

Mülheim

EXPRESS

Die Woche

22./23. Dezember 2022 | 51. Woche | 1. Jahrgang

ANZEIGE

ANZEIGE

HARDECK.

EINZIGARTIGE DEALS.

yellow WEEKS

BIS ZU 25%

HARDECK.DE

Jede Woche neue Angebote ab Dienstag, dem 27.12.

JETZT ZUSÄTZLICH GROSSE KORBVOLE AKTION NUTZEN.

20% auf alles, was in den Korb passt.**

Gilt nur für die Warengruppen Boutique, Leuchten und Heimtextilien.



40721 HILDEN • Ellerstraße 100 Oder bequem telefonisch beraten lassen. Jetzt anrufen: 0800/9353-100

Im Aktionszeitraum vom 27.12.22 – 22.01.23 erhalten Sie mit "Yellow Week" gekennzeichnete Artikel zu besonders günstigen Aktionspreisen. Ausgenommen Boutiqueartikel, Leuchten & Teppiche. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. ** Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Gilt nur für die Warengruppen Boutique, Leuchten und Heimtextilien Hardeck Möbel GmbH & Co. KG - Amtsgericht Bochum, HRA 838, Pers. haftender Gesellschafter: Hardeck GmbH, HRB 847 - Geschäftsführer Karl-Ernst Hardeck, Dirk Hardeck

Stadtverwaltung mit Notfalldiensten

Köln. Die Ämter und Einrichtungen der Stadtverwaltung haben durchgehend von Samstag, 24. Dezember 2022, bis Sonntag, 1. Januar 2023, geschlossen. Davon ausgenommen sind einige Dienststellen und verschiedene Freizeiteinrichtungen. Bürger können dennoch durch Notdienste und Rufbereitschaften wichtige städtische Dienstleistungen in Anspruch nehmen. Diese können von Dienstag, 27. Dezember, bis Freitag, 30. Dezember, von 7 bis 18 Uhr beim Bürgertelefon unter den Telefonnummern 115 oder 0221/221-0 erfragt werden.

Für Schriftstücke, bei denen Fristen eingehalten werden müssen, ist die Leerung der „fristwährenden Briefkästen“ der Stadt gewährleistet (Rathaus, Rathausplatz, Kalk Karree, Ottmar-Pohl-Platz 1, Stadthaus Deutz, Willy-Brandt-Platz 2).

Barankauf von Gold und Silber zu Höchstpreisen! Wir kaufen: Münzen, Medaillen, Zahngold, Schmuck, Golduhren, Silberbestecke, Silbertablets usw.

Unser Ankaufspreis betrug am 18.12. für 1g Feingold bis zu 53,00 €. Erfragen Sie unseren Tagespreis!

Münzen & Medaillen-Galerie Koeln
Auktionshaus Knopek OHG
Alter Markt 55 • 50667 Köln
Tel.: (02 21) 25 36 00

So erreichen Sie uns

Fragen zur Zustellung:
02203/18830
rdw-koeln.de

EXPRESS - Die Woche
Amsterdamer Str. 192
50735 Köln
0221/2242240
@redaktion@
express-die-woche.de

Gewerbliche Anzeigen-Annahme:
0221/2242586
gewerblich@
express-die-woche.de

Private Anzeigen-Annahme:
02232/945200
privat@express-die-woche.de

Achtung: vorgezogener Anzeigenschluss!
Es weihnachtet bekanntlich sehr, daher liegt der Anzeigenschluss für unsere nächste Ausgabe (KW 52, Erscheinung 29./30.12.) bereits am:
Dienstag, 27.12. um 13 Uhr

Frohe Weihnachten, Köln!

... und wenn Sie noch keine Idee für die Feiertage haben, liefern wir Ihnen Tipps & Termine!

Feuerwerksverkauf

vom staatlich geprüften

Pyrotechniker

zu super Discountpreisen.

Verkauf ab 9:00 Uhr

(29. u. 30. u. 31.12.22)

im Industriehof Waltherstr. 80,

Köln-Dellbrück.

Bei Vorlage dieser Anzeige erhalten Sie eine Batterie „Saturn Missiles“

SPAR-COUPON

auf ein Haushaltsgerät

IHRER WAHL!

Himmlicher Spar-Coupon fürs Christkind

50€
ab einem Kaufpreis von **500€**

75€
ab einem Kaufpreis von **700€**

100€
ab einem Kaufpreis von **900€**

*Aktion gültig vom 22.12. bis 29.12.2022 für im Markt vorrätige Elektro-Geräte: Waschmaschinen, Trockner, Kühl-/Gefriergeräte, Geschirrspüler, Herde, Kochfelder, Dunstabzugshauben, Staubsauger und Kaffeemaschinen. Je Gerät kann nur ein Coupon angerechnet werden. Ausgenommen sind Werbeprodukte und Onlinekäufe.

HERFORT www.expert.de/bergischgladbach • hw@herfort24.de • Hotline 0 22 02 / 18 88 51

expert Bergisch Gladbach GmbH • Richard-Zanders-Straße 11

2.hand-Kaufhalle emmaus
Riesenauswahl auf 2000 m²
 – stündlich neue Gebrauchsgüter, Küchen, Hausrat, Kleidung ...
 Eigene Parkplätze – barrierefreier Zugang
 Von Köln: S11 bis Duckerath oder Linie 3/18 bis Thielenbruch/Fußweg
Schlodderdicher Weg 48 · 51469 Berg, Gladbach
 ☎ 01 52/28 54 03 06 · www.emmaus-bgl.de

Medikamentenklaue in der Praxis am Wiener Platz



Einbruch bei Doc Esser

Sonst ist er sehr gelassen, doch jetzt ist die Wut groß bei Doc Esser. Denn Unbekannte haben die Container-Praxis „Caya“ in Mülheim am Wiener Platz aufgebrochen. Dort, wo Obdachlosen seit einem halben Jahr kostenlos geholfen wird, brachen die Ganoven ein und klauten Dutzende Päckchen diverser Medikamente und ein Handy.

