1995 ab 1995 1987 - 1994 ab 1995 Baualter Verteilung (Dämmstanbis 1979 ab 1995 ab 1995 1984 - 1994 bis 1979 dard) Lage horizontale Verteilung beheizt unbeheizt unbeheizt unbeheizt unbeheizt **Regelung Pumpenleistung** Druck kon-Druck konkeine keine keine stant stant Heizungsbetrieb nachts reduziert reduziert durchgehend Abschaltung reduziert Heizungsbetrieb Wochenende Abschaltung reduziert reduziert durchgehend reduziert

Tabelle 16: EAK Heizungsanlagen

Tabelle 17: EAK Lüftungsanlagen

RLT-Anlage (allgemein)	Sehr gering	Gering	Mittel	Hoch	Sehr hoch
WRG - Typ	Wärme +	Wärme	Wärme	Wärme	keine
	Feuchte				
Rückgewinnungsgrad	75%	60%	45%	45%	0%
Feuchteanforderung	mit Toleranz				

RLT-Anlage (büroähnli- che Nutzung)	Sehr gering	Gering	Mittel	Hoch	Sehr hoch
Volumenstrom-Regelung	bedarfsabhän- gig	konstant	konstant	konstant	konstant
spezifische Ventilator- leistung [kW/(m ³ s)]	Zuluft = 1,0 Abluft = 0,7	Zuluft = 1,5 Abluft = 1,0	Zuluft = 2,1 Abluft = 1,5	Zuluft = 2,7 Abluft = 1,9	Zuluft = 3,4 Abluft = 2,4
RLT-Anlage (sonstige Nutzung mit Konditionie- rung)	Sehr gering	Gering	Mittel	Hoch	Sehr hoch
Volumenstrom-Regelung	bedarfsabhän- gig	variabel	variabel	konstant	konstant
spezifische Ventilator- leistung [kW/(m ³ s)]	Zuluft = 0,43 Abluft = 0,39	Zuluft = 0,77 Abluft = 0,68	Zuluft = 1,33 Abluft = 1,15	Zuluft = 1,66 Abluft = 1,43	Zuluft = 2,01 Abluft = 1,78

RLT-Anlage (sonstige Nutzung ohne Konditio- nierung: Parkhaus)	Sehr gering	Gering	Mittel	Hoch	Sehr hoch
Volumenstrom-Regelung	bedarfsabhän- gig	variabel	variabel	konstant	konstant
spezifische Ventilator- leistung [kW/(m ³ s)]	Zuluft = 0,43 Abluft = 0,39	Zuluft = 0,77 Abluft = 0,68	Zuluft = 1,33 Abluft = 1,15	Zuluft = 1,66 Abluft = 1,43	Zuluft = 2,01 Abluft = 1,78
WRG - Typ	keine	keine	keine	keine	keine

Tabelle 18: EAK Kälteanlagen

Kälteerzeugung	Sehr gering	Gering	Mittel	Hoch	Sehr hoch
Verdichterart / Teillastregelung	wasserge- kühlt, Kol- ben-/ Scroll- verdichter, mehrstufig	wasserge- kühlt, Kol- ben-/ Scroll- verdichter, mehrstufig	wasserge- kühlt, Kol- ben-/ Scroll- verdichter, ein/aus	wasserge- kühlt, Kol- ben-/ Scroll- verdich- ter,ein/aus	wasserge- kühlt, Kol- benv., Zylin- derabschal- tung
Kaltwassertemperatur Kältema- schine	variabel (Ver- dichter u. Ex- pansionsven- til geregelt)	variabel (Ver- dichter u. Ex- pansionsven- til geregelt)	konstant	konstant	konstant
Kaltwasseraustritt Kältemaschine	14 °C	6 °C	6 °C	6 °C	6 °C
Rückkühlwerk (bei wassergekühlt)	Verduns- tungsrück- kühler, geschl. Kreis- lauf	Trockenrück- kühler	Trockenrück- kühler	Trockenrück- kühler	Trockenrück- kühler

4.4 Erweiterung der TEK2go-Datenbank

Bei der Überarbeitung des TEK-Tools sind neue Parameter dazugekommen und dementsprechend wurden neue Gebäudedaten erzeugt. All diese Parameter sowie die Berechnungsvarianten von alten und neuen Projekten sind in der MS Access-Datenbank gespeichert. Die Datenbank ermöglicht es dem Benutzer schnell, Berechnungsvarianten auf der Grundlage einer Basisvariante zu erstellen, ohne viele Varianten des TEK2go-Tools (Excel Dateien) abzuspeichern bzw. erlaubt den schnellen Import und Export der Projektdaten in und aus dem TEK2go-Tool und die Verwaltung einer Vielzahl von Projektdatensätzen und Varianten. Aus diesem Grund ist es wichtig, dass die Datenbank aktualisiert und die neuen (TEK2go) und alten Versionen des TEK-Tools abgeglichen und neue Parameter entsprechend ergänzt werden.

4.4.1 Gegenüberstellung der TEK- und der Datenbankdaten

Die bereits implementierten Parameter im TEK2go sind zahlreich. Um herauszufinden welche Parameter in der aktuellsten Version neu hinzugekommen sind, müssen die verschiedenen Versionen des TEK-Tools und die Tabellen der Datenbank detailliert abgeglichen werden. Dies erfolgt durch die Zusammenstellung aller in der Datenbank und im TEK-Tool sowie im TEK2go-Tool verwendeten Parameter und durch einen Abgleich der erstellten Listen.

Wie es im Abbildung 74 dargestellt ist, werden alle Parameter der Datenbank, der alten und neuen Version des Tools nach gewissen Zusammenhängen (Daten zu RLT-Anlagen, Wärmeerzeugung, Gebäudedaten usw.) in drei verschiedene Spalten zusammengefasst. Diese wurden überprüft und anschließend gegenübergestellt, um herauszufinden, welche Daten Übereinstimmungen aufweisen. Parameter der neuen Version des TEK2go, für die keine Übereinstimmung bei den alten Datensätzen gefunden wurden, wurde in eine separate Tabelle übertragen und in der Datenbank als neue Parameter übernommen.

	warmeerzeuger								
Input-Baten	1			fehlende Variable					
typ	Eingabeparameter DB	Eingabeparameter TEK	Eingabeparameter TEK2go		typ	08	Einheit	ParBeschreibung	DB-Tabelle
in	h_fuel	h_fuel	h_fuel						
in	h_name	h_name	h_name						
info	h_nr	h_nr	h_nr						
in	h_part	h_part	h_part						
in			h_part_fis_pro		in	h_part_fix_pro	nr	(in % bezogen auf Wärmebereitstellung aller zentralen Erzeuger)	Wärmeerzeugung
in	h_power	h_pover	h_power						
in			h_s_nr		in	h_s_nr	nr	Ber an dem Wärmeerzeuger angeschlossene Wärmespeicher	Wärmeerzeugung
in			h_s_nr_2		in	h_s_nr_2	nr	Der evtl. zweite an der Solaranlage angeschlossene Wärmespeicher	Wärmeerzeugung
in			h_s_system		in	h_s_system	string	Das an der Solaranlage angeschlossene Wärmespeichersystem	Wärmeerzeugung
in	h_solar	h_solar	h_solar	→					
in			h_solar_area_objspz		in	h_solar_area_objspz	m²	objektspezifische Angabe der Kollektor-Fläche (Apertur) der Solaranlage	Wärmeerzeugung
in			h_solar_area_option		in	h_solar_area_option	string	Berechnungsoption zur Bestimmung der KollFläche (Apertur) der Solar-	Wärmeerzeugung
in			h_solar_direction_objspz		in	h_solar_direction_objspz	Grad	objektspezifische Angabe der Kollektor-Ausrichtung der Solaranlage	Wärmeerzeugung
in			h_solar_direction_option		in	h_solar_direction_option	string	Berechnungsoption zur Bestimmung der Koll-Ausrichtung der Solaranla	Wärmeerzeugung
in			h_solar_tilt_objspz		in	h_solar_tilt_objspz	Grad	objektspezifische Angabe der Kollektor-Neigung der Solaranlage	Wärmeerzeugung
in			h_solar_tilt_option		in	h_solar_tilt_option	string	Berechnungsoption zur Bestimmung der KollNeigung der Solaranlage	Wärmeerzeugung
in			h_solar_type		in	h_solar_type	string	Kollektor-Typ der Solaranlage	Wärmeerzeugung
in			h_solar_year		in	h_solar_year	string	Kollektor-Baualtersklasse der Solaranlage	Wärmeerzeugung
in			h_test		in	h_test	string	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Wärmeerzeugung
in	h_test	h_text	h_test						
in	h_type	h_type	h_type						
in	h_year	h_year	h_year						

Abbildung 74: Beispiel Abgleich der Parameter

In der separaten Tabelle wurden zudem die wichtigsten Informationen dieser neuen Parameter aufgenommen, damit bei der späteren Übertragung der Daten in die Datenbank alle benötigten Parametermerkmale zur Verfügung stehen. Diese Informationen und die Parameter selbst werden aus den folgenden, bereits im TEK2go-Tool integrierten Datenbank-Blättern "21_DB-Gebäude", "22_DB-Zone", "23_DB-Anlagen" und "24_DB-Konstanten" übernommen. Darin befinden sich die unterschiedlichen Eigenschaften (Typ, Name, Einheit, Bezeichnung, …) aller Parameter, die im TEK benutzt werden.

4.4.2 Klassifizierung und Sortierung der neuen Variablen

Nach dem Vergleichen wurden die neuen Parameter identifiziert, aufgelistet und nach den entsprechenden Kategorien, Namen, Datentypen usw. sortiert. Diese Liste wurden in Tabellenform erstellt und dient zur Aufzeichnung der im Laufe der Überarbeitung des TEK2go-Tools implementierten Parameter.

Die Eigenschaften der verschiedenen Parameter werden in der oben genannten Sortierungstabelle in drei großen Kategorien aufgeteilt: TEK2go, Access-Datenbank und Makros. Die einzelnen Kategorien enthalten unterschiedliche Informationen, die für die entsprechende Kategorie relevant sind. In Abbildung 75 ist die Struktur der Parameter dargestellt.



Abbildung 75: Struktur der Sortierungstabelle

Dieses Schema stellt die "horizontale" Sortierung der Parameter dar, d. h. die Unterteilungen entsprechen den Spalten der Sortierungstabelle, wobei am Ende der Tabelle eine zusätzliche Spalte für Kommentare vorhanden ist, die zur Dokumentation des Datums, an dem die Parameter ergänzt wurden, verwendet wird.

TEK2go

In der Kategorie "TEK2go" befinden sich fünf Eigenschaften der neuen Gebäudedaten, die Tabelle ist in Abbildung 76 dargestellt. Der Zweck dieser Eigenschaften ist, die Parameter einzeln zu identifizieren (Parametername und Parametertyp) und die Funktionalität der Parameter zu beschreiben (Parameterbezeichnung und -einheit). Die erste Eigenschaft (Tabellenname) enthält Informationen der Zugehörigkeit der unterschiedlichen Parameter innerhalb der Access Datenbank. Die Tabellennamen zeigen dann, in welcher DB-Tabelle die Parameter eingeordnet werden sollen.

Access-DB

In der nächsten Kategorie "Access-DB" (Abbildung 77), gibt es noch zwei zusätzliche Eigenschaften, die für die Organisation der Parameter in der Datenbank notwendig sind. Es handelt sich um den Datentyp, der die Zusammenfassung von Datenmengen mit den darauf definierten Operationen beschreibt. Dabei werden durch den Datentyp (String, Double, Integer...) ausschließlich die Namen dieser Daten- und Operationsmengen spezifiziert. Die Daten- bzw. Parameterkategorie dient hauptsächlich zur Beschreibung der inhaltlichen Datenzusammenhänge in der TEK-DB.

Makros

In der Kategorie "Makros" (Abbildung 77) befinden sich zwei weitere Eigenschaften, wobei eine die gleiche Funktion wie die Spalte "Datentyp" (aus der Kategorie Access-Datenbank) aufweist. Diese Spalte dient vor allem dazu, die Übertragung der Daten von der Sortierungstabelle zu den Makros zu vereinfachen. Die anderen Eigenschaften umfasst die Namen der Parameter, die in den Makros benutzt werden, um diese als neue Variablen für die Programmierung im Microsoft–Visual Basic Applications (VBA) zu deklarieren.

	TEK2go	_			
Nr.	TabName	ParName	ParDescription	ParUnit	ParTyp_TEK
1	Tab_Building	b_klima	Klimaregion des Gebäude-Standortes	-	in
2	Tab_Building	b_lastprofil	Standard-Lastprofil (nach BDEW)	-	in
3	Tab_Building	b_elv_nr	Aufzüge (DT) - Anzahl Aufzüge im Gebäude	-	in
4	Tab_Building	b_elv_type	Aufzüge (DT) - überwiegende Art der Antriebstechnik	-	in
5	Tab_Building	b_elv_aux	Aufzüge (DT) - Energiebedarf im Stillstand	-	in
6	Tab_Building	f_NGF_BGF	Umrechenfaktor Netto/Brutto-Grundfläche	-	in_std
7	Tab_Building	f_NH_BH	Umrechenfaktor Netto/Brutto-vertikale Maße (Raum/Geschosshöhe)	-	in_std
8	Tab_Building_Result	Q_h_sol_Mar	Energieertrag der Solaranlage zur Raumheizung (im Mar.)	kWh/mth	res
9	Tab_Building_Result	Q_h_sol_Nov	Energieertrag der Solaranlage zur Raumheizung (im Nov.)	kWh/mth	res
10	Tab_Building_Result	Q_h_sol_nutzbar	nutzbarer Energieertrag der Solaranlage für Raumheizung (im Jahr)	kWh/a	res
11	Tab_Building_Result	Q_h_sol_Okt	Energieertrag der Solaranlage zur Raumheizung (im Okt.)	kWh/mth	res
12	Tab_Building_Result	Q_h_sol_Sep	Energieertrag der Solaranlage zur Raumheizung (im Sep.)	kWh/mth	res
13	Tab_Building_Result	b_storey_part	auf Prozent der Gebäudegrundfläche [%]	-	res
14	Tab_Building_Result	b_storey_nr_unh	Anzahl unterirdischer Vollgeschosse (z.B. Keller, Tiefgagaren) bezogen auf die Gebäudegrundfläche	-	res
15	Tab_Building_Result	b_storey_nr_cel	Anzahl beheizter, unterirdischer Vollgeschosse (bezogen auf die Gebäudegrundfläche)	-	res
16	Tab_Building_Specific	spQf_el_a	spezifischer Strombedarf am Gebäude	kWh/m²EBFa	res_spe
17	Tab_Building_Specific	spQf_prod_useable	nutzbare Eigenerzeugung Strom KWK+reg	kWh/m²EBFa	res_spe
18	Tab_Building_Specific	spQf_feed_in	Netzeinspeisung (-) KWK+reg	kWh/m²EBFa	res_spe
19	Tab_Building_Specific	spQf_el_grid	Netzbezug Strom (+)	kWh/m²EBFa	res_spe
20	Tab_Building_Specific	spQf_fuel_CHP_el	Brennstoff für Stromerzeugung KWK gesamt	kWh/m²EBFa	res_spe
21	Tab_Building_Specific	spQf_fuel_CHP_el_usabl	e Brennstoff für nutzbare Eigenerzeugung Strom KWK	kWh/m²EBFa	res_spe
22	Tab_Building_Specific	spQf_fuel_CHP_el_grid	Brennstoff für Netzeinspeisung KWK (-)	kWh/m²EBFa	res_spe
23	Tab_Service_distribution	h_dis_dinversion	Leitungslängen berechnen nach	-	in
24	Tab_Service_distribution	h_dis_nettype	Netztyp des Systems	-	in
25	Tab_Service_distribution	h_dis_usage	Netztyp des Systems	-	in
26	Tab_Service_distribution	ww_A_sanitary	Die Fläche des Sanitärbereiches des Gebäudes	m²	in
27	Tab_Service_distribution	ww_dis_dinversion	Leitungslängen berechnen nach	-	in
28	Tab_Service_distribution	ww_dis_nettype	Netztyp des Systems	-	in
29	Tab_Service_distribution	ww_dis_usage	Nutzung	-	in
30	Tab_Service_distribution	ww_H_sanitary	Die mittlere Geschosshöhe innerhalb der betrachteten Sanitärfläche	m	in
31	Tab_Service_distribution	ww_L_sanitary	Die charakteristische Länge des Sanitärbereiches	m	in
32	Tab_Service_distribution	ww_storey_sanitary	die Anzahl der versorgten Geschosse des Sanitärbereichs	-	in
33	Tab_Service_distribution_	Fsys_supply_temperature	Systemtemperaturklasse	-	res
34	Tab_Service_distribution_	Ftheta_RA	Rücklauftemperatur bei Auslegungbedingungen	°C	res
35	Tab_Service_distribution_	Ftheta_VA	Vorlauftemperatur bei Auslegungsbedingungen	°C	res
36	Tab_Service_distribution_	Fh_del_heat	Wärmeverluste Übergabe	kWh(m²a)	res_spe
37	Tab_Service_producerHeat	t h_part_fix_prc	(in % bezogen auf Wärmebereitstellung aller zentralen Erzeuger)	nr	in
38	Tab_Service_producerHeat	t h_s_nr	Der an dem Wärmeerzeuger angeschlossene Wärmespeicher	nr	in

Abbildung 76: Excel-Sortierungstabelle der neuen Parameter (TEK2go)



Access-DB		Makros		
Datentyp_Access	Par_Kategorie_Access	VarName_Makros	VarTyp_Makros	Kommentare
string	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_klima	string	neue Variable ab 08.11.2019
string	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_lastprofil	string	neue Variable ab 08.11.2019
integer	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_elv_nr	integer	neue Variable ab 08.11.2019
string	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_elv_type	string	neue Variable ab 08.11.2019
string	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_elv_aux	string	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mf_NGF_BGF	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mf_NH_BH	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mQ_h_sol_Mar	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mQ_h_sol_Nov	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mQ_h_sol_nutzbar	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mQ_h_sol_Okt	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mQ_h_sol_Sep	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_storey_part	double	neue Variable ab 25.11.2019
integer	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_storey_nr_unh	integer	neue Variable ab 25.11.2019
integer	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mb_storey_nr_cel	integer	neue Variable ab 25.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_el_a	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_prod_useable	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_feed_in	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_el_grid	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_fuel_CHP_el	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_fuel_CHP_el_usab	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Projekt- und gebäudebezogene Daten	mspQf_fuel_CHP_el_grid	double	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	mh_dis_dinversion	string	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	mh_dis_nettype	string	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	mh_dis_usage	string	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeverteilung	mww_A_sanitary	double	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	mww_dis_dinversion	string	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	mww_dis_nettype	string	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	mww_dis_usage	string	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeverteilung	mww_H_sanitary	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeverteilung	mww_L_sanitary	double	neue Variable ab 08.11.2019
integer	Wärmeverteilung	mww_storey_sanitary	integer	neue Variable ab 08.11.2019
string	Wärmeverteilung	msys_supply_temperatur	string	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeverteilung	mtheta_RA	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeverteilung	mtheta_VA	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeverteilung	mh_del_heat	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeerzeugung	mh_part_fix_prc	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeerzeugung	mh_s_nr	double	neue Variable ab 08.11.2019
double	Wärmeerzeugung	mh s nr 2	double	neue Variable ab 08.11.2019

Abbildung 77: Excel-Sortierungstabelle der neuen Parameter (Access-DB und Makros)

4.4.3 Art und Zugehörigkeit der neuen Parameter

Wie oben dargestellt lassen sich die neuen Daten durch die vorher beschriebenen Kategorien der Tabellen nach ihren wichtigen Eigenschaften klassifizieren und organisieren. Die neuen Parameter haben keinen eindeutigen Datenzusammenhang, sondern gehören zu mehreren Kategorien und mit verschiedenen Datentypen. Die im TEK2go-Tool verwendeten Gebäudeparametertypen werden wie folgt unterschieden:

- Benutzereingabeparameter (in)
- Ausgabeparameter (res)
- Spezifische Gebäudeparameter (res_spe)
- Zwischenergebnisse (in_cl)
- Standardparameter (in_std)

Bei den neuen Parametern handelt es sich hauptsächlich um Benutzer-, Ausgabe- und spezifische Gebäudeparameter. In Tabelle 19 und Tabelle 20 sind die Bereiche bzw. Kategorien aufgelistet, die aufgrund der Implementierung der neuen Parameter ergänzt wurden.

Tabelle 19: Datenbanktabellen der Eingabeparameter aus dem TEK-Tool

Beschreibung der inhaltlichen Datenzu- sammenhänge	Tabellenname der TEK-DB	Parametertyp
Projekt- und gebäudebezogene	Tab_Building	in; in_std
Daten		
Luftförderung	Tab_Service_RLT	in; in_std
Wärmeverteilung	Tab_Service_distribution	in; in_std
Wärmeerzeugung	Tab_Service_producerHeating	in
Zonenbezogene Daten	Tab_Zone	in; in_std
Wärmespeicher	Tab_Service_Storage	in

Tabelle 20: Datenbanktabellen der Ausgabeparameter aus dem TEK-Tool



Beschreibung der inhaltlichen Datenzu- sammenhänge	Tabellenname der TEK-DB	Parametertyp
Projekt- und gebäudebezogene	Tab_Building_Result	res; in_cl
Daten		
Projekt- und gebäudebezogene	Tab_Building_Specific	res_spe
Daten		
Wärmeverteilung	Tab_Service_distribution_Result	res; res_spe
Wärmeerzeugung	Tab_Service_producerHeating_Result	res; res_spe
Zonenbezogene Daten	Tab_Zone_Result	res; in_cl
Zonenbezogene Daten	Tab_Zone_Specific	res_spe
Wärmespeicher	Tab_Service_Storage_Result	res

Zudem wurde die Tabelle mit dem Namen *"Tab_sysTable"* in der Access-Datenbank erweitert, die zur Organisation der Datenbanktabellen sowie für die Suchfunktion der Gebäudeparameter innerhalb der Datenbank dient.

4.4.4 Ergänzung der Makros

Die TEK-DB wird im relationalen DBMS Microsoft Access realisiert. Die Verwaltung von Tabellen und Daten geschieht i. d. R. durch ein relationales Datenbank-Managementsystem (DBMS), dass eine Sammlung von Programmen zum Erzeugen, Ändern und Löschen von Tabellen bzw. ihrer Inhalte (Daten) zur Verfügung stellt. Abbildung 78 veranschaulicht den programmiertechnischen Aufbau des Tools TEK2go zum Transfer der Gebäudedaten mit den externen Ressourcen.

Zur Abfrage und Manipulation der Daten bis hin zur Definition der Tabellen wird in diesem Fall die Sprache SQL (Structured Query Language) verwendet. Für die Entwicklung der neuen Versionen des TEK-Tools sind die in der Abbildung 78 dargestellten Mittelschichten interessant.



Abbildung 78: Mehrschichtige Softwarestruktur zum Import bzw. Export der Gebäudedaten

In der zweiten Schicht (Anwendungslogikschicht) sind alle Programmschritte untergebracht, die es ermöglicht, die aus der darüber liegenden Schicht weitergeleiteten Benutzerabfragen abzufangen und sie an die darunter liegende Schicht zu übertragen. Somit ist die Hauptfunktion dieser Schicht die Steuerung des Datenflusses zwischen Anwenderschicht,

DB-Schnittstelle sowie TEK2go-Tool. Aufgrund der Überarbeitung des TEKs müssten die bereits existierenden Funktionen und Prozeduren dieser Schicht ergänzt werden. In den Makros befinden sich diese Ergänzungen in den unterschiedlichen Klassen der "Klassenmodule", welche aus Übersichtsgründen nach den in den Tabelle 19 und Tabelle 20dargestellten thematischen Zusammenhängen unterteilt werden.

91

Beschreibung der inhaltlichen Datenzusammenhänge	Tabellenname der TEK-DB	Klassenmodule in den Makros
Projekt- und gebäudebezo-	Tab_Building	ClsBuilding
gene Daten		ClsBuildingAccess
	Tab_Building_Result	ClsBuildingResult
		ClsBuildingResultAccess
	Tab_Building_Specific	ClsBuildingSpecific
		ClsBuildingSpecificAccess
Luftförderung	Tab_Service_RLT	clsRLTService
		clsRLTAccess
Wärmeverteilung	Tab_Service_distribution	clsDistributionService
		clsDistributionAccess
	Tab_Service_distribution_Result	clsDistributionResult
		clsDistributionResultAccess
Wärmeerzeugung	Tab_Service_producerHeating	clsHeatingService
		clsHeatingAccess
	Tab_Service_producerHeating_Result	clsHeatingResult
		clsHeatingResultAccess
Zonenbezogene Daten	Tab_Zone	clsZone
		clsZoneAccess
	Tab_Zone_Result	clsZoneResult
		clsZoneResultAccess
	Tab_Zone_Specific	clsZoneSpecific
		clsZoneSpecificAccess
Wärmespeicher	Tab_Service_Storage	clsStorageService
		clsStorageAccess
	Tab_Service_Storage_Result	clsStorageResult
		clsStorageResultAccess

Tabelle 21: Klassenmodule der Makros

In den Klassen, die in Tabelle 21 mit orange markiert sind, wurden die neuen Parameter initialisiert und entsprechend der Methoden "Getters" (Methoden zum Erhalten eines Parameter aus der DB) und "Letters" (Methoden zur Änderung eines Parameters in der DB) zugewiesen. In den Klassenmodulen der Access-Datenbank wurden unterschiedliche Prozeduren bearbeitet, die für die Beziehung zwischen Datenbank und Tool TEK2go verantwortlich sind. Für jede dieser Klassenmodulen wurden folgende Prozeduren für die neuen Parameter ergänzt:

- Create
- Update
- Find Collection
- Set Collection
- Read
- TEKobjektToRecordset



- SetTabBuilding
- SetTabBuildingResult
- SetTabBuildingSpecific
- SetTabRLTService
- SetTabDistributionService
- SetTabDistributionResult
- SetTabHeatingService
- SetTabHeatingResult
- SetTabZone
- SetTabZoneResult
- SetTabZoneSpecific

4.4.5 Ergänzung der Access-Datenbanktabellen

Wie oben erwähnt arbeitet das TEK2go-Tool mit einer relationalen Datenbank, d. h. es strukturiert seine Daten in Tabellen (Relationen). In einer relationalen Datenbank werden die Daten eines Objektes- beispielsweise eines Gebäudes (je nach Struktur) in einer oder mehrere Tabellen und die Objekteigenschaften in Tabellenfelder abgelegt und strukturiert, um dessen Zugehörigkeit eindeutig zu identifizieren.

In den vorherigen Abschnitten wurde bereits beschrieben, zu welchen Tabellen der Datenbank die neuen Parameter gehören und um welche Art von Parameter es sich behandelt. Die Ergänzung der Access-Datenbank besteht zudem aus der behutsamen Einfügung der in den anderen Abschnitten gesammelten Eigenschaften in die dazugehörigen Tabellen. Jede einzelne Eigenschaft entspricht eine Spalte in den Access-Datenbanktabellen, wobei für die Mehrheit der Tabellen nur Parametername, Datentyp und Bezeichnung relevant sind (Siehe Abbildung 79).

Tab_Building_Result Tab_S	iysTable Tab_Building	
Z Feldname	Felddatentyp	Beschreibung
bm_build_part_3	Zahl	Flächenanteil an gesamter beheizter NGF _ 3
tek_others_1_name	Memo	Sonstiges 1_Bescheibung
tek_others_2_name	Memo	Sonstiges 2 _ Bescheibung
tek_others_3_name	Memo	Sonstiges 3 _ Bescheibung
DB_Import_Date	Text	Zeitpunkt des Imports des Projektdatensatzes in die TEK-Datenbank
b_klima	Text	Klimaregion des Gebäude-Standortes
b_lastprofil	Text	Standard-Lastprofil (nach BDEW)
b_elv_nr	Zahl	Aufzüge (DT) - Anzahl Aufzüge im Gebäude
b_elv_type	Text	Aufzüge (DT) - überwiegende Art der Antriebstechnik
b_elv_aux	Text	Aufzüge (DT) - Energiebedarf im Stillstand
f_NGF_BGF	Zahl	Umrechenfaktor Netto/Brutto-Grundfläche
f_NH_BH	Zahl	Umrechenfaktor Netto/Brutto-vertikale Maße (Raum/Geschosshöhe)
f_NV_BV	Zahl	Umrechenfaktor Netto/Brutto-Volumen
std_AV	Zahl	Standard AV-Verhältnis
f_glas	Zahl	Verglasungsanteil der Fenster
win_l	Zahl	Randverbundlänge der Fenster pro m ²
bm_type	Zahl	Klassengrenzenfestlegung (bm=Benchmark)
t_h_rL_a_office	Zahl	jährliche rechnerische Laufzeit Heizung (Kombibetrieb, Büro)
t_h_rL_a_18_6	Zahl	jährliche rechnerische Laufzeit Heizung (Kombibetrieb, 18h/d, 6d/w)
t_h_rL_a_24_7	Zahl	jährliche rechnerische Laufzeit Heizung (Kombibetrieb, 24h/d, 7d/w)
b_basement_nr	Zahl	Anzahl unterirdischer Vollgeschosse
b_attic_part	Zahl	Anteil des ausgebauten Dachgeschosses, %
b_attic_heat	Zahl	beheizter Anteil, m²BGF
b_storey_Netfactor	Zahl	Umrechenfaktor für Netto- zu Brutto-Grundfläche
b_ngf_total	Zahl	Nettogeschossfläche (be- u. unbeheizt), m ² NGF
b_storey_categ	Text	Hauptnutzung des Gebäudeteils
b_basement_part	Zahl	Anzahl unterirdischer Vollgeschosse
b_storey_area	Zahl	Grundfläche des oberirdischen Gebäudeteils, m ² BGF

Abbildung 79: Beispiel zur Einfügung neuer Parameter in der Access-Datenbank

In der Tabelle *"Tab_SysTable"* wurden keine Spalten ergänzt, sondern Zeilen, da diese die Suchfunktionen der Gebäudeparameter innerhalb der Datenbank enthält. Es werden keine Variablenwerte gespeichert, sondern die Eigenschaften der Parameter. Hierbei wurden für jede neue Zeile folgende Parametereigenschaften übertragen:

- Tabellenname,
- Parametername,
- Parameterbezeichnung,
- Parametereinheit,
- Parametertyp und
- Parameterkategorie.

93



Zusätzlich wurden in der Datenbank zwei neue Tabellen mit den Namen *"Tab_Service_Storage"* und *"Tab_Service_Sto-rage_Result"* für die neu integrierten Parameter der Kategorie *"Wärmespeicher"* erzeugt, um einen passenden Zusammenhang mit den anderen Tabellen zu bilden.

4.4.6 Dokumentation der Änderungen des Tools

Jede bisher beschriebene Änderung bzw. Anpassung des TEK2go-Tools (inkl. Makros) wurden nach der entsprechenden Bearbeitung protokolliert. Dieses Protokoll erfolgt in Tabellenform in einem der letzten Blätter der Excel-Arbeitsmappe des Tools und hat den Zweck, die exakten Änderungen der bearbeiteten Version des TEK2go-Tools mit Angaben wie Änderungsdatum und Änderungsstelle innerhalb des Tools zu beschreiben.

4.4.7 Anpassungen an die Normen DIN V 18599 und GEG

Bei der Weiterentwicklung des TEK2go-Tools muss ständig darauf geachtet werden, dass alle Methoden und Standardwerten im Tool auf dem neuesten Stand mit den aktuellen Ausgaben der DIN V 18599 und dem GEG sind. Bei der Überarbeitung des Tools wurde ein großer Teil der neuen Variablen und Hilfstabellen aufgrund der Änderungen in der neuesten Ausgabe der Vornorm (DIN V 18599:2018-09) eingefügt.

Die Vornormenreihe DIN V 18599 wurde als fünfte Ausgabe im Juli 2018 vom verantwortlichen Gemeinschaftsarbeitsausschuss "Energetische Bewertung von Gebäuden" der DIN-Normenausschüsse "Bauwesen" (NABau), "Heiz- und Raumlufttechnik sowie deren Sicherheit" (NHRS) und "Lichttechnik" (FNL) zur überarbeiteten Neuveröffentlichung freigegeben. Die letzte große Normenanpassung des TEK-Tools erfolgte an die Ausgabe DIN V 18599:2011, daher mussten bei der aktuellsten Überarbeitung entsprechend viele Änderungen (von der vierten und fünften Ausgabe) aufgenommen werden.

Da im TEK2go-Tool ausschließlich energetische Bewertungen für Nichtwohngebäude durchgeführt werden, wurden hauptsächlich die Änderungen in den in Tabelle 22 aufgelisteten Bereichen berücksichtig.

DIN V 18599 Teil	Bezeichnung	aufgenommene Abschnitte
4	Nutz- und Endenergiebedarf für Beleuchtung	5.4.2
		5.4.3
5	Endenergiebedarf von Heizsystemen und DIN V 18599	6.5.2
8	Nutz- und Endenergiebedarf von Warmwasserbereitungssystemen	6.4.3
		6.4.4
	End- und primärenergetische Bewertung von Kraft-Wärme-Kopplungs-, Photovol-	7.1
	taik- und Windenergieanlagen im unmittelbaren räumlichen Zusammenhang mit	7.2
	dem Gebäude	7.3
10	Nutzungsrandbedingungen, Klimadaten	Tabelle 5

Tabelle 22: Anpassungen des TEK2go-Tools an die aktuelle DIN V 18599:2018

Im Teil 4 sind die Abschnitte 5.4.2 und 5.4.3 für die Berechnungen im TEK (Beleuchtungsanlagen) interessant. Mittels eines Tabellenverfahrens werden die spezifische Bewertungsleistung für unterschiedlichen Lampentypen, sowie ein vereinfachtes Wirkungsgradverfahren für die Berechnung der Leistung erfasst.

Die größten Änderungen der Norm sind im Teil 5 und 8 enthalten. Die in der Tabelle beschriebenen Abschnitte behandeln die Themen Solarthermieanlagen zur Heizungsunterstützung mit und ohne Trinkwassererwärmung. Aufgrund zahlreicher Überarbeitungen dieser Teile sind zu den schon vorhandenen Methoden neue Tabellen und Variablen hinzugekommen, die im TEK2go-Tool bzw. in der Datenbank entsprechend ergänzt wurden. Viele alte Tabellen mit Standardwerten (der DIN V 18599:2011) wurden mit neuen Werten ersetzt.

In den Abschnitten 7.1 bis 7.3 der DIN V 18599-9 werden Photovoltaik-Systeme (PV-Systeme) behandelt. Mit der neuen Ausgabe der Vornom ergaben sich einige Änderungen bei der Bestimmung des elektrischen Energiebedarfs, der erzeugten elektrischen Energiemenge und der Speicherkapazität von Batterie. Die dafür benötigten Formeln im TEK2go-Tool

mussten angepasst und die daraus resultierenden Werte, sowie die neuen Parameter dementsprechend in der Datenbank ergänzt werden.

Die Änderungen vom Teil 10 betreffen vor allem das TEK2go-Tool, da sich bei den Änderungen um Standardwerte bzw. Richtwerte der Nutzungsrandbedingungen für Nichtwohngebäude handelt. Die durch die Berechnung resultierenden Änderungen in den Ergebnissen (Ausgabedaten) werden automatisch in der Datenbank übernommen.

5 Methodik zur Bewertung des Energieverbrauchs von NWG mit TEK

5.1 Allgemeine Beschreibung

Ziel der Methode ist es, auf der Basis der Daten, die für die Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für Nichtwohngebäude vorliegen, mit möglichst wenig zusätzlichen Informationen eine möglichst detaillierte Auswertung und Analyse von Energieeinsparpotenzialen auf der Basis von **T**eil-**e**nergie**k**ennwerten (TEK) durchzuführen.

Um eine Analyse auf Basis von Teilenergiekennwerten durchzuführen, wird in der Regel eine exakte Kenntnis des Gebäudes vorausgesetzt. Zur Datenaufnahme und Eingabe z. B. in das TEK2go-Tool ist einiger zeitlicher Aufwand nötig und vor allem sind Kenntnisse über den energetischen Zustand des Gebäudes, eine Zonierung des Gebäudes und die Aufnahme der Anlagentechnik unabdingbar.

Aus den in den Vorgängerprojekten [1] [2] [3] [4] und diesem Projekt gewonnenen Erkenntnissen, besonders den ermittelten Referenzteilenergiekennwerten, basierend auf den Annahmen des Wärmeschutzes und der Effizienz der Anlagentechnik für die fünf Energieaufwandsklassen, wurde eine Excel basierte Software (VerTEK-Tool) entwickelt. Diese Software leitet auf Basis einiger weniger Gebäudeinformationen aus dem Energieverbrauch differenzierte Teilenergiekennwerte für verschiedene Gebäudeklassen ab und ermöglicht dadurch eine Zuordnung der Verbräuche zu den einzelnen Verbrauchsbereichen (Heizen, Kühlen etc.).

Durch die Zuordnung der Energieverbräuche zu den Verbrauchsbereichen und der Einteilung in Energieaufwandsklassen ist dann eine differenzierte Betrachtung und Bewertung des Verbrauchs möglich. Zur Auswertung und Energieberatung werden aus den vorhandenen Verbrauchswerten verschiedene **Ver**brauchs-**T**eil-**E**nergie-**K**ennwerte (VerTEK) abgeleitet. Durch das Tool werden Teilenergiekennwerte für Nutzungszonen und Anlagentechnik mit wenig Arbeitsaufwand ermittelt. Die benötigte Zonierung des Gebäudes kann automatisiert über die enthaltenen Standardzonierungen nach Gebäudekategorie / -nutzung oder über die Auswertung eines Raumbuchs erfolgen. Bei der Nutzungszonen aufgeteilt. Anschließend können, wenn nötig, die Nutzungszonen problemlos an das vorhandene Gebäude frei angepasst werden.

Heizung, Lüftung, Kühlung und Luftbefeuchtung können mit wenigen Klicks den Zonen zugeteilt werden, in denen sie verwendet werden. Die Anlagentechnik kann zudem nach der statistisch abgeleiteten Wahrscheinlichkeit des Vorkommens einer Anlage in Abhängigkeit der jeweiligen Nutzungszone direkt mit der Standardzonierung zur zügigen Auswertung automatisch erzeugt werden. Diese kann, wie auch die Standardzonierung, später an die Gegebenheiten des Gebäudes angepasst werden. Die Effizienz der vorhandenen Anlagentechnik wird anhand von im TEK Projekt [1] definierten Energie-Aufwands-Klassen (EAK), die in einer Hilfstabelle verständlich beschrieben sind, einfach ausgewählt. Wird keine Auswahl getroffen, wird von einer mittleren EAK ausgegangen.

In der Auswertung werden die vorhanden Strom- und Wärmeverbräuche als Teilenergiekennwerte je Nutzungszone (Flächen- und Nutzungsbezogen) und für jede verwendete Querschnittstechnologie bzw. technische Gewerke (Wärmeerzeugung, Warmwassererzeugung, Luftförderung, Kühlkälte, Luftbefeuchtung, Beleuchtung und Arbeitshilfen) dargestellt. Zur schnellen Energieberatung können je Querschnittstechnologie Einsparpotentiale unter der Verwendung der zuvor beschrieben Energie-Aufwands-Klassen (EAK) ausgewählt und angezeigt werden. Die Einsparpotentiale werden anhand von zuvor ermittelten objektspezifischen Referenz-Teil-Energie-Kennwerten (RefTEK) ermittelt.

In der Zusammenfassung werden dann die Teilenergiekennwerte für Wärme, Strom und CO₂-Emissionen im Ist- und Sanierten-Zustand des Gebäudes je Anlagentechnik (Querschnittstechnologie) sowie die möglichen Einsparpotentiale grafisch illustriert. Zudem werden die gewählten Sanierungsoptionen tabellarisch dargestellt.

Das Tool unterstützt zudem bei der Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für Nichtwohngebäude gemäß er Vorschriften in der Bekanntmachung vom 15.4.2021 [5] zum Gebäudeenergiegesetz (GEG). Es hilft bei der Umrechnung der zur Verfügung stehenden Flächenangaben auf die Nettogrundfläche, die Klimabereinigung der Energieverbrauchwerte ist implementiert, die Leerstandskorrektur wird berechnet und die Vergleichswerte werden selbstständig eingefügt. Die ermittelten Werte können dann zur Erstellung eines Verbrauchsausweises für Nichtwohngebäude verwendet werden.



In folgenden Abschnitten wird die Funktion und Anwendung des VerTEK Tool detailliert beschrieben.

Für die Interpretation der verwendeten Abbildungen wird jedoch auf Folgendes hingewiesen.

Die Abbildungen entstammen **nicht** einem speziellen realen Gebäude. Für eine anschauliche Darstellung wurden teilweise die Angaben so gewählt, dass viele mögliche Ein- bzw. Ausgabevarianten abgebildet werden können. Daher können von der einen zur anderen Darstellung die Angaben variieren. Von den Eingabedaten können keine Rückschlüsse zu den Ausgabedaten in den Abbildungen der Energieberatung und den Einsparpotentialen gezogen werden, da die Daten im Zuge der Erstellung der Softwarebeschreibung mehrfach geändert wurden, um aussagekräftigere Illustrationen zu generieren.

Hinweis zu den Problemen mit der Darstellung der Excel Blätter.

Bei der Verwendung von Displays mit einer Auflösung von weniger als 1920 x 1080 Bildpunkten kann es zu Darstellungsund Anwendungsproblemen kommen. Die Darstellung der Schaltflächenfelder kann dann teilweise wie in Abbildung 80 dargestellt eingeschränkt sein. Zudem lassen sich die Felder dann unter Umständen nicht mehr auswählen oder die Position der Schaltflächenfelder ist nicht mehr korrekt.

Verhrauchsdaten eingehen

Abbildung 80: Darstellungsprobleme bei zu geringer Bildschirmauflösung

Bei Auswahlfeldern mit Häkchen kann es außerdem zu Problemen bei der Anwahl der Felder kommen. Um solche Probleme zu vermeiden bzw. um eine korrekte Funktion der Eingabefelder zu gewährleisten, wird ein Monitor mit einer Auflösung von mindestens 1920 x 1080 Bildpunkten empfohlen.

5.2 Arbeitsblatt Erfassung der Energieverbräuche

Im Arbeitsblatt "**Erfassung_Energieverbrauch**" (Abbildung 81 und Abbildung 82) werden alle Verbrauchsdaten und einige zusätzlichen Daten zum Gebäude abgefragt, die für die Auswertung benötigt werden. Zudem werden die Ergebnisse, die für einen Verbrauchsausweis für NWG verwendet werden können, ausgegeben.



Daterweiwaltung ... Nebenrechnungen ausblenden Inflos ausblenden

	Tabelle 1: Allgemeine C	Daten			Klimafaktoren aktualisier	Tabelle	2: Witterungsberg	einigung der Energieverbr	auche
Gebäudebezeichnung	Institutsgebäude IWU				Die hier zu erfassenden	Verbrauchsdaten könne	n einer Witterungsbe	ereinigung anhand der ange	egebenen Postle
Adresse des Gebäudes:	Rheinstr. 65				Es besteht zudem die N	löglichkeit, neuere Klin	afaktoren zu import	tieren, falls der Betrachtung	szeitraum nod
Postleitzahl des Gebäudes:*	64295	* Pflichtfeld (Anzeige erfolgt ohne	führende Nulli		abgedeckt ist. Laden Sie h und importieren diese übe	ierzu bitte die Excel-Date r untenstehende Schaltf	i mit allen Klimafakto Jache,	oren beim Deutschen Wetten	dienst (DWD) he
Registrierungs-Nr.:	1600170667	informativ			DWD - Klimafaktoren:	http://www.dwd.de	/DE/leistungen/kli	mafaktoren/klimafaktore	en.html
Baujahr des Gebäudes	1960	Informativ		1	F	Die hier zu erfassen	den Verbrauchsdat	en witterungsbereinigen	
Beginn der Verbrauchsdaten:*	01.05.2012	* Pflichtfeld (Format: "TT.MM.100)					St	and der Klimafaktoren:	23.05.201
Bereichsdaten eingeben	Tabelle 3: Erfassung de	r Grundfläche und Teilnutz	zungen des Gebäudes	1.				Vergleichswerte (gen	näß Bekanntn
Bezeichnung der Gebäudebereiche informativ)	Gebäudekategorie (gemä	ß der Bekanntmachung*)			Flächenangabe In	A, [m ²]	A _{1,NGP} [m ²]	Wärme [kWh/m² a]	Strom (kWh/m ² .
FEK-Gebäudemodell	Bürogebäude				Nettogrundfläche	5.000	5.000	64,0	24,6
Gebäudebereich 2	Mensen u. Kantinen				Bruttogrundfläche	455	387	0,0	0,0
Vergleichswerte johne evtl. vorh. Anteile der T	IX auf der Gebäudenbenne) gemäß b	lekannomachung der Regelm für Ene	ergieverbrzuchswerte und der	Vergleichswerte im Nichtwohr	ngebäudebestand iom 15. April 20	ANGY, pesant = SA,	5.387	64,0	24,6
	Tabelle 4: Erfassung de	r Leerstände				Flächege	Zeit	Flächenge	Leerstandsfa
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ)	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä	r Leerstände ß der Bekanntmachung*)			Flächenangabe in	Fläche _{or} A _{ieer,i} [m ²]	Zeit. t _{iner,i} [Monat]	Flächenge Aversinge [m²]	Leerstandsfa fiperJ [-]
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) TEK-Gebäudemodell	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Bürogebäude	r Leerstände R der Bekanntmachung*)			Flächenangabe in Nettogrundfläche	Flächegy Alieer,i [m ²] 1,000	Zeit t _{ipers} [Monat] 11	Fläche _{Noz} A _{recci} NoF [m ²] 1,000	Leerstandsfo fileer.i [-] 0,0567
Bezeichnung der Gebäudebereiche jinformativ) TEK-Gebäudemodell	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Bürogebäude	r Leerstände R der Bekanntmachung*)			Flächenangabe in Nettogrundfläche	Fläche _{de} A _{ieer,i} [m ²] 1,000	Zeit t _{rett} i [Monat] 11	Flachtwor Avertunat [m ³] 1.000	Leerstandsfo fileeci [-] 0,0567
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) TEK-Gebäudemodell	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Bürogebäude	r Leerstände R der Bekanntmachung*)			Filkchenangabe in Nettogrundfläche	Fläche _{G#} A _{ree,} [m ²] 3,000	Zeit L _{iest3} [Monat] 11	Flachewer Avec.UKG [m ²] 1,000	Leerstandsfa fieer. [-] 0,0567
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) TEK-Gebäudemodell Summe	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Bürogebäude	r Leerstände R der Bekanntmachung*)			Flächenangabe in Nettogrundfläche	Flächege Arees [m ²] 1,000	Zoit: t _{ipersi} [Monat] 11	Flache _{wa} A _{seci,Mar} [m ²] 1.000	Leerstandsfr f _{ireer} [-] 0,0567 0,0567
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) TEK-Gebäudemodell Summe Der Leenstand muss berücksichtigt w Verbrauchdaten eingeben	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Börogebäude	r Leerstände ß der Bekanntmachung*)			Filchenangabe in Nettogrundfläche	Flachege A _{ren} ; [m ²] 1.000 1.000	Zeit t _(mer.) [Monat] 11 11	Flache _{sez} A _{rrec} ,sar [m ²] 1,000	Leerstandsfa fisec: [] 0,0567 0,0567
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) IER-Gebäudemodell Summe Der Leerstand muss berücksichtigt vo Verbrauchsdaten erogeben	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Bürogebäude werdent Tabelle 5: Erfassung de	r Leerstände ß der Bekanntmachung*) r r Energieverbräushe Stromverbrauch		Wärmeverbrauch	Flächenangabe in Nettogrundfläche	Flächege Aver, [m²] 1.000 3.000 Kälteverbrauch	Zeit t _{ises} ; [Monat] 11 11	Elache _{se} A _{rec} usor [m ²] 1.000 1.000 Heizwärme	Leerstandsfa [rec. [-] 0,0567 0,0567
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) IEE-Gebäudemodell Summe Der Leenstand muss berücksichtigt w Verbrauchdaten eingeben	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Bürogebäude erden! Tabelle 5: Erfassung de Anzahl Monate (zusammenhängend)	r Leerstände R der Bekanntmachung*) r Energiewerbräuche Stromverbrauch ohne Heizungsanteil und ohne Heizungsanteil und ohne Heizungsanteil (We)	Heaving (eletamob) (kwa)	Wärmeverbrauch Heitung (Denmisch) Evmi	Filchenangabe In Nettogrundfläche	Flächege Aver, [m ²] 1.000 1.000 Kälteverbrauch efester kühnäte (gesent) [swin]	Zeit T _(pec) [(Monat] 11 11 11 Hetzoulame [kv/s]	Elache _{sor} A _{ine} , son [m ²] 1.000 1.000 Heizwärme Heizwärme	Leerstandsfa fijee., [-] 0,0567 0,0567 Hextylam (Kimabereta [kWm]
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) TEK-Gebäudemodell Summe Der Leerstand muss berücksichtigt w Verbrauchisten engeben… Periode Detum	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Börogebäude 	r Leerstände R der Bekanntmachung*) r Energieverbräuche Stromverbrauch öhre Heuzunganzei und onde ritzunganzei und Esternet (LVVI) Esternet (LVVI)	Heatong (elektroch) (kWa)	Wärmeverbrauch Heising (Demisch) Iswid Foshiaug	Filichenangabe in Nettogrundfläche Warmwassenbereitung (menmulan, ventral LKWh) EVW	Flächege Aren: [m ²] 1.000 1.000 Kälteverbrauch erfasse kuhnäte (getam) 1.000	Zeist Typesj (Monat) 11 11 11 Heizavärme (kwis) Euh	Elache _{se} A _{rec} (xor [m ²] 1.000 1.000 Heizwärme Klastdator El I	Leerstandsfa fijee; [-] 0,0567 0,0567 Hexxvárm (Klimabereta Ikwa) Ege
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) IEE-Gebäudemodell Summe Der Leerstand muss berücksichtigt w Verbrauchsisten engeben Periode Datum Mai 12 - Apr 13	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Börogebäude Verden1 Tabelle 5: Erfassung de Anzahl Monate (usaammenhängend) 0.0mb 12	r Leerstände R der Bekanntmachung*] r Energieverbräuche Stromverbrauch ohne Heungsanteil und ohne retungsanteil und ohne retungsanteil (IVM)] Erst 205.200	Hearong (electracia) (electracia) (exection) (exection) (exection) (exection)	Wärmeverbrauch Heitung (Dennisch) I kvml Ein heitung 463.200	Filichenangabe in Nettogrundfläche	Flächege Arero' [m*] 1.000 3.000 4.000 5.0000 5.000 5.000 5.00000 5.0000 5.0000 5.00000 5.00000 5.0000 5.00000 5.00000 5.00000 5.00000000	Zeit Tynes (Monat) 11 11 Heizoulamie (Nois) Euh 463.200	Elache _{sor} A _{rec} , Nor [m ²] 1,000 1,000 Heizwärme Klimafaktor [-] I _{fema} 3,1	Leerstandsfa fijee: [-] 0,0567 0,0567 0,0567 Velsovärm (Klimaberein (Klimaberein Ikwa] Eees 509.520
Bezichnung der Gebäudebereiche Informativ) IEK-Gebäudemodell Summe Der Leerstand muss berücksichtigt w Verbrauchdsten eigeben Periode Datum Mai 12 - Apr 13 Mai 13 - Apr 14	Tabelle 4: Erfassung de Gebludekategorie (gemå Börogebäude 	r Leerstände R der Bekanntmachung*) R der Bekanntmachung*) r Energieverbräuche Stromverbrauch chere Intungasteti und chere Früstung Stromverbrauch (1995) Esteuntet (1995) Esteuntet (Milliong (alektroch) (KVN) Esstehung	Wärmsverbrauch Hesteng (Devension) Javin) Excitetung 463.200 457.996	Filichenangabe in Nettogrundfläche	Flächege Ager, [m ²] 1.000 1.000 1.000 Kälteverbrauch erfasste schrädte (generit) 1.000 20.513 26.541	Zeit ¹ (Monat) 11 11 11 11 Herzwarme [kwh] E _{sh} 463.200 457.896	Elache _{sor} Arec.xor (m ²] 1.000 1.000 Hetzwärme Kinstektor [-] [-] [-] [-]] 1.26	Leerstandsta fijee.; [-] 0,0567 0,0567 0,0567 1/022v/amms (Virnubjeens)
Bezeichnung der Gebäudebereiche Informativ) IEE-Gebäudemodell Summe Der Leerstand muss berücksichtigt w Verbrauchdaten eingeben Periode Datum Mai 12 - Apr 13 Mai 13 - Apr 14 Mai 14 - Apr 15	Tabelle 4: Erfassung de Gebäudekategorie (gemä Börogebäude Anzahl Monate (tusammenhängend) 12 12 12	r Leerstände R der Bekanntmachung*) r Energieverbräuche Stromverbrauch öhne Hetzungsanzeit und ohne Hetzungsanzeit und ohne Hetzungsanzeit und ohne Hetzungsanzeit und ohne Hetzungsanzeit und ohne Stromverbrauch S	Harrong (eldstrach) LWM) Ela Herbug	Wärmeverbrauch Heisung (Dermisch) LWM Facherung 465.200 457.896 452.136	Filschenangabe in Nettogrundfläche	Flächeg, Aqre, [m ²] 1.000 1.000 1.000 Kälteverbrauch efsste kuhkälte (seient) 1.000 20.513 26.541 26.587	Zeit T _(Rec.) [(Monat] 11 11 11 11 Hesowitme [Wwh] E _{sh} 463.200 457.896 452.136	Elache _{sez} A _{rre} , son [m ²] 1.000 1.000 Heizwärme Klimsfekter [-] I I Ems 1,1 3,26 1,22	Leerstandsla fiee) [-] 0,0567 0,0567 0,0567 0,0567 1/exev/amms (ximabereten 1/eve) Eyes 509,520 576,949 551,606

1.373.232

104.862

0

0

73.641

0

0

1.373.232

Mitte

0,00

0,00

1,19

0

0

1.638.075

Abbildung 81: VerTEK Tool - Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" oberer Teil

36

Mai 16 - Apr 17

Mai 17 - Apr 18

939.383

4,7

5 C C C						1	Antail		
Bezeichnung	Zeitra	aum	Energieträger	Primär-Energiefaktor fp (gemäß GEG)	Energieverbrauch Wärme	Anteil Warmwasser	Heizung (inkl. Kälte)	Klimafaktor	Energieverbrauch Strom
[•]	von	bis	[-]	[-]	[kWh]	[kWh]	[kWh]	1-1	[kWh]
Warme	01.05.2012	01.05.2015	Fossile Brennstoffe: Erdgas (H)	1,1	1.816.578	104.862	1.711.716	1,19	
Strom	01.05.2012	01.05.2015	Strom: allgemeiner Strommix	1,8					939.383
Leerstandszuschlag (Warme)	01.05.2012	01.05.2015	Fossile Brennstoffe: Erdgas (H)	1.1	60.018	5.948	54.070	1,19	
Leerstandszuschlag (Strom)	01.05.2012	01.05.2015	Strom: allgemeiner Strommix	1,8					53.285
Endenergieverbrauch unter der Berü	icksichtigung der ggf. vorh	andenen Leerstands	zuschläge		1.876,596	110.810	1.765.785		992.668
		_							
Tabelle 7: Bewertung des Energiev	erbrauchs des Gebäudes n	ach aktueller Bekan	ntmachung		Tabelle 8: Sonstige sp	ezifische Kennwerte	des Gebäudes [kWh	/m² a]	
Bezeichnung	Warme (kwh/m²a)	Strom [kwh/m² a]		etr	Warmwasser (thermisch)	Warmwasser (elektrisch)	Heizwärme- (thermisch)	Heizwärme- (elektrisch)	Heizwarme (gesamt)
Verbrauchswerte	116,1	61,4	Der Leerstand ist berücksichtigt!		6,9		104,6	0,0	104,6
Vatalateberrarta	64.0	76.6	Auna de atrustes automath	<u>.</u>	Kühikäite- intern	Kühlkätte intern	Kühlkälte= extern	Kühlkalte-extern	Kunikalte

a mehr als Durchschniet, Minus & weniger



Abbildung 82: VerTEK Tool - Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" unterer Teil

Auf die einzelnen Tabellen, Abbildungen und Funktionen in Abbildung 81 und Abbildung 82 wird in den folgenden Abschnitten detailliert eingegangen.

5.2.1 Beschreibung Tabelle 1: Allgemeine Daten

81.5%

In Tabelle 1 (Abbildung 83) werden allgemeine Daten des Gebäudes eingegeben. Wichtig sind die Eingaben in die Felder Postleitzahl und Beginn der Verbrauchsdaten, die weiterverarbeitet bzw. verwendet werden. In das Feld Registrierungs-Nr. kann zur späteren Nachvollziehbarkeit die Nummer des Energieausweises oder eine Identifikationsbezeichnung eingetragen werden. Beginn der Verbrauchsdaten ist das Datum, ab dem die Verbrauchsdaten vorliegen und ausgewertet werden sollen. Über die PLZ erfolgt im Weiteren die Witterungsbereinigung der Verbräuche.

Allgemeine Gebäudedaten eingeben	Tabelle 1: Allgemeine D	Daten
Gebäudebezeichnung	Institutsgebäude IWU	
Adresse des Gebäudes:	Rheinstr. 65	
Postleitzahl des Gebäudes:*	64295	* Pflichtfeld (Anzeige erfolgt ohne führende Null)
Registrierungs-Nr.:	1600170667	Informativ
Baujahr des Gebäudes	1960	Informativ
Beginn der Verbrauchsdaten:*	01.05.2012	* Pflichtfeld (Format: "TT.MM.JJJJ)

Abbildung 83: VerTEK Tool - Tabelle 1: Allgemeine Daten

Durch Auswahl der Schaltfläche "Allgemeine Gebäudedaten…" öffnet sich die Eingabemaske "VerTEK: Allgemeine Daten" (Abbildung 84) in der die entsprechenden Eingaben vorgenommen werden können.

99

Gebäude- bezeichnung	Institutsgebäude IV	wu	
Anschrift des Gebäudes	Rheinstr. 65		
Postleitzahl	64295	Registrierungs- Bezeichnung	1600170667
Baujahr des Gebäudes	1960	Beginn der Verbrauchsdaten	01.05.2012

Abbildung 84: VerTEK Tool - Tabelle 1: Allgemeine Daten Eingabemaske

5.2.2 Beschreibung Tabelle 2: Witterungsbereinigung der Energieverbräuche

Über Tabelle 2 (Abbildung 85) können die Klimafaktoren, die zur Klimabereinigung benötigt werden, aktualisiert werden. Über den Link <u>http://www.dwd.de/DE/leistungen/klimafaktoren/klimafaktoren.html</u> gelangt man zur Webseite des DWD, auf der die EnEV bzw. GEG relevanten Klimafaktoren zum Download angeboten werden. Hier muss die Excel-Datei mit den kompletten Klimadaten ab 2009 (Dateiname Stand 03.2021 "KF_P_alle_ab_2009_xls.xls") geladen und lokal gespeichert werden. Über die Schaltfläche "**Klimafaktoren aktualisieren …**" und den sich öffnenden Dialog muss dann die Datei mit den Klimafaktoren ausgewählt werden. Die neuen Klimafaktoren werden dann automatisch in das Arbeitsblatt "**Klimafaktoren**" übertragen und im Feld "**Stand der Klimafaktoren:**" erscheint das Datum des letzten aktualisierten Datensatzes.

Wird im gelben Auswahlfeld zur Witterungsbereinigung das Häkchen gesetzt, werden in Tabelle 5 die entsprechenden Klimafaktoren eingesetzt und bei der Heizwärme berücksichtigt.

Klimafaktoren aktualisie	Tabelle 2: Witterungsbereinigung der Energieve	rbräuche
Die hier zu erfassende	n Verbrauchsdaten können einer Witterungsbereinigung anhan	d der angegebenen
Postleitzahl, Beginn bzw	v. Dauer der Messdaten unterzogen werden.	
Es besteht zudem die noch nicht abgedeckt i	Möglichkeit, neuere Klimafaktoren zu importieren, falls der Be st. Laden Sie hierzu bitte die Excel-Datei mit allen Klimafaktor	etrachtungszeitraum en beim Deutschen
Wetterdienst (DWD) he	runter und importieren diese über untenstehende Schaltfläche.	
DWD - Klimafaktoren:	http://www.dwd.de/DE/leistungen/klimafaktoren/klima	faktoren.html
V	Die hier zu erfassenden Verbrauchsdaten witterungsbere	inigen
	Stand der Klimafaktoren:	23.05.2017

Abbildung 85: VerTEK Tool - Tabelle 2: Witterungsbereinigung der Energieverbräuche

5.2.3 Beschreibung Tabelle 3: Erfassung der Grundfläche und Teilnutzungen des Gebäudes

In Tabelle 3 (Abbildung 86) werden die Grundflächen des Gebäudes eingegeben und einer Nutzung zugeordnet. Die ausgewählte Nutzung ist in der späteren Auswertung maßgeblich für den Vergleichswert der Energieverbräuche. Ein Gebäude kann in bis zu fünf Teilbereiche mit unterschiedlichen Nutzungen aufgeteilt werden. Als Beispiele für Gebäude mit unterschiedlichen Nutzungsarten (Mischnutzung) kann ein Verwaltungsgebäude mit einer Kantine, die mehr als 20 % der Nutzfläche des Gebäudes ausmacht, oder ein Produktionsgebäude mit angegliedertem größeren Bürotrakt genannt werden. Es können Mischnutzung eingetragen werden, die weniger als 20 % der Gesamtgebäudenutzfläche ausmachen, jedoch werden alle Flächenanteile unter 20 % - wie in Abbildung 86 dargestellt - entsprechend der aktuellen Bekanntmachung [5] der Hauptnutzung zugewiesen und bei der Bestimmung der Vergleichswerte nicht berücksichtigt.

Bereichsdaten eingeben	Tabelle 3: Erfassung der Grundfläche und Teilnutzungen des Gebäudes				Vergleichswerte (g	emäß Bekanntm.)*
Bezeichnung der Gebäudebereiche (informativ)	Gebäudekategorie (gemäß der Bekanntmachung*)	Flächenangabe in	A, [m ²]	A _{I,NGF} [m ²]	Wärme [kWh/m² a]	Strom [kWh/m ² a]
TEK-Gebäudemodell	Bürogebäude	Nettogrundfläche	5.000	5.000	64,0	24,6
Gebäudebereich 2	Mensen u. Kantinen	Bruttogrundfläche	455	387	0,0	0,0
* Vergleichswerte (ohne extl. vorh. Anteile der T	K auf der Gebäudeebene) gemäß Bekanntniachung der Regein für Energieverbrauchswerte und der Vergleichswerte im Nichtwot	ingebaudebestand vom 15. April 202	Antis, getamt = SA	5.387	64,0	24,6

Abbildung 86: VerTEK Tool - Tabelle 3: Erfassung der Grundflächen und Teilnutzungen des Gebäudes

Die Eingabe der Daten erfolgt über die hellblau hinterlegte Schaltfläche "**Bereichsdaten eingeben** …". Es öffnet sich ein Eingabefenster (Abbildung 87), in dem die Bezeichnung der Gebäudeteilfläche und die entsprechende Fläche eingegeben werden kann. Zudem besteht die Möglichkeit, die Flächenangabe automatisch gemäß der Bekanntmachung zur Erstellung von Verbrauchsausweisen von NWG vom 15.4.2021 [5] umrechnen zulassen. Ist z. B. bei einem Gebäude nur die Bruttogrundfläche bekannt, kann diese angegeben werden und die Fläche wird automatisch in die benötigte Nettogrundfläche A_{NGF} umgerechnet. Wird bei einem Wohngebäude ein nicht unerheblicher Teil des Gebäudes getrennt als NWG behandelt und liegt hierfür nur die beheizte Wohnfläche vor, kann auch diese angegeben und in die Nettogrundfläche umgerechnet werden.

VerTEK: Gebäudeteilfläche	e		×
Auswahl des Gebäudeb	ereichs		
Gebäudebereich	Gebäudebereich 1	▼ Nr. des Gebäudebereichs	1
Fläche und Eigenschaft	en des jeweiligen Gebäudebereichs —		
Bezeichnung	Gebäudebereich 1		
Gebäudekategorie	Bürogebäude		•
Fläche	500	Flächenart Bruttogrun	dfläche
 Leerstand des jeweiliger 	n Gebäudebereichs (falls vorhanden)		
Leerstandsfläche	40	Leerstandsdauer 4	[Monate]
	Daten übernehmen	Daten löschen	Abbrechen

Abbildung 87: VerTEK Tool – Eingabemaske Gebäudeteilflächen

Im Bereich "Auswahl des Gebäudebereichs" wird der Nutzungsbereich, der eingegeben bzw. bearbeitet werden soll, ausgewählt. Im Feld "Bezeichnung" kann dem Gebäudebereich eine individuelle Bezeichnung zugeordnet werden, bleibt das Feld leer, wird automatisch die Bezeichnung *Gebäudebereich 1 bis 5* vergeben.

Über das Auswahlmenü (Dropdownliste) "**Gebäudekategorie**" kann die Nutzungsart des Gebäudebereichs nach Bekanntmachung [5] ausgewählt werden, deren Vergleichswerte dann in den Spalten "Vergleichswerte (akt. Bekanntm.) *" der Tabelle 3 (Abbildung 84) automatisch erscheinen. Anhand der hier ausgewählten Gebäudekategorien werden die flächengewichteten Vergleichswerte errechnet, die später in Tabelle 7 ausgewiesen werden. Ist der Flächenanteil kleiner als 20 %, werden die Vergleichswerte nicht ausgewiesen, da sie auch nicht in die Berechnung der Vergleichswerte mit eingehen.

Im Bereich "Leerstand (falls vorhanden)" kann eine Fläche bzw. Teilfläche, die von einem Leerstand betroffen war inkl. der Leerstandsdauer in Monaten angegeben werden. Die Daten werden dann in Tabelle 4: *Erfassung der Leerstände* übernommen und ausgewiesen.

Über die Schaltflächen "**Daten Übernehmen**" (Abbildung 87) werden die Daten in die Tabelle geschrieben. Über die Schaltfläche "**Daten löschen**" kann der ausgewählte Gebäudebereich gelöscht werden und über die Schaltfläche "**Abbrechen**" wird das Eingabefenster geschlossen, ohne das die Tabellen 3 bzw. 4 geändert werden.

5.2.4 Beschreibung Tabelle 4: Erfassung der Leerstände

In Tabelle 4, die in Abbildung 88 dargestellt ist, wird ein ggf. benötigter Leerstandsfaktor ermittelt und zudem angegeben, ob der Leerstand berücksichtigt wird. Dazu werden die Flächen und die Anzahl der Monate, die vom Leerstand betroffen sind, in der Tabelle ausgewiesen. Die Eingaben hierzu erfolgten in der Eingabemaske der Gebäudeteilflächen (Abbildung 87). Im Ergebnis wird ein Leerstandsfaktor ausgegeben und in einer Informationszeile wird darauf hingewiesen, ob der Leerstand bei den Berechnungen gemäß Bekanntmachung [5] zu berücksichtigen ist oder nicht. In Abbildung 88 ist diese Informationszeile grün und mit dem Text "Der Leerstand muss nicht berücksichtigt werden!" versehen.

	Tabelle 4: Erfassung der Leerstände		Fläche _{gF}	Zeit	Fläche _{NGF}	Leerstandsfaktor
Bezeichnung der Gebäudebereiche (informativ)	Gebäudekategorie (gemäß der Bekanntmachung*)	Flächenangabe in	A _{leer,i} [m²]	t _{leer,i} [Monat]	A _{leer,i,NGF} [m ²]	f _{leer,i} [-]
Gebäudebereich 1	Bürogebäude	Bruttogrundfläche	4.000	1	3.400	0,0205
Gebäudebereich 2	Läden	Nettogrundfläche				
Summe			4.000	1	3.400	0,0205
Der Leerstand muss nicht berücksi	chtigt werden!					

Abbildung 88: VerTEK Tool – Tabelle 4: Erfassung der Leerstände (ohne Berücksichtigung)

In Abbildung 89 ist die Tabelle 4 mit einem Leerstandsfaktor von größer oder gleich 0,05 (5 %), der berücksichtigt werden muss, dargestellt. Die unterste Zeile wechselt ihre Hintergrundfarbe auf orange und der Text ändert sich in "Der Leerstand muss berücksichtigt werden!"

	Tabelle 4: Erfassung der Leerstände		Fläche _{gF}	Zeit	Fläche _{NGF}	Leerstandsfaktor
Bezeichnung der Gebäudebereiche (informativ)	Gebäudekategorie (gemäß der Bekanntmachung*)	Flächenangabe in	A _{leer,i} [m ²]	t _{leer,i} [Monat]	A _{leer,i,NGF} [m ²]	f _{leer,i} [-]
Gebäudebereich 1	Bürogebäude	Bruttogrundfläche	4.000	6	3.400	0,1232
Gebäudebereich 2	Läden	Nettogrundfläche				
Summe			4.000	6	3.400	0,1232
Der Leerstand muss berücksichtigt	werden!					

Abbildung 89: VerTEK Tool – Tabelle 4: Erfassung der Leerstände (mit Berücksichtigung)

Übersteigt der Leerstandsfaktor den für einen Verbrauchsausweis zulässigen Anteil von 0,3 (30 %), wird dies durch eine rote Zeile mit dem Inhalt "Das Verfahren darf nicht angewandt werden!", wie in Abbildung 90 dargestellt, kenntlich gemacht. Das bedeutet, dass für dieses Gebäude gemäß Bekanntmachung [5] die Ausstellung eines Verbrauchsausweises nicht zulässig ist und ein Bedarfsausweis erstellt werden muss.



	Tabelle 4: Erfassung der Leerstände		Fläche _{gF}	Zeit	Fläche _{NGF}	Leerstandsfaktor
Bezeichnung der Gebäudebereiche (informativ)	Gebäudekategorie (gemäß der Bekanntmachung*)	Flächenangabe in	A _{leer,i} [m²]	t _{leer,i} [Monat]	A _{leer,i,NGF} [m²]	f _{leer,i} [-]
Gebäudebereich 1	Bürogebäude	Bruttogrundfläche	4.000	16	3.400	0,3285
Gebäudebereich 2	Läden	Nettogrundfläche				
Summe			4.000	16	3.400	0,3285
Das Verfahren darf nicht angewan	dt werden!					

Abbildung 90: VerTEK Tool – Tabelle 4: Erfassung der Leerstände (zu hoher Leerstand, Verfahren nicht möglich)

5.2.5 Beschreibung Tabelle 5: Erfassung der Energieverbräuche

In Tabelle 5 (Abbildung 91) können die vorliegenden Verbrauchsdaten für max. 6 Jahre in Kilowattstunden (kWh) eingegeben werden. Zur Erstellung eines Verbrauchsausweises nach EnEV bzw. GEG werden für 36 (3 x 12 Monate) Monate zusammenhängende Verbrauchsdaten benötigt. Jedoch wird die Auswertung genauer, umso länger der Betrachtungszeitraum ist.

Zur reinen Auswertung der Energieverbräuche, sowie zur Erstellung von Teilenergiekennwerten und der daraus abgeleiteten Energieberatung können kürzere Zeiträume als 12 Monaten angegeben werden. Hierbei ist aber zu beachten, dass hierzu nur die Klimafaktoren für einen Zeitraum vom 12 Monaten zugewiesen wenden können.

Verbrauchsdaten eingeben	Tabelle 5: Erfassung de	er Energieverbräuche							
	and the second second	Stromverbrauch		Wärmeverbrauch		Kälteverbrauch		Heizwärme	
Periode	Anzahl Monate (zusammenhängend)	ohne Heizungsanteil und ohne erfassten Kälteanteil [kWh]	Heizung (elektrisch) [kWb]	Heizung (thermisch) (kWh)	Warmwasserbereitung (thermisch, zentral) [kWb]	erfasste Kuhikälte (gesamt) [kWh]	Heizwarme [kWh]	Klimafaktor [+]	Heizwärme (Klimabereinigt) (kWh]
Datum	n _{mth}	Evs	EvstHeizung	Evh, Heizung	Evww		Evn	f _{Klima}	Euno
Mai 12 - Apr 13	12	205,200		463.200	34.500	20.513	463.200	1,1	509.520
Mai 13 - Apr 14	12	365.472		457.896	35.841	26.541	457.896	1,26	576.949
Mai 14 - Apr 15	12	368.711		452.136	34.521	26.587	452.136	1,22	551.606
Mai 15 - Apr 16						0	0	0,00	0
Mai 16 - Apr 17						0	0	0,00	0
Mai 17 - Apr 18						0	0	0,00	0
Summe	36	939.383	0	1.373.232	104.862	73.641	1.373.232		1.638.075
							Mittelwert	1.19	

Abbildung 91: VerTEK Tool – Tabelle 5: Erfassung der Energieverbrauche

Die Eingabe der Daten erfolgt über eine Eingabemaske zur Erfassung der Energieverbrauchsdaten, die über die hellblaue Schaltfläche "Verbrauchsdaten eingeben…" geöffnet wird. Die Eingabemaske ist in Abbildung 92 dargestellt. Über diese Maske können die Daten aller Verbrauchszeiträume eingegeben werden. Die Auswahl der Zeiträume erfolgt über das Auswahlfeld "Verbrauchsperiode", der "Beginn der Verbrauchsdaten" und die Zeiträume sind Tabelle 1 entnommen. Der Verbrauchszeitraum kann zur Energieberatung angepasst werden, ansonsten sollten die voreingestellten 12 Monate unverändert bleiben.

