

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter [Bekanntmachungen.Lohmar.de](https://www.lohmar.de/Bekanntmachungen) ab 08.11.2022 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 08.11.2022	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 18.11.2022	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Donnerstag	, 17.11.2022	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten	
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung
	1.3	Mitteilung der Bürgermeisterin gemäß § 8 Geschäftsordnung

2	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
3	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	
4	Regionale 2025 hier: Berichterstattung über den aktuellen Stand REGIONALE 2025 Bergisches RheinLand	
5	Baulandmobilisierungsgesetz hier: Information zu den Inhalten und Auswirkungen für die Stadt Lohmar	
6	Antrag auf Änderung eines Bebauungsplanes vom 15.09.2022 hier: Aufstellung eines Bebauungsplans nach §13b BauGB in Lohmar - Inger "Haus Freiheit", Beratung und Aufstellungsbeschluss	
7	VBP 5 Modepark Röther hier: Aufstellungsbeschluss zur Planaufhebung gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 und § 12 Abs. 6 BauGB des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5 "Modepark Röther"	
8	35. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lohmar in Lohmar-Meigermühle hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus den Offenlageverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauGB.	
9	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 77 "Meigermühle" hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB und Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	

10	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB - Ortsteil: - Breidt hier: Neubau eines Stalls	
----	---	--

11	Mobilfunkanlagen im Lohmarer Stadtgebiet hier: Erweiterung, um eine 5G Hochfrequenz Sendeanlage	
----	--	--

12	36. Änderung des FNP in Lohmar-Scheiderhöhe hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §2 BauGB	
----	---	--

Nichtöffentliche Sitzung

13	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
----	--	--

14	Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung für gewerblich genutzte Flächen in Lohmar Süd	
----	--	--