ein Foto, das kurz nach dem Einbruch entstanden ist. Auf dem Boden liegen noch einige Medikamentenschachteln, die die Täter in der Eile liegen ließen. Esser kommentierte dazu: „Ich neige ja an sich nicht zum Bösewerden, und ich wünsche meinen Mitmenschen nie was Böses. Aber ich wünsche den Menschen, die vorletzte Nacht eine (meine) Obdachlosenpraxis ausgeräumt haben, die größten Sackratten, die ich mir vorstellen kann. Möge jeder Spiegel springen, in den ihr reinschaut.“

Die Polizei vermutet, dass es sich bei dem Einbruch in die Container um typische Beschaffungskriminalität handelt. Oft seien es Junkies, die in Praxen einbrechen. In der Hoffnung, starke Schmerzmittel oder Betäubungsmittel zu finden, so ein Sprecher. Wie hoch der Schaden ist, konnte Doc Esser noch nicht sagen. „Zudem wurde unser neues Praxishandy gestohlen. Auch unsere lieben Kollegen von der Arche für Obdachlose hatten ungebeten Besuch. Auch dort wurde eingebrochen.“

Die Praxis „Caya“ (Come as you are, Komm wie du bist) startete vor einem halben Jahr. „Das Projekt ist wirklich ein großer Erfolg“, erklärt Esser. „Wir behandeln dort nicht nur obdachlose Menschen kostenlos. Zu uns kommen auch Menschen können, die einfach eine Scham haben, zum Arzt zu gehen. Das kann dann auch der ehemalige mittelständische Unternehmer sein, der privat versichert war und dann pleiteging – und jetzt keine Krankenversicherung mehr hat. Bei uns wird jedem Patienten geholfen, der in Not ist.“

Mülheim. Auf seiner Facebook-Seite machte sich der TV-Arzt Luft über die Tat. Er zeigt

es sich bei dem Einbruch in

startete vor einem halben Jahr.

Hinweise zu den Tätern nimmt die Polizei Köln unter 0221/229-0 entgegen.

WÜNSCH heute

Der feine Fleischmarkt im Gewerbegebiet West...

...preiswert in EURO:

Rinderfilet argentinisch – frisch	100 g	3,33
Entrecôte aus Argentinien frisch – ca. 2-kg-Stücke – vacuum	100 g	1,99
Schweinefilet gefroren	100 g	0,99
Putenbrust „Super Fondue“ ca. 2,5 kg, frisch oder SB verpackt	100 g	1,19
Premium Hot Dog Würstchen	100 g	0,87
Kartoffelsalat mit Ei und Gurke 1-kg-Schale 4,20 €	100 g	0,42
Gambas Black Tiger	100 g	2,40

★ **Pikante Gewürzmischung** empfohlen für den Grill – im Aromabeutel..... 100 g 1,90

Angebote gültig vom 27.12. bis 31.12.2022
 Wurst, Fleisch, Convenience Food und Leckeres ...frisch, fix&fertig

Wünsch's Würstchen GmbH
 Hermann-Löns-Str. 130
 Bergisch Gladbach
 Tel. (02202) 299 48-0
 Mo-Sa von 6-18 Uhr

Für jeden: preiswert+gut einkaufen!

WÜNSCH Fleischspezialitäten
 ...mit Sicherheit – Qualität aus Meisterhand.



Alles rund ums Haus
 Kompetente Fachfirmen in ihrer Nähe empfehlen sich!

GLAS-SERVICE RENÉ SELBST
 Tel. 0221/89 11 89 • Fax 8 90 27 81
 info@glaserei-selbst.de

Ihre Anzeigen auch online!
 kleinanzeigenmarkt
 rechner.de

düster Komplettbäder aus einer Hand inkl. aller Handwerksleistungen
 HEIZUNGEN & BÄDER
 Hauptstraße 274 • Köln (Porz) • 0 22 03 - 89 64 90
 www.duester.com

ERO
 - FENSTER
 - TÜREN
 - ROLLADEN
 - REPARATURSERVICE
 Sperrn Sie Kälte und Hitze einfach aus!
 Seit 40 Jahren in Köln-Porz
 51145 KÖLN KAISERSTR. 82 info@ero-bauelemente.de 02203 - 2 45 90

Walter Benthues
 MEISTERBETRIEB
 Ihr Rolladendoktor
 Markisen • Rollladen • Jalousien
 Garagentore • Terrassendächer
 Einbruchschutz • Elektroantriebe
 Lustheide 56, 51427 Berg, Gladbach-Refrath
 Tel. 0 22 04 - 30 56 94
 walter.benthues@netcologne.de
 www.ihr-rolladendoktor.de

Glatte Oberflächen rutschsicherer machen



Nicht die Bodenhaftung verlieren

Nasskaltes Schmuddelwetter mit Schmutz, Laub, Regen oder auch Frost sorgt im Herbst und Winter für Rutschgefahr. Das betrifft nicht nur Auto- und Radfahrer im öffentlichen Raum – sondern ebenso alle, die zu Fuß unterwegs sind.

belag vor dem Haus oder auch im Treppenhaus mit rutschhemmenden Eigenschaften sein. Doch was ist, wenn vorhandene Platten nicht den Vorgaben der Norm entsprechen oder man einfach die eigenen vier Wände sicherer machen möchte?

Vorsicht, glatt! Einige Unfälle rund ums Haus lassen sich durch eine Anti-Rutsch-Behandlung verhindern.
 Foto: djd/Supergrip Antirutsch/RioPatuca Images-Fotolia

In diesem Fall ist nicht zwangsläufig ein Komplett-austausch des Belags erforderlich. Stattdessen können vorhandene Böden mit einer speziellen Antirutsch-Behandlung nachträglich gesichert werden. Lösungen verschiedener Hersteller können die Trittsicherheit um bis zu 300 Prozent steigern. Dabei wird die Oberflächenstruktur des Belags verändert, die Optik hingegen bleibt gleich. Die Behandlung kommt vielfach in öffentlichen Gebäuden zum Einsatz und ist ebenso für das private Zuhause geeignet. Die Mittel sind meist

Allzu glatte Oberflächen, ob draußen oder im Haus, können zu Ausrutschen und Unfällen mit schmerzhaften Folgen führen. Im Zweifelsfall stellt sich im Nachhinein oft die Frage, ob die Verkehrssicherungspflicht ausreichend beachtet wurde. Hauseigentümer sind daher gut beraten, rechtzeitig vorzusorgen.

vollständig abbaubar und frei von Lösungsmitteln. Hauseigentümer können die Behandlung mühelos selbst vornehmen. Im ersten Schritt reinigen sie den vorhandenen Bodenbelag, anschließend tragen sie ein Konzentrat in gleichmäßiger Stärke auf. Bei Belägen im Außenbereich sollte man sich einen trockenen Tag auswählen, die Temperatur sollte mindestens 8 Grad Celsius betragen.