Im Feld **"Heizwärmeverbrauch des jeweiligen Jahres**" kann die entsprechende Beheizungsart auswählen und die dazugehörigen Energieverbräuche eintragen werden. Im Feld **"Stromverbrauch des jeweiligen Jahres**" ist der Stromverbrauch, der nicht zur Beheizung dient, einzugeben, lediglich der Stromverbrauch zur dezentralen elektrischen Warmwasserbereitung bzw. der Stromverbrauch von dezentralen elektrischen Kälteanlagen, der nicht über Zähler erfasst wird, darf mit enthalten sein.

In Bereich "**Warmwasserverbrauch des jeweiligen Jahres**" ist der Energieverbrauch einer zentralen thermischen Warmwasserbereitung entsprechend der "Bekanntmachungen der Regeln für Energieverbrauchswerte und der Vergleichswerte im Nichtwohngebäudebestand" vom 15.4.2021 [5] einzutragen. Ist zudem eine dezentrale elektrische Warmwasserbereitung vorhanden, kann diese mit dem entsprechenden Anteil ausgewählt werden. Ist keine zentrale Warmwasserbereitung vorhanden, muss der Anteil der dezentralen Warmwasserbereitung auf 100 % gesetzt werden. Der durchschnittliche Anteil der dezentralen Warmwasserbereitung wird für alle Verbrauchsjahre abgeschätzt und einmalig zugewiesen. Eine getrennte Angabe des Anteils pro Jahr wurde im Tool nicht vorgesehen, da in der Regel hierzu keinen Wärmemengenzähler existiert. Im Abschnitt "**Kühlkälteverbrauch des jeweiligen Jahres**" wird der Energieverbrauch der Gebäudekühlung eingetragen. Die Ermittlung erflogt wie auch beim Warmwasser nach den Regeln der Bekanntmachungen für Nichtwohngebäude vom 15.4.2021 [5]. Wird die Kühlkälte ganz oder teilweise elektrischen erzeugt, kann dies hier eingegeben werden. Die Angabe zur anteiligen dezentralen elektrischen Kühlkälte ist wie bei der dezentralen Warmwasserbereitung pauschal für den gesamten Erfassungszeitraum und kann nicht für einzelne Zeiträume getrennt angegeben werden, da in der Regel hierzu keinen Wärmemengenzähler existiert. Ist keine zentrale Kälteanlage mit Verbrauchserfassung vorhanden, muss der Anteil der dezentralen nicht erfassten Kälteerzeugung auf 100 % gesetzt werden.

Durch einen Druck auf die Schaltflächen "**Daten übernehmen**", werden die Daten in die Tabelle geschrieben. Es öffnet sich dann ein Infofenster, das mit "OK" quittiert werden muss. Danach kann eine weitere "**Verbrauchsperiode**" ausgewählt werden und die Daten entsprechend eingegeben werden.

Sollten Daten geändert werden, kann dies über dieselbe Eingabemaske unter Auswahl des zu ändernden Zeitraums erfolgen. Soll ein Datensatz (für einen ausgewählten Zeitraum) komplett gelöscht werden, ist das über die Schaltflächen "**Daten löschen**" möglich. Über "**Diesen Dialog beenden**" (oder das X oben rechts am Fenster) kann die Eingabemaske wieder geschlossen werden.

Verbrauchsperiode	Mai 12 - Apr	13 🗸	Beginn der Verbrauchsdaten	01,05.2012	
Verbrauchszeitraum für die	jeweilige Verbrauchs	speriode			_
Verbrauchszeitraum eines Jahres in Monaten (normalerweise 12 Monate) 12	Hinweis: Ge mindesten: 12 Monate können hie zu beachte ein ganzes	emäß der Bekanntmachung m s 36 (3x12) zusammenhänger zurückliegen, vorliegen. Für d er weniger als 12 Monate einge en, dass die angegebenen Kim Jahr gelten!	üssen die Verbrauchs ide Monate, die nicht ie Energieberatungszi tragen werden. Hierb afaktoren des DWD i	idaten für länger als wecke el ist aber mmer für
Heizwärmeverbrauch des je	weiligen Jahres —		Stromverbrauch des jewe	ligen Jahres	
F Heizung - thermisch	463.200	[kWh]	Stromverbrauch (ohne Heizungsantei und ohne erfassten Kälteanteil)	205.200	[kwh]
Heizung - elektrisch		[kWh]	 Kühlkälteverbrauch des je 	weilgen Jahres	
Warmwasserverbrauch des	; jeweiligen Jahres —		Kühlkälte - thermisch Fernkälte	bzw. 20.513	[kWh]
✓ Warmwasserbereitung (zentral)	34.500	[kwh]	🔽 Kühlkälte - elektrisch		
✓ Warmwasserbereitung	(dezentral, elektrisch	h)	C Kühlkälte - elektrisch (Zählerstand, falls vorh	.)	[kWh]
Warmwasser - dezentral, elektrisch (geschätzer Anteil - gilt für alle Verbrauchsperoiden)	20	[96]	Kühikälte - dezentral, elektrisch (geschätzer Antei - gilt für ale Verbrauchsperoiden)	20 💌	[%]

Abbildung 92: VerTEK Tool – Eingabemaske Energieverbrauchsdaten



5.2.6 Beschreibung Tabelle 6: Darstellung der Verbrauchserfassung des Gebäudes und Eingabe der vorhanden Anlagentechnik

In Tabelle 6 (Abbildung 93) werden die Ergebnisse der Verbrauchserfassung nach GEG ausgegeben. Es werden die Verbrauchsbereiche Wärme und Strom für den Auswertungszeitraum aufsummiert dargestellt. In der Spalte "**Energieträger**" müssen jetzt die verwendeten Energieträger ausgewählt werden, um damit die entsprechenden Primärenergiefaktoren zu bestimmen.

Die Auswahl der Energieträger kann durch eine Eingabemaske (Abbildung 94) durchgeführt werden, die über die hellblauen Schaltflächen "**Energieträger u. sonstige Angaben...**" geöffnet wird. Zudem kann ausgewählt werden, ob die Primärenergiefaktoren nach GEG oder benutzerdefinierte Faktoren verwendet werden. Die benutzerdefinierten Faktoren können im Arbeitsblatt "**Hilfstabellen**" angepasst werden. Dies ist vor allem nötig, wenn Primärenergiefaktoren für Wärmenetze, die nach GEG netzspezifisch ermittelt werden (siehe Hinweise im Auswahlmenü) angegeben werden müssen. Über das Auswahlmenü im Bereich "Auswahl zu den berücksichtigten Primärenergie- und Emissionsfaktoren" können die geeigneten bzw. gewünschten Faktoren ausgewählt und zugewiesen werden.

Sollte eine Leerstandskorrektur nötig sein, werden die entsprechenden Werte hier berücksichtigt. Die in der Tabelle angegebenen Werte sind Endenergiewerte, wobei die Witterungsbereinigung beim Heizenergieverbrauch mitberücksichtigt wurde.

Energieträger u. sonstige Angaben	Tabelle 6: Darstellung	der Verbrauchserfas	sung des Gebäudes gemäß GE	G					
Bezeichnung	Zeitr	aum	Energieträger	Primär-Energiefaktor fp (gemäß GEG)	Energieverbrauch Wärme	Anteil Warmwasser	Anteil Heizung (inkl. Kälte)	Klimafaktor	Energieverbrauch Strom
[]	von	bis	[-]	[-]	[kWh]	[kWh]	[kWh]	[-]	[kWh]
Warme	01.05.2012	01.05.2015	Fossile Brennstoffe: Erdgas (H)	1,1	1.816.578	104.862	1.711.716	1,19	
Strom	01.05.2012	01.05.2015	Strom; allgemeiner Strommix	1,8	1				939.383
Leerstandszuschlag (Wärme)	01.05.2012	01.05.2015	Fossile Brennstoffe: Erdgas (H)	1,1	60.018	5.948	54.070	1,19	
Leerstandszuschlag (Strom)	01.05.2012	01.05.2015	Strom: allgemeiner Strommix	1,8					53.285
Endenergieverbrauch unter der Beri	ücksichtigung der ggf. vorh	andenen Leerstands	zuschläge		1.876.596	110.810	1.765.785		992.668

Abbildung 93: VerTEK Tool - Tabelle 6: Darstellung der Verbrauchserfassung des Gebäudes gemäß GEG

Über diese Eingabemaske **"Auswahl Energieträger sowie sonstiger Angaben zur Anlagentechnik"** können zudem die für die Berechnung der Vergleichswerte benötigten weiteren Angaben vorgenommen werden. Es besteht die Möglichkeit auszuwählen, welche Anlagentechnik im Gebäude vorhanden ist, die beim Stromverbrauch berücksichtigt werden soll und ob eine Be- und/oder Entfeuchtung auf Strom- oder thermischer Basis eingesetzt wird. Zudem kann hier im Falle einer Schwimmbadnutzung angegeben werden, ob eine Beckenwasserbeheizung thermisch oder elektrisch erfolgt. Die Auswahl **"Sonstiges – Aufzüge"** sollte bei Gebäuden mit mehr als drei Vollgeschossen und mit einem oder mehreren Aufzügen ausgewählt werden. Die Anrechnung erfolgt entsprechend der Gebäudefläche mit 2 kWh/m²a. Die Auswahl **"Sonstiges Arbeitshilfen etc."** darf ausgewählt werden, wenn im Stromverbrauch auch Nutzerstrom enthalten ist, der mitgemessen wurde.



 Auswahl der überwiege 	end eingesetzten Energieträger (gilt für alle Gebäudebereiche) —————	
Energieträger für	Fossile Brennstoffe: Erdgas (H)	•
Energieträger für	Strom: allgemeiner Strommix	•
- Auswahl zu den berücks	ichtigenden Primärenergie- und Emissionsfaktoren	f 1. v
Auswahl	Faktoren gemäß GEG ▼ Anmerkung: Bei Bedart "benutzerspezifische Fa "Hilfstabelien" angepass	f konnen die aktoren" im Blatt st werden!
Stromverbrauch enthält	t zusätzlich die folgenden Verbrauchsanteile	
Stromverbrauch enthält	t zusätzlich die folgenden Verbrauchsanteile htung Lüftung I Sonstiges - Aufzüge Sonstige	s - Arbeishilfen etc.
Stromverbrauch enthält	t zusätzlich die folgenden Verbrauchsanteile <u>ntung</u> Lüftung I Sonstiges - Aufzüge Sonstige rdem den Bestandteil für	s - Arbeishilfen etc. :ken (falls vorh.)
Stromverbrauch enthält	t zusätzlich die folgenden Verbrauchsanteile <u>ntung</u> Lüftung I Sonstiges - Aufzüge Sonstige rdem den Bestandteil für euchtung I Beckenwassererwärmung (zent	is - Arbeishilfen etc. sken (falls vorh.) ral)
Stromverbrauch enthält	t zusätzlich die folgenden Verbrauchsanteile htung Lüftung Sonstiges - Aufzüge Sonstige rdem den Bestandteil für euchtung r Be- ng Anteit: 60 V [%] Thermisch erzeugter Ant	ral)

Abbildung 94: VerTEK Tool – Eingabemaske Energieträger und sonstige Angaben

Achtung: Bei der Verwendung von Nah- und Fernwärme aus KWK, sowie von Nah- und Fernwärme aus Heizwerken ist zu berücksichtigen, dass die Primärenergiefaktoren nach DIN V 18599-9: 2018-09 für das entsprechende Wärmenetz berechnet werden müssen. Die hinterlegten Werte sind der DIN V 18599-1:2018-09 entnommen und nicht GEG konform. Die Maßgaben dazu sind im GEG § 22 Primärenergiefaktoren [10] enthalten. Die spezifischen Werte können dann im Arbeitsblatt "Hilfstabellen" in die Tabelle für benutzerspezifische Faktoren eingetragen und wie oben beschrieben in der Eingebmaske ausgewählt werden.

5.2.7 Beschreibung Tabelle 7: Bewertung des Energieverbrauchs des Gebäudes nach aktueller Bekanntmachung

In Tabelle 7 (Abbildung 95) werden die spezifischen Energieverbräuche für Wärme und Strom ausgegeben und zudem auch mit den Vergleichswerten nach Bekanntmachung [5] ins Verhältnis gesetzt.

Tabelle 7: Bewertung des Energieverbrauchs des Gebäudes nach aktueller Bekanntmachung							
Bezeichnung	Wärme [kWh/m² a]	Strom [kWh/m² a]	Hinweis				
Verbrauchswerte	116,1	61,4	Der Leerstand ist berücksichtigt!				
Vergleichswerte	64,0	26,6	Gemäß der aktuellen Bekanntmachung				
Abweichungen	81,5%	130,6%	Plus ≙ mehr als Durchschnitt; Minus ≙ weniger				

Abbildung 95: VerTEK Tool - Tabelle 7: Bewertung des Energieverbrauchs des Gebäudes nach aktueller Bekanntmachung

5.2.8 Beschreibung Tabelle 8: Sonstige spezifische Kennwerte des Gebäudes

Aus Tabelle 8 (Abbildung 96) können weitere spezifische Verbrauchskennwerte des Gebäudes entnommen werden. So wird der Energieverbrauch der Heizung soweit möglich und vorhanden als Kennwerte getrennt nach thermischer oder elektrischer Erzeugung aufgeteilt dargestellt. Auch wird hier der spez. Energieverbrauch der Warmwasserbereitung und der Kühlkälte angegeben. Die Ausweisung der weiteren spez. Kennwerte (mit noch leeren Feldern) ist geplant, jedoch noch nicht implementiert.

Tabelle 8: Sonstige spezifische Kennwerte des Gebäudes [kWh/m² a]							
Warmwasser (thermisch)	Warmwasser (elektrisch)	Heizwärme (thermisch)	Heizwärme (elektrisch)	Heizwärme (gesamt)			
6,9		104,6	0,0	104,6			
Kühlkälte - intern (elektrisch)	Kühlkälte - intern (thermisch)	Kühlkälte - extern (thermisch)	Kühlkälte - extern (elektrisch)	Kühlkälte (gesamt)			
				4,7			

Abbildung 96: VerTEK Tool - Tabelle 8: Sonstige spezifische Kennwerte des Gebäudes

5.2.9 Beschreibung Feld: Kommentar und Zuordnung der Verbrauchsanteile

Im Kommentarfeld (Abbildung 97) können wichtige Hinweise zur Bewertung des Gebäudes aufgenommen werden. Dies können z. B. Anmerkungen zum Warmwasserverbrauch oder der Anlagentechnik Kühlkälte usw. sein, die zum Verständnis der Berechnungsergebnisse hilfreich sind.

In der folgenden Tabelle sind die zuvor gemachten Angaben zur Anlagentechnik, den verwendeten Energieformen, deren Aufteilung und die für die Vergleichswertbildung ermittelten objektbezogenen Teilenergiekennwerte übersichtlich dargestellt.

In den Feldern "Wärmeverbrauch enthält:" und "Stromverbrauch enthält:" ist der Energieverbrauch des Gebäudes nach verwendeter Energieart thermisch oder elektrisch aufgeteilt. Im Beispiel wird mit Gas geheizt, daher ist kein Häkchen bei der elektrischen Heizung und der Anteil wird mit 0 % in der Spalte "Energieanteil in %" angegeben. Die Warmwassererzeugung ist gemischt zu 80 % zentral und zu 20 % dezentral elektrisch, daher sind beide Felder ausgewählt. In der nächsten Spalte "TEK in kWh/(m²a)" wird der (Referenz-)Teilenergiekennwert angegeben, der für die Vergleichswertbildung verwendet wird. In der Spalte "für Energiebereitstellung" ist noch einmal zusammengefasst, welche Teilenergiekennwerte zum Bereich Wärme bzw. zum Bereich Strom gezählt werden. Beispielsweise wird die zentral erzeugte Warmwasserbereitung dem Wärmeverbrauch zugewiesen, dagegen wird der dezentrale elektrische Warmwasseranteil dem Stromverbrauch zugerechnet.



Kommentar:								
Warmwasserverbrauch teilweise dezentral								
Wärmeverbrauch enthält:	Energieanteile in %	TEK in kWh/(m² a)	für Energiebereitstellung					
✓ Heizung (thermisch, informativ)	100%	48,23						
🗹 Warmwasser (zentral)	80%	6,48						
🗹 Kühlung (thermisch/Fernkälte)	80%	9,28						
Be- und/oder Entfeuchtung	0%	0,00	Wärme					
SchBeckenwassererwärmung	0%	0,00						
Stromverbrauch enthält:	Energieanteile in %	TEK in kWh/(m² a)						
Heizung (elektrisch, informativ)	0%	0,00						
🗹 Warmwasser (dezentral)	20%	1,46						
🗹 Kühlung (elektrisch)	20%	2,78						
Be- und/oder Entfeuchtung	0%	0,00						
SchBeckenwassererwärmung	0%	0,00	Strom					
✓ Lüftung	100%	4,70	-					
Eingebaute Beleuchtung	100%	12,90						
Sonstiges - Aufzüge	100%	2,00						
🗹 Sonstiges - Arbeishilfen	100%	2,80						

Abbildung 97: VerTEK Tool – Feld Kommentar und Zuordnung der Verbrauchsanteile

5.2.10 Beschreibung Diagramm: Benchmarking mit Vergleichswerten der aktuellen Bekanntmachung für Nichtwohngebäude

Die Ergebnisdarstellung im Benchmark Diagramm (Abbildung 98) zeigt auf einen Blick wie sich das betrachtete Gebäude zu den Vergleichswerten nach Bekanntmachung [5] verhält. Die Vergleichswerte sind zu 100 % angesetzt und mit der grünen Kugel dargestellt. Der angegebene Energieverbrauch bzw. Vergleichswert des Gebäudes ist die Summe von Strom- und Wärmeenergie, der auch die Größe der Kugel bestimmt. Auf der X-Achse (horizontal) ist der Index Wärmeverbrauch in Prozent (das Verhältnis des Wärmeverbrauchs zum Vergleichswert Wärme) aufgetragen. Im Beispiel ist der Wärmeverbrauch des betrachteten Gebäudes deutlich höher als der Vergleichswert und somit liegt die violette Kugel (Verbrauch des Gebäudes) rechts der grünen Kugel der Vergleichswerte.

Der Index Stromverbrauch des Gebäudes (das Verhältnis des Stromverbrauchs zum Vergleichswert Strom) ist auf der Y-Achse (vertikal) aufgetragen. Hier liegt im Beispiel das betrachtete Gebäude deutlich höher als der Vergleichswert bei etwa 230 % des Vergleichswerts.

Aus der Abbildung kann somit schnell abgelesen werden, dass der Gesamtenergieverbrauch (Größe der Kugel) des Gebäudes größer als der der Vergleichswert ist, der Stromverbrauch des Gebäudes etwas über dem Doppelten des Vergleichswerts bzw. der Wärmeverbrauch etwas unterhalb des Doppelten des Vergleichswerts liegt.





Abbildung 98: VerTEK Tool - Diagramm: Benchmarking mit Vergleichswerten

5.2.11 Beschreibung Datenverwaltung

Über die Schaltfläche "**Datenverwaltung …**" können im sich öffnenden Menü weitere Funktionen (Abbildung 99) aufgerufen werden.

Die Berechnungen ein- und ausblenden:

Über das sich öffnende Menü können im oberen Bereich "**Die Berechnungen ein- und ausblenden**" über die Schaltfläche "**Berechnungsblätter einblenden**" (bzw. ausblenden) weitere Excel Berechnungsblätter angezeigt werden. Für die Anwendung des VerTEK-Tools sind in der Regel nur die vier Arbeitsblätter (Erfassung_Energieverbrauch, Gebäude_Daten, Energieberatung und Einsparpotentiale) nötig. Die Berechnungen und Daten, die dazu nötig sind, werden in einer Reihe weiterer Excel-Berechnungsblätter verwaltet, die für den Anwender interessant sein können, um ggf. Ergebnisse besser nachvollziehen zu können. Über die Schaltfläche werden Berechnungsblätter, die z. B. Listen mit den importieren Klimafaktoren, den Standardnutzungen, den Nutzungsprofilen, den Energieaufwandsklassen und weiteren Berechnungsgrundlagen angezeigt. In der weiteren Beschreibung des VerTEK-Tools wird an einigen Stellen auf diese Arbeitsblätter verwiesen.

Mit einem weiteren Klick auf die Schaltfläche können diese Blätter wieder ausgeblendet werden.


- Die B	echnungen ein- und ausblenden
	Berechnungsblätter ausblenden
Alte \	/ersionen der VerTEK-Dateien upgraden
	Eingabedaten importieren
	mehrere Dateien upgraden
- Eine	leere Mappe erstellen
	Eingabedaten löschen

Abbildung 99: VerTEK Tool – Schaltfläche Datenverwaltung

Alte Versionen der VerTEK-Dateien upgraden:

Über die Funktion "**Eingabedaten importieren**" können Eingabedaten aus früheren Berechnungen einer älteren Version des VerTEK-Tools in die aktuell verwendete VerTEK Version übernommen bzw. importiert werden. Danach kann die Datei dann in der neuen Version gespeichert werden, ohne dass die Daten von Hand übertragen werden müssen.

Achtung: die Daten im aktuell offenen VerTEK Tool werden überschrieben, speichern Sie ggf. noch benötigte Daten vorher. Es werden alle Eingabedaten inkl. des Objektfotos übertragen.

Lediglich die manuell geänderten Primärenergie- und CO₂-Faktoren werden nicht übertragen und müssen von Hand angepasst werden. Dies wurde bewusst so gewählt, da sich diese Faktoren im Laufe der Zeit ändern können und ggf. vorhandene Gebäude mit neuen PE- oder CO₂-Faktoren neu gerechnet werden sollen.

Mit der Funktion "mehrere Dateien upgraden" lassen sich mehrere Dateien in einer Stapelverarbeitung auf den neuesten Stand bringen und über das Menü "Was soll gespeichert werden?" Ergebnisdaten für eine weitere Auswertung verschiedener Gebäudevarianten oder größerer Gebäudebestände in einer gesonderten Datei zusammenfassen. Das sich öffnende Menü ist in Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden. dargestellt. Über die Schaltfläche "Basis-Verzeichnis für die Update Dateien wählen" wird das Verzeichnis ausgewählt, in das die auf die neue Version angepassten Dateien gespeichert werden sollen.

Wird das Feld "**Name der aktualisierten Datei ergänzen**" ausgewählt, kann ein Name bzw. eine Bezeichnung angegeben werden, die an die vorhandenen Dateinamen angehängt wird, zudem wird ein Unterverzeichnis mit diesem Namen erstellt, in das die neuen Dateien abgelegt werden.

Nach Auswahl des Verzeichnisses, in das die neuen Dateien gespeichert werden, wird die Schaltfläche "**Ref- bzw. Ver-TEK-Dateien für Update auswählen**" eingeblendet (Abbildung 100), über die die zu bearbeitenden Dateien ausgewählt werden können.

Über die Auswahl **"Was soll gespeichert werden?"** kann ausgewählt werden, ob **"nur Daten"** (die Eingabedaten) zur Erzeugung der neuen Dateien auf der Grundlage der neuen Version des VerTEK-tools übertragen und gespeichert werden oder **"nur Ergebnisse"** in einer gesonderten Datei zur Auswertung der Ergebnisse gespeichert werden sollen. Bei der zuletzt genannten Variante werden alle Eingabedaten vorerst in die neue VerTEK-Version übertragen und berechnet



und anschließend die Berechnungsergebnisse des Gebäudes in jeweils einer Zeile abgespeichert. Durch diese Zusammenfassung der Ergebnisse mehrere Berechnungen in einer Excel-Datei können z. B. unterschiedliche Berechnungsvarianten oder größere Gebäudebestände in einer Tabelle ausgewertet werden.

/erTEK: Daten importieren (Stapelverarbeitung) X	VerTEK: Daten importieren (Stapelverarbeitung)
Basis-Verzeichnis für Update-Dateien wählen	Basis-Verzeichnis für Update-Dateien wahlen
	Ref- bzw. VerTEK-Datelen für Update auswählen
Namen der aktualisierten Dateien ergänzen Wird in den Dateinamen der Importdatei integriert. Außerdem wird im Basis-Verzeichnis ein Unterverzeichnis diesen Namens für die Importdateien angelegt.	 Namen der aktualsierten Dateien ergänzen Wird in den Dateinamen der Importdatei integriert. Außerdem wird im Bass-Verzeichnis ein Unterverzeichnis diesen Namens für die Importdateien Neuberechnung
Was soll gespeichert werden? © Daten und Ergebnisse C nur Daten C nur Ergebnisse	Was soll gespeichert werden? Daten und Ergebnisse nur Daten nur Ergebnisse Zusätzlich Variante mit neuen Berechnungsmodi speich

Abbildung 100: VerTEK Tool – Menü: Stapelverarbeitung

Die Ergebnisse werden in der Datei "DB_Ergebnisse_xxxx_xx_xx yy-yy.xlsx" ausgegeben. Die Platzhalter xxxx_xx_xx entsprechen dem aktuellen Datum und die Platzhalter yy_yy Stunde und Minute der Dateierstellung. Zusätzlich wird noch eine Protokolldatei erstellt, die die alten und die neuen Dateinamen enthält. Wird die Auswahl "**Daten und Ergebnisse**" gewählt, werden beide Aktionen ausgeführt. In Abbildung 101 sind die Dateien, die im Ergebnisverzeichnis nach dem Update von zwei Dateien bei Wahl der Option "**Daten und Ergebnisse**" enthalten sind, dargestellt.

- DB_Ergebnisse_2021_04_15 14-35.xlsx
- Frotokoll_2021_04_15 14-35.txt
- VerTEK-Tool_v30.60_update_VerTEK-Tool_v30.50_Verbe
- VerTEK-Tool_v30.60_update_VerTEK-Tool_v30.50_Verbe

Abbildung 101: VerTEK Tool – Stapelverarbeitung Ergebnisverzeichnis

Über den Auswahlpunkt "**Zusätzliche Variante mit neuen Berechnungsmodi speichern**" (Abbildung 102) kann in der nach der Auswahl erscheinenden Pull down Liste eine Berechnungsvariante ausgewählt werden, die dann in einem gesonderten Unterverzeichnis mit dem Namen "Modifikation" für alle ausgewählten Dateien berechnet und abgelegt wird. Die Ergebnisse dieser Berechnungen werden zudem in der "DB_Ergebnisse_xxxx_xx_yy-yy.xlsx" Datei mit ausgegeben.





Abbildung 102: VerTEK Tool – Stapelverarbeitung zusätzliche Energiebilanz-Methode auswählen

Eine leere Mappe erstellen:

Über die Funktion **"Eingabedaten löschen**" können alle vorhandenen Eingabedaten gelöscht werden und so das Tool auf einen Grundzustand zurückgesetzt werden. Dies ist hilfreich, wenn ein neues Projekt angelegt wird, um zu verhindern, dass im Laufe der Bearbeitung vorgenommene projektspezifische Anpassungen unabsichtlich auf das neue Projekt übernommen werden. Nach der Auswahl erfolgt noch einmal eine Abfrage mit der Option, den Vorgang abzubrechen und mit der Bestätigung durch die Auswahl **"Ja**" werden alle Inhalte des VerTEK-Tools gelöscht bzw. auf den Grundzustand zurückgesetzt.

5.2.12 Beschreibung Nebenrechnungen

Die über die Schaltfläche "**Nebenrechnungen einblenden**" einblendbaren Nebenrechnungen und Hilfstabellen (Abbildung 103) sind für die Auswertung durch den Anwender nicht nötig, enthalten jedoch für den interessierten Anwender Zusatzinformationen und werden für die Berechnung benötigt.



Nebenrechnungen und Hilfstabelle

Methodik zur Bestimmung des Zuschlagsfaktors Bestimmung des Zuschlagsfaktors: nach der Bekannimachung vom 15.04.2021				Index		Hinweis	
				1	Für die Energieber	eberatungszwecke siehe: <u>Auswahl</u>	
and a discourse of	Ende: Messdaten	Beginn: Klimadaten	Ende: Klimadaten	Beginn: innerhalb	Enderinnerhalb	Hinweis	
Beginn: Messdaten						Der Zeitraum der Messdaten muss inne des Zeitraums liegen, für den die Klimafaktoren angegeben sind!	

Faktoren und Indizes								
Anteil der Gebäudebereiche	index der Gebäudekategorie	index der Flächenart	Flächenumrechnungs faktor					
93%	7	1	1					
7%	39	2	0,85					

	Faktoren u	ind Indizes	
Anteil des Leerstands der Gebäudebereiche	index.der Gebaudekategorie	index der Flachenart	Flachenumrechnungs faktor
100%	7	1	1
	39	2	0,85
Leerstandsfaktor so	wie der zulässige V	/ertebereich 💼	-
fleer.min	ficer	ficer.max	Index
0,05	0,0567	0,30	1

0,05	0,0567	0,30	1	-ti			uber Zählerstr Kälteve	uktur erfasster rbrauch	Nicht über Zähle Anteil elekt (gilt für alle Ver	rrstruktur erfasster rischer Energie brauchsperioden)	
		Le	erstandszuschlag				thermisch	in the second second	20%	20%	Küplkalte
Periode	Strom [kWh]	Warmwasser [kWh]	Heizung (elektrisch) [kWh]	Heizung (thermisch) [kWh]	Kühlkälte (gesamt) [kWh]	Heizung u. Kiilte (gesamt) [kWh]	bzw. Fernkälte [kwh]	elektrisch [kWh]	Kuhikaite [%]	Wärmwasser [%]	elek. Anteile (gesamt) [%]
Datum	ΔE _{Vs}	ΔE _{VWW}	ΔE _{Vh,elek}	ΔE _{Vh. therm.}	ΔE _{Vc}	ΔΕνη	ΔE _{Vc,therm.Zahler}	ΔE _{Vc,elek,Zähler}	ΔE _{Vc,elek.geschätzt}	ΔE _{VWW,elek.geschätzt}	AEvc,elek, Anteil
Mai 12 - Apr 13	11.640	1.957	0	16.095	648	16.743	20.513		20%	20%	20%
Mai 13 - Apr 14	20.731	2.033	0	18.225	838	19.063	26.541		20%	20%	20%
Mai 14 - Apr 15	20.915	1.958	0	17.424	840	18.264	26.587		20%	20%	20%
Mai 15 - Apr 16	0	0	0	0	0	0		-	20%	20%	20%
Mai 16 - Apr 17	0	0	0	0	0	0			20%	20%	20%
Mai 17 - Apr 18	0	0	0	Ó	0	0			20%	20%	20%
Summe	53.285	5.948	0	51.743	2.326	54.070	73.641	0	20%	20%	20%
							-			Mittelwerte	

Periode	wärme-u. Kälteverbrauch (gesamt) [kWh]			
Datum	Evno + Evww + Evc			
Mai 12 - Apr 13	530.033			
Mai 13 - Apr 14	603.490			
Mai 14 - Apr 15	578.193			
Mai 15 - Apr 16	a			
Mai 16 - Apr 17	0			
Mai 17 - Apr 18	0			
Summe	1.711.716			

Spez. Energi (ohne Zu	everbrauch ischlag)	Zuschlagsfaktor zur Heizwär			
Strom Heizung [kwh/m² a] [kwh/m² a]		Zuschlags- methode [-]	Zuschlags faktor [-]		
ēvs,12mth	ē _{Vb,12mm}	Index	$f_{(x)}$		
0,00	0,00	1	0,56		

Primarenergie- und Emissionsfaktoren nach: Faktoren gemäß GEG

Eingabedaten des Be

Wärme 1 Strom 3 Leerstandszuschlag (Wärme) 2 Leerstandszuschlag (Strom) 4

Abbildung 103: VerTEK Tool - Nebenrechnungen und Hilfstabellen



5.2.13 Beschreibung Gleichungen und Parameter

Im Bereich "Gleichungen und Parameter Beschreibungen gemäß der Bekanntmachung", der sich mit der Schaltfläche "Infos einblenden" einblenden lässt, sind im ersten Abschnitt die verwendeten Gleichungen, die angewendet werden, aufgeführt. Die Nummerierung entspricht der Nummer der Gleichung in der Bekanntmachung.

In der folgenden Tabelle sind alle verwendeten Variablen mit Einheiten und kurzer Beschreibung aufgeführt. In Abbildung 104 sind beide Tabellen exemplarisch dargestellt.

to im Nicht

gebäudebestand vom 15. April 2021



Gleichungsnr.	Formelbezeichnungen	Gleichungen	Randbedingungen	Einheiten
(1)	Evg.36mth	= Byg.semen * H	1.1	[kWh]
(2)	Evn.somm	= Evg.senth - Evww.senth - Evk.senth		[kWh]
(3)	Evnb,Zeitraum	= Evn,Zeitraum * fkiima		[kWb]
(4)	evo,12mp	= (EvhizZeitreum + Evww.Zeitreum + Evx.Zeitreum) / Atigs + 12 / Nmth		[kWh/m ² a]
(5)	ē _{Vs,12mth}	= E _{VSZeitroum} / A _{NGS} • 12 / n _{mth}		[kWh/m ² a]
(6)	ΔE _{vn}	= f(evnb,12mm) * fieer * Evnb,ieer		[kWh]
(7)	ΔΕ _{νww}	= f _{leer} * E _{vww.leer}		[kWh]
(8)	ΔΕνκ	= firer* Evcieer		[kWh]
(9)	ΔΕνε	= fieer*Evs,ieer		[kWh]
(10)	fieer	= Σ(Aieer,i * tieer,i) / (Avigr * tgesamit)		[-]
(11)	f (evnb.12mth)	= -0,0083 m ² * a/kWh * even 1,3982	$0,25 \le f(e_{Vhib,12mth}) \le 1,0$	[-]
	f (event, 12mm)	= 0,25	$f(e_{Vnb,12mm}) \le 0.25$	[-]
	f (evnb,12mth)	- 1,00	$f(e_{Vhb,12mth}) \ge 1,0$	[-]
(12)	evnb.12mth	= (E _{VnD.Zeittaum} / A _{NG2}) * (12/ n _{mth})		[kWh/m ² a]
(13)	evergijh	Σ (everglin, * ANGF,) / AveGF		[kWh/m ² a]
	Ange	= Σ(A _i) * f _{Fische}	_	[m ²]
	f(A _{NGF} ≤ 500 m ²)	- 1,46	A _{NGR} bis 500 m ²	[-]
	f(500 m ² < A _{NGF} < 50000 m ²)	= 4,53 * A _{NGF} ^{-0,215} + 0,27	A _{NGP} von 500 bis 50000 m ²	[-]
	f(A _{NGF} ≥ \$0000 m ²)	= 0,71	A _{NOF} ab 50000 m ²	[-]

Gleichungen und Parameter sowie ihre Beschreibungen gemäß der Bekanntmachung der Regeln für Energieverbrauchswerte und der Vergleich

	P.A.N	
Variablen	Einneit	sezennungen
A.	m	Vormanderer suchersangskole (maxight factorer enver, mutztalander enverse, mutztalander essen) im m Lienenscheumen eine der Bekanstenkteren
Prioche:	and the second s	unioning present new memory was accommunicately.
ANGE		compression and many monitories and the second se
Aleer,)		Gestion ender feitungen zum
tieer,i	Monat	Daver des Leerstands einer Teilflache I in Monaten.
tgesamt	Monat	Zusammenhängender Zeitraum zur Ermittlung der Verbrauchswerte im Monaten, mit t _{geson} z 36 Monate.
fieer		Leerstandsfaktor nach Nummer 5-2 der Bekunntmachung.
f (evnb,12mm)	-	Zuschlagsfaktor für Heizung nach Nummer 5.2 der Bekanntmachung.
Variablen	Einheit	Bezeichnungen
Bvg.35mm	Mengeneinheit/Zeitraum	erfasste verbrauchte Menge des eingesetzten Energieträgers für die Bereistellung von Wärme für Heizung und zentrale Warmwasserbereitung in jeweiliger Mengeneinheit in dem Zeitabschnitt.
H	kWh/Mengeneinheit	unterer Heizwert in KVM je Mengeneinheit nach § 9 Absatz 3 Heizkostenverordnung oder nach VDI 3807-1:2013-06.
Evg.36mth	kWh/Zeitraum	Energieverbrauch für Heizung und zentrale Warnwasserbereitung in KWh in dem Zeitabschnitt.
Evww.semm	kWh/Zeitraum	Drergieverbrauchsanteil für zentrale Warmwasserbereitung.
Evh.asmth	kWh/Zeitraum	Energieverbrauchsanteil für Heizung.
E _{VK,36mth}	kWh/Zeitraum	Energieverbrauchsanteil für thermisch erzeugte Kühlung in dem maßgeblichen Zeitraum von mindestens 36 Monaten in KWh/a.
Variablen	Einheit	Bezeichnungen
Rmth		Anzahl der Monate des maßgeblichen Zeitraums, mit nmth ≥ 36.
f _{tome}		anthmetisches Mittel der Klimafaktoren für den maßgeblichen Zeitraum.
Evww.zetraum	kWh/Zeitraum	Energieverbrauchsanteil für zentrale Warmwasserbereitung in dem maßgeblichen Zeitraum von mindestens 36 Monaten in KWh/a.
E _{VS,Zeltraum}	kwh/Zeitraum	Energieverbrauch für Strom für einen Zeitraum von mindestens 36 Monaten in KWh.
Evh,Zeittaum	kwh/Zeitraum	Energieverbrauch Heizung in dem maßgeblichen Zeitraum von mindestens 36 Monaten in kWH/a.
Euhb,Zeitraum	kWh/Zeitraum	witterungsbereinigter Endenergieverbrauch für Helzung in dem maßgeblichen Zeitraum von mindestens 36 Monaten in kWh/a nach Nummer 3.2 der Bekanntmachung.
Eviczeitraum	kWh/Zeitraum	Energieverbrauchsanteil für thermisch erzeugte Kühlung in dem maßgeblichen Zeitzaum von mindestens 36 Monaten in KWh/a.
Variablen	Einheit	Bezeichnungen
Evnb, leer	kwh/Zeitraum	gemäß Nummer 2 der Bekanntmachung bestimmter und nach Nummer 3.2 der Bekanntmachungwritterungsbereinigter Energieverbrauchsanteil für Heizung ber längerem Leerstand in kWh
Evww.ieer	kWh/Zeitraum	gemäß Nummer 2 der Bekanntmachung bestimmter Energieverbrauchsanteil für zentrale Warmwasserbereitung bei langereim Leierstand in KWh
E _{vs,ieer}	kwh/Zeitraum	gemäß Nummer 2 der Bekanntmachung bestimmter Energieverbrauchsanteil für Strom bei längsrem Leerstand in kWh
Evilieer	kWh/Zeitraum	gemäß Nummer 2 der Bekanntmachung bestimmter Energieverbrauchsanteil für thermisch erzeugtek ühlung bei längerem Leerstand in kWh.
ΔE _{Vb}	kwh/Zeitraum	Leerstandszuschlag für den Energieverbrauchsanteil für Heizung in KWh.
ΔΕνννν	kwh/Zeitraum	Leerstandszuschlag für den Energieverbraustisanteil für zentrale Warmwasserbereitung in XWh.
ΔE _{vs}	kWh/Zeitraum	Leerstandszuschlag für den Energieverbrauchsanteil für Strom in KWh.
ΔE _{vk}	kWh/Zeitraum	Leerstandszuschlag für den Energieverbrauchsanteil für thermisch erzeugte Kühlung in kWh.
Variablen	Einheit	Bezeichnungen
êve.12mth	kwh/a	Der mittlere auf zwölf Monate zeitlich bereinigte Stromwerbrauchskennwert.
ēve,12mm	kwħ/a	Der auf einen Zeitraum von zwölf Monaten (= ein Jahr) umgerechnete mittlere Endenergieverbrauch für Heizung und zentrale Warmwasserbereitung und ggf. thermisch erzeitgte Köhlung.
Cynb,12mth	KWh/(m²-a)	witterungsbereinigter Endenergieverbrauch für Heizung im maßgeblichen Zeitraum von mind. 36 Monaten bei längerem Leerstand in KWh/(m ⁴ -a) bezogen auf Auge und für einen Zeitraum von 12 Monaten.
everyin	kWh/(m²-a)	Verglaidtsweet Warma in kwh/(m*.a).
6	kWb/(m².a)	Verstalshaust Wirms für die Gabuidasteande in Versifierta an aus Buinner K. 3. der Baltantmarkung annihalt
a suburi	and the set	

Abbildung 104: VerTEK Tool - Gleichungen und Parameter Beschreibungen gemäß der Bekanntmachung

Methodik zur	Bewertung	des	Energiev	/erbrau	chs von	NWG	mit T	ΈK



5.3 Arbeitsblatt Erfassung der Gebäudedaten

Im Arbeitsblatt "**Gebäude_Daten**" werden die Gebäudedaten um die verwendete Anlagentechnik und die Gebäudenutzung erweitert und eine erste Bewertung der spezifischen Endenergiekennwerte auf der Gebäudeebene durchgeführt. Dazu werden anhand der Gebäudedaten (Anlagentechnik und Gebäudenutzung) spezifische Referenzkennwerte für Wärme und Strom erstellt.

Das Arbeitsblatt besteht aus drei Bereichen. Im linken Bereich werden die Gebäudedaten erfasst, im mittleren Bereich werden die Ergebnisse ausgegeben und im rechten Bereich werden Hilfen angezeigt, um die Anlagentechnik (TGA) des Gebäudes bewerten zu können.

Über die in Abbildung 105 dargestellten Schaltflächen können der mittlere Bereich **"Ergebnisse**" und der rechte Bereich **"Auswahlhilfen zur Effizienz der Anlagentechnik**" ein- bzw. ausgeblendet werden. Die erweiterten Optionen gehören zur Anlagentechnik und sollten zunächst eingeblendet sein.

Erweiterte Optionen ausblenden	Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik ausblenden		Ergebnisse ausblenden
--------------------------------	--	--	-----------------------

Abbildung 105: VerTEK Tool – Auswahloptionen Erweiterung Arbeitsblatt Gebäude_Daten

In den folgenden Abschnitten werden alle Elemente dieses Arbeitsblattes beschrieben.

5.3.1 Technische Gebäudeausrüstung (TGA) des Gebäudes und Beurteilung des Energieverbrauchs der TGA

In der Tabelle "Vorhandene techn. Gebäudeausrüstung (TGA)" (Abbildung 106) wird in der ersten Spalte mit einem Häkchen angezeigt, welche Anlagentechnik (TGA) im Gebäude verwendet wird. Die Auswahl der Anlagentechnik erfolgte im Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" über die Eingabemasken von Tabelle 5 und 6. Danach kann die Effizienz der vorhandenen Anlagentechnik über die Auswahllisten (Pull down Menüs) in der Spalte "Beurteilung des Energieverbrauchs der TGA" (Abbildung 106) bewertet werden. Ist nichts zur Anlagentechnik bekannt, kann die Option "Unbekannt" gewählt werden, die immer der Beurteilung "Mittel" entspricht. Um eine Bewertung der Anlagentechnik entsprechend der definierten Energieaufwandsklassen EAK zu gewährleisten, auf denen die Teilenergiekennwerte der Anlagentechnik beruhen, wurde die Tabelle "Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik (EAK)" auf der rechten Seite des Arbeitsblatts eingefügt, die man über die Schaltfläche "Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik einblenden" einblenden kann.

Die Anlagentechnik Beleuchtung ist immer vorausgewählt und die Energieaufwandsklassen der Heizungs- und Kälteanlage werden aus den vorliegenden Verbrauchsdaten automatisch ermittelt.

Die verwendete Anlagentechnik sowie die anteilige Verwendung von elektrischer bzw. thermischer Energie in den Bereichen Warmwasser, Kälteerzeugung und Be- und Entfeuchtung werden automatisch entsprechend der Angaben im Blatt "**Erfassung_Energieverbrauch**" in das Arbeitsblatt übernommen und können an dieser Stelle nicht geändert werden.



Vorhandene techn. Gebäudeausrüstung (TGA)	Beurteilung des Energieverbrauchs der vorh. TGA
🖬 Kähserzeuger:	Gering
🖬 Lüftungsanlage:	Gering
Be- und/oder Entfeuchter:	Unbekannt Sehr hoch
🖬 Beleuchtungsanlage:	Hoch Mittel
🖬 Arbeitshilfen (Computer, Drucker atc.)	Gering Sehr gering

Abbildung 106: VerTEK Tool – Tabelle Tech. Gebäudeausrüstung (TGA) des Gebäudes

5.3.2 Beschreibung der Auswahlhilfen

In der Tabelle "**Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik (EAK)**" sind mit Stichworten und Kennwertbereichen die verschiedenen Energieaufwandsklassen (EAK), die den Bewertungen (Sehr hoch bis Sehr gering) entsprechen, dargestellt. Die grün hinterlegen Felder sind die EAK, die bei der Anlagentechnik (Abbildung 107) aktuell ausgewählt sind.



Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik (EAK)								
Anmerkung:	Die grün hinterlegte	en Felder zeigen die	ausgewählen Energ	ieaufwandsklassen (l	EAK) der Anlagenteo	hnik an.		
Wesentl. Eige	enschaften der	Energieaufwandsklassen der Anlagen (EAK)						
überwiegend. Me	hrzahl der Anlagen	Sehr hoch	Hoch	Mittel (Unbekannt)	Gering	Sehr gering		
Beleuchtungsanlag	en:							
Lampenart		Halogenlampen	Lsl kmp - ex KVG	Lsl kmp - ex KVG	Lsl stab - EVG	Lsl stab - EVG		
Beleuchtungsart		indirekt	indirekt	direkt/indirekt	direkt/indirekt	direkt		
Steuerung		manuell	manuell	manuell	manuell	dim aus		
Präsenzmelder		nein	nein	nein	ia	ia		
Blendschutzsteueru	ing	manuell	manuell	manuell	manuell	lichtlenkend		
Liftungsanlagen:								
Valueranteare		in Abhangigkeit der Verw		konstant oder	konstant oder			
volumenstromrege	iung ~	konstant	konstant	variabel	variabel	bedarfsabhangig		
Art der Feuchteanfo	orderung	-	-	-	-	mit Toleranz		
Spez. Ventilatorleis	tung [kW/m³s] *	ZL = 3,4	ZL = 2,7	ZL = 2,1	ZL = 1,5	ZL = 1,0		
für Zu- bzw. Ablufta	anlagen	AL = 2,4	AL = 1,9	AL = 1,5	AL = 1,0	AL = 0,7		
WRG - Typ		keine	Wärme	Wärme	Wärme	Wärme + Feuchte		
Rückgewinnungsgra	ad	-	45%	45%	60%	75%		
Kälteerzeuger: ^{a)}		* Die EAK der Anlagen für d	lie Kälteerzeugung wird au	s den angegebenen Verbrät	iche ermittelt!			
Verdichterart		Kolbenverdichter	Kolben-/	Kolben-/	Kolben-/	Kolben-/		
· craitine craite		Tuliadaa	Scrollverdichter	Scrollverdichter	Scrollverdichter	Scrollverdichter		
Teillastregelung		abschaltung	ein/aus	ein/aus	mehrstufig	mehrstufig		
Regelung der Kaltw	assertemperatur	konstant	konstant	konstant	konstant	variabel		
Kaltwasseraustritts	temperatur	6 °C	6 °C	6 °C	6 °C	14 °C		
Rückkühlwerk		Trocken-	Trocken-	Trocken-	Trocken-	Verdunstungs-		
		ruckkunier	ruckkunier	ruckkunier	ruckkunier	ruckkunier		
Dampferzeuger (Be	- und/oder Entfeuch	ter):	* In Abhängigkeit von verv	vendeten Nutzungseinheite	n können die Annahmen v	ariieren!		
Volumenstromrege	lung *	konstant	konstant	konstant oder variabel	konstant oder variabel	bedarfsabhängig		
Art der Feuchteanfo	orderung	mit Toleranz	mit Toleranz	mit Toleranz	mit Toleranz	mit Toleranz		
Typ der Befeuchter		elektrisch	elektrisch	elektrisch	elektrisch	elektrisch		
Arbeitshilfen (Beisj	oiel für Nutzungseinl	heit "Einzelbüro"): ^{b)}	* In Abhängigkeit von verv	vendeten Nutzungseinheite	n variieren die Annahmen	(DIN 18599)!		
Jährliche Nutzungs	tage Einzelbüro *	250	250	250	250	250		
[d/a]	adon Arboitchilfon *							
[h/a]		1500	1500	1500	1500	1500		
Max. spez. Leistung [W/m²]	der Arbeitshilfen *	31	15	7	3	1		
Spez. Endenergiebe [kWh/m² a]	edarf Arbeitshilfen *	46,5	22,5	10,5	4,5	1,5		
Anmerkungen:	a) Die EAK der vorh. Anlage	en für die Kälte-bzw. Wärm	eerzeugung (Heizung und \	Varmwasser) wird aus den	angegebenen Verbräuche	n ermittelt!		
b) Der Energieverbrauch für Arbeitshilfen resultiert aus den anteiligen Energieverbräuchen der Arbeitshilfen für die vorh. Nutzungszonen. Diese können bei Bedarf dem Blatt "Ref-TEK" entnommen werden.								

Abbildung 107: VerTEK Tool – Tabelle Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik

Abkürzungen zu den Beleuchtungsanlagen:

Lampenart: Lsl stab: stabförmige Leuchtstofflampe Lsl kmp: Kompaktleuchtstofflampe (KLL) ex.: externes Vorschaltgerät KVG: konventionelles Vorschaltgerät (KVG/VVG) EVG: elektronisches Vorschaltgerät



Steuerung: dim. - aus: dimmend, ausschaltend

5.3.3 Beschreibung Differenzierung der Energiebilanz

Im nächsten Auswahlfeld der "**Differenzierung der Energiebilanz**" (Abbildung 108) kann zwischen der Bilanzmethodik nach der Bekanntmachung zur Erstellung von Energieverbrauchsausweisen von NWG [5] oder der TEK-Methodik gewählt werden. Bei der Methode nach Bekanntmachung werden die Energieverbräuche nach Gewerk Wärme (Heizung, Fernkälte bzw. thermisch erzeugte Kälte sowie zentrale Warmwasserbereitung) und Strom (Beleuchtung, Technikstromverbrauch usw.) aufgeteilt.

Bei TEK-Methodik werden die Verbräuche für Warmwasser, Kühlkälte, Be- und Entfeuchtung sowie Heizung konsequent auf die thermische und elektrische Energie entsprechend dem eingesetzten Energieträger aufgeteilt.

Differenzierung der Energiebilanz nach:	Wärme und Strom (gemäß Bekanntmachung)				
Zuordnung des Bauwerkes (insgesamt):	Wärme und Strom (gemäß Bekanntmachung)				
zuorunung des bauwerkes (msgesannt).	thermischer und elektrischer Energie (TEK-Methodik)				

Abbildung 108: VerTEK Tool – Auswahl Differenzierung der Energiebilanz

5.3.4 Beschreibung Zuordnung des Bauwerkes (insgesamt) und Hauptnutzung

Mit den in Abbildung 109 dargestellten Feldern können die Gebäudekategorie und die Hauptnutzung des Gebäudes ausgewählt werden.

Zuordnung des Bauwerkes (insgesamt):	Büro- und Dienstleistungsgebäude
Hauptnutzung	Bürogebäude - überwiegend Einzellbüros

Abbildung 109: VerTEK Tool – Auswahlfelder Gebäudenutzung

Für die Auswahl der Gebäudekategorie stehen die Optionen

- Verwaltungsgebäude,
- Büro- und Dienstleistungsgebäude,
- Hochschule und Forschung,
- Gesundheitswesen,
- Bildungseinrichtungen (Schule u. Kindergarten),
- Kultureinrichtungen,
- Sporteinrichtungen,
- Beherbergen und Verpflegen,
- Gewerbliche und industrielle Hallen,
- Verkaufsstätten und
- Technikgebäude

zur Verfügung. Diese Gebäudekategorien sind mit jeweils weiteren Hauptnutzungen hinterlegt. Beispielsweise sind für die Gebäudekategorie Verwaltungsgebäude folgende acht Hauptnutzungen implementiert.

- Parlaments- und Gerichtsgebäude,
- Ministerien, Ämter u. Behörden,
- Ämter u. Behörden,
- Rathäuser,
- Ämtergebäude,
- Bankgebäude,
- Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung und
- Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung



Die Auswahl ist hier nur informativ und dient zur funktionalen Einordnung des Gebäudes.

5.3.5 Beschreibung Tabelle Nutzungszonen

Um eine Bewertung der Teilenergiekennwerte für ein Nichtwohngebäude durchführen zu können, muss das Gebäude entsprechend DIN V 18599 in verschiedene Nutzungszonen wie beispielhaft in Abbildung 111 dargestellt, aufgeteilt werden. Für jede Nutzungszone kann die enthaltene Anlagentechnik getrennt angegeben werden, die dann in die Berechnungen einfließt.

In den folgenden beiden Abschnitten 5.3.6 und 5.3.7 werden zwei Methoden zur vereinfachten Aufteilung des Gebäudes in Nutzungszonen beschrieben.

Es können für ein Gebäude 14 verschiedene Nutzungszonen angegeben werden. In der Nutzungszone 15 "Sonstiges" werden Flächenanteile, die nicht definiert sind, aufgefangen. Diese Zone "Sonstiges" sollte nicht mehr als 5 % der Gesamtgebäudefläche enthalten und geht in die Berechnung entsprechende dem Profil "sonstige Aufenthaltsräume" ein. Dadurch kann es vorkommen, dass das Profil "sonstige Aufenthaltsräume" zwei Mal in der Tabelle vorkommt, einmal als definierte Zone und einmal als Ausgleichszone bzw. Auffangzone für Restflächen über die Zone "Sonstiges".

Die Spalte "**Bezeichnung der Nutzungszonen**" enthält Textfelder, die frei beschriftet werden können. In der Voreinstellung sind die Nutzungszonen durchnummeriert.

Die Spalte "Nutzungsprofil (gemäß DIN V 18599)" enthält jeweils Auswahlmenüs (Dropdown Menüs), mit denen das verwendete Nutzungsprofil gemäß DIN V 18599 ausgewählt wird.

Über die Spalte "Anteil der Teilfläche [%]" wird die Fläche der Zone zugewiesen, die Zellen enthalten eine Dropdown Menü mit Prozentzahlen in 10er-Schritten zur schnellen Aufteilung, die Zahlen können jedoch auch über die Tastatur exakt inkl. Nachkommastellen eingegeben werden.

Überschreitet die nicht zugeordnete Fläche 10 % wird dies in Zone 15 angezeigt, in der Form, dass das Feld mit der Prozentzahl wie in Abbildung 110 dargestellt, rot hinterlegt wird.

15	Sonstiges	sonstige Aufenthaltsräume	13,3%	665,0

Abbildung 110: VerTEK Tool – Tabelle Nutzungszonen Zone 15 Sonstiges

Nutz	ungszonen verwalten Raumbuch verv	ßu	gu	Bur	. Ent iter			
		Nutzungszonen			Heizu	Lüftu	Kühlı	Be- u feuch
Nutzungs- einheit-Nr.	Bezeichnung der Nutzungszonen	Nutzungsprofil (gemäß DIN 18599)	Anteil der Teilfläche [%]	Netto- Teilfläche [m²]	ggf. anteilig beheizt:	ggf. anteilig mech. belüftet:	ggf. anteilig gekühlt:	ggf. anteilig be-/ ent- feuchtet
						_		
1	Nutzungszone 1	Verkehrsflächen	29,2%	1.572,9	•			
2	Nutzungszone 2	Hörsaal, Auditorium	24,6%	1.325,1	v			
3	Nutzungszone 3	Lager, Technik, Archiv	12,1%	651,8	2			
4	Nutzungszone 4	Gruppenbüro (zwei bis sechs Arbeitsplätze)	11,7%	630,2	×			
5	Nutzungszone 5	Besprechung, Sitzung, Seminar	8,0%	430,9	×			
6	Nutzungszone 6	WC und Sanitärräume in Nichtwohngebäuden	3,9%	210,1	×			
7	Nutzungszone 7	Einzelbüro	2,9%	156,2	×			
8	Nutzungszone 8	Labor	2,0%	107,7	×			
9	Nutzungszone 9	Gewerbliche und industrielle Hallen – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit	1,5%	80,8	×			
10								
11								
12								
13								
14								
15	Sonstiges	sonstige Aufenthaltsräume	4,1%	220,9	×			
Geb	äudenutzung: Hochschule und Forschung	Nettogrundfläche (NGF) des Gebäudes:	100%	5.387	10	0	0	0
	Energiebezugsfläche (EBF) des Gebäudes (thern	nisch konditionierter Teil (beheizt und/oder gekühlt)):	100.0%	5.387				

Abbildung 111: VerTEK Tool – Tabelle Nutzungszonen

In den Spalten für die Anlagentechnik (Heizung, Lüftung, Kühlung, Be- u. Entfeuchter) kann durch Setzen von Haken ausgewählt werden, welche Anlagentechnik in den jeweiligen Zonen einsetzt wird.

Zudem kann über die Auswahl des Felds "**ggf. anteilig …**" (siehe Abbildung 112) eine anteilige Nutzung der verwendeten Anlagentechnik angegeben werden. Nach z. B. Auswahl des Feldes "**ggf. anteilig mech. belüftet**" erweitert sich die Tabelle um zwei Spalten, bei denen die Möglichkeit besteht, für einzelne Zonen eine anteilige mechanische Belüftung zu definieren. Nach DIN V 18599 wären ansonsten die Zonen mit gleicher Nutzung aber unterschiedlicher Anlagentechnik getrennt aufzuführen. Dies stellt eine deutliche Vereinfachung der Zonierung dar und ermöglicht es so mit den zur Auswahl stehenden 14 + 1 Zonen auch komplexe Gebäude abzubilden. Da softwaretechnisch eine Zone – je nach Angaben zu ihrer Anlagentechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Be- und Entfeuchtung) - mit und ohne die jeweilige technische Anlage aufgeteilt (bis zu 4 x 2 = 8 Zonenvarianten) wird, kann theoretisch ein Gebäude mit vorgesehenen 15 Zonen in bis zu (15 x 8 Zonenvarianten =) 120 Zonen aufgeteilt und gemäß DIN V 18599 abgebildet werden. 4

Nutzungszone 4

Nutz	Nutzungszonen verwalten Raumbuch verwenden Nutzungszonen		Helzung	Heiz Ant (zeith Leers hier beruc	eilig stande nicht ksichtigenlj	Lüftung	Lüfte Ante (zeit) Leers hier beruch	ung: eilig tände nicht ksichtigen])	Kühlung	Be- u. Ent feuchtung		
utzungs- nheit-Nr.	Bezeichnung der Nutzungszonen	Nutzungsprofil (gemäß DiN 18599)	Anteil der Teilfläche [%]	Netto- Teilfläche [m²]	ggf. anteilig beheizt:	antellig beheizte Nutzungs einheit:	Antell beheizter Fläche: [%]	ggf. anteilig mech. belüftet:	anteilig mech. belüftete Nutzungs einheit:	Antell mech. belüftete r Fläche: [%]	ggf. anteilig gekühlt:	ggf. anteilig be-/ ent feuchtet
1	Nutzungszone 1	Verkehrsflächen	29,2%	1.572,9	×		80%				-	
2	Nutzungszone 2	Hörsaal, Auditorium	24,6%	1.325,1				P	12	50%	-	E
3	Nutzungszone 3	Lager, Technik, Archiv	12,1%	651,8					-		-	

630,2

11,7%

Abbildung 112: VerTEK Tool – Tabelle Nutzungszonen Anlagentechnik anteilige Nutzung

ruppenbüro (zwe) bis sechs Arbeitsplätze)

5.3.6 Beschreibung Menü Nutzungszonen verwalten

Über die Schaltfläche "**Nutzungszonen verwalten**" öffnet sich das in Abbildung 113 dargestellt Auswahl Menü. Über dieses Menü ist es möglich verschiedene Aktionen durchzuführen, mit denen die Nutzungszonen automatisiert verwaltet werden können. Es werden fünf Schaltflächen und drei Auswahlmöglichkeiten angeboten, deren Funktionen im Folgenden beschrieben werden.



Abbildung 113: VerTEK Tool – Tabelle Menü Nutzungszonen verwalten

Im oberen Bereich "**Optionen zu den vorhandenen Angaben**" können über die drei Schaltflächen entweder die aktuell vorhandenen Werte (in Bezug auf Nutzungszonen) gespeichert werden, die zuletzt gespeicherten Werte (bezüglich der Nutzungszonen) wieder hergestellt werden oder alle Angaben zu den Nutzungszonen gelöscht werden. Diese Aktionen

beziehen sich auf das Arbeitsblatt "Gebäude_Daten". Die Eingaben im Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" bleiben unverändert. Auch das Gebäudebild bleibt unverändert. Es kann nur ein Datensatz gespeichert werden, wird erneut die Schaltfläche "Vorhandene Angaben speichern" betätigt, werden die gespeicherten Daten überschrieben.

Im unteren Bereich "**Optionen zu Nutzungszonen und Anlagentechnik**" können aus einer vorhandenen Datenbank standardisierte Nutzungszonen, -verteilungen sowie standardisierte Anlagentechnik Angaben geladen werden. Die genannten Standardwerte wurden im Rahmen der vorliegenden Studie bzw. des Forschungsprojekts "Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden - Generierung von Default Zonierungen sowie Anpassung eines vorliegenden Berechnungstools zur Ermittlung von neuen Vergleichswerten" [3] mittels statistischer Verfahren berechnet (siehe Kapitel 1). Die im Laufe der Auswertung erstellten Standardzonierungen und Anlagentechnikverteilungen sind im Tool implementiert worden und können hier abgerufen werden. Alle Daten zu den Standardzonierungen sind in Anhang A und im Tool in den Blättern "**Nutzungszonen**" und "**Standardnutzungen**" hinterlegt. Wichtig für die Anwendung der Standardzonierungen sind die angegebenen Konfidenzintervall der Zonierung und der Anlagentechnik, die je nach vorhandener Datenlage stark schwanken können und Hinweise auf die Aussagekraft der Daten geben.

Es stehen drei Auswahloptionen für alle Gebäudekategorien und Hauptgebäudenutzungen zur Verfügung.

- Option a) Bei Option a werden die Standard-Nutzungszonen der ausgewählten Gebäudehauptnutzung übernommen und die Anlagentechnik bei allen Zonen auf vorhanden (hundertprozentige Versorgung der Zonenflächen) voreingestellt
- Option b) Bei dieser Option wird die in der Datenbank enthaltene Standardzonierung und Standard-Anlagentechnik übernommen.
- **Option c)** Bei Option c wird nur die Standardzonierung übernommen und bei der Anlagentechnik nur die Heizung und die Beleuchtung als vorhanden (hundertprozentige Versorgung der Zonenflächen) angesetzt.

Option a) ist dementsprechend die maximale Ausstattung der Anlagentechnik, Option b) entspricht der ermittelten wahrscheinlich vorhandenen Anlagentechnik und Option c) die minimale anlagentechnische Ausstattung des Gebäudes ohne Kühlung, Befeuchtung bzw. Lüftungsanlage.

Durch einen Kick auf die Schaltfläche "**Auswahl ausführen**", öffnet sich das Fenster zum Import einer Standardnutzung. In Abbildung 114 ist z. B. die Auswahl der Gebäudekategorie Büro- und Dienstleistungsgebäude mit den Auswahlmöglichkeiten an Gebäudehauptnutzungen dargestellt.

uswahl einer Gebäudekategone mit vorh. Standardnutz	ungsprofilen:
Büro- und Dienstleistungsgebäude	2
wushlanar CahSudahsustnutsung mit work. Standar	Inutzungsproßen*
Iswarii cirici Gebauderiaupurutzung mit vom. Standar	at the second se
swan ener debaudenaupundzung mit vom. Standar	and congeptionent.
Rechenzentren und Fernmeldetechnik	
Rechenzentren und Fernmeldetechnik Rechenzentren	
Rechenzentren und Fernmeidetechnik Rechenzentren Polzeidienstgebäude	
Rechenzentren und Fernmeidetechnik Rechenzentren Polzeidienstgebäude Dienstgebäude für offenti. Bereitschaftsdienste	in one of gap of a factor
Rechenzentren und Fernmeidetechnik Rechenzentren Polzeidienstgebäude Dienstgebäude für offentl. Bereitschaftsdienste Feuerwehrdienstgebäude	
Rechenzentren und Fernmeldetechnik Rechenzentren Polzeidienstgebäude Dienstgebäude für offenti. Bereitschaftsdienste Feuerwehrdienstgebäude	
echenzentren und Fernmeldetechnik echenzentren olzeidienstgebäude ienstgebäude für offentl. Bereitschaftsdienste euerwehrdienstgebäude ürogebäude - überwiegend Einzellbüros ürogebäude - überwiegend Gruppenbüros	

Abbildung 114: VerTEK Tool – Tabelle Menü Nutzungszonen verwalten Standardnutzungen importieren

Nach der Bestätigung der Auswahl durch die Schaltfläche "**Standardnutzung verwenden**" öffnet sich ein Fenster "**Vorherige Daten speichern und fortfahren**". Dies enthält den Hinweis das die vorhandenen Daten gespeichert werden, wenn die Standardzonierung eingesetzt wird. Alternativ kann hier der Vorgang noch einmal abgebrochen werden. Mit



der Auswahl "Ja" wird die gewählte Zonierung in die entsprechende Tabelle in Ver-TEK übertragen und die alten Daten gespeichert, so dass sie wieder zurückgesetzt werden können.

Das Menü "Einstellungen für die Nutzungszonen" kann über die Schaltfläche "Diesen Dialog beenden" dann wieder geschlossen werden.

Wird mit der Option b) die Standardzonierung und Standardanlagentechnik verwendet, werden bei der Anlagentechnik nur die Anlagen eingefügt, die auch im Gebäude vorhanden sind. Hat das Gebäude keine Lüftungsanlage, wird auch durch die Standardzonierung keine Lüftungsanlage hinzugefügt, obwohl Daten dazu vorhanden sind. Ist z. B. bei einem Gebäude eine Be- Entfeuchtung vorhanden, in der gewählten Gebäudekategorie jedoch nicht, wird zwar die Anlagentechnik für Be- Entfeuchtung eingeblendet, jedoch hierzu für keine Zone die entsprechende Anlage angegeben, dies muss dann individuell angepasst werden.

Anpassung der Standardzonierung / Standard Anlagentechnik:

Werden die hinterlegten Standardwerte für ein Gebäude verwendet, ist es für eine bessere Aussagekraft der Ergebnisse sinnvoll, die Standardzonierung und die Standardanlagentechnik an die Gegebenheiten des realen Gebäudes anzupassen. Mit wenig Aufwand können Nutzungszonen und Anlagentechnik, die im Gebäude nicht vorhanden sind, aus der Tabelle entfernt werden und Zonen und Anlagentechniken, die ggf. fehlen, ergänzt werden. Ist die Flächenzuordnung des Gebäudes bekannt, sollte diese anpasst werden. Umso mehr Daten des realen Gebäudes vorliegen, umso aussage-kräftiger werden die Ergebnisse der Teilenergiekennwerte.

5.3.7 Beschreibung Menü Raumbuch verwenden

Bei größeren Gebäuden liegen öfters Gebäudedaten in Form eines Raumbuchs vor. Durch die Nutzung der Daten des Raumbuchs können diese Raumdaten zu Nutzungszonen zusammengefasst werden.

Nach der Auswahl der Schaltfläche "**Raumbuch verwenden**" öffnet sich ein bis dahin ausgeblendetes Arbeitsblatt (Raumbuch), mit dem aus bzw. anhand der Raumbucheinträge Nutzungszonen erstellt werden können. Das Arbeitsblatt besteht aus drei Tabellen, die im Folgenden beschrieben werden.

In Tabelle 1 (Abbildung 115) werden die relevanten Daten aus dem Raumbuch des Gebäudes eingegeben bzw. einkopiert. Als erstes sollten die alten Beispieldaten über die Schaltfläche "**1**) Alle bisherigen Angaben löschen" entfernt werden. Anschließend müssen aus dem Raumbuch die Spalten mit der Raumbezeichnung und der Netto-Raumfläche in die entsprechend bezeichneten Spalten der Tabelle 1 übertragen werden. Es ist möglich, maximal 5.000 Räume auszuwerten.

Um Räume, die sich außerhalb der thermischen Hülle befinden, später noch gruppieren zu können, müssen diese entsprechend beschrieben sein (z. B. mit dem Vermerk "außerhalb der therm. Hülle").

Liegen die Raumbuchdaten nicht wie in Tabelle 1 dargestellt vor, ist es sinnvoll diese erst einmal in einer separaten Exceldatei aufzubereiten und dann zu kopieren und über Einfügen – Auswahl - "Werte einfügen" nur Werte (W) in Tabelle 1 einzufügen, um die bereits bestehenden Formatierungen nicht zu überschreiben. Zur Kontrolle ist in Feld C10 im Tabellenkopf die Summe der Raumflächen angegeben.



Tabelle 1: Einträge aus dem Raumbuch des Gebäudes					
1) Alle bisherigen Angaben löschen	Summe: 27992				
Raumbezeichung	Netto-Raumfläche [m²]				
Flur	10,00				
Treppenraum	15,00				
Flur	21,00				
Lager	6,00				
Flur	198,00				
Lager	8,00				
Lager	22,00				
Lager	110,00				
Flur	10,00				
Treppenraum	27,00				
Putzraum	2,00				

Abbildung 115: VerTEK Tool – Raumbuch Tabelle 1: Einträge aus dem Raumbuch des Gebäudes

In Tabelle 2 (Abbildung 116) werden die aus dem Raumbuch gebildeten Nutzungseinheiten, ihre Netto-Teilflächen sowie die ausgewählten zugewiesenen Nutzungsprofile dargestellt.

Durch die Auswahl des Schaltfeldes "**Nutzungseinheiten bilden**" werden alle Räume mit gleichem Namen bzw. Funktion aus Tabelle 1 zusammengefasst, die Flächen aufsummiert und in der Spalte "**Bezeichnung der Nutzungseinheiten**" und "**Netto-Teilfläche**" ausgegeben.

Tabelle 2:	abelle 2: Die aus dem Raumbuch gebildeten Nutzungseinheiten, ihre Netto-Teilflächen sowie hierzu ausgewählten Nutzungsprofile							
2) Nut	2) Nutzungseinheit bilden		Summe: 27992	Alle Ergebnisse löschen (aus Tab. 2 und 3)		Nutzung		
Nr.	Bezeich	hnung der Nutzungseinheit	Netto- Teilfläche [m²]	Bezeichnung der Nut (gemäß DIN 1;	zungsprofile 8599)	außerhalb der therm. Hülle		
1	Flur		5.070,00	Verkehrsflächen				
2	Ungeheizte technische	Räume	4782,00	Lager, Technik, Archiv				
3	Labor		3.754,00	Labor				
4	Büro		3.137,00	Gruppenbüro (zwei bis sechs Arbeitsplätze)				
5	Praktikum nasspräp.		1407,00	Labor				
6	Lager		1.100,00	Lager, Technik, Archiv				
7	Messraum		758,00					
8	Foyer		755,00					
9	Sozialraum		603,00	sonstige Aufenthaltsräume				
10	Bibliothek		593,00					
11	Seminarraum		493,00					
12	Treppenraum		454,00) Verkehrsflächen				
13	Werkstatt		358,00					
14	Treppe		357,00	Verkehrsflächen				
15	WC		351,00					
16	Lehrsammlung		323,00					

Abbildung 116: VerTEK Tool – Raumbuch Tabelle 2

Die Anzahl der so gebildeten Nutzungseinheiten ist auf 50 unterschiedliche Nutzungseinheiten begrenzt. Werden mehr als diese 50 Nutzungseinheiten gebildet, erscheint die in Abbildung 117 dargestellt Fehlermeldung. Die überschüssigen Nutzungszonen werden zwar in der Tabelle mit dargestellt, können aber nicht weiter ausgewertet werden. Wenn über 50 Nutzungseinheiten entstehen, müssen die Raumbezeichnungen kontrolliert und ggf. korrigiert werden. Sind z. B. die Räume zusätzlich zur Funktion mit Nummern versehen, können diese nicht automatisch zusammengefasst werden. So führen z. B. die Raumbezeichnungen wie Büro 01, Büro 02, Büro 03 oder WC EG, WC 1.OG, WC 2.OG dazu, dass diese Räume nicht zusammengefasst werden. In diesem einem Fall müssen die Raumbezeichnungen erst von Hand bereinigt werden.