Eine Einwirkzeit von etwa einer halben Stunde reicht oft aus, anschließend ist die Fläche rutschfest und bereits wieder begehbar. Einige Mittel sind für Steinzeug, Granit und keramische Fliesen gleichermaßen geeignet. Auch bei Böden im Badezimmer ebenso wie bei Dusche- und Badewannen aus Emaille lässt sich somit das Unfallrisiko minimieren. (djd)

Wenn es um Glas geht ...

Glaserie STIEF
 Reparaturen - Sofort
 Iso • Türen • Fenster
 Platten • Spiegel • Schleiferei
 Alle Glasarbeiten
 Porzer Str. 1/Ecke Rösrather Str. 51107 Köln (Rath-Heumar)
 Tel.: 02 21/9 86 30 53
 Fax: 02 21/9 86 30 54

Vier Ateliers im Stadtteil Kalk werden bezogen



Die Künstler können sich in den Ateliers bis Ende Juni ausleben, danach sollen dort neue, zeitgemäße Wohnungen entstehen. Fotos: GAG

Wohnung wird Kunstwerk

Die Kalker Pop Up-Ateliers gehen in die nächste Runde. Denn an der Remscheid-er Straße beziehen neun Künstler nun vier temporäre Ateliers. Bis Ende Juni werden sie dort arbeiten und Kunstwerke entstehen lassen.

Kalk. Und das Veedel hat auch etwas davon. Schließlich

mussten sich die Teilnehmer bereit erklären, während des Projektzeitraums mindestens eine Aktion oder einen Workshop für die Nachbarschaft anzubieten. Somit ist klar: Menschen aus der Nachbarschaft werden durch diese Aktion der außergewöhnlichen Art über die Kunst ins Gespräch kommen. Womöglich entwickeln

sie in diesem Zusammenhang sogar ein neues Verständnis für ihr eigenes Zuhause.

In der Vergangenheit sei dies bereits gelungen. Viele Akzente konnten laut der Wohnungsgenossenschaft GAG dadurch im Veedel und darüber hinaus gesetzt werden. Zudem habe die Aktion den Vorteil gebracht, dass Vanda-

lismus oder Einbrüche in den leerstehenden Gebäuden keine Rolle mehr spielten. „Eine Win-Win-Situation für alle Beteiligten, die wir nun gerne wiederholen“, sagt GAG-Vorständin Kathrin Möller, die bereits gespannt ist, welche Kunstwerke in den vier Ateliers im nächsten halben Jahr entstehen.

Silvesterlauf in Höhenberg

Höhenberg. In den vergangenen Jahren waren bereits bis zu 1000 Sportler dabei. Nun steigt die nächste Auflage des Kölner Silvesterlaufs. Los geht es am 31. Dezember um 11 Uhr im Sportpark Höhenberg.

Anmeldungen können noch bis zum 27. Dezember unter koelner-silvesterlauf.de vorgenommen werden. Kurzentschlossene können sich darüber hinaus am Veranstaltungstag vor Ort für eine Teilnahme eintragen.

Neben dem etwa einen Kilometer langen Schülerlauf können sich Interessierte für den 5- sowie den 10-Kilometer-Lauf anmelden.

Die Laufstrecke führt durch die verkehrsfreie Parkanlage der Merheimer Heide, ist eben, schnell, vom Deutschen Leichtathletik Verband anerkannt, amtlich vermessen und bestlistenfähig.

Brezelschießen in Kalk

Höhenberg. Am 30. Dezember veranstalten die Kalker Hubertusschützen ab 17 Uhr auf dem Schießstand an der Josephskirchstraße das bekannte und in der Vergangenheit stets beliebte Brezelschießen. Dazu sind alle Ortsvereine, ansässige Wirte, befreundete Bruderschaften und die gesamte umliegende Bevölkerung eingeladen.

Interessant dabei: Jede Person, die am traditionellen Brezelschießen teilnimmt, erhält eine Probescheibe und einen 3er-Streifen, die mit Vereinsluftgewehren beschossen werden. Außerdem dürfen die Teilnehmer so oft nachlösen wie sie wollen. Somit ist es im Bereich des Möglichen, sich eine der größeren Brezeln zu sichern. So oder so: Der Spaß soll bei allen Beteiligten so kurz vor der Jahreswende im Vordergrund stehen.

Schon mal mit Strom verkehrt? Wir schon!

Unser Team wünscht Ihnen frohe Festtage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

kalkuhl ELEKTROTECHNIK
Alles rund um Ihre Elektrik!

0221 / 890 65 255
www.elektrotechnik-kalkuhl.de

Frohe Weihnachten
und besinnliche Feiertage

...wünschen wir all unseren Patientinnen und Patienten.

Physiotherapie
Kinsky

- Physiotherapie
- Kindertherapie
- Lymphdrainage
- Krankengymnastik
- Atemtherapie
- Massage

Böckingstraße 54 • 51063 Köln - Mülheim
Tel. 02 21/64 47 35

KÖLN BRÜCK iG Handel, Handwerk und Gewerbe
Kauf und Service ohne Streß...

B. Abbing
Malermaler, Köln-Brück
Tel.: 84 23 78, 0172/244 19 44
maler-abbings@web.de

GLAS-SERVICE RENÉ SELBST
Tel. 0221/89 11 89 • Fax 8 90 27 81
info@glaserei-selbst.de

W. Benthues
Rolladen+Sonnenschutz
Meisterbetrieb
Tel. 0 22 04 / 30 56 94

BRÜCK iG Handel, Handwerk und Gewerbe
Kauf und Service ohne Streß...

Elektro Ernst
MEISTERBETRIEB
Elektro-Installation, Kundendienst
51109 Köln, Olpener Str. 903
Tel. 84 15 12, 01 71/4 58 46 24

HECKMANN Immobilien
Olpener Straße 935, 51109 Köln (Brück)
Telefon: 02 21 / 98 933 633

Kia Motors
jetzt auch in Bensberg
Autohaus Baldsiefen
Olefant 14, 51427 Berg, Gladbach

ALLES wenn es um **SCHILDER** geht, einfach mal **FRAGEN**
www.das-schilderkaufhaus.de
02202-41360 - info@schilder.gl

Wir helfen im Trauerfall

BESTATTUNGEN CONDÉ
Berliner Straße 988
51069 Köln-Dünnwald
Telefon 0221-60 15 79

mittler
VORSORGE + BESTATTUNGEN

Und alles Getrennte findet sich wieder.
Friedrich Hölderlin

Gut, dass alles geregelt ist!
Setzen Sie auf unsere Erfahrung und Kompetenz seit 1931.
Hausbesuche auf Wunsch.
Telefon: 0221. 85 10 07
Köln, Kalk-Mülheimer Straße 14
www.mittler-bestattungen.de

Wir helfen und beraten im Sterbefall Erd-, Feuer- und Seebestattungen Erledigung sämtlicher Formalitäten Hausbesuche in allen Stadtteilen
Vorsorgeberatung für die spätere Beerdigung
Bestattungen J. Frings
Tanusstr. 12 · 51105 Köln-Humboldt
Telefon 0221 / 831249

Sozialrecht
Wir beraten und vertreten u. a.

- Erwerbsminderungsrente
- Schwerbehindertenrecht
- Pflegegrad
- Grundsicherung im Alter
- Ausbildungsförderung
- Pflege-, Unfall- und Krankenversicherungsrecht auch in Türkisch

Rechtsanwältin Natascha Salih Wagner*
* angestellte Rechtsanwältin
Fachanwältin für Sozialrecht

Rechtsanwaltskanzlei Sonnenschein-Berger & Kollegen
Frankfurter Straße 538, 51145 Köln
Tel. 02203-922 87-0 • Fax 02203-922 87-34
E-Mail: kanzlei@kanzlei-sbbw.de
Internet: www.kanzlei-sbbw.de

WINTERPREIS-MARKISEN

Kluger Köpfe kaufen jetzt!

SPAREN Sie mit unseren **WINTERPREISEN!**
Anrufen & Termin vereinbaren
0228-46 69 89

TRADITIONELL INDIVIDUELL INNOVATIV
FRANZ AACHEN
ZELTE UND PLANEN GMBH

MARKISEN UND MARKISENTÜCHER, WINTERGARTEN-BESCHÜTTUNGEN, GLASDÄCHER, TEXTILE KONFEKTION

Röhlfeldstr. 27-53227 Bonn-Beuel, BAB 59 Abf. Pützchen
Mo.-Fr. 8-17 Uhr, Sa. 9-13 Uhr • www.franz-aachen.com

Kleiner Ukrainer hat nur einen simplen Wunsch vom Weihnachtsmann

„Ich möchte mit Papa feiern“



Ein Zeichen gegen Krieg und Raketen in der Ukraine (zu sehen auf dem Foto links): Mutter Natascha besteht darauf, dass in Mischas Brief „putin“ und „russland“ kleingeschrieben werden – der Aggressor solle nicht großgemacht werden.

Foto: Алексей Синельников - stock.adobe.com

von ANDREA KAHLMEIER

Köln. „Andrea, kannst du uns helfen, einen Brief an den Weihnachtsmann zu schreiben?“, fragt unsere Mieterin Natascha. Mischa glaubt nämlich noch fest an den Mann mit dem Rauchschebart und sorgt sich so um ihn. Weil er in diesem Jahr doch so viel zu tun habe und es bestimmt schwer sei, Geschenke in die zerstörten Städte in der Ukraine zu bringen. Mischa möchte ihm deshalb selbst gebackene Plätzchen schenken. Süß, nicht wahr? Der Fünfjährige selbst hat

nur einen Wunsch: Er möchte Weihnachten mit Papa feiern. Die Familie in Dnipro – im Osten der Ukraine – hat die Tickets für die Reise längst besorgt. Aber Natascha hat Angst. „Die Lage ist sehr angespannt. Die Geschäfte sind nur mit großen Unterbrechungen geöffnet. Wasserfontänen, Heizpunkte und mobile Schutzbunker werden auf den Straßen und Plätzen aufgestellt. Ich möchte eigentlich nicht, dass mein Sohn das sieht. Aber was soll ich tun? Er fragt immer häufiger nach seinem Vater.“ Das zeigt auch der rührende Brief, den wir abdrucken dürfen (s. rechts).

Feiern ohne Sohn und Ehemann

Mischa hat sich Verstärkung gesucht für die Weihnachtsbäckerei. Svitlana, Deutschlehrerin für ukrainische Kinder und Übersetzerin, ihre Schwester Viktoriia und ihre Kinder. Sie werden Weihnachten erstmals in Köln feiern. Ohne Viktoriias Ehemann – und ohne ihren behinderten Sohn Artjom (21). „Viktoriias Mann ist Patriot und würde das Land niemals verlassen“, erklärt

Svitlana. „Das ist okay. Wir ukrainischen Frauen können ohne unsere Männer leben – aber nicht ohne unsere Kinder. Es bricht meiner Schwester das Herz, dass ihr Sohn jetzt allein zu Hause ist, oft ohne Strom und Licht.“ Es sei ja kaum möglich, Geschenke zu schicken. Päckchen müssten als Spenden deklariert werden – ohne konkreten Empfänger. Deshalb arbeitet

Svitlana hart, um wenigstens Geld senden zu können. Wie sie es schafft, dennoch so viel Frohsinn auszustrahlen? „Ich schaue auf das Positive. Wir haben jetzt ein halbes Jahr zu fünft in einem kleinen Zimmer in einem Kölner Übergangsheim gelebt. Da hatte noch nicht mal jeder ein eigenes Bett. Jetzt haben wir endlich eine schöne Wohnung in Chorweiler – und viele haben uns geholfen, sie einzurichten. Das ist doch toll!“

Sie zeigt stolz Fotos von der Weihnachtsdeko in Köln und wie man in Kiew feiert. Ganz Kiew sei vor dem Krieg in der Adventszeit wie ein Märchenland mit riesigen Schlittschuhbahnen und Residenzen für den Nikolaus und die Elfen gewesen, schwärmt sie. Das Weihnachtsessen – traditionell zwölf Gerichte – sei dabei nicht das Wichtigste. „Das ist die Feier, der Zusammenhalt. Wir gehen auch immer verkleidet durch die Stadt – fast wie hier im Karneval.“

Weihnachtsbäckerei in Köln (v.l.) mit Mischa (5), Sascha (12), Viktoriia (40), Eva (10), Natascha (45), Svitlana (35), Yehor (7).