Abbildung 117: VerTEK Tool – Raumbuch Fehlermeldung bei Überschreitung von 50 Zonen

Im nächsten Schritt werden den zusammengefassten Räumen die entsprechenden Nutzungsprofilen nach DIN V 18599 zugewiesen. In der Spalte "Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)" sind in den Feldern über ein Auswahlmenü (Pull down Menü) die möglichen Nutzungsprofile schon hinterlegt und können einfach ausgewählt werden. Kommt ein Nutzungsprofil wie in Abbildung 116 im Beispiel dargestellt mehrfach vor, können die Einträge einfach kopiert und mehrfach eingefügt werden. Im Beispiel wurden erst einmal alle "Verkehrsflächen" zugewiesen, dann alle "Lager, Technik, Archiv"-Flächen usw.

Sind alle Flächen in Tabelle 2 einem Nutzungsprofil zugewiesen, werden die Daten über die Schaltfläche **"3)** Nutzungseinheiten nach Profil zusammenfassen" in Tabelle 3 (Abbildung 118) übertragen und entsprechend der Nutzungsprofile gruppiert. In Feld A_{NGF, ges.} wird überprüft, ob die Summen der Flächen der Nutzungszonen mit der Fläche des Gebäudes übereinstimmt und ggf. wie im Beispiel rot hinterlegt. In dem Fall müssen die Angaben überprüft werden. Über die Schaltfläche **"4)** Daten übernehmen" können die Daten dann in die Tabelle **"Nutzungszonen**" im Arbeitsblatt **"Gebäude_Daten**" übertragen werden. Die Anlagentechnik muss danach entsprechend der Beschreibung in Abschnitt 5.3.5 für die Zonen ergänzt werden.

3) Nut	zungseinheiten nach Profil zusammenfassen			4) Daten übernehmen	$A_{NGF, ges.} = \sum A_i =$	27.992	Nutzung	
Index	Bezeichnung der Nutzungseinheit	Anteil der Teilfläche [%]	Kumulierter Anteil der Teilfläche [%]	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)	Nutzungs- nummer (DIN 18599)	Netto- Teilfläche [m²]	außerhalb der therm. Hölle	
1	Labor; Praktikum nasspräp.; Lehrsammlung; Labor Spülraum;	24,51%	24,51%	Labor	36	6.862,00	FALSCH	
2	Flur; Foyer; Treppenraum; Treppe	23,71%	48,22%	Verkehrsflächen	19	6.636,00	FALSCH	
3	Ungeheizte technische Räume; Lager; Kühlraum; Kartenraum;	22,72%	70,94%	Lager, Technik, Archiv	20	6.360,00	FALSCH	
4	Büro	11,21%	82,15%	Gruppenbūro (zwei bis sechs Arbeitsplätze)	2	3.137,00	FALSCH	
5	Sozialraum; Gewächshaus; PC-Raum; Herbarium; Pflanzenzuc	6,02%	88,17%	sonstige Aufenthaltsräume	17	1.685,00	FALSCH	
6	Messraum; Werkstatt; Werkstatt Feinmechanik; Werkstatt He	4,51%	92,68%	Gewerbliche und industrielle Hallen - leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit	22.3	1.263,00	FALSCH	
7	Seminarraum; Hörsaal	2,67%	95,35%	Hörsaal, Auditorium	9	747,00	FALSCH	
8	Bibliothek	2,12%	97,47%	Bibliothek – Magazin und Depot	30	593,00	FALSCH	
9	wc	1,25%	98,72%	WC und Sanitärräume in Nichtwohngebäuden	16	351,00	FALSCH	
10	Filmbearbeitung; Besprechungsraum; Hausmeister; Eltern-Kin	1,21%	99,94%	Einzelbüro	1	340,00	FALSCH	
11	Server	0,06%	100,00%	Rechenzentrum	21	18,00	FALSCH	
12								

Abbildung 118: VerTEK Tool – Raumbuch Tabelle 3 Endergebnisse

5.3.8 Beschreibung der erweiterten einblendbaren Optionen der Anlagentechnik

Durch einen Klick auf die Schaltfläche **"Erweiterte Optionen einblenden"** wird die Tabelle rechts der Anlagentechnik um zusätzliche Felder erweitert.

Im oberen Bereich (Abbildung 119) kann ein Gebäudefoto für die Dokumentation eingefügt werden.

Durch Auswahl der Schaltflächen "**Gebäudefoto**" öffnet sich ein Auswahlmenü, mit dem ein Foto ausgewählt oder das Foto gelöscht werden kann. Das Foto sollte etwa im Format 3 x 2 und nicht zu hochauflösend vorliegen, damit es korrekt dargestellt werden kann. Die Dateigröße eines JPG sollte möglichst klein gehalten werden (beispielsweise um die 100 kb), da Excel das Bild nicht komprimiert speichert und die Datei durch ein größeres Bild schnell extrem große und langsam wird. Unterhalb des Bildes wird die Gebäudebezeichnung aus dem Blatt "**Erfassung_Energieverbrauch**" angezeigt.





Abbildung 119: VerTEK Tool – Gebäudefoto

In der Tabelle in Abbildung 120 werden weitere Optionen zur Anlagentechnik angezeigt. Sollte im Gebäude eine elektrische Warmwasserbereitung, eine zentrale oder Fernkälteversorgung, eine Be- und Entfeuchtung oder div. Technik vorhanden sein, wird dies hier noch einmal mit den entsprechenden thermischen bzw. elektrischen Anteilen dargestellt. Die Angaben entsprechen den in Tabelle 5 und 6 im Blatt "**Energieverbrauch_Erfassung**" vorgenommen Eingaben.

Erweiterte Optionen zu den technischen Gewerken						
(informative Angaben aus der Energieverbrauchserfassung)						
Technisches Gewerk	folgende Verbraucher sind vorhanden	zusätzliche Angaben zu tech. Gewerken				
		Anteil in %				
Warmwasser (elektrisch)	2	20%				
Sorptionskälte		Anteil in %				
bzw. Fernkälte (thermisch)		80%				
Be- und		Anteil in %				
Entfeuchtung (thermisch)		0%				
Diverse Technik (Aufzüge, Rolltreppen)	2					

Abbildung 120: VerTEK Tool – Erweiterte Optionen zu den technischen Gewerken

Im unteren Tabellenabschnitt (Abbildung 121) können weitere Angaben zum Stromverbrauch von zentralen Diensten gemacht werden, die in der Bewertung nach EnEV bzw. GEG nicht vorkommen.

Über die "Zentralen Dienste" wird in VerTEK der Energieverbrauch der EDV-Technik erfasst. Wird das Häkchen gesetzt, kann im Feld "Anzahl" die Anzahl der vorhandenen Servereinheiten inkl. Peripherie (Switche, USV, Speichermedien usw.) angegeben werden. Diese werden vereinfacht mit einer

- Mittleren Leistung: 0,50 kW pro Servereinheit,
- Nutzungsstunden: 24 Stunden pro Tag und
- Nutzungstage: 365 Tage pro Jahr

einkalkuliert. Es können nur ganzzahlige Werte in das Feld eingegeben werden.



Abbildung 121: VerTEK Tool – Erweiterte Optionen zu zentralen Diensten

5.3.9 Beschreibung der eingeblendeten Ergebnisse

In der Ergebnisdarstellung ist im oberen Bereich der spez. Wärmeverbrauch (Abbildung 122) und im unteren Bereich der spez. Stromverbrauch (Abbildung 123) dargestellt. Die Darstellung im Diagramm erfolgt über die fünf Energieaufwandsklassen der TEK Systematik. Es besteht die Möglichkeit der Bewertung und Darstellung nach der Bilanzmethodik nach TEK (thermisch, elektrisch) oder nach der (Wärme, Strom) Methodik entsprechend der Bekanntmachung [5]. Die Unterschiede der Bewertungsmethode TEK oder GEG werden im Absatz 5.3.3 beschrieben, die Auswahl kann nach Bedarf geändert werden. In Abbildung 122 und Abbildung 123 ist die Darstellung gemäß Bekanntmachung [5] gewählt. Welche Referenzwerte im Diagramm dargestellt werden, kann über das gelb hinterlegt Auswahlfeld angepasst werden, in der Abbildung ist zusätzlich zum TEK-Referenzwert der Vergleichskennwert gemäß Bekanntmachung mit dargestellt.

In der Darstellung mit dem farbigen Balken ist der TEK-Referenzwert der Energieaufwandsklasse (EAK) Mittel als 100 % definiert. Angegeben werden die absoluten Werte und der prozentuale Anteil gegenüber der EAK Mittel (gleiches Gebäude mit Anlagentechnik und Gebäudehülle entsprechend der EAK Mittel).



Die Bewertung der spezifischen Endenergiekennwerte auf der Gebäudeebene

In den Diagrammen sind dargestellt:

Die Referenzwerte (EAK:Mittel) und Vergleichswerte (gemäß der Bek.)

Differenzierung der Energiebilanz nach:

Wärme und Strom (gemäß Bekanntmachung)

Wärmeverbrauch



Abbildung 122: VerTEK Tool – Abbildung der Bewertung der spez. Endenergiekennwerte auf der Gebäudeebene - Wärme



Abbildung 123: VerTEK Tool – Abbildung der Bewertung der spez. Endenergiekennwerte auf der Gebäudeebene – Strom

Anmerkungen zu den Diagrammen in Abbildung 122 und Abbildung 123:

- Referenzwert (EAK: Mittel): Energieaufwandsklasse "Mittel" als Maßstab (entspricht 100 %)
- Vergleichswert (gemäß Bek.): Bilanz gemäß Bekanntmachung [5] (Differenzierung zwischen Wärme und Strom)
- Expon. (Ref-TEK): Exponentielle Darstellung aller Energieaufwandsklassen (Referenz-Teilenergiekennwerte von "Sehr gering" bis Sehr hoch").

5.4 Arbeitsblatt Energieberatung

Im Arbeitsblatt "**Energieberatung**" werden die zuvor eingegeben Daten auf unterschiedliche Weise ausgewertet und dargestellt. Die verschiedenen Auswertungsvarianten zeigen die Energieverbräuche aus verschiedenen Betrachtungswinkeln und teilen diese in Teilenergiekennwerte (TEK) – nach Anlagentechnik und Nutzungszone – getrennt auf, um dadurch die unterschiedlichen Verbrauchsbereiche getrennt betrachten zu können. Die Aufteilung kann helfen, Bereiche mit Mehr- oder Minderverbräuchen zu identifizieren.

Im unteren Blattbereich werden die zuvor gezeigten Teilenergiekennwerte (TEK) des Bereichs der Anlagentechnik einzeln mit ihrer jeweiligen Energieaufwandsklasse (EAK) dargestellt und die Option gegeben, diese mit den Bedarfen einer geringeren EAK zu vergleichen. So lassen sich schnell Einsparpotentiale der einzelnen TEK aufzeigen.



5.4.1 Beschreibung Verbrauchsteilenergiekennwerte für Wärme (Ver-TEK: Wärme)

In den Diagrammen im Abschnitt "Verbrauchsteilenergiekennwerte für Wärme (Ver-TEK: Wärme)" (Abbildung 124) sind die Energieverbräuche für Wärme in zwei unterschiedlichen Darstellungen aufgezeigt. Das obere Diagramm zeigt die Verbrauchsteilenergiekennwerte Wärme aufgeteilt je nach Nutzungszone. Die Aufteilung der Verbräuche ist abhängig von Größe und Zonennutzung.

Verteilt man den Energieverbrauch für Wärme auf der Anlagenebene wie im unteren Teil der Abbildung 124, sieht man, dass in diesem Gebäude etwa die Hälfte des Wärmeverbrauchs für die Warmwasserbereitung und zudem noch ein kleinerer Teil für die Luftbefeuchtung benötigt wird. In diesem Fall könnte die Energieberatung z. B. gezielt auf die Warmwasserbereitung gelenkt werden.



Verbrauchsteilenergiekennwerte für Wärme (Ver-TEK: Wärme)



Verbrauchsteilenergiekennwerte Wärme (auf der Ebene der gesamten Anlagentechnik)



Abbildung 124: VerTEK Tool – Verbrauchsteilenergiekennwerte für Wärme (Ver-TEK: Wärme)

5.4.2 Beschreibung Verbrauchsteilenergiekennwerte für Strom (Ver-TEK: Strom)

Die in Abbildung 125 dargestellten Diagramme der "**Verbrauchsteilenergiekennwerte für Strom (Ver-TEK: Strom)**" sind wie bei der Darstellung der Wärmeverbräuche einmal auf die Nutzungszonen und einmal auf die Anlagentechniken bezogen. In der oberen Darstellung sind die TEK für Strom entsprechend den Nutzungszonen aufgeteilt ausgewiesen. Bei dieser Darstellung der Stromverbräuche können sehr gut die Nutzungszonen identifiziert werden, bei denen die größten Energieverbräuche vorliegen. Die größten Einsparpotentiale liegen in der Regel auch in den Bereichen mit den größten Verbräuchen.



Durch die Aufteilung der Stromverbräuche auf die verschiedenen Anlagentechniken in der unteren Darstellung in Abbildung 125 kann zudem erkannt werden, in welchen Bereichen / Anlagen große Verbräuche entstehen. Unter dem Punkt "**Sonstige Verbraucher**" sind alle nicht zuweisbaren Stromverbräuche zusammengefasst. Dies können alle Anlagen sein, die nicht auf den Eingabeblättern mit erfasst wurden wie z. B. Produktionsanlagen (Druckmaschinen, Stromverbrauch zum Kochen, Pressen, Walzen usw.), Kälteanlagen von Kühlräumen oder Druckluftkompressoren. Gibt es keine sonstigen Verbraucher im Gebäude, kann hier ein größerer Anteil darauf hindeuten, dass ggf. nicht alle technischen Gewerke angegeben wurden oder eine der vorhandenen technischen Anlagen eine schlechter EAK hat als angesetzt. Alternativ könnten auch eine Störung oder ein Defekt für den Mehrverbrauch verantwortlich sein, in diesen Fällen wäre das ein Hinweis, eine weitere Untersuchung der Stromverbräuche vorzunehmen.



Verbrauchsteilenergiekennwerte für Strom (Ver-TEK: Strom)



Verbrauchsteilenergiekennwerte Strom (auf der Ebene der Nutzungszonen)

Verbrauchsteilenergiekennwerte Strom (auf der Ebene der gesamten Anlagentechnik)



Abbildung 125: VerTEK Tool – Verbrauchsteilenergiekennwerte für Strom (Ver-TEK: Strom)



5.4.3 Beschreibung Energieeinsparpotenziale auf der Ebene der einzelnen technischen Gewerke

In den vorherigen Abschnitten wurde schon auf die verschiedenen Interpretationsmöglichkeiten der ausgewiesenen Teilenergiekennwerte TEK eingegangen. In diesem Teil des Arbeitsblatts können die möglichen Einsparpotentiale bei den verschiedenen technischen Gewerken Heizung, Warmwasserbereitung, Kühlkälte, Be- und Entfeuchtung, Luftförderung, Beleuchtung und Arbeitshilfen entsprechend zur gewählten Energieaufwandsklasse (EAK) ausgewiesen werden. Die Grundannahmen zur Bildung der EAK können im Arbeitsblatt **"Gebäude_Daten"** in der Tabelle *"Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik (EAK)*" eingesehen werden. Der Energieverbrauch der Heizungsanlage ist hauptsächlich abhängig von der Gebäudehülle, die Vorgaben der Bauteilwerte der Gebäudehülle der einzelnen EAK können im Arbeitsblatt **"Hilfstabellen"** in der Tabelle *"Baukörper - Energieaufwandsklassen"* nachgesehen werden. Nach der Auswahl der EAK der Heizung werden die entsprechenden Bauteilwerte der Gebäudehülle auch im Arbeitsblatt **"Einsparpotentiale**" in der Tabelle **"Baukörper"** ausgewiesen. In Abbildung 126 sind die Diagramme, mit denen die Energiesparpotential der einzelnen technischen Gewerke ermittelt werden können, dargestellt.



Abbildung 126: VerTEK Tool - Energieeinsparpotenziale auf der Ebene der einzelnen technischen Gewerke

Am Beispiel der Beleuchtung wird das generelle Vorgehen beschrieben.

In Abbildung 127 ist das Diagramm für den Verbrauchsteilenergiekennwert (VerTEK) der Beleuchtung ohne Einsparpotential im unbearbeiteten Zustand abgebildet. Die EAK der Beleuchtung ist "Mittel" wie im Arbeitsblatt "**Gebäudedaten**" in den Tabellen zur TGA angegeben. Es wurde keine Referenz EAK (Ref-EAK) ausgewählt, Einsparpotentiale werden dementsprechend nicht angezeigt.

Verbrauchsteilenergiekennwert für Beleuchtung:



Abbildung 127: VerTEK Tool - Verbrauchsteilenergiekennwert VerTEK Beleuchtung - ohne Einsparung

In Abbildung 128 wurde als Beispiel die Auswahlmöglichkeiten der Referenz-EAK für Beleuchtung durch Öffnen des jeweiligen Auswahlmenüs (Pull-down Menü) aufgezeigt. Im Auswahlmenü sind immer nur die energetisch besseren EAK der Anlagentechnik aufgeführt. In diesem Beispiel ist die EAK der vorhandenen Beleuchtungsanlage "Mittel" und daher werden nur die EAK "Gering" und "Sehr gering" zur Auswahl angeboten. Die Auswahl "—" bedeutet, es werden keine energetischen Verbesserungen bzw. Maßnahmen bei diesem technischen Gewerk berücksichtigt.

Verbrauchsteilenergiekennwert für Beleuchtung:



Abbildung 128: VerTEK Tool - Verbrauchsteilenergiekennwert VerTEK Beleuchtung – Auswahl der EAK



In Abbildung 129 wurde die EAK "Sehr gering" als Optimierungsoption bzw. als Referenz EAK für die erreichbare Energieeinsparung ausgewählt. Im Diagramm wird daraufhin der für das Gebäude daraus resultierende spez. Energieverbrauch der Beleuchtung ausgewiesen. Die Werte können der Tabelle unter dem Diagramm entnommen werden, in der auch das spez. Einsparpotential - in diesem Fall 9,1 kWh/m²a - angegeben wird.

Verbrauchsteilenergiekennwert für Beleuchtung:



Abbildung 129: VerTEK Tool - Verbrauchsteilenergiekennwert VerTEK Beleuchtung – mit Einsparpotential

5.4.4 Problembehandlung dezentral elektrisch erzeugte Kühlkälte

Bei der Bewertung der dezentral erzeugten elektrischen Kühlung, ohne Messung des Stromverbrauchs, besteht ein Erfassungsproblem. Nach der Bekanntmachung [5] ist es möglich, den dezentralen elektrischen Kältebedarf ohne separate Erfassung dem Allgemeinstromverbrauch zuzuordnen und in der Realität wird der Stromverbrauch dieser Klimageräte auch selten separat erfasst. Im VerTEK-Tool wird aus dem Energieverbrauch der Kühlung zum einen die Effizienzklasse der Kälteanlage ermittelt und zum anderen der Verbrauch gemäß den Nutzerangaben auf die Zonen und die Anlagentechnik aufgeteilt. Ohne eine Angabe zum Verbrauch der Kälteanlagen ist dieseAufteilung nicht mehr möglich und eine Bewertung der vorhandenen Kältetechnik (dezentral ohne Kältemengenzähler) entfällt. Der Energieverbrauch der Kühlkälte wird in den Fällen dann auf die anderen Teilenergiekennwerte (entsprechend deren EAK) aufgeteilt und erscheint bei höheren Verbräuchen im Bereich "Sonstige Verbraucher".

5.5 Arbeitsblatt Einsparpotentiale

Im Arbeitsblatt "**Einsparpotentiale**" werden die eingegebenen Verbrauchswerte des Gebäudes mit der Anlagentechnik und dem im Blatt "**Energieberatung**" ausgewählten Referenz EAK der einzelnen technischen Gewerke und der Gebäudehülle (über das Gewerk Heizung) zusammenfassend dargestellt.

Darüber hinaus können die in diesem Abschnitt beschrieben Ergebnisse der Energieberatung aus den Verbrauchswerten und der Bewertung der Anlagentechnik des Gebäudes in vier Blättern ausgedruckt werden.

Die Aufteilung der Energieverbräuche erfolgt strikt nach elektrischer und thermischer Energie. So ist eine Heizung auf Brennstoffbasis immer beim Wärmeverbrauch dargestellt und eine elektrische Beheizung immer beim Stromverbrauch. Die gleiche Aufteilung gilt für Warmwasser, Kühlkälte und Be- und Entfeuchtung.

5.5.1 Beschreibung des spez. Wärmeverbrauch und der spez. CO₂-Emissionen (auf der Ebene der Anlagentechnik)

In der Darstellung des spezifischen Wärmeverbrauchs in Abbildung 130 sind die Energiebedarfe, die entsprechend der ausgewählten Referenz Energieaufwandsklassen (EAK) (sanierter Zustand) der einzelnen technischen Gewerke entstehen, zusammen mit dem aktuellen Energieverbrauch (Ist-Zustand) abgebildet. So entsteht ein guter Überblick, in welchen Bereichen Einsparungen realisiert werden können. Das gesamte Einsparpotential ist in der untersten Zeile der Tabelle ausgewiesen.





Abbildung 130: VerTEK Tool - Spez. Wärmeverbrauch (auf der Ebene der Anlagentechnik)

Entsprechend der spez. Wärmeverbräuche in Abbildung 130, sind in Abbildung 131 die dazugehörigen spez. CO₂-Emissionen der Wärmebereitstellung und deren Einsparpotentiale aufgezeigt.



Spez. CO₂-Emissionen des Wärmeverbrauchs (auf der Ebene der Anlagentechnik)



Abbildung 131: VerTEK Tool - Spez. CO₂-Emissionen des Wärmeverbrauchs (auf der Ebene der Anlagentechnik)

5.5.2 Beschreibung des spez. Stromverbrauch und der spez. CO₂-Emissionen (auf der Ebene der Anlagentechnik)

Wie bei der Darstellung des spezifischen Wärmeverbrauchs ist auch beim spez. Stromverbrauch in der Abbildung 132 der Stromverbrauch entsprechend den technischen Gewerken bzw. der verwendeten Anlagentechnik aufgeteilt. Hierbei sind für den sanierten Zustand die Energiebedarfe entsprechend der gewählten Referenz EAK im Arbeitsblatt "**Energieberatung**" zusammenfassend dargestellt. In Verbindung mit den Werten in der Tabelle ist mit Abbildung 132 ein schneller Überblick über die möglichen Einsparpotentiale im Bereich der Stromverbraucher gegeben.



Spez. Stromverbrauch (auf der Ebene der Anlagentechnik)



Abbildung 132: VerTEK Tool - Spez. Stromverbrauch (auf der Ebene der Anlagentechnik)

In Abbildung 133 sind die entsprechenden spezifischen CO₂-Emissionen des Stromverbrauchs den spez. CO₂-Emissionen eines möglichen Energiebedarfes eines sanierten Gebäudes bzw. einer sanierten Anlagentechnik gegenübergestellt.



Spez. CO2-Emissionen für Strom auf der Ebene der Anlagentechnik in kg/(m² a) TEK: Strom TEK: Strom Ist-Zustand ATT TATE T sanierter Zustand 25 40 0 5 10 15 20 30 35 TEK: Stro TEK: Strop sanierter Zustand Ist-Zustand Beleuchtung 5,39 11,06 U uftförderung 1.68 2 39 Kühlkälte (elektrisch) 0,09 0,53 Hilfsenergie Kälte 0,49 0,96 Be- und Entfeuchtung 0,00 0.00 (elektrisch) Arbeitshilfen / 4.29 5.16 Betriebseinrichtunger Heizung (elektrisch) 0,00 0,00 Warmwasser (elektrisch) 1.59 1.59 1,86 Zentrale Dienste 1,86 Diverse Technik 1.12 1.12 Sonstige Verbraucher 10.26 10.26 (z. B. elek. Maschinen) Einsparpotenzia 8.2

Spez. CO2-Emissionen des Stromverbrauchs (auf der Ebene der Anlagentechnik)

Abbildung 133: VerTEK Tool - Spez. CO₂-Emissionen des Stromverbrauchs (auf der Ebene der Anlagentechnik)

5.5.3 Behandlung der Sonderfälle Gebäude mit Schwimmhallen und sehr hohem Anteil Lebensmittelkühlung *5.5.3.1 Schwimmhallen:*

Für die Gebäudekategorie Schwimmhallen darf in Fällen, in denen die Warmwassererwärmung für die Schwimmbecken im Verbrauchswert enthalten ist und nicht separat erfasst werden kann, der Wert der Warmwassererwärmung mit einem Zuschlag von 90 kWh/m²·a erhöht werden, bevor er dem Vergleichswert Wärme bei thermisch erzeugtem Warmwasser bzw. dem Vergleichswert Strom bei elektrisch erzeugtem Warmwasser zugerechnet wird. [5]

Dieser Zuschlag von 90 kWh/m²·a wird (in der detaillierten Betrachtung) in den Teilenergiekennwerten des Ist-Zustands nicht berücksichtigt, da nicht bekannt ist, wie hoch der Wert wirklich ist und auch keine Nutzungszone vorhanden ist, auf die sich der Wert direkt bezieht, da in der DIN V 18599 kein Nutzungsprofil Schwimmhalle vorhanden ist. Zudem gehört die Wassererwärmung für die Schwimmbadnutzung weder zur Raumwärme noch zur üblichen Warmwasserbereitung, am ehesten wäre sie als Prozesswärme zu betrachten. Des Weiteren gibt es hierzu keine belastbare Datenlage zur Bestimmung oder Einschätzung der Einsparpotenziale für den sanierten Zustand. Vor diesem Hintergrund wird der zusätzliche Strombedarf unter den sonstigen Verbrauchern und der zusätzliche Wärmebedarf bei der Raumheizung ausgewiesen.

5.5.3.2 Lebensmittelkühlung bei Märkten und Läden:

Nach Bekanntmachung gibt es bei den Gebäudekategorien "Märkte mit sehr hohem Anteil von Kühlung für Lebensmittel" und "Läden mit sehr hohem Anteil von Kühlung für Lebensmittel" einen Aufschlag beim TEK-Wert für Sonstiges, um damit den Stromverbrauch der Lebensmittelkühlung zu berücksichtigen. Bei den Märkten von 62 kWh/m²·a und bei den Läden von 52 kWh/m²·a. Auch diese Aufschläge können aus denselben Gründen wie beim Schwimmbad nicht bei den Ist-Stromverbräuchen mit abgebildet werden. Daher werden diese Stromverbräuche auch unter den sonstigen Verbrauchern mit ausgewiesen.

In beiden Fällen können keine Einsparpotentiale ausgewiesen werden, da die Verbräuche unter Prozessenergie fallen und diese im VerTEK Tool nicht betrachtet werden. Um diese Verbräuche dennoch wenigsten bei der Energieoptimierung und bei der CO2-Bilanzierung ausweisen zu können, werden die Werte auf der Ebene der Anlagentechnik für Wärme und Strom bei den Ref.-TEK Werten für den sanierten Zustand mit ausgegeben. Die zusätzlichen Diagramme, die für diese Gebäudekategorien erstellt wurden, sind in Abbildung 134 und Abbildung 135 beispielhaft dargestellt und



sind im Arbeitsblatt "Obj_TEK" zu finden. Die zusätzlichen Verbräuche sind hierbei nur als Referenzwerten (Ref.-TEK) dargestellt, da hierzu keine Aufteilung oder Zuordnung der genannten Daten auf der Verbraucherseite (Ver.-TEK) möglich ist. Trotzdem ist die Darstellung wichtig, da sie klarstellt, dass diese Verbrauchsanteile nicht bei den Maßnahmen berücksichtigt wurden. Sie werden auch nach einer Sanierung in den Größenordnungen vorhanden sein. Dies gilt gleichermaßen für die Stromverbräuche und CO₂-Emissionen.



Abbildung 134: VerTEK Tool - Spez. Wärmebrauch auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene

SHOCH Hoch		1				-	-		
→ ₩ ₽ E Sehr gering	6			122040-000		-			
A H N - Sem Bernig		1. 1. 1	1 1 1 1 1	1 1 1 1	-1-1-1-10-10-			T T T T T	-1 - I
0	10	20	30 4	10	50	60	70	80	1
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Re	ef-TEK: Strom Sehr gering		11		Ve	er-TEK: Strom Hoch	-	
Beleuchtung		9,6					19,7		
Luftförderung	3,0				11,8				
Kühlkälte (elektrisch)	0,0				0,0				
Hilfsenergie Kälte	0,8				0,8				
Be- und Entfeuchtung (elektrisch)	0,0				0,0				
Arbeitshilfen / Betriebseinrichtungen	7,7				9,2				
Heizung (elektrisch)	0,0				0,0				
Warnwasser (elektrisch)	1,9				3,9				
Zentrale Dienste	3,2				3,2				
Diverse Technik	2,0				2,0				
Sonstige Verbraucher (z. B. elek. Maschinen)	31,1			31,1					
Warmwassererwärmung der Schwimmbecken	7,17								
	0,00								
Sonstiges - Lebensmittelkühlung	10,57								
Einsparpotenzial	4,7								

Abbildung 135: VerTEK Tool – Spez. Stromverbrauch auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene

Auch die spez. CO₂-Emissionen unter Berücksichtigung der Verbräuche für die Schwimmhallen Beckenwassererwärmung und die Kühlkälte der Lebensmittelkühlung wie sie Exemplarischen in den Abbildung 136 und Abbildung 137 dargestellt sind, können dem Arbeitsblatt "**Obj_TEK**" entnommen werden.



Abbildung 136: - Spez. CO₂-Emissionen für Wärme auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene





Abbildung 137: Spez. CO₂-Emissionen für Strom auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene

5.5.4 Beschreibung der Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen am Baukörper

In der Tabelle "**Baukörper**" in Abbildung 138 sind die im Arbeitsblatt "**Energieberatung**" der EAK der Heizwärme entsprechenden Gebäudekennwerte dargestellt. Werden keine Energiesparmaßnahmen bei der Heizenergie ausgewählt, bleibt diese Tabelle leer. In Abbildung 138 enthält die Tabelle die Kennwerte der EAK "Mittel" die in etwa einem Sanierungsstand auf Neubauniveau eines NWG entspricht.

Baukörper: Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen

Baukörper					
Bezeichnugen	U	λ	d _{min.}	g total	
Dezelchindgen	[W/(m²K)]	[W/(m K)]	[cm]	[-]	
Außenwand	0,28	0,035	12	-	
Dach	0,20	0,035	17	-	
Kellerdecke	0,35	0,035	9	-	
Fenster O,S,W	1,44	-	-	0,09	
Fenster N	1,44	-	-	0,47	
Bezeichnungen:					
U Wärmedurchgangskoeffizient des jeweiligen Bauteils					
λ Spezifische Wärmeleitfähigkeit des Dämmstoffs					
d Äquivalente Mindest-Dämmstoff-Dicke					
g total Gesamtenergiedurchlassgrad der Fenster unter Berücksichtigung der					
Sonnenschutzeinrichtung					

Baukörper: sonstige Angaben					
Sonnenschutzsteuerung	manuell oder zeitgesteuert				
Luftdichtheit	Neubau, n50-Test ohne RLT				
Wärmebrückenzuschlag [W/(m²K)]	0,05				

Abbildung 138: VerTEK Tool - Baukörper: Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen

5.5.5 Beschreibung der Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen der Anlagentechnik

In der Tabelle in Abbildung 139 sind die aus der Auswahl der EAK im Blatt **"Energieberatung**" resultierenden Anlagentechnikvarianten aufgelistet. Die Beispielanlagentechnik, die den Berechnungsvarianten der Beleuchtungsanlage, der Lüftungsanlage, der Kälteerzeugung, der Be- und Entfeuchtung und der Arbeitshilfen, soweit nicht in der Tabelle enthalten, können im Arbeitsblatt **"Gebäudedaten**" in der Tabelle **"Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik (EAK)**" nachgesehen werden.

Die Beispielanlagentechnik der Heizungsanlagen kann im Arbeitsblatt "**Hilfstabellen**" in der Tabelle "*Anlagentechnik*" ab Zelle Q92 nachsehen werden. Bei den Heizungsanlagen sind bis jetzt nur Heizkesselvarianten (BWK, NTK, KTK) vorgesehen. Daher werden auch bei Heizungsanlagen mit anderen Energieträgern immer Kesselvarianten als Anlagenbeispiel angegeben. Die Heizungsvarianten sind als Beispiel für die Effizienz der Heizungsanlage zu sehen. Die Heizungsanlage an sich, hat nur einen geringen Einfluss auf den Heizenergieverbrauch, entscheidend ist die Gebäudehülle bzw. der Baukörper der im vorherigen Abschnitt beschrieben wurde.


Anlagentechnik: Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen

Heizungsanlage	
Erzeugerart	BWK ab 1995
Baualter Verteilung (Dämmstandard)	ab 1995
Lage horizontale Verteilung	unbeheizt
Regelung Pumpenleistung	Druck konstant
Heizungsbetrieb nachts	reduziert
Heizungsbetrieb Wochenende	reduziert
Beleuchtungsanlage	
Lampenart	stabförmige Leuchtstofflampe - EVG
Beleuchtungsart	direkt/indirekt
Steuerung	manuell
Präsenzmelder	nein
Blendschutzsteuerung	manuell
RLT-Anlage (allgemein)	
WRG - Typ	Wärme
Rückgewinnungsgrad	60%
Feuchteanforderung	mit Toleranz
RLT-Anlage (büroähnliche Nutzung)	
Volumenstrom-Regelung	konstant
spezifische Ventilatorleistung [kW/(m³s)]	Zuluft = 1,5 Abluft = 1,0
RLT-Anlage (sonstige Nutzung mit Konditionierung)	
Volumenstrom-Regelung	variabel
spezifische Ventilatorleistung [kW/(m³s)]	Zuluft = 0,77 Abluft = 0,68
RLT-Anlage (sonstige Nutzung ohne Konditionierung:	Parkhaus)
Volumenstrom-Regelung	variabel
spezifische Ventilatorleistung [kW/(m³s)]	Zuluft = 0,77 Abluft = 0,68
WRG - Typ	keine
Kälteerzeugung	
Verdichterart /Teillastregelung	wassergekühlt, Kolben-/ Scrollverdichter, mehrstufig
Kaltwassertemperatur Kältemaschine	variabel (Verdichter u. Expansionsventil geregelt)
Kaltwasseraustritt Kältemaschine	6 °C
Rückkühlwerk (bei wassergekühlt)	Trockenrückkühler

Abbildung 139: VerTEK Tool - Anlagentechnik: Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen

5.5.6 Prozentuale Anteile der einzelnen technischen Gewerke sowie ihre Energieeinsparpotenziale

In den Tabellen im Abschnitt "**Prozentuale Anteile der einzelnen technischen Gewerke sowie ihre Energieeinsparpotenziale**", die in Abbildung 140 dargestellt sind, sind die in Arbeitsblatt "**Energieberatung**" ausgewählten EAK für alle technischen Gewerke inkl. ihres Anteils am Energieverbrauch (thermische und elektrisch) sowie die möglichen Einsparpotentiale in Prozent ausgewiesen. Der Eintrag "**Sonstige Verbraucher**" ist immer ohne Einsparpotential ausgewiesen, da hier die nicht erfassten Stromverbräuche von Produktionsanlagen, Maschinen, Kühlräumen usw. enthalten sind.

Proz. Anteile der thermischen Energie bzw. ihre Energieeinsparpotenziale							
Technische Gewerke	sche Gewerke Heizung (thermisch) Warmwasser (thermisch)						
ausgewählte EAK ¹⁾	Gering	Mittel	Gering	Sehr gering			
Anteile an therm. Energie	79,9%	4,3%	5,9%	9,9%			
Energieeinsparpotenziale	2,4%	79,5%	43,4%	54,2%			

¹⁾ Siehe Benutzerangaben auf dem Blatt "Energieberatung"

Keine EAK: Kein Potenzial zur Energieeinsparung vorhanden!

Proz. Anteile der elektrischen Energie bzw. ihre Energieeinsparpotenziale							
Technische Gewerke	Kühlkälte Be- und Beleuchtung Luftförderung (elektrisch) Entfeuchtung / Hilfsenergie (elektrisch) (elektrisch) Entfeuchtung						
ausgewählte EAK ¹⁾	Gering	Gering	Gering	Sehr gering			
Anteile an elekt. Energie	22,2%	40,9%	6,7%	5,2%	0,0%		
Energieeinsparpotenziale	20,5%	22,2%	82,4%	54,2%			

¹⁾ Siehe Benutzerangaben auf dem Blatt "Energieberatung"

Keine EAK: Kein Potenzial zur Energieeinsparung vorhanden!

Proz. Anteile der elektrischen Energie bzw. ihre Energieeinsparpotenziale (Fortsetzung)							
Technische Gewerke	Warmwasser (elektrisch)	Arbeitshilfen / Betriebseinrichtu ngen	Zentrale Dienste	Diverse Technik	Sonstige Verbraucher		
ausgewählte EAK ¹⁾	Mittel	Sehr gering	2)	2)	2)		
Anteile an elekt. Energie	8,2%	3,1%	0,0%	0,0%	13,7%		
Energieeinsparpotenziale	18,8%	24,4%			0,0%		

¹⁾ Siehe Benutzerangaben auf dem Blatt "Energieberatung"

2) Keine Energieaufwandsklasse (EAK) verfügbar!

Abbildung 140: VerTEK Tool - Prozentuale Anteile der einzelnen technischen Gewerke sowie ihre Energieeinsparpotenziale

5.5.7 Vergleich der Energiekennwerte bzw. THG-Emissionen von Ist-Zustand und saniertem Zustand

In der abschließenden Zusammenfassung (Abbildung 141) der Energiekennwerte und Treibhausgasemissionen für den Ist-Zustand und den sanierten Zustand werden die Einsparpotentiale und die spez. Energieverbräuche / -bedarfe bei der thermischen Energie und elektrischen Energie aufgezeigt. In der Tabelle **"Treibhausgasemissionen"** sind die jährlichen THG-Emissionen als CO₂-Äquivalent aufgeteilt auf den Strom- und Wärmeenergieverbrauch und als Summe inkl. der möglichen Einsparpotentiale ausgewiesen. Die THG des Wärmeverbrauchs werden immer über die in Blatt **"Erfassung_Energieverbrauch"** eingegebenen Energieträger ermittelt. Auch wenn bei den Sanierungsvorschlägen ein BW-Kessel vorgegeben ist und die Heizungsvariante (z.B. Fernwärme, Wärmepumpe) nicht als BW-Kessel möglich ist. Der Wechsel des Brennstoffs ist im VerTEK - Tool nicht vorgesehen.

Unterstützend sind die Zahlen in der grafischen Darstellung abgebildet. Die rote Blase ist der Ist-Zustand, der mit 100 % definiert ist. Die Größe (Durchmesser) der Blase entspricht dem kumulierten spez. Energieverbrauch (Wärme und Strom) des Gebäudes. Die blaue Blase stellt den sanierten Zustand des Gebäudes dar. Die Position auf der X-Achse zeigt den thermischen und die Y-Achse den elektrischen Energieverbrauch gegenüber dem Ist-Zustand an. Durch diese Art der Visualisierung lassen sich schnell die Höhe der Energieverbräuche und die Einsparpotentiale eines Gebäudes erkennen.



Vergleich der Energiekennwerte bzw. THG-Emissionen von Ist-Zustand und saniertem Zustand

Energiekennwerte - IST- und	sanierter Zustand			
Bezeichnug	therm. Energie	elekt. Energie	Endenergie (gesamt)	
	[kWh/(m ² a)]	[kWh/(m²a)]	[kWh/(m ² a)]	
IST-Zustand	115,2	62,4	177,6	
Sanierter Zustand	47,1	47,8	94,9	
Einsparpotenzial	59%	23%	47%	

Treibhausgasemissionen (THG-Emissionen ≙ CO₂-äquivalent)					
Bezeichnug	infolge von:	therm. Energie	elekt. Energie	Endenergie (gesamt)	
	Emission in	[t/a]	[t/a]	[t/a]	
IST-Zustand		148,9	188,1	337	
Sanierter Zustand		61,0	144,2	205	
Einsparpotenzial		59%	23%	39%	



Abbildung 141: VerTEK Tool - Vergleich der Energiekennwerte bzw. THG-Emissionen von Ist-Zustand und saniertem Zustand

5.6 Weitere Arbeitsblätter mit Zusatzinformationen

Hier werden mit kurzen Texten die Inhalte der zusätzlichen im VerTEK Tool enthalten Arbeitsblätter beschrieben.

Arbeitsblatt "Obj_TEK":

Im Arbeitsblatt "Obj_TEK" werden die für das Gebäude spezifischen Referenzenergiekennwerte Ref-TEK und auch die daraus resultierenden Energieaufwandsklassen des Gebäudes ermittelt.

Arbeitsblatt "Nutzungsprofile":

Hier sind die Standardnutzungsprofile mit Standardzonierung und Wahrscheinlichkeit der Anlagentechnik der elf übergeordneten Gebäudekategorien aufgelistet. In den Standardzonierungen sind bis zu 25 Zonen, die aus der statistischen Auswertung resultieren, aufgeführt. In die Standardzonierung im Blatt "**Gebäude_Daten**" gehen jedoch max. 14 Zonen ein.



Arbeitsblatt "Ref_TEK":

In diesem Arbeitsblatt sind die in Anlehnung an DIN V 18599 mittels TEK-Tool berechneten Referenz-Teilenergiekennwerte (tabellierte Ref-TEK, genannt tab.-TEK) für die einzelnen Nutzungszonen (gemäß der Nutzungsprofile der DIN V 18599) je Energieaufwandsklasse (EAK) tabellarisch gespeichert. Sie sind die Grundlage für die Berechnung der objektspezifischen Referenz-Teilenergiekennwerte. Hierbei werden die tab.-TEK basierend auf den Angaben im Blatt "**Gebäude_Daten**" auf das zu untersuchende Gebäude angepasst und daraus die Ref-TEK des Gebäudes ermittelt.

Zudem wurden in diesem Arbeitsblatt die neuen Vergleichswerte nach der Bekanntmachung vom 15.04.2021 [5] integriert. Ab den Zellbereich AY sind die Teilenergiekennwert aller Gebäudekategorien aufgeführt.

Arbeitsblatt "Standardnutzungen":

Hier sind die Standardnutzungsprofile mit Standardzonierung und Wahrscheinlichkeit der Anlagentechnik der untergeordneten Gebäudekategorien der elf im Arbeitsblatt "**Nutzungsprofile"** aufgeführten übergeordneten Gebäudekategorien aufgelistet. Zu jeder übergeordneten Gebäudekategorie sind max. 8 weitere Gebäudekategorien vorhanden.

Arbeitsblatt "Hilfstabellen":

In diesem Arbeitsblatt sind diverse Hilfstabellen enthalten wie z. B. die Vergleichswerte der alten Bekanntmachung vom 07.05.2015 [8], CO₂-Faktoren und Primärenergiefaktoren der Energieträger, Beschreibungen der EAK usw.

Anpassung der CO₂- und Primärenergiefaktoren:

Im Arbeitsblatt **"Hilfstabellen**" können die Primärenergie- und CO₂-Faktoren benutzerdefiniert angepasst werden. Dies ist z. B. bei den Primärenergiefaktoren für Nahwärmenetze nach GEG §22 [10] nötig. Zudem können in dieser Tabelle objektspezifische CO₂- und PE-Faktoren eingegeben werden. In der Tabelle (Abbildung 142), die ab dem Feld P164 zu finden ist, sind im linken grün hinterlegten Teil der Tabelle die Werte nach GEG angegeben und im rechten gelb hinterlegten Teil können benutzerspezifische Faktoren eingegeben werden. Diese hinterlegten Werte sind, soweit vorhanden, dem Dokument "Kumulierter Energieaufwand und CO₂-Emissionsfaktoren verschiedener Energieträger und -versorgungen" [11] entnommen. Bei der Verwendung der Primärenergiefaktoren ist zu berücksichtigen, dass in § 22 des GEG [10] weitere Hinweise zur Verwendung verschiedener Primärenergiefaktoren enthalten sind, die zu berücksichtigen sind. Dies betrifft vor allem die Faktoren für flüssige oder gasförmige Biomasse, Biomethan, biogenes Flüssiggas, KWK Anlagen und Wärme aus Nah- und Fernwärmenetzen. Der CO₂-Faktor für KWK (gebäudeintegriert oder gebäudenah) muss nach Anlage 9 (zu § 85 Absatz 6) des GEG [10] ermittelt werden. Der enthaltene Wert von 180 g/kWh wurde den Werten für Nah- und Fernwärmenetzen mit gasförmigen oder flüssigen Brennstoffen entnommen, um die Funktion des Rechenblatts zu gewährleisten.

		Faktoren g	Faktoren gemäß GEG			benutzerspezifische Faktoren (sie können nach Bedarf angepasst werden)		
Energie	Energieart: Energietnäger	Primärenergie-faktoren fp [-]	Verhältnis Brennwert zu Heizwert Hs/Hi [-]	CO2-äquivalent (heizwert- bezogen) [gr/kWh]	Primärenergie- faktoren fp [+]	Verhältnis Brennwert zu Helzwert Hs/Hi [-]	CO2-äquivalent (heizvert-bezogen) [gr/kWh]	
	Fossile Brennstoffe: Heizöl (EL)	1,10	1,06	310	1,10	1,06	310	
	Fossile Brennstoffe: Erdgas (H)	1,10	1,11	240	1,10	1,11	231	
	Fossile Brennstoffe: Flüssiggas	1,10	1,09	270	1,10	1,09	295	
	Fossile Brennstoffe: Steinkohle	1,10	1,04	400	1,10	1,04	438	
	Fossile Brennstoffe: Braunkohle	1,20	1,07	430	1,20	1,07	446	
	Biogene Brennstoffe: Biogas	1,10	1,11	140	0,50	1,11	100	
	Biogene Brennstoffe: Biogas (gebäudenah erzeugt)	0,30	1,11	75	0,30	1,11	75	
	Biogene Brennstoffe: Biomethan (BWK)	0,70	1,11	140	0,70	1,11	140	
	Biogene Brennstoffe: Biomethan (KWK)	0,50	1,11	140	0,50	1,11	140	
	Biogene Brennstoffe: Bioöl	1,10	1,06	210	0,50	1,06	150	
	Biogene Brennstoffe: Bioöl (gebäudenah erzeugt)	0,30	1,06	105	0,30	1,06	105	
5	Biogene Brennstoffe: Holz	0,20	1,08	20	0,20	1,08	16	
Ĩ.	Nah- und Fernwärme aus KWK: fossil, Stein und Braunkohle	0,70	1,00	300	0,70	1,00	219	
E.	Nah- und Fernwärme aus KWK: fossil, gasförmige oder flüssige Brennstoffe	0,70	1,00	180	0,70	1,00	180	
	Nah- und Fernwärme aus KWK: erneuerbarer Brennstoff	0,00	1,00	40	0,00	1,00	17	
	Nah- und Fernwärme aus Heizwerk: fossil, Stein und Braunkohle	1,30	1,00	400	1,30	1,00	407	
	Nah- und Fernwärme aus Heizwerk: fossil, gasförmige oder flüssige Brennstoffe	0,70	1,00	300	0,70	1,00	300	
	Nah- und Fernwärme aus Heizwerk: erneuerbarer Brennstoff	0,10	1,00	60	0,10	1,00	31	
	Umweltenergie: Solarenergie	0,00	1,00	0	0,00	1,00	0	
	Umweltenergie: Erdwärme, Geothermie	0,00	1,00	0	0,00	1,00	0	
	Umweltenergie: Umgebungswärme	0,00	1,00	0	0,00	1,00	0	
	Umweltenergie: Umgebungskälte	0,00	1,00	0	0,00	1,00	Ŭ	
	Wärme: Siedlungsabfällen	0,00	1,00	20	0,00	1,00	20	
	Wärme: KWK (gebäudeintegriert oder gebäudenah)	0,60	1,00	180	0,60	1,00	180	
	Wärme: Abwärme aus Prozessen (gebäudenah erzeugt)	0,00	1,00	40	0,00	1,00	0	
the second	Strom: allgemeiner Strommix 2018 (GEMIS)	2,40	1,00	505	2,40	1,00	505	
the state	Strom: allgemeiner Strommix	1,80	1,00	560	1,80	1,00	631	
e.	Strom: Verdrängungsstrommix	2,80	1,00	860	2,80	1,00	800	

Abbildung 142: VerTEK Tool - Tabelle der verwendeten Primärenergiefaktoren und CO₂-Faktoren



Über das Auswahlmenü der Eingabemaske (Abbildung 94) von Tabelle 6 im Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" kann ausgewählt werden, ob die GEG- oder benutzerspezifischen Faktoren verwendet werden.

Arbeitsblatt "Klimafaktoren":

Hier sind die importierten Klimadaten, die zur Berechnung der Klimabereinigung benötigt werden, abgelegt. Der Import der Klimadatensätze vom DWD ist in Abschnitt 5.2.2 auf Seite 99 beschrieben. Über den Link <u>http://www.dwd.de/DE/leistungen/klimafaktoren/klimafaktoren.html</u> gelangt man zur Webseite des DWD, auf der die EnEV / GEG relevanten Klimafaktoren zum Download angeboten werden. Hier muss die Excel-Datei mit den kompletten Klimadaten ab 2009 (Dateiname Stand 03.2021 "KF_P_alle_ab_2009_xls.xls") geladen und gespeichert werden.

Der DWD berechnet die Klimafaktoren flächendeckend für ganz Deutschland und stellt diese je PLZ-Gebiet zur Verfügung. Weitere Informationen zu den Klimafaktoren können der zuvor genannten Webseite des DWD entnommen werden.

Arbeitsblatt "Kommentare":

Im Kommentarblatt können eigene Kommentare und Anmerkungen zum Berechnungstool oder dem Gebäude eingegeben werden. Zudem ist dieses Arbeitsblatt dazu da, Fehlermeldungen und Probleme, die aufgetreten sind, zu sammeln, um diese dann an das IWU weiterzugeben.

Arbeitsblatt "Logbuch":

Im Logbuch werden die Benutzer des Tools über die Neuerungen, Verbesserungen bzw. die Fehlerbeseitigen zu den jeweiligen Softwareversionen informiert.

Ausblick

Im Zuge des Bearbeitungsprozesses des vorliegenden Forschungsvorhabens haben sich weitere Ideen, Anregungen, Verbesserungen und Forschungsfragen herauskristallisiert, die entweder zeitlich im Rahmen dieser Studie nicht behandelt werden konnten oder thematisch nicht mit der Zielsetzung des vorliegenden Vorhabens übereinstimmten. Sie werden im Folgenden kurz dargestellt. Darüber hinaus werden aus Sicht des Auftragsnehmers weitere mögliche Verwendungen der hier erzielten Forschungsergebnisse skizziert.

Bewertung des Energieverbrauchs nach aktueller Bekanntmachung im TEK2go-Tool

Während der Fertigstellung dieses Forschungsvorhabens wurde im Rahmen des Gebäudeenergiegesetzes die "Bekanntmachung der Regeln für Energieverbrauchswerte und der Vergleichswerte im Nichtwohngebäudebestand" [5] am 15. April 2021 veröffentlicht. Die darin angegebenen Vergleichswerte zur Bewertung des Energieverbrauchs für Wärme und Strom sind bereits im VerTEK-Tool implementiert (vgl. Abbildung 94). Dies konnte jedoch aufgrund der zeitlichen Einschränkung nicht im TEK2go-Tool umgesetzt werden, da hierzu weitere strukturelle Änderungen des Tools notwendig sind. Diese Anpassungen sind aber im Zusammenhang mit einem künftigen Update des Tools geplant.

Implementierung weiterer Anlagentechniken im VerTEK-Tool

Obwohl im TEK2go-Tool verschiedene Anlagetechniken implementiert sind, fehlen bei der Bewertung der Energiebedarfskennwerte bzw. der Energieverbräuche des zu bewertenden Gebäudes die modernen technischen Anlagen als Maßstab innerhalb der Referenzteilenergiekennwerte. Solche Referenzkennwerte können im Kontext der neu zu entwickelnden Energieaufwandsklassen mittels des TEK2go-Tools berechnet werden. Sie können künftig als neue Benchmarks im TEK2go- bzw. VerTEK-Tool implementiert werden. In diesem Zusammenhang sollten die bereits existierenden fünf Energieaufwandsklassen (EAK: Sehr hoch bis Sehr gering) in EAK mit einer hochauflösenderen Detaillierungstiefe (Wärmeschutz sowie Anlageneffizienz) zur Bewertung der innovativen Techniken unterteilt und weiterentwickelt werden.

Zentrale Wärmeversorgung eines Gebäudeensembles oder Quartiers

Im Rahmen dieses Projektes wurde die Idee zur Entwicklung einer zentralen Wärmeversorgung für ein Gebäudeensemble verfolgt. Aus folgenden Gründen wurde auf ihre Realisierung verzichtet:

- Innerhalb des Tools TEK2go kann nur ein Gebäude energetisch bilanziert und bewertet werden. Für die Bilanzierung mehrerer Gebäude müssen alle Angaben vervielfältigt werden. Zudem müssen alle Ergebnisse mehrfach produziert werden.
- Bei der Weiterentwicklung des TEK2go-Tools ist deutlich geworden, dass die Software Microsoft
 Excel hierbei sowohl in Bezug auf die Dateigröße (Reaktionszeiten zum Laden, Speichern der TEK2go-Datei) als auch bezüglich der Leistungsfähigkeit (Rechenlaufzeiten) an ihre Grenzen gelangt ist.

Eine mögliche Realisierung der Idee besteht darin, die redundanten Berechnungen auf verschiedene TEK2go-Dateien zu verteilen und die Ergebnisse der einzelnen Dateien in einem separaten Excel-basierten Tool zur Einbindung einer gemeinsamen Wärme- bzw. Kälteversorgung zu vereinen. Dabei muss das Tool über eine Schnittstelle zum Import der Bilanzdaten aus einer TEK2go-Datei verfügen. Die Entwicklung des genannten Tools hätte den Zeitrahmen des vorliegenden Forschungsprojektes gesprengt. Dies sollte später im Rahmen eines eigenen Forschungsprojekts erfolgen.

Mögliche Anwendungsbereiche der hier erzielten Forschungsergebnisse

Die Forschungsergebnisse dieser Studie können zudem für andere Forschungsziele verwendet werden. Im Folgenden werden einige Bespiele genannt:

- Bei (thermischen) Gebäudesimulationsmodellen fehlt häufig eine differenzierte Abbildung von NWG. Hierzu können die hier entwickelten standardisierten Nutzungszonen für die unterschiedlichen Gebäudetypen eingesetzt werden, um die rudimentären Simulationsmodelle zu komplementieren.
- Verwendung der Standardzonierung zur einfachen Portfolioanalyse von größeren Beständen von NWG.



- Verwendung der standardisierten Nutzungszonen bzw. Anlagentechnik der einzelnen Gebäudekategorien sowie ihrer ermittelten Teilenergiekennwerte (Vergleichswerte) als Nichtwohngebäudetypologien.
- Verwendung des VerTEK-Tools zum einfachen Einstieg in die Nutzung von Teilenergiekennwerten zur Analyse von NWG.
- Verwendung des VerTEK-Tools zur Erstellung von Sanierungsfahrplänen von NWG-Beständen.
- Mithilfe der in das VerTEK Tool integrierten Standardzonierungen und Standardanlagentechnik können detaillierte energetische Betrachtungen auf einer niedrigen Datenbasis durchgeführt werden.
 Zudem können durch die integrierte Energieberatungsoptionen erste Aussagen zu Optimierungspotentialen aufgezeigt werden.



6 Literaturverzeichnis

- [1] M. Hörner, J. Knissel, B. Bagherian, R. Born, M. Grafe, C. Jedek, T. Loga, "Teilenergiekennwerte von Nichtwohngebäuden (TEK) - Berechnungsgrundlagen des TEK-Tools," Institut Wohnen und Umwelt, Darmstadt, 2013.
- [2] V. Ritter, B. Bagherian, A. Müller, M. J. Berges und K. Voss, Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden, Bonn: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) (Hrsg.), Dezember 2019.
- [3] B. Bagherian, S. Swiderek, A. Hartung und J. Bischof, Vergleichswerte f
 ür den Energieverbrauch von Nichtwohngeb
 äuden – Generierung von Default Zonierungen sowie Anpassung eines vorliegenden Berechnungstools zur Ermittlung von neuen Vergleichswerten, Darmstadt: Institut Wohnen und Umwelt (IWU), 03.2021.
- [4] M. Hörner, B. Bagherian und C. Jedek, Teilenergiekennwerte von Nichtwohngebäuden (TEK) Querschnittsanalyse der Ergebnisse der Feldphase, Darmstadt: Institut Wohnen und Umwelt, 10.06.2014.
- [5] "Bekanntmachung der Regeln für Energieverbrauchswerte und der Vergleichswerte im Nichtwohngebäudebestand," Bundesministerium für Wirtschaft und Energie; Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat, Berlin, 15. April 2021.
- [6] H.-J. Gräff, S. Michali, T. Felber, P. Werner, T. Koch, M. Hörner, B. Bagherian, H. Eberhardt und H. Wöhrle, "Integriertes Klimaschutzkonzept für die Philipps-Universität Marburg," Infrastruktur und Umwelt, Institut Wohnen und Umwelt, Darmstadt, 2018.
- [7] Institut Wohnen und Umwelt, Bausteine für die CO2-Neutralität im Liegenschaftsbestand hessischer Hochschulen, Darmstadt: Institut Wohnen und Umwelt, 2013.
- [8] "Bekanntmachung der Regeln für Energieverbrauchswerte und der Vergleichswerte im Nichtwohngebäudebestand," Bundesministerium für Wirtschaft und Energie, Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit, Berlin, 07.04.2015.
- [9] "Bekanntmachung der Regeln zur Datenaufnahme und Datenverwendung im Nichtwohngebäudebestand," Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie, Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit, Berlin, 2015.
- [10] "Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz GEG)," 08.08.2020.
- [11] M. Großklos, "Kumulierter Energieaufwand und CO2-Emissionsfaktoren verschiedener Energieträger," IWU, Darmstadt, 2020.
- [12] B. Bagherian, Konzept der TEK-Datenbank, Darmstadt: Institut Wohnen und Umwelt, 2013.
- [13] D. Hennings, E. Hinz, B. Steinmüler und M. Großklos, "Leitfaden Elektrische Energie im Hochbau (LEE)," Institut Wohnen und Umwelt (IWU), Darmstadt, Juli 2000.

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Grobe Aufteilung des Zeitaufwandes bei der energetischen Bilanzierung eines Nichtwohngebäudes 15
Abbildung 2: Unterteilung der untersuchten Gebäude in 11 Hauptgebäudekategorien
Abbildung 3: Prozentuale Häufigkeit der untersuchten Gebäude in der Kategorie Hochschulen und Forschung, bei denen die entsprechende Nutzung nach DIN V 18599 vorkommt
Abbildung 4: Durchschnittliche Zonenfläche der jeweiligen Standardnutzung nach DIN V 18599 für die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in Prozent18
Abbildung 5: Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche der jeweiligen Nutzung nach DIN V 18599 für die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in Prozent18
Abbildung 6: Kumulierte durchschnittliche Zonenflächen nach DIN V 18599 für die Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" in Prozent
Abbildung 7: Darstellung der Lage, Extremwerte sowie Streuung der Verteilung der einzelnen Nutzungsflächen von 105 Gebäuden von Hochschule und Forschung
Abbildung 8: Darstellung der Lage, Extremwerte sowie Streuung der Verteilung der Gesamtnettogrundflächen der 105 untersuchten Gebäude von Hochschule und Forschung
Abbildung 9: Anzahl der zur Validierung der Methodik ausgewerteten Hochschulgebäude sowie ihre Zugehörigkeit gemäß dem Bauwerkszuordnungskatalog (BWZK)
Abbildung 10: Prozentuale Abweichung der Standardzonierung der 33 Hochschulgebäude in Bezug auf die spezifische Zonierung am Beispiel des Nutzungsprofils "Einzelbüro"
Abbildung 11: Prozentuale Abweichung der modifizierten Standardzonierung der 33 Hochschulgebäude in Bezug auf die spezifische Zonierung am Beispiel des Nutzungsprofils "Einzelbüro"
Abbildung 12: Durchschnittliche Abweichung der Zonenfläche für die häufig vorkommenden Nutzungsprofile in der Gebäudekategorie "Hochschule und Forschung" durch die Anwendung der modifizierten Standardzonierung
Abbildung 13: Darstellung des Verfahrens zur Bestimmung des Konfidenzintervalls für den Mittelwert anhand der Dichtefunktion einer Normalverteilung25
Abbildung 14: Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche der Gebäudekategorie Verwaltungsgebäude (allgemein) in Prozent
Abbildung 15: Darstellung der Referenz-Teilenergiekennwerte in Bezug auf die Energieverbrauchkennwerte für die Berechnungsvarianten mit detaillierter, Standard- und angepassten Zonenbildung
Abbildung 16: Prozentuale Abweichung der Referenz-Teilenergiekennwerte bei der Standard- bzw. angepassten Standardzonierung in Bezug auf die der detaillierten Zonierung
Abbildung 17: Kumulierte durchschnittliche Zonenflächen der Nutzungsprofile in Prozent mit Auswertegrenzen32
Abbildung 18: Referenzenergiekennwert (Wärme) in Bezug auf den Ist-Verbrauch (Wärme)
Abbildung 19: Referenzenergiekennwert (Strom) in Bezug auf den Ist-Verbrauch (Strom)
Abbildung 20: Auswertung der Standardanlagentechnik. Quelle: Tabelle 9 aus [3]
Abbildung 21: Einträge aus dem Raumbuch eines Gebäudes
Abbildung 22: Die aus dem Raumbuch softwaretechnisch gebildeten Nutzungseinheiten, ihre Netto-Teilflächen sowie hierzu ausgewählten Nutzungsprofile durch den Anwender
Abbildung 23: Automatisch erzeugte Nutzungseinheiten aus den Informationen der Abbildung 22
Abbildung 24: Beispiel zur idealen Eintragung der Nutzung "Einzelbüro" im Element <name> in ArchiCAD</name>

153

Abbildung 25: Beispiel zur idealen Eintragung der Nutzung "Einzelbüro" im Element <name> in</name>	
Sketchup/OpenStudio	42
Abbildung 26: Beispiel zur idealen Eintragung der Nutzung "Einzelbüro" im Element <name> in Revit</name>	42
Abbildung 27: Aufbau XML-Datei anhand " <space>"- und "<surface>"-Elementen</surface></space>	43

Abbildung 29: Ablaufplan zum Import von Geometriedaten (Volumen, Fläche), Raum-ID und Raumbezeichnung pro

Abbildung 30: Beispiel Datenextraktion der Raumdaten; die lichte Raumhöhe wird aus der extrahierten Netto-Raumfläche und dem Netto-Raumvolumen berechnet; Raumhöhen unterhalb einer Grenze von 2 m werden

Abbildung 36: Ablaufplan Fenstergeometriedaten Ausrichtung (Azimuth), Neigung (Tilt), Wandbreite und

Abbildung 37: Ablaufplan Fenstergeometriedaten Fensterbreite, Fensterhöhe und Abstandskoordinaten des Abbildung 39: Schema zur Veranschaulichung der Himmelsrichtungsgrenzen53

Abbildung 47: Vorherige Eingabemöglichkeit zur Bestimmung der Brutto- und Nettogrundfläche des Gebäudes 61 Abbildung 49: Benutzeroberfläche zur vereinfachten Bestimmung und Verteilung von Raumzonen mittels der

Abbildung 51: Benutzeroberfläche zur Angabe der transparenten Bauteile	. 63
Abbildung 52: Vorherige Eingabemöglichkeit zur Ermittlung der Vergleichswerte gemäß der EnEV	. 64
Abbildung 53: Auszug der Tabelle zur Auswahl der Vergleichskennwerte TEK-togo	. 64
Abbildung 54: Benutzeroberfläche zur Ermittlung der Vergleichswerte gemäß der EnEV	. 65
Abbildung 55: Benutzeroberfläche der Dampferzeuger	. 66



Abbildung 56: Aufgerufene Maske über die Schaltfläche "vorh. Dampferzeuger Laden"	66
Abbildung 57: Benutzeroberfläche der Kälteerzeuger	67
Abbildung 58: Aufgerufene Maske über die Schaltfläche "vorh. Kälteerzeuger Laden"	68
Abbildung 59: Benutzeroberfläche für die Erfassung von Bemerkungen zum Kälteerzeuger	68
Abbildung 60: Benutzeroberfläche der Stromerzeugung – Tab-1 und Tab-2 für die Angaben der PV-Anlagen	69
Abbildung 61: Benutzeroberfläche der Stromerzeugung – Tab 3 für die Angaben des Stromspeichers	69
Abbildung 62: Benutzeroberfläche zur Eingabe der Sanierungsmaßnahmen	70
Abbildung 63: Benutzeroberfläche zur Bearbeitung der gewählten Sanierungsmaßnahme	70
Abbildung 64: BAK Variante 1, Darstellung der TEK Datenbank Auswertung der U-Werte der Außenwand	75
Abbildung 65: BAK Variante 2, Darstellung der TEK Datenbank Auswertung der U-Werte der Außenwand	76
Abbildung 66: Häufigkeit der Beleuchtungsanlagen nach Nutzungszonen DIN EN 18599 (DIN vereinf.)	77
Abbildung 67: Rel. Häufigkeit der Verwendung von "Leuchtstofflampe stabförmig mit EVG" in Abhängigkeit von de Baualtersklasse	er 79
Abbildung 68: Häufigkeitsverteilung der erfassten Beleuchtungsanlagen (DIN vereinf.)	80
Abbildung 69: Beleuchtungsanlagen Häufigkeit, Gruppenbüro, Einzelbüro, Verkehrsflächen, Lager/ Technik (obj. spez.)	80
Abbildung 70: Häufigkeit Beleuchtungsart, Präsenzmelder und Schaltungsweise bzw. Lichtsteuerung	81
Abbildung 71: Absolute Häufigkeitsverteilung der Beleuchtungsanlagen (DIN vereinf.) in Abhängigkeit von der Energieaufwandsklassen	83
Abbildung 72: Absolute Häufigkeitsverteilung der Beleuchtungsanlagen (obj. spez.) in Abhängigkeit von den Energieaufwandsklassen	83
Abbildung 73: Varianz der EAK der Nutzungsprofile	84
Abbildung 74: Beispiel Abgleich der Parameter	87
Abbildung 75: Struktur der Sortierungstabelle	87
Abbildung 76: Excel-Sortierungstabelle der neuen Parameter (TEK2go)	88
Abbildung 77: Excel-Sortierungstabelle der neuen Parameter (Access-DB und Makros)	89
Abbildung 78: Mehrschichtige Softwarestruktur zum Import bzw. Export der Gebäudedaten	90
Abbildung 79: Beispiel zur Einfügung neuer Parameter in der Access-Datenbank	92
Abbildung 80: Darstellungsprobleme bei zu geringer Bildschirmauflösung	96
Abbildung 81: VerTEK Tool - Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" oberer Teil	97
Abbildung 82: VerTEK Tool - Arbeitsblatt "Erfassung_Energieverbrauch" unterer Teil	98
Abbildung 83: VerTEK Tool - Tabelle 1: Allgemeine Daten	98
Abbildung 84: VerTEK Tool - Tabelle 1: Allgemeine Daten Eingabemaske	99
Abbildung 85: VerTEK Tool - Tabelle 2: Witterungsbereinigung der Energieverbräuche	99
Abbildung 86: VerTEK Tool - Tabelle 3: Erfassung der Grundflächen und Teilnutzungen des Gebäudes	. 100
Abbildung 87: VerTEK Tool – Eingabemaske Gebäudeteilflächen	. 100
Abbildung 88: VerTEK Tool – Tabelle 4: Erfassung der Leerstände (ohne Berücksichtigung)	.101



Abbildung 89: VerTEK Tool – Tabelle 4: Erfassung der Leerstände (mit Berücksichtigung)	101
Abbildung 90: VerTEK Tool – Tabelle 4: Erfassung der Leerstände (zu hoher Leerstand, Verfahren nicht möglich)	102
Abbildung 91: VerTEK Tool – Tabelle 5: Erfassung der Energieverbrauche	102
Abbildung 92: VerTEK Tool – Eingabemaske Energieverbrauchsdaten	103
Abbildung 93: VerTEK Tool - Tabelle 6: Darstellung der Verbrauchserfassung des Gebäudes gemäß GEG	104
Abbildung 94: VerTEK Tool – Eingabemaske Energieträger und sonstige Angaben	105
Abbildung 95: VerTEK Tool - Tabelle 7: Bewertung des Energieverbrauchs des Gebäudes nach aktueller Bekanntmachung	105
Abbildung 96: VerTEK Tool - Tabelle 8: Sonstige spezifische Kennwerte des Gebäudes	106
Abbildung 97: VerTEK Tool – Feld Kommentar und Zuordnung der Verbrauchsanteile	107
Abbildung 98: VerTEK Tool - Diagramm: Benchmarking mit Vergleichswerten	108
Abbildung 99: VerTEK Tool – Schaltfläche Datenverwaltung	109
Abbildung 100: VerTEK Tool – Menü: Stapelverarbeitung	110
Abbildung 101: VerTEK Tool – Stapelverarbeitung Ergebnisverzeichnis	110
Abbildung 102: VerTEK Tool – Stapelverarbeitung zusätzliche Energiebilanz-Methode auswählen	111
Abbildung 103: VerTEK Tool - Nebenrechnungen und Hilfstabellen	112
Abbildung 104: VerTEK Tool - Gleichungen und Parameter Beschreibungen gemäß der Bekanntmachung	114
Abbildung 105: VerTEK Tool – Auswahloptionen Erweiterung Arbeitsblatt Gebäude_Daten	115
Abbildung 106: VerTEK Tool – Tabelle Tech. Gebäudeausrüstung (TGA) des Gebäudes	116
Abbildung 107: VerTEK Tool – Tabelle Auswahlhilfe zur Effizienz der Anlagentechnik	117
Abbildung 108: VerTEK Tool – Auswahl Differenzierung der Energiebilanz	118
Abbildung 109: VerTEK Tool – Auswahlfelder Gebäudenutzung	118
Abbildung 110: VerTEK Tool – Tabelle Nutzungszonen Zone 15 Sonstiges	119
Abbildung 111: VerTEK Tool – Tabelle Nutzungszonen	120
Abbildung 112: VerTEK Tool – Tabelle Nutzungszonen Anlagentechnik anteilige Nutzung	121
Abbildung 113: VerTEK Tool – Tabelle Menü Nutzungszonen verwalten	121
Abbildung 114: VerTEK Tool – Tabelle Menü Nutzungszonen verwalten Standardnutzungen importieren	122
Abbildung 115: VerTEK Tool – Raumbuch Tabelle 1: Einträge aus dem Raumbuch des Gebäudes	124
Abbildung 116: VerTEK Tool – Raumbuch Tabelle 2	124
Abbildung 117: VerTEK Tool – Raumbuch Fehlermeldung bei Überschreitung von 50 Zonen	125
Abbildung 118: VerTEK Tool – Raumbuch Tabelle 3 Endergebnisse	125
Abbildung 119: VerTEK Tool – Gebäudefoto	126
Abbildung 120: VerTEK Tool – Erweiterte Optionen zu den technischen Gewerken	126
Abbildung 121: VerTEK Tool – Erweiterte Optionen zu zentralen Diensten	127
Abbildung 122: VerTEK Tool – Abbildung der Bewertung der spez. Endenergiekennwerte auf der Gebäudeebene - Wärme	128

Abbildung 123: VerTEK Tool – Abbildung der Bewertung der spez. Endenergiekennwerte auf der Gebäudeebene – Strom	9
Abbildung 124: VerTEK Tool – Verbrauchsteilenergiekennwerte für Wärme (Ver-TEK: Wärme)	1
Abbildung 125: VerTEK Tool – Verbrauchsteilenergiekennwerte für Strom (Ver-TEK: Strom)	3
Abbildung 126: VerTEK Tool - Energieeinsparpotenziale auf der Ebene der einzelnen technischen Gewerke	4
Abbildung 127: VerTEK Tool - Verbrauchsteilenergiekennwert VerTEK Beleuchtung - ohne Einsparung	5
Abbildung 128: VerTEK Tool - Verbrauchsteilenergiekennwert VerTEK Beleuchtung – Auswahl der EAK	5
Abbildung 129: VerTEK Tool - Verbrauchsteilenergiekennwert VerTEK Beleuchtung – mit Einsparpotential	6
Abbildung 130: VerTEK Tool - Spez. Wärmeverbrauch (auf der Ebene der Anlagentechnik)	7
Abbildung 131: VerTEK Tool - Spez. CO2-Emissionen des Wärmeverbrauchs (auf der Ebene der Anlagentechnik) 13	8
Abbildung 132: VerTEK Tool - Spez. Stromverbrauch (auf der Ebene der Anlagentechnik)	9
Abbildung 133: VerTEK Tool - Spez. CO2-Emissionen des Stromverbrauchs (auf der Ebene der Anlagentechnik)	D
Abbildung 134: VerTEK Tool - Spez. Wärmebrauch auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene	1
Abbildung 135: VerTEK Tool – Spez. Stromverbrauch auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene	1
Abbildung 136: - Spez. CO ₂ -Emissionen für Wärme auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene	2
Abbildung 137: Spez. CO ₂ -Emissionen für Strom auf der Ebene der Anlagentechnik unter Berücksichtigung der sonstigen Verbraucher auf Gebäudeebene	3
Abbildung 138: VerTEK Tool - Baukörper: Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen	4
Abbildung 139: VerTEK Tool - Anlagentechnik: Vorschläge für die Sanierungsmaßnahmen	5
Abbildung 140: VerTEK Tool - Prozentuale Anteile der einzelnen technischen Gewerke sowie ihre Energieeinsparpotenziale	6
Abbildung 141: VerTEK Tool - Vergleich der Energiekennwerte bzw. THG-Emissionen von Ist-Zustand und saniertem Zustand14	7
Abbildung 142: VerTEK Tool - Tabelle der verwendeten Primärenergiefaktoren und CO ₂ -Faktoren	8
Abbildung 143: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verwaltungsgebäude (allgemein) (n = 387)170	0
Abbildung 144: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Parlaments- und Gerichtsgebäude (n = 12)	2
Abbildung 145: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ministerien u. Ämter u. Behörden (n = 45)174	4
Abbildung 146: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ämter u. Behörden (n = 41)	6
Abbildung 147: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rathäuser (n = 22)	8
Abbildung 148: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ämtergebäude (n = 12)	0



Abbildung 149: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bankgebäude (n = 19)	. 182
Abbildung 150: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung (n = 123)	. 184
Abbildung 151: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung (n = 123)	. 186
Abbildung 152: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude (allgemein) (n = 731)	. 188
Abbildung 153: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rechenzentren und Fernmeldetechnik (n = 20)	. 190
Abbildung 154: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rechenzentren (n = 5)	. 192
Abbildung 155: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Polizeidienstgebäude (n = 19)	. 194
Abbildung 156: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Dienstgebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste (n = 68)	. 196
Abbildung 157: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Feuerwehrdienstgebäude (n = 46)	. 198
Abbildung 158: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude - überwiegend Einzelbüros (n = 28)	. 200
Abbildung 159: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude - überwiegend Gruppenbüros (n = 32)	. 202
Abbildung 160: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude - überwiegend Großraumbüros (n = 18)	. 204
Abbildung 161: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hochschule und Forschung (allgemein) (n = 105)	. 206
Abbildung 162: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Lehre (n = 32)	208
Abbildung 163: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hörsäle - mit u. ohne Zusatznutzung (n = 11)	.210
Abbildung 164: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Institute für Lehre und Forschung (allgemein) (n = 48)	. 212
Abbildung 165: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Forschung ohne Lehre (n = 9)	؛ 214.
Abbildung 166: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Laborgebäude (n = 16)	.216
Abbildung 167: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hörsäle ohne Zusatznutzung (n = 6)	. 218
Abbildung 168: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Institute für Lehre und Forschung - mit einfacher techn. Ausstattung (n = 41)	. 220
Abbildung 169: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Institute für Lehre und Forschung – hochinstalliert (n = 7)	. 222

Abbildung 170: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gesundheitswesen (allgemein) (n = 109)	224
Abbildung 171: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) 2	225
Abbildung 172: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) (n = 26)	226
Abbildung 173: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für nicht stationäre Versorgung (n = 70)	228
Abbildung 174: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Reha, Kur und Genesung (n = 6)	230
Abbildung 175: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rehabilitation (Reha) (n = 3)2	232
Abbildung 176: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) & teilstationäre (n = 32)2	234
Abbildung 177: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kur und Genesung (n=3)	236
Abbildung 178: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Pflegeheime (n = 12)2	238
Abbildung 179: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gesundheitswesen – mit Pflegeheimen (n=121)2	240
Abbildung 180: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildung (allgemein) (n = 514)	242
Abbildung 181: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Allgemeinbildende Schulen (n = 224)	244
Abbildung 182: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Schulen, allgemein (n = 73)	246
Abbildung 183: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Berufsbildende Schulen (n = 27)2	248
Abbildung 184: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildungseinrichtungen für Erwachsene (n = 14)2	250
Abbildung 185: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kinderbetreuungseinrichtungen (n = 249)	252
Abbildung 186: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kindertagesstätten (n = 70)	254
Abbildung 187: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung (n = 3)	256
Abbildung 188: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildung und Kultur (Insgesamt) (n = 610)	258
Abbildung 189: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kultureinrichtungen (allgemein) (n = 167)2	260
Abbildung 190: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bibliotheken und Archive (n = 21)	262
Abbildung 191: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ausstellungsgebäude (n = 45)	264



Abbildung 192: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Veranstaltungsgebäude (n = 85)	. 266
Abbildung 193: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gemeinschafts- und Gemeindehäuser (n = 57)	. 268
Abbildung 194: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Opern- und Theaterhäuser (n = 29)	. 270
Abbildung 195: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildung und Kultur (Insgesamt) (n = 610)	. 272
Abbildung 196: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Sporteinrichtungen (allgemein) (n = 139)	. 274
Abbildung 197: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Sporthallen und Fitnessstudios (n = 106)	. 276
Abbildung 198: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Sporthallen ohne Fitnessstudios (n = 91)	. 278
Abbildung 199: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ein- und Mehrfeldhallen (n = 24)	. 280
Abbildung 200: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Fitnessstudios (n = 15)	. 282
Abbildung 201: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Schwimmhallen (n = 26)	. 284
Abbildung 202: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Sportaußenanlagen (n = 18)	e . 286
Abbildung 203: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Beherbergen und Verpflegen (allgemein) (n = 285)	. 288
Abbildung 204: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verpflegungseinrichtungen (n = 116)	. 290
Abbildung 205: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Beherbergungsstätten (n = 157)	. 292
Abbildung 206: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hotels und Pensionen (n = 124)	. 294
Abbildung 207: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Wellnesshotels (n = 8)	. 296
Abbildung 208: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Jugendherbergen u. Ferienhäuser (n = 10)	. 298
Abbildung 209: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gaststätten (n = 95)	. 300
Abbildung 210: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Mensen u. Kantinen (n = 21)	. 302
Abbildung 211: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein) (503 Geb. mit ab 4 Zonen)	. 304
Abbildung 212: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude – schwere Arbeit, stehende Tätigkeit (n = 133)	. 306

Abbildung 213: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude – Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit (n = 22)	. 308
Abbildung 214: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit (n = 81)	.310
Abbildung 215: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Produktions- u. Werkstätten ohne die Gewerblichen und industriellen Hallen (n = 24)	.312
Abbildung 216: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Produktionsstätten (n = 168)	.314
Abbildung 217: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Lagerung (n = 243)	e 316
Abbildung 218: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Werkstätten (n = 92)	.318
Abbildung 219: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verkaufsstätten (allgemein) (n = 685)	.320
Abbildung 220: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Einzelhandel (n = 483)	. 322
Abbildung 221: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kaufhäuser (n = 31)	.324
Abbildung 222: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kaufhauszentren u. Einkaufszentren (n = 35)	.326
Abbildung 223: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Friseure (n = 8)	. 328
Abbildung 224: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bäckereien (n = 6)	. 330
Abbildung 225: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Märkte (= 132)	(n . 332
Abbildung 226: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Läden (n = 27)	۱ 334
Abbildung 227: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Technikgebäude (allgemein) (n = 28)	. 336
Abbildung 228: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Fernmeldetechnik (n = 15)	. 338
Abbildung 229: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bahnhofsgebäude (n = 11)	. 340
Abbildung 230: Ausschnitthafte Darstellung des Elements <gbxml> - Hierüber werden generelle Attribute wie <temperatureunit> definiert und Elemente wie <campus> verknüpft</campus></temperatureunit></gbxml>	. 349
Abbildung 231: Element <layer> - Damit werden weitere untergeordnete Elemente wie <u-value> und <layerid> definiert.</layerid></u-value></layer>	. 350
Abbildung 232: Übersicht der gbXML Elemente, die durch Archicad exportiert werden	.353



Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Extremwerte sowie Streuung der Verteilung der Gesamtnettogrundflächen der 105 untersuchten Gebäude von Hochschule und Forschung	20
Tabelle 2: Untersuchte Gebäude zur Validierung der Zonierungstiefe	32
Tabelle 3: Abkürzungen der Zonierung	32
Tabelle 4: Implementierte Standzonierungen mit Anzahl der verwendeten Datensätze	34
Tabelle 5: Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsflächen von Nichtwohngebäuden	71
Tabelle 6: Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten bei erstmaligem Einbau, Ersatz und Erneuerung von Bauteilen nach EnEV bzw. GEG	72
Tabelle 7: Übersicht U-Werte nach Baualtersklasse und Quelle (in [W/m²K])	73
Tabelle 8: BAK Variante 1, TEK Datenbank Auswertung U-Werte der Außenwand	74
Tabelle 9: BAK Variante 2, TEK Datenbank Auswertung U-Werte der Außenwand	75
Tabelle 10: Baualtersklassen alt und neu	76
Tabelle 11: Zuordnung der mittleren U-Werten zu Energieaufwandsklassen (EAK) der Bauteile	77
Tabelle 12: Auswertung Anzahl "Leuchtstofflampe stabförmig mit EVG"	79
Tabelle 13: Presets Beleuchtung	82
Tabelle 14: Klassifizierung der Energieaufwandsklassen (EAK) der Beleuchtung anhand der installierten Leistung pro 100 Lux	84
Tabelle 15: Festlegung der Grenzbereiche der Energieaufwandsklassen (EAK)	84
Tabelle 16: EAK Heizungsanlagen	85
Tabelle 17: EAK Lüftungsanlagen	85
Tabelle 18: EAK Kälteanlagen	86
Tabelle 19: Datenbanktabellen der Eingabeparameter aus dem TEK-Tool	89
Tabelle 20: Datenbanktabellen der Ausgabeparameter aus dem TEK-Tool	89
Tabelle 21: Klassenmodule der Makros	91
Tabelle 22: Anpassungen des TEK2go-Tools an die aktuelle DIN V 18599:2018	93
Tabelle 23: Nutzungen nach DIN V 18599-10 und Bezeichnung der Nutzungsprofile	167
Tabelle 24: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verwaltungsgebäude (allgemein)	169
Tabelle 25: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Parlaments- und Gerichtsgebäude	171
Tabelle 26: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ministerien, Ämter u. Behörden	173
Tabelle 27: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ämter u. Behörden	175
Tabelle 28: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rathäuser	177
Tabelle 29: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ämtergebäude	179
Tabelle 30: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bankgebäude	181
Tabelle 31: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung	183

TEK-to-go

Tabelle 32: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung	185
Tabelle 33: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude (allgemein)	187
Tabelle 34: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rechenzentren und Fernmeldetechnik	189
Tabelle 35: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rechenzentren	191
Tabelle 36: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Polizeidienstgebäude	193
Tabelle 37: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Dienstgebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste	195
Tabelle 38: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Feuerwehrdienstgebäude	197
Tabelle 39: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude - überwiegend Einzelbüros	199
Tabelle 40: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude - überwiegend Gruppenbüros	201
Tabelle 41: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude - überwiegend Großraumbüros	203
Tabelle 42: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Hochschule und Forschung (allgemein)	205
Tabelle 43: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Lehre	207
Tabelle 44: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Hörsäle - mit u. ohne Zusatznutzung	209
Tabelle 45: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Institute für Lehre und Forschung (allgemein)	211
Tabelle 46: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Forschung ohne Lehre	213
Tabelle 47: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Laborgebäude	215
Tabelle 48: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Hörsäle ohne Zusatznutzung	217
Tabelle 49: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Institute für Lehre und Forschung - mit einfacher techn. Ausstattung	219
Tabelle 50: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Institute f. Lehre und Forschung - hochinstalliert	221
Tabelle 51: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gesundheitswesen (allgemein)	223
Tabelle 52: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für nicht stationäre Versorgung	227
Tabelle 53: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Reha, Kur und Genesung	229
Tabelle 54: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rehabilitation (Reha)	231
Tabelle 55: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) & teilstationäre	233
Tabelle 56: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kur und Genesung	235
Tabelle 57: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Pflegeheime	237
Tabelle 58: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gesundheitswesen (mit Pflegeheimen)	239
Tabelle 59: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bildungseinrichtungen (allgemein)	241
Tabelle 60: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Allgemeinbildende Schulen	243
Tabelle 61: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Schulen, allgemein	245
Tabelle 62: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Berufsbildende Schulen	247
Tabelle 63: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bildungseinrichtungen für Erwachsene	249
Tabelle 64: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kinderbetreuungseinrichtungen	251

163



Tabelle 65: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kindertagesstätten	253
Tabelle 66: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung.	255
Tabelle 67: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bildung und Kultur (Insgesamt)	257
Tabelle 68: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kultureinrichtungen (allgemein)	259
Tabelle 69: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bibliotheken und Archive	261
Tabelle 70: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ausstellungsgebäude	263
Tabelle 71: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Veranstaltungsgebäude	265
Tabelle 72: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gemeinschafts- und Gemeindehäuser	267
Tabelle 73: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Opern- und Theaterhäuser	269
Tabelle 74: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bildung und Kultur (Insgesamt)	271
Tabelle 75: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Sporteinrichtungen (allgemein)	273
Tabelle 76: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Sporthallen und Fitnessstudios	275
Tabelle 77: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Sporthallen ohne Fitnessstudios	277
Tabelle 78: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ein- und Mehrfeldhallen	279
Tabelle 79: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Fitnessstudios	281
Tabelle 80: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Schwimmhallen	283
Tabelle 81: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Sportaußenanlagen	285
Tabelle 82: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Beherbergen und Verpflegen (allgemein)	287
Tabelle 83: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verpflegungseinrichtungen	289
Tabelle 84: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Beherbergungsstätten	291
Tabelle 85: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Hotels und Pensionen	293
Tabelle 86: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Wellnesshotels	295
Tabelle 87: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Jugendherbergen u. Ferienhäuser	297
Tabelle 88: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gaststätten	299
Tabelle 89: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Mensen u. Kantinen	301
Tabelle 90: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein)	303
Tabelle 91: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude – schwer Arbeit, stehende Tätigkeit	e 305
Tabelle 92: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude – Mischu aus leichter u. schwerer Arbeit	ng 307
Tabelle 93: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit	309
Tabelle 94: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Produktions- u. Werkstätten ohne die gewerblic und industriellen Hallen	hen 311
Tabelle 95: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Produktionsstätten	313
Tabelle 96: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Lagerung	315



Tabelle 97: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Werkstätten	317
Tabelle 98: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verkaufsstätten (allgemein)	319
Tabelle 99: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Einzelhandel	321
Tabelle 100: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kaufhäuser	323
Tabelle 101: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kaufhauszentren und Einkaufszentren	325
Tabelle 102: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Friseure	327
Tabelle 103: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bäckereien	329
Tabelle 104: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Märkte	331
Tabelle 105: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Läden	333
Tabelle 106: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Technikgebäude (allgemein)	335
Tabelle 107: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Fernmeldetechnik	337
Tabelle 108: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bahnhofsgebäude	339
Tabelle 110: Gebäudenutzung nach Revit	343
Tabelle 111: Raumnutzung nach Revit	344
Tabelle 112: Raumnutzung nach ArchiCAD	352

Anhang A Detaillierte Auswertungen der in den Tools enthaltenen Gebäudekategorien mit Standnutzungszonen und Auswertung der Anlagentechnik

In diesem Anhang sind die Auswertungen der statistisch ermittelten Standardnutzungszonen und ihrer Anteile für die möglichen Gebäudekategorien enthalten, die in das TEK2go- und VerTEK-Tool integriert wurden. Die enthaltenen Daten sind bereits im Projekt "Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden - Generierung von Default Zonierungen sowie Anpassung eines vorliegenden Berechnungstools zur Ermittlung von neuen Vergleichswerten" [3] verwendet worden. Die Methodik wird zudem im Projekt "Vergleichswerte für den Energieverbrauch von Nichtwohngebäuden" [2] ausführlich beschrieben.

Die Auswertungen beinhalten darüber hinaus die statistisch ermittelten Wahrscheinlichkeiten zu den Anteilen der technischen Gewerke für Lüftung, Kühlung und Be.- und Entfeuchtung (Standardanlagentechnik) der jeweiligen Standardnutzungszonen. Hierbei wird bei der Statistik nur die Anlagentechnik berücksichtigt, die mindestens fünf Mal für ein Nutzungsprofil der ausgewerteten Datensätze einer Gebäudekategorie vorkommt. Die Zonen, die diese Anzahl unterschreiten, sind in den nachfolgenden Tabellen rot dargestellt. In diesen Fällen wird die Wahrscheinlichkeit auf 0 % gesetzt, um unplausible Ergebnisse zu vermeiden (vgl. Tabelle 25). Das Vorgehen wird adäquat angewendet, wenn die verwendete Anlagentechnik eine Verwendungswahrscheinlichkeit von unter 1 % besitzt (vgl. Tabelle 24).

Des Weiteren umfasst der Anhang die berechnete Referenz(teil)energiekennwerte auf Basis von obengenannten Standardangaben für alle betrachteten Gebäudekategorien in Form von grafischen Darstellungen für fünf Energieaufwandsklassen. Hierzu sind jeweils drei Berechnungsvarianten mit folgenden Festlegungen zu Grunde gelegt:

Berechnungsvariante a)

- Nutzungszonen und ihre Anteile aus ermittelter Statistik
- Anteile der technischen Gewerke (Lüftung, Kühlung und Befeuchtung) für die jeweiligen Nutzungszonen zu 100 %

Berechnungsvariante b)

- Nutzungszonen und ihre Anteile aus ermittelter Statistik
- Anteile der technischen Gewerke (Lüftung, Kühlung und Befeuchtung) für die jeweiligen Nutzungszonen aus ermittelter Statistik

Berechnungsvariante c)

- Nutzungszonen und ihre Anteile aus ermittelter Statistik
- Anteile der technischen Gewerke (nur Heizung und Beleuchtung) für die jeweiligen Nutzungszonen zu 100 %, die anderen technischen Gewerke sind nicht enthalten und stellen sozusagen die Minimalausstattung eines Gebäudes dar.

•

Die Kurzform der Bezeichnungen der Nutzungsprofile in den Tabellen in diesem Anhang entsprechen den Nutzungen nach DIN V 18599-10:2016 wie in der folgenden Tabelle 23 dargestellt.



Tabelle 23: Nutzungen nach DIN V 18599-10 und Bezeichnung der Nutzungsprofile

LfdNr.	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß DIN V 18599-10: 2016-10)	Kurzform der Bezeichnungen der Nutzungsprofile
1	Einzelbüro	Einzelbüro
2	Gruppenbüro (zwei bis sechs Arbeitsplätze)	Gruppenbüro
3	Großraumbüro (ab sieben Arbeitsplätze)	Großraumbüro
4	Besprechung, Sitzung, Seminar	Sitzung
5	Schalterhalle	Schalterhalle
6	Einzelhandel / Kaufhaus	Einzelhandel
7	Einzelhandel / Kaufhaus (Lebensmittelabteilung mit Kühlprodukten)	Handel+Kühl
8	Klassenzimmer (Schule), Gruppenraum (Kindergarten)	Klassenzimmer
9	Hörsaal, Auditorium	Hörsaal
10	Bettenzimmer	Bettenzimmer
11	Hotelzimmer	Hotelzimmer
12	Kantine	Kantine
13	Restaurant	Restaurant
14	Küchen in Nichtwohngebäuden	Küche
15	Küche – Vorbereitung, Lager	Küche, Lager, Vorbereit.
16	WC und Sanitärräume in Nichtwohngebäuden	WC, Sanitär
17	sonstige Aufenthaltsräume	sonstige Aufenthaltsräume
18	Nebenflächen (ohne Aufenthaltsräume)	Nebenflächen
19	Verkehrsflächen	Verkehrsfläche
20	Lager, Technik, Archiv	Lager, Technik
21	Rechenzentrum	Rechenzentrum
22.1	Gewerbliche und industrielle Hallen – schwere Arbeit,	Gewerbehalle
	stehende Tätigkeit	(grobe Arbeiten)
22.2	Gewerbliche und industrielle Hallen – mittelschwere Arbeit,	Gewerbehalle
	überwiegend stehende Tätigkeit	(mittlere Arbeiten)
22.3	Gewerbliche und industrielle Hallen – leichte Arbeit,	Gewerbehalle
	überwiegend sitzende Tätigkeit	(feine Arbeiten)
23	Zuschauerbereich (Theater und Veranstaltungsbauten)	Zuschauer
24	Foyer (Theater und Veranstaltungsbauten)	Theaterfoyer
25	Bühne (Theater und Veranstaltungsbauten)	Theaterbühne
26	Messe / Kongress	Messe, Kongress
27	Ausstellungsräume und Museum mit konservatorischen Anforderungen	Ausstellung
28	Bibliothek – Lesesaal	Bibliothek Lesesaal
29	Bibliothek – Freihandbereich	Bibliothek, Freihand



LfdNr.	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß DIN V 18599-10: 2016-10)	Kurzform der Bezeichnungen der Nutzungsprofile
30	Bibliothek – Magazin und Depot	Bibliothek Magazin
31	Turnhalle (ohne Zuschauerbereich)	Sporthalle
32	Parkhäuser (Büro- und Privatnutzung)	Parkhaus
33	Parkhäuser (öffentliche Nutzung)	Parkhaus öffentlich
34	Saunabereich	Saunabereich
35	Fitnessraum	Fitnessraum
36	Labor	Labor
37	Untersuchungs- und Behandlungsräume	Behandlungsraum
38	Spezialpflegebereiche	Spezialpflegebereiche
39	Flure des allgemeinen Pflegebereichs	Flure (Pflegebereich)
40	Arztpraxen und Therapeutische Praxen	Arztpraxen
41	Lagerhallen, Logistikhallen	Lagerhalle
42	Wohnen – Einfamilienhaus	Wohngebäude (EFH)
43	Wohnen – Mehrfamilienhaus	Wohngebäude (MFH)



Kat. 1: Verwaltungsgebäude

Kategorie 1.0 Verwaltungsgebäude (allgemein)

Tabelle 24: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verwaltungsgebäude (allgemein)

(n=37) Liftmeticle Mathemelicle Currentiale Analitie	(n=37) (n=37) Liftung Kahlung Be-u. Entreleuchtung Analitiertie austrichte Analitiertie austrinte Analitiertie austrichte An	Übergeordnete Gebäudekategorie	100 million (1990)	Verwaltungsgeb	aude		Anzahl Gebäude			A	nlagentechr	ik			rtsatzes diichen
Kumulierte Bewochnete	Kumulierte gewichtere gewichtere gewichtere gewichtere mentiktere Kumulierte gewichtere mentiktere Kumulierte gewichtere mentiktere Kumulierte gewichtere mentiktere Kumulierte for hundenstretere 15,70% 314 5,99% 2,37% 8,07% 2,77% 1,00% 1,00% 15,70% 314 5,99% 2,37% 8,07% 2,77% 1,00% 1,00% 6,50% 1174 2,17% 6,43% 3,54% 0,00% 0,00% 311 6,50% 1174 2,17% 6,43% 3,53% 6,00% 0,00% 311 7,50% 127 34,00% 2,37% 5,44% 0,00% 0,00% 311 7,50% 1174 2,17% 6,43% 3,53% 1,09% 1,09% 1,17 7,50% 127 31,06% 1,09% 1,00% 0,00% 1,11 1 7,50% 127 8,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1,11 1 7,50% 1,17% 2,17% 1,12% 3,14% 6,21%	Gebăudekategorie Verwaltungsgebäude (allgemein)	Verwaltungsgebäude (allgemein)	äude (allgemein)	-		(n = 387)	Lüft	Bun	Küh	Bun	Be- u. Ent	feuchtung	Anzahl	Grenzwei rchschnit nein):
15,70% 314 5,99% 2,37% 8,07% 2,72% 0,00% 0,00% 334 1 33,00% 207 27,65% 5,95% 32,25% 6,41% 7,00% 207 21 45,00% 104 27,17% 6,43% 35,95% 5,95% 5,95% 1,00% 1,00% 124 57,40% 1127 31,38% 5,96% 37,45% 5,94% 0,00% 2,00% 2,42 64,50% 33,86% 5,96% 37,45% 5,44% 0,00% 1,69% 1,99% 1 70,05% 33,86% 5,95% 5,41% 1,196% 1,196% 1,196 1,196 70,05% 5,39% 5,51% 2,116% 1,49% 0,00% 1,99% 1 1 81,06 112 44,19% 1,44% 5,51% 2,11% 1,61% 3,14% 62 1 81,05% 112 44,19% 1,44% 5,51% 2,01% 1,51% 1,51% 1,51% </td <td>15,70% 314 5,99% 2,77% 8,07% 2,72% 0,00% 0,00% 334 33,00% 2071 27,65% 5,95% 32,26% 6,27% 0,00% 0,00% 217 57,40% 1174 27,17% 6,44% 7,85% 5,95% 1,09% 1,29% 24,7 57,40% 1199 33,38% 5,96% 5,44% 5,44% 5,44% 24,79% 24,7 1,09% 1,29% 124 64,50% 5,19% 5,14% 5,44% 5,44% 0,00% 0,00% 345 70,50% 354 5,10% 1,19% 0,00% 0,00% 345 70,50% 5,19% 5,14% 0,00% 0,00% 6,14% 1 76,20% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 6,14% 1 76,20% 12,90% 1,12% 1,14% 6,14% 5,14% 0,00% 0,00% 6,14% 1 81,20% 11,14% 1,14% 1,1</td> <td>Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07) Bezeichnung der Nutzungsprofile durchschnittliche zonenfläche in Prozent (gerundet) die Zonenfläche) Zonenfläche Zon</td> <td>Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in k(in Bezug auf Prozent Gerundet) die Zonenfläche) Zon</td> <td>x ± Konfidenz- intervall k (in Bezugauf si die Zonenfläche) Zon</td> <td>8 S(</td> <td>umulierte jewichtete durch- chnittliche Penfläche in Prozent</td> <td>Abs. Häufigkeit der Nutzungszone</td> <td>prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit</td> <td>±Konfidenzintervall k (Lüftung)</td> <td>prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit</td> <td>±Konfidenzintervall k (Kühikäite)</td> <td>prosentuale Häufigkeit Prosentuale Häufigkeit</td> <td>±Konfidenzintervall k (Feuchte)</td> <td>Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADI die TGA)</td> <td>Anwendbarkelt des zent bzgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =</td>	15,70% 314 5,99% 2,77% 8,07% 2,72% 0,00% 0,00% 334 33,00% 2071 27,65% 5,95% 32,26% 6,27% 0,00% 0,00% 217 57,40% 1174 27,17% 6,44% 7,85% 5,95% 1,09% 1,29% 24,7 57,40% 1199 33,38% 5,96% 5,44% 5,44% 5,44% 24,79% 24,7 1,09% 1,29% 124 64,50% 5,19% 5,14% 5,44% 5,44% 0,00% 0,00% 345 70,50% 354 5,10% 1,19% 0,00% 0,00% 345 70,50% 5,19% 5,14% 0,00% 0,00% 6,14% 1 76,20% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 6,14% 1 76,20% 12,90% 1,12% 1,14% 6,14% 5,14% 0,00% 0,00% 6,14% 1 81,20% 11,14% 1,14% 1,1	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07) Bezeichnung der Nutzungsprofile durchschnittliche zonenfläche in Prozent (gerundet) die Zonenfläche) Zonenfläche Zon	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in k(in Bezug auf Prozent Gerundet) die Zonenfläche) Zon	x ± Konfidenz- intervall k (in Bezugauf si die Zonenfläche) Zon	8 S(umulierte jewichtete durch- chnittliche Penfläche in Prozent	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	prosentuale Häufigkeit Prosentuale Häufigkeit	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADI die TGA)	Anwendbarkelt des zent bzgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =
33,00% 207 27,65% 5,95% 6,22% 0,00% 0,00% 217 1 45,20% 114 27,17% 6,41% 7,06% 2,66% 0,00% 0,00% 353 1 57,40% 1174 27,17% 6,43% 35,87% 6,93% 1,09% 1,90% 164 70,50% 1279 33,12% 7,43% 12,499% 5,44% 0,00% 0,00% 242 1 70,50% 599 33,12% 7,43% 12,499% 5,44% 0,00% 242 1 70,50% 599 33,12% 7,43% 12,499% 5,44% 0,00% 154 1 70,50% 40 0,01% 0,00% 0,00% 149% 5 1 1 85,01% 593 11,24% 5,14% 1,49% 1 5 1 1 85,01% 144 51,16% 1,49% 5,01% 1,54% 6 1 1 85,01% <td>33,00% 207 27,65% 5,95% 32,26% 6,00% 0,00% 0,00% 217 1 6,50% 114 27,17% 6,43% 5,4% 0,00% 0,00% 243 5 6,50% 1199 33,28% 5,41% 7,00% 200% 200% 243 7,0,50% 1199 33,18% 5,59% 5,51% 2,41% 0,00% 200% 243 1 7,0,50% 354 5,01% 5,51% 2,41% 0,00% 243 1 7,0,50% 354 0,00% 0,00% 0,00% 335 1 7,0,50% 354% 0,00% 1,90% 1 3 1 8,1,0% 6,7% 3,1,4% 5,1% 2,1% 0,00% 1 3 8,1,0% 14,4% 11,6% 14,4% 1,1,6% 1,4,4% 1 1 1 8,1,0% 6,1% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1</td> <td>Verkehrsfläche 16,70% 1,17%</td> <td>16,70% 1,17%</td> <td>1,17%</td> <td></td> <td>16,70%</td> <td>314</td> <td>5,99%</td> <td>2,37%</td> <td>8,07%</td> <td>2,72%</td> <td>9600%</td> <td>9600/0</td> <td>384</td> <td>1</td>	33,00% 207 27,65% 5,95% 32,26% 6,00% 0,00% 0,00% 217 1 6,50% 114 27,17% 6,43% 5,4% 0,00% 0,00% 243 5 6,50% 1199 33,28% 5,41% 7,00% 200% 200% 243 7,0,50% 1199 33,18% 5,59% 5,51% 2,41% 0,00% 200% 243 1 7,0,50% 354 5,01% 5,51% 2,41% 0,00% 243 1 7,0,50% 354 0,00% 0,00% 0,00% 335 1 7,0,50% 354% 0,00% 1,90% 1 3 1 8,1,0% 6,7% 3,1,4% 5,1% 2,1% 0,00% 1 3 8,1,0% 14,4% 11,6% 14,4% 1,1,6% 1,4,4% 1 1 1 8,1,0% 6,1% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1	Verkehrsfläche 16,70% 1,17%	16,70% 1,17%	1,17%		16,70%	314	5,99%	2,37%	8,07%	2,72%	9600%	9600/0	384	1
45,20% 284 2,3,23% 4,41% 7,08% 5,63% 6,93% 1,09% 1,50% 353 7,40% 11/4 27,17% 6,43% 3,5,87% 6,93% 1,09% 1,50% 134 1 6,50% 11/2 23,17% 7,47% 5,47% 5,31% 0,00% 0,00% 124 7,050% 11/2 33,17% 7,43% 12,99% 5,11% 1,61% 1,95% 124 7,050% 219 40,70% 5,21% 2,14% 0,00% 0,00% 199 14 81,00% 200 0,00% 0,00% 0,00% 149 14 85,00% 244 6,12% 1,12% 1,49% 6 1 85,00% 244 6,12% 1,49% 6,00% 1 1 87,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1 1 1 85,00% 24 11,49% 5,11% 1,51% 1,51% 1	45,20% 284 2,3,23% 4,41% 7,08% 5,63% 6,93% 1,09% 1,50% 353 7,40% 11/4 27,17% 6,43% 35,87% 6,93% 1,09% 1,50% 184 1 6,50% 127 33,12% 7,47% 5,47% 5,31% 0,00% 0,00% 2,42 1 7,050% 127 33,12% 7,43% 12,99% 5,11% 1,95% 1,95% 124 8,5,00% 59 5,21% 5,11% 1,49% 1,49% 1,95% 1,95% 1,95% 1 8,5,00% 59 5,21% 5,11% 1,49% 1,49% 6 1 8,7,0% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 1 8,7,0% 13 11,24% 5,45% 1,11% 1,52% 2,5% 6 1 1 8,7,0% 11 11,26% 11,26% 11,26% 14,9% 6 1 1	Gruppenbüro 16,30% 2,08%	16,30% 2,08%	2,08%		33,00%	207	27,65%	5,95%	32,26%	6,22%	9600'0	9600'0	217	1
57,40% 174 $27,17%$ $6,43%$ $35,87%$ $5,93%$ $5,93%$ $5,93%$ $5,94%$ $10,0%$ $12,42$ $11,4$ $70,50%$ 1277 $33,12%$ $7,43%$ $2,4,79%$ $5,44%$ $0,00%$ $0,00%$ 242 $11,43%$ $7,050%$ 2127 $33,12%$ $7,43%$ $12,99%$ $5,11%$ $2,01%$ $12,99%$ $12,42%$ $12,12%$ $12,12%$ $12,95%$	57,40% 114 27,17% 6,43% 5,5,7% 6,93% 1,09% 1,50% 184 1 64,50% 139 33,88% 5,96% 24,79% 5,44% 0,00% 0,00% 242 1 70,50% 127 33,12% 7,43% 12,99% 5,31% 0,00% 0,00% 242 1 81,50% 519 5,21% 2,41% 0,00% 0,00% 199 345 81,50% 549 5,1% 5,1% 2,41% 0,00% 0,00% 345 1 81,50% 13 12,20% 5,1% 5,1% 1,49% 6,00% 1 1 81,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1,5% 1	Lager, Technik 12, 20% 1, 37%	12,20% 1,37%	1,37%		45,20%	284	23,23%	4,41%	7,08%	2,68%	0,00%	%000%	353	1
64,50% 199 33,88% 5,96% 24,79% 5,44% 0,00% 0,00% 242 1 70,50% 1127 33,12% 7,43% 12,99% 5,31% 0,00% 0,00% 154 1 76,20% 354 50,72% 5,21% 2,41% 0,00% 0,00% 154 1 81,50% 219 40,70% 6,33% 3,14% 6,73% 2,01% 199% 154 1 85,20% 531,3% 14,44% 0,00% 0,00% 0,00% 6,00% 6,0 1 89,00% 74 31,82% 14,44% 6,129% 1,44% 6,129% 1,44% 1 1 1 89,00% 74 3,47% 1,44% 5,116% 1,44% 0,00% 0,00% 6,0 1 1 90,30% 13 14,44% 5,116% 1,44% 1,512% 2,47% 1,00% 1 1 90,30% 13 12,12% 2,47%	64,50% 199 33,88% 5,96% 24,79% 5,44% 0.00% 0.00% 242 1 70,50% 1277 33,12% 7,43% 5,21% 2,41% 0.00% 0,00% 154 1 76,00% 354 50,72% 5,23% 1,21% 1,61% 3,14% 6 1 1 81,50% 219 40,70% 6,83% 33,15% 1,21% 1,61% 3,14% 6 1 1 85,00% 24 31,33 1,24,2% 5,11,6% 1,41,9% 1,61% 3,14% 62 1 88,00% 24 31,33 1,1,2% 1,44,9% 0,00% 0,00% 6 1 1 90,30% 13 12,5% 1,4,49% 0,00% 0,00% 6 1 1 91,5% 13 12,5% 10,3% 1,33% 1,33% 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Einzelbüro 12,20% 1,91%	12,20% 1,91%	1,91%	_	57,40%	174	27,17%	6,43%	35,87%	6,93%	1,09%	1,50%	184	1
70,50% 112 33,12% 7,43% 12,99% 5,31% 7,43% 12,99% 5,31% 7,43% 12,99% 5,31% 14,94% 0,00% 0,00% 345 1 76,20% 334 50,72% 5,28% 5,51% 2,41% 0,00% 0,00% 345 1 81,50% 219 40,70% 6,83% 38,19% 6,75% 2,01% 1,95% 199 1 85,20% 299 53,23% 12,42% 61,29% 1,61% 3,14% 62 1 87,70% 440 44,19% 14,84% 51,16% 1,49% 0,00% 0,00% 67 1 90,30% 74 9 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 66 1 91,50% 13 12,49% 6,53% 23,47% 0,00% 1 2 1 91,50% 13 15,69% 1,57% 0,00% 0,00% 1 1 1 91,50% <t< td=""><td>70,506 127 33,126 7,436 12,996 5,315 2,41% 0,006 0,066 154 1 76,206 354 5,0736 5,515 2,41% 0,006 0,066 345 1 81,506 334 5,0736 5,515 2,41% 0,006 0,006 345 1 85,206 59 5,3236 12,4796 6,1296 12,126 1,996 443 1 87,7066 2,40 0,006 0,006 0,006 0,006 6,006 1 87,706 2,44 31,38 11,2496 5,516 12,019 1,5296 6,5 1 90,306 13 11,2496 5,516 2,4796 0,006 0,006 16 1 1 91,506 12 14,946 5,745 12,326 0,006 0,006 16 1 1 91,506 12 12,019 12,019 12,018 12,016 16 1 1 <!--</td--><td>sonstige Aufenthaltsräume 7,10% 1,35%</td><td>7,10% 1,35%</td><td>1,35%</td><td>_</td><td>64,50%</td><td>199</td><td>33,88%</td><td>2,96%</td><td>24,79%</td><td>5,44%</td><td>9,000%</td><td>0,00%</td><td>242</td><td>1</td></td></t<>	70,506 127 33,126 7,436 12,996 5,315 2,41% 0,006 0,066 154 1 76,206 354 5,0736 5,515 2,41% 0,006 0,066 345 1 81,506 334 5,0736 5,515 2,41% 0,006 0,006 345 1 85,206 59 5,3236 12,4796 6,1296 12,126 1,996 443 1 87,7066 2,40 0,006 0,006 0,006 0,006 6,006 1 87,706 2,44 31,38 11,2496 5,516 12,019 1,5296 6,5 1 90,306 13 11,2496 5,516 2,4796 0,006 0,006 16 1 1 91,506 12 14,946 5,745 12,326 0,006 0,006 16 1 1 91,506 12 12,019 12,019 12,018 12,016 16 1 1 </td <td>sonstige Aufenthaltsräume 7,10% 1,35%</td> <td>7,10% 1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>_</td> <td>64,50%</td> <td>199</td> <td>33,88%</td> <td>2,96%</td> <td>24,79%</td> <td>5,44%</td> <td>9,000%</td> <td>0,00%</td> <td>242</td> <td>1</td>	sonstige Aufenthaltsräume 7,10% 1,35%	7,10% 1,35%	1,35%	_	64,50%	199	33,88%	2,96%	24,79%	5,44%	9,000%	0,00%	242	1
76,206 354 $5,0726$ $5,2186$ $5,2136$ $2,4136$ $0,006$ $0,006$ 345 12 $81,506$ 219 $40,706$ $6,8336$ $33,196$ $6,736$ $2,0136$ 1990 11 $87,706$ 40 $44,196$ $14,8496$ $51,166$ $14,946$ $0,006$ $0,006$ $0,006$ $6,334$ 62 11 $87,706$ 40 $44,196$ $11,2496$ $51,166$ $14,946$ $0,006$ <	76,206 354 50,726 5,218 5,518 5,518 5,518 5,518 5,518 5,518 1,618 3,45 199 1 81,506 59 53,238 12,426 6,838 33,196 6,756 2,013 1,956 6,93 1 85,206 59 53,2336 12,426 61,296 1,4,945 6,1266 1,618 3,1486 6,2 1 87,706 40 44,196 14,846 51,1666 1,4,945 6,0006 6,0066 6,6 1 90,306 74 3 11,2466 45,455 1,2,016 1,5266 1,6 1 91,306 112 30,006 2,0076 0,006 0,006 1,5756 2,016 1 1 91,306 12 31,876 15,696 0,006 0,006 1 1 1 91,006 0,006 2,0066 0,006 0,006 1,576 1 1 91,066 11	Nebenflächen 6,00% 1,21%	6,00% 1,21%	1,21%	_	70,50%	127	33,12%	7,43%	12,99%	5,31%	%00%	9600'0	154	1
81,50% 219 40,70% 6,83% 38,19% 6,75% 1,61% 1,95% 199 1 85,20% 53,23% 12,42% 61,29% 12,12% 1,61% 3,14% 62 1 87,70% 40 44,19% 14,84% 51,16% 14,94% 0,00% 0,00% 6,00% 6 1 90,30% 74 31,87% 11,24% 51,16% 1,494% 0,00% 0,00% 6 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 2,45% 1,20% 7 1	81,50% 219 40,70% 6,83% 33,19% 6,75% 2,01% 1,95% 195 1 85,20% 59 53,23% 12,42% 61,29% 11,61% 3,14% 62 1 87,70% 40 44,19% 14,84% 51,16% 14,94% 61,29% 61,09% 66 1 90,30% 74 31,82% 11,24% 51,16% 14,94% 0,00% 0,00% 0,00% 60 1 1 91,50% 13 12,50% 16,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 28,40% 20,00% 0,00% 0,00% 1,56% 16 1	WC, Sanitār 5,70% 0,57%	5,70% 0,57%	0,57%	-	76,20%	354	50,72%	5,28%	5,51%	2,41%	%000'0	9600'0	345	1
S5,20% S9 S3,23% 12,42% 61,29% 12,12% 1,61% 3,14% 62 1 S7,70% 40 44,19% 14,84% 51,16% 14,94% 61,29% 60,06% 6,00% 6,6 1 90,30% 74 31,82% 11,24% 51,16% 14,94% 70,05% 6,6 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 26,45% 12,01% 1,52% 2,95% 6,6 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 28,45% 12,01% 0,00% 0,00% 1,52% 2,95% 6,6 1 91,50% 12 30,00% 28,40% 20,00% 0,00% 0,00% 1,00% 1 1 91,30% 84 11,00% 11,11% 2,4/9% 0,00% 0,00% 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 </td <td>S5,20% 59 53,23% 12,42% 61,29% 12,12% 1,61% 3,14% 62 1 S7,70% 40 44,19% 14,84% 51,16% 14,94% 61,29% 66 43 1 S9,00% 24 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 90,30% 74 31,87% 11,24% 55,45% 12,01% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 28,57% 13,23% 0,00% 0,00% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 12 31,87% 11,24% 28,57% 13,32% 0,00% 0,00% 10 0 1</td> <td>Sitzung 5,30% 0,71%</td> <td>5,30% 0,71%</td> <td>0,71%</td> <td>_</td> <td>81,50%</td> <td>219</td> <td>40,70%</td> <td>6,83%</td> <td>38,19%</td> <td>6,75%</td> <td>2,01%</td> <td>1,95%</td> <td>199</td> <td>1</td>	S5,20% 59 53,23% 12,42% 61,29% 12,12% 1,61% 3,14% 62 1 S7,70% 40 44,19% 14,84% 51,16% 14,94% 61,29% 66 43 1 S9,00% 24 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 90,30% 74 31,87% 11,24% 55,45% 12,01% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 28,57% 13,23% 0,00% 0,00% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 12 31,87% 11,24% 28,57% 13,32% 0,00% 0,00% 10 0 1	Sitzung 5,30% 0,71%	5,30% 0,71%	0,71%	_	81,50%	219	40,70%	6,83%	38,19%	6,75%	2,01%	1,95%	199	1
87/70% 40 44/19% 14,84% 51,16% 14,94% 61,49% 64 43 64 $89,00%$ 24 $0,00%$ $0,00%$ $0,00%$ $0,00%$ $0,00%$ 66 1 $90,30%$ 13 $12,50%$ $16,20%$ $0,00%$	87,70% 40 44,19% 14,84% 51,16% 14,94% 61,06% 600% 600% 6 1 90,30% 74 31,82% 11,24% 54,5% 12,01% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 13 12,50% 16,20% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 13 12,50% 16,79% 28,57% 13,23% 0,00% 0,00% 1,52% 21 1 91,50% 12 30,00% 28,40% 20,00% 2,00% 0,00% 10 1 1 91,30% 6 0,00% 0,00% 20,00% 0,00% 10 1	Großraumbüro 3,70% 1,12%	3,70% 1,12%	1,12%	_	85,20%	65	53,23%	12,42%	61,29%	12,12%	1,61%	3,14%	62	1
89,00% 24 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 6,00% 6 1 90,30% 74 31,82% 11,24% 45,45% 12,01% 1,52% 2,95% 66 1 91,50% 13 12,50% 16,07% 0,00% 0,00% 0,00% 16 16 1 93,10% 12 30,00% 28,40% 20,00% 0,00% 0,00% 10 1 1 93,10% 12 30,00% 28,40% 20,00% 0,00% 0,00% 10 1 1 94,30% 6 84 20,00% 0,00% 0,00% 0,00% 1 1 94,80% 84 34,75% 11,10% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 1 1 95,80% 5 6,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 7 1 95,80% 5 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%	89,00% 24 0,00% 0	Schalterhalle 2,50% 0,97%	2,50% 0,97%	%/6'0	-	87,70%	40	44,19%	14,84%	51,16%	14,94%	9,000,0	9,000%	43	1
90,306 74 31,82% 11,24% 45,45% 12,016 1,52% 2,95% 66 1 91,506 13 12,506 16,006 0,006 0,006 166 16 92,406 20 19,05% 16,79% 28,57% 19,32% 0,006 20 16 1 93,106 112 30,006 28,40% 20,00% 20,00% 0,00% 0,00% 21 1 94,306 9 0,006 28,40% 28,57% 15,69% 0,00% 0,00% 3 1 94,306 84 45 77,78% 11,106% 11,118 7,26% 0,00% 3 1 1 94,306 5 0,006 0,006 0,006 0,006 7 1 1 95,306 7 7 33,372% 0,006 0,006 0,006 7 1 96,106 5 0,006 0,006 0,006 0,006 7 1 <t< td=""><td>90,300k 74 31,825k 11,246k 45,45% 12,01k 1,525k 66 1 91,500k 13 12,506k 16,206k 0,000k 0,000k 0,000k 166 1 92,400k 20 13 12,506k 16,796k 28,575k 19,325k 0,000k 0,000k 20 93,100k 12 30,000k 28,400k 20,000k 28,400k 20,000k 20,000k 20 94,300k 9 0,000k 0,000k 0,000k 0,000k 0,000k 10 94,300k 84 34,728k 11,100k 11,116k 7,268k 0,000k 0,000k 7 94,300k 7 33,335k 37,728k 0,000k 0,000k 7 1 95,800k 7 33,335k 11,000k 11,116k 7,268k 0,000k 7 1 95,800k 5 0,000k 0,000k 0,000k 0,000k 7 1 96,400k 7</td><td>Gewerbehalle (feine Arbeiten) 1,30% 0,66%</td><td>1,30% 0,66%</td><td>0,66%</td><td>-</td><td>%00'68</td><td>24</td><td>%00%0</td><td>%000%0</td><td>9600%</td><td>%00%</td><td>9600'0</td><td>%000%</td><td>9</td><td>1</td></t<>	90,300k 74 31,825k 11,246k 45,45% 12,01k 1,525k 66 1 91,500k 13 12,506k 16,206k 0,000k 0,000k 0,000k 166 1 92,400k 20 13 12,506k 16,796k 28,575k 19,325k 0,000k 0,000k 20 93,100k 12 30,000k 28,400k 20,000k 28,400k 20,000k 20,000k 20 94,300k 9 0,000k 0,000k 0,000k 0,000k 0,000k 10 94,300k 84 34,728k 11,100k 11,116k 7,268k 0,000k 0,000k 7 94,300k 7 33,335k 37,728k 0,000k 0,000k 7 1 95,800k 7 33,335k 11,000k 11,116k 7,268k 0,000k 7 1 95,800k 5 0,000k 0,000k 0,000k 0,000k 7 1 96,400k 7	Gewerbehalle (feine Arbeiten) 1,30% 0,66%	1,30% 0,66%	0,66%	-	%00'68	24	%00%0	%000%0	9600%	%00%	9600'0	%000%	9	1
91,50% 13 12,50% 16,20% 0,00% 0,00% 0,00% 16 1 92,40% 20 19,05% 16,79% 28,57% 19,32% 0,00% 200% 21 1 93,40% 20 19,05% 16,79% 28,57% 19,32% 0,00% 200% 21 1 93,40% 9 0,00% 28,40% 20,00% 20,00% 0,00% 20 2 94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 36 1 94,30% 84 34,72% 11,10% 7,26% 0,00% 0,00% 72 1 95,30% 7 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 72 1 95,30% 7 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 72 1 95,80% 5 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 7 1 96,10%	91,50% 13 12,50% 16,20% 0,00% 0,00% 0,00% 16 1 92,40% 20 19,05% 16,79% 28,57% 19,32% 0,00% 0,00% 21 1 93,10% 12 30,00% 28,40% 20,00% 28,40% 0,00% 0,00% 10 1 93,10% 12 30,00% 28,40% 20,00% 28,40% 0,00% 0,00% 10 1 94,30% 9 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 3 1 94,30% 84 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 7 1 95,80% 7 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 1 95,80% 7 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 1 95,80% 7 7 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 1	Rechenzentrum 1,30% 0,68%	1,30% 0,68%	0,68%	-	%0E'06	74	31,82%	11,24%	45,45%	12,01%	1,52%	2,95%	99	1
92,40% 20 19,05% 16,79% 28,57% 19,32% 0,00% 0,00% 21 1 93,10% 112 30,00% 28,40% 20,00% 24,79% 0,00% 0,00% 10 1 93,10% 112 30,00% 28,40% 20,00% 24,79% 0,00% 0,00% 36 1 94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 36 1 94,30% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 72 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 96,10% 7 33,33% 33,772% 0,00% 42,94% 0,00% 7 1 96,40% 7 44,000% 42,94% 36,66% 0,00% 7 1 96,40% 7 7 14,3% 33,47% 42,86% 35,66% 0,000% 7	92,40% 20 19,05% 16,79% 28,57% 19,32% 0,00% 0,00% 20 1 93,10% 12 30,00% 28,40% 20,00% 24,79% 0,00% 0,00% 10 1 93,10% 12 30,00% 28,40% 20,00% 24,79% 0,00% 0,00% 3 1 94,30% 45 7/7 30,00% 0,00% 0,00% 0,00% 36 1 94,30% 64 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 7 1 95,30% 7 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 7 1 95,80% 7 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 1 96,40% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 7 1 1 96,40% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 1 9	Lagerhalle 1,20% 0,65%	1,20% 0,65%	0,65%	-	91,50%	13	12,50%	16,20%	9,000%	%000'0	9600'0	%00%	16	1
93,10% 112 30,00% 28,40% 20,00% 24,79% 0,00% 0,00% 10 1 93,80% 9 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 3 1 94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 36 1 94,30% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 4 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 6 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 7 1 96,10% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 7 1 96,10% 7 40,00% 0,00% 36,66% 0,00% 7 1 96,40% 7 7 41,43% 34,7% 42,86% 36,66% 0,00% 7 1 96,40	93,10% 11 30,00% 28,40% 20,00% 24,79% 0,00% 0,00% 10 11 93,80% 9 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 3 1 94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 36 1 94,80% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 6 1 95,80% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 0,00% 5 1 95,80% 5 6 0,00% 42,94% 0,00% 0,00% 5 1 96,10% 7 33,375% 33,47% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 96,00% 7 7 44,00% 42,94% 33,47% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 7 40,00% 35,66% 0,00% 0,00% 5 1	Einzelhandel 0,90% 0,61%	0,90% 0,61%	0,61%		92,40%	20	19,05%	16,79%	28,57%	19,32%	9600'0	%00%	21	1
93,80% 9 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 3 1 94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 70% 36 1 94,30% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 77 1 95,30% 5 4 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 4 0,00% 42,94% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 6 0,00% 0,00% 0,00% 7 1 96,10% 7 33,33% 33,47% 42,94% 3,00% 0,00% 7 1 96,40% 7 7 44,00% 42,86% 35,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,40% 7 7 41,43% 33,47% 42,86% 35,66% 0,00% 7 1 96,70%	93,80% 9 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 3 1 94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 36 1 94,30% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 77 1 95,30% 7 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 6 0,00% 42,94% 0,00% 0,00% 5 1 95,80% 7 7 43,94% 40,00% 35,66% 0,00% 72 1 96,00% 7 7 14,34% 33,47% 42,94% 0,00% 0,00% 72 1 96,00% 7 7 14,3% 33,47% 42,8% 35,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 7 7 <	Klassenzimmer 0,70% 0,51%	0,70% 0,51%	0,51%	-	93,10%	12	30,00%	28,40%	20,00%	24,79%	9,000,0	0,00%	10	1
94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 36 1 94,80% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 72 1 95,30% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 6 1 96,10% 5 40,00% 0,00% 0,00% 0,00% 7 1 96,10% 7 41,94% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 1 96,40% 7 7 44,86% 35,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 14 88,89% 20,00% 35,66% 0,00% 7 1 97,00% 14 88,89% 20,00% 35,66% 0,00% 7 1 97,00% 14 88,89% 20,00% 35,66%	94,30% 45 77,78% 13,58% 63,89% 15,69% 0,00% 0,00% 36 1 94,80% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 72 1 95,30% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 6 1 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 6 1 1 95,30% 5 6 0,00% 42,94% 0,00% 0,00% 5 1 96,10% 7 33,37% 37,72% 0,00% 42,94% 0,00% 7 1 1 96,00% 7 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 7 1 96,00% 7 7 1,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 36,66% 0,00% 5 1 97,00% 14	Gewerbehalle (grobe Arbeiten) 0,70% 0,48%	0,70% 0,48%	0,48%	-	93,80%	6	%00%	%00%0	%00%0	%00%	%00%	%00%		1
94,80% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 72 1 95,30% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 5 1 96,10% 7 41,43% 33,47% 42,94% 0,00% 0,00% 7 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 7 1 97,20% 14 88,89% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 97,20% 14 88,89% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 97,20% 14 88,89% 20,00% 35,06%	94,80% 84 34,72% 11,00% 11,11% 7,26% 0,00% 0,00% 72 1 95,30% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 95,30% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 6,00% 5 1 95,80% 5 0,00% 0,00% 42,94% 0,00% 0,00% 5 1 96,10% 7 41,43% 33,47% 42,94% 3,00% 0,00% 7 1 96,00% 7 7 1,43% 33,47% 42,86% 3,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,07% 7 7 40,00% 42,86% 3,66% 0,00% 0,00% 7 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,66% 32,46% 0,00% 7 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 <td>Kantine 0,50% 0,21%</td> <td>0,50% 0,21%</td> <td>0,21%</td> <td>-</td> <td>94,30%</td> <td>45</td> <td>77,78%</td> <td>13,58%</td> <td>63,89%</td> <td>15,69%</td> <td>%000'0</td> <td>%000%</td> <td>36</td> <td>1</td>	Kantine 0,50% 0,21%	0,50% 0,21%	0,21%	-	94,30%	45	77,78%	13,58%	63,89%	15,69%	%000'0	%000%	36	1
95,30% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6 1 95,80% 5 40,00% 42,94% 0,00% 42,94% 0,00% 5 1 96,10% 5 40,00% 42,94% 0,00% 0,00% 5 1 96,10% 7 71,43% 33,47% 42,94% 0,00% 0,00% 7 7 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 7 1 97,00% 14 88,89% 20,556% 32,46% 0,00% 9 1 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 9 1 1 97,30% 10 40,00% 35,06% 32,46% 0,00% 9 1 1 97,30% 1	95,30% 7 33,33% 37,72% 0,00% 0,00% 0,00% 6,00% 6 1 95,80% 5 40,00% 42,94% 40,00% 42,94% 0,00% 5 1 96,10% 5 0,00% 0,00% 42,94% 6,00% 6,00% 5 1 96,10% 7 71,43% 33,47% 42,94% 7,00% 0,00% 7 1 96,40% 7 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 1 1 96,70% 7 7 40,00% 42,86% 35,66% 0,00% 7 1 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,66% 32,46% 0,00% 9 7 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 9 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 9 0,0	Küche 0,50% 0,13%	0,50% 0,13%	0,13%	-	94,80%	84	34,72%	11,00%	11,11%	7,26%	%00%0	9600%	72	1
95,80% 5 40,00% 42,94% 40,00% 42,94% 0,00% 6,00% 5 1 96,10% 5 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 5 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 7 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 1 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 7 1 97,70% 14 88,89% 20,556% 32,46% 0,00% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 1 97,30% 10 40,00% 35,56% 32,46% 0,00% 9 1 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 1 97,30% 30,	95,80% 5 40,00% 42,94% 40,00% 42,94% 60,00% 5 1 96,10% 5 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 5 1 96,10% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 7 1 96,40% 7 7 44,00% 42,94% 35,66% 0,00% 7 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 7 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 35,56% 32,46% 0,00% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00%	Parkhaus 0,50% 0,46%	0,50% 0,46%	0,46%	_	95,30%	7	33,33%	37,72%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	9	1
96,10% 5 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 5 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 70 7 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 7 1 97,00% 14 88,89% 20,55% 32,46% 0,00% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,00% 35,06% 36,00% 5 1 97,30% 10 30,05% 35,06% 35,06% 5 1 1 97,30% 30,5% 35,5% 7,5% 35,06% 5 1	96,10% 5 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 5 1 96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 7 1 96,40% 7 7 40,00% 42,94% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 7 1 1 96,70% 7 48,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 30,5%	Handel+Kühl 0,50% 0,44%	0,50% 0,44%	0,44%	_	95,80%	5	40,00%	42,94%	40,00%	42,94%	0,00%	9600'0	5	1
96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 30,56% 32,66% 20,00% 35,06% 5 1	96,40% 7 71,43% 33,47% 42,86% 36,66% 0,00% 0,00% 7 1 96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 5 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5,00% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1	Zuschauer 0,30% 0,34%	0,30% 0,34%	0,34%		96,10%	5	%00%0	%000'0	0,00%	9600'0	%000'0	0,00%	5	1
96,70% 7 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 0,00% 0,00% 5 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 90,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 20,00% 5,06% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5,00% 5 1 97,30% 18 30,5% 7,00% 35,06% 5 1 1	96,70% 7 40,00% 42,94% 20,000% 35,06% 0,00% 0,00% 5 1 97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 90 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 20,00% 5 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5,00% 5 1 97,30% 10 30,5% 10,9% 35,06% 5,00% 5 1	Arztpraxen 0,30% 0,29%	0,30% 0,29%	0,29%		96,40%	7	71,43%	33,47%	42,86%	36,66%	%00%0	0,00%	7	1
97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 35,06% 5 1 97,30% 119 30,5% 10,9% 35,06% 5,00% 5 1	97,00% 14 88,89% 20,53% 55,56% 32,46% 0,00% 0,00% 9 1 97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 35,06% 5 1 97,30% 119 30,5% 10,9% 23,5% 7,5% 0,4% 0,5% 5 1	Bettenzimmer 0,30% 0,31%	0,30% 0,31%	0,31%		96,70%	7	40,00%	42,94%	20,00%	35,06%	9,000%	9,000,0	5	1
97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 35,06% 5 1 97,30% 119 30,5% 10,9% 23,5% 7,6% 0,4% 0,5% 127 25	97,30% 10 40,00% 42,94% 20,00% 35,06% 5 1 97,30% 119 30,5% 10,9% 23,5% 7,6% 0,4% 0,5% 127 23	Hörsaal 0,30% 0,24%	0,30% 0,24%	0,24%		%00%26	14	88,89%	20,53%	55,56%	32,46%	9600%	%000%0	6	1
97,30% 119 30,5% 10,9% 23,5% 7,6% 0,4% 0,6% 127 25	97,30% 119 30,5% 10,9% 23,5% 7,6% 0,4% 0,6% 127 25	Bibliothek, Freihand 0,30% 0,30%	0,30% 0,30%	%06,0	-	97,30%	10	40,00%	42,94%	20,00%	35,06%	20,00%	35,06%	5	1
		Anteil der reievanten Nutzungsprofile: 95,30% 0,89%	95,30% 0,89%	%68′0		97,30%	119	30,5%	366,01	23,5%	7,6%	0,4%	0,6%	127	32



Abbildung 143: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verwaltungsgebäude (allgemein) (n = 387)



Kategorie 1.1 Parlaments- und Gerichtsgebäude

Tabollo 25: Augwortung	Standardzoniorung	u Anlagontochnik	Parlamonts und	l Corichtegohäudo
Tabelle 25: Auswertung	g Standardzonierung	g u. Anlagentechnik,	Parlaments- und	Genericitsgebaude

uəybi səztəs:	. Grenzwert irchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	0	•	0	1	0	1	0	0	•	0	0	•	
	Anzahl	həb risigkeit der Nutsurgaroson (in (AƏT sib îus gussu	13	7	16	m	6	∞	9	2	m	2	5	-	1	1	1	1	o	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,80 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 8,66 %	
k	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%	0,00%	16,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	2,1%	
nlagentechr	Bun	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 14,49 %	± 33,47 %	± 21,22 %	± 0,00 %	± 32,46 %	± 22,92 %	±40,01%	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 23,51 %	
A	Küh	prozentuale Häufigkeit p(Kühlkäite)	7,69%	28,57%	25,00%	0,00%	55,56%	12,50%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,6%	
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 14,49 %	± 25,92 %	± 22,71 %	± 0,00 %	± 30,80 %	± 33,55 %	±40,01%	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	±42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 23,92 %	
	raft	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	%69 ' 2	14,29%	31,25%	0,00%	66,67%	37,50%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	29,6%	
Anzahl Gebäude	(n = 12)	həb : Häufigkeit der AnossgnustuN	12	6	12	4	10	12	6	e	ŝ	2	5	7	1	1	1	1	F I	
	٩	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	27,00%	48,10%	66,00%	79,20%	87,20%	92,50%	95,70%	98,40%	98,80%	99,10%	99,40%	99'60%	99,70%	99,80%	%06'66	%06'66	%06'66 %06'66	
äude	Gerichtsgebäud	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	±4,57%	± 9,90 %	±5,38%	± 12,09 %	± 3,63 %	± 3,46 %	± 2,44 %	± 2,65 %	±0,36 %	±0,33 %	±0,28%	± 0,25 %	± 0,10 %	± 0,08 %	± 0,06 %	± 0,05 %	± 0,05 %	
Verwaltungsgeb	Parlaments- und	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	27,00%	21,10%	17,90%	13,20%	8,00%	5,30%	3,20%	2,70%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00% 55,70%	4,50%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Einzelbüro	Lager, Technik	Gruppenbüro	Sitzung	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Rechenzentrum	Kantine	Küche	Theaterfoyer	Bibliothek Lesesaal	Hotelzimmer	Restaurant	Bibliothek, Freihand	Gewerbehalle (feine Arbeiten) Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	tell der verbreibenden Nutzungspromte.
BWZK	1100 u. 1200	Nummer der Nutzanngsprofile Bemäß DIV 18599)	19	-	20	2	4	16	17	18	21	12	14	24	28	Ħ	13	29	22.2	





Abbildung 144: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Parlaments- und Gerichtsgebäude (n = 12)



Kategorie 1.2 Ministerien, Ämter u. Behörden

Tabelle 26: Auswertung Standardzonierung u. A	nlagentechnik, Ministerien, Ämter u. Behörden
---	---

cµeu sətses	Za - Grenzwert Irchschnittli Irchschnittli	Nutzungszone (in bezug auf die TGA) Anwendbarkeit des zent Dsgl. der gewichteten du Dsgl. der gewichteten du	11 1	12 1	5 1	13 1	14 1	5 1	13 0	2 1	2 0	1 0	0	0	0	0	0	1 1	0	0	0	0	0	1 0	0	0	0	8
	euchtung An	±Konfidensintervall k (Feuchte) Abs. Häufigkeit der	± 16,99 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 18,33 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %						± 0,00 %						± 0,00 %				± 11,62 %
ik	Be- u. Entfi	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	9,09%	%00'0	0,00%	0,00%	14,29%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0						0,00%						%00'0				8,2%
nlagentechn	gun	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 29,43 %	± 24,50 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 14,49 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %						± 0,00 %						± 0,00 %				<u>±</u> 22,08 %
A	kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit	45,45%	25,00%	20,00%	0,00%	42,86%	0,00%	7,69%	0,00%	0,00%	0,00%						0,00%						0,00%				21,2%
	tung	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 29,43 %	± 24,50 %	± 0,00 %	± 25,09 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 22,90 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %						± 0,00 %						± 0,00 %				<u>±</u> 21,90 %
	Γαų	prosentuale Häufigkeit p (Lüftung)	45,45%	25,00%	0,00%	69,23%	57,14%	100,00%	76,92%	0,00%	0,00%	%00'0						0,00%						0,00%				47,1%
Anzahl Gebäude	(n = 45)	Abs. Häufigkeit der AnossgnustuM	32	36	27	35	37	20	42	18	4	m	2	m	4	7	2	12	m	4	1	7	2	m	1	1	1	28
	E	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	25,30%	45,20%	61,30%	73,70%	81,60%	87,80%	91,80%	93,70%	95,50%	96,60%	97,20%	97,60%	98,00%	98,30%	98,60%	98,90%	99,10%	99,30%	99,50%	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,10%	100,10%	100,10%
äude	mter u. Behörde	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,36 %	± 3,48 %	± 6,06 %	± 3,49 %	± 1,87 %	± 3,02 %	± 0,73 %	± 1,13 %	± 1,84 %	$\pm 1,14 \%$	± 0,57 %	± 0,43 %	± 0,42 %	± 0,28 %	± 0,26 %	± 0,17 %	± 0,22 %	± 0,22 %	± 0,18 %	± 0,16 %	± 0,12 %	± 0,09 %	± 0,08 %	± 0,07 %	± 0,02 %	± 3,11 %
Verwaltungsgeb	Ministerien u. Är	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	25,30%	19,90%	16,10%	12,40%	7,90%	6,20%	4,00%	1,90%	1,80%	1,10%	0,60%	0,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	95,50%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelbüro	Verkehrsfläche	Gruppenbüro	Lager, Technik	Sitzung	Nebenflächen	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Bibliothek, Freihand	Bibliothek Lesesaal	Restaurant	Hörsaal	Küche	Klassenzimmer	Einzelhandel	Rechenzentrum	Schalterhalle	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Bibliothek Magazin	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Küche, Lager, Vorbereit.	Kantine	Ausstellung	Großraumbüro	Labor	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:
BWZK (1321 bis 1323 u. (1310	Nummer der Nutsungsprofile (gemäß DIN 18599)	1	19	2	20	4	18	16	17	29 E	28 E	13	6	14	~	9	21	5	22.2	30	22.1	15	12	27	е С	36 1	





Abbildung 145: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ministerien u. Ämter u. Behörden (n = 45)

Referenzenergiekennwert Strom Ministerien u. Ämter u. Behörden (n = 45)



Kategorie 1.3 Ämter u. Behörden

uəypi səzəsə	Grenzweri Irchschnittl Irein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	T	-	H	•	1	0	0	0	0	0	•	0	-	•	•	•	0	0	•	•	•	0		
	Anzahl	Ab. Häufigkeit der Nutsungrozgnustun (ADT eib fus gused	4	9	4	∞	∞	e	~	1	1																		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %																		
k	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%																		
nlagentechi	Bunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 22,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %																		
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit	%00'0	33,33%	0,00%	0,00%	25,00%	0,00%	12,50%	0,00%	0,00%																		
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 34,65 %	± 33,55 %	± 0,00 %	± 33,55 %	± 0,00 %	± 0,00 %																		
	Γαθ	prosentuale Häufigkeit p (Lüftung)	0,00%	0,00%	%00'0	50,00%	62,50%	%00'0	62,50%	%00'0	0,00%																		
Anzahl Gebäude	(n = 41)	həb ifigkeit der AnoszgnustuV	28	32	26	32	34	19	38	17	3	2	2	m	4	1	2	11	£	1	1	2	2	2	1	1	1		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	24,90%	44,50%	61,70%	73,40%	81,70%	87,90%	91,80%	93,90%	95,80%	96,50%	97,10%	97,60%	98,10%	98,40%	98,70%	99,00%	99,20%	99,40%	99,60%	99,70%	99,80%	99,90%	100,00%	100,10%	100,10%		
äude	en	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,96 %	± 3,78 %	±6,51%	± 3,32 %	± 2,00 %	± 3,13 %	±0,77%	± 1,23 %	±1,91%	± 0,75 %	±0,63 %	± 0,47 %	±0,47%	± 0,30 %	± 0,28 %	± 0,18 %	± 0,24 %	± 0,19 %	±0,18%	± 0,14 %	± 0,11 %	± 0,09 %	± 0,09 %	± 0,07 %	± 0,02 %		
Verwaltungsgeb	Ämter u. Behörd	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	24,90%	19,60%	17,20%	11,70%	8,30%	6,20%	3,90%	2,10%	1,90%	0,70%	0,60%	0,50%	0,50%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelbüro	Verkehrsfläche	Gruppenbüro	Lager, Technik	Sitzung	Nebenflächen	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Bibliothek , Freihand	Bibliothek Lesesaal	Restaurant	Hörsaal	Küche	Klassenzimmer	Einzelhandel	Rechenzentrum	Schalterhalle	Bibliothek Magazin	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Küche, Lager, Vorbereit.	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Kantine	Ausstellung	Großraumbüro	Labor		Summe aller Anteile:
BWZK	1321 bis 1323	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	1	19	2	20	4	18	16	17	29	28	13	6	14	~	9	21	2	30	22.1	15	22.2	12	27	m	36		

Tabelle 27: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ämter u. Behörden



Abbildung 146: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ämter u. Behörden (n = 41)



Kategorie 1.4 Rathäuser

uəqoi səztesi	:: Grenzwert irchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				9	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutsungszone (in (ADT eib tus gused	4	9	4	∞	∞	m	∞	1			1											S	
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %											± 0,00 %	
ķ	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			0,00%											0,0%	
nlagentechn	Bunl	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 22,92 %	± 0,00 %			± 0,00 %											± 21,94 %	
A	Küh	prosentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	%00'0	33,33%	0,00%	25,00%	0,00%	0,00%	12,50%	0,00%			0,00%											15,1%	
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 33,55 %	± 34,65 %	± 0,00 %	± 33,55 %	± 0,00 %			± 0,00 %											± 18,84 %	
	Γαŧ	prosentuale Häufigkeit (gnufig)	%00'0	0,00%	0,00%	62,50%	50,00%	0,00%	62,50%	0,00%			0,00%											40,6%	
Anzahl Gebäude	(n = 22)	Abs. Häufigkeit der Mutsgrung	14	15	13	21	16	11	20	ŝ	2	e	2	1	2	1	e	1	1	1				14	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	23,20%	41,10%	58,60%	70,30%	79,70%	88,70%	93,20%	95,20%	96,40%	97,20%	91,90%	98,50%	%00'66	99,40%	%09'66	99,80%	%06'66	100,00%				100,00%	
äude		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 10,41 %	±5,82%	±8,47%	± 2,59 %	± 3,56 %	±4,97 %	±1,20%	±1,98%	±1,17%	±0,84 %	±0,67%	±0,57%	± 0,53 %	± 0,38 %	±0,18%	±0,16%	±0,14%	± 0,07 %				± 4,88 %	
Verwaltungsgebä	Rathäuser	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	23,20%	17,90%	17,50%	11,70%	9,40%	9,00%	4,50%	2,00%	1,20%	0,80%	0,70%	0,60%	0,50%	0,40%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%				95,20%	4,80% 100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelbüro	Verkehrsfläche	Gruppenbüro	Sitzung	Lager, Technik	Nebenflächen	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Restaurant	Küche	Bibliothek, Freihand	Klassenzimmer	Einzelhandel	Hörsaal	Rechenzentrum	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Großraumbüro	Küche, Lager, Vorbereit.				Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile [.]
BWZK	1322	Nummer der Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)	1	19	2	4	20	18	16	17	13	14	29	∞	9	6	21	22.2	m	15					