Foto: Andrea Kahlmeier



Dorohyj Did Moros,
lieber Weihnachtsmann,

ich heiße Mischa und komme aus Dnipro, aber ich wohne jetzt in Köln – und hier ist es auch sehr schön, obwohl ich meinen Papa ganz doll vermisse. Meine Mama Natascha und ich möchten uns bei dir und allen, die uns so geholfen haben, ganz feste bedanken. Manchmal sehe ich im Fernsehen Bilder aus der Ukraine. Ich weiß zwar nicht so richtig, was Krieg heißt, Angst. Hier sind wir in Sicherheit, sagt Mama immer, bevor ich einschlafe. Wir sind im März nach Deutschland gekommen. Mama hat mir gesagt, wir machen einen langen Urlaub. Erst haben wir in einem Hotel gewohnt. Das war sehr aufregend. Wir waren im Zoo und sind Riesenrad gefahren. Aber dann wollte ich doch wieder zu Papa und in meinem eigenen tollen Rennauto-Bett schlafen. Mama hat mir erklärt, dass das nicht so einfach sei, weil der Putin aus Russland böse ist und das nicht möchte. Da war ich schon sehr traurig. Aber hier gibt es viele Menschen, die uns helfen. Sie haben mir zum Beispiel Playmobil, ein Trikot und Fußballschuhe geschenkt und ein kleines Fahrrad. Damit komme ich überall hin und wir müssen keine Fahrkarte kaufen können. Mama hat sich gefreut, weil wir jetzt auch etwas Geld von der Bürgermeisterin in Köln bekommen, damit wir uns viel Obst und Gemüse kaufen können. Vom ersten Geld haben wir unsere Kölner Familie in ein ukrainisches Restaurant eingeladen. Unsere Vermieter sind nämlich echt nett. Sie essen auch gerne unsere selbst gemachten Blinis und freuen sich, wenn wir mit ihnen und ihrem großen Hund zum Rhein gehen. Den Smöre hab' ich besonders gern. Manchmal besucht eine Frau, die russisch spricht, unsere Gastfamilie. Die hat mich zuerst gar nicht angeschaut, aber dann habe ich sie ganz viel gefragt, weil sie mich ja verstehen kann, und dann hat sie uns ihr Wörterbuch geschenkt, damit wir schnell Deutsch lernen. Es gibt eben auch liebe. Ich gehe mittlerweile in den Kindergarten und verstehe schon sehr viel, denn mein bester Freund ist Kölner. Aber ich traue mich noch nicht recht richtig zu sprechen. Mein Lieblingswort ist auf jeden Fall „super“ und ich halte dabei auf Fotos immer den Daumen hoch, damit mein Papa in Dnipro sieht, dass es mir gut geht. Lieber Weihnachtsmann, ich würde mich wirklich freuen, wenn du allen, die so lieb zu uns waren, etwas schenken könntest. Und weil du bestimmt so viel zu tun hast in diesem Jahr, schicke ich dir selbst gebackene Plätzchen zur Himmelspforte. Mama sagt, da wohnst du. Ich habe nur einen einzigen, ganz großen Wunsch: Dass ich Weihnachten mit Mama, Papa, Babuschka und Djeduschka, also falls du das nicht verstehst, das sind Opa und Oma, in der Ukraine feiern kann. Bitte, bitte!

Dein Mischa

Hintergrund: arturalliev - stock.adobe.com

Frohe Weihnachten, Köln!

Das lange Festtagswochenende steht bevor. Und während manche Kölner jeden Tag Verwandte besuchen oder zu Gast haben, suchen andere Familien oder Singles ein wenig Abwechslung an den Weihnachtstagen.

Daher haben wir uns an dieser Stelle bemüht, eine ausgewogene Auswahl von Veranstaltungen für alle Feiertage zusammenzustellen.

Doch egal, ob Sie Weihnachten daheim verbringen oder lieber ausgehen möchten:

Das „EXPRESS – Die Woche“-Team wünscht allen Lesern wunderbare Weihnachten!

Foto: dima/stock.adobe.com

Heiligabend

9-15 Uhr: Rad im Veedel, Fahrradmarkt in Merheim, Kratzmarkt 2.

10-19 Uhr: Van Gogh Alive, außergewöhnliche digitale Kunstausstellung im DOCK2, Hafenstr. 1, 51063 Mülheim, Tickets unter: vangogh-alive.de (auch noch 25. und 26.12.)

11 und 15 Uhr: Das Weihnachtsfest des Franziskus, tierisches Krippenspiel für alle ab 4 Jahren von Astrid Rempel, Horizont Theater, Thürmchenswall 25, Karten unter 0221/13 16 04

14 Uhr: Kölner Weihnachtscircus, Palastzelt an der Zoobrücke, Deutz-Mülheimer-Straße 132/P21, Tickets zum Ausdrucken: www.koelnticket.de

15-16.10 Uhr: „Ein Weihnachtsmärchen“, der Klassiker nach Ch. Dickens, ab 5 Jahre, im Kölner Künstler Theater, Grüner Weg 5, Karten unter: k-k-t.de

21 Uhr: That's it, Darling!, Abend-Show mit Drag Queens, Musik, Comedy im ECHTZEIT Grill & Thrill, Friesenstraße 33, Tickets unter eventim.de

21 Uhr: Brad Marr (Australian Rock) live im Copper Pot Pub&Bar, Bolzengasse 7 (Nähe Heumarkt)

22 Uhr: Heilige Nacht, Christmas Party im Blue Shell, Luxemburger Straße 32

23 Uhr: Heiligabend, Chill-Pop mit DJ Shumi im Gewölbe, Hans-Böckler-Platz 2

23 Uhr: HomOriental Party, Party auf zwei Dancefloors mit DJ Kanun Yildirim und DJ Firas im Rich Club Cologne, Brabantstraße 15