Tabelle 28: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rathäuser



Abbildung 147: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rathäuser (n = 22)





Kategorie 1.5 Ämtergebäude

Tabelle 29. Auswertung Standardzonlerung u. Anlagentechnik, Amtergebaude	Tabelle 29: Auswertung	Standardzonierung u.	Anlagentechnik,	Ämtergebäude
--	------------------------	----------------------	-----------------	--------------

uəyəji səztest	Grenzwer chschnittl dien:	Anwendbarkeit des zent. bzgl. der gewichteten dur Zonenfläche (1 = ja; 0 = r	1	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in (AƏT ələ fus gusəd																			
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)																			
nik	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit p (Feuchte)																			%0'0
Anlagentech	gunle	±Konfidenzintervall tk (Kühikälte)																			
đ	Küł	p (Kühikäite) prozentuale Häufigkeit																			
	ftung	k (Lüftung) ±Konfidenzintervall																			0,0%
	E	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit																			
Anzahl Gebäude	(n = 12)	Abs. Häufigkeit der Nutsungspone	1	7	10	6	1	11	4	7	9	3	1	1	7	1	2	1	1		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	24,70%	46,60%	67,00%	79,10%	84,40%	88,00%	91,60%	94,20%	96,70%	92,50%	98,20%	98,80%	%02'66	%09'66	%06'66	100,00%	100,00%		
aude		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	0,44%	0,65%	2,08%	0,48%	0,21%	0,66%	1,91%	%26'0	1,12%	0,84%	0,37%	0,46%	0,29%	0,34%	0,31%	0,07%	0,04%		0,95%
Verwaltungsgebi	Ämtergebäude	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	24,70%	21,90%	20,40%	12,10%	5,30%	3,60%	3,60%	2,60%	2,50%	9,80%	0,70%	0,60%	0,50%	0,30%	0,30%	0,10%	9,000%		.96,70% 3,30%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelbüro	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Bibliothek, Freihand	WC, Sanitär	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Sitzung	Schalterhalle	Bibliothek Magazin	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Rechenzentrum	Küche, Lager, Vorbereit.	Kantine	Labor	Küche		Anteil der reievanten Nutzungsprofile: eil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	1323	(gemäß DIN 182299) Nutzungsprofile Nutzungegen der	1	2	19	20 1	29	16	18	17	4	5	30	22.1	21	15	12	36	14		



Abbildung 148: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ämtergebäude (n = 12)


Kategorie 1.6 Bankgebäude

Tabelle 30: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bankgebäude

uəyə: səzəs	:. Grenzwert irchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	1	0	T	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	o u	
	Anzahl	host Häufigkeit der القلافة Nutsungszone (in ADT eib lus gused)	17	16	8	21	19	11	e	17	9	9	1	4	5	1	1	1	H	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
ik	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	
nlagentechr	gun	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 23,73 %	± 19,12 %	± 33,55 %	± 9,11%	± 22,20 %	± 22,79 %	± 0,00 %	± 11,18 %	± 29,82 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
A	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	47,06%	18,75%	37,50%	4,76%	42,11%	18,18%	0,00%	5,88%	16,67%	16,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00% 32 3%	
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 18,12 %	± 11,86 %	± 30,01 %	± 14,97 %	± 16,40 %	± 22,79 %	± 0,00 %	± 23,73 %	± 29,82 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
	raft	prosentuale Häufigkeit p (Lüftung)	17,65%	6,25%	25,00%	14,29%	15,79%	18,18%	%00'0	47,06%	16,67%	16,67%	0,00%	%00'0	20,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	
Anzahl Gebäude	(n = 19)	Abs. Häufigkeit der AnossgnustuN	15	16	6	17	13	11	m	18	9	4	2	4	S	1	1	1	-	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	24,30%	39,70%	54,60%	67,80%	79,00%	85,20%	89,40%	93,10%	95,80%	97,80%	98,50%	99,10%	99,60%	99,80%	100,00%	100,10%	100,20%	
äude		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 10,71 %	± 6,61 %	±11,17%	± 5,22 %	±5,20 %	± 3,47 %	±4,23 %	± 1,00 %	± 2,42 %	± 1,98 %	± 0,71 %	± 0,54 %	± 0,45 %	± 0,21 %	± 0,16 %	± 0,12 %	± 0,08 %	
Verwaltungsgeb	Bankgebäude	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	24,30%	15,40%	14,90%	13,20%	11,20%	6,20%	4,20%	3,70%	2,70%	2,00%	0,70%	0,60%	0,50%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10% 95 80%	4,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Schalterhalle	Verkehrsfläche	Gruppenbüro	Lager, Technik	Einzelbüro	sonstige Aufenthaltsräume	Großraumbüro	WC, Sanitär	Sitzung	Nebenflächen	Kantine	Rechenzentrum	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Labor	Bibliothek Magazin	Bibliothek, Freihand Addr. feihand Mitzunsconfile	
BWZK	1331	Nummer der Nutzanngsprofile Bemäß DIN 18599)	5	19	2	20	-	17	m	16	4	18	12	21	14	15	36	30	52	





Abbildung 149: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bankgebäude (n = 19)



Kategorie 1.7 Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung

thichen ertsatzes	rt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	L	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1	0	0	1	0	1	1	0	0	0	17	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in (AƏT 9ib îus gur9d	62	102	14	75	81	50	90	22	16	10	12	18	4	m	m	17	1	m	m	1	4	2	2	1			
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00′0	%00'0	%00′0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0			
nlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 9,51 %	± 4,91 %	± 13,49 %	± 5,65 %	± 6,84 %	± 11,84 %	± 3,71 %	± 8,70 %	± 19,12 %	± 24,79 %	± 21,09 %	± 20,69 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 11,18 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±			
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	17,74%	6,86%	7,14%	6,67%	11,11%	24,00%	3,33%	4,55%	18,75%	20,00%	16,67%	27,78%	%00'0	%00'0	0'00%	5,88%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%			
	gun	±Konfidenzintervall k (Lŭftung)	± 7,88 %	± 4,57 %	± 18,33 %	± 9,05 %	± 7,16 %	± 12,70 %	± 9,65 %	± 20,10 %	± 21,22 %	± 28,40 %	± 15,64 %	± 20,69 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 18,12 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±			
	Läft	prozentuale Häufigkeit (בַּמוּלָנַחוּפָ	11,29%	5,88%	14,29%	20,00%	12,35%	30,00%	32,22%	36,36%	25,00%	30,00%	8,33%	27,78%	%00'0	0'00%	0,00%	17,65%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%			
Anzahl Gebäude	(n = 123)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	81	105	43	06	59	77	111	39	17	13	11	32	4	m	9	22	1	2	9	2	7	5	2	e	4		
	r techn.	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	21,60%	39,50%	50,70%	60,70%	68,60%	74,50%	79,60%	83,30%	86,70%	89,30%	91,10%	92,50%	93,40%	94,30%	95,20%	95,80%	96,30%	96,80%	97,20%	97,60%	97,90%	98,20%	98,50%	98,80%	99,00%		
de	ude mit einfache	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,03 %	± 1,99 %	± 3,36 %	± 1,90 %	± 3,03 %	± 1,24 %	± 0,92 %	± 1,45 %	± 1,95 %	± 1,83 %	± 1,43 %	± 1,39 %	± 0,93 %	± 0,92 %	± 0,88 %	± 0,28 %	± 0,53 %	± 0,51 %	± 0,42 %	± 0,37 %	± 0,31 %	± 0,27 %	± 0,28 %	± 0,28 %	± 0,25 %	± 1,82 %	
Verwaltungsgebäu	Verwaltungsgebä Ausstattung	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	21,60%	17,90%	11,20%	10,00%	7,90%	5,90%	5,10%	3,70%	3,40%	2,60%	1,80%	1,40%	%06'0	%06'0	%06'0	0,60%	0,50%	0,50%	0,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%		4,80%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	Einzelbüro	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Sitzung	WC, Sanitär	Nebenflächen	Großraumbüro	Schalterhalle	Einzelhandel	Rechenzentrum	Zuschauer	Handel+Kühl	Bibliothek, Freihand	Küche	Hotelzimmer	Lagerhalle	Restaurant	Klassenzimmer	Kantine	Hörsaal	Behandlungsraum	Bibliothek Lesesaal	Gewerbehalle (feine Arbeiten)		teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	1320	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	2	19	-	20	17	4	16	18	æ	S	9	21	23	7	29	14	11	41	13	∞	12	6	37	28	22.2		





Abbildung 150: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung (n = 123)



Kategorie 1.8 Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung

Tabelle 32: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verwaltungsgebäude mit erhöhter techn. Ausstattung

tlichen ertsatzes	rt. Grenzwe Jurchschnit • nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	4	-	1	1	-	1	٦	٦	1	1	-	7	1	0	1	1	1	1	-	0	1	0	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	42	38	16	19	31	26	7	13	20				19	1	4				7	1	æ		1				
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 10,04 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %				
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00′0	0,00%	%00'0	%00'0				5,26%	%00'0	%00′0				%00'0	0,00%	%00'0		%00′0				
nlagentechni	Bun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 7,79 %	± 11,59 %	± 24,31 %	± 19,80 %	± 10,41 %	± 18,29 %	± 25,92 %	± 25,09 %	± 21,80 %				± 21,69 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %				
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit מילושאלאליל (Kühlkälte)	7,14%	15,79%	43,75%	26,32%	9,68%	34,62%	14,29%	30,77%	55,00%				63,16%	%00'0	0,00%				14,29%	0,00%	0,00%		0,00%				
	gun	±Konfidenzintervall k (Lŭftung)	± 13,30 %	± 7,10 %	± 21,22 %	± 18,33 %	± 17,37 %	± 13,87 %	± 33,47 %	± 22,90 %	± 20,08 %				± 22,20 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %				
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	26,19%	5,26%	25,00%	21,05%	41,94%	15,38%	28,57%	23,08%	30,00%				42,11%	%00'0	0,00%				28,57%	0,00%	0,00%		%00'0			20,8%	
Anzahl Gebäude	(n = 127)	Abs. Hâufigkeit der Nutzungszone	96	102	57	73	119	55	41	53	17	15	6	8	22	8	10	4	5	ß	28	S	14	1	6	m	2		
	Tech.	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	16,50%	31,40%	42,00%	52,30%	60,30%	67,30%	73,20%	78,00%	81,70%	85,00%	87,60%	89,50%	91,20%	92,80%	94,30%	95,50%	96,40%	97,00%	97,50%	98,00%	98,50%	98,80%	%00'66	99,20%	99,30%		
ide	ude mit erhöhter	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,05 %	± 2,18 %	± 3,22 %	± 2,38 %	± 1,26 %	± 2,44 %	± 2,11 %	± 1,38 %	± 2,18 %	± 1,87 %	± 1,73 %	± 1,44 %	± 1,30 %	± 1,41 %	± 1,19 %	± 1,19 %	± 0,91 %	± 0,56 %	± 0,22 %	± 0,52 %	± 0,36 %	± 0,32 %	± 0,16 %	± 0,17 %	± 0,15 %		
Verwaltungsgebäu	Verwaltungsgebä Ausstattung	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	16,50%	14,90%	10,60%	10,30%	8,00%	7,00%	5,90%	4,80%	3,70%	3,30%	2,60%	1,90%	1,70%	1,60%	1,50%	1,20%	%06'0	0,60%	0,50%	0,50%	0,50%	0,30%	0,20%	0,20%	0,10%		4,50%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Gruppenbüro	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Einzelbüro	Nebenflächen	Sitzung	Schalterhalle	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Lagerhalle	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Rechenzentrum	Klassenzimmer	Großraumbüro	Parkhaus	Bettenzimmer	Hörsaal	Küche	Labor	Kantine	Parkhaus öffentlich	Küche, Lager, Vorbereit.	Hotelzimmer	Sporthalle		teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	1330	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	20	19	2	17	16	1	18	4	5	22.2	41	22.1	21	8	m	32	10	6	14	36	12	33	15	11	31		An



Abbildung 151: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verwaltungsgebäude mit einfacher techn. Ausstattung (n = 123)





Kat. 2: Büro- und Dienstleistungsgebäude

Kategorie 2.0 Büro- und Dienstleistungsgebäude (allgemein)

Tabelle 33: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude (allgemein)

ertsatzes tlichen	rt. Grenzwa durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	25	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT süf die TGA)	686	890	271	396	753	497	353	512	820	88	10	41	158	99	161	11	11	19	43	21	13	17	30	10	14	421	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prezente)	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00′0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00′0	0,00%	%00'0	0,00%	%00′0	%00'0	0,00%		
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 3,70 %	± 1,75 %	± 5,47 %	± 4,88 %	± 2,27 %	± 4,30 %	± 3,81 %	± 4,15 %	± 2,09 %	± 10,35 %	± 28,40 %	± 15,26 %	± 6,78 %	± 11,37 %	± 7,29 %	± 22,79 %	± 26,32 %	± 0,00 %	± 14,75 %	± 18,22 %	± 14,49 %	± 23,40 %	± 17,73 %	± 18,59 %	± 25,10 %		
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	43,00%	7,64%	69,74%	42,93%	11,42%	39,44%	15,86%	64,45%	10,37%	43,18%	30,00%	46,34%	25,32%	66,67%	66,46%	18,18%	27,27%	0,00%	58,14%	23,81%	7,69%	41,18%	56,67%	10,00%	35,71%	34,6%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 3,41 %	± 1,57 %	± 5,93 %	± 4,71 %	± 3,19 %	± 4,34 %	± 5,02 %	± 4,33 %	± 3,38 %	± 10,42 %	± 28,40 %	± 14,24 %	± 7,69 %	± 8,99 %	± 7,68 %	± 28,43 %	± 26,32 %	± 18,33 %	± 14,01 %	± 19,32 %	± 22,90 %	± 18,12 %	± 16,87 %	± 24,79 %	± 26,19 %		
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (בְּעַוֹּדַעחַם) p	29,30%	6,07%	54,24%	35,35%	27,49%	41,85%	36,26%	51,95%	57,68%	53,41%	30,00%	31,71%	41,77%	83,33%	44,72%	36,36%	27,27%	21,05%	67,44%	28,57%	23,08%	82,35%	66,67%	20,00%	50,00%	38,2%	
Anzahl Gebäude	(n = 731)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	467	594	222	298	492	362	240	429	681	78	33	38	140	65	147	6	6	∞	41	17	11	16	29	10	12		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	24,40%	40,00%	51,40%	61,70%	69,70%	75,70%	81,20%	86,70%	91,70%	92,90%	93,80%	94,50%	95,10%	95,50%	95,90%	96,30%	96,60%	96,90%	97,20%	97,50%	97,80%	98,00%	98,20%	98,40%	98,60%	98,60%	
eistungsgebäude	gemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 1,80 %	± 0,81 %	± 1,54 %	± 1,29 %	± 0,73 %	± 0,84 %	± 0,81 %	± 0,52 %	± 0,30 %	± 0,33 %	± 0,41 %	± 0,30 %	± 0,15 %	± 0,13 %	± 0,12 %	± 0,35 %	± 0,33 %	± 0,28 %	± 0,13 %	± 0,18 %	± 0,24 %	± 0,17 %	± 0,12 %	± 0,14 %	± 0,13 %		
Büro- und Dienstle	Bürogebäude (all	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	24,40%	15,60%	11,40%	10,30%	8,00%	6,00%	5,50%	5,50%	5,00%	1,20%	%06'0	0,70%	0,60%	0,40%	0,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%		4,90%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	Großraumbüro	Einzelbüro	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Sitzung	WC, Sanitär	Einzelhandel	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Schalterhalle	Küche	Kantine	Rechenzentrum	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Lagerhalle	Parkhaus	Restaurant	Arztpraxen	Theaterfoyer	Labor	Fitnessraum	Bibliothek, Freihand	Klassenzimmer		teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	1400	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Din 1859	2	19	e	1	20	17	18	4	16	9	22.2	5	14	12	21	22.1	41	32	13	40	24	36	35	29	∞		



Abbildung 152: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude (allgemein) (n = 731)

Referenzenergiekennwert Strom Bürogebäude (allgemein) (n = 731)



Kategorie 2.1 Rechenzentren und Fernmeldetechnik

Tabelle 34: Auswertung Standar	dzonierung u. Anlagentech	nik. Rechenzentren und F	ernmeldetechnik
			citiniteracteoinnin

sətrəət ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	1	0	1	0	0	0	>	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	25	52	29	11	19	8	æ	3	1	27	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 7,68 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	∓ 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 0	
į	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	4,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0.8%	
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 18,29 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	∓ 0'00 ¥	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 3,66 %	
ł	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	32,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	6,4%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 15,68 %	± 13,50 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 10,04 %	∓ 0'00 ¥	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 7,84 %	
	Γüft	ələnərəsong Hälifilgkeit (Lüftung)	80,00%	44,23%	0,00%	0,00%	5,26%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	25,9%	
Anzahl Gebäude	(n = 20)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	20	20	20	11	19	8	m	m	-	•	
	hnik	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	38,40%	74,70%	%06'06	94,50%	96,30%	%06'26	80°'30%	%06'66	100,00%	100,00%	
eistungsgebäude	nd Fernmeldetec	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,14 %	± 7,73 %	± 2,40 %	± 2,05 %	± 0,43 %	$\pm 1,11 \%$	± 1,38 %	± 0,56 %	± 0,07 %	+	
Büro- und Dienstle	Rechenzentren ui	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	38,40%	36,30%	16,20%	3,60%	1,80%	1,60%	1,40%	0,60%	0,10%	96,30%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Rechenzentrum	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Einzelbüro	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	Sitzung	Küche	Moute Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	1332 u. 8220	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	21	20	19	-	16	17	2	4	14	ç.	An





Abbildung 153: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rechenzentren und Fernmeldetechnik (n = 20)

Referenzenergiekennwert Strom Rechenzentren und Fernmeldetechnik (n = 20) 838



Kategorie 2.2 Rechenzentren

ertsatzes tlichen	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei bzgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in die TGA)	15	10	6	2	ß	4	1	1	Ø
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 3,72 %
ž	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	10,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	2,0%
vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 0,00 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 4,96 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	0,00%	80,00%	0,00%	%00′0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	16,0%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 24,79 %	± 30,99 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 11,16 %
	Lüft	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	40,00%	50,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00′0	0,00%	%00'0	18,0%
Anzahl Gebäude	(u = 5)	Abs. Häufigkeit der Nutzurgszane	5	5	S	2	3	4	1	1	4
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	49,40%	80,70%	91,10%	94,80%	97,90%	99,60%	%06'66	100,10%	100,10%
eistungsgebäude		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 18,26 %	± 15,91 %	± 3,63 %	± 3,65 %	± 3,07 %	± 1,32 %	± 0,29 %	± 0,21 %	± 8,90 %
Büro- und Dienstl	Rechenzentren	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	49,40%	31,30%	10,40%	3,70%	3,10%	1,70%	0,30%	0,20%	97,90% 2,10% 100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	Rechenzentrum	Verkehrsfläche	Einzelbüro	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Küche	Sitzung	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
BWZK	1332	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	20	21	19	4	17	16	14	4	An

Tabelle 35: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rechenzentren



Abbildung 154: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rechenzentren (n = 5)



Kategorie 2.3 Polizeidienstgebäude

uəyəi səztes:	. Grenzwert Irchschnittli nein):	Anwendbarkeit des zent. bzgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 = i	1	0	1	-	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutsungszone (in AðT sib fus gussd	22	18	10	∞	12	13	5	4	1				-	1			
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	± 0,00 %			
ž	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit prosentuale Häufigkeit	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				0,00%	0,00%			
nlagentechr	gun	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 12,01 %	± 10,58 %	± 28,40 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	± 0,00 %			
Ā	Küh	prosentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	%60'6	5,56%	30,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				0,00%	0,00%			
	Bun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 8,70 %	± 10,58 %	± 30,99 %	± 34,65 %	± 15,64 %	± 25,09 %	±42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	± 0,00 %			
	Laft	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit	4,55%	5,56%	50,00%	50,00%	8,33%	30,77%	40,00%	0,00%	0,00%				0,00%	0,00%			
Anzahl Gebäude	(n = 19)	Abs. Häufigkeit der Mutsgense	13	18	7	11	12	19	ŝ	m	S	1	1	1	1	1	1		
a		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	23,90%	44,90%	59,20%	71,50%	82,70%	90,30%	93,60%	96,80%	98,30%	99,50%	99,70%	%06'66	100,00%	100,00%	100,00%		
tleistungsgebäuc	aude	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 10,23 %	± 3,75 %	±9,37 %	± 7,87 %	±4,77%	± 1,60 %	± 3,32 %	± 3,23 %	±1,18%	±1,23 %	±0,21%	±0,17%	± 0,08 %	±0,04 %	± 0,03 %		
Büro- und Diens	Polizeidienstgeh	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	23,90%	21,00%	14,30%	12,30%	11,20%	7,60%	3,30%	3,20%	1,50%	1,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,00%	0,00%		96,80% 3,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	Einzelbüro	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	WC, Sanitär	Nebenflächen	Labor	Sitzung	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Parkhaus	Küche	Bettenzimmer	Rechenzentrum	Küche, Lager, Vorbereit.		Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile-
BWZK	1340	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)	2	19	-	17	20	16	18	36	4	22.2	32	14	10	21	15		

Tabelle 36: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Polizeidienstgebäude

193

TEK-to-go



Abbildung 155: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Polizeidienstgebäude (n = 19)



Kategorie 2.4 Dienstgebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste

Tabelle 37: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Dienstgebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste

uəybi səz ə st	Grenzwert irchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	٦	•	٦	1	1	1	٦	1	1	•	1	0	0	1	0	1	0	0	0	1	0	0	0		
	Anzahl	həb tiəygihuğH .zdA Nutsupursynun (AƏT əib tus gusəd	55	40	39	56	25	22	5	01	e	14	19	2	5	2	3	11	1	2	2	e	1	e	1		5		
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %		
k	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit p (Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%		
nlagentechr	Bun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 3,53 %	± 6,75 %	± 4,96 %	± 3,47 %	± 7,68 %	± 16,12 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 23,66 %	± 13,80 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 42,94 %	± 8,22 %	
A	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	1,82%	5,00%	2,56%	1,79%	4,00%	18,18%	0,00%	0,00%	0,00%	28,57%	10,53%	0,00%	20,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		40,00%		
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	±6,86%	± 12,94 %	± 0,00 %	± 13,06 %	± 15,68 %	± 16,12 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 23,66 %	± 13,80 %	± 0,00 %	±42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 28,43 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 42,94 %		
	Γαŧ	prosentuale Häufigkeit p (Lüftung)	7,27%	22,50%	0,00%	53,57%	20,00%	18,18%	0,00%	10,00%	0,00%	28,57%	10,53%	0,00%	40,00%	0,00%	%00'0	36,36%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		60,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 68)	Abs. Häufigkeit der Anossgnustulv	51	42	20	64	29	29	12	6	œ	24	27	m	7	4	4	16	1	5	4	m	2	9	1	2	4		
a		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	18,30%	31,30%	43,50%	54,30%	63,30%	69,80%	75,50%	80,40%	84,00%	86,90%	89,50%	91,70%	93,50%	95,20%	96,20%	96,90%	97,50%	92,90%	98,20%	98,50%	98,80%	99,10%	99,40%	99,50%	99,60%		
tleistungsgebäu	ür öffentl. nste	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	±4,52 %	± 3,41 %	± 3,06 %	± 2,02 %	± 3,50 %	± 2,27 %	± 3,32 %	± 3,14 %	± 2,64 %	± 1,29 %	$\pm 1, 19 \%$	± 2,17 %	± 1,60 %	± 1,68 %	± 1,04 %	± 0,36 %	± 0,60 %	± 0,41 %	± 0,35 %	± 0,32 %	± 0,28 %	± 0,28 %	± 0,27 %	± 0,13 %	± 0,09 %		
Büro- und Diens	Dienstgebäude f Bereitschaftsdie	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	18,30%	13,00%	12,20%	10,80%	9,00%	6,50%	5,70%	4,90%	3,60%	2,90%	2,60%	2,20%	1,80%	1,70%	1,00%	0,70%	0,60%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,10%	0,10%		4,80%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	WC, Sanitär	Nebenflächen	Sitzung	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Lagerhalle	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Gruppenbüro	Einzelbüro	Parkhaus	Klassenzimmer	Bettenzimmer	Hörsaal	Küche	Parkhaus öffentlich	Kantine	Großraumbüro	Hotelzimmer	Sporthalle	Küche, Lager, Vorbereit.	Zuschauer	Wohnen (MFH)	Rechenzentrum		
BWZK	1380	Nummer der Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)	20	17	19	16	18	4	22.2	41	22.1	2	+	32	00	10	6	14	33	12	e	11	31	15	23		21		



Abbildung 156: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Dienstgebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste (n = 68)







uəyə: səzəcs	. Grenzwert Irchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bzgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	1	0	1	1	1	1	T.	0	1	1	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0			
	Anzahl	həb tisyiğuğu sıda Nutsungrasonə (in (AƏT sib tus gusəd	39	26	22	18	34	16	6	4	2	4		13	5	2	9	2	1	-	2	1	2	1		2			
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %			
kir	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%			
nlagentechi	gung	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	±4,96 %	± 10,24 %	± 8,70 %	± 10,58 %	±5,68%	± 19,12 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 19,61 %	±42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %			
A	Küh	prosentuale Häufigkeit prosentuale Häufigkeit	2,56%	7,69%	4,55%	5,56%	2,94%	18,75%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0		15,38%	60,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%		%00'0			
	gun:	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 6,92 %	± 17,74 %	± 0,00 %	± 20,69 %	± 16,33 %	± 19,12 %	± 20,53 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 19,61 %	±42,94 %	± 0,00 %	±40,01%	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %			
	Γαŧ	prosentuale Häufigkeit p (Lüftung)	5,13%	30,77%	0,00%	27,78%	61,76%	18,75%	11,11%	0,00%	0,00%	0,00%		15,38%	60,00%	%00'0	50,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%			
Anzahl Gebäude	(n = 46)	Abs. Häufigkeit der AnossgnustuN	34	31	32	22	42	20	ø	9	7	9	2	19	11	œ	10	4	2	2	ŝ	m	2	1	-	2			
a		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	20,80%	34,90%	46,50%	57,00%	66,40%	72,70%	78,80%	83,20%	87,60%	89,90%	92,10%	93,90%	95,60%	96,90%	97,50%	98,00%	98,40%	98,80%	99,10%	99,40%	99,70%	99,80%	99,80%	99,80%	%08′66		
leistungsgebäud	tgebäude	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	±5,86 %	±4,04 %	±4,05 %	±4,52 %	± 2,20 %	± 2,53 %	±4,04 %	± 3,53 %	± 3,42 %	± 2,24 %	± 2,22 %	± 0,80 %	± 1,12 %	±1,26%	± 0,39 %	± 0,52 %	±0,41%	± 0,41 %	± 0,34 %	± 0,31 %	± 0,29 %	± 0,05 %	± 0,04 %	± 0,03 %			
Büro- und Dienst	Feuerwehrdiens	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	20,80%	14,10%	11,60%	10,50%	9,40%	6,30%	6,10%	4,40%	4,40%	2,30%	2,20%	1,80%	1,70%	1,30%	0,60%	0,50%	0,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,10%	0,00%	0,00%			100.000
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	Nebenflächen	WC, Sanitär	Sitzung	Lagerhalle	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Klassenzimmer	Parkhaus	Einzelbüro	Gruppenbüro	Hörsaal	Küche	Kantine	Sporthalle	Bettenzimmer	Küche, Lager, Vorbereit.	Großraumbüro	Hotelzimmer	Fitnessraum	Wohnen (MFH)	Rechenzentrum		teil der verbleibenden Nutzungsprofile:	
BWZK	1384	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	20	17	19	18	16	4	41	22.2	22.1	∞	32	-	2	6	14	12	31	10	15	e	11	35		21			

Tabelle 38: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Feuerwehrdienstgebäude



Abbildung 157: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Feuerwehrdienstgebäude (n = 46)

Referenzenergiekennwert Strom Feuerwehrdienstgebäude (n = 46)



Kategorie 2.6 Bürogebäude - überwiegend Einzelbüros

ichen tsatzes	. Grenzwert rchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	-	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutsungssone (in AðT áib fus gusád	35	29	22	19	21	16	33	7	9		m	2	2	m	2	2	1	7	1	1	2	1		
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
ЯİС	Be- u. Entf	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
nlagentechr	lung	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 13,91 %	± 0,00 %	±17,51%	± 13,80 %	± 0,00 %	± 24,31 %	± 0,00 %	± 36,66 %	± 37,72 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 36,66 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 25,83 %
A	Küh	prosentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	22,86%	0,00%	22,73%	10,53%	0,00%	43,75%	0,00%	42,86%	33,33%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	57,14%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
	gun:	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 14,97 %	± 6,64 %	± 20,55 %	± 20,90 %	± 18,22 %	± 24,31 %	± 16,08 %	± 33,47 %	±40,01%		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
	raft	prosentuale Häufigkeit (ទួ៣វារិយៀ q	28,57%	3,45%	40,91%	31,58%	23,81%	56,25%	66,67%	71,43%	50,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 28)	Abs. Häufigkeit der Anossgnustulv	28	20	17	14	16	15	26	7	9	m	ŝ	2	2	2	1	1	1	7	1	1	2	1		
e	zellbüros	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	30,70%	43,60%	53,90%	63,40%	70,00%	75,80%	81,20%	84,50%	87,50%	90,30%	93,00%	94,50%	95,90%	97,10%	97,80%	98,50%	99,10%	99,60%	%06'66	100,10%	100,20%	100,30%		
tleistungsgebäud	berwiegend Ein:	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 7,00 %	± 3,82 %	±5,99 %	±4,99 %	± 3,51 %	± 3,66 %	±1,26%	± 2,41 %	± 2,46 %	± 2,77 %	± 2,69 %	±1,51%	± 1,37 %	$\pm 1,17 \%$	±0,72 %	± 0,66 %	± 0,60 %	± 0,44 %	± 0,26 %	±0,17%	±0,12%	± 0,06 %		
Büro- und Diens	Bürogebäude - ü	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	30,70%	12,90%	10,30%	9,50%	6,60%	5,80%	5,40%	3,30%	3,00%	2,80%	2,70%	1,50%	1,40%	1,20%	0,70%	0,70%	0,60%	0,50%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelbüro	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Lager, Technik	Sitzung	WC, Sanitär	Einzelhandel	Gruppenbüro	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Großraumbüro	Schalterhalle	Fitnessraum	Arztpraxen	Klassenzimmer	Labor	Restaurant	Rechenzentrum	Bettenzimmer	Behandlungsraum	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.		
BWZK		(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Bemäß DIN 18599)	1	19	17	18	20	4	16	9	2	22.2	m	5	35	40	∞	36	13	21	10	37	14	15		

Tabelle 39: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude - überwiegend Einzelbüros



Abbildung 158: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude - überwiegend Einzelbüros (n = 28)

Referenzenergiekennwert Strom Bürogebäude - überwiegend Einzellbüros (n = 28)





Kategorie 2.7 Bürogebäude - überwiegend Gruppenbüros

uəyəi sətrəs	Grenzwert rchschnittl rindozitel	berde adı are 1000) Anwendbarkeit des sent. Dsgl. der gewichteten du Zonenfläche (L = ja; 0 = ۱	0	0	1		0	0	-	1		1	0	•	0	0	0	0	0	0	0	•	•	•	•	0	•
	Anzah	her Baufigkeit der Nutzungszone (in Desug auf die 164)	43	46	33	13	36	4	23	15	9	13	m	2	1	5	2	m	1	2	2	1	2	4	7	1	
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
ji.	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p (Feuchte)	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	
nlagentechr	lung	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 13,04 %	± 5,89 %	± 9,81 %	± 22,90 %	± 12,17 %	± 0,00 %	± 19,46 %	± 25,25 %	± 0,00 %	± 22,90 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
A	küh	prosentuale Häufigkeit prosentuale Häufigkeit	25,58%	4,35%	8,09%	23,08%	16,67%	%00'0	34,78%	53,33%	%00'0	23,08%	%00'0	0,00%	%00'0	60,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 12,16 %	±4,21%	± 13,16 %	± 22,90 %	± 16,23 %	± 0,00 %	± 18,80 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 22,90 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit prozentuale Häufigkeit	20,93%	2,17%	18,18%	23,08%	55,56%	%00'0	30,43%	40,00%	0,00%	23,08%	0,00%	0,00%	%00'0	20,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	
Anzanı Gebäude	(n = 32)	Abs. Häufigkeit der Nutzngrszone	32	29	24	12	32	2	20	11	9	∞	ŝ	2	7	4	1	2	1	1	2	1	2	4	1	1	1
e	ppenbüros	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	38,50%	54,30%	61,40%	67,10%	72,10%	77,00%	81,40%	84,70%	87,90%	90,50%	92,60%	94,10%	94,80%	95,50%	96,20%	96,80%	97,40%	97,90%	98,30%	98,70%	%00'66	99,20%	99,40%	99,60%	%08'66
leistungsgebäud	berwiegend Gru	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,81 %	± 2,97 %	±1,95 %	± 3,33 %	±1,19 %	±4,88 %	± 2,27 %	± 2,20 %	± 2,38 %	±1,99 %	± 2,13 %	±1,54 %	± 0,73 %	± 0,66 %	± 0,65 %	± 0,63 %	± 0,63 %	± 0,47 %	± 0,41 %	±0,37%	±0,28%	± 0,23 %	± 0,22 %	± 0,20 %	± 0,20 %
Büro- und Dienst	Bürogebäude - ü	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	38,50%	15,80%	7,10%	5,70%	5,00%	4,90%	4,40%	3,30%	3,20%	2,60%	2,10%	1,50%	0,70%	0,70%	0,70%	0,60%	0,60%	0,50%	0,40%	0,40%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Einzelhandel	WC, Sanitär	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Sitzung	sonstige Aufenthaltsräume	Bibliothek, Freihand	Nebenflächen	Handel+Kühl	Labor	Einzelbüro	Großraumbüro	Ausstellung	Restaurant	Theaterbühne	Theaterfoyer	Küche, Lager, Vorbereit.	Schalterhalle	Kantine	Rechenzentrum	Behandlungsraum	Küche	Gewerbehalle (feine Arbeiten)
BWZK		Nummer der Nutzungsprofile gemäß DIN 18599)	2	19	20	9	16	22.1	4	17	29	18	~	36	-	3	27	13	25	24	15	2	12	21	37	14	22.2

Tabelle 40: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bürogebäude - überwiegend Gruppenbüros



Abbildung 159: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude - überwiegend Gruppenbüros (n = 32)



Kategorie 2.8 Bürogebäude - überwiegend Großraumbüros

1	abelle 41: Auswertu	ng Standard	zonie	rung	gu.	Anla	ager	ntec	hnil	k, Bü	irog	gebäud	de -	üb	erw	iege	end (Gro	ßra	ium	bür	ros	
				1			1					1					1	1					

uəqoi səztes:	: Grenswert rrchschnittl nein):	Anwendbarkeit des sent bsgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0	1	0	1	0	ο
	Anzahl	həb riəygihuğH .zdA Nutsungrazonə (in (AƏT əib îus gusəd	19	25	20	18	21	п	∞	9	9	4	m	4	7	e	6	1	1
	feuchtung	±Konfidensintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
ž	Be- u. Ent	prosentuale Häufigkeit p(Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
nlagentechr	Bunl	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	± 13,80 %	± 12,74 %	± 15,65 %	± 20,69 %	± 18,22 %	± 26,32 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 27,16 %	± 0,00 %	±0,00%
A	Küh	prosentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	89,47%	12,00%	15,00%	72,22%	23,81%	72,73%	75,00%	100,00%	66,67%	0,00%	0,00%	0,00%	28,57%	0,00%	77,78%	0,00%	0,00% 5,2,7%
	gun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 22,20 %	± 0,00 %	± 20,90 %	± 22,96 %	± 16,79 %	± 26,32 %	± 33,55 %	± 29,82 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 27,16 %	± 0,00 %	±0,00%
	Γαų	prosentuale Häufigkeit p (Lüftung)	57,89%	0,00%	35,00%	55,56%	80,95%	72,73%	37,50%	83,33%	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	%00'0	22,22%	0,00%	0,00% 48,1%
Anzahl Gebäude	(n = 18)	Abs. Häufigkeit der NutszgnustuN	18	17	15	14	18	11	7	9	5	m	m	4	7	œ	6	1	-
e	ßraumbüros	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	51,50%	63,40%	73,50%	79,10%	83,50%	87,30%	90,40%	93,20%	94,70%	96,20%	97,20%	98,00%	98,70%	99,20%	99,70%	99,80%	99,80%
leistungsgebäud	berwiegend Gro	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 7,85 %	± 2,81 %	±5,31%	±1,94 %	± 1,26 %	± 1,94 %	± 2,49 %	± 2,19 %	±1,35 %	±1,50 %	±1,05 %	±0,78 %	±0,53%	±0,52 %	± 0,25 %	± 0,12 %	± 0,05 % ± 2,85 %
Büro- und Dienst	Bürogebäude - ü	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	51,50%	11,90%	10,10%	5,60%	4,40%	3,80%	3,10%	2,80%	1,50%	1,50%	1,00%	0,80%	0,70%	0,50%	0,50%	0,10%	0,00% 96,20% 3 80%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Großraumbüro	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Sitzung	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Einzelbüro	Kantine	Gruppenbüro	Nebenflächen	Einzelhandel	Restaurant	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Rechenzentrum	Labor	Fitnessraum Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK		Nummer der Nutzungsprofile (gemäß DIN 18599)	m	19	20	4	16	17	1	12	2	18	9	13	14	15	21	36	3S and a second





Abbildung 160: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bürogebäude - überwiegend Großraumbüros (n = 18)



Referenzenergiekennwert Strom Bürogebäude - überwiegend Großraumbüros (n = 18)



Kat. 3: Hochschule und Forschung

Kategorie 3.0 Hochschule und Forschung (allgemein)

BWZK	Übergeordnete Gebäudekategorie	Hochschule und F	orschung		Anzahl Gebäude			A	nlagentechnik				rtsatzes richen
2000	Gebäudekategorie	Hochschule und I	Forschung (allgen	tein)	(n = 105)	Lüftı	Bur	Kühl	Bun	Be- u. Entl	feuchtung	Anzahl	rt. Grenzwe Jurchschnitt - nein):
(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Din 1859)	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	prozentuale Bafilgkeit Gnufiltug)	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =
19	Verkehrsfläche	23,80%	± 1,96 %	23,80%	97	15,28%	± 8,31 %	8,33%	± 6,38 %	0,00%	± 0,00 %	72	1
20	Lager, Technik	14,60%	± 2,09 %	38,40%	88	50,57%	± 10,51 %	13,79%	± 7,25 %	3,45%	± 3,83 %	87	1
36	Labor	12,80%	± 2,75 %	51,20%	65	87,50%	± 8,66 %	83,93%	± 9,62 %	16,07%	± 9,62 %	56	-
6	Hörsaal	10,50%	± 3,00 %	61,70%	57	76,92%	± 16,19 %	57,69%	± 18,99 %	7,69%	± 10,24 %	26	1
2	Gruppenbüro	8,10%	± 2,31 %	69,80%	56	15,79%	± 11,59 %	13,16%	± 10,75 %	2,63%	± 5,09 %	38	1
4	Sitzung	7,50%	± 2,45 %	77,30%	66	58,33%	± 16,10 %	55,56%	± 16,23 %	8,33%	± 9,03 %	36	1
1	Einzelbüro	7,20%	± 1,92 %	84,50%	58	29,17%	± 18,18 %	20,83%	± 16,25 %	%00'0	± 0,00 %	24	1
16	WC, Sanitär	3,50%	± 0,48 %	88,00%	102	64,29%	± 12,55 %	10,71%	± 8,10 %	5,36%	± 5,90 %	56	0
18	Nebenflächen	2,80%	± 1,49 %	90,80%	42	42,86%	± 21,17 %	9,52%	± 12,55 %	9,52%	± 12,55 %	21	1
17	sonstige Aufenthaltsräume	2,70%	± 0,92 %	93,50%	60	55,56%	± 14,52 %	31,11%	± 13,53 %	%00'0	± 0,00 %	45	7
22.2	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	2,00%	± 1,21 %	95,50%	22	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	4	1
æ	Großraumbüro	1,30%	± 1,07 %	96,80%	10	72,73%	± 26,32 %	54,55%	± 29,43 %	%60'6	± 16,99 %	11	1
28	Bibliothek Lesesaal	1,20%	± 0,71 %	98,00%	17	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	1	1
22.1	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	1,00%	± 0,97 %	%00'66	8	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	2	1
21	Rechenzentrum	0,30%	± 0,13 %	99,30%	21	64,29%	± 25,10 %	92,86%	± 13,49 %	14,29%	± 18,33 %	14	1
12	Kantine	0,20%	± 0,17 %	99,50%	12	57,14%	± 36,66 %	42,86%	± 36,66 %	%00′0	± 0,00 %	7	1
38	Spezialpflegebereiche	0,20%	± 0,20 %	99,70%	1	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	1	0
24	Theaterfoyer	0,10%	± 0,12 %	%08'66	2	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 ±	œ	0
37	Behandlungsraum	0,10%	± 0,08 %	%06'66	5								1
14	Küche	0,10%	± 0,07 %	100,00%	∞	100,00%	± 0,00 %	83,33%	± 29,82 %	50,00%	± 40,01 %	9	1
27	Ausstellung	0,10%	± 0,06 %	100,10%	2								0
∞	Klassenzimmer	0,00%	± 0,05 %	100,10%	1	7,69%	± 14,49 %	30,77%	± 25,09 %	%00'0	± 0,00 %	13	0
29	Bibliothek , Freihand	0,00%	± 0,04 %	100,10%	2								0
31	Sporthalle	0,00%	± 0,03 %	100,10%	1								0
15	Küche, Lager, Vorbereit.	0,00%	± 0,03 %	100,10%	4	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	1	0
										4,8%			
	Summe aller Anteile:	100.00%											



Abbildung 161: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hochschule und Forschung (allgemein) (n = 105)

Referenzenergiekennwert Strom Hochschule und Forschung (allgemein) (n = 105)



Kategorie 3.1 Gebäude für Lehre

Tabelle 43: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Lehre

sətzəczes Prtsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	1	1	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0			
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	33	16	24	6	10	23	10	9		1	10	2	2	œ	10	1			1			
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 29,82 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %			
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	16,67%		0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0			%00'0			
Anlagentechni	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 8,14 %	± 24,31 %	± 13,23 %	± 27,16 %	± 30,36 %	± 8,33 %	± 18,59 %	± 40,01 %		± 0,00 %	± 24,79 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 30,36 %	± 0,00 %			± 0,00 %			± 18,90 %
H	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	6,06%	43,75%	12,50%	22,22%	40,00%	4,35%	10,00%	50,00%		0,00%	20,00%	0,00%	%00'0	0,00%	40,00%	%00'0			%00'0			
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 8,14 %	± 22,71 %	± 19,37 %	± 27,16 %	± 28,40 %	± 20,26 %	± 18,59 %	± 40,01 %		± 0,00 %	± 30,36 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %			± 0,00 %			
	Lüft	elentnoscong Häufigkeit (Lüftung) p	6,06%	68,75%	37,50%	22,22%	30,00%	43,48%	10,00%	50,00%		%00'0	40,00%	0,00%	%00'0	%00'0	10,00%	0,00%			%00'0			29,8%
Anzahl Gebäude	(n = 32)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	31	27	26	15	13	31	14	∞	4	4	15	∞	4	4	1	2	1	1	1			
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	29,20%	53,80%	65,90%	77,60%	85,60%	89,50%	92,40%	94,40%	95,90%	97,10%	98,30%	%00'66	99,30%	99,50%	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,00%			
orschung	a	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,54 %	± 6,53 %	± 3,70 %	± 5,93 %	± 5,69 %	± 0,80 %	± 1,80 %	± 1,56 %	± 1,47 %	± 1,20 %	± 0,59 %	± 0,63 %	± 0,25 %	± 0,23 %	± 0,16 %	± 0,12 %	± 0,10 %	± 0,09 %	± 0,01 %			
Hochschule und Fo	Gebäude für Lehr	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	29,20%	24,60%	12,10%	11,70%	8,00%	3,90%	2,90%	2,00%	1,50%	1,20%	1,20%	0,70%	0,30%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%			95,90% 4,10% 100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Hörsaal	Lager, Technik	Gruppenbüro	Sitzung	WC, Sanitär	Einzelbüro	Labor	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Bibliothek Lesesaal	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Kantine	Rechenzentrum	Klassenzimmer	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Sporthalle	Ausstellung	Großraumbüro			Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
BWZK	2100	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	19	6	20	2	4	16		36	22.2	28	17	18	12	21	∞	22.1	31	27	e			





Abbildung 162: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Lehre (n = 32)





Kategorie 3.2 Hörsäle (mit u. ohne Zusatznutzung)

Tabelle 44: Auswertung Standardzonierung u. Anlagen	technik, Hörsäle - mit u. ohne Zusatznutzung
---	--

209

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des ze bzgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 :	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	9	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT auf die TGA)	∞	5	9		æ	1			1							m	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 ±							± 0,00 %	
i	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	000%	0,00%	000%		000%	000%			0'00%							%0 [°] 0	
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 22,92 %	± 42,94 %	± 40,01 %		± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %							± 19,90 %	
	Küh	prozentuale Häufigkeit P (Kühikälte)	12,50%	60,00%	50,00%		0,00%	0,00%			0,00%							32,0%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lŭftung)	± 30,01 %	± 0,00 %	± 29,82 %		± 0,00 ±	± 0,00 %			± 0,00 ±							± 7,48 %	
	Γġţ	Prozentuale Häufigkeit لـلüftung)	25,00%	100,00%	83,33%		0'00%	0'00%			0'00%							51,0%	
Anzahl Gebäude	(n = 11)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	11	10	11	∞	10	7	9	m	9	m	1	1	1	2	1	~	
	(g	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	35,20%	61,50%	78,60%	87,60%	90,30%	92,80%	94,70%	96,30%	92,60%	98,70%	%00'66	%08'66	99,50%	%02'66	%06'66	100,00%	
orschung	nne Zusatznutzur	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,39 %	± 8,72 %	± 6,30 %	± 7,65 %	± 0,91 %	± 2,54 %	± 1,64 %	± 1,59 %	± 1,27 %	± 1,11 %	± 0,29 %	± 0,27 %	± 0,22 %	± 0,22 %	± 0,21 %	± 0,09 % ± 4,22 %	
Hochschule und F	Hörsäle (mit u. ol	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	35,20%	26,30%	17,10%	9,00%	2,70%	2,50%	1,90%	1,60%	1,30%	1,10%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10% 96,30% 3,70%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Hörsaal	Lager, Technik	Sitzung	WC, Sanitär	Einzelbüro	Nebenflächen	Labor	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	Sporthalle	Ausstellung	Rechenzentrum	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Kantine	Gewerbehalle (grobe Arbeiten) Anteil der relevanten Nutzungsprofilie: teil der verbleibenden Nutzungsprofilie:	
BWZK	2110 bis 2012	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	19	6	20	4	16	1	18	36	17	2	31	27	21	22.2	12	22.1	



Abbildung 163: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hörsäle - mit u. ohne Zusatznutzung (n = 11)

Referenzenergiekennwert Strom Hörsäle (mit u. ohne Zusatznutzung) (n = 11)



Kategorie 3.3 Institute f. Lehre und Forschung - allgemein

Taballa AF. A second second and a size of a	A state state de set de set de set de set	 Charles the second state of the s	- (-11
Tabelle 45: Auswertung Standardzonierung u.	Aniagentechnik, institut	e fur Lenre und Forschun	g (aligemein)

talichen ertsatzes	rt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	4	1	-	1	-	0	4	1	4	1	0	4	0	-	0	1	0	0	0	0		14	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	6	21	10	4	8	6	7	13	10	7	2	Ļ		4	4	2			4		T.			4		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 14,97 %	± 28,40 %	± 0,00 ±	± 30,01 %	± 0,00 ±	± 33,47 %	± 0,00 ±	± 28,40 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %		± 0,00 %				± 14,06 %	
ž	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prezente)	0,00%	14,29%	70,00%	%00'0	25,00%	%00'0	28,57%	%00'0	30,00%	28,57%	%00'0	%00'0		%00'0	0'00%	0,00%			0,00%		%00'0				1b,4%	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 9,11 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 20,53 %	± 33,47 %	± 26,45 %	± 24,79 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %		± 0,00 %				±1/,/3%	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit P(Kühlkälte)	%00'0	4,76%	100,00%	%00'0	75,00%	11,11%	71,43%	38,46%	20,00%	14,29%	0,00%	%00'0		%00'0	%00'0	%00'0			0,00%		0,00%					
	gung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 20,53 %	± 21,36 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 20,53 %	± 25,92 %	± 27,10 %	± 24,79 %	± 36,66 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 0,00 %		± 0,00 %				± 26,55 %	
	Γüft	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	11,11%	47,62%	100,00%	0'00%	75,00%	11,11%	85,71%	53,85%	80,00%	57,14%	0'00%	0,00%		0,00%	%00'0	0,00%			0'00%		0,00%			100	58,0%	
Anzahl Gebäude	(n = 48)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	45	43	33	31	35	31	27	31	46	23	15	S	13	4	11	2	5	2	9	1	m	m	1	8		
	(allgemein)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	22,50%	37,10%	49,80%	59,70%	68,70%	76,40%	82,40%	85,50%	88,50%	91,20%	93,60%	95,50%	97,40%	98,80%	99,10%	99,40%	99,60%	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,10%	100,10%		100,10%	
orschung	e und Forschung	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 2,16 %	± 2,58 %	± 3,85 %	± 3,40 %	± 3,62 %	± 2,65 %	± 2,86 %	± 1,44 %	± 0,48 %	± 2,02 %	± 1,52 %	± 1,89 %	± 1,32 %	± 1,41 %	± 0,19 %	± 0,26 %	± 0,18 %	± 0,10 %	± 0,07 %	± 0,08 %	± 0,07 %	± 0,05 %	± 0,00 %			
Hochschule und F	Institute für Lehr	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	22,50%	14,60%	12,70%	%06'6	9,00%	7,70%	6,00%	3,10%	3,00%	2,70%	2,40%	1,90%	1,90%	1,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%		4,50%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Labor	Einzelbüro	Sitzung	Gruppenbüro	Hörsaal	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Nebenflächen	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Bibliothek Lesesaal	Großraumbüro	Rechenzentrum	Theaterfoyer	Behandlungsraum	Bibliothek, Freihand	Küche	Ausstellung	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Einzelhandel	3 - - - - -	Anteil der relevanten Nutzungspronie: hteil der verbleibenden Nutzungsprofile:	
BWZK	2200- 2300	(ឱ៩យន្ត បាន Mutzungsprofile សារានៃ DIN 18599)	19	20	36	1	4	2	6	17	16	18	22.2	22.1	28	e	21	24	37	29	14	27	12	15	9		An	



Abbildung 164: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Institute für Lehre und Forschung (allgemein) (n = 48)



Kategorie 3.4 Gebäude für Forschung ohne Lehre

sətzətrəs Pritsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des ze bzgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	•	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in AƏT əib îus gurəd	7	5	5	2	2	Э	m	1	5	1	1		1	1	1	–	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00′0	%00'0	%00′0	%00'0		0,00%	%00′0	%00'0	0,00%	
ulagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 42,94 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 % ± 27,71 %	
đ	Küh	prozentuale Häufigkeit prozentuale)	100,00%	40,00%	60,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	60,00%	%00′0	%00'0		%00'0	%00'0	%00'0	0,00% 46,4%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 35,06 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 % ± 26,99 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	100,00%	80,00%	60,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	60,00%	%00'0	%00'0		%00'0	0,00%	0,00%	0,00% 53,0%	
Anzahl Gebäude	(b = u)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	∞	7	9	7	5	∞	6	2	æ	1	-	1	2	1	-	ب	
	a	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	22,00%	39,00%	54,30%	66,90%	73,90%	80,10%	85,20%	89,60%	92,40%	94,80%	97,10%	98,60%	809'66	%06'66	100,00%	100,10%	
orschung	chung ohne Lehr	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 9,16 %	± 7,78 %	± 8,89 %	± 6,43 %	± 7,02 %	± 3,00 %	± 3,75 %	± 4,36 %	± 2,76 %	± 2,37 %	± 2,30 %	± 1,48 %	± 0,98 %	± 0,34 %	± 0,09 %	± 0,06 % ± 5,26 %	
Hochschule und Fo	Gebäude für Forsc	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	22,00%	17,00%	15,30%	12,60%	7,00%	6,20%	5,10%	4,40%	2,80%	2,40%	2,30%	1,50%	1,00%	0,30%	0,10%	0,10% 97,10% 2.90%	100.001
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Labor	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Einzelbüro	Nebenflächen	Sitzung	WC, Sanitär	Großraumbüro	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	Spezialpflegebereiche	Hörsaal	Kantine	Küche	Rechenzentrum	Küche, Lager, Vorbereit. Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verblebenden Nutzungsprofile:	Cummo allor Antoilo.
BWZK	2400	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	36	19	20	H	18	4	16	œ	17	2	38	6	12	14	21	15	

Tabelle 46: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Forschung ohne Lehre





Abbildung 165: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Forschung ohne Lehre (n = 9)

Referenzenergiekennwert Strom Gebäude für Forschung ohne Lehre (n = 9)



Kategorie 3.5 Laborgebäude

Tabelle 47: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Laborgebäude

sətzəst ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	1	1	1	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	Q
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	26	19	32	10	6	9	15	17	2	11	5	2		m	5	1		15
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 7,39 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 16,99 %	± 35,06 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 4,30 %
¥	Be- u. Ent	Prozentuale Häufigkeit Prechte)	3,85%	%00'0	%00'0	10,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	60'6	20,00%	%00'0		%00'0	0,00%	%00'0	%00%	2,3%
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 13,87 %	± 10,04 %	± 12,58 %	± 24,79 %	± 20,53 %	± 37,72 %	± 22,38 %	± 15,32 %	± 0,00 %	± 28,43 %	± 42,94 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 18,57 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit prozentuale)	84,62%	5,26%	15,63%	20,00%	11,11%	33,33%	26,67%	11,76%	000%	63,64%	40,00%	0,00%		%00'0	80,00%	000%	°,00%	27,2%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 10,24 %	± 18,33 %	± 17,19 %	± 28,40 %	± 30,80 %	± 40,01 %	± 23,86 %	± 18,12 %	± 0,00 %	± 26,32 %	± 42,94 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±	± 42,94 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 21,33 %
	Γαf	entrasiong Hälifigkeit (Lűftung) (Lűftung)	92,31%	21,05%	56,25%	30,00%	33,33%	50,00%	66,67%	82,35%	0,00%	72,73%	60,00%	0,00%		%00'0	60,00%	0,00%	%00%0	50,5%
Anzahl Gebäude	(n = 16)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	16	14	13	6	9	9	11	16	m	10	e	2	1	ĸ	S	1	7	10
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	29,50%	50,20%	69,00%	74,40%	79,20%	83,70%	88,00%	91,00%	93,80%	96,10%	98,10%	98,80%	99,30%	99,60%	%06'66	100,00%	100,10%	100,10%
orschung		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,09 %	± 5,94 %	± 6,90 %	± 3,26 %	± 4,83 %	± 3,56 %	± 3,29 %	± 0,98 %	± 2,77 %	± 1,98 %	± 1,96 %	± 0,74 %	± 0,47 %	± 0,34 %	± 0,23 %	± 0,08 %	± 0,08 %	± 3,86 %
Hochschule und F	Laborgebäude	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	29,50%	20,70%	18,80%	5,40%	4,80%	4,50%	4,30%	3,00%	2,80%	2,30%	2,00%	0,70%	0,50%	0,30%	0,30%	0,10%	0,10%	96,10% 3,90% 100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Labor	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Gruppenbüro	Nebenflächen	Einzelbüro	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Sitzung	Großraumbüro	Hörsaal	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Kantine	Rechenzentrum	Arztpraxen	Küche	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
BWZK	2500	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	36	19	20	2	18	1	17	16	22.2	4	e	6	22.1	12	21	40	14	Ani



Abbildung 166: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Laborgebäude (n = 16)


Kategorie 3.6 Hörsäle ohne Zusatznutzung

Tabelle 48: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Hörsäle ohne Zusatznutzung

sertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zen brgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in AƏT əib îus gurəd																			0
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)																			± 0,00 %
·북	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prezente)																			0,0%
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)																			± 0,00 %
	Küh	prozentuale Häufigkeit Prüxhikälte)																			0,0%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)																			± 0,00 %
	Γġţ	prozentuale Häufigkeit Lüftung)																			0,0%
Anzahl Gebäude	(u = 6)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	9	S	9	4	'n	S	£	2	2	1	1								ν
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	34,10%	65,10%	76,20%	87,10%	91,70%	94,80%	97,80%	98,80%	99,40%	%08'66	100,00%								100,00%
orschung	atznutzung	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,09 %	± 14,96 %	± 6,59 %	± 10,92 %	± 4,58 %	± 1,49 %	± 2,72 %	± 1,01 %	± 0,61 %	± 0,40 %	± 0,17 %								± 6,48 %
Hochschule und F	Hörsäle ohne Zus	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	34,10%	31,00%	11,10%	10,90%	4,60%	3,10%	3,00%	1,00%	0,60%	0,40%	0,20%								97,80% 2,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Hörsaal	Lager, Technik	Sitzung	Einzelbüro	WC, Sanitär	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	Rechenzentrum	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)								Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	2111	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	19	6	20	4	1	16	18	17	2	21	22.1								An



Abbildung 167: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hörsäle ohne Zusatznutzung (n = 6)





Kategorie 3.7 Institute für Lehre und Forschung – mit einfacher techn. Ausstattung

Tabelle 49: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Institute für Lehre und Forschung - mit einfacher techn. Ausstattung

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe Jurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0			
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	6	21	10	4	∞	6	7	13	10	7	2		1	4	4	2			4		1					
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 14,97 %	± 28,40 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 28,40 %	± 33,47 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %		± 0,00 %				± 14,06 %	
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	14,29%	70,00%	%00'0	25,00%	%00'0	28,57%	%00'0	30,00%	28,57%	0,00%		%00'0	%00'0	%00'0	%00'0			%00'0		0,00%					
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 9,11 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 20,53 %	± 33,47 %	± 26,45 %	± 24,79 %	± 25,92 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %			± 0,00 ±		± 0,00 ±					
4	Küh	prozentuale Häufigkeit P(Kühlkälte)	0,00%	4,76%	100,00%	0,00%	75,00%	11,11%	71,43%	38,46%	20,00%	14,29%	0,00%		%00'0	0'00%	%00'0	0'00%			0'00%		0'00%					
	gung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 20,53 %	± 21,36 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 20,53 %	± 25,92 %	± 27,10 %	± 24,79 %	± 36,66 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %			± 0,00 ±		± 0,00 ±					
	Lüft	elentnesentuale Häufigkeit (Lüftung)	11,11%	47,62%	100,00%	0,00%	75,00%	11,11%	85,71%	53,85%	80,00%	57,14%	0'00%		%00'0	0'00%	%00'0	0'00%			0'00%		0'00%					
Anzahl Gebäude	(n = 41)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	38	36	26	25	29	28	26	25	39	19	12	12	4	4	10	2	4	2	9	1	m	m	1			
	(mit einfacher	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	22,20%	35,80%	46,40%	56,50%	65,90%	74,30%	81,20%	84,70%	87,80%	90,80%	93,00%	95,10%	97,10%	98,70%	%00'66	99,30%	99,50%	99,60%	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,00%			
orschung	e und Forschung 1g)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 2,49 %	± 2,80 %	± 4,14 %	± 3,95 %	± 4,19 %	± 2,99 %	± 3,26 %	± 1,66 %	± 0,50 %	± 2,36 %	± 1,66 %	± 1,52 %	± 2,02 %	± 1,65 %	± 0,22 %	± 0,31 %	± 0,19 %	± 0,11 %	± 0,08 %	± 0,09 %	± 0,09 %	± 0,06 %	± 0,00 %			
Hochschule und F	Institute für Lehr techn. Ausstattur	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	22,20%	13,60%	10,60%	10,10%	9,40%	8,40%	6,90%	3,50%	3,10%	3,00%	2,20%	2,10%	2,00%	1,60%	0,30%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%			4,90%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Labor	Einzelbüro	Sitzung	Gruppenbüro	Hörsaal	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Nebenflächen	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Bibliothek Lesesaal	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Großraumbüro	Rechenzentrum	Theaterfoyer	Behandlungsraum	Bibliothek, Freihand	Küche	Ausstellung	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Einzelhandel			
BWZK	2200	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Bemäß DIN 18599)	19	20	36	1	4	2	б	17	16	18	22.2	28	22.1	e	21	24	37	29	14	27	12	15	9			An

Abbildung 168: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Institute für Lehre und Forschung - mit einfacher techn. Ausstattung (n = 41)





Kategorie 3.8 Institute f. Lehre und Forschung – hochinstalliert

ertsatzes tilichen	rt. Grenzwa turchschnit : nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)																			0	
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)																			± 0,00 %	
nik	Be- u. En	prozentuale Häufigkeit Feuchte)																	 	 	0,0%	
Anlagentech	gunld	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)																			± 0,00 %	
	Kũ	prozentuale Häufigkeit ק (Kühlkäite)																	 		0,0%	
	ftung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)																			± 0,00 %	
	FG	prozentuale Häufigkeit P (Lüftung)																			0,0%	
Anzahl Gebäude	(u = 7)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	2	7	7	9	9	e	æ	7	4	1	9	1	1	1	1				9	
	(hochinstalliert)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	25,00%	48,90%	69,70%	78,20%	85,10%	88,90%	92,30%	94,90%	96,10%	97,20%	98,30%	99,20%	99,50%	%08'66	%06'66				66,90%	
orschung	e und Forschung	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,03 %	± 2,69 %	± 4,91 %	± 3,10 %	± 3,88 %	± 3,83 %	± 3,42 %	± 1,54 %	± 1,01 %	± 1,15 %	± 0,61 %	± 0,87 %	± 0,31 %	± 0,29 %	± 0,13 %				± 3,16 %	
Hochschule und F	Institute für Lehr	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	25,00%	23,90%	20,80%	8,50%	%06'9	3,80%	3,40%	2,60%	1,20%	1,10%	1,10%	%06'0	0,30%	0,30%	0,10%				96,10%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Labor	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Einzelbüro	Sitzung	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Gruppenbüro	WC, Sanitär	Nebenflächen	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	sonstige Aufenthaltsräume	Hörsaal	Bibliothek Lesesaal	Behandlungsraum	Rechenzentrum				Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	2300	(ຮູດມູຊີດອີດ ການສາຍ ການສູດທີ່ເຊັ່ງ (ຮູດເຊິ່ງ	36	19	20	-	4	22.2	2	16	18	22.1	17	6	28	37	21					An

Tabelle 50: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Institute f. Lehre und Forschung - hochinstalliert



Abbildung 169: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Institute für Lehre und Forschung – hochinstalliert (n = 7)



Referenzenergiekennwert Strom Institute für Lehre und Forschung (hochinstalliert) (n = 7) 344 Variante a) Zonenf.: Std; TGA: 100% 0 Variante b) Zonenf.: Std; TGA: Std kWh/(m²EBF a) Variante c) Zonenf.: Std; TGA: Hz&Bel 100% 217 120 39 Ģ 64 0 0 49 21 13 ٥ 9 Sehr gering Gering Mittel Hoch Sehr hoch Energieaufwandsklassen



Kat. 4: Gesundheitswesen

Kategorie 4.0 Gesundheitswesen (allgemein)

 Tabelle 51: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gesundheitswesen (allgemein)



Abbildung 170: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gesundheitswesen (allgemein) (n = 109)



Kategorie 4.1 Krankenhäuser - ohne Forschung und Lehre

Abbildung 171, Augurentung	a Ctandardzaniaruna u	Anlagontochnik	Krankonhäuser (ehn	o Forcobung und Lobro)
ADDIIQUNE 171: Auswertun	e standardzonierune u.	. Aniagentechnik.	Krankennauser tonn	e Forschung und Lehrer

talichen sertsatzes	rt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	0	0	1	1	1	1	-	1	0	1	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	11	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in Að T sið auf die TGA)	22	35	45	37	19	25	16	35	12	19	17	2	2	11	4	2	ß	9	2	1	-	4	2	22	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
ž	Be- u. Enti	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,0%	
ulagentechni	Bun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 17,51 %	± 10,54 %	± 9,93 %	± 13,26 %	± 18,33 %	± 19,46 %	± 0,00 %	± 12,49 %	± 21,09 %	± 16,40 %	± 22,72 %	± 42,94 %	± 42,94 %	± 28,43 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 19,05 %	
4	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale	22,73%	11,43%	13,33%	21,62%	21,05%	44,00%	%00'0	17,14%	16,67%	15,79%	35,29%	60,00%	40,00%	36,36%	0,00%	%00'0	80,00%	33,33%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	100,00%	24,5%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 18,61 %	± 13,25 %	± 14,61 %	± 15,96 %	± 22,45 %	± 17,60 %	± 24,31 %	± 14,48 %	± 27,89 %	± 19,80 %	± 21,66 %	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 29,43 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 42,94 %	± 18,90 %	
	ΓαΨ	əlentrasle Häufigkeit (Lüftung)	72,73%	20,00%	51,11%	43,24%	52,63%	72,00%	56,25%	74,29%	41,67%	26,32%	29,41%	100,00%	80,00%	54,55%	0,00%	0,00%	100,00%	83,33%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	40,00%	55,4%	
Anzahl Gebäude	(n = 26)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	21	21	22	22	10	16	12	21	11	13	4	9	4	∞	4	1	m	ß	2	1	1	1	m	14	
	nd Lehre)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	19,50%	37,20%	50,90%	60,00%	67,20%	72,90%	78,30%	83,00%	86,80%	90,50%	93,60%	94,80%	96,00%	806'96	97,80%	98,30%	98,80%	99,30%	%09'66	%08 ′ 66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	
	hne Forschung u	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,03 %	± 5,64 %	± 3,96 %	± 2,70 %	± 4,05 %	± 3,12 %	± 3,82 %	± 1,25 %	± 1,95 %	± 2,31 %	± 3,09 %	± 1,15 %	± 1,16 %	± 0,73 %	± 0,90 %	± 0,53 %	± 0,52 %	± 0,49 %	± 0,32 %	± 0,22 %	± 0,09 %	± 0,04 %	± 0,03 %	± 3,09 %	
Gesundheitsweser	Krankenhäuser (o	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	19,50%	17,70%	13,70%	9,10%	7,20%	5,70%	5,40%	4,70%	3,80%	3,70%	3,10%	1,20%	1,20%	%06'0	%06'0	0,50%	0,50%	0,50%	0,30%	0,20%	0,10%	0,00%	0,00%	96,00%	4,00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Bettenzimmer	Verkehrsfläche	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Flure (Pflegebereich)	Behandlungsraum	Nebenflächen	WC, Sanitär	Gruppenbüro	Einzelbüro	Arztpraxen	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Sitzung	Labor	Parkhaus öffentlich	Spezialpflegebereiche	Küche	Restaurant	Handel+Kühl	Hörsaal	Einzelhandel	Rechenzentrum	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	3200	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	10	19	20	17	39	37	18	16	2	-	40	12	15	4	36	33	38	14	13	7	6	9	21		





Abbildung 172: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) (n = 26)

Referenzenergiekennwert Strom Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) (n = 26)



Kategorie 4.2 Gebäude für nicht stationäre Versorgung¹¹

Tabelle 52: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für nicht stationäre Versorgung

sətzətzes ertsətzes	rt. Grenzwe aurchschnit nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	96	83	63	62	28	17	36	22	30	20	10	4	5	6	4	2	2	1	1	1	9	4	1		2		
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %		
×	Be- u. Eni	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0'00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0		0,00%		
Anlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 7,64 %	± 5,98 %	± 9,70 %	± 6,78 %	± 17,75 %	± 5,50 %	± 14,14 %	± 17,51 %	± 15,13 %	± 20,08 %	± 30,36 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 32,46 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %		
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	17,71%	8,43%	19,05%	8,06%	35,71%	6,49%	25,00%	22,73%	23,33%	30,00%	40,00%	0,00%	0'00%	55,56%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0'00%	16,67%	%00'0	0,00%		0,00%		
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 7,45 %	± 5,57 %	± 8,22 %	± 9,16 %	± 12,96 %	± 11,12 %	± 9,03 %	± 14,34 %	± 14,31 %	± 17,53 %	± 30,36 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 27,16 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 40,01 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %		
	Γαų	elentrasie Hädfigkeit (Lüftung) p	16,67%	7,23%	12,70%	16,13%	14,29%	45,45%	8,33%	13,64%	20,00%	20,00%	40,00%	%00'0	%00'0	22,22%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	50,00%	%00'0	0,00%		0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 70)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	54	55	41	47	16	61	23	19	13	15	10	m	æ	7	2	2	1	1	1	2	4	4	1	1	1		
	orgung	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	29,60%	45,20%	54,80%	63,40%	71,10%	76,40%	81,50%	86,50%	89,60%	92,40%	93,90%	95,00%	96,00%	96,60%	97,10%	97,50%	97,90%	98,20%	98,50%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	99,60%	99,70%		
-	t stationäre Vers	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,15 %	± 2,75 %	± 2,72 %	± 2,45 %	± 3,76 %	± 0,93 %	± 2,27 %	± 2,65 %	± 1,83 %	± 1,64 %	± 1,11 %	± 1,07 %	± 0,96 %	± 0,54 %	± 0,48 %	± 0,37 %	± 0,36 %	± 0,35 %	± 0,35 %	± 0,32 %	± 0,23 %	± 0,21 %	± 0,20 %	± 0,18 %	± 0,15 %		
Gesundheitsweser	Gebäude für nich	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	29,60%	15,60%	6,60%	8,60%	7,70%	5,30%	5,10%	5,00%	3,10%	2,80%	1,50%	1,10%	1,00%	0,60%	0,50%	0,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Arztpraxen	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Behandlungsraum	WC, Sanitär	Einzelbüro	Nebenflächen	Einzelhandel	Gruppenbüro	Sitzung	Fitnessraum	Flure (Pflegebereich)	Labor	Großraumbüro	Schalterhalle	Handel+Kühl	Bettenzimmer	Saunabereich	Parkhaus	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Spezialpflegebereiche	Wohnen (MFH)	Restaurant		
BWZK	3400	(gemäß DIN 18599) Nurtzungsprofile Nummer der	40	19	17	20	37	16	1	18	9	2	4	35	39	36	m	S	7	9	34	32	15	14	38		13		

¹¹ Wird diese Gebäudekategorie nicht im Zusammenhang mit der Oberkategorie Gesundheitswesen genutzt bzw. benannte, sollte die Bezeichnung "Medizinische Einrichtung für nicht stationäre Versorgung" verwendet werden.



Abbildung 173: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für nicht stationäre Versorgung (n = 70)



Kategorie 4.3 Reha, Kur und Genesung

Tabelle 53: Auswertung	Standardzonierung u.	Anlagentechnik.	Reha.	Kur und Genesung
Tubene 55. Auswertung	Standardzonnerang a.	Amagenteenink,	nena,	Kui unu ocnesung

sertsatzes stlichen	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten d Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT süf die TGA)	9	7	7	5	7	2	е	2	1	m	1	1	1	1			2		1	2	1		4	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0			0,00%		%00'0	%00'0	0,00%		0,0%	
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühikälte)	± 0,00 %	± 36,66 %	± 36,66 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 0,00 ±		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 10,97 %	
*	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	0,00%	42,86%	42,86%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0			0,00%		0,00%	0,00%	0,00%		18,1%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 ±	± 33,47 %	± 36,66 %	± 42,94 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		± 26,04 %	
	Γαf	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	0,00%	71,43%	57,14%	60,00%	28,57%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0			0,00%		%00'0	0,00%	0,00%		42,3%	
Anzahl Gebäude	(u = 6)	Abs. Häufigkeit der Nutzumeszgne	4	4	9	9	æ	2	4	2	1	4	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1		m	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	14,50%	27,80%	37,40%	46,70%	55,80%	64,50%	71,50%	77,50%	82,70%	87,50%	91,20%	93,40%	95,40%	96,40%	97,30%	98,20%	98,70%	99,20%	99,50%	99,80%	%06'66		%06'66	
c	enesung	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 12,96 %	± 13,32 %	± 5,02 %	± 4,98 %	± 9,12 %	± 8,66 %	± 6,09 %	± 6,04 %	± 5,17 %	± 3,90 %	± 3,68 %	± 2,24 %	± 1,99 %	% 66'0 ∓	± 0,93 %	± 0,93 %	± 0,50 %	± 0,46 %	± 0,32 %	± 0,28 %	± 0,10 %		± 6,40 %	
Gesundheitswese	Reha, Kur und Ge	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	14,50%	13,30%	6,60%	9,30%	9,10%	8,70%	7,00%	6,00%	5,20%	4,80%	3,70%	2,20%	2,00%	1,00%	%06'0	%06'0	0,50%	0,50%	0,30%	0,30%	0,10%		95,40%	4,60%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Sitzung	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Nebenflächen	Arztpraxen	Einzelbüro	Behandlungsraum	Bettenzimmer	Lager, Technik	Hotelzimmer	Flure (Pflegebereich)	Saunabereich	Restaurant	Kantine	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Fitnessraum	Gruppenbüro	Labor		Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	nteil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	3700- 3800	(ଝୁଲୋକ୍ଟଟ୍ର DIN 18266) Nutzungsprofile Nummer der	19	4	17	16	18	40	-	37	10	20	11	39	34	13	12	12	15	14	35	2	36			Ar



Abbildung 174: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Reha, Kur und Genesung (n = 6)



Kategorie 4.4 Rehabilitation

tlichen trichen	rt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0						0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	5	2	2	-	4	5	1	-	۲	1									
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %									
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0									
vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %									
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	60,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	60,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0									
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %									
	Γüff	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	100,00%	0,00%	0,00%	0'00%	0,00%	80,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0									58,0%
Anzahl Gebäude	(u = 3)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	2	2	m	1	2	m	2	1	2	1	1	-	1						
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	19,70%	31,80%	43,60%	53,90%	63,70%	71,90%	79,30%	86,20%	90,80%	95,30%	97,20%	99,10%	100,00%						
_	(eh	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 19,74 %	± 12,07 %	± 9,88 %	± 10,34 %	± 9,78 %	± 2,89 %	± 7,43 %	± 6,92 %	± 4,63 %	± 4,48 %	± 1,85 %	± 1,85 %	± 0,93 %						± 8,82 %
Gesundheitswese	Rehabilitation (Re	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	19,70%	12,10%	11,80%	10,30%	9,80%	8,20%	7,40%	6,90%	4,60%	4,50%	1,90%	1,90%	%06'0						
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Sitzung	Behandlungsraum	WC, Sanitär	Bettenzimmer	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Einzelbüro	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Flure (Pflegebereich)	Kantine	Kantine	Küche						
BWZK	3700	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	4	37	16	10	18	17	-	19	20	39	12	12	14						

Tabelle 54: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Rehabilitation (Reha)



Abbildung 175: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Rehabilitation (Reha) (n = 3)





Kategorie 4.5 Krankenhäuser - ohne Forschung und Lehre (u. teilstationäre)

Tabelle 55: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) & teilstationäre

ertsatzes diichen	nt. Grenzwa durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zen bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	0	1	1	1	1	1	1	T	1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	14	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	38	22	45	37	18	16	19	25	35	19	12	11	5	5	5	4	9	2	5	1	2	1	5		1		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %		
<u>.×</u>	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	%00′0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0		0,00%		
vnlagentechn	gung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 9,76 %	± 17,51 %	± 9,93 %	± 13,26 %	± 21,78 %	± 0,00 %	± 18,33 %	± 19,46 %	± 12,49 %	± 16,40 %	± 21,09 %	± 28,43 %	± 42,94 %	± 42,94 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %		
4	Küh	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	10,53%	22,73%	13,33%	21,62%	33,33%	%00'0	21,05%	44,00%	17,14%	15,79%	16,67%	36,36%	60,00%	60,00%	40,00%	0,00%	33,33%	0,00%	80,00%	0,00%	%00'0	0,00%	100,00%		0,00%	26,6%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 12,33 %	± 18,61 %	± 14,61 %	± 15,96 %	± 21,78 %	± 24,31 %	± 22,45 %	± 17,60 %	± 14,48 %	± 19,80 %	± 27,89 %	± 29,43 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %		± 0,00 %		
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (Eung) (Lüftung)	18,42%	72,73%	51,11%	43,24%	33,33%	56,25%	52,63%	72,00%	74,29%	26,32%	41,67%	54,55%	100,00%	80,00%	80,00%	0,00%	83,33%	0,00%	100,00%	0,00%	%00'0	0,00%	40,00%		0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 32)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	24	22	28	26	80	15	10	18	26	17	12	11	7	m	4	4	7	1	m	1	2	1	5	1	1		
	ind Lehre) &	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	15,60%	30,80%	44,10%	52,90%	61,50%	68,60%	74,40%	79,90%	84,80%	89,00%	92,30%	93,60%	94,70%	95,70%	96,60%	97,30%	97,80%	98,20%	98,60%	%00'66	99,30%	99,50%	99,60%	99,70%	99,80%	99,80%	
c	ohne Forschung u	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,01 %	± 4,71 %	± 3,67 %	± 2,91 %	± 6,72 %	± 3,99 %	± 3,43 %	± 2,74 %	± 1,19 %	± 2,25 %	± 1,66 %	± 0,82 %	± 0,95 %	± 1,01 %	± 0,94 %	± 0,73 %	± 0,42 %	± 0,43 %	± 0,42 %	± 0,40 %	± 0,26 %	± 0,18 %	± 0,10 %	± 0,10 %	± 0,08 %		
Gesundheitswese	Krankenhäuser (o teilstationäre	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	15,60%	15,20%	13,30%	8,80%	8,60%	7,10%	5,80%	5,50%	4,90%	4,20%	3,30%	1,30%	1,10%	1,00%	%06'0	0,70%	0,50%	0,40%	0,40%	0,40%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Bettenzimmer	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Arztpraxen	Nebenflächen	Flure (Pflegebereich)	Behandlungsraum	WC, Sanitär	Einzelbüro	Gruppenbüro	Sitzung	Kantine	Einzelhandel	Küche, Lager, Vorbereit.	Labor	Küche	Parkhaus öffentlich	Spezialpflegebereiche	Fitnessraum	Restaurant	Handel+Kühl	Rechenzentrum	Sporthalle	Hörsaal		
BWZK	3200- 3300	(ខ្លួមពានីទ្រ 18599) Nutzungsprofile ស្រីមានីវិ DIN 18599)	19	10	20	17	40	18	39	37	16	1	2	4	12	9	15	36	14	33	38	35	13	7	21	31	6		



Abbildung 176: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Krankenhäuser (ohne Forschung und Lehre) & teilstationäre (n = 32)

234





Kategorie 4.6 Kur und Genesung

Tabelle 56: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kur und Genesung

sətzəstres ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten 6 Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in hazug auf die TGA)	5	2	2	m	1	2	m	2	2	1	1	2	1	1	1	2
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,0%
vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit prozentuale)	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	0'00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,0%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 12,26 %
	Lüfi	elentrase di Häufigkeit (בעולנטרם) p	0'00%	000%	000%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	000%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	18,3%
Anzahl Gebäude	(u = 3)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	m	2	m	1	1	2	œ	2	2	1	1	2	1	1	1	2
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	22,20%	39,50%	50,50%	59,00%	66,40%	73,30%	80,20%	86,80%	91,70%	95,70%	67,70%	98,70%	99,30%	%06'66	100,10%	100,10%
c	LD.	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 20,79 %	± 17,08 %	± 10,47 %	± 8,46 %	± 7,36 %	± 6,90 %	± 1,63 %	± 6,63 %	± 4,94 %	± 3,98 %	± 1,98 %	7 0,99 %	± 0,63 %	± 0,57 %	± 0,20 %	± 8,82 %
Gesundheitswese	Kur und Genesur	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	22,20%	17,30%	11,00%	8,50%	7,40%	6,90%	6,90%	6,60%	4,90%	4,00%	2,00%	1,00%	0,60%	0,60%	0,20%	95,70% 4,30% 100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Verkehrsfläche	Arztpraxen	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Hotelzimmer	Sitzung	WC, Sanitär	Einzelbüro	Lager, Technik	Saunabereich	Restaurant	Küche, Lager, Vorbereit.	Fitnessraum	Gruppenbüro	Labor	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
BWZK	3800	(ຮູດເມລິດ DIN 18299) Nutzungsprofile Nummer der	19	40	17	18	11	4	16	-	20	34	13	15	35	2	36	An





Abbildung 177: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kur und Genesung (n=3)



Kategorie 4.7 Pflegeheime

BWZK Übe	3600- Geb	Remäß DIN 18599) (gemäß DIN 18599)	17 sons	10 Bett	19 Verk	18 Neb	16 WC,	20 Lage	2 Grup	39 Flure	1 Einz	35 Fitne	6 Einz	15 Kücł	37 Behi	40 Arzt	4 Sitzu	14 Kücl	
rgeordnete Gebäudekategorie	äudekategorie	ezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	stige Aufenthaltsräume	enzimmer	cehrsfläche	enflächen	Sanitär	er, Technik	openbüro	e (Pflegebereich)	elbüro	essraum	elhandel	he, Lager, Vorbereit.	andlungsraum	praxen	Bur	eil der relevanten Nutzungsprofile:	
Gesundheitswese	Pflegeheime	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	28,90%	18,90%	15,20%	11,30%	7,10%	6,00%	5,50%	1,70%	1,50%	1,20%	0,80%	0,70%	0,50%	0,40%	0,20%	0,10%	
s		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 13,00 %	± 14,11 %	± 8,18 %	± 9,17 %	± 1,68 %	± 2,85 %	± 5,16 %	± 1,72 %	± 1,46 %	± 1,17 %	± 0,77 %	± 0,73 %	± 0,52 %	± 0,39 %	± 0,22 %	± 0,07 %	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	28,90%	47,80%	63,00%	74,30%	81,40%	87,40%	92,90%	94,60%	96,10%	97,30%	98,10%	98,80%	%08'66	%02'66	%06'66	100,00%	
Anzahl Gebäude	(n = 12)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	10	9	7	6	12	6	9	Ļ	4	1	2	1	1	1	1	-	
	Γαt	Prozentuale Häufigkeit Prüftung) p	64,29%	57,14%	8,33%	40,00%	80,00%	38,46%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 25,10 %	± 36,66 %	± 15,64 %	± 30,36 %	± 20,24 %	± 26,45 %	± 40,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 % ± 26,32 %	
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale	0,00%	28,57%	%00'0	10,00%	6,67%	%00'0	16,67%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	
nlagentechni	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 12,62 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 % ± 10,50 %	
~	Be- u. Entf	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
	Anzahl	hə tigkeit der Nutznuzszone (in bezug auf die TGA)	14	7	12	10	15	13	9	Ţ	4	1	2	1	1	1	1	-	
tlichen sertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	o m	

Tabelle 57: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Pflegeheime





Abbildung 178: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Pflegeheime (n = 12)



Anhang A

Kategorie 4.8 Gesundheitswesen – mit Pflegeheimen

Tabelle 58: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gesundheitswesen (mit Pflegeheimen)

sertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 :	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	18
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	118	139	121	123	57	31	55	132	62	40	26	37	29	7	14	14	2	4	ß	11	з	6	2	5	1	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	∓ 0'00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
÷	Be- u. Ent	Prozentuale Häufigkeit P(Feuchte)	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0'00%	%00'0	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	%00'0	00'00%	%00'0	%00'0	%00′0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0'00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	
vnlagentechn	gung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 7,26 %	± 4,49 %	± 6,99 %	± 5,04 %	± 12,64 %	± 15,98 %	± 8,24 %	± 4,90 %	± 9,83 %	± 12,94 %	± 13,87 %	± 14,73 %	± 17,66 %	± 33,47 %	± 25,92 %	± 21,49 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 22,79 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 0,00 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	20,34%	7,91%	19,01%	8,94%	38,60%	29,03%	10,91%	%60'6	19,35%	22,50%	15,38%	29,73%	37,93%	28,57%	42,86%	21,43%	%00'0	%00'0	60,00%	18,18%	0,00%	66,67%	%00′0	20,00%	0,00%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 7,26 %	± 5,00 %	± 8,21 %	± 8,17 %	± 12,74 %	± 16,46 %	± 12,40 %	± 8,43 %	± 9,83 %	± 14,20 %	± 18,70 %	± 15,08 %	± 18,19 %	± 25,92 %	± 25,10 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 28,43 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 ±	± 42,94 %	± 0,00 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (בְּעַלַנְעוּמָ	20,34%	10,07%	30,58%	30,89%	40,35%	67,74%	32,73%	57,58%	19,35%	30,00%	38,46%	32,43%	51,72%	14,29%	35,71%	57,14%	%00'0	%00'0	100,00%	63,64%	0'00%	83,33%	%00'0	40,00%	0,00%	
Anzahl Gebäude	(n = 121)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	66	92	82	87	37	30	46	105	48	35	15	18	25	9	12	11	2	2	7	12	2	4	2	4	2	
	nen)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	20,10%	35,80%	47,00%	56,30%	62,90%	69,20%	75,50%	80,90%	85,90%	89,00%	91,40%	93,60%	95,40%	96,30%	96,80%	97,30%	97,60%	97,90%	98,20%	98,50%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	99,60%	99,60%
_	n (mit Pflegehein	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,05 %	± 2,27 %	± 2,40 %	± 1,81 %	± 2,52 %	± 2,35 %	± 2,13 %	± 0,66 %	± 1,74 %	$\pm 1,17 \%$	± 1,24 %	± 1,15 %	± 1,04 %	± 0,85 %	± 0,43 %	± 0,46 %	± 0,30 %	± 0,28 %	± 0,26 %	± 0,18 %	± 0,25 %	± 0,23 %	± 0,22 %	± 0,20 %	± 0,19 %	
Gesundheitsweser	Gesundheitswese	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	20,10%	15,70%	11,20%	9,30%	6,60%	6,30%	6,30%	5,40%	5,00%	3,10%	2,40%	2,20%	1,80%	%06'0	0,50%	0,50%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	95,40% 4,60%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Arztpraxen	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Behandlungsraum	Bettenzimmer	Nebenflächen	WC, Sanitär	Einzelbüro	Gruppenbüro	Flure (Pflegebereich)	Einzelhandel	Sitzung	Fitnessraum	Labor	Küche, Lager, Vorbereit.	Saunabereich	Großraumbüro	Kantine	Küche	Handel+Kühl	Spezialpflegebereiche	Schalterhalle	Restaurant	Parkhaus	
BWZK	3000	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	40	19	17	20	37	10	18	16	1	2	39	9	4	35	36	15	34	ę	12	14	7	38	5	13	32	



Abbildung 179: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gesundheitswesen – mit Pflegeheimen (n=121)







Kat. 5: Bildungseinrichtungen

Kategorie 5.0 Bildungseinrichtungen (allgemein)

Tabelle 59: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bildungseinrichtungen (allgeme	ein)
rabene borr auß brandar azonier anß ar rinaßenteennin) braanBoen tanBen (anBenne	,

ertsatzes Hichen	And And Ant Grenzwe ahl Aurchschnit Lenzwe Anein):	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA) Anwendbarkeit des zer Dsgl. der gewichteten d Dsgl. der gewichteten d	6 582 1	6 462 <u>1</u>	6 413 1	6 253 1	6 537 1	6 385 1	6 166 1	6 108 1	6 81 1	6 108 1	6 39 1	6 101 1	6 115 1	6 12 1	6 10 1	1	6 3 1	6 1 0	6 15 1	6 7 1	6 3 0		6 1 0	6 2 0	6 2 0	6 <u>310 20</u>	
	Entfeuchtung	p (Feuchte) ±Konfidenzintervall k (Feuchte)	6 00'0 1 9	6 00,00 ± 0,000 9	6 ± 0,00 9	6 ± 0,00 9	6 00,00 ± 6,00 9	6 00'0 1 9	6 00,00 ± 0,000 9	6 00'0 1 9	6 00'0 1 9	6 00'0 1 9	6 00'0 1 9	6 00'0 1 9	6 ± 0,00 9	6 00'0 1 9	6 00'0 1 9		6 00'0 1 9	6 00'0 1 9	6 00'0 1 9	6 00,00 ± 0,000 9	6 00'0 1 9		6 ± 0,00 9	6 00'0 1 9	6 00,00 §	± 0,00 9	
chnik	Be- u.	prozentuale Häufigkeit	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0		% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0	% 00'0		% 00'0	%00'0 %	% 00'0	% 0'0%	
Anlagenteo	ühlung	k (Kühlkälte) ±Konfidenzintervall	± 1,65 9	± 1,33 9	± 1,86 9	± 1,72 9	± 1,09 %	± 1,13 9	± 3,78 9	± 3,56 %	± 8,23 9	± 4,94 9	± 0,00 9	± 4,23 9	± 2,91 9	± 15,64	± 0,00 9		± 0,00 ±	± 0,00 9	± 12,62	± 33,47	± 0,00 9		± 0,00 9	± 0,00 9	± 0,00 9	± 2,93 9	
	×	prozentuale Häufigkeit D (Kühlkälte)	4,30%	2,16%	3,87%	1,98%	1,68%	1,30%	6,63%	3,70%	6 17,28%	7,41%	%000'0 9	4,95%	2,61%	6 8,33%	%00'0 9		%00'0	0,00%	6,67%	6 28,57%	%00'0		0,00%	%00'0	0,00%	5,0%	
	ftung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 3,82 %	± 2,41 %	± 4,53 %	± 5,58 %	± 4,11 %	± 4,54 %	± 6,27 %	± 8,69 %	± 10,85 %	± 9,30 %	± 15,65 %	± 9,45 %	± 8,54 %	± 28,29 %	± 24,79 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 20,24 %	± 36,66 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 6,01 %	
	EG	Prozentuale Häufigkeit (عرائدung) (لن أثريا	33,16%	7,58%	32,93%	28,85%	61,82%	29,09%	21,69%	30,56%	45,68%	58,33%	53,85%	62,38%	67,83%	50,00%	20,00%		0,00%	0,00%	20,00%	42,86%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	35,0%	
Anzahl Gebäude	(n = 514)	Abs. Hâufigkeit der Nutzungszone	471	420	306	198	487	332	200	135	92	112	61	132	115	20	6	9	9	2	11	14	m	6	1	m	2	275	
indergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	42,00%	60,50%	68,80%	75,60%	82,40%	88,10%	90,10%	91,80%	93,40%	95,00%	96,20%	%00'26	97,80%	98,40%	98,60%	98,80%	%00'66	99,10%	99,20%	99,30%	99,40%	99,50%	60%	%0 <u>/</u> 66	99,70%	99,70%	
ngen (Schule u. K	ungen (Schulen, n)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 0,21 %	± 2,08 %	± 1,12 %	± 0,48 %	± 1,35 %	± 0,61 %	± 0,12 %	± 0,15 %	± 0,35 %	± 1,37 %	± 0,34 %	± 0,57 %	± 0,08 %	± 0,46 %	± 0,22 %	± 0,18 %	± 0,16 %	± 0,15 %	± 0,12 %	± 0,11 %	± 0,08 %	± 0,08 %	± 0,06 %	± 0,05 %	± 0,05 %	± 0,78 %	
Bildungseinrichtu	Bildungseinricht Kindertagestätte	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	42,00%	18,50%	8,30%	6,80%	6,80%	5,70%	2,00%	1,70%	1,60%	1,60%	1,20%	0,80%	0,80%	0,60%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	95,00%	2 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	WC, Sanitär	Lager, Technik	Einzelbüro	Gruppenbüro	Sitzung	Kantine	Sporthalle	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Hörsaal	Bettenzimmer	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Zuschauer	Hotelzimmer	Großraumbüro	Bibliothek, Freihand	Theaterfoyer	Wohnen (EFH)	Handel+Kühl	Restaurant	Einzelhandel	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	4100- 4400	(ຮີຣເມຊິຊ DIN 18266) Nutzzungsprofile Nummer der	∞	19	17	18	16	20	1	2	4	12	31	15	14	6	10	22.1	23	11	m	29	24		7	13	6		An



Abbildung 180: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildung (allgemein) (n = 514)



Kategorie 5.1 Allgemeinbildende Schulen

Tabelle 60: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Allgemeinbildende Schulen

sətrəər Pritohen	nt. Grenzwe Jurchschnit : nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	1	1	1	1	1	1	T	1	1	1	1	1	1	0	1	0	0	1	1	0	0	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in AƏT əiə îuf gusəd	294	227	209	173	233	87	67	33	52	72	29	44	38	10	10	7			2	m	7	22	4	1	2		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %			± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%			0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%		
Anlagentechn	gunj	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 2,81 %	± 0,00 %	± 1,61 %	± 3,13 %	± 1,86 %	± 3,15 %	± 5,67 %	± 0,00 %	± 5,23 %	± 5,87 %	± 11,08 %	± 4,40 %	± 5,09 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 33,47 %			± 0,00 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 17,51 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
ł	Küh	prozentuale Häufigkeit Prüzikieite)	6,46%	%00'0	1,44%	4,62%	2,15%	2,30%	5,97%	%00'0	3,85%	6,94%	10,34%	2,27%	2,63%	%00'0	%00'0	28,57%			0,00%	%00'0	14,29%	77,27%	%00'0	%00'0	0,00%		
	gun;	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 5,42 %	± 3,60 %	± 6,35 %	± 6,94 %	± 6,02 %	± 8,99 %	± 11,11 %	± 16,86 %	± 12,54 %	± 8,61 %	± 17,93 %	± 12,38 %	± 13,52 %	± 30,36 %	± 24,79 %	± 36,66 %			± 0,00 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 20,81 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 8,64 %	
	ΓαΨ	prozentuale Häufigkeit (Lüftung) p	34,01%	8,37%	32,54%	31,79%	67,38%	24,14%	68,66%	57,58%	30,77%	16,67%	41,38%	77,27%	76,32%	40,00%	20,00%	42,86%			%00'0	%00'0	14,29%	54,55%	%00'0	%00'0	0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 224)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	215	195	163	135	209	68	70	45	63	86	31	46	48	13	6	13	2	7	£	£	7	15	4	1	4		
dergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	44,20%	65,00%	71,40%	77,80%	83,10%	88,20%	90,80%	93,00%	94,70%	96,40%	97,30%	97,90%	98,40%	98,80%	%00'66	99,20%	99,30%	99,40%	99,50%	809'66	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,10%		
gen (Schule u. Kir	e Schulen	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 1,98 %	± 1,44 %	± 0,81 %	± 1,16 %	± 0,43 %	± 1,50 %	± 0,85 %	± 0,62 %	± 0,58 %	± 0,52 %	± 0,55 %	± 0,23 %	± 0,19 %	± 0,24 %	± 0,19 %	± 0,17 %	± 0,12 %	± 0,10 %	± 0,12 %	± 0,08 %	± 0,07 %	± 0,06 %	± 0,07 %	± 0,07 %	± 0,07 %		
Bildungseinrichtun	Allgemeinbildend	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	44,20%	20,80%	6,40%	6,40%	5,30%	5,10%	2,60%	2,20%	1,70%	1,70%	%06'0	0,60%	0,50%	0,40%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%		3,60%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Nebenflächen	Kantine	Sporthalle	Gruppenbüro	Einzelbüro	Sitzung	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Hörsaal	Großraumbüro	Bibliothek, Freihand	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Wohnen (EFH)	Bettenzimmer	Behandlungsraum	Bibliothek Lesesaal	Rechenzentrum	Labor	Flure (Pflegebereich)	Zuschauer		
BWZK	4100	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	∞	19	20	17	16	18	12	31	2	H	4	14	15	6	m	29	22.1		10	37	28	21	36	39	23		



Abbildung 181: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Allgemeinbildende Schulen (n = 224)



Kategorie 5.2 Schulen, allgemein

Tabelle 61: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Schulen, allgemein

sətzəst ertsətzes	nt. Grenzwe aurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	-	1	-	1	1	1	1	7	1	1	1	7	1	-	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	15	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	100	80	56	66	82	28	19	14	19	28	12	17	12	5	1	1	5	10	m	1	1	1	2	1	2	52	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,0%	
vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 4,65 %	± 0,00 %	± 4,86 %	± 0,00 ±	± 2,38 %	± 0,00 ±	± 10,04 %	± 13,49 %	± 10,04 %	± 11,46 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 24,79 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 5,05 %	
4	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale	6,00%	%00'0	3,57%	0,00%	1,22%	0,00%	5,26%	7,14%	5,26%	10,71%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	80,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	3,2%	
	Bun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 9,56 %	± 5,77 %	± 12,68 %	± 9,59 %	± 10,17 %	± 16,04 %	± 22,20 %	± 25,92 %	± 22,20 %	± 15,20 %	± 26,67 %	± 15,32 %	± 27,89 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 14,90 %	
	Γ¤Ψ	əlentrasle Häufigkeit Qufturg)	39,00%	7,50%	37,50%	19,70%	67,07%	25,00%	42,11%	57,14%	57,89%	21,43%	66,67%	88,24%	58,33%	40,00%	%00'0	%00'0	20,00%	20,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	39,2%	
Anzahl Gebäude	(n = 73)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	68	61	46	47	68	25	18	13	18	26	10	17	10	ß	1	1	4	6	£	1	1	1	1	1	2	40	
ndergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	44,30%	64,30%	73,00%	78,80%	84,20%	89,20%	91,70%	93,50%	95,10%	96,40%	97,70%	98,30%	98,60%	98,90%	99,20%	99,40%	99,60%	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
ngen (Schule u. Kii	. <u>c</u>	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,06 %	± 2,69 %	± 2,52 %	± 1,46 %	± 0,82 %	± 2,51 %	± 1,55 %	± 1,55 %	± 0,88 %	± 0,51 %	± 0,80 %	± 0,38 %	± 0,26 %	± 0,25 %	± 0,26 %	± 0,22 %	± 0,21 %	± 0,14 %	± 0,11 %	± 0,09 %	± 0,05 %	± 0,02 %	± 0,02 %	± 0,02 %	± 0,01 %	± 2,01 %	
Bildungseinrichtu	Schulen, allgeme	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	44,30%	20,00%	8,70%	5,80%	5,40%	5,00%	2,50%	1,80%	1,60%	1,30%	1,30%	0,60%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	0'00%	0,00%	0,00%	95,10%	4,90%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	WC, Sanitär	Nebenflächen	Gruppenbüro	Sitzung	Kantine	Einzelbüro	Sporthalle	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Hörsaal	Bettenzimmer	Flure (Pflegebereich)	Großraumbüro	Rechenzentrum	Bibliothek Lesesaal	Theaterbühne	Theaterfoyer	Zuschauer	Bibliothek, Freihand	Bibliothek Magazin	Labor	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	4110	(ຮູດມູສູດ ຊຸດ ການຊາຍກາດເມີອ ການສູດ DIN 18599)	8	19	17	20	16	18	2	4	12	1	31	14	15	6	10	39	æ	21	28	25	24	23	29	30	36		

🕇 IWU



Abbildung 182: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Schulen, allgemein (n = 73)



Kategorie 5.3 Berufsbildende Schulen

Tabelle 62: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Berufsbildende Schulen

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zen brgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	0	-	4	1	0	-	-1	1	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	10	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	19	27	12	16	1	22	6	7	∞	16			5	1	æ	e	1	1	4	2	1		1	1		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %		
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0			0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0		%00'0	0,00%		
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 13,80 %	± 7,12 %	± 21,09 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 20,53 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 ±		
4	Küh	prozentuale Häufigkeit prozentuale)	10,53%	3,70%	16,67%	%00'0	%00'0	%00'0	11,11%	28,57%	%00'0	%00'0			20,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%		%00'0	0,00%		
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 18,33 %	± 7,12 %	± 26,67 %	± 22,71 %	± 0,00 %	± 20,81 %	± 30,80 %	± 36,66 %	± 22,92 %	± 19,12 %			± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 ±		
	Lũf	prozentuale Häufigkeit (בעולנטק)	21,05%	3,70%	33,33%	31,25%	0,00%	45,45%	33,33%	42,86%	12,50%	18,75%			60,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 27)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	17	24	13	13	2	24	10	6	12	13	4	1	9	1	2	2	m	1	4	2	1	1	1	1		
idergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	30,30%	48,20%	56,10%	63,10%	68,90%	74,30%	78,80%	83,10%	87,00%	90,70%	93,10%	94,60%	95,90%	97,20%	97,90%	98,50%	99,10%	99,50%	99,80%	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	
igen (Schule u. Kir	chulen	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 10,17 %	± 3,70 %	± 4,36 %	± 4,69 %	± 5,69 %	± 1,77 %	± 4,08 %	± 4,25 %	± 2,72 %	± 1,72 %	± 2,45 %	± 1,53 %	± 1,22 %	± 1,26 %	± 0,66 %	± 0,58 %	± 0,60 %	± 0,40 %	± 0,35 %	± 0,12 %	± 0,05 %	± 0,04 %	± 0,03 %	± 0,03 %		
Bildungseinrichtur	Berufsbildende S	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	30,30%	17,90%	%06'2	7,00%	5,80%	5,40%	4,50%	4,30%	3,90%	3,70%	2,40%	1,50%	1,30%	1,30%	0,70%	0,60%	0,60%	0,40%	0,30%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		4,10%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Hörsaal	WC, Sanitär	Gruppenbüro	Sitzung	Einzelbüro	Lager, Technik	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Bettenzimmer	Kantine	Theaterfoyer	Großraumbüro	Küche	Sporthalle	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Küche, Lager, Vorbereit.	Rechenzentrum	Bibliothek Magazin	Wohnen (EFH)	Bibliothek Lesesaal	Fitnessraum		iteil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	4200	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	8	19	18	17	6	16	2	4	1	20	22.1	10	12	24	æ	14	31	22.2	15	21	30		28	35		An



Abbildung 183: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Berufsbildende Schulen (n = 27)



Kategorie 5.4 Bildungseinrichtungen für Erwachsene

sestses Hichen	nt. Grenzwe Jurchschnit • nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	0	1	1	4	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0				9
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	2	9	m	æ	2	4	4	9	1	1	1	m			1	2	1	1				ო
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				0,0%
unlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 20,98 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	0,00%	16,67%	0,00%	0,00%	40,00%	0'00%	0,00%	16,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				24,9%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 31,20 %
	Lüft	elentrase Prozentuale (Lüftung) (grunt	%00'0	16,67%	%00'0	%00'0	40,00%	%00'0	%00'0	83,33%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0			%00'0	%00'0	%00'0	0,00%				40,1%
Anzahl Gebäude	(n = 14)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	7	10	5	9	∞	10	∞	13	2	5	2	m	1	1	1	2	1	1				7
dergarten)	ene	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	19,10%	33,20%	45,80%	56,10%	63,50%	70,30%	76,40%	82,40%	87,80%	91,40%	94,80%	96,40%	67,70%	%06'86	99,40%	%02'66	%06'66	%06'66				%06'66
gen (Schule u. Kin	ngen für Erwachs	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 11,59 %	± 5,86 %	± 10,75 %	± 7,91 %	± 5,69 %	± 5,55 %	± 3,39 %	± 1,85 %	± 5,42 %	± 3,08 %	± 3,43 %	± 1,63 %	± 1,34 %	± 1,22 %	± 0,48 %	± 0,30 %	± 0,19 %	± 0,02 %				± 5,51 %
Bildungseinrichtun	Bildungseinrichtu	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	19,10%	14,10%	12,60%	10,30%	7,40%	6,80%	6,10%	6,00%	5,40%	3,60%	3,40%	1,60%	1,30%	1,20%	0,50%	0,30%	0,20%	0,00%				96,40% 3,60% 100 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	Sitzung	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Einzelbüro	Lager, Technik	WC, Sanitär	Hotelzimmer	Gruppenbüro	Hörsaal	Kantine	Bibliothek, Freihand	Restaurant	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Behandlungsraum	Rechenzentrum				Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile- Summe aller Anteile-
BWZK	4300	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile	∞	19	4	18	17	-1	20	16	11	2	6	12	29	13	15	14	37	21				An

Tabelle 63: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bildungseinrichtungen für Erwachsene

Abbildung 184: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildungseinrichtungen für Erwachsene (n = 14)



Referenzenergiekennwert Strom Bildungseinrichtungen für Erwachsene (n = 14)



Kategorie 5.5 Kinderbetreuungseinrichtungen

Tabelle 64: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kinderbetreuungseinrichtungen

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe Jurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	Ţ	1	-	7	-	1	Ţ	1	1	1	1	-	0	1	0	0	0	0	0	0		14	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	267	202	219	276	151	156	82	46	42	58	66	33	5	1	80	1	2		2	m	2		160	
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %		+ 0.00 %	
ķ	Be- u. En	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%		%0.0	
ulagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 1,46 %	± 2,52 %	± 2,16 %	± 1,22 %	± 0,00 %	± 1,77 %	± 5,18 %	± 4,21 %	± 11,27 %	± 5,70 %	± 4,14 %	± 8,14 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±		+ 3 45 %	v, c+,c ∓
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale	1,50%	3,47%	2,74%	1,09%	%00'0	1,28%	6,10%	2,17%	16,67%	5,17%	3,03%	6,06%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0		%00'0	%00'0	%00'0		4.0%	4,0/0
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 5,64 %	± 3,50 %	± 6,26 %	± 5,82 %	± 7,38 %	± 6,91 %	± 9,59 %	± 13,30 %	± 15,10 %	± 12,84 %	± 11,70 %	± 16,41 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 22,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %		+ 8 17 %	
	Läft	prozentuale Häufigkeit (בַּמוֹלָנַחשָ	32,96%	6,93%	33,79%	57,97%	31,13%	26,28%	26,83%	30,43%	47,62%	53,45%	62,12%	36,36%	20,00%	%00'0	12,50%	0,00%	0,00%		0'00%	0,00%	0,00%		37 7%	
Anzahl Gebäude	(n = 249)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	232	191	150	241	111	148	92	57	47	79	62	33	13	2	ъ	1	2	1	2	2	1		141	
dergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	42,50%	59,30%	69,60%	77,90%	86,00%	91,30%	93,20%	94,60%	95,90%	97,00%	98,00%	98,70%	99,20%	99,50%	99,70%	99,80%	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66		90 an%	
gen (Schule u. Kin	seinrichtungen	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 2,16 %	± 1,50 %	± 1,92 %	± 0,40 %	± 1,58 %	± 0,80 %	± 0,54 %	± 0,51 %	± 0,53 %	± 0,25 %	± 0,24 %	± 0,35 %	± 0,28 %	± 0,27 %	± 0,18 %	± 0,12 %	± 0,10 %	± 0,05 %	± 0,04 %	± 0,03 %	± 0,00 ±		+111%	
Bildungseinrichtun	Kinderbetreuung	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	42,50%	16,80%	10,30%	8,30%	8,10%	5,30%	1,90%	1,40%	1,30%	1,10%	1,00%	0,70%	0,50%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		95 90%	4,10%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Nebenflächen	Lager, Technik	Einzelbüro	Gruppenbüro	Sitzung	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Kantine	Sporthalle	Zuschauer	Bettenzimmer	Handel+Kühl	Einzelhandel	Wohnen (EFH)	Restaurant	Arztpraxen	Rechenzentrum		Anteil der relevanten Nutzungsnrofile:	Anten der retevanten vurzungsprome. teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	4400	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	∞	19	17	16	18	20	1	2	4	15	14	12	31	23	10	7	9		13	40	21		1	



Abbildung 185: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kinderbetreuungseinrichtungen (n = 249)


Kategorie 5.6 Kindertagesstätten

sətsətres ertsətzes	nt. Grenzwe Jurchschnit :	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	0	1	4	4	1	1	1	0	1	1	0	0	11
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	56	44	51	68	39	32	12	6	11	12		16	9		1	39
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %
ķ	Be- u. Eni	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	%00'0		0,00%	0,0%
Anlagentechr	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 16,99 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit P(Kühlkälte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%60'6	0,00%		%00'0	%00'0		%00'0	0,0%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 11,60 %	± 7,45 %	± 11,29 %	± 11,80 %	± 15,56 %	± 12,58 %	± 26,67 %	± 20,53 %	± 29,43 %	± 27,89 %		± 19,12 %	± 29,82 %		± 0,00 %	± 14,69 %
	Γαθ	ələntrasle Hälifigkeit Quffung)	26,79%	6,82%	21,57%	55,88%	43,59%	15,63%	33,33%	11,11%	54,55%	58,33%		18,75%	16,67%		0,00%	26,8%
Anzahl Gebäude	(n = 70)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	65	59	42	67	30	37	17	22	18	19	1	17	9	1	1	42
ndergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	45,00%	62,60%	73,00%	82,10%	87,20%	91,90%	93,90%	95,50%	96,80%	97,90%	98,70%	99,30%	66,70%	%08'66	%06'66	%06'66
ngen (Schule u. Kir	G	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,32 %	± 2,68 %	± 3,96 %	± 0,82 %	± 2,05 %	± 1,53 %	± 0,98 %	± 0,66 %	± 0,59 %	± 0,46 %	± 0,81 %	± 0,34 %	± 0,38 %	± 0,14 %	± 0,11 %	± 2,13 %
Bildungseinrichtu	Kindertagesstätt	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	45,00%	17,60%	10,40%	9,10%	5,10%	4,70%	2,00%	1,60%	1,30%	1,10%	0,80%	0,60%	0,40%	0,10%	0,10%	95,50% 4,50%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Nebenflächen	Lager, Technik	Gruppenbüro	Einzelbüro	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Zuschauer	Kantine	Sitzung	Sporthalle	Restaurant	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: iteil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	4410	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	∞	19	17	16	18	20	2	-	15	14	23	12	4	31	13	Ant

Tabelle 65: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kindertagesstätten

253



Abbildung 186: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kindertagesstätten (n = 70)



🕇 IWU

Kategorie 5.7 Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung

I		:(niən :	= 0 (sį = 1) edzältnenoZ													
Į	ertsatzes ertsatzes	at. Grenzwe tindosdonut	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c	0	•	•	•	0	0	0	0	•	0	•	•	
		Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	6	5	4	∞	6	æ	4	2	m	4	m	1	
		feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
	×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,0%
	vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
	đ	Küh	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0,0%
		gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 27,16 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 34,65 %	± 30,80 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 13,23 %
		Lüft	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	22,22%	%00'0	%00'0	50,00%	66,67%	0,00%	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	0'00%	%00'0	48,4%
	Anzahl Gebäude	(n = 3)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	e	m	ŝ	m	e	æ	e	2	e	2	e	1	
	dergarten)	seinrichtung	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	40,50%	68,20%	82,30%	87,40%	92,20%	94,40%	96,30%	98,20%	98,80%	99,30%	%02'66	100,00%	100,00%
	ıgen (Schule u. Kin	n mit Verpflegung	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 12,22 %	± 10,71 %	± 3,12 %	± 2,52 %	± 0,52 %	± 0,54 %	± 0,55 %	± 1,84 %	± 0,18 %	± 0,51 %	± 0,09 %	± 0,31 %	± 4,31 %
	Bildungseinrichtur	Ganztagesschule	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	40,50%	27,70%	14,10%	5,10%	4,80%	2,20%	1,90%	1,90%	0,60%	0,50%	0,40%	0,30%	96,30% 3,70% 100.00%
	Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Nebenflächen	Klassenzimmer	Sporthalle	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Kantine	Einzelbüro	Lager, Technik	Küche	Rechenzentrum	Fitnessraum	Verkehrsfläche	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
	BWZK	4120	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	18	∞	31	17	16	12	1	20	14	21	35	19	

Tabelle 66: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung



Abbildung 187: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung (n = 3)



Referenzenergiekennwert Strom Ganztagesschulen mit Verpflegungseinrichtung (n = 3)





Tahalla 67. Augwartung	Standardzoniorung u	Anlagontochnik	Bildung und Kulti	ur (Incapcomt)
Tabelle 07. Ausweitung	Stanuaruzonnerung u.	Amagemeetink,	Diluung unu Kulu	ur (msgesannt)

sətrəətzes Pritohen	nt. Grenzwe durchschnit	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	7	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	1	1	-	0	1	1	1	1	1		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	597	558	508	504	311	657	138	207	140	28	119	28	45	25	148	124	12	17	17	∞	14	10	20	1	2		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 6,87 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prevchte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	3,57%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	25,00%	%00'0	10,00%	%00'0	%00'0	0,00%		
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 1,64 %	± 1,34 %	± 2,08 %	± 1,43 %	± 1,96 %	± 1,18 %	± 6,80 %	± 3,84 %	± 4,97 %	± 18,33 %	± 4,75 %	± 17,75 %	± 0,00 %	± 18,29 %	± 3,42 %	± 4,57 %	± 26,67 %	± 23,40 %	± 22,72 %	± 33,55 %	± 25,10 %	± 24,79 %	± 13,15 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 5,85 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	4,36%	2,69%	6,10%	2,78%	3,22%	2,44%	21,01%	8,70%	10,00%	57,14%	7,56%	35,71%	%00'0	32,00%	4,73%	7,26%	33,33%	41,18%	35,29%	37,50%	35,71%	20,00%	10,00%	0,00%	0,00%		
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 3,78 %	± 2,12 %	± 4,12 %	± 3,90 %	± 4,93 %	± 3,74 %	± 8,05 %	± 5,57 %	± 7,64 %	± 17,30 %	± 8,91 %	± 16,04 %	± 14,31 %	± 18,82 %	± 7,89 %	± 8,63 %	± 28,29 %	± 18,12 %	± 22,72 %	± 22,92 %	± 25,92 %	± 30,36 %	± 17,53 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 8,48 %	
	Lüfi	Prozentuale Häihigkeit (Lüftung)	33,33%	%66'9	33,86%	27,58%	27,01%	60,12%	36,96%	21,26%	30,71%	67,86%	56,30%	75,00%	60,00%	64,00%	60,14%	59,68%	50,00%	82,35%	64,71%	87,50%	42,86%	40,00%	20,00%	0,00%	0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 610)	Abs. Häufigkeit der 9nossgnutzuu	450	491	375	414	231	577	140	218	172	26	131	45	69	40	152	148	19	24	29	m	13	10	14	19	8		
ıdergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	33,30%	50,40%	60,20%	67,70%	74,20%	80,50%	83,40%	85,50%	87,50%	89,40%	90,80%	92,10%	93,30%	94,20%	95,00%	95,70%	96,30%	96,80%	97,30%	97,60%	%06'26	98,10%	98,30%	98,50%	98,70%		
ngen (Schule u. Kii	ur (allgemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 1,82 %	± 0,92 %	± 1,22 %	± 0,74 %	± 0,96 %	± 0,29 %	± 0,74 %	± 0,43 %	± 0,43 %	± 0,79 %	± 0,37 %	± 0,51 %	± 0,36 %	± 0,34 %	± 0,15 %	± 0,14 %	± 0,44 %	± 0,34 %	± 0,21 %	± 0,32 %	± 0,27 %	± 0,25 %	± 0,24 %	± 0,13 %	± 0,16 %		
Bildungseinrichtu	Bildung und Kult	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	33,30%	17,10%	9,80%	7,50%	6,50%	6,30%	2,90%	2,10%	2,00%	1,90%	1,40%	1,30%	1,20%	%06'0	0,80%	0,70%	0,60%	0,50%	0,50%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Nebenflächen	WC, Sanitär	Sitzung	Einzelbüro	Gruppenbüro	Ausstellung	Kantine	Zuschauer	Sporthalle	Theaterfoyer	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Bibliothek, Freihand	Restaurant	Theaterbühne	Messe, Kongress	Bibliothek Lesesaal	Bibliothek Magazin	Großraumbüro	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)		
BWZK	4000	(ຮູອເກລີຣິ DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	8	19	17	20	18	16	4	1	2	27	12	23	31	24	14	15	29	13	25	26	28	30	m	22.2	22.1		Ar



Abbildung 188: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildung und Kultur (Insgesamt) (n = 610)

Referenzenergiekennwert Strom Bildung und Kultur (allgemein) (n = 610)



Kat. 6: Kultureinrichtungen

Kategorie 6.0 Kultureinrichtungen (allgemein)

Tabelle 68: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kultureinrichtungen (allgemein)

sertsatzes relichen	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	4	7	1	1	1	7	1	1	1	1	1	1	7	7	4	1	0	1	1	1	0	0	1	22	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	89	117	91	28	55	25	50	115	22	30	38	9	5	15	16	6	5	5	∞	32		17	5	3	6		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 6,87 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 30,01 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P(Feuchte)	%00'0	%00'0	%00'0	3,57%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	20,00%	25,00%	0,00%		%00'0	%00'0	0,00%	0,00%		
Anlagentechr	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 7,78 %	± 4,83 %	± 4,68 %	± 18,33 %	± 11,77 %	± 19,20 %	± 6,58 %	± 4,37 %	± 20,10 %	± 16,87 %	± 12,33 %	± 37,72 %	± 42,94 %	± 24,79 %	± 23,72 %	± 20,53 %	± 0,00 ±	± 42,94 %	± 33,55 %	± 11,46 %		± 20,16 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 20,53 %		
	Küh	prozentuale Häufigkeit (אַמֶּאוֹאַפּוֹדָפָ)	16,85%	7,69%	5,49%	57,14%	27,27%	40,00%	6,00%	6,09%	36,36%	33,33%	18,42%	66,67%	40,00%	40,00%	37,50%	11,11%	%00'0	40,00%	37,50%	12,50%		23,53%	20,00%	0,00%	11,11%		
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 9,82 %	± 7,43 %	± 4,21 %	± 17,30 %	± 11,51 %	± 15,68 %	± 11,09 %	± 9,14 %	± 19,46 %	± 16,87 %	± 11,59 %	± 37,72 %	± 42,94 %	± 20,24 %	± 22,71 %	± 32,46 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 22,92 %	± 16,06 %		± 23,73 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 30,80 %	± 18,60 %	
	Γαf	entrasie) prozentuale Häufigkeit (בעולנעng) p	33,71%	21,37%	4,40%	67,86%	25,45%	80,00%	20,00%	51,30%	68,18%	33,33%	15,79%	66,67%	60,00%	80,00%	68,75%	44,44%	100,00%	60,00%	87,50%	31,25%		47,06%	20,00%	0,00%	33,33%		
Anzahl Gebäude	(n = 167)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	94	125	125	38	64	43	54	155	40	54	49	11	7	25	32	11	12	∞	œ	55	17	27	4	4	21		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	13,70%	26,20%	37,70%	48,60%	56,40%	61,80%	66,60%	71,20%	74,60%	77,70%	80,80%	83,00%	85,00%	86,90%	88,80%	90,30%	91,60%	92,80%	94,00%	95,00%	95,70%	96,30%	96,90%	97,40%	97,80%		
s	en (allgemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,29 %	± 2,11 %	± 1,41 %	± 3,42 %	± 2,34 %	± 1,94 %	± 1,54 %	± 0,49 %	± 1,10 %	± 1,07 %	± 1,17 %	± 1,44 %	± 1,61 %	± 1,28 %	± 0,80 %	± 1,09 %	± 1,08 %	± 1,03 %	± 1,15 %	± 0,32 %	± 0,43 %	± 0,31 %	± 0,57 %	± 0,47 %	± 0,35 %		
Kultureinrichtunge	Kultureinrichtung	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	13,70%	12,50%	11,50%	10,90%	7,80%	5,40%	4,80%	4,60%	3,40%	3,10%	3,10%	2,20%	2,00%	1,90%	1,90%	1,50%	1,30%	1,20%	1,20%	1,00%	0,70%	0,60%	0,60%	0,50%	0,40%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Ausstellung	Sitzung	Zuschauer	Nebenflächen	WC, Sanitär	Theaterfoyer	Gruppenbüro	Einzelbüro	Bibliothek Lesesaal	Bibliothek, Freihand	Restaurant	Theaterbühne	Klassenzimmer	Sporthalle	Bibliothek Magazin	Messe, Kongress	Küche	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Küche, Lager, Vorbereit.	Großraumbüro	Labor	Kantine		
BWZK	4000b	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	17	20	19	27	4	23	18	16	24	2	1	28	29	13	25	∞	31	30	26	14	22.2	15	m	36	12		





Energieaufwandsklassen

Abbildung 189: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kultureinrichtungen (allgemein) (n = 167)

Referenzenergiekennwert Strom Kultureinrichtungen (allgemein) (n = 167)



Kategorie 6.1 Bibliotheken und Archive

T	C 1 1 1		B ¹ 1 1 1 1 1 1 1 1
Tabelle 69: Auswertung	g Standardzonierung u	i. Anlagentechnik,	Bibliotheken und Archive

ttichen ertsatzes	rt. Grenzwe aurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	0	1	1	1	1	1	-	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	œ	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	13	æ	11	4	7	4	4	9	2	10	ti		m	2		-1	2				2	1	1		1		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 3,86 %	
÷	Be- u. Entl	prozentuale Häufigkeit Prechte)	0'00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%		0,00%	%00'0				0,00%	0'00%	0,00%		0,00%		
vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 22,79 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %				± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 25,47 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	0'00%	%00'0	18,18%	0'00%	14,29%	0,00%	%00'0	66,67%	0'00%	0,00%	0'00%		0'00%	0'00%		0'00%	%00'0				0,00%	%00'0	0,00%		0,00%		
	gung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 26,45 %	± 0,00 %	± 16,99 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 30,36 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %		
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (בעלנעng) p	38,46%	0'00%	%60'6	0,00%	28,57%	0'00%	%00'0	66,67%	0,00%	60,00%	0,00%		0'00%	0,00%		0,00%	%00'0				0'00%	%00'0	0'00%		0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 21)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	17	6	17	9	11	7	8	11	9	18	2	2	9	1	1	1	m	1	1	1	1	1	1	m	1		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	17,20%	33,80%	46,50%	58,80%	67,40%	75,20%	81,30%	86,50%	90,40%	93,90%	95,00%	95,90%	96,70%	97,50%	98,20%	98,60%	98,90%	99,20%	99,40%	99,60%	%08'66	100,00%	100,10%	100,10%	100,10%		
e	chive	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 8,85 %	± 9,41 %	± 3,37 %	± 9,27 %	± 4,02 %	± 6,74 %	± 3,92 %	± 3,01 %	± 3,90 %	± 0,90 %	± 1,06 %	± 0,91 %	± 0,67 %	± 0,81 %	± 0,71 %	± 0,39 %	± 0,34 %	± 0,27 %	± 0,20 %	± 0,17 %	± 0,17 %	± 0,16 %	± 0,06 %	± 0,04 %	± 0,02 %	± 4,95 %	
Kultureinrichtunge	Bibliotheken / Arc	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	17,20%	16,60%	12,70%	12,30%	8,60%	7,80%	6,10%	5,20%	3,90%	3,50%	1,10%	%06'0	0,80%	0,80%	0,70%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,00%	0,00%	95,00% 5.00%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	Bibliothek Lesesaal	Verkehrsfläche	Bibliothek, Freihand	Einzelbüro	Bibliothek Magazin	Gruppenbüro	Sitzung	Nebenflächen	WC, Sanitär	Schalterhalle	Klassenzimmer	sonstige Aufenthaltsräume	Einzelhandel	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Ausstellung	Küche, Lager, Vorbereit.	Labor	Fitnessraum	Theaterfoyer	Zuschauer	Kantine	Hörsaal	Rechenzentrum	Küche	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:	
BWZK	4500	(gemäß DIN 18599) Nutzanngsprofile Nummer der	20	28	19	29	7	30	2	4	18	16	5	∞	17	9	22.2	27	15	36	35	24	23	12	6	21	14	An	



Abbildung 190: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bibliotheken und Archive (n = 21)



Kategorie 6.2 Ausstellungsgebäude

Tabelle 70: Auswertung Standardzonierung u	Anlagentechnik	Ausstellungsgehäude
Tabelle 70. Auswei tung Stanuaruzonierung u.	Amagenteetink,	Aussienungsgebauue

ertsatzes tilichen	nt. Grenzwa durchschnif = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten d Zonenfläche (1 = ja; 0	1	1	-	1	1	1	0	1	0	1	1	-	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in AƏT əib îus gurəd	27	18	28	16	10	6	24	ß	1	m	9	9	2	1		1	1	æ	1	2	m	2	1	m	1		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 7,12 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	3,70%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%		
ulagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 18,53 %	± 22,96 %	± 14,19 %	± 11,86 %	± 24,79 %	± 32,46 %	± 13,23 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 40,01 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale	59,26%	55,56%	17,86%	6,25%	20,00%	44,44%	12,50%	40,00%	%00'0	%00'0	50,00%	83,33%	%00'0	0,00%		0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%		
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 17,22 %	± 22,96 %	± 15,20 %	± 11,86 %	± 30,36 %	± 30,80 %	± 18,86 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %		
	ΓαΨ	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	70,37%	55,56%	21,43%	6,25%	60,00%	33,33%	66,67%	100,00%	0,00%	0,00%	33,33%	33,33%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	48,8%	
Anzahl Gebäude	(n = 45)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	36	19	35	30	14	18	41	7	1	10	10	10	m	4	4	2	1	7		2	2	H	2	9	3		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	39,50%	51,00%	60,50%	69,90%	74,40%	78,10%	81,50%	84,20%	86,00%	87,80%	89,60%	91,10%	92,60%	93,60%	94,60%	95,60%	96,50%	97,30%	97,80%	98,20%	98,60%	98,90%	99,20%	99,40%	99,60%		
c	ade	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 7,93 %	± 6,51 %	± 3,60 %	± 3,01 %	± 2,48 %	± 1,87 %	± 0,63 %	± 2,47 %	± 1,85 %	± 1,44 %	± 1,26 %	± 1,07 %	± 1,47 %	± 1,05 %	± 1,01 %	± 0,96 %	± 0,89 %	± 0,73 %	± 0,47 %	± 0,44 %	± 0,41 %	± 0,29 %	± 0,27 %	± 0,22 %	± 0,21 %		
Kultureinrichtunge	Ausstellungsgebä	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	39,50%	11,50%	9,50%	9,40%	4,50%	3,70%	3,40%	2,70%	1,80%	1,80%	1,80%	1,50%	1,50%	1,00%	1,00%	1,00%	%06'0	0,80%	0,50%	0,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%		4,40%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Ausstellung	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Nebenflächen	Gruppenbüro	WC, Sanitär	Theaterfoyer	Bibliothek, Freihand	Restaurant	Einzelbüro	Sitzung	Klassenzimmer	Zuschauer	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Lagerhalle	Bibliothek Magazin	Küche, Lager, Vorbereit.	Hotelzimmer	Großraumbüro	Schalterhalle	Bibliothek Lesesaal	Einzelhandel	Küche	Theaterbühne		
BWZK	4600	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	27	17	20	19	18	2	16	24	29	13	-	4	8	23	22.2	41	30	15	11	e	2	28	9	14	25		



Abbildung 191: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ausstellungsgebäude (n = 45)





Kategorie 6.3 Veranstaltungsgebäude

Tabelle 71: Auswertung Standardzonierun	g u. Anlagentechnik.	Veranstaltungsgebäude
	5	1 ci anotaitan BoBebaaac

uə yət təştəs	Grenzwer chschnittl (nisi	Anwendbarkeit des zent. bzgl. der gewichteten dui Zonenfläche (1 = ja; 0 = n	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	1	-	1	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	16	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT sib 1us gursd	88	76	64	43	22	38	81	17	15	25	12	8	17	5	28	3	3	9	12		7	1	2	5			
	feuchtung	≭Konfidenzintervall k (Feuchte)	±0,00%	±0,00%	±0,00%	±0,00%	± 0,00 %	± 0,00 %	±0,00%	±0,00 %	±0,00%	±0,00%	±0,00%	±30,01%	± 0,000 %	± 0,00 %	± 0,00 %	±0,00 %	± 0,00 %	±0,00%	±0,00 %		±0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		11,88 %	
nik	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit p (Feuchte)	9600%	%000'0	9600'0	9600%	%00%	%00%	%00%	96000	9600'0	0,00%	%00%	25,00%	9600'0	9600'0	9,000%	%00%	%00%	9600%	%00%		0,00%	0,00%	9600'0	%00%		1,6%	
nlagentechr	lung	k (Kühikäite) ±Konfidenzintervall	±6,20%	±5,02%	±4,26%	±10,36%	± 20,55 %	±5,09%	±4,72%	±22,72%	±23,86%	±12,74%	±28,29%	±33,55 %	±20,16%	±0,00%	±9,54%	± 0,00 %	± 0,00 %	±0,00%	±24,50%		±25,92%	± 0,00 %	± 0,00%	±35,06%		± 16,27 %	
A	Küh	p (Kühikäite) prozentuale Häufigkeit	7,35%	5,26%	3,13%	13,95%	40,91%	2,63%	4,94%	35,29%	33,33%	12,00%	50,00%	37,50%	23,53%	9600%	7,14%	9600%	9600'0	9600'0	25,00%		14,29%	%000'0	9600'0	20,00%		19,4%	
	Bun	±Konfidensintervall k (Lüftung)	± 10,66 %	±8,72%	±4,26%	±11,63%	± 16, 12 %	± 9,76%	± 10,85 %	± 23,40 %	± 23,86 %	± 10,63 %	± 24,50%	± 22,92 %	± 21,66 %	± 0,00 %	± 15,20%	± 0,00 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 26,67%		± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %		± 16,72 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	27,94%	18,42%	3,13%	18,60%	81,82%	10,53%	45,68%	58,82%	66,67%	8,00%	75,00%	87,50%	29,41%	100,00%	21,43%	0,00%	%000'0	16,67%	33,33%		28,57%	%000'0	9600'0	20,00%		42,9%	
Anzahl Gebäude	(u = 85)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	09	61	99	35	35	32	82	30	25	25	14	9	26	10	41	2	3	18	16	12	з	1	2	2	1		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	17,90%	31,00%	43,00%	53,90%	62,60%	68,20%	73,40%	78,30%	81,30%	84,00%	86,60%	%06'88	%06'06	92,60%	94,10%	95,00%	95,80%	96,50%	97,20%	97,80%	98,30%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	%05'66	
gen	shäude	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfiäche)	±4,93%	±2,72%	± 1,85 %	±3,94%	±3,22%	±2,27%	±0,73%	±1,63%	± 1,39 %	±1,84%	±2,36%	±2,26%	±1,22%	±1,73%	± 0,55 %	± 0,89 %	± 0,85 %	±0,67%	± 0,42 %	±0,41%	±0,53%	± 0,46 %	±0,21%	± 0,20 %	±0,16%	±2,10%	
Kultureinrichtun	Veranstaltungsge	Gewichtete Jurchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	17,90%	13,10%	12,00%	10,90%	8,70%	5,60%	5,20%	4,90%	3,00%	2,70%	2,60%	2,30%	2,00%	1,70%	1,50%	906'0	0,80%	0,70%	0,70%	0,60%	0,50%	0,50%	0,20%	0,20%	0,20%	95,00%	5,00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Mutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Sitzung	Zuschauer	Nebenflächen	WC, Sanitär	Theaterfoyer	Theaterbühne	Einzelbüro	Restaurant	Messe, Kongress	Gruppenbüro	Sporthalle	Küche	Großraumbüro	Labor	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Klassenzimmer	Arztpraxen	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Einzelhandel	Wohnen (EFH)	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	4700	Nummer der Nutzungsprofile Nummer der	17	20	19	4	23	18	16	24	25	1	13	26	2	31	14	3	36	12	15	22.2	80	40	22.1	9			



Abbildung 192: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Veranstaltungsgebäude (n = 85)



Kategorie 6.4 Gemeinschafts- und Gemeindehäuser

Tabelle 72: Auswertung Standardzonierung u	Anlagentechnik	Gemeinschafts- und Gemeindehäuser
Tabelle 72. Auswei tung Stanuaruzonierung u.	Amagemeetink,	Gennemberhausen

ertsatzes ttlichen	nt. Grenzwe Jurchschnit - nein):	Anwendbarkeit des zen bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 =ja; 0 =	1	T	٦	1	1	1	0	1	0	1	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	12	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	49	37	44	48	31	11	61	20	∞	9	4	25	7	2	2	6	9	m	9	2		1	2	1	2		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0'00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
ulagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 5,54 %	± 7,29 %	± 4,40 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 22,79 %	± 3,19 %	± 15,65 %	± 33,55 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 7,68 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	∓ 0'00 ¥	± 29,82 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
đ	Küh	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	4,08%	5,41%	2,27%	%00'0	%00'0	18,18%	1,64%	15,00%	37,50%	33,33%	0,00%	4,00%	14,29%	0,00%	0,00%	%00'0	16,67%	%00'0	16,67%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 9,80 %	± 10,01 %	± 4,40 %	± 9,98 %	± 8,65 %	± 26,32 %	± 11,78 %	± 13,15 %	± 22,92 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 14,37 %	± 36,66 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 20,53 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
	Γ <u>α</u> Ψ	elentrasong Häufigkeit (Lüftung)	14,29%	10,81%	2,27%	14,58%	6,45%	72,73%	32,79%	10,00%	87,50%	66,67%	%00'0	16,00%	42,86%	%00'0	%00'0	11,11%	16,67%	%00'0	33,33%	%00'0		%00'0	%00'0	0,00%	%00'0		
Anzahl Gebäude	(n = 57)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	37	27	40	37	25	11	54	16	m	9	£	28	8	2	1	6	9	£	2	2	1	1	2	1	2		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	23,00%	37,70%	48,10%	56,90%	64,00%	70,70%	76,80%	80,40%	83,80%	86,80%	89,00%	91,10%	92,90%	94,20%	95,40%	96,40%	97,20%	98,00%	98,70%	%00'66	99,20%	99,40%	99,50%	99,60%	99,70%		
e	Gemeindehäuse	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,93 %	± 5,23 %	± 2,34 %	± 2,56 %	± 3,07 %	± 3,92 %	± 0,97 %	± 2,70 %	± 3,37 %	± 3,00 %	± 2,20 %	± 0,77 %	± 1,39 %	± 1,26 %	± 1,22 %	± 0,62 %	± 0,71 %	± 0,76 %	± 0,74 %	± 0,26 %	± 0,23 %	± 0,22 %	± 0,15 %	± 0,14 %	± 0,13 %		
Kultureinrichtunge	Gemeinschafts- /	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	23,00%	14,70%	10,40%	8,80%	7,10%	6,70%	6,10%	3,60%	3,40%	3,00%	2,20%	2,10%	1,80%	1,30%	1,20%	1,00%	0,80%	0,80%	0,70%	0,30%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	95,40% 4,60%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	sonstige Aufenthaltsräume	Sitzung	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Nebenflächen	Zuschauer	WC, Sanitär	Einzelbüro	Messe, Kongress	Restaurant	Sporthalle	Küche	Theaterfoyer	Labor	Großraumbüro	Küche, Lager, Vorbereit.	Gruppenbüro	Kantine	Klassenzimmer	Theaterbühne	Wohnen (EFH)	Bibliothek Lesesaal	Behandlungsraum	Fitnessraum	Flure (Pflegebereich)		
BWZK	4711	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	17	4	19	20	18	23	16	H	26	13	31	14	24	36	3	15	2	12	8	25		28	37	35	39		



Abbildung 193: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gemeinschafts- und Gemeindehäuser (n = 57)





tlichen tlichen	rt. Grenzwe lurchschnit nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	0	0	0	1	0	1	0	0	1	15	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT øib fus gusød	26	18	11	10	13	18	10	17	4	5		9	1	2	1	m	2	ĸ	1	m	1	m	1	1	4	11	
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
×	Be- u. En	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0		%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0,0%	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 13,87 %	± 0,00 ±	± 28,43 %	± 30,99 %	± 25,09 %	± 17,22 %	± 24,79 %	± 18,12 %	± 0,00 %	± 35,06 %		± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 21,56 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit Kühlkälte)	15,38%	%00'0	63,64%	50,00%	30,77%	16,67%	20,00%	17,65%	0,00%	20,00%		66,67%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	27,0%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 17,05 %	± 0,00 %	± 16,99 %	± 28,40 %	± 25,09 %	± 21,78 %	± 30,36 %	± 15,32 %	± 0,00 %	± 42,94 %		± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 21,29 %	
	Γαŧ	prozentuale Häufigkeit (Lüftung) p	26,92%	%00'0	90,91%	70,00%	69,23%	66,67%	40,00%	88,24%	0,00%	40,00%		83,33%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	55,8%	
Anzahl Gebäude	(n = 29)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	25	27	24	22	24	23	20	29	∞	7	12	∞	1	6	7	15	2	2	1	13	1	7	2	4	12	18	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	22,40%	38,20%	50,30%	61,10%	70,30%	77,60%	81,80%	85,20%	88,10%	90,60%	92,30%	94,00%	95,30%	96,10%	96,90%	97,60%	98,20%	98,80%	%00'66	99,20%	99,30%	99,40%	99,50%	99,60%	99,70%	%02,66	
E	terhäuser	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,17 %	± 2,84 %	± 5,32 %	± 2,94 %	± 3,33 %	± 1,93 %	± 3,17 %	± 0,60 %	± 2,89 %	± 2,49 %	± 1,09 %	± 1,58 %	± 1,35 %	± 0,56 %	± 0,79 %	± 0,33 %	± 0,61 %	± 0,59 %	± 0,21 %	± 0,12 %	± 0,15 %	± 0,10 %	± 0,13 %	± 0,11 %	± 0,06 %	± 2,67 %	
Kultureinrichtung	Opern- und Thea	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	22,40%	15,80%	12,10%	10,80%	9,20%	7,30%	4,20%	3,40%	2,90%	2,50%	1,70%	1,70%	1,30%	0,80%	0,80%	0,70%	0,60%	0,60%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	95,30%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Zuschauer	Theaterfoyer	Theaterbühne	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	WC, Sanitär	Sitzung	Nebenflächen	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Restaurant	Arztpraxen	Einzelbüro	Sporthalle	Kantine	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Einzelhandel	Großraumbüro	Küche	Behandlungsraum	Küche, Lager, Vorbereit.	Schalterhalle	Klassenzimmer	Rechenzentrum	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	4720	(ຮູດມູຊີດີ ການຊາຍກາວເມີອ ເຊືອນອູຊີດານ	20	19	23	24	25	17	2	16	4	18	22.2	13	40	1	31	12	22.1	9	æ	14	37	15	5	∞	21		

Tabelle 73: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Opern- und Theaterhäuser



Abbildung 194: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Opern- und Theaterhäuser (n = 29)

270



Kategorie 6.6 Bildung und Kultur (Insgesamt)

Taballa 74. Augustus a Chandandana		Dilation a const Koltson (Incase as not)
Tabelle 74: Auswertung Standardzonier	rung U. Anlagentechnik.	Blidung und Kultur (Insgesamt)
		, Bind and Marcar (mogeoanne)

sətsətres Hichen	rt. Grenzwe Jurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	24	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	597	558	508	504	311	657	138	207	140	28	119	28	45	25	148	124	12	17	17	8	14	10	20	1	2	268	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 6,87 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	∓ 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 30,01 %	± 0,00 ±	± 18,59 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,46 %	
ž	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	3,57%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	25,00%	0,00%	10,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,2%	
ulagentechn	Bun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 1,64 %	± 1,34 %	± 2,08 %	± 1,43 %	± 1,96 %	± 1,18 %	± 6,80 %	± 3,84 %	± 4,97 %	± 18,33 %	± 4,75 %	± 17,75 %	± 0,00 %	± 18,29 %	± 3,42 %	± 4,57 %	± 26,67 %	± 23,40 %	± 22,72 %	± 33,55 %	± 25,10 %	± 24,79 %	± 13,15 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 5,85 %	
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit prozentuale	4,36%	2,69%	6,10%	2,78%	3,22%	2,44%	21,01%	8,70%	10,00%	57,14%	7,56%	35,71%	0,00%	32,00%	4,73%	7,26%	33,33%	41,18%	35,29%	37,50%	35,71%	20,00%	10,00%	%00'0	0,00%	13,2%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 3,78 %	± 2,12 %	± 4,12 %	± 3,90 %	± 4,93 %	± 3,74 %	± 8,05 %	± 5,57 %	± 7,64 %	± 17,30 %	± 8,91 %	± 16,04 %	± 14,31 %	± 18,82 %	± 7,89 %	± 8,63 %	± 28,29 %	± 18,12 %	± 22,72 %	± 22,92 %	± 25,92 %	± 30,36 %	± 17,53 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 8,48 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (בַּמוֹלָנַחוּפָ	33,33%	%66'9	33,86%	27,58%	27,01%	60,12%	36,96%	21,26%	30,71%	67,86%	56,30%	75,00%	60,00%	64,00%	60,14%	59,68%	50,00%	82,35%	64,71%	87,50%	42,86%	40,00%	20,00%	%00'0	0,00%	44,1%	
Anzahl Gebäude	(n = 610)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	450	491	375	414	231	577	140	218	172	26	131	45	69	40	152	148	19	24	29	£	13	10	14	19	8	235	
idergarten)		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	33,30%	50,40%	60,20%	67,70%	74,20%	80,50%	83,40%	85,50%	87,50%	89,40%	90,80%	92,10%	93,30%	94,20%	95,00%	95,70%	96,30%	96,80%	97,30%	97,60%	97,90%	98,10%	98,30%	98,50%	98,70%	98,70%	
ugen (Schule u. Kir	ır (allgemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 1,82 %	± 0,92 %	± 1,22 %	± 0,74 %	± 0,96 %	± 0,29 %	± 0,74 %	± 0,43 %	± 0,43 %	± 0,79 %	± 0,37 %	± 0,51 %	± 0,36 %	± 0,34 %	± 0,15 %	± 0,14 %	± 0,44 %	± 0,34 %	± 0,21 %	± 0,32 %	± 0,27 %	± 0,25 %	± 0,24 %	± 0,13 %	± 0,16 %	± 0,67 %	
Bildungseinrichtur	Bildung und Kult	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	33,30%	17,10%	9,80%	7,50%	6,50%	6,30%	2,90%	2,10%	2,00%	1,90%	1,40%	1,30%	1,20%	%06'0	0,80%	0,70%	0,60%	0,50%	0,50%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	95,00%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Klassenzimmer	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Nebenflächen	WC, Sanitär	Sitzung	Einzelbüro	Gruppenbüro	Ausstellung	Kantine	Zuschauer	Sporthalle	Theaterfoyer	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Bibliothek, Freihand	Restaurant	Theaterbühne	Messe, Kongress	Bibliothek Lesesaal	Bibliothek Magazin	Großraumbüro	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	4000	(gemāß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	8	19	17	20	18	16	4	1	2	27	12	23	31	24	14	15	29	13	25	26	28	30	e	22.2	22.1		





Abbildung 195: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bildung und Kultur (Insgesamt) (n = 610)

Referenzenergiekennwert Strom Bildung und Kultur (allgemein) (n = 610)



Kat. 7: Sporteinrichtungen

Kategorie 7.0 Sporteinrichtungen (allgemein)

Tabelle 75: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Sporteinrichtungen (allgemein)

			-		_		_	_		_	_		_		-	_	_	_			_				_	_	_	_	-
sı tsatzes er tsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e 20 :si = [a; 0	1	1	-	1	1	1	1	1	1	0	7	0		1	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutznngszone (in AÐT die TGA)	120	147	185	117	108	41	64	26	11	4	10	5	∞	21	12	32	4	2	Ļ	4	2	2	9	6	æ		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		
×	Be- u. Ent	Prozentuale Häufigkeit Prechte)	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0		
Anlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 3,58 %	± 2,29 %	± 2,10 %	± 2,86 %	± 3,56 %	± 12,67 %	± 0,00 %	± 7,39 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 12,55 %	± 0,00 %	± 8,39 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	4,17%	2,04%	2,16%	2,56%	3,70%	21,95%	%00'0	3,85%	%00'0	0'00%	0'00%	0'00%	%00'0	9,52%	%00'0	6,25%	%00'0	20,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	000%		
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 8,87 %	± 7,35 %	± 6,52 %	± 9,06 %	± 6,14 %	± 14,74 %	± 11,50 %	± 17,74 %	± 26,32 %	± 0,00 %	± 28,40 %	± 42,94 %	± 0,00 ±	± 20,16 %	± 24,50 %	± 16,46 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 29,82 %	± 30,80 %	± 0,00 %		
	Γüfi	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung) (Lüftung)	56,67%	29,25%	71,35%	50,43%	12,04%	63,41%	32,81%	69,23%	27,27%	0,00%	30,00%	40,00%	%00'0	33,33%	75,00%	34,38%	0,00%	20,00%	%00'0	0'00%	0,00%	20,00%	83,33%	33,33%	%00'0		
Anzahl Gebäude	(n = 139)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	66	105	130	93	97	25	49	19	∞	m	6	m	∞	15	12	23	4	4	1	4	H	2	ß	∞	œ		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	39,30%	50,50%	61,10%	70,50%	79,20%	85,00%	90,70%	92,00%	93,20%	94,10%	94,90%	95,60%	96,20%	96,80%	97,30%	97,80%	98,30%	98,60%	%06'86	99,10%	99,30%	99,50%	99,70%	%06'66	100,00%		
c	en (allgemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,63 %	± 1,89 %	± 1,42 %	± 2,39 %	± 1,26 %	± 2,58 %	± 1,72 %	± 0,87 %	± 1,04 %	± 0,87 %	± 0,62 %	± 0,71 %	± 0,57 %	± 0,41 %	± 0,43 %	± 0,30 %	± 0,47 %	± 0,33 %	± 0,27 %	± 0,23 %	± 0,22 %	± 0,20 %	± 0,20 %	± 0,13 %	± 0,11 %		
Sporteinrichtunge	Sporteinrichtung	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	39,30%	11,20%	10,60%	9,40%	8,70%	5,80%	5,70%	1,30%	1,20%	%06'0	0,80%	0,70%	0,60%	0,60%	0,50%	0,50%	0,50%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Sporthalle	Lager, Technik	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	Fitnessraum	Nebenflächen	Saunabereich	Klassenzimmer	Behandlungsraum	Restaurant	Einzelhandel	Sitzung	Gruppenbüro	Küche	Einzelbüro	Zuschauer	Großraumbüro	Hotelzimmer	Theaterfoyer	Spezialpflegebereiche	Labor	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Arztpraxen		Summe aller Anteile:
BWZK	5000	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	31	20	16	17	19	35	18	34	∞	37	13	9	4	2	14	1	23	e	11	24	38	36	12	15	40		