1. Weihnachtstag

06 Uhr: Tinnitus Afterhour, Party bis 18 Uhr im Techno-Club Red Cat Lounge, Luxemburger Straße 60

14.30 Uhr und 17.30 Uhr: „Cupido“ die Weihnachtsshow des Cirque Bouffon in der Kirche St. Michael am Brüsseler Platz. Tickets zum Ausdrucken: www.koelnticket.de

15 Uhr: „Ein Weihnachtsmärchen“, der Klassiker nach Ch. Dickens, ab 5 Jahre, im Kölner Künstler Theater, Grüner Weg 5, Karten unter: k-k-t.de

17-21.30 Uhr: Christmas Garden im Kölner Zoo. Tickets zum Ausdrucken: christmas-garden.de

18 Uhr: „Santa & Co. Wer rettet Weihnachten?“, Drive-In-Christmas-Movie im Autokino Porz, FSK 0, Rudolf-Diesel-Straße 36

18 Uhr: Oper der Stadt Köln im Staatenhaus/ Saal 1 – La Cenerentola von Gioacchino Rossini

18 Uhr: Die vier Jahreszeiten, Weihnachtskonzert in der Trinitatiskirche, Filzengraben 4, gespielt von „Philharmonie der Solisten“

21 Uhr: Alm Rausch Special: Weihnachts-Hüttenparty, im Quater Alm Lounge, Quatermarkt 1

22 Uhr: Hasenbau Weihnachtspecial im Helios 37, Heliosstraße 35-39, mit Musik von Felix Zimmermann, Marberg und Bolster

23.30 Uhr: Christmas Groove by Cologne Sessions & Alaaf and Kickin' (House, Disco, Techno, Elektro), JAKI im Stadtgarten, Venloer Straße 40

2. Weihnachtstag

11-22 Uhr: Hafen-Neujahrsmarkt am Schokoladenmuseum, Eintritt frei

14.30 Uhr und 17.30 Uhr: „Cupido“ die Weihnachtsshow des Cirque Bouffon in der Kirche St. Michael am Brüsseler Platz. Tickets zum Ausdrucken: koelnticket.de

16 Uhr: „La Bohème“ in der Oper Köln, Staatenhaus im Rheinpark. Tickets zum Ausdrucken: koelnticket.de

17-21.30 Uhr: Christmas Garden im Kölner Zoo. Tickets zum Ausdrucken: christmas-garden.de

18 Uhr: „Schon rum?“ - Kabarettistischer Jahresrückblick mit Thilo Seibel im Bürgerhaus Stollwerck, Dreikönigenstr. 23. Tickets zum Ausdrucken: koelnticket.de

18 Uhr: „Früchte des Zorns“ - Theaterstück im Schauspiel Köln im Depot 1, Schanzenstr. 6-20, Tickets zum Ausdrucken: eventim.de

19.30 Uhr: The Kelly Family – Die Weihnachtsparty des Jahres, Konzert in der Lanxess Arena. Tickets zum Ausdrucken: eventim.de

19.30 Uhr: „Scheidung op Kölsch“ - Theaterschwank im Scala-Theater, Hohenzollernring 48. Tickets zum Ausdrucken: eventim.de

19.30 Uhr: „Himmel & Kölle“ - Das Köln-Musical in der Volksbühne am Rudolfplatz, Tickets zum Ausdrucken: koelnticket.de

23 Uhr: Odonien.Winter.Festival - Deep House mit DJ Mark Dekoda im Odonien, Hornstr.

GARTENLUX®
TERRASSENÜBERDACHUNG VENLO

PROFITIEREN SIE VON UNSEREM WEIHNACHTSANGEBOT

BIS ZUM
JAHRESENDE
BIS ZU
**20%
RABATT**
AUF DAS GESAMTE
SORTIMENT

**UNSERE ÜBERDACHUNG
MIT GLASDACH IST IDEAL!**
5,06 m x 3,50 m, auf 2 Pfosten

€ 3999,-*
INKLUSIVE MONTAGE

KAUFEN SIE JETZT, WIR HABEN VIELE UNSERER PREISE GRANDIOS REDUZIERT!

VERKAUF & BERATUNG: 7 TAGE DIE WOCHE VON 9.00 BIS 17.00 UHR | BUYS BALLOTSTRAAT 9, 5916 PC VENLO | SALES@GARTENLUX.EU | 0211-93670214 | WWW.GARTENLUX.EU

* Gültig bis 27.12.2022. Die Bedingungen und Konditionen finden Sie unter www.gartenlux.eu. Alle Angaben ohne Gewähr - Irrtümer, Druckfehler, Abbildungen und Änderungen vorbehalten!



Ihr Marktplatz

kleinanzeigenmarkt
in Rheinland.de

yourIMMO

YOURJOB.de

- Automarkt
- Bauen & Wohnen
- Bekanntschaften
- Immobilien
- Kleinanzeigen
- Reisemarkt
- Stellenmarkt

Stellenmarkt

Auch online unter **YOURJOB.de**

Stellenangebote

Ab sofort Kolleginnen für erotische Tantra Massage gesucht. ☎ 0162-5872616

Aushilfe (m/w/d) Bereich Thekenkraft + Spüler auf 450 € Basis gesucht, in fo@bierhaus-salzgass.de ☎ 0221 - 8001900

Austräger/Zeitungszusteller (m/w/d) für den Express die Woche gesucht. Verteilung 1x wöchentlich am Wochenende (Fr./Sa.), jeder ab 13 Jahren kann für uns tätig werden! Einfach bewerben unter 02203-188399 oder im Internet auf www.zusteller-jobs.net

Büroassistenz/Sekretariat (m/w/d) für Architekturbüro in Frechen, Teilzeit, in nettem, kollegialem Team, ab sofort gesucht. Info unter www.ftw-architekten.de

Bürokraft mit Mac Kenntnissen, Minijob oder Teilzeit, gesucht. Standort Köln-Zollstock, 0178-404960

Damen für Erotik-Hotline in Köln gesucht. Reine Telefonatätigkeit. Guter Verdienst. Infos unter: 0221-964464218

Das Maritim Hotel Köln sucht ab sofort oder nach Vereinbarung Thekenkräfte (m/w/d), Zapfer (m/w/d), Köbess (m/w/d) für unsere Bierstube Kölsche Stuff sowie Lageristen (m/w/d) in Teil- oder Vollzeit. Für Informationen stehen wir unter der Rufnummer 0221-2027885 zur Verfügung. Maritim Hotel Köln, Heumarkt 20, 50667 Köln.