Abbildung 196: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Sporteinrichtungen (allgemein) (n = 139)

Referenzenergiekennwert Strom Sporteinrichtungen (allgemein) (n = 139)



Kategorie 7.1 Sporthallen und Fitnessstudios

Tabelle 76: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Sporthallen und Fitnessstudios

sətrəətzes ərtsətzes	nt. Grenzwe Jurchschnit Aurchschnit	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	H	4	1	1	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT 9ib 1us gus9	109	140	82	109	31	75	48	11	m	4	18	4	7	2	21	4	10	4	2	7	m	1	1	1	1	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prezentuale	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 3,07 %	± 1,97 %	± 2,38 %	± 0,00 %	± 15,40 %	± 3,65 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 14,52 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 9,11 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
1	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühikälte)	2,75%	1,43%	1,22%	0,00%	25,81%	2,67%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	11,11%	0,00%	0,00%	0,00%	4,76%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 9,37 %	± 7,43 %	± 6,42 %	± 8,30 %	± 17,15 %	± 11,27 %	± 12,86 %	± 26,32 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 20,69 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 20,16 %	± 0,00 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
	Lüft	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung) p	53,21%	72,14%	9,76%	26,61%	61,29%	45,33%	29,17%	27,27%	%00'0	%00'0	27,78%	%00'0	71,43%	%00'0	33,33%	0,00%	80,00%	0,00%	%00'0	28,57%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	
Anzahl Gebäude	(n = 106)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	87	66	76	79	19	67	39	∞	2	m	13	4	7	m	15	m	∞	m	2	9	2	1	1	1	1	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	46,60%	56,20%	65,60%	74,70%	81,30%	87,00%	92,40%	94,00%	95,00%	95,90%	96,60%	97,20%	97,70%	98,20%	98,60%	98,90%	99,10%	99,30%	99,50%	99,70%	99,80%	%06'66	%06'66	%06'66	99,90%	
e	itnessstudios	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,82 %	± 1,15 %	± 1,48 %	± 1,55 %	± 3,22 %	± 1,33 %	± 1,82 %	± 1,35 %	¥ 0,99 %	± 0,94 %	± 0,53 %	± 0,62 %	± 0,51 %	± 0,49 %	± 0,28 %	± 0,33 %	± 0,20 %	± 0,18 %	± 0,17 %	± 0,14 %	± 0,13 %	± 0,08 %	± 0,05 %	± 0,04 %	± 0,02 %	
Sporteinrichtunge	Sporthallen und F	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	46,60%	9,60%	9,40%	9,10%	6,60%	5,70%	5,40%	1,60%	1,00%	%06'0	0,70%	0,60%	0,50%	0,50%	0,40%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Sporthalle	WC, Sanitär	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Fitnessraum	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Klassenzimmer	Behandlungsraum	Einzelhandel	Gruppenbüro	Zuschauer	Küche	Sitzung	Einzelbüro	Großraumbüro	Saunabereich	Kantine	Theaterfoyer	Küche, Lager, Vorbereit.	Restaurant	Theaterbühne	Labor	Arztpraxen	Bibliothek, Freihand	
BWZK	5100	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	31	16	19	20	35	17	18	8	37	9	2	23	14	4	1	m	34	12	24	15	13	25	36	40	29	





Abbildung 197: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Sporthallen und Fitnessstudios (n = 106)

Referenzenergiekennwert Strom Sporthallen und Fitnessstudios (n = 106)



Kategorie 7.2 Sporthallen ohne Fitnessstudios

Tabelle 77: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Sporthallen ohne Fitnessstudios

sətrəsti Sərtəst	at. Grenzwe aurchschnit • nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten 6 Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT sib fus gursd	26	27	15	21	6	11		2	1		1	4		1	2		1		1						16
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		∓ 0,00 ±	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±		± 0,00 %						± 0,00 %
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prechte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0		%00'0	%00'0		%00'0	%00'0		%00'0	%00'0		%00'0		%00'0						0,0%
Anlagentechr	gunla	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 7,39 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±		∓ 0'00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±		± 0,00 %						± 1,06 %
	Küł	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	3,85%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		%00′0	0,00%		0,00%	0,00%		0,00%	0,00%		0,00%		0,00%						0,5%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 19,22 %	± 14,65 %	± 12,62 %	± 14,97 %	± 30,80 %	± 28,43 %		∓ 0'00 ¥	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±		± 0,00 ±						± 17,24 %
	Lũf	prozentuale Häufigkeit (בעולנעתם) p	50,00%	81,48%	6,67%	14,29%	33,33%	36,36%		%00′0	0,00%		0,00%	0,00%		0,00%	0,00%		0,00%		0,00%						
Anzahl Gebäude	(n = 91)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	87	86	67	70	34	56	8	10	4	2	5	10	m	2	9	2	£	5	1	1	1	1	1		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	54,30%	64,10%	73,70%	83,10%	88,80%	94,20%	96,00%	96,80%	97,50%	98,10%	98,50%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	99,60%	99,70%	99,80%	%06'66	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		100,00%
E	Fitnessstudios	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,72 %	± 1,19 %	± 1,57 %	± 1,58 %	± 2,04 %	± 1,43 %	± 1,57 %	± 0,62 %	± 0,72 %	± 0,55 %	± 0,44 %	± 0,28 %	± 0,21 %	± 0,20 %	± 0,16 %	± 0,17 %	± 0,14 %	± 0,12 %	± 0,10 %	± 0,09 %	± 0,04 %	± 0,02 %	± 0,01 %		± 1,87 %
Sporteinrichtunge	Sporthallen ohne	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	54,30%	9,80%	9,60%	9,40%	5,70%	5,40%	1,80%	0,80%	0,70%	0,60%	0,40%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%		96,00% 4,00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Sporthalle	WC, Sanitär	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Klassenzimmer	Gruppenbüro	Zuschauer	Sitzung	Fitnessraum	Einzelbüro	Kantine	Theaterfoyer	Küche, Lager, Vorbereit.	Großraumbüro	Saunabereich	Küche	Theaterbühne	Restaurant	Arztpraxen	Bibliothek, Freihand	Rechenzentrum		Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	5110 u. 5130	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	31	16	19	20	18	17	8	2	23	4	35	T	12	24	15	e	34	14	25	13	40	29	21		





Abbildung 198: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Sporthallen ohne Fitnessstudios (n = 91)



Kategorie 7.3 Ein- und Mehrfeldhallen

ertsatzes ertsatzes	rt. Grenzwe Jurchschnit : nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten d Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	T	1	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0		Ω
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	26	26	20	14	10	∞		2	4	-1	1			1		17
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %		± 0,00 %
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0		0,00%	0,00%	0,00%	%00'0			0,00%		0,0%
nlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 7,39 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %		± 1,23 %
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit P(Kühlkälte)	3,85%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0		%00'0	%00'0	%00'0	%00'0			%00'0		0,6%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 19,22 %	± 15,15 %	± 15,65 %	± 13,49 %	± 30,36 %	± 33,55 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %		± 21,24 %
	Γ¤ff	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	50,00%	80,77%	15,00%	7,14%	40,00%	37,50%		0,00%	0,00%	%00'0	0,00%			0,00%		38,4%
Anzahl Gebäude	(n = 24)	Abs. Hãufigkeit der Nutzungszone	24	24	16	17	13	6	2	m	2	2	2	1	2	1		17
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	57,30%	68,70%	78,40%	86,50%	91,60%	96,50%	97,20%	97,90%	98,40%	98,80%	99,10%	99,40%	%02'66	%06'66		%06'66
c	dhallen	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,12 %	± 1,93 %	± 3,68 %	± 2,47 %	± 2,87 %	± 3,69 %	± 0,72 %	± 0,68 %	± 0,50 %	± 0,45 %	± 0,35 %	± 0,34 %	± 0,26 %	± 0,21 %		± 3,29 %
Sporteinrichtunge	Ein- und Mehrfel	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	57,30%	11,40%	9,70%	8,10%	5,10%	4,90%	0,70%	0,70%	0,50%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	96,50% 3,50% 100 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Sporthalle	WC, Sanitär	Lager, Technik	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Zuschauer	Gruppenbüro	Einzelbüro	Saunabereich	Fitnessraum	Restaurant	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.		Anteil der relevanten Nutzungsprofile: Iteil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile-
BWZK	5110	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	31	16	20	19	17	18	23	2	1	34	35	13	14	15		Ani





Abbildung 199: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Ein- und Mehrfeldhallen (n = 24)



Kategorie 7.4 Fitnessstudios

ertsatzes ertsatzes	rt. Grenzwe Jurchschnit : nein):	Amwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	o v	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT 9ib îuf guse	24	10	23	12	14	ĸ	4	4	2	2	10	ø	-	1	7	1	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prechte)	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkäite)	± 18,86 %	± 18,59 %	± 8,33 %	± 21,09 %	± 13,49 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	
1	Küh	Prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	33,33%	10,00%	4,35%	16,67%	7,14%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	28,57%	0,00%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 18,86 %	± 18,59 %	± 19,46 %	± 15,64 %	± 25,10 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 22,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 0,00 %	
	Lũf	prozentuale Häufigkeit (בעולנעחב) p	66,67%	10,00%	65,22%	8,33%	35,71%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	87,50%	0,00%	0,00%	28,57%	0,00%	
Anzahl Gebäude	(n = 15)	Abs. Häufigkeit der Nutzugruszone	14	6	13	11	6	2	m	S	2	1	2	5	1	1	m	H 00	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	44,00%	52,80%	61,20%	68,60%	75,90%	82,90%	89,50%	93,00%	95,80%	97,20%	98,30%	99,10%	99,50%	%08'66	100,10%	100,20%	
c		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 9,75 %	± 4,45 %	± 3,75 %	± 3,75 %	± 5,46 %	± 6,98 %	± 6,62 %	± 3,25 %	± 2,78 %	± 1,35 %	± 0,92 %	± 0,74 %	± 0,36 %	± 0,32 %	± 0,28 %	± 0,10 %	
Sporteinrichtunge	Fitnesstudios	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	44,00%	8,80%	8,40%	7,40%	7,30%	7,00%	6,60%	3,50%	2,80%	1,40%	1,10%	0,80%	0,40%	0,30%	0,30%	0,10% 95,80%	4,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Fitnessraum	Verkehrsfläche	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Lager, Technik	Behandlungsraum	Einzelhandel	Nebenflächen	Küche	Großraumbüro	Einzelbüro	Saunabereich	Restaurant	Labor	Gruppenbüro	Sitzung Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	5140	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	35	19	16	17	20	37	9	18	14	e	1	34	13	36	2	4	

Tabelle 79: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Fitnessstudios



Abbildung 200: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Fitnessstudios (n = 15)



Kategorie 7.5 Schwimmhallen

Tabelle 80: Auswertun	g Standardzonierung u	Anlagentechnik	Schwimmhallen
Tabelle oo. Auswertung	g Stanuaruzonnerung u	. Amagenteemik,	Julianen

sətzətzes ertsətzes	nt. Grenzwe Jurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ia; 0 =	1	1	1	0	1	1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	^{co}
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT sid fus gursd	6	27	29	28	19	14	9	9	æ	1	2	∞	œ	1	1	2	-1	1	7	19
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	%00'0	%00′0	%00'0	%00'0	0,00%	%00′0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00′0	%00′0	%00'0	%00′0	0,0%
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 27,16 %	± 9,88 %	± 6,64 %	± 9,54 %	± 16,40 %	± 13,49 %	± 29,82 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 22,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	∓ 0 , 00 ±	± 16,13 %
1	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	22,22%	7,41%	3,45%	7,14%	15,79%	7,14%	16,67%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0000	11,4%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 18,74 %	± 15,57 %	± 16,04 %	± 19,80 %	± 25,10 %	± 29,82 %	± 40,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 17,87 %
	Lũf	prozentuale Häufigkeit (בעולנטק) p	100,00%	44,44%	75,86%	75,00%	26,32%	64,29%	83,33%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00%0	67,0%
Anzahl Gebäude	(n = 26)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	18	20	20	25	21	11	5	5	4	1	2	7	m	2	1	2	1	1	1	17
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	32,80%	53,30%	69,40%	78,40%	86,20%	91,80%	95,20%	96,90%	98,30%	98,70%	%00'66	99,30%	99,60%	99,80%	100,00%	100,10%	100,20%	100,20%	100,20%	100,20%
c		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 10,14 %	± 6,83 %	± 7,35 %	± 2,58 %	± 2,24 %	± 4,20 %	± 3,41 %	± 1,48 %	± 1,36 %	± 0,36 %	± 0,31 %	± 0,21 %	± 0,25 %	± 0,24 %	± 0,20 %	± 0,12 %	± 0,05 %	± 0,02 %	± 0,01 %	± 5,25 %
Sporteinrichtunge	Schwimmhallen	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	32,80%	20,50%	16,10%	9,00%	7,80%	5,60%	3,40%	1,70%	1,40%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	95,20% 4,80%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Sporthalle	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Verkehrsfläche	Saunabereich	Fitnessraum	Nebenflächen	Restaurant	Arztpraxen	Kantine	Einzelbüro	Sitzung	Küche, Lager, Vorbereit.	Theaterfoyer	Küche	Einzelhandel	Gruppenbüro	Rechenzentrum	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	5200	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	31	20	17	16	19	34	35	18	13	40	12	4	4	15	24	14	9	2	21	An



Abbildung 201: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Schwimmhallen (n = 26)



Kategorie 7.6 Gebäude für Sportaußenanlagen

sətzətrəs sitichen	it. Grenzwe lurchschnit : nein):	bezug adı die 104) Anwendbarkeit des zer brgi, der gewichteten d Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	-	-	٦	-	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0		9
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in	16	13	∞	m	10	9	m	-		2	-	m	m	2	1	-		-	1	-	7		S
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %
έ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,0%
Anlagentechr	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %
	Küh	prozentuale Häufigkeit Kühikäite)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	%00'0	0,00%	0,00%		0,0%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 24,31 %	± 22,90 %	± 33,55 %	± 0,00 %	± 24,79 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 18,97 %
	Гűf	prozentuale Häufigkeit Lüftung)	56,25%	23,08%	37,50%	0,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		21,7%
Anzahl Gebäude	(n = 18)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	17	12	7	5	11	6	m	1	2	1	2	5	2	1	1	1	1	1	1	1	1		9
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	25,80%	47,60%	58,80%	67,40%	75,00%	81,80%	84,30%	86,40%	88,20%	89,90%	91,30%	92,70%	94,10%	95,40%	96,50%	97,40%	98,10%	98,70%	99,30%	99,80%	100,00%		100,00%
c	taußenanlagen	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 7,40 %	± 9,77 %	± 7,45 %	± 7,87 %	± 3,79 %	± 3,57 %	± 2,53 %	± 2,07 %	± 1,85 %	± 1,71 %	± 1,41 %	± 1,14 %	± 1,39 %	± 1,25 %	± 1,11 %	± 0,89 %	± 0,70 %	± 0,59 %	± 0,59 %	± 0,47 %	± 0,16 %		± 3,80 %
Sporteinrichtunge	Gebäude für Spoi	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	25,80%	21,80%	11,20%	8,60%	7,60%	6,80%	2,50%	2,10%	1,80%	1,70%	1,40%	1,40%	1,40%	1,30%	1,10%	%06'0	0,70%	0,60%	0,60%	0,50%	0,20%		95,40% 4,60%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Restaurant	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Sitzung	Hotelzimmer	Wohnen (MFH)	Spezialpflegebereiche	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Einzelbüro	Labor	Fitnessraum	Behandlungsraum	Sporthalle	Großraumbüro	Saunabereich	Theaterfoyer	Gruppenbüro		Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	5400	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	16	17	18	13	20	19	4	11		38	15	14	1	36	35	37	31	æ	34	24	2		An

Tabelle 81: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Sportaußenanlagen





Abbildung 202: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Sportaußenanlagen (n = 18)

Referenzenergiekennwert Strom Gebäude für Sportaußenanlagen (n = 18)





Kat. 8: Beherbergen und Verpflegen

Kategorie 8.0 Beherbergen und Verpflegen (allgemein)

Tabelle 82: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Beherbergen und Verpflegen (allgemein)

3WZK	Übergeordnete Gebäudekategorie	Beherbergen und	Verpflegen		Anzahl Gebäude			A	nlagentechnil	×			tlichen rtsatzes
6000	Gebäudekategorie	Beherbergen und	l Verpflegen (allge	mein)	(n = 285)	Läft	gun	Kühl	gun	Be- u. Entl	feuchtung	Anzahl	at. Grenzwe durchschnit = nein):
(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	prozentuale Häufigkeit (Kühlkālte)	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in AÐT 9ib îuf gus 9	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =
11	Hotelzimmer	25,00%	± 2,96 %	25,00%	153	48,86%	± 7,38 %	41,48%	± 7,28 %	0,00%	± 0,00 %	176	1
13	Restaurant	18,40%	± 2,54 %	43,40%	188	41,56%	± 6,36 %	26,41%	± 5,68 %	0,00%	± 0,00 %	231	1
19	Verkehrsfläche	11,40%	$\pm 1,13 \%$	54,80%	199	6,59%	± 3,03 %	7,36%	± 3,19 %	0,00%	± 0,00 %	258	1
16	WC, Sanitär	7,20%	± 0,83 %	62,00%	250	55,28%	± 5,43 %	15,53%	± 3,96 %	%00'0	± 0,00 %	322	1
20	Lager, Technik	6,80%	± 1,03 %	68,80%	178	30,43%	± 5,67 %	8,70%	± 3,47 %	0,00%	± 0,00 %	253	7
17	sonstige Aufenthaltsräume	5,40%	± 1,19 %	74,20%	144	41,06%	± 6,70 %	24,15%	± 5,83 %	0,00%	± 0,00 %	207	1
18	Nebenflächen	4,80%	± 1,03 %	79,00%	98	34,43%	± 8,43 %	18,03%	± 6,82 %	0,00%	± 0,00 %	122	1
14	Küche	4,80%	± 0,98 %	83,80%	167	61,14%	± 7,22 %	22,86%	± 6,22 %	0,00%	± 0,00 %	175	1
12	Kantine	4,00%	± 1,48 %	87,80%	46	72,41%	± 11,50 %	36,21%	± 12,37 %	%00'0	± 0,00 %	58	1
15	Küche, Lager, Vorbereit.	3,60%	± 0,90 %	91,40%	112	50,41%	± 8,91 %	24,79%	± 7,69 %	0,00%	± 0,00 %	121	1
4	Sitzung	1,70%	± 0,63 %	93,10%	64	60,66%	± 12,26 %	60,66%	± 12,26 %	%00'0	± 0,00 %	61	1
10	Bettenzimmer	1,40%	± 0,91 %	94,50%	11	31,25%	± 22,71 %	18,75%	± 19,12 %	0,00%	± 0,00 %	16	1
1	Einzelbüro	%06'0	± 0,35 %	95,40%	72	51,14%	± 10,44 %	31,82%	± 9,73 %	0,00%	± 0,00 %	88	1
9	Einzelhandel	0,80%	± 0,45 %	96,20%	22	42,31%	± 18,99 %	34,62%	± 18,29 %	0,00%	± 0,00 %	26	1
2	Gruppenbüro	0,70%	± 0,47 %	96,90%	41	37,04%	± 12,88 %	33,33%	± 12,57 %	0,00%	± 0,00 %	54	1
31	Sporthalle	0,50%	± 0,50 %	97,40%	m	%00'0	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	4	0
∞	Klassenzimmer	0,50%	± 0,48 %	97,90%	2	16,67%	± 29,82 %	0,00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	9	1
34	Saunabereich	0,30%	± 0,15 %	98,20%	28	75,00%	± 17,32 %	20,83%	± 16,25 %	%00'0	± 0,00 %	24	1
35	Fitnessraum	0,30%	± 0,15 %	98,50%	27	84,00%	± 14,37 %	44,00%	± 19,46 %	0,00%	± 0,00 %	25	1
5	Schalterhalle	0,30%	± 0,15 %	98,80%	16	76,92%	± 22,90 %	69,23%	± 25,09 %	%00'0	± 0,00 %	13	1
7	Handel+Kühl	0,20%	± 0,18 %	%00'66	7	68,75%	± 22,71 %	62,50%	± 23,72 %	0,00%	± 0,00 %	16	H
24	Theaterfoyer	0,20%	± 0,13 %	99,20%	12	%00'06	± 18,59 %	60,00%	± 30,36 %	%00'0	± 0,00 %	10	1
	Wohnen (MFH)	0,20%	± 0,18 %	99,40%	4								0
37	Behandlungsraum	0,20%	± 0,15 %	809'60%	7	14,29%	± 25,92 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	7	1
27	Ausstellung	0,10%	± 0,11 %	99,70%	2	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	1	0
					129		± 8,93 %						
		4,60%											
	Summe aller Anteile	100 00%											



Abbildung 203: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Beherbergen und Verpflegen (allgemein) (n = 285)




Kategorie 8.1 Verpflegungseinrichtungen

Tabelle 83: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verpflegungseinrichtungen

sətzətrə ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	1	1	1	1	1	-	7	0	1	1	-	1	0	0	0	0	0	0	0	0		14	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	138	157	35	92	71	78	75	71	43	10	4	32	8	6	15	2	2	2	9	Ţ	1	1	1	ŗ	/9	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	10.00	± u,uu %	
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00′0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0'00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	2000	0,0%	
Anlagentechn	gung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 6,11 %	± 5,22 %	± 12,49 %	± 7,34 %	± 4,68 %	± 8,27 %	± 3,65 %	± 6,93 %	± 11,03 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 10,10 %	± 22,92 %	± 0,00 ±	± 17,20 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 40,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 1,81 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit P (Kühlkälte)	15,94%	12,74%	17,14%	15,22%	4,23%	16,67%	2,67%	9,86%	16,28%	10,00%	%00'0	9,38%	12,50%	%00'0	13,33%	%00'0	%00'0	%00'0	50,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	10.007	10,8%	
	gung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 7,78 %	± 7,78 %	± 15,38 %	± 10,16 %	± 9,72 %	± 10,86 %	± 3,65 %	± 10,46 %	± 13,04 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 17,29 %	± 0,00 %	± 20,53 %	± 23,86 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	. 4.4.4.0/	± 14,44 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit prozentual) p	31,88%	44,59%	68,57%	55,43%	22,54%	39,74%	2,67%	28,17%	25,58%	20,00%	0,00%	46,88%	0'00%	11,11%	33,33%	0,00%	0,00%	%00'0	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	 100 P.C	34,3%	
Anzahl Gebäude	(n = 116)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	89	109	23	74	51	59	65	52	34	7	£	18	7	ß	11	2	2	2	m	1	1	1	1	Q		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	35,10%	43,80%	52,30%	60,60%	68,50%	75,60%	81,90%	87,80%	92,20%	93,50%	94,70%	95,90%	%00'26	98,00%	98,80%	99,10%	99,30%	99,50%	%02'66	%06'66	100,00%	100,10%	100,10%	100 100/	100,10%	
Verpflegen	ichtungen	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,21 %	± 0,94 %	± 3,42 %	± 1,86 %	± 2,16 %	± 1,88 %	± 1,27 %	± 2,15 %	± 1,56 %	± 1,14 %	± 1,23 %	± 0,73 %	± 0,97 %	± 0,87 %	± 0,85 %	± 0,26 %	± 0,24 %	± 0,20 %	± 0,18 %	± 0,17 %	± 0,07 %	± 0,06 %	± 0,03 %	10007	± 1,88 %	
Beherbergen und	Verpflegungseinr	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	35,10%	8,70%	8,50%	8,30%	2,90%	7,10%	6,30%	5,90%	4,40%	1,30%	1,20%	1,20%	1,10%	1,00%	0,80%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,00%		4,10%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Restaurant	WC, Sanitär	Kantine	Küche	Lager, Technik	Küche, Lager, Vorbereit.	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Sitzung	Sporthalle	Einzelbüro	Einzelhandel	Hotelzimmer	Gruppenbüro	Klassenzimmer	Behandlungsraum	Theaterfoyer	Handel+Kühl	Großraumbüro	Ausstellung	Lagerhalle	Rechenzentrum		Anteil der reievanten Nutzungsprome: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:	
BWZK	6000 (b)	(ຮູດມູຊາດ ຊຣເ ການຊາຍກາດກິໄອ ການສູດ DIN 18599)	13	16	12	14	20	15	19	17	18	4	31	1	9	11	2	8	37	24	7	'n	27	41	21			



Abbildung 204: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verpflegungseinrichtungen (n = 116)

290



Kategorie 8.2 Beherbergungsstätten

Tabelle 84: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Beherbergungsstätten

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten o Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	1	1	0	1	1	1	7	1	0	0	1	0	0	0	19	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	164	161	92	147	160	119	70	11	44	77	20	43	39	3	15	28	21	24	12		6	∞	2	1	2	82	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	0'00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0'00%		%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%0′0	
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 7,61 %	± 4,75 %	± 10,10 %	± 6,52 %	± 5,01 %	± 8,63 %	± 9,61 %	± 26,32 %	± 11,92 %	± 10,56 %	± 18,98 %	± 14,61 %	± 15,69 %	± 0,00 %	± 25,25 %	± 18,33 %	± 18,22 %	± 19,93 %	± 24,50 %		± 27,16 %	± 30,01 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 10,74 %	
4	Küh	Prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	44,51%	10,56%	42,39%	20,41%	11,88%	36,13%	21,43%	27,27%	79,55%	33,77%	75,00%	39,53%	51,28%	0,00%	46,67%	57,14%	23,81%	45,83%	75,00%		77,78%	75,00%	0,00%	0,00%	0,00%	35,3%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 7,65 %	± 4,49 %	± 10,13 %	± 7,45 %	± 7,50 %	± 8,97 %	± 11,64 %	± 26,32 %	± 12,79 %	± 10,22 %	± 18,98 %	± 13,73 %	± 15,06 %	± 0,00 %	± 24,79 %	± 18,52 %	± 16,79 %	± 13,23 %	± 24,50 %		± 20,53 %	± 22,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 11,07 %	
	Γαf	prozentuale Häifigkeit (בעולניחg) p	51,22%	9,32%	56,52%	66'39%	37,50%	52,94%	44,29%	27,27%	75,00%	70,13%	75,00%	69,77%	64,10%	0,00%	60,00%	50,00%	80,95%	87,50%	75,00%		88,89%	87,50%	0,00%	0,00%	0,00%	50,2%	
Anzahl Gebäude	(n = 157)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	141	129	89	131	119	88	58	10	52	88	22	48	51	3	15	29	28	27	16	1	m	10	£	1	2	74	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	42,40%	58,10%	64,30%	70,40%	76,40%	81,40%	86,00%	88,40%	90,40%	92,20%	93,20%	94,00%	94,70%	95,40%	96,00%	96,60%	97,10%	97,60%	98,10%	98,60%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	99,50%	%05'66	
Verpflegen	ätten	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,03 %	± 1,51 %	± 1,64 %	± 1,29 %	± 0,93 %	± 1,36 %	± 1,34 %	± 1,61 %	± 0,76 %	± 0,52 %	± 0,49 %	± 0,41 %	± 0,32 %	± 0,67 %	∓ 0'37 %	± 0,42 %	± 0,26 %	± 0,27 %	± 0,26 %	± 0,48 %	± 0,21 %	± 0,13 %	± 0,19 %	± 0,17 %	± 0,12 %	± 1,13 %	
Beherbergen und	Beherbergungsst	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	42,40%	15,70%	6,20%	6,10%	6,00%	5,00%	4,60%	2,40%	2,00%	1,80%	1,00%	0,80%	0,70%	0,70%	%09'0	0,60%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	95,40%	4,60%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Hotelzimmer	Verkehrsfläche	Restaurant	WC, Sanitär	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Bettenzimmer	Sitzung	Küche	Kantine	Küche, Lager, Vorbereit.	Einzelbüro	Klassenzimmer	Einzelhandel	Gruppenbüro	Saunabereich	Fitnessraum	Schalterhalle	Sporthalle	Handel+Kühl	Theaterfoyer	Arztpraxen	Zuschauer	Parkhaus	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	6400	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	11	19	13	16	20	17	18	10	4	14	12	15	-	8	9	2	34	35	5	31	7	24	40	23	32		Ar



Abbildung 205: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Beherbergungsstätten (n = 157)



Kategorie 8.3 Hotels und Pensionen

Tabelle 85. Auswertung	standardzonierung u	Anlagentechnik	Hotels und Pensionen
Tubene 05. Auswertung	Solution abound and a	. Amagemeeting,	

sətzətzes ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei bragi, der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 : Zonenfläche (1 = ja; 0	7	-	-	1	1	1	1	1	1	-	0	1	1	1	-	-	-	-	1	0	0	0	0	0	0			
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	141	131	79	129	122	95	59	64	36	38	4	14	26	33	13	6	17	12	∞	8		1	2	2				
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %				
÷	Be- u. En	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00′0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%				
unlagentechr	gung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 8,24 %	± 5,61 %	± 11,00 %	± 6,12 %	± 7,55 %	± 9,85 %	± 10,86 %	± 11,95 %	± 13,58 %	± 15,54 %	± 0,00 %	± 13,49 %	± 18,99 %	± 16,99 %	± 27,10 %	± 27,16 %	± 23,73 %	± 21,09 %	± 30,01 %	± 22,92 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				
đ	Küh	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	46,81%	12,21%	46,84%	14,73%	23,77%	40,00%	23,73%	39,06%	77,78%	39,47%	0,00%	92,86%	57,69%	54,55%	46,15%	77,78%	52,94%	16,67%	75,00%	87,50%		%00'0	%00'0	%00'0		42,3%		
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 8,24 %	± 5,29 %	± 10,92 %	± 8,53 %	± 8,03 %	± 9,93 %	± 12,74 %	± 11,02 %	± 13,58 %	± 14,42 %	± 0,00 %	± 21,49 %	± 19,22 %	± 15,68 %	± 26,45 %	± 27,16 %	± 11,18 %	± 24,50 %	± 22,92 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 14,43 %		
	Lüft	əlentrasle Häufigkeit (Lüftung)	52,48%	10,69%	56,96%	42,64%	71,31%	57,89%	47,46%	71,88%	77,78%	71,05%	0,00%	78,57%	20,00%	69,70%	61,54%	77,78%	94,12%	75,00%	87,50%	100,00%		%00'0	%00'0	%00'0				
Anzahl Gebäude	(n = 124)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	118	100	82	94	106	69	50	73	40	42	m	14	27	42	13	13	21	20	10	2	2	1	2	2	3			
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	45,60%	61,30%	68,30%	74,00%	79,50%	84,40%	89,20%	%06'06	92,50%	93,40%	94,30%	95,10%	95,90%	96,60%	97,20%	97,70%	98,10%	98,40%	98,70%	98,90%	99,10%	99,30%	99,50%	99,70%	99,80%	99,80%		
Verpflegen	Ę	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 2,95 %	± 1,70 %	± 1,85 %	± 0,97 %	± 0,97 %	± 1,59 %	± 1,50 %	± 0,44 %	± 0,65 %	± 0,49 %	± 0,88 %	± 0,49 %	± 0,52 %	± 0,39 %	± 0,41 %	± 0,30 %	± 0,26 %	± 0,18 %	± 0,16 %	± 0,24 %	± 0,22 %	± 0,22 %	± 0,21 %	± 0,15 %	± 0,09 %			
Beherbergen und ^v	Hotels / Pensione	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	45,60%	15,70%	7,00%	5,70%	5,50%	4,90%	4,80%	1,70%	1,60%	%06'0	%06'0	0,80%	0,80%	0,70%	0,60%	0,50%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%		4,90%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Hotelzimmer	Verkehrsfläche	Restaurant	Lager, Technik	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Küche	Sitzung	Küche, Lager, Vorbereit.	Bettenzimmer	Kantine	Gruppenbüro	Einzelbüro	Einzelhandel	Schalterhalle	Fitnessraum	Saunabereich	Theaterfoyer	Handel+Kühl	Arztpraxen	Zuschauer	Klassenzimmer	Parkhaus	Messe, Kongress			
BWZK	6410	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	11	19	13	20	16	17	18	14	4	15	10	12	2	1	9	2	35	34	24	7	40	23	∞	32	26		An	



Abbildung 206: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Hotels und Pensionen (n = 124)



Kategorie 8.4 Wellnesshotels

Tabelle 86: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Wellnesshotels

sətrəət ərtədə	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	∞	6	6	4	6	7	4	S	9	4	2	1	5	1	2	-	2	Ţ	1	1			9
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%			%0′0
Anlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 33,55 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 30,80 %	± 36,66 %	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 37,72 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 20,25 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit Prühlkälte)	62,50%	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%	42,86%	%00'0	20,00%	33,33%	%00'0	0,00%	%00'0	20,00%	0'00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%			40,2%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 33,55 %	± 20,53 %	± 30,80 %	± 0,00 ±	± 20,53 %	± 33,47 %	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 37,72 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 28,15 %
	Lüfi	elentnescond Hädifigkeit (grung) (62,50%	11,11%	33,33%	0'00%	88,89%	71,43%	%00'0	80,00%	66,67%	0'00%	0,00%	%00'0	80,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0'00%	0,00%			64,9%
Anzahl Gebäude	(n = 8)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	∞	7	9	4	∞	2	4	4	S	4	2	1	4	1	2	1	2	1	1	1			ъ
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	42,80%	59,20%	67,90%	73,20%	78,20%	82,80%	86,80%	89,30%	91,60%	93,70%	95,30%	96,60%	97,90%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	99,60%	99,80%	%06'66			%06'66
Verpflegen		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 11,38 %	± 5,11 %	± 5,25 %	± 5,34 %	± 2,93 %	± 4,47 %	± 3,95 %	± 2,49 %	± 2,32 %	± 2,13 %	± 1,62 %	± 1,32 %	± 1,16 %	± 0,91 %	± 0,25 %	± 0,21 %	± 0,20 %	± 0,19 %	± 0,19 %	± 0,09 %			± 4,27 %
Beherbergen und	Wellnesshotels	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	42,80%	16,40%	8,70%	5,30%	5,00%	4,60%	4,00%	2,50%	2,30%	2,10%	1,60%	1,30%	1,30%	%06'0	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%			95,30% 4,70%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Hotelzimmer	Verkehrsfläche	Lager, Technik	Nebenflächen	Saunabereich	sonstige Aufenthaltsräume	Restaurant	WC, Sanitär	Fitnessraum	Sitzung	Schalterhalle	Großraumbüro	Küche	Behandlungsraum	Rechenzentrum	Küche, Lager, Vorbereit.	Einzelbüro	Arztpraxen	Kantine	Gruppenbüro			Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	6411	(ຮູດມະສຸດ ຊຸດ ການຊະຍາດເມີອ ເຊຍາລີດີ DIN 18599)	11	19	20	18	34	17	13	16	35	4	5	e	14	37	21	15	-	40	12	2			An

1WU



Abbildung 207: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Wellnesshotels (n = 8)



Kategorie 8.5 Jugendherbergen u. Ferienhäuser

Taballa 97: Auguartung Standardzoniarung u	Anlagontochnik	lugandharhargan u	Forionhäusor
Tabelle of . Auswellung Standardzonlerung u.	. Amagemeenink,	Jugenunerbeigen u	. Fellelliausei

sətzəst ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten d Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	•	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	9	9	æ	2	5	1		S	4	Э	٦	1				m	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	
×	Be- u. Enti	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	0,00%	0,00%	0,00%	0'00%	0'00%	0'00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0'00%				0,00%	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%	000%	0,00%		0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0'00%				0,00%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 37,72 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 % ± 3,43 %	
	Läf	prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				3,0%	
Anzahl Gebäude	(n = 10)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	6	0	4	4	7	1	4	∞	2	9	2	4	1	1	1	1	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	16,50%	29,50%	42,30%	54,90%	63,90%	71,90%	79,80%	85,90%	91,60%	94,50%	96,30%	97,60%	98,40%	99,20%	99,70%	100,10%	
Verpflegen	ı u. Ferienhäuser	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 14,65 %	± 6,82 %	± 12,76 %	± 10,16 %	± 6,03 %	± 8,02 %	± 7,80 %	± 3,20 %	± 5,69 %	± 1,93 %	± 1,81 %	± 1,28 %	± 0,85 %	± 0,80 %	± 0,47 %	± 0,39 % ± 7,17 %	
Beherbergen und	Jugendherbergei	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	16,50%	13,00%	12,80%	12,60%	%00'6	8,00%	2,90%	6,10%	5,70%	2,90%	1,80%	1,30%	0,80%	0,80%	0,50%	0,40% 96,30% 3,70%	100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	WC, Sanitär	Verkehrsfläche	Bettenzimmer	Hotelzimmer	sonstige Aufenthaltsräume	Klassenzimmer	Sitzung	Lager, Technik	Nebenflächen	Küche	Kantine	Einzelbüro	Küche, Lager, Vorbereit.	Wohnen (MFH)	Restaurant	Handel+Kühl Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:	Summe aller Anteile.
BWZK	6420 bis 6440	Nummer der Nutzungsprofile ខ្លែemäß DIN 18599)	16	19	10	11	17	8	4	20	18	14	12	1	15		13	An	



Abbildung 208: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Jugendherbergen u. Ferienhäuser (n = 10)

Referenzenergiekennwert Strom Jugendherbergen u. Ferienhäuser (n = 10)



Kategorie 8.6 Gaststätten

Tabelle 88: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gaststätten

sətzətzes Brtsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0	1	1	-	1	1	1	7	1	0	1	1	1	1	7	0	0	•	•	0	0				13
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	130	120	67	56	44	56	54	28	4	∞	9	7	14	6	œ	2	4	1	1	1				52
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 0,00 %
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0'00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	0'00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%				0,0%
Anlagentechr	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 6,07 %	± 6,53 %	± 8,87 %	± 11,06 %	± 6,15 %	± 8,66 %	± 5,04 %	± 16,04 %	± 0,00 ±	± 22,92 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 13,49 %	± 20,53 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 11,01 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	14,62%	15,83%	16,42%	23,21%	4,55%	12,50%	3,70%	25,00%	0,00%	12,50%	16,67%	%00'0	7,14%	11,11%	0'00%	0,00%	%00'0	0'00%	0,00%	0,00%				13,2%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 7,82 %	± 8,73 %	± 11,86 %	± 12,23 %	± 11,40 %	± 11,06 %	± 5,04 %	± 17,30 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 23,66 %	± 20,53 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %				± 11,62 %
	Lüfi	Prozentuale Häufigkeit (בעולנעחב) p	29,23%	39,17%	43,28%	32,14%	18,18%	23,21%	3,70%	32,14%	%00'0	0,00%	0,00%	14,29%	28,57%	11,11%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0'00%				22,4%
Anzahl Gebäude	(n = 95)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	89	06	59	47	36	44	51	26	m	7	S	5	12	9	2	2	m	1	1	1				42
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	42,90%	51,90%	60,30%	67,70%	74,40%	80,90%	86,50%	90,80%	92,30%	93,70%	95,10%	96,30%	97,50%	98,30%	%00'66	99,30%	99,50%	99,70%	80% 66	%06'66				99,90%
Verpflegen		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,58 %	± 1,08 %	± 2,20 %	± 2,15 %	± 2,33 %	± 2,53 %	± 1,29 %	± 1,76 %	± 1,50 %	$\pm 1,18 \%$	± 1,37 %	± 1,06 %	± 0,87 %	± 0,85 %	± 0,71 %	± 0,29 %	± 0,22 %	± 0,21 %	± 0,11 %	¥ 0'0 ∓				± 1,91 %
Beherbergen und	Gaststätten	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	42,90%	9,00%	8,40%	7,40%	6,70%	6,50%	5,60%	4,30%	1,50%	1,40%	1,40%	1,20%	1,20%	0,80%	0,70%	0,30%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%				95,10% 4,90% 100 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Restaurant	WC, Sanitär	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	Nebenflächen	Sporthalle	Einzelhandel	Sitzung	Hotelzimmer	Einzelbüro	Gruppenbüro	Kantine	Behandlungsraum	Handel+Kühl	Großraumbüro	Theaterfoyer	Ausstellung			:	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
BWZK	6710	(ខ្លួម៣ឆ្នាំ der ស្រាវបានទ្រព្រស្ស ស្រាវ បាន នេះ ក្រុម	13	16	14	15	20	17	19	18	31	9	4	11	-	2	12	37	۲	ŝ	24	27				An





Abbildung 209: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gaststätten (n = 95)



BBSR-Online-Publikation Nr. 31/2022

Kategorie 8.7 Mensen u. Kantinen

:(niən = 0 ;s[= 1) əhbältnənoZ

səztestrə	nt. Grenzwe	Anwendbarkeit des zer															
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	27	19	15	15	24	15	10	∞	2	10	9	m	1	1	
	cfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häuligkeit Feuchte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%
vnlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 13,40 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit prozentualte)	14,81%	0,00%	%00'0	0,00%	%00′0	%00′0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	16,67%	%00′0	%00′0	0,00%	000°,0
	gun;	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 16,53 %	± 18,33 %	± 0,00 %	± 17,20 %	± 19,93 %	± 25,25 %	± 24,79 %	± 33,55 %	± 0,00 %	± 30,36 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (בעולנעתg)	74,07%	21,05%	0,00%	86,67%	54,17%	53,33%	20,00%	37,50%	0,00%	60,00%	66,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Anzahl Gebäude	(n = 21)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszane	21	15	14	15	19	12	∞	∞	2	9	5	2	1	1	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	43,50%	56,70%	66,10%	73,80%	80,80%	86,50%	91,50%	94,80%	96,30%	97,20%	98,10%	98,90%	99,50%	99,80%	100,00%
Verpflegen	nəc	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 7,54 %	± 5,10 %	± 3,61 %	± 2,70 %	± 1,60 %	± 3,66 %	± 3,37 %	± 2,87 %	± 1,45 %	± 0,86 %	± 0,85 %	± 0,85 %	± 0,61 %	± 0,31 %	±0,17 %
Beherbergen und	Mensen u. Kanti	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	43,50%	13,20%	9,40%	7,70%	7,00%	5,70%	5,00%	3,30%	1,50%	%06'0	%06'0	0,80%	0,60%	0,30%	0,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Kantine	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Küche	WC, Sanitär	Küche, Lager, Vorbereit.	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Klassenzimmer	Einzelbüro	Gruppenbüro	Sitzung	Theaterfoyer	Lagerhalle	Rechenzentrum
BWZK	6720	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	12	20	19	14	16	15	18	17	8	1	2	4	24	41	21

Tabelle 89: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Mensen u. Kantinen

O O O O O H H O H H O H H O H H O DZGL. der gewichteten durchschnittlichen





Abbildung 210: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Mensen u. Kantinen (n = 21)



Kat. 9: Gewerbliche und industrielle Hallen

Kategorie 9.0 Gewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein)

BWZK	Übergeordnete Gebäudekategorie	Gewerbliche und	industrielle Hallen		Anzahl Gebäude			A	nlagentechnil	×			uəy: səzzes
7100 bis 7300 u. 7500	Gebäudekategorie	Gewerbliche und	industrielle Gebä	ude (allgemein)	(n = 503)	Lüft	gun	Kühl	ßun	Be- u. Ent	feuchtung	Anzahl	Grenzwerts irchschnittlic nein):
(gemaß DIN 18599) الافتيقة DIN 18599) الافتيقة DIN 18599)	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	der Häufigkeit der PnozsgnuztuV	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	±Konfidensintervall k (Kühlkälte)	prozentuale Häufigkeit (Feuchte)	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	höh tigkeit der ni) anossgantzbuV hDT alb fus gusad	Anwendbarkeit des zent bzgl. der gewichteten du Zonenfläche (1 = ja; 0 = 1
41	Lagerhalle	28,40%	± 3,47 %	28,40%	190	10,74%	± 3,69 %	4,44%	± 2,46 %	%00'0	± 0,00 %	270	-
22.1	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	19,20%	± 2,58 %	47,60%	194	33,94%	± 7,22 %	11,52%	± 4,87 %	0,00%	± 0,00 %	165	1
20	Lager, Technik	15,00%	± 2,21 %	62,60%	379	16,70%	± 3,02 %	4,43%	± 1,66 %	%00'0	± 0,00 %	587	1
22.2	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	10,70%	± 2,11 %	73,30%	119	21,68%	± 5,37 %	8,85%	± 3,70 %	%00'0	± 0,00 ±	226	1
2	Gruppenbüro	5,30%	± 0,80 %	78,60%	322	21,28%	± 3,84 %	32,27%	± 4,38 %	%00'0	± 0,00 %	437	1
19	Verkehrsfläche	3,80%	± 0,50 %	82,40%	350	3,45%	± 1,66 %	3,02%	± 1,56 %	0,00%	± 0,00 %	464	1
17	sonstige Aufenthaltsräume	3,60%	± 0,73 %	86,00%	349	33,26%	± 4,33 %	20,26%	± 3,70 %	%00'0	± 0,00 ±	454	1
16	WC, Sanitär	2,70%	± 0,25 %	88,70%	472	61,88%	± 3,74 %	4,94%	± 1,67 %	0,00%	± 0,00 %	648	1
-	Einzelbüro	2,50%	± 0,57 %	91,20%	178	20,48%	± 5,01 %	21,69%	± 5,12 %	0,00%	± 0,00 %	249	1
18	Nebenflächen	2,10%	± 0,62 %	93,30%	144	16,40%	± 5,28 %	5,29%	± 3,19 %	%00'0	± 0,00 %	189	1
æ	Großraumbüro	1,70%	± 0,53 %	95,00%	86	47,47%	± 9,84 %	51,52%	± 9,84 %	0,00%	± 0,00 %	66	1
9	Einzelhandel	1,10%	± 0,56 %	96,10%	21	16,00%	± 14,37 %	40,00%	± 19,20 %	0,00%	± 0,00 ±	25	1
4	Sitzung	%06'0	± 0,20 %	97,00%	208	46,64%	± 6,34 %	51,26%	± 6,35 %	%00'0	± 0,00 %	238	1
	Wohnen (MFH)	0,70%	± 0,72 %	97,70%	4								0
27	Ausstellung	0,50%	± 0,38 %	98,20%	6	27,27%	± 26,32 %	%60'6	± 16,99 %	%00'0	± 0,00 %	11	1
5	Schalterhalle	0,50%	± 0,32 %	98,70%	14	17,65%	± 18,12 %	23,53%	± 20,16 %	0,00%	± 0,00 %	17	7
12	Kantine	0,30%	± 0,16 %	%00'66	36	61,11%	± 15,92 %	38,89%	± 15,92 %	0,00%	± 0,00 %	36	٦
36	Labor	0,20%	± 0,13 %	99,20%	15	66,67%	± 23,86 %	66,67%	± 23,86 %	%00'0	± 0,00 ±	15	1
15	Küche, Lager, Vorbereit.	0,10%	± 0,12 %	99,30%	10	50,00%	± 28,29 %	33,33%	± 26,67 %	0,00%	± 0,00 %	12	1
∞	Klassenzimmer	0,10%	± 0,12 %	99,40%	e	%00'0	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	4	0
21	Rechenzentrum	0,10%	± 0,03 %	99,50%	56	35,59%	± 12,22 %	50,85%	± 12,76 %	%00'0	± 0,00 ±	59	1
40	Arztpraxen	0,10%	± 0,08 %	%09'66	2	%00'0	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	'n	0
14	Küche	0,10%	± 0,05 %	%02'66	22	34,78%	± 19,46 %	4,35%	± 8,33 %	%00'0	± 0,00 ±	23	1
24	Theaterfoyer	0,10%	± 0,07 %	%08'66	1	%00'0	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	4	0
11	Hotelzimmer	0,10%	± 0,06 %	%06'66	4	%00'0	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	4	0
	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	95,00%	± 1,31 %	%06'66	253	26,1%	± 4,82 %	15,3%	± 3,83 %	0,0%	± 0,00 %	344	20
	Summe aller Anteile:	100.00%											

Tabelle 90: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein)



Abbildung 211: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude (allgemein) (503 Geb. mit ab 4 Zonen)







Kategorie 9.1 Gewerbliche und industrielle Gebäude – schwere Arbeit, stehende Tätigkeit

Tabelle 91: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude – schwere Arbeit, stehende Tätigkeit

sı tsatzes er tsatzes	rt. Grenzwe Jurchschnit • nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	-	1	7	-	7	4	-	-	1	1	0	1	1	1	0	0	4	7	0	0		16
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	92	121	87	97	152	64	92	50	8	15	13	7	9	36	6	9	1	2	15	5	æ	100		72
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	∓ 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prechte)	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00′0	0,00%	0,00%	%00′0	%00′0	%00′0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%		0,0%
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 6,07 %	± 0,00 %	± 9,72 %	± 2,01 %	± 3,10 %	± 8,90 %	± 6,88 %	± 8,32 %	± 30,01 %	± 25,25 %	± 0,00 %	∓ 0,00 ±	± 0,00 ±	± 16,31 %	± 27,16 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 25,25 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 3,34 %		± 9,11 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit P(Ühlkälte)	9,78%	%00'0	31,03%	1,03%	3,95%	15,63%	13,04%	10,00%	25,00%	46,67%	%00'0	%00'0	%00'0	52,78%	22,22%	66,67%	%00'0	0,00%	53,33%	%00'0	0,00%	3,00%		14,2%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 9,49 %	± 5,12 %	± 8,14 %	± 2,83 %	± 7,94 %	± 8,90 %	± 9,49 %	± 11,09 %	± 22,92 %	± 24,79 %	± 14,49 %	± 25,92 %	± 29,82 %	± 15,69 %	± 32,46 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 23,86 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 7,00 %		± 11,38 %
	Γαt	ələntnəsonq Hälfilgkeit (Lüftung)	31,52%	%60'6	18,39%	2,06%	51,97%	15,63%	31,52%	20,00%	12,50%	40,00%	2,69%	14,29%	16,67%	36,11%	55,56%	66,67%	0,00%	0,00%	33,33%	80,00%	0,00%	15,00%		21,9%
Anzahl Gebäude	(n = 133)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	133	94	68	86	121	56	82	40	7	13	7	9	4	35	6	9	2	1	15	2	2	1		64
	ude – schwere	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	55,80%	65,80%	72,20%	76,90%	80,60%	83,90%	87,20%	90,10%	92,20%	94,10%	95,60%	96,70%	97,70%	98,70%	99,10%	99,50%	99,80%	100,00%	100,10%	100,20%	100,20%	100,20%		100,20%
industrielle Hallen	industrielle Gebä Tätigkeit	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,73 %	± 2,40 %	± 1,78 %	± 0,96 %	± 0,55 %	± 1,12 %	± 0,77 %	± 1,25 %	± 1,58 %	± 1,30 %	± 1,14 %	± 1,00 %	± 0,97 %	± 0,44 %	± 0,34 %	± 0,34 %	± 0,31 %	± 0,16 %	± 0,06 %	± 0,07 %	± 0,04 %	± 0,02 %		± 1,51 %
Gewerbliche und	Gewerbliche und Arbeit, stehende	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	55,80%	10,00%	6,40%	4,70%	3,70%	3,30%	3,30%	2,90%	2,10%	1,90%	1,50%	1,10%	1,00%	1,00%	0,40%	0,40%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%		95,60% 4,40%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Lager, Technik	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	WC, Sanitär	Einzelbüro	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Einzelhandel	Großraumbüro	Lagerhalle	Schalterhalle	Ausstellung	Sitzung	Kantine	Labor	Klassenzimmer	Messe, Kongress	Rechenzentrum	Küche	Küche, Lager, Vorbereit.	Gewerbehalle (feine Arbeiten)		Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK		(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Bemäß DIN 18599)	22.1	20	2	19	16		17	18	9	3	41	5	27	4	12	36	∞	26	21	14	15	22.2		Ant

Abbildung 212: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude – schwere Arbeit, stehende Tätigkeit (n = 133)







Kategorie 9.2 Gewerbliche und industrielle Gebäude – Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit

Tabelle 92: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude – Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit

sətrəstres ertsətres	at. Grenzwe durchschnit nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	1	1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0			6	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	15	27	30	19	е	16	27	9	19	26	5	10	15	1	2	4	Ļ	1	1			18	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	∓ 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %			± 0,00 %	
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0			0,0%	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 17,20 %	± 17,22 %	± 10,74 %	± 18,33 %	± 0,00 %	± 11,86 %	± 18,21 %	± 40,01 %	± 0,00 %	± 7,39 %	± 42,94 %	± 28,40 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 16,72 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	13,33%	29,63%	10,00%	21,05%	0'00%	6,25%	37,04%	50,00%	%00'0	3,85%	60,00%	30,00%	40,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%			21,0%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 23,86 %	± 17,78 %	± 15,82 %	± 19,80 %	± 0,00 %	± 22,71 %	± 18,85 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 17,05 %	± 42,94 %	± 30,36 %	± 23,86 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 19,68 %	
	Γαt	elentnosong Häitligkeit (בעולנטופ) p	33,33%	33,33%	26,67%	26,32%	0,00%	31,25%	51,85%	33,33%	%00'0	73,08%	60,00%	%00'09	66,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%			33,6%	
Anzahl Gebäude	(n = 22)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	22	22	16	15	4	12	17	9	14	20	5	6	15	1	2	4	1	1	1			14	
	ude – Arbeit	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	45,30%	61,80%	67,70%	73,10%	77,10%	81,00%	84,80%	88,10%	91,10%	93,90%	95,90%	97,30%	98,60%	99,30%	99 , 60%	99,80%	%06'66	100,00%	100,00%			100,00%	
industrielle Hallen	industrielle Gebä chter u. schwerer	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 9,81 %	± 7,34 %	± 3,31 %	± 2,61 %	± 3,95 %	± 2,79 %	± 3,22 %	± 2,94 %	± 1,95 %	± 0,73 %	± 1,97 %	± 0,81 %	± 0,57 %	± 0,69 %	± 0,26 %	± 0,22 %	∓ 0,09 %	± 0,06 %	± 0,02 %			± 3,69 %	
Gewerbliche und	Gewerbliche und Mischung aus lei	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	45,30%	16,50%	5,90%	5,40%	4,00%	3,90%	3,80%	3,30%	3,00%	2,80%	2,00%	1,40%	1,30%	0,70%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	000%			95,90%	4,10%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Lager, Technik	Gruppenbüro	Lagerhalle	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	Großraumbüro	Verkehrsfläche	WC, Sanitär	Kantine	Einzelbüro	Sitzung	Einzelhandel	Küche, Lager, Vorbereit.	Rechenzentrum	Restaurant	Labor	Küche			Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	iteil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK		(gen der der Rutzungsprofile Bemäß DIN 18599)	22.1	22.2	20	2	41	18	17	e	19	16	12	1	4	9	15	21	13	36	14				

Abbildung 213: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude – Mischung aus leichter u. schwerer Arbeit (n = 22)







Kategorie 9.3 Gewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit

Tabelle 93: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit

sətzəst ertichen	nt. Grenzwe durchschnit nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	1	1	4	Ţ	0	Ţ	-	-	1	0	1	0	1	0	0	-	0	0			
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	54	60	61	77	14	45	96	64	15	23	41	2	7	1	∞		2	13	m	2			
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %			
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			
Anlagentechr	gunla	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 9,48 %	± 5,88 %	± 9,98 %	± 4,96 %	± 18,33 %	± 13,53 %	± 5,53 %	± 9,24 %	± 25,25 %	± 11,52 %	± 15,30 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 33,55 %		± 0,00 ±	± 27,10 %	± 0,00 %	± 0,00 ±			
	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühikälte)	14,81%	8,89%	19,67%	5,19%	14,29%	31,11%	8,33%	17,19%	53,33%	8,70%	51,22%	0,00%	85,71%	0,00%	37,50%		0,00%	46,15%	%00%0	0,00%			18,2%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 12,88 %	± 7,49 %	± 8,90 %	± 4,32 %	± 13,49 %	± 11,17 %	± 9,92 %	± 9,86 %	± 25,25 %	± 13,76 %	± 14,24 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 0,00 ±	± 33,55 %		± 0,00 ±	± 22,90 %	± 0,00 %	± 0,00 %			
	Γαt	prozentuale Häufigkeit Lüftung)	37,04%	15,56%	14,75%	3,90%	7,14%	17,78%	56,25%	20,31%	46,67%	13,04%	31,71%	0,00%	85,71%	0,00%	37,50%		0,00%	23,08%	0,00%	0,00%			
Anzahl Gebäude	(n = 81)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	81	57	45	50	11	33	77	56	12	20	36	2	7	1	∞	1	2	14	m	2			
	iude – leichte gkeit	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	55,30%	65,30%	71,10%	76,60%	81,70%	85,10%	88,20%	91,30%	93,70%	95,80%	97,10%	98,10%	98,70%	99,10%	99,40%	%09'66	99,70%	%08'66	%06'66	%06'66			
industrielle Hallen	industrielle Gebä end sitzende Täti	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,77 %	± 3,28 %	± 1,70 %	± 1,83 %	± 3,39 %	± 1,96 %	± 0,53 %	± 1,01 %	± 1,72 %	± 1,21 %	± 0,56 %	± 0,98 %	± 0,54 %	± 0,43 %	± 0,23 %	± 0,21 %	± 0,15 %	± 0,06 %	± 0,08 %	± 0,02 %			
Gewerbliche und	Gewerbliche und Arbeit, überwieg	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	55,30%	10,00%	5,80%	5,50%	5,10%	3,40%	3,10%	3,10%	2,40%	2,10%	1,30%	1,00%	0,60%	0,40%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%			95,80% 4,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Lager, Technik	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	Lagerhalle	Einzelbüro	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Großraumbüro	Nebenflächen	Sitzung	Ausstellung	Labor	Theaterfoyer	Kantine	Klassenzimmer	Hotelzimmer	Rechenzentrum	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche			
BWZK		(ຮູດມູຊີດີ ກາຊະນາຊະຍຸກດຍູ່ໄອ ກາງເຊິ່ງ DIN 18599)	22.2	20	2	19	41	-	16	17	e	18	4	27	36	24	12	∞	11	21	15	14			An

Abbildung 214: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gewerbliche und industrielle Gebäude – leichte Arbeit, überwiegend sitzende Tätigkeit (n = 81)







Kategorie 9.4 Produktions- u. Werkstätten ohne die Gewerblichen und industriellen Hallen

Tabelle 94: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Produktions- u. Werkstätten ohne die gewerblichen und industriellen Hallen

sətrəər ərtədən	at. Grenzwe Jurchschnit Aurchschnit	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	1	0	7	0	Ţ	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	23	17	15	4	17	4	5	19	12	2	2	5	3	1	2	3	•	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
nlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikälte)	± 17,95 %	± 20,16 %	± 23,86 %	± 0,00 %	± 20,16 %	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 18,33 %	± 15,64 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 30,80 %
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	26,09%	23,53%	33,33%	%00'0	23,53%	%00'0	20,00%	21,05%	8,33%	%00'0	%00'0	60,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	
	Bun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 19,95 %	± 22,72 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 15,32 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 21,69 %	± 21,09 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	
	Γ¤θ	Prozentuale Häufigkeit (בעולנחש) p	39,13%	35,29%	40,00%	%00'0	11,76%	0,00%	0,00%	36,84%	16,67%	0,00%	%00'0	80,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00% 0	34,5%
Anzahl Gebäude	(n = 24)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	19	18	12	œ	18	4	S	20	6	2	2	9	2	1	2	m	7	
	die llen	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	32,20%	49,30%	59,00%	67,30%	73,20%	79,00%	84,40%	87,90%	91,10%	93,60%	95,40%	97,10%	98,70%	99,10%	99,50%	%08 ′ 66	100,00%	
ndustrielle Hallen	Verkstätten ohne d industriellen Ha	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 12,67 %	± 8,80 %	± 7,31 %	± 8,33 %	± 3,29 %	± 5,81 %	± 5,43 %	± 2,17 %	± 2,12 %	± 2,48 %	± 1,77 %	± 1,47 %	± 1,59 %	± 0,45 %	± 0,36 %	± 0,34 %	± 0,21 %	± 5,47 %
Gewerbliche und i	Produktions- u. V Gewerblichen un	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	32,20%	17,10%	9,70%	8,30%	5,90%	5,80%	5,40%	3,50%	3,20%	2,50%	1,80%	1,70%	1,60%	0,40%	0,40%	0,30%	0,20%	95,40% 4,60%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	Lagerhalle	Verkehrsfläche	Nebenflächen	Einzelhandel	WC, Sanitär	Einzelbüro	Großraumbüro	Küche, Lager, Vorbereit.	Sitzung	Arztpraxen	Ausstellung	Küche	Rechenzentrum	Labor	
BWZK		(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	20	17	2	41	19	18	9	16	-	Э	15	4	40	27	14	21	36	



Abbildung 215: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Produktions- u. Werkstätten ohne die Gewerblichen und industriellen Hallen (n = 24)





313



Kategorie 9.5 Produktionsstätten

	a		
Tabelle 95: Auswertung	Standardzonierung u.	Anlagentechnik.	Produktionsstätten

sətzətzes Pritchen	rt. Grenzwe Jurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	-	-	1	1	1	1	1	-	-	٦	1	7	1	0	-	0	-	0	7	0	0	0	17	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	120	79	187	128	29	152	145	202	83	32	63	81	18	13	4	6	æ	25	2	6	2	2	1	111	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prechte)	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0'00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,0%	
Anlagentechr	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 6,53 %	± 8,18 %	± 4,01 %	± 7,91 %	± 12,55 %	± 3,10 %	± 6,97 %	± 3,72 %	± 9,50 %	± 17,32 %	± 7,76 %	± 10,87 %	± 22,52 %	± 26,45 %	± 0,00 ±	± 30,80 %	± 0,00 %	± 19,46 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 7,96 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	15,83%	16,46%	8,56%	29,69%	13,79%	3,95%	24,14%	7,92%	26,51%	50,00%	11,11%	23,09%	38,89%	61,54%	000%	33,33%	0,00%	56,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	18,9%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 8,20 %	± 10,88 %	± 5,26 %	± 7,34 %	± 12,55 %	± 2,84 %	± 7,43 %	± 6,85 %	± 7,82 %	± 17,19 %	± 8,22 %	± 10,70 %	± 22,96 %	± 26,45 %	± 0,00 ±	± 30,80 %	± 0,00 %	± 18,29 %	± 0,00 %	± 32,46 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 8,60 %	
	Lüft	əlentrasion Hälifilgkeit (Lüftung)	30,00%	41,77%	16,04%	23,44%	13,79%	3,29%	29,66%	55,45%	15,66%	43,75%	12,70%	40,74%	44,44%	61,54%	0,00%	33,33%	0,00%	32,00%	0,00%	44,44%	0,00%	%00'0	0,00%	26,0%	
Anzahl Gebäude	(n = 168)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	95	77	120	94	23	110	114	153	65	27	48	74	18	13	4	7	m	25	1	6	2	1	1	84	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	27,50%	53,40%	64,90%	70,70%	75,40%	80,00%	84,40%	87,60%	90,70%	93,70%	96,30%	97,80%	98,40%	98,90%	99,30%	<u>99,60%</u>	%06'66	100,10%	100,20%	100,30%	100,40%	100,50%	100,50%	100,50%	
ndustrielle Hallen	S	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,96 %	± 4,96 %	± 2,81 %	± 1,24 %	± 2,12 %	± 0,89 %	± 1,40 %	± 0,46 %	± 1,17 %	± 1,34 %	± 0,98 %	± 0,44 %	± 0,44 %	± 0,31 %	± 0,38 %	± 0,30 %	± 0,29 %	± 0,08 %	± 0,08 %	± 0,07 %	± 0,07 %	± 0,06 %	± 0,01 %	± 2,03 %	
Gewerbliche und	Produktionsstätt	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	27,50%	25,90%	11,50%	5,80%	4,70%	4,60%	4,40%	3,20%	3,10%	3,00%	2,60%	1,50%	0,60%	0,50%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	96,30%	
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Lager, Technik	Gruppenbüro	Lagerhalle	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Einzelbüro	Großraumbüro	Nebenflächen	Sitzung	Kantine	Labor	Einzelhandel	Küche, Lager, Vorbereit.	Ausstellung	Rechenzentrum	Arztpraxen	Küche	Hotelzimmer	Schalterhalle	Restaurant	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	
BWZK	7100	(ຮູດກາຊິດ DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	22.2	22.1	20	2	41	19	17	16	1	m	18	4	12	36	9	15	27	21	40	14	11	2	13		Ar



Abbildung 216: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Produktionsstätten (n = 168)



Kategorie 9.6 Gebäude für Lagerung

Tabelle 96: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Gebäude für Lagerung

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	L	1	1	1	1	1	1	0	1	1	-	1	1	0	1	0	0	1	0	1	0	•	0	17	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	235	310	37	246	240	239	37	338	108		60	60	138	10	6	2	14	7	2	13	2	23	1	-	1		
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		
÷	Be- u. Eni	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Anlagentechr	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 2,32 %	± 1,87 %	± 7,29 %	± 6,05 %	± 1,81 %	± 5,30 %	± 0,00 %	± 2,05 %	± 7,95 %		± 3,05 %	± 12,64 %	± 8,33 %	± 30,36 %	± 32,46 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 14,49 %	± 0,00 %	± 20,41 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		
	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühikälte)	3,40%	2,90%	5,41%	37,40%	2,08%	22,59%	0,00%	3,85%	23,15%		2,22%	51,67%	52,17%	60,00%	44,44%	0,00%	42,86%	0,00%	0,00%	7,69%	0,00%	52,17%	0,00%	0,00%	0,00%		
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 3,94 %	± 4,28 %	± 14,31 %	± 5,24 %	± 2,40 %	± 6,11 %	± 8,80 %	± 4,95 %	± 7,84 %		± 7,26 %	± 12,64 %	± 8,34 %	± 24,79 %	± 27,16 %	± 0,00 %	± 21,49 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 25,09 %	± 0,00 %	± 19,95 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		
	Lũf	entraale) prozentuale Häufigkeit (בעולנטק) p	10,64%	18,06%	27,03%	22,76%	3,75%	36,82%	8,11%	68,64%	22,22%		14,44%	48,33%	50,72%	20,00%	22,22%	0,00%	78,57%	0,00%	0,00%	30,77%	0,00%	39,13%	0,00%	0,00%	0,00%		
Anzahl Gebäude	(n = 243)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	165	193	39	182	182	176	15	234	71	4	68	53	116	∞	80	2	14	1	2	12	2	20	1	1	1		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	55,10%	73,50%	78,70%	82,80%	85,50%	88,20%	90,30%	92,30%	94,00%	95,50%	96,60%	97,70%	98,40%	98,90%	99,30%	99,40%	99,50%	%09'66	%02'66	%08'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	
ndustrielle Hallen	guni	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 5,21 %	± 3,92 %	± 2,31 %	± 0,94 %	± 0,50 %	± 0,94 %	± 1,48 %	± 0,29 %	± 0,72 %	± 1,48 %	± 0,55 %	± 0,43 %	± 0,24 %	± 0,42 %	± 0,36 %	± 0,14 %	± 0,05 %	± 0,08 %	± 0,07 %	± 0,06 %	± 0,06 %	± 0,01 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %		
Gewerbliche und i	Gebäude für Lage	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	55,10%	18,40%	5,20%	4,10%	2,70%	2,70%	2,10%	2,00%	1,70%	1,50%	1,10%	1,10%	0,70%	0,50%	0,40%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		4,50%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Lagerhalle	Lager, Technik	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Gruppenbüro	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	WC, Sanitär	Einzelbüro	Wohnen (MFH)	Nebenflächen	Großraumbüro	Sitzung	Einzelhandel	Schalterhalle	Ausstellung	Kantine	Saunabereich	Hotelzimmer	Küche	Fitnessraum	Rechenzentrum	Restaurant	Küche, Lager, Vorbereit.	Behandlungsraum		
BWZK	7300	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Bemäß DIN 18599)	41	20	22.1	2	19	17	22.2	16	-		18	æ	4	9	2	27	12	34	11	14	35	21	13	15	37		



Abbildung 217: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Gebäude für Lagerung (n = 243)