Examierte und angeleitete Pflegekräfte m/w/d in unbefristeter Anstellung gesucht! Dienstplan nach Wunsch, fairer und transparenter Umgang miteinander, gute Bezahlung, Jobticket/Fahrtgeld und ein echt nettes Team warten auf Sie! EPOS Medical ☎ 0221-292190120, med.koeln@epos-services.com

Firma sucht Haushaltshilfen in Festanstellung für Privathaushalte im Kölner Westen, Pulheim, Raum Bonn. Std. Lohn 13,00 € + Einsatzzuschläge, sicherer Job. Gute Deutschkenntnisse. ☎ 02234-8982450
www.rheinische-hausjuwelen.de

Friseur (m/w/d) für leitende Tätigkeit für EKZ Chorweiler gesucht, 5 Tage-Woche. Coiffeur Zander. Tel.: 0172-2904758

Friseur Kopfsalat in Köln-Sülz sucht motivierte Friseure (m/w/d) die Spaß an trendorientierter Arbeit haben. Möchtest Du Teil in unserem Team werden? Dann melde Dich telefonisch ☎ 0171-5769805

Hausmeisterunterstützung, Führerschein, in Köln, auf 520,- €. 0173-2549161

Hausmeisterunterstützung für Ausbildungsinstitut in Köln-Porz auf 520,-€-Basis gesucht. 0177-5915002

Mitarbeiter Lager (m/w/d) in 51149 Köln gesucht! Beschäftigung auf Minijob-Basis. Ihre Arbeitszeit gestaltet sich nach Vereinbarung, von Mo. - Fr. Bitte senden Sie Ihre Kurzbewerbung oder mögliche Rückfragen zur Position an: **bewerbung@rdw-koeln.de**

Mitarbeiterin (m/w/d) für Buchhaltung und Verwaltung für 10-20 Stunden/Wochen in Köln-Dellbrück gesucht. Bewerbungen an: info@fideliashgmbh.de

Produktionshelfer (m/w/d) unbefristet in Festanstellung ab 01.01.2023 für den Standort Hürth-Gleuel gesucht. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungen an karriere@lipcare.de. Wir freuen uns auf Sie!

Produktionsmitarbeiter (m/w/d) in Sankt Augustin für Tätigkeiten im Reinraum mit 2-Schicht in Vollzeit bei mittelständ. Medizinproduktehersteller gesucht, eine ausgeprägte Feinmotorik ist erforderlich. Ihre Bewerbung per Mail an bewerbung@humanoptics.com, mehr Informationen telefonisch unter 09131-50665-61 oder www.humanoptics.com/unternehmen/karriere/

Reinigungskraft (m/w/d) Montag - Freitag 8:30 - 11:00 Uhr für Hotel in Köln gesucht. Bewerbung: Montag - Freitag 8:00 - 18:00 Uhr ☎ 02268 - 93 82 404, mobil: 0176-72736783

Reinigungskraft (m/w/d) auf Minijobbasis oder mit Steuerkarte nach Köln-Kalk gesucht. Arbeitszeit: Montag und Freitag ab 17:00 Uhr. Telefonische Bewerbung bei Gebäudereinigung Orth, 0221-937766-0.

Reinigungskraft (m/w/d) mit Steuerkarte und auf Minijobbasis nach Köln-Vingst gesucht. Arbeitszeit: Montag bis Freitag 16:00 bis 19:00 Uhr. Telefonische Bewerbung bei Gebäudereinigung Wicharz, 0221-851143.

Reinigungskraft auf Minijob-Basis nach Köln-Bilderstöckchen gesucht. AZ: Montag bis Freitag ab 18:30 Uhr. ☎ Bewerbung bei Gebäudereinigung Orth, 0221-937766-0.

Reinigungskraft für Treppenhausräumung in Köln Merheim & Köln Dellbrück auf 520,- € Basis gesucht, 13,50 € Std. ☎ 02202-9277080

Reinigungskräfte (m/w/d) mit Steuerkarte und auf Minijob-Basis nach Köln-Marsdorf gesucht. AZ: Montag bis Freitag ab 6:00 Uhr und ab 8:30 Uhr. Bewerbung bei Gebäudereinigung Wicharz, ☎ 0221-851143.

Tagdienstportier (m/w/d) für Beherbergungsbetrieb gesucht. Telefonische Vorstellung (Montag - Freitag 08:30 - 17:30 Uhr) ☎ 02268 - 93 82 404, mobil: 0176-72 73 67 83

Tele Pizza sucht Fahrer, Pizzabäcker (m/w/d). 0172-2404695

Telefonkraft (MFA) mit Erfahrung, Minijob, Heimarbeitsplatz, w/d für internistische/kardiologische Gemeinschaftspraxis gesucht. info@kardio-pulheim.de

Traumjob Vollzeitstelle Verkauf + Vermietung PKW-Anhänger Clemens & Partner Elsdorf 5 Tage/Woche, auch Neueinsteiger. clemens-anhaenger.de/jobs

Wir suchen zuverlässige und erfahrene Reinigungskräfte auf geringfügiger Basis für unser Objekt Kaiser-Wilhelm-Allee in Leverkusen Arbeitszeiten: Montag - Freitag oder Samstag und Sonntag jeweils von 10.00 -12.30 Uhr oder 14.00 - 16.30 Uhr Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bei der Firma Wisag telefonisch unter der 0173-4285134 erreichbar von Mo.-Fr. in der Zeit von 08.00-17.00 Uhr.