Kategorie 9.7 Werkstätten

Tabelle 97: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Werkstätten

0 0 <th>Abit in Big Keit der Abit in Pierorgenzanne Abit in Burzennegen Abit in Burzen Abit in Burzen Abit in Burzen Abit in Abit in Burzen Abit in Abit th> <th>Tele Confidencintervall Tele <thtele< th=""> <thtele< th=""> Tele<th>Example Prozentuale Procontuale Prozentuale <</th><th>Anlagentechin lung + 7,67% + 4,62% + 4,62% + 4,62% + 2,17% + /th><th>Küh Küh 4,17% 4,17% 4,17% 4,11% 1,111% 1,111% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 0,00% 0,00%</th><th>ung + + 12,36 % + 12,36 % + 12,36 % + 12,36 % + 11,01 % + 11,01 % + 14,63 % + 14,63 % + 14,63 % + 11,01 % + 22,20 % + 0,00 % + 0,00 % + 0,00 %</th><th>Lüft Lüft 13,33% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,71,14% 14,49% 14,49% 14,49% 0,00% 0,00%</th><th>Anzahl Anzahl Gebäude Gebäude Gebäude (n = 92) Mass. Häufigkeit der (a = 92) 1 1 2 2 3 3 4 4 5 5 6 5 6 4 7 3 8 7 8 5 9 5 9 5 9 5 1 1 1 1</th><th>Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent 44,20% 55,40% 64,00% 69,40% 73,10% 82,00% 82,00% 91,60% 91,60% 95,00% 95,00% 99,20% 99,50%</th><th>rrielle Hallen onfidenz- ntervall ntervall nervall a Bezug auf onenfläche) 5,33 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,18 % 1,18 % 1,13 % 1,13 % 0,68 % 0,53 % 0,33 % 0,53 % 0,25 % 0,25 % 0,25 %</th><th>die Z (ir. i.</th><th>Gewerbliche und indus Verkstätten Verkstätten durchschnittliche durchschnittliche (gerundet) 2000 12,20% 44,20% 2,60% 2,5,40% 4,80% 3,90% 3,30% 3,30% 1,2,20% 1,2,20% 2,5,40% 2,5,0% 1,2,0% 2,5,0% 1,10% 1,10% 1,10% 1,10% 1,10% 1,50% 2,50% 1,10% 1,10% 1,10% 1,50% 1,50% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 0,60% 0,40% 0,30% 0,30%</th></thtele<></thtele<></th>	Abit in Big Keit der Abit in Pierorgenzanne Abit in Burzennegen Abit in Burzen Abit in Burzen Abit in Burzen Abit in Abit in Burzen Abit in Abit Tele Confidencintervall Tele Tele <thtele< th=""> <thtele< th=""> Tele<th>Example Prozentuale Procontuale Prozentuale <</th><th>Anlagentechin lung + 7,67% + 4,62% + 4,62% + 4,62% + 2,17% + /th><th>Küh Küh 4,17% 4,17% 4,17% 4,11% 1,111% 1,111% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 0,00% 0,00%</th><th>ung + + 12,36 % + 12,36 % + 12,36 % + 12,36 % + 11,01 % + 11,01 % + 14,63 % + 14,63 % + 14,63 % + 11,01 % + 22,20 % + 0,00 % + 0,00 % + 0,00 %</th><th>Lüft Lüft 13,33% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,71,14% 14,49% 14,49% 14,49% 0,00% 0,00%</th><th>Anzahl Anzahl Gebäude Gebäude Gebäude (n = 92) Mass. Häufigkeit der (a = 92) 1 1 2 2 3 3 4 4 5 5 6 5 6 4 7 3 8 7 8 5 9 5 9 5 9 5 1 1 1 1</th><th>Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent 44,20% 55,40% 64,00% 69,40% 73,10% 82,00% 82,00% 91,60% 91,60% 95,00% 95,00% 99,20% 99,50%</th><th>rrielle Hallen onfidenz- ntervall ntervall nervall a Bezug auf onenfläche) 5,33 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,18 % 1,18 % 1,13 % 1,13 % 0,68 % 0,53 % 0,33 % 0,53 % 0,25 % 0,25 % 0,25 %</th><th>die Z (ir. i.</th><th>Gewerbliche und indus Verkstätten Verkstätten durchschnittliche durchschnittliche (gerundet) 2000 12,20% 44,20% 2,60% 2,5,40% 4,80% 3,90% 3,30% 3,30% 1,2,20% 1,2,20% 2,5,40% 2,5,0% 1,2,0% 2,5,0% 1,10% 1,10% 1,10% 1,10% 1,10% 1,50% 2,50% 1,10% 1,10% 1,10% 1,50% 1,50% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 0,60% 0,40% 0,30% 0,30%</th></thtele<></thtele<>	Example Prozentuale Procontuale Prozentuale <	Anlagentechin lung + 7,67% + 4,62% + 4,62% + 4,62% + 2,17% +	Küh Küh 4,17% 4,17% 4,17% 4,11% 1,111% 1,111% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 1,11% 0,00% 0,00%	ung + + 12,36 % + 12,36 % + 12,36 % + 12,36 % + 11,01 % + 11,01 % + 14,63 % + 14,63 % + 14,63 % + 11,01 % + 22,20 % + 0,00 % + 0,00 % + 0,00 %	Lüft Lüft 13,33% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,78% 52,71,14% 14,49% 14,49% 14,49% 0,00% 0,00%	Anzahl Anzahl Gebäude Gebäude Gebäude (n = 92) Mass. Häufigkeit der (a = 92) 1 1 2 2 3 3 4 4 5 5 6 5 6 4 7 3 8 7 8 5 9 5 9 5 9 5 1 1 1 1	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent 44,20% 55,40% 64,00% 69,40% 73,10% 82,00% 82,00% 91,60% 91,60% 95,00% 95,00% 99,20% 99,50%	rrielle Hallen onfidenz- ntervall ntervall nervall a Bezug auf onenfläche) 5,33 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,75 % 1,18 % 1,18 % 1,13 % 1,13 % 0,68 % 0,53 % 0,33 % 0,53 % 0,25 % 0,25 % 0,25 %	die Z (ir. i.	Gewerbliche und indus Verkstätten Verkstätten durchschnittliche durchschnittliche (gerundet) 2000 12,20% 44,20% 2,60% 2,5,40% 4,80% 3,90% 3,30% 3,30% 1,2,20% 1,2,20% 2,5,40% 2,5,0% 1,2,0% 2,5,0% 1,10% 1,10% 1,10% 1,10% 1,10% 1,50% 2,50% 1,10% 1,10% 1,10% 1,50% 1,50% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 1,30% 0,60% 0,40% 0,30% 0,30%	
	4 0	± 0,00 %	%00'0 0'00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	0.00%	- +	%0C'66		± 0,20 % + 0.23 %	0.20% ± 0,20% + 0.23%
	- ·	± 0,00 %	%00%0	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	%00'0	. 1	99,20%		± 0,27 %	0,30% ± 0,27%
J	2	± 0,00 ±	0,00%	∓ 0'00 ¥	0,00%	∓ 0'00 ¥	0,00%	2	98,90%		± 0,27 %	0,30% ± 0,27 %
0	1	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	%00'0	± 0,00 %	%00'0	1	98,60%	-	± 0,38 %	0,40% ± 0,38 %
0	19	± 0,00 %	0,00%	± 21,69 %	36,84%	± 22,20 %	42,11%	18	98,20%		± 0,36 %	0,60% ± 0,36 %
0	4	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 ±	0,00%	m	97,60%		± 0,63 %	0,60% ± 0,63 %
0	7	± 0,00 %	0,00%	± 36,66 %	57,14%	± 36,66 %	57,14%	9	97,00%		± 0,87 %	0,90% ± 0,87 %
0	9	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 ±	%00'0	± 0,00 ±	%00'0	2	6,10%	6	±1,13 % 9	$1,10\%$ $\pm 1,13\%$ 9
0	9	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	± 0,00 %	0,00%	5	5,00%	0	± 1,42 % 9	1,50% ±1,42 % 9
0	9	± 0,00 %	0,00%	± 29,82 %	16,67%	± 37,72 %	33,33%	4	,50%	6	± 1,87 % 93	1,90% ±1,87 % 93
0	69	± 0,00 %	0,00%	± 2,82 %	1,45%	± 8,31 %	14,49%	6	,60%	91	± 2,06 % 91	2,50% ± 2,06 % 91
1	58	± 0,00 %	0,00%	± 8,38 %	12,07%	± 11,01 %	24,14%	42	10%	89,	±1,18 % 89,	3,30% ±1,18% 89,
-	36	± 0,00 %	0,00%	± 5,37 %	2,78%	± 14,63 %	27,78%	28	80%	85,	± 2,43 % 85,	3,80% ± 2,43 % 85,
0	11	± 0,00 %	0,00%	± 28,43 %	36,36%	± 16,99 %	6,09%	6	2,00%	8	± 2,70 % 82	3,90% ± 2,70 % 82
1	108	± 0,00 %	0,00%	± 3,10 %	2,78%	± 9,42 %	52,78%	85	8,10%	-	± 0,68 % 7	3,90% ± 0,68 % 7
1	70	± 0,00 %	0,00%	± 4,74 %	4,29%	± 10,58 %	28,57%	59	4,20%	2	± 1,75 % 7	4,80% ±1,75 % 7.
1	72	± 0,00 %	0,00%	± 4,62 %	4,17%	± 3,80 %	2,78%	58	9,40%	Û	± 1,69 % 6	5,40% ± 1,69 % 6
-	63	± 0,00 %	0,00%	± 9,37 %	17,46%	± 7,76 %	11,11%	46	64,00%	U	± 2,78 % 6	7,60% ± 2,78 % 6
1	06	± 0,00 %	0,00%	± 2,17 %	1,11%	± 7,02 %	13,33%	99	56,40%	- /	± 3,21 %	12,20% ± 3,21 %
1	49	± 0,00 %	0,00%	± 7,67 %	8,16%	± 12,36 %	26,53%	78	44,20%		± 5,33 %	44,20% ± 5,33 %
Anwendbarkeit de: bzgl. der gewichtet	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	k (Feuchte) ±Konfidenzinterval	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	±Konfidenzintervalı k (Kühlkälte)	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	k (Lüftung) ±Konfidenzinterval	prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	əh si daya tağı tağı Hər Bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kar Hər Bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan kara bayan ka	ewichtete durch- hnittliche enfläche in Prozent	ge sc Zon	± Konfidenz- gr intervall k (in Bezug auf sc die Zonenfläche) Zon	Gewichtete ± Konfidenz- §r durchschnittliche ± konfidenz- §r Zonenfläche in k (in Bezug auf sc Prozent die Zonenfläche) Zon (gerundet) Z
nt. Grenzwa durchschnit	Anzahl	tfeuchtung	Be- u. En	gung	Küh	gun	Lüft	(n = 92)				Werkstätten
səztestre			÷	Anlagentechr	4			Anzahl Gebäude			ndustrielle Hallen	Gewerbliche und industrielle Hallen







Kat. 10: Verkaufsstätten

Kategorie 10.0 Verkaufsstätten (allgemein)

Tabelle 98: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Verkaufsstätten (allgemein)

sətzəst rəhəili	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten d Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	Ļ	–	1	1	1	– I	7	1	1	1	T	1	1	1	1	1	1	4	T	1	0	1	0	0	22		
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	517	718	1023	697	243	462	617	140	260	64	7	14	105	54	16	39	10	9	10	19	9	∞	17	m	7	474		
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,12 %		
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P (Feuchte)	0'00%	0'00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0'00%	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,1%		
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 4,23 %	± 3,55 %	± 1,56 %	± 2,38 %	± 3,38 %	± 1,94 %	± 1,43 %	± 6,44 %	± 5,46 %	± 11,95 %	± 25,92 %	± 13,49 %	± 8,72 %	± 13,30 %	± 22,71 %	± 14,12 %	± 30,99 %	± 37,72 %	± 0,00 ±	± 22,45 %	± 0,00 ±	± 22,92 %	± 22,72 %	± 0,00 %	± 33,47 %	± 4,23 %		
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	40,43%	37,74%	6,94%	11,62%	7,82%	4,76%	3,40%	18,57%	28,08%	39'06%	14,29%	7,14%	29,52%	46,30%	31,25%	28,21%	50,00%	33,33%	000%	47,37%	%00'0	12,50%	35,29%	%00'0	28,57%	19,8%		
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 3,44 %	± 3,64 %	± 2,63 %	± 3,30 %	± 5,76 %	± 1,62 %	± 3,94 %	± 6,63 %	± 5,51 %	± 11,50 %	± 36,66 %	± 23,66 %	± 9,53 %	± 12,57 %	± 19,12 %	± 15,69 %	± 18,59 %	± 37,72 %	± 18,59 %	± 22,20 %	± 40,01 %	± 33,55 %	± 23,73 %	± 0,00 %	± 25,92 %	± 4,80 %		
	Lüft	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	80'08%	45,54%	24,34%	27,12%	30,04%	3,25%	49,27%	20,00%	28,85%	67,19%	57,14%	28,57%	54,29%	33,33%	18,75%	51,28%	%00'06	33,33%	10,00%	57,89%	50,00%	37,50%	47,06%	0,00%	14,29%	37,6%		
Anzahl Gebäude	(n = 685)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	376	421	564	499	172	323	485	104	211	54	27	15	83	48	16	39	10	9	8	13	2	m	16	ε	4	321		
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	35,30%	63,20%	77,50%	83,10%	86,80%	%00'06	91,80%	93,50%	94,70%	95,50%	96,20%	96,80%	97,30%	97,60%	97,90%	98,20%	98,50%	98,70%	98,90%	99,10%	99,30%	99,40%	99,50%	809'66	99,70%	%02,99		
	allgemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 2,58 %	± 2,41 %	± 0,85 %	± 0,96 %	± 0,74 %	± 0,49 %	± 0,18 %	± 0,54 %	± 0,29 %	± 0,31 %	± 0,36 %	± 0,39 %	± 0,19 %	± 0,15 %	± 0,18 %	± 0,18 %	± 0,23 %	± 0,21 %	± 0,21 %	± 0,15 %	± 0,19 %	± 0,14 %	± 0,07 %	± 0,10 %	± 0,06 %	± 0,93 %		
Verkaufsstätten	Verkaufsstätten (Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	35,30%	27,90%	14,30%	5,60%	3,70%	3,20%	1,80%	1,70%	1,20%	0,80%	0,70%	0,60%	0,50%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	95,50%		
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Handel+Kühl	Einzelhandel	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Nebenflächen	Verkehrsfläche	WC, Sanitär	Gruppenbüro	Einzelbüro	Restaurant	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Lagerhalle	Küche, Lager, Vorbereit.	Sitzung	Arztpraxen	Küche	Fitnessraum	Ausstellung	Behandlungsraum	Großraumbüro	Parkhaus öffentlich	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Kantine	Theaterfoyer	Schalterhalle	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:		
BWZK	7400	(ଝୁଲୋକ୍ଟର୍ଜ DIN 18299) Nutzungsprofile Nummer der	7	9	20	17	18	19	16	2	7	13	22.1	41	15	4	40	14	35	27	37	e	33	22.2	12	24	5		An	



Abbildung 219: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Verkaufsstätten (allgemein) (n = 685)



Kategorie 10.1 Einzelhandel

Taballa 99: Auswartung	Standardzonierung u	Anlagentechnik	Finzelhandel
Tabelle 99. Ausweitung	Stanuaruzonierung u.	Anagemeenik,	EIIIZeinanuei

ertsatzes reitchen	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten d 20nenflöche (1 = ja; 0 =	1	1	7	٦	7	1	1	1	1	1	t.	1	1	7	1	-	1	1	1	0	1	7	0	0	0	21	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	142	256	342	264	196	81	242	63	100	20	10	2	45	28	5	12	5	8	8		80	2	2	1	2	171	
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,07 %	
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prechte)	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0		%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 8,18 %	± 5,53 %	± 2,60 %	± 4,09 %	± 3,22 %	± 5,24 %	± 2,62 %	± 8,64 %	± 9,28 %	± 18,98 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 14,31 %	± 18,09 %	± 35,06 %	± 27,89 %	± 0,00 %	± 22,92 %	± 22,92 %		± 33,55 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 6,84 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	45,07%	28,52%	6,43%	13,26%	5,61%	6,17%	4,55%	14,29%	34,00%	25,00%	10,00%	%00'0	40,00%	39,29%	20,00%	41,67%	%00'0	12,50%	12,50%		37,50%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	18,3%	
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 7,61 %	± 5,75 %	± 3,89 %	± 5,32 %	± 2,21 %	± 9,54 %	± 6,14 %	± 9,37 %	± 7,69 %	± 21,80 %	± 24,79 %	± 0,00 ±	± 14,58 %	± 17,30 %	± 35,06 %	± 27,89 %	± 0,00 ±	± 22,92 %	± 30,01 %		± 22,92 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 7,93 %	
	Γ <u>α</u> Ψ	elantnəsong Häufigkeit (Lüftung)	69,01%	32,81%	16,08%	26,52%	2,55%	25,93%	38,84%	17,46%	19,00%	55,00%	20,00%	%00'0	46,67%	32,14%	20,00%	58,33%	0,00%	12,50%	25,00%		12,50%	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	30,3%	
Anzahl Gebäude	(n = 483)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	243	293	398	352	255	125	389	78	174	40	12	19	69	39	5	29	7	∞	10	2	15	7	2	£	2	235	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	32,70%	62,50%	76,60%	82,90%	86,10%	89,20%	91,20%	92,80%	94,30%	95,10%	95,90%	96,60%	97,20%	97,60%	97,90%	98,20%	98,50%	98,80%	%00'66	99,20%	99,40%	99,50%	99,60%	99,70%	99,80%	99,80%	
		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 3,09 %	± 2,92 %	± 1,01 %	± 1,32 %	± 0,51 %	± 0,77 %	± 0,21 %	± 0,54 %	± 0,39 %	± 0,39 %	± 0,54 %	± 0,41 %	± 0,27 %	± 0,20 %	± 0,30 %	± 0,24 %	± 0,27 %	± 0,19 %	± 0,19 %	± 0,18 %	± 0,10 %	± 0,14 %	± 0,14 %	± 0,13 %	± 0,08 %	$\pm 1,11 \%$	
Verkaufsstätten	Einzelhandel	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	32,70%	29,80%	14,10%	6,30%	3,20%	3,10%	2,00%	1,60%	1,50%	0,80%	0,80%	0,70%	0,60%	0,40%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	95,10% 1.00%	4,90%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Handel+Kühl	Einzelhandel	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	Nebenflächen	WC, Sanitär	Gruppenbüro	Einzelbüro	Restaurant	Lagerhalle	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Küche, Lager, Vorbereit.	Sitzung	Ausstellung	Küche	Behandlungsraum	Arztpraxen	Großraumbüro	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Kantine	Fitnessraum	Theaterfoyer	Parkhaus öffentlich	Parkhaus	Anteil der relevanten Nutzungsprofile:	itell der verbleibenden ivutzungspronne:
BWZK	7420	(Bemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	7	9	20	17	19	18	16	2	-	13	41	22.1	15	4	27	14	37	40	e	22.2	12	35	24	33	32		





Abbildung 220: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Einzelhandel (n = 483)



Kategorie 10.2 Kaufhäuser

Tabelle 100: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Kaufhäuser

sətzəst ertsətzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des ze bzgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0 :	0	1	0	1	1	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0			7
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in Har die TGA)	42	14	7	37	18	33	15	43	1	7	-1	6	4	-	÷	е	5	2	1			26
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 0,00 %
¥	Be- u. Ent	Prozentuale Häufigkeit Prezhte)	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00′0	0,00%			0,0%
Anlagentechn	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 11,88 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 5,23 %	± 14,52 %	± 9,81 %	± 20,24 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 25,92 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %			± 7,71 %
1	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	19,05%	0,00%	0,00%	2,70%	11,11%	60'6	20,00%	0,00%	%00'0	14,29%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	0,00%	0,00%			7,7%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 14,26 %	± 21,49 %	± 25,92 %	± 12,62 %	± 10,58 %	± 15,68 %	± 23,86 %	± 14,25 %	∓ 0,00 ±	± 33,47 %	± 0,00 ±	± 30,80 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±			± 17,33 %
	Γαf	prozentuale Häufigkeit p (Lüftung)	66,67%	21,43%	85,71%	18,92%	5,56%	30,30%	33,33%	34,88%	0,00%	71,43%	0,00%	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%			37,1%
Anzahl Gebäude	(n = 31)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	29	13	4	20	14	27	13	27	£	7	1	80	4	1	1	m	S	2	1			18
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	61,50%	70,00%	78,40%	85,50%	89,30%	92,00%	94,40%	96,10%	%00'26	97,90%	98,60%	99,10%	99,40%	%09'66	%02'66	%08'66	%06'66	%06'66	%06'66			%06′66
		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 8,45 %	± 4,89 %	± 8,30 %	± 3,26 %	± 2,22 %	± 1,17 %	± 2,15 %	± 0,39 %	± 0,91 %	± 0,72 %	± 0,66 %	± 0,50 %	± 0,28 %	± 0,20 %	± 0,14 %	± 0,13 %	± 0,12 %	± 0,04 %	± 0,02 %			± 3,85 %
Verkaufsstätten	Kaufhäuser	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	61,50%	8,50%	8,40%	7,10%	3,80%	2,70%	2,40%	1,70%	%06'0	%06'0	0,70%	0,50%	0,30%	0,20%	0,10%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%			96,10% 3,90% 100 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelhandel	Nebenflächen	Handel+Kühl	Lager, Technik	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	Einzelbüro	WC, Sanitär	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Restaurant	Parkhaus öffentlich	Gruppenbüro	Sitzung	Kantine	Fitnessraum	Großraumbüro	Küche	Rechenzentrum	Küche, Lager, Vorbereit.			Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile
BWZK		(ଟ୍ରମ୍ଫୋସ୍ଥଟ୍ର DIN 18299) Nutzungsprofile Nummer der	9	18	7	20	19	17	1	16	22.1	13	33	2	4	12	35	æ	14	21	15			An





Abbildung 221: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kaufhäuser (n = 31)


Kategorie 10.3 Kaufhauszentren u. Einkaufszentren

Tabelle 101: Auswertung Standardzonierung u. An	nlagentechnik, Kaufhauszentren und Einkaufszentren
---	--

ertsatzes ertsatzes	nt. Grenzwa durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten 6 Zonenfläche (1 = ja; 0	1	-	-	1	1	1	7	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	89	37	74	47	12	18	40	13	47	4	15	£	1	æ	1	1	5	£	4		1	1	1	1	42
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 2,19 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 4,84 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,78 %
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prechte)	1,12%	%00'0	%00'0	%00′0	%00′0	%00'0	2,50%	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00′0	%00′0	%00′0	%00′0	%00'0	0,00%		%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 9,82 %	± 15,38 %	± 8,92 %	± 8,81 %	± 21,09 %	± 21,78 %	± 12,40 %	± 22,90 %	± 7,98 %	∓ 0'00 ¥	± 23,86 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	66,29%	64,86%	18,92%	10,64%	16,67%	66,67%	20,00%	23,08%	8,51%	%00'0	33,33%	0,00%	000%	0'00%	%00'0	0'00%	40,00%	000%	0,00%		000%	000%	0'00%	0,00%	32,8%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 9,22 %	± 11,02 %	± 11,19 %	± 7,98 %	± 26,67 %	± 17,22 %	± 15,48 %	± 19,61 %	± 14,03 %	∓ 0,00 %	± 24,79 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	
	Lüf	entraale Häufigkeit (בעולנטרט) p	73,03%	86,49%	40,54%	8,51%	33,33%	83,33%	47,50%	15,38%	59,57%	%00'0	60,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
Anzahl Gebäude	(n = 35)	Abs. Häufigkeit der Nutzumgszone	28	22	29	26	10	11	25	6	30	4	11	æ	1	m	1	1	m	2	4	1	1	1	1	1	
	E	Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	39,30%	65,30%	75,20%	83,00%	86,60%	89,40%	91,70%	94,00%	95,50%	96,20%	96,90%	97,60%	98,10%	98,50%	98,80%	99,10%	99,30%	99,50%	99,70%	99,80%	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66
	/ Einkaufszentre	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 9,54 %	± 9,55 %	± 2,45 %	± 2,76 %	± 2,84 %	± 1,84 %	± 0,93 %	± 1,87 %	± 0,41 %	± 0,75 %	± 0,56 %	± 0,72 %	± 0,48 %	± 0,35 %	± 0,26 %	± 0,25 %	± 0,22 %	± 0,21 %	± 0,21 %	± 0,11 %	± 0,07 %	± 0,04 %	± 0,03 %	± 0,02 %	± 3,58 %
Verkaufsstätten	Kaufhauszentren	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	39,30%	26,00%	%06'6	7,80%	3,60%	2,80%	2,30%	2,30%	1,50%	0,70%	0,70%	0,70%	0,50%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	95,50% 4,50%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelhandel	Handel+Kühl	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Nebenflächen	Restaurant	sonstige Aufenthaltsräume	Gruppenbüro	WC, Sanitär	Fitnessraum	Einzelbüro	Arztpraxen	Saunabereich	Großraumbüro	Lagerhalle	Bettenzimmer	Sitzung	Küche, Lager, Vorbereit.	Küche	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Behandlungsraum	Parkhaus öffentlich	Rechenzentrum	Kantine	
BWZK		(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Aummer der	9	7	20	19	18	13	17	2	16	35	-	40	34	e	41	10	4	15	14	22.1	37	33	21	12	Ar



Abbildung 222: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Kaufhauszentren u. Einkaufszentren (n = 35)



Kategorie 10.4 Friseure

Tabelle 102: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Friseure

sətzəst ertsətzes	nt. Grenzwe Jurchschnit Aurchschnit	Anwendbarkeit des zer bzgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	4	5	æ	æ		2	S	1	1	m
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	∓ 0'00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
÷	Be- u. En	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,0%
ulagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 ±	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 ±	± 0,00 %	∓ 0'00 ¥	± 0,00 %	± 5,01 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit P(Kühlkälte)	0,00%	20,00%	0,00%	0,00%		0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	2,9%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %
	Lüft	elentnəsonq Häufigkeit (בעולנטק) p	%00'0	0'00%	0,00%	0'00%		%00'0	000%	%00'0	%00'0	0,0%
Anzahl Gebäude	(n = 8)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	4	5	2	m	1	2	2	1	1	ო
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	30,80%	54,20%	68,70%	81,90%	88,80%	93,30%	97,60%	%07'66	%06'66	%06′66
		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 24,50 %	± 19,60 %	± 14,52 %	± 13,22 %	± 6,93 %	± 4,53 %	± 2,94 %	± 1,79 %	± 0,47 %	± 12,32 %
Verkaufsstätten	Friseuse	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	30,80%	23,40%	14,50%	13,20%	6,90%	4,50%	4,30%	1,80%	0,50%	97,60% 2,40% 100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelhandel	sonstige Aufenthaltsräume	Behandlungsraum	Lager, Technik	Gewerbehalle (feine Arbeiten)	Nebenflächen	Verkehrsfläche	Einzelbüro	WC, Sanitär	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: iteil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile-
BWZK		(ខ្លួមពានីទ្ធ DIN 18599) Nutzungsprofile ស្រានីទ្រី DIN 18599)	9	17	37	20	22.2	18	19	1	16	An





Abbildung 223: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Friseure (n = 8)



Kategorie 10.5 Bäckereien

ertsatzes ttlichen	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten d Zonenflächet1 = ia-0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	4		2	4		1	4	m	2	1	2	1	1	1	2
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %
÷	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%0′0
ulagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühikäite)	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 20,91 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	0'00%	%00'0	0,00%	0,00%		%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	25,0%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 24,77 %
	Lüft	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%		%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	0,00%	0,00%	36,4%
Anzahl Gebäude	(u = 6)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	4	1	1	4	1	1	4	m	2	1	2	1	1	1	2
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	35,70%	50,20%	59,20%	68,20%	77,00%	82,80%	87,30%	89,80%	92,20%	94,60%	96,70%	98,30%	99,30%	100,20%	100,20%
		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 29,99 %	± 14,47 %	± 9,01 %	± 8,98 %	± 8,76 %	± 5,78 %	± 2,92 %	± 2,52 %	± 2,45 %	± 2,38 %	± 2,06 %	± 1,56 %	± 0,98 %	± 0,86 %	± 8,12 %
Verkaufsstätten	Bäckereien	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	35,70%	14,50%	9,00%	9,00%	8,80%	5,80%	4,50%	2,50%	2,40%	2,40%	2,10%	1,60%	1,00%	%06'0	96,70% 3,30% 100 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelhandel	Handel+Kühl	Küche	Lager, Technik	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Einzelbüro	WC, Sanitär	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	Restaurant	Kantine	Nebenflächen	Küche, Lager, Vorbereit.	Gruppenbüro	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: hteil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile
BWZK		(ଝ୧୴ସ୍ଟର DIN 18299) Nutzungsprofile Nummer der	9	7	14	20	22.1	1	16	17	19	13	12	18	15	2	Ar





Abbildung 224: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bäckereien (n = 6)



Kategorie 10.6 Märkte

Tabelle 104: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Märkte

sətrəər Pritohen	at. Grenzwe durchschnit nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	1	1	-	-	7	-	1	-	1	1	0	0	1	0	0	-	0	7	13	
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	148	224	68	62	146	140	83	39	70	20		2	5	4	m	7	4	و	131	
	cfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %		± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,22 %	
ķ	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Feuchte)	0'00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,00%		%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	0,1%	
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 7,89 %	± 3,56 %	± 11,46 %	± 6,78 %	± 4,78 %	± 2,40 %	± 3,30 %	± 10,49 %	± 9,84 %	± 20,08 %		± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 36,66 %	± 0,00 ±	± 37,72 %	± 6,14 %	
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	39,86%	8,04%	36,76%	8,06%	9,59%	2,14%	2,41%	12,82%	22,86%	30,00%		0'00%	40,00%	0,00%	%00'0	57,14%	%00'0	33,33%	17,4%	
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 5,39 %	± 6,35 %	± 11,36 %	± 12,21 %	± 7,73 %	± 7,78 %	± 3,30 %	± 15,44 %	± 11,12 %	± 18,98 %		± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 36,66 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 8,47 %	
	Lüft	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	87,16%	37,95%	64,71%	40,32%	34,93%	67,14%	2,41%	58,97%	34,29%	25,00%		0'00%	60,00%	0,00%	0,00%	42,86%	%00'0	66,67%	55,4%	
Anzahl Gebäude	(n = 132)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	109	118	49	42	110	112	56	32	57	6	2	m	5	4	1	2	e	ν	06	
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	57,20%	74,70%	88,30%	91,70%	93,70%	95,20%	96,50%	97,40%	98,20%	98,60%	98,90%	99,20%	99,40%	99,60%	99,80%	%06'66	%06'66	%06'66	%06'66	
		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 4,73 %	± 1,56 %	± 4,62 %	± 1,60 %	± 0,31 %	± 0,22 %	± 0,57 %	± 0,65 %	± 0,36 %	± 0,38 %	± 0,28 %	± 0,26 %	± 0,23 %	± 0,18 %	± 0,17 %	± 0,10 %	± 0,05 %	± 0,02 %	± 2,17 %	
Verkaufsstätten	Märkte	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	57,20%	17,50%	13,60%	3,40%	2,00%	1,50%	1,30%	%06'0	0,80%	0,40%	0,30%	0,30%	0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,00%	0,00%	95,20% 4,80%	100.00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Handel+Kühl	Lager, Technik	Einzelhandel	Nebenflächen	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Verkehrsfläche	Küche, Lager, Vorbereit.	Einzelbüro	Gruppenbüro	Lagerhalle	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Restaurant	Kantine	Großraumbüro	Sitzung	Küche	Rechenzentrum	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile:	Summe aller Anteile.
BWZK		(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	7	20	9	18	17	16	19	15	H	2	41	22.1	13	12	m	4	14	21	An	



Abbildung 225: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Märkte (n = 132)



Kategorie 10.7 Läden

Tabelle 105: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Läden

sətzətzes Brtsatzes	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zei brgl. der gewichteten e Zonenfläche (1 = ja; 0	0	1	1	-	1	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ś
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	47	32	20	15	16	32	4	2	6	1	5	æ	1	2	2	20
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %
i	Be- u. Eni	prozentuale Häufigkeit Prezhte)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%
Anlagentechr	gunl	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 10,18 %	± 6,03 %	± 13,15 %	± 0,00 %	± 11,86 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 20,53 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 11,58 %
	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	14,89%	3,13%	10,00%	0,00%	6,25%	0,00%	0,00%	0,00%	11,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7,8%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 11,70 %	± 8,39 %	± 18,98 %	± 0,00 %	± 16,20 %	± 15,58 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 12,59 %
	Γαf	prozentuale Häufigkeit (בעולנעחב)	21,28%	6,25%	25,00%	0,00%	12,50%	28,13%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	13,1%
Anzahl Gebäude	(n = 27)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	26	17	16	12	10	21	1	2	4	2	4	2	1	2	2	12
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	57,70%	71,80%	78,50%	84,60%	88,00%	90,50%	92,70%	94,80%	96,40%	97,70%	98,70%	99,20%	99,60%	%06'66	100,00%	100,00%
		± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 9,93 %	± 7,06 %	± 3,67 %	± 3,62 %	± 2,56 %	± 0,91 %	± 2,23 %	± 2,08 %	± 1,61 %	± 1,30 %	± 0,98 %	± 0,49 %	± 0,42 %	± 0,26 %	± 0,07 %	± 3,74 %
Verkaufsstätten	Läden	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	57,70%	14,10%	6,70%	6,10%	3,40%	2,50%	2,20%	2,10%	1,60%	1,30%	1,00%	0,50%	0,40%	0,30%	0,10%	96,40% 3,60% 100 00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Einzelhandel	Lager, Technik	Einzelbüro	Verkehrsfläche	sonstige Aufenthaltsräume	WC, Sanitär	Handel+Kühl	Küche, Lager, Vorbereit.	Nebenflächen	Gewerbehalle (grobe Arbeiten)	Küche	Gruppenbüro	Behandlungsraum	Sitzung	Rechenzentrum	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile-
BWZK		(ଝ୧୴ସ୍ଟର DIN 18299) Nutzungsprofile Nummer der	9	20	F	19	17	16	7	15	18	22.1	14	2	37	4	21	Ar





Abbildung 226: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Läden (n = 27)



Kat. 11 Technikgebäude

Kategorie 11.0 Technikgebäude (allgemein)

Tabelle 106: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Technikgebäude (allgemein)

rtsatzes tlichen	nt. Grenzwe durchschnit = nein):	Anwendbarkeit des ze brgl. der gewichteten Zonenfläche (1 = ja; 0	1	٦	1	1	1	1	0	0	1	4	0	0	0	0	0	0	0 0
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in ADT süf die TGA)	15	50	48	28	15	14	m	5	22	7	1	Э	4	9	4	4	1
	tfeuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 4,04 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 29,82 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 % ± 0,37 %
	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit P(Feuchte)	0'00%	0'00%	2,08%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	0'00%	0'00%	0,00%	16,67%	0,00%	0,00%	0,00%
Anlagentechn	lung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 %	± 5,43 %	± 10,54 %	± 6,87 %	± 12,62 %	± 18,33 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 8,70 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 % ± 8,72 %
4	Küh	prozentuale Häufigkeit p (Kühlkälte)	0,00%	4,00%	16,67%	3,57%	6,67%	14,29%	%00'0	%00'0	4,55%	28,57%	%00'0	0'00%	0,00%	66,67%	%00'0	%00'0	0,00%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 0,00 %	± 13,30 %	± 11,49 %	± 6,87 %	± 12,62 %	± 18,33 %	± 0,00 ±	± 42,94 %	± 14,34 %	± 33,47 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 37,72 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 % ± 13,94 %
	Lüft	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung)	100,00%	36,00%	20,83%	3,57%	6,67%	14,29%	0,00%	40,00%	13,64%	28,57%	%00'0	0'00%	0,00%	66,67%	0,00%	0'00%	0,00% 24,0%
Anzahl Gebäude	(n = 28)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	15	22	16	18	14	9	m	4	22	S	1	2	4	m	1	1	1
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	21,90%	43,70%	60,80%	72,60%	78,80%	83,80%	87,20%	%00'06	92,00%	93,60%	95,20%	96,70%	98,20%	%09 ' 66	100,00%	100,00%	100,00%
	(allgemein)	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 8,34 %	± 6,70 %	± 10,21 %	± 3,92 %	± 5,72 %	± 4,07 %	± 3,37 %	± 2,70 %	± 0,63 %	± 1,61 %	± 1,58 %	± 1,52 %	± 1,51 %	± 1,40 %	± 0,37 %	± 0,03 %	± 0,02 % ± 4,44 %
Technikgebäude	Technikgebäude	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	21,90%	21,80%	17,10%	11,80%	6,20%	5,00%	3,40%	2,80%	2,00%	1,60%	1,60%	1,50%	1,50%	1,40%	0,40%	0,00%	0,00% 95,20%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Rechenzentrum	Lager, Technik	sonstige Aufenthaltsräume	Verkehrsfläche	Einzelbüro	Einzelhandel	Nebenflächen	Restaurant	WC, Sanitär	Sitzung	Küche, Lager, Vorbereit.	Handel+Kühl	Gruppenbüro	Schalterhalle	Hotelzimmer	Bettenzimmer	küche Anteil der relevanten Nutzungsprofile: eil der verbleibenden Nutzungsprofile:
BWZK	8200, 8300, 9100	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	21	20	17	19	-	9	18	13	16	4	15	7	2	5	11	10	14 Ant





Abbildung 227: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Technikgebäude (allgemein) (n = 28)

Referenzenergiekennwert Strom Technikgebäude (allgemein) (n = 28)



Kategorie 11.1 Fernmeldetechnik

nədəilti	= nein):	brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0	0	0	0	1	0	0	1	0	~
səztastres	nt. Grenzwa	Anwendbarkeit des zer									
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in Agang auf die TGA)	15	37	20	6	15	m	5	2	٩ ٩
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	× 000
×	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	80 O
vnlagentechn	gung	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	**************************************
d	Küh	prozentuale Häufigkeit P (Kühlkälte)	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	0.0%
	gun	±Konfidenzintervall k (Lŭftung)	± 0,00 ±	± 16,06 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	± 12,62 %	± 0,00 %	± 0,00 ±	± 0,00 %	+ 5.74 %
	Lüft	Prozentuale Häufigkeit (Lüftung) p	100,00%	45,95%	0,00%	%00'0	6,67%	%00'0	%00'0	0,00%	30.5%
Anzahl Gebäude	(n = 15)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	15	15	15	6	15	m	S	2	4
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	40,80%	72,70%	%06'06	94,50%	96,40%	98,20%	802'66	100,00%	100,00%
	U.	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 6,15 %	± 7,42 %	± 2,25 %	± 2,36 %	± 0,40 %	± 1,84 %	± 1,01 %	± 0,68 %	+ 3.72 %
Technikgebäude	Fernmeldetechnik	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	40,80%	31,90%	18,20%	3,60%	1,90%	1,80%	1,10%	0,70%	96.40%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	Rechenzentrum	Lager, Technik	Verkehrsfläche	Einzelbüro	WC, Sanitär	Gruppenbüro	sonstige Aufenthaltsräume	Sitzung	a Anteil der relevanten Nutzumssorofile:
BWZK	8200	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Mummer der	21	20	19	-	16	2	17	4	

Tabelle 107: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Fernmeldetechnik



Abbildung 228: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Fernmeldetechnik (n = 15)



Kategorie 11.2 Bahnhofsgebäude

sertsatzes stlichen	rt. Grenzwe aurchschnit = nein):	Anwendbarkeit des zer brgl. der gewichteten c Zonenfläche (1 = ja; 0 =	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	ო
	Anzahl	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone (in bezug auf die TGA)	40	14	m	10	5	1	7	2	m	m	4	5	1	1	ø
	feuchtung	±Konfidenzintervall k (Feuchte)	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %
¥	Be- u. Ent	prozentuale Häufigkeit Prozentuale	%00'0	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	0,0%
nlagentechn	gun	±Konfidenzintervall k (Kühlkälte)	± 11,07 %	± 18,33 %	± 0,00 %	± 18,59 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 8,82 %
A	Kühl	prozentuale Häufigkeit (Kühlkälte)	15,00%	14,29%	%00'0	10,00%	%00'0	%00'0	0,00%	0,00%	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	%00'0	17,2%
	tung	±Konfidenzintervall k (Lüftung)	± 12,40 %	± 18,33 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 42,94 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 35,06 %	± 0,00 %	± 0,00 %	± 11,15 %
	Lüft	prozentuale Häufigkeit (בעולנעתם) p	20,00%	14,29%	%00'0	0,00%	40,00%	%00'0	0,00%	0,00%	%00′0	0,00%	%00'0	20,00%	0,00%	%00'0	11,3%
Anzahl Gebäude	(n = 11)	Abs. Häufigkeit der Nutzungszone	10	9	m	ß	4	1	2	2	œ	2	2	5	1	1	4
		Kumulierte gewichtete durch- schnittliche Zonenfläche in Prozent	40,20%	52,90%	61,50%	69,60%	76,80%	80,80%	84,80%	88,70%	91,50%	94,20%	96,10%	97,80%	99,10%	100,00%	100,00%
	a	± Konfidenz- intervall k (in Bezug auf die Zonenfläche)	± 19,15 %	± 8,72 %	± 8,57 %	± 8,06 %	± 6,16 %	± 4,02 %	± 3,97 %	± 3,86 %	± 2,85 %	± 2,73 %	± 1,94 %	± 1,32 %	± 1,34 %	± 0,93 %	± 6,37 %
Technikgebäude	Bahnhofsgebäud	Gewichtete durchschnittliche Zonenfläche in Prozent (gerundet)	40,20%	12,70%	8,60%	8,10%	7,20%	4,00%	4,00%	3,90%	2,80%	2,70%	1,90%	1,70%	1,30%	%06'0	96,10% 3,90% 100,00%
Übergeordnete Gebäudekategorie	Gebäudekategorie	Bezeichnung der Nutzungsprofile (gemäß TEK-Tool 9.07)	sonstige Aufenthaltsräume	Einzelhandel	Nebenflächen	Lager, Technik	Restaurant	Küche, Lager, Vorbereit.	Verkehrsfläche	Handel+Kühl	Einzelbüro	Sitzung	Schalterhalle	WC, Sanitär	Gruppenbüro	Hotelzimmer	Anteil der relevanten Nutzungsprofile: teil der verbleibenden Nutzungsprofile: Summe aller Anteile:
BWZK	9120	(gemäß DIN 18599) Nutzungsprofile Nummer der	17	9	18	20	13	15	19	2	1	4	2	16	2	11	An

Tabelle 108: Auswertung Standardzonierung u. Anlagentechnik, Bahnhofsgebäude





Abbildung 229: Referenz(teil)energiekennwerte der fünf Energieaufwandsklassen der Gebäudekategorie: Bahnhofsgebäude (n = 11)



BBSR-Online-Publikation Nr. 31/2022



Anhang B Beschreibung Autodesk Revit

Aus der exportierten gbXML Datei, die mit Revit erstellt wird, können verschiedene Informationen für TEK-togo gewonnen werden, die hier beschrieben werden.

Element <gbXML>

In diesem Element werden die Standardattribute für das gesamte gbXML-Dokument angegeben (siehe auch Abbildung 230 am Ende des Abschnitts). Für TEK-togo sind folgende Attribute zu berücksichtigen und ggf. in Celsius und/oder in metrische Einheiten zu konvertieren:

Attribute:

- temperatureUnit (Temperatureinheit in °C oder F);
- lengthUnit (Einheitengröße metrisch oder imperial);
- areaUnit (Einheitengröße metrisch oder imperial);
- volumeUnit (Einheitengröße metrisch oder imperial);

Element <Campus>

Das Element bildet den oberen Knotenpunkt für die Elemente < Location >, <Building>, <Space>, < Surface>, etc. Auf einem Campus können ein oder mehrere Gebäude platziert werden. Für TEK-togo befinden sich keine entscheidenden Attribute in diesem Element.

Element <LightingSystem>

Das Element dient grundsätzlich der Beleuchtungsanalyse und besitzt für TEK-togo keine relevanten Attribute. Die für TEK-togo üblicherweise relevanten Informationen zur Beleuchtung finden sich im Element <Space>. Falls keine Beleuchtungssysteme oder Leuchten in Revit platziert wurden, finden sich in diesem Element auch keine Informationen in der gbXML Datei.

Element <Construction> und Unterelemente

In diesem Element werden generelle Informationen zu Gebäudekomponenten hinterlegt. Relevant für TEK-togo ist in diesem Element das Attribut <id>, mit dem der Name der Wand, Dach, Boden etc. geregelt wird. Über diesen Knotenpunkt werden einige für TEK-togo interessante Unterelemente gebündelt, wie in Abbildung 231 (am Ende des Abschnitts) dargestellt.

Unterstützte untergeordnete Elemente:

- LayerId (über das Attribut < layerIdRef > wird auf den Namen der Komponentenschicht verwiesen)
- U-value (über den Wert wird der U-Wert der gesamten Komponente definiert. Weiterhin wird über das Attribut <unit> die Einheit des Wertes definiert, z. B. "WPerSquareMeterK")

Element <Layer>

In diesem Element werden die Gebäudekomponenten näher beschrieben, auf die im Element <Construction> über <Layerld> verwiesen wird (siehe Abbildung 231, am Ende des Abschnitts). Diese Elemente beschreiben den Aufbau von Wand, Dach, Boden etc. im Modell. <Ein Layer> kann aus einem oder mehreren Materialien bestehen. Auf diese wird in den Unterelementen <Materialld> verwiesen¹². Für TEK-togo sind die relevanten Informationen des gesamten U-Werts im Element <U-value> hinterlegt. Da aber TEK-togo auch ein internes Berechnungsmodul zur Bestimmung von u-Werten besitzt, können über die Informationen aus Element <Layer> bzw. die damit verknüpften Informationen aus Element <Material> in TEK-togo eigene Berechnungen durchgeführt und mit dem Attribut <u-Value> verglichen werden.

¹² Die jeweilige Gebäudekomponente bestehen in Revit in der Regel aus einer einzigen <Layer> mit mehreren Materialien, um eine Einschränkung in DOE2 (bezüglich sehr leichter oder schwerer Materialien) zu umgehen.



Element <Material> und Unterelemente

In diesem Element werden die Materialien definiert, die im Element <Layer> Verwendung finden können. Wie oben erwähnt, erlaubt ein Blick auf die mit dem Element <Material> verknüpften Unterelemente eine Plausibilisierung mit TEK-togo. Folgende Unterelemente sollten dann in TEK-togo eingelesen werden:

Unterstützte untergeordnete Elemente:

- R-value (Wärmewiderstand = Materialdicke / Materialwärmeleitfähigkeit)
- Thickness (Materialstärke)

Weitere unterstützte untergeordnete Elemente können u. U. je nach Bedarf von Interesse sein:

- SpecificHeat (Hinsichtlich des normativen Ansatzes der Speicherfähigkeit des Gebäudes von Interesse)
- Density (nur bei besonderen Materialien von Interesse)
- Conductivity (entspricht 1/(R-value/Thickness)

Element <WindowType>

In diesem Element werden die Eigenschaften von jedem Fenstertyp beschrieben. Für TEK-togo sind folgende Unterelemente von Relevanz:

Unterstützte untergeordnete Elemente:

- U-value (U-Wert des Fensters, eigentlich nur des Glases. Aber Aufgrund der Abstraktion wird dieser Wert üblicherweise für das gesamte Fenster einschließlich des Rahmens verwendet)
- SolarHeatGainCoeff (Der SHGC-Wert ist der Anteil der einfallenden Strahlung, der die Verglasung in der Mitte des Glases passiert und eine Wärmeaufnahme bewirkt. Über das Attribut <solarIncidentAngle> werden diese Koeffizienten für verschiedene Winkel dargestellt)

Element <Schedule>

In diesem Element werden die Zeitpläne hinterlegt, falls solche vorhanden oder modelliert wurden. Dies können Nutzungszeitpläne aber auch Anlagenfahrpläne sein. Für TEK-togo sind diese momentan nur bedingt von Interesse, könnten aber in späteren Versionen über folgende untergeordnete Elemente genutzt werden:

Unterstützte untergeordnete Elemente:

• YearSchedule mit BeginDate und EndDate (Die Formatierung hierfür ist "jjjj-01-01" und "jjjj-12-31")

Element <WeekSchedule>

In diesem Element werden Gruppen von Tageszeitplänen, die mithilfe des Attributs für den Tagestyp jeweils einem bestimmten Zeitraum innerhalb der Woche zugewiesen sind.

Element <DaySchedule>

In diesem Element werden Tageszeitpläne definiert, die mithilfe des Attributs für den Tagestyp jeweils einem bestimmten Zeitraum innerhalb der Woche zugewiesen sind. Der Tag wird in 24 gleiche <ScheduleValue>-Elemente unterteilt, die als untergeordnete Elemente in DaySchedule definiert werden. Jeder dieser Werte steht für eine Stunde. Diese Werte für die Stunden werden aus den Zeitplaneinstellungen übernommen.

Unterstützte untergeordnete Elemente:

ScheduleValue (für jede Stunde am Tag wird eines dieser Elemente gesetzt)

Element <Zone>

In diesem Element werden die Eigenschaften von Zonen in Revit definiert. Allerdings entsprechen Zonen in Revit nicht der Definition zu Zonen in TEK-togo, sondern entsprechen Zonen in Autodesk Revit eher Gruppen von Zonen in TEK-togo. Eigenschaften von Zonen in TEK-togo entsprechen eher dem Element <spaces> in Autodesk Revit (s. u.). Einige

untergeordnete Elemente haben gewisse Relevanz in TEK-togo, jedoch nur, wenn detailliertere Betrachtungen hinsichtlich spezifischer Grenztemperaturen oder Luftwechsel betrachtet werden.

Unterstützte untergeordnete Elemente:

- DesignHeatT (Heizgrenztemperatur)
- DesignCoolT (Kühlgrenztemperatur)
- OAFlowPerPerson, OAFlowPerArea, AirChangesPerHour (Luftwechselrate pro Person, pro Fläche, pro Stunde)

Element <DocumentHistory>

In diesem Element werden Dokumentinformationen hinterlegt, die nur geringe Relevanz für TEK-togo haben.

Element <Location>

In diesem Element werden die Eigenschaften zum Gebäudestandort hinterlegt. Über die untergeordneten Elemente lassen sich die Standortinformationen für TEK-togo gewinnen:

Unterstützte untergeordnete Elemente:

- Latitude
- Longitude
- ZipcodeOrPostalCode (Alternativ kann über <Name> der Ortsname und Standort ausgelesen werden)
- Name (Ortsname)

Element <Building>

In diesem Element werden Gebäudeeigenschaften über Attribute und untergeordnete Elemente definiert, die für TEKtogo Relevanz für allgemeine Berechnungen besitzen:

Attribut:

 buildingType (üblicherweise werden hier die Nutzung basierend auf ASHRAE 90.1 hinterlegt. Diese müssen mit den übergeordneten Gebäudekategorien in TEK-togo abgeglichen werden. Die entsprechenden Daten finden sich in Tabelle 109.

Tabelle 109: Gebäudenutzung nach Revit

Gebäudenutzung nach Revit (BuildingType)	Gebäudenutzung nach Revit (BuildingType)
AutomotiveFacility	Museum
ConventionCenter	Office
Courthouse	ParkingGarage
DataCenter	Penitentiary
DiningBarLoungeOrLeisure	PerformingArtsTheater
DiningCafeteriaFastFood	PoliceStation
DiningFamily	PostOffice
Dormitory	ReligiousBuilding
ExerciseCenter	Retail
FireStation	SchoolOrUniversity
Gymnasium	SingleFamily
Hospital Or Health care	SportsArena
Hotel	TownHall
Library	Transportation





Gebäudenutzung nach Revit (BuildingType)	Gebäudenutzung nach Revit (BuildingType)
Manufacturing	Unknown (falls keine Nutzung bekannt ist)
Motel	Warehouse
MotionPictureTheatre	Workshop
MultiFamily	

untergeordnete Elemente:

• Area (Gesamtbruttofläche des Gebäudes)

Nur falls das Revit-Modell umfangreich modelliert wurde, können über weitere untergeordnete Elemente Informationen für TEK-togo gewonnen werden, die u. U. in Erweiterungen von Interesse besonders in Hinblick auf differenziertere Luftwechsel sind:

 InfiltrationFlow (allgemeiner ungeregelter Luftinfiltrationsstrom im Gebäude. Werte reichen von: Loose = Hoch; Average = Mittel; Tight = Gering)

Element <Space>

Die Attribute in diesem Element sind von hoher Bedeutung, denn mit diesen werden Eigenschaften definiert, die hinsichtlich zur Zoneneigenschaften für TEK-togo von Relevanz sind:

<u>Attribute</u>

- spaceType (falls in Revit in der Energieanalyse f
 ür den Raum ein Raumtyp angegeben wird, entspricht dieser einer Nutzung, die mit TEK-togo abgeglichen werden muss. Eine entsprechende Tabelle ist Tabelle 110)
- conditionType (Hinweis ob dieser beheizt oder unbeheizt ist)

Raumnutzung nach Revit (SpaceType)	Raumnutzung nach Revit (SpaceType)
ActiveStorage	GeneralLowBayManufacturingFacility
ActiveStorageHospitalOrHealthcare	GeneralExhibitionMuseum
AirOrTrainOrBusBaggageArea	HospitalNurseryHospitalOrHealthcare
AirportConcourse	${\sf HospitalOrMedicalSuppliesHospitalOrHealthcare}$
AtriumEachAdditionalFloor	HospitalOrRadiologyHospitalOrHealthcare
AtriumFirstThreeFloors	HotelOrConferenceCenterConferenceOrMeeting
AudienceOrSeatingAreaPenitentiary	InactiveStorage
AudienceOrSeatingAreaExerciseCenter	JudgesChambersCourtHouse
AudienceOrSeatingAreaGymnasium	LaboratoryOffice
AudienceOrSeatingAreaSportsArena	LaundryIroningAndSorting
AudienceOrSeatingAreaConventionCenter	LaundryWashingHospitalOrHealthcare
AudienceOrSeatingAreaMotionPictureTheatre	LibraryAudioVisualLibraryAudioVisual
AudienceOrSeatingAreaPerformingArtsTheatre	LivingQuartersDormitory
AudienceOrSeatingAreaReligious	LivingQuartersMotel
AudienceOrSeatingAreaPoliceOrFireStations	LivingQuartersHotel
AudienceOrSeatingAreaCourtHouse	Lobby
AudienceOrSeatingAreaAuditorium	LobbyReligiousBuildings
BankCustomerArea	LobbyMotionPictureTheatre
BankingActivityAreaOffice	LobbyAuditorium

Tabelle 110: Raumnutzung nach Revit



Raumnutzung nach Revit	Raumnutzung nach Revit
(SpaceType)	(SpaceType)
BarberAndBeautyParlor	LobbyPerformingArtsTheatre
CardFileAndCataloguingLibrary	LobbyPostOffice
ClassroomOrLectureOrTrainingPenitentiary	LobbyHotel
ClassroomOrLectureOrTraining	LoungeOrRecreation
ConfinementCellsPenitentiary	MallConcourseSalesAreaRetail
ConfinementCellsCourtHouse	MassMerchandisingSalesAreaRetail
ConferenceMeetingOrMultipurpose	MediumOrBulkyMaterialWarehouse
CorridorOrTransition	MerchandisingSalesAreaRetail
CorridorOrTransitionManufacturingFacility	MuseumAndGalleryStorage
CorridorsWithPatientWaitingExamHospi- talOrHealthcare	NurseStationHospitalOrHealthcare
CourtSportsAreaSportsArena	OfficeEnclosed
CourtroomCourtHouse	OfficeOpenPlan
DepartmentStoreSalesAreaRetail	OfficeCommonActivityAreasInactiveStorage
DetailedManufacturingFacility	OperatingRoomHospitalOrHealthcare
DiningArea	OtherTelevisedPlayingAreaSportsArena
DiningAreaHotel	ParkingAreaAttendantOnlyParkingGarage
DiningAreaFamilyDining	ParkingAreaPedestrianParkingGarage
DiningAreaLoungeOrLeisureDining	PatientRoomHospitalOrHealthcare
DiningAreaMotel	PersonalServicesSalesAreaRetail
DiningAreaTransportation	PharmacyHospitalOrHealthcare
DiningAreaPenitentiary	PhysicalTherapyHospitalOrHealthcare
DiningAreaCivilServices	PlayingAreaGymnasium
DormitoryBedroom	Plenum
DormitoryStudyHall	PoliceStationLaboratoryPoliceOrFireStations
DressingOrLockerOrFittingRoomGymnasium	PublicAndStaffLoungeHospitalOrHealthcare
DressingOrLockerOrFittingRoomCourtHouse	ReadingAreaLibrary
DressingOrLockerOrFittingRoomPerformingArts- Theatre	ReceptionOrWaitingTransportation
DressingOrLockerOrFittingRoomAuditorium	ReceptionOrWaitingMotel
DressingOrLockerOrFittingRoomExerciseCenter	ReceptionOrWaitingHotel
ElectricalOrMechanical	RecoveryHospitalOrHealthcare
ElevatorLobbies	RestorationMuseum
EmergencyHospitalOrHealthcare	Restrooms
EquipmentRoomManufacturingFacility	RingSportsAreaSportsArena
ExamOrTreatmentHospitalOrHealthcare	ServerRoom
ExcerciseAreaExerciseCenter	SleepingQuartersPoliceOrFireStation
ExcerciseAreaGymnasium	SortingAreaPostOffice
ExhibitSpaceConventionCenter	SpecialtyStoreSalesAreaRetail
FellowshipHallReligiousBuildings	StacksLibrary
FineMaterialWarehouse	StairsInactive
FineMerchandiseSalesAreaRetail	Stairway
FireStationEngineRoomPoliceOrFireStation	SupermarketSalesAreaRetail



Raumnutzung nach Revit (SpaceType)	Raumnutzung nach Revit (SpaceType)
FoodPreparation	TerminalTicketCounterTransportation
GarageServiceOrRepairAutomotiveFacility	WorkshopWorkshop
GeneralHighBayManufacturingFacility	WorshipPulpitChoirReligious

Unterstützte untergeordnete Elemente:

- Area (Nettofläche des Raumes)
- Volume (Nettovolumen des Raumes)

Nur falls das Revit Modell umfangreich modelliert wurde, können über weitere <u>untergeordnete Elemente</u> Informationen für TEK-togo gewonnen werden, die u. U. in Erweiterungen von Interesse besonders in Hinblick auf ein differenzierteres Nutzer- und Geräteausstattungsprofil sind:

- PeopleNumber (Anzahl an Personen)
- PeopleHeatGain (mit "total" als die Summe des wahrnehmbaren ("Sensible") und latenten Wärmegewinns ("Latent") pro Person)
- LightPowerPerArea (elektrische Lasten der Beleuchtung pro Fläche)
- EquipPowerPerArea (elektrische Lasten der Geräte pro Fläche)

Element <Lighting>

Das Element dient der Beleuchtungsanalyse und ist für TEK-togo momentan nicht von hohem Interesse. Die für TEKtogo interessanten Informationen zur Beleuchtung finden sich üblicherweise im untergeordneten Element < Light-PowerPerArea>. Falls keine Beleuchtungssysteme oder Leuchten platziert wurden, finden sich im Element <Lighting> keine Informationen in der gbXML Datei.

Element <ShellGeometry>

Mit diesem Element wird eine Gruppe von Flächen beschrieben, die eine geschlossene Hülle bilden. Sie enthält eine Reihe von Polygonen (PolyLoops), die ein umschlossenes Volumen bilden. Das Volumen wird von den inneren Begrenzungsflächen für den Raum ausgemessen. Es bildet einen zusammenhängenden Körper, der zugleich den Wert des für die einzelnen Räume festgelegten Volumens definiert. Üblicherweise sind die numerischen Angaben in diesem Element nicht von Bedeutung für TEK-togo, solange die Flächen über das untergeordnete Attribut <Area> im Element <Space> ausgelesen werden können.

Element <SpaceBoundary>

Mit diesem Element wird über das Attribut <surfaceldRef> die logische Beziehung eines gegebenen Teils der Raumgeometrie zur Gebäudekonstruktion festgelegt. Zu jedem SpaceBoundary-Element gehört daher eine Oberfläche. Dieselbe Oberfläche kann durch mehrere Raumgrenzen desselben Raums referenziert werden, wenn z. B. Zonen mit Innenwänden aneinandergrenzen. Die Informationen in diesem Element sind üblicherweise nicht von Relevanz für TEK-togo.

Element <Surface>

Mit diesem Element werden die Eigenschaften der einzelnen Flächen im Modell beschrieben. Die Attribute in diesem Element sind von hoher Bedeutung für TEK-togo.

Attribute:

 surfaceType (dieses Attribut beschreibt die allgemeinen Eigenschaften einer Fläche. Das Attribut kann folgende Ausprägungen annehmen:

•	<u>Shade:</u>	Wenn kein Quellelement und
	keine angrenzenden Räume vorhanden sind	
•	<u>Air:</u>	Wenn kein Quellelement aber an-
	grenzende Räume vorhanden sind	
•	ExteriorWall:	Wenn das Quellelement, eine
	Wand und ein angrenzender Raum vorhanden sind.	



Wenn das Quellelement, eine

- InteriorWall: Wand und mehrere angrenzende Räume vorhanden sind.
- InteriorWall: Wenn das Quellelement eine Wand ist und f
 ür den Parameter <function> entweder Interior oder CoreShaft gew
 ählt wurde.
- <u>UndergroundWall</u>: Wenn das Quellelement eine Wand ist und nur ein angrenzender Raum vorhanden ist und die Wand unter der Erdoberfläche liegt. Anmerkung: Wenn der Wert der Oberkante einer Oberfläche mit der unter der Grundplatte angegebenen Höhe zusammenfällt oder darunter liegt, gilt die Oberfläche allgemein als unterirdisch.
- <u>SlabOnGrade</u>: Wenn das Quellelement eine Geschossdecke mit genau einem angrenzenden Raum ist. Befindet sich das Quellelement oberhalb der Erdoberfläche, ist der Typ RaisedFloor. Befindet sich das Quellelement unterhalb der Erdoberfläche, ist der Typ UndergroundSlab.
- InteriorFloor: Wenn das Quellelement eine Geschossdecke mit zwei angrenzenden Räumen ist.
 InteriorFloor: Wenn das Quellelement eine Geschossdecke ist und für den Parameter <function> Interior eingestellt ist.
 Roof: Wenn das Quellelement ein Dach
- oder eine Decke ist und genau ein angrenzender Raum vorhanden ist.
- •
- constructionIdRef (Verweist auf das entsprechende Element <construction>. Siehe oben.)

Folgende <u>untergeordnete Elemente</u> sind für TEK-togo von Relevanz:

- AdjacentSpaceId (Angrenzender Raum, diese ist momentan f
 ür TEK-togo von geringer Bedeutung)
- Azimuth (Ausrichtung entsprechend der Himmelsrichtungen (Nord=0, West=270, Süd=180, Ost=90)
- Tilt (Neigung der Fläche mit 90 für vertikale Flächen und 0 für horizontale Flächen)
- Width (Breite) & Height (Höhe) bieten bei rechteckigen Flächen die Plausibilisierung der Fläche. Dies müsst im TEK-tool berechnet werden.
- PolyLoop (Polygonzug) bietet über die CartesianPoint die Flächenkalkulation komplexerer Flächen. Dies müsst im TEK-tool berechnet werden (Gaußsche Trapezformel).

Element <Opening>

Mit diesem Element werden die Eigenschaften von Öffnungen bestimmt. Diese sind für TEK-togo von Relevanz und werden durch folgende Attribute gekennzeichnet:

Attribute:

- openingType (definiert die Art der Öffnung)
- Typ NonSlidingDoor:
- Typ OperableSkylight: Wenn es sich um ein Fenster in Dächern handelt
 Typ OperableWindow: Wenn es sich um ein öffenbares Fenster handelt
 Typ FixedWindow: Wenn es sich um ein nicht-öffenbares Fenster handelt
 Typ Air Wenn es sich um eine Öffnung handelt
- windowTypeIdRef (verweist auf den Fenstertyp hin)

Folgende weitere <u>untergeordnete Elemente</u> sind von Relevanz:

- Azimuth (Ausrichtung entsprechend der Himmelsrichtungen (Nord=0, West=270, Süd=180, Ost=90)
- Tilt (Neigung mit 90 vertikal und 0 horizontal)

Wenn es sich um eine Tür handelt



- Width (Breite) & Height (Höhe) bieten bei rechteckigen Flächen die Plausibilisierung der Fläche. Dies müsste im TEK-tool berechnet werden.
- PolyLoop (Polygonzug) bietet über die CartesianPoint die Flächenkalkulation komplexerer Flächen. Dies müsste im TEK-tool berechnet werden (Gaußsche Trapezformel).

Die folgenden Abbildungen stammen von der offiziellen gbXML-Website des aktuellen Schemas 6.01. http://www.gbxml.org/schema_doc/6.01/GreenBuildingXML_Ver6.01.html





Abbildung 230: Ausschnitthafte Darstellung des Elements < gbXML> - Hierüber werden generelle Attribute wie < temperatureUnit> definiert und

Elemente wie <Campus> verknüpft.





Quelle: http://www.gbxml.org/schema_doc/6.01/GreenBuildingXML_Ver6.01.html

Abbildung 231: Element <Layer> - Damit werden weitere untergeordnete Elemente wie <U-value> und <LayerId> definiert.



Anhang C Beschreibung ArchiCAD

Im Folgenden werden diese Elemente detaillierter beschrieben, wobei zum Teil auf die Elemente des vorherigen Abschnitts zu Autodesk Revit verwiesen wird.

Element <gbXML>

In diesem Element werden die Standardattribute für das gesamte gbXML-Dokument angegeben. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Campus>

Das Element wird als Grundlage für sämtliche physischen Objekte verwendet. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Construction>

In diesem Element wird hinterlegt, aus welchen Schichten eine Wand, Dach, Boden etc. besteht. Die Eigenschaften entsprechen denen, die im Anhang A beschrieben wurden.

Element <Layer>

In diesem Element werden die Schichten beschrieben, die im Element <Construction> verwendet werden. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Material>

In diesem Element werden die Materialien definiert, die im Element <Layer> Verwendung finden können. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Schedule>

In diesem Element werden die möglicherweise vorhandenen Zeitpläne hinterlegt. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <WeekSchedule>

In diesem Element werden Gruppen von Tageszeitplänen, die mithilfe des Attributs für den Tagestyp jeweils einem bestimmten Zeitraum innerhalb der Woche zugewiesen sind. Die Attribute entsprechen denen, die im Anhang A beschrieben wurden.

Element <DaySchedule>

In diesem Element werden von Tageszeitplänen, die mithilfe des Attributs für den Tagestyp jeweils einem bestimmten Zeitraum innerhalb der Woche zugewiesen sind. Die Attribute entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Zone>

In diesem Element werden die Eigenschaften von "Zonen" in ArchiCAD definiert. Auch in ArchiCAD entsprechen Zonen nicht der Definition zu Zonen in TEK-togo sondern entsprechen Zonen in ArchiCAD eher Gruppen von Zonen in TEK-togo. Sie entsprechen weitestgehend denen, die in Anhang A beschrieben wurden, mit folgender Ausnahme:

untergeordnetes Element:

Description (dient zur Orientierung hinsichtlich des Namens / Nummerierung der Zone)

Im Gegensatz zu Autodesk Revit gibt in ArchiCAD folgende untergeordneten Elemente nicht:

• OAFlowPerPerson, OAFlowPerArea, AirChangesPerHour (Luftwechselrate pro Person, pro Fläche, pro Stunde)

Element <Building>

In diesem Element werden übergeordnete Gebäudeeigenschaften definiert, die für TEK-togo gewisse Attribute für allgemeine Berechnungen besitzen. Die Attribute entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

352

Element <Space>

Die Attribute in diesem Element sind von hoher Bedeutung, denn mit ihnen werden für die Räume Eigenschaften definiert, die hinsichtlich zur Zoneneigenschaften für TEK-togo von Relevanz sind. Sie entsprechen weitestgehend denen, die in Anhang A beschrieben wurden, mit folgender Ausnahme:

untergeordnetes Element:

 TypeCode (Raumnutzung, die in der Energieanalyse definiert wurden. Diese Grundeinstellungen entsprechen den Spezifikationen der Nutzungsprofile der DIN-Norm 18599 (siehe Tabelle 111). Diese muss mit den übergeordneten Zonennutzungen in TEK-togo abgeglichen werden. Es ist alternativ möglich, die Auswahl der möglichen Raumnutzungen vorzudefinieren. Eine entsprechende Vorlage wurde entwickelt.)

Raumnutzung nach ArchiCAD	Raumnutzung nach ArchiCAD
(SpaceType)	(SpaceType)
Abstellraum	Küche (Vorbereitung oder Lagerraum)
Andere Aufenthaltsräume (gewerblich)	Ladengeschäft/Kaufhaus
Ausstellungsräume und Museen	Messen/Kongressgebäude
Besprechung, Konferenz oder Seminarraum	Restaurant
Bibliothek (Bereich mit offenen Magazinen)	Schalterhalle
Bibliothek (Leseraum)	Serverraum, Computercenter
Bibliothek (Magazin und Lager)	Sporthalle
Bühne	Theaterfoyer
Einzelbüro	Toilette und Sanitärräume (gewerblich)
Garagengebäude (gewerblich und privat)	Unbeschränkt
Garagengebäude (öffentliche Nutzung)	Verkehrsflächen
Großraumbüro	Vortragsraum/Auditorium
Hotelzimmer	Wohnen
Kantine	Workshop
Klassenraum	ZBV (Nicht-Wohnen)
Krankenstation oder Schlafsaal	Zuschauer- und Publikumsbereiche
Küche (gewerblich)	

Tabelle 111: Raumnutzung nach ArchiCAD

Im Gegensatz zu Autodesk Revit gibt es in ArchiCAD folgendes untergeordnete Element nicht:

spaceType

Element <ShellGeometry>

Mit diesem Element wird eine Gruppe von Flächen beschrieben, die eine geschlossene Hülle bilden. Sie enthält eine Reihe von Polygonen (PolyLoops), die ein umschlossenes Volumen bilden. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <SpaceBoundary>

Mit diesem Element wird über das Attribut <surfaceIdRef> die logische Beziehung eines gegebenen Teils der Raumgeometrie zur Gebäudekonstruktion festgelegt. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.



Element <Surface>

Mit diesem Element werden die Eigenschaften der einzelnen Flächen im Modell beschrieben. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Opening>

Mit diesem Element werden die Eigenschaften von Öffnungen bestimmt. Sie entsprechen weitestgehend denen, die in Anhang A beschrieben wurden, mit folgender Ausnahme:

Im Gegensatz zu Autodesk Revit gibt es in ArchiCAD folgendes untergeordnete Element nicht:

windowTypeIdRef (dies geschieht in ArchiCad über das Element <Name>)

EcoDe	signer STAR Data	gbXML Data	
Туре	Label	Location in file	
Thermal Blocks (= IFC Zone)	Thermal Block	Zone	
	General identifier	Zane/id	
	Thermal Block title	Zone/Name	
	Area	Area is listed under Spaces	
	Volume	Volume is listed under Spaces	
	Thermal Block id	Zone/Description	
	a barran a start and a start a start a start a start a start a start a start a start a start a start a start a	Campus/Building/Space	
	Zones contained	(connection: Zone/id = zone/dRef)	
Zones (= IFC Space)	Zone	Campus/Building/Space	
and the second se	ID	Space/Description	
	Name	Snace/Name	
	Story	Space/buildingStorevidRef	
	Thormal Block	Space/sonoidBof	
	Catagon	Space/Zone/Gade	
	Category The set of the	Space/TypeCode	
	Area is listed under Thermal Blocks	Space/Area	
	Volume is listed under Thermal Blocks	Space/Volume	
Polygons	Defined in the BIM model	Space/ShellGeometry, Space/SpaceBoundary/PlanarGeometry, Campus/Surface/PlanarGeometry	
Matazial Demanding	Buildles Metadal	Material	
Material Properties	Building Material	(connection: Layer/MaterialId, Construction/LayerId)	
	Material name	Material/Name	
	Thermal Conductivity (W/mK)	Material/Conductivity	
	Density [ke/m3]	Material/Density	
	Heat Capacity []/kgK]	Material/Specificheat	
	The apparent of the off	Material/Byalue [m2K/W]	
	Uvalue (W/m2K)	(Perinteral of II value)	
	Thickness	(Recipiotal of D value)	
	(Composite Skin or Element property)	Material/Thickness	
	(composite skin or Element property)	Construction	
Opaque 2nd Level Space	Stelleture	Camous/Surface	
Boundary Properties	Structure	Campus/Building/Space/SpaceBoundary	
	Tumm	Campus/Surface/surfaceTune	
	rype	Campus/Surface/SurfaceType	
	Orientation	Surface/RectangularGeometry/Azimuth,	
	and the second se	Surface/RectangularGeometry/Tilt	
	Category	Campus/Surface/surfaceType	
	Thermal Block	Surface/AdjacentSpaceId spaceIdRef	
	Name	Construction/Name,	
	1.000	Layer/Name	
	Thickness	Material/Thickness	
	Comparite Skie or Element eropertul	(connection: Layer/Materialid, Constructrion/Layerid,	
	(composite skin or clement property)	Surface/constructionIdRef)	
	UValue	Construction/Uvalue	
Transparent 2nd Leve Space Boundary Properties	Openings	Campus/Surface/Opening	
	Туре	Campus/Surface/Opening/openingType	
	Orientation	Tilt and Azimuth are defined at the polygons	
	Thermal Block	Inherits AdjacentSpaceIds of the parent Surface: Campus/Surface/AdjacentSpaceId/spaceIdRef	
	Overall Uvalue	Surface/Opening/Uvalue	
Location	Project Location	Campus/Location	
a de la defensión de	Longitude	Loneitude	
	Latitude	autude	

Abbildung 232: Übersicht der gbXML Elemente, die durch Archicad exportiert werden



Anhang D Beschreibung SketchUp mit Aufsatz OpenStudio

Teilweise wird dabei auf die Elemente verwiesen, die schon im vorherigen Abschnitt zu Autodesk Revit beschrieben wurden.

Element <gbXML>

In diesem Element werden die Standardattribute für das gesamte gbXML-Dokument angegeben. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Campus>

Das Element wird als Grundlage für sämtliche physischen Objekte verwendet. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Building>

In diesem Element werden übergeordnete Gebäudeeigenschaften definiert, die für TEK-togo gewisse Attribute für allgemeine Berechnungen besitzen. Die Attribute entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Space>

Die Attribute in diesem Element sind von hoher Bedeutung, denn mit ihnen werden für die Räume Eigenschaften definiert, die hinsichtlich zur Zoneneigenschaften für TEK-togo von Relevanz sind. Sie entsprechen weitestgehend denen, die in Anhang A beschrieben wurden, mit folgender Ausnahme:

Im Gegensatz zu Autodesk Revit gibt in ArchiCAD folgendes untergeordnete Element nicht:

- spaceType
- TypeCode

Element <Surface>

Mit diesem Element werden die Eigenschaften der einzelnen Flächen im Modell beschrieben. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.

Element <Opening>

Mit diesem Element werden die Eigenschaften von Öffnungen bestimmt. Sie entsprechen weitestgehend denen, die in Anhang A beschrieben wurden, mit folgender Ausnahme:

Im Gegensatz zu Autodesk Revit gibt in ArchiCAD folgendes untergeordnetes Element nicht:

windowTypeIdRef (dies geschieht in ArchiCad über das Element <Name>)

Element <Construction>

In diesem Element wird hinterlegt, aus welchen Schichten eine Wand, Dach, Boden etc. besteht. Im Gegensatz zu Autodesk Revit und ArchiCAD hinterlegt OpenStudio hier folgende Attribute nicht:

U-value (u-Wert der gesamten Schicht)

Element <Layer>

In diesem Element werden die Schichten beschrieben, die im Element <Construction> verwendet werden. Die Eigenschaften entsprechen denen, die in Anhang A beschrieben wurden.