ZFA in Voll- oder Teilzeit gesucht. Gern auch Wiedererinstieg! Zuverlässig und zugewandt? Wir freuen uns auf Ihre Vorstellung! Tel. 0221 - 711488. www.zahnaerz-te-nieherstrasse.de

ZFA gesucht Moderne Praxis in Köln-Lindenthal sucht eine/n Mitarbeiter/in für die Stuhlassistenz / Prophylaxe ab sofort in Voll- und Teilzeit, die gerne Verantwortung übernimmt. Es erwartet Sie ein freundliches Arbeitsumfeld in Schichtsystem. Wir freuen uns auf Ihren Anruf ☎ 0221-431491 oder E-Mail an info@drurbach.de

Zimmermädchen/Roomboys (m/w/d) nach Köln Nähe Neumarkt auf 520,00 €-Basis/ Festeinstellung gesucht ☎ 01520-8141969

Zusteller (m/w/d) ab 13 Jahren gesucht! Auch reine Ferienjobs sind wochenweise möglich! Mehr Informationen unter www.zusteller-jobs.net oder telefonisch unter ☎ 02203-188399

Zuverlässige Rezeptionskraft für nachmittags gesucht. Als Teilzeit oder Aushilfe möglich. ☎ 0221-964464225

Rheinische Anzeigenblätter.de

ANZEIGEN SCHALTEN GANZ EINFACH ONLINE!

- ✓ jederzeit
- ✓ 5% Preisnachlass
- ✓ Anzeigen gedruckt und online auf **YOURJOB.de**

rheinische-anzeigenblaetter.de/anzeigen

Klein's Backstube sucht **Bäckereiverkäufer/in** in Vollzeit/Teilzeit und **Aushilfen m/w/d** **gerne auch Quereinsteiger (m/w/d)** als **Bäckereiverkäufer** für Köln-Rodenkirchen, Köln-Innenstadt, Köln-Weißhausstraße, Köln-Kalk, Köln-Dellbrück und Köln-Volkhoven

Herr Nieswandt:
0160-98215932
u.nieswandt@kleins-backstube.de

www.kleinsbackstube.de
Wir freuen uns auf Dich!

PETERHOFF

Für diverse Objekte im Raum **Köln/Brühl/Pulheim** suchen wir zuverlässige, deutschsprachige

Reinigungskräfte (m/w/d) & Vorarbeiter in der Gebäudereinigung (Minijob/lohnsteuerpflichtig)

Arbeitszeit:
Vorarbeiter Raum Köln/Frechen: Mo.-Fr. 6 Std./Tag
Köln, Waisenhausgasse: Mo.-Fr. 16.00 - 17.40 Uhr (netto)
Brühl, Stotzheimer Weg: Mo.-Fr. 09.00-15.00 Uhr (brutto)
Pulheim, Mathildenstraße: Mo.-Fr. ab 20.00 Uhr (netto)

Bewerbungen bitte an
gepe Gebäudedienste Peterhoff GmbH
zentrale@gepe-peterhoff.de
Tel. ab 9.00 Uhr 02421/8409-74

Fahrer (m/w/d) gesucht für Schülertransport und Krankenfahrten **als Minijobber, gerne auch Rentner oder Frührentner** Schwerpunkt der Tätigkeit ist die Beförderung von behinderten Menschen zu Werkstätten und Schulen.

☎ 02234/994588

Klein's Backstube in Hürth sucht ab sofort in einer 5 Tage Woche

1. **LKW-Fahrer (m/w/d)** in Vollzeit und
- Aushilfen (m/w/d)** für Sonntags mit Eintrag 95
2. **Bäcker (m/w/d)** in Tag- und Nachtschicht
3. **Konditor (m/w/d)** in Tag und Nachtschicht
4. **Versand- und Produktionshelfer (m/w/d)**
5. **Reinigungskräfte (m/w/d)** für die Produktion Bewerbungen an

Herr Brockmann
0157-39597732
Falls nicht erreichbar
02233-9633610
E-Mail: p.brockmann@kleins-backstube.de

Kleins Backstube
Max-Planckstr. 42, 50354 Hürth

www.kleinsbackstube.de
Wir freuen uns auf Dich!

EXPRESS Die Woche IMPRESSUM

Wochenzeitung für die Stadt Köln mit 11 Teilausgaben

Verlag:
Kölnischer Anzeigenblatt GmbH & Co. KG
Amsterdamer Straße 192, 50735 Köln
Geschäftsführung: Michael Rausch, Hans Peter Zimmermann

Mediaverkauf:
MVR Media Vermarktung Rheinland GmbH (ein Unternehmen der Kölner Stadt-Anzeiger Medien)
Amsterdamer Straße 192, 50735 Köln
Team Regional Tel.: (0221) 224 2586
mediaverkauf-regional.koeln@dumont.de
Verantwortlich für den Anzeigentheil: Oliver Siegert, wohnhaft in Köln Gültige Preisliste Nr. 1c ab KW 20/2022

Redaktion:
Creative DuMont Rheinland GmbH (ein Unternehmen der Kölner Stadt-Anzeiger Medien), Amsterdamer Straße 192, 50735 Köln
Alexander Kuffner (Leitung und VisDP, wohnhaft in Niederkassel)
Holger Bienert
Alexander Büge
Serkan Gürlek

Zustellung/Vertrieb:
Rheinische Direkt-Werbung GmbH & Co. KG, August-Horch-Str. 10, 51149 Köln
Tel.: (02203) 1883-0 / Fax: (02203) 1883-88

Druckauflage: 521.496 Exemplare
Verteilte Auflage: 516.046 Exemplare (laut ADA 3. Quartal 2021), kostenlose Verteilung an die Haushalte in Köln

Druck:
DuMont Druck Köln GmbH & Co. KG (ein Unternehmen der Kölner Stadt-Anzeiger Medien)
Amsterdamer Straße 192, 50735 Köln
Für die Herstellung dieser Zeitung wird Recyclingpapier verwendet.
Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Bilder wird keine Gewähr übernommen.

Redaktionsschluss: Dienstags, 13 Uhr
Anzeigenschluss: Mittwochs, 13 Uhr (wenn nicht abweichend auf der Titelseite vermerkt)

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, senden Sie bitte eine E-Mail an zustellverbot@rdw-koeln.de und bringen Sie bitte einen Aufkleber mit dem Hinweis „Keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten an.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de

BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

ADA Aufgabenteil der Anzeigenblätter BVDA



Wir suchen ab sofort Mitarbeiter (m/w/d) für die Abteilung Zustellservice

Jede Woche verteilen wir 12 Anzeigenblätter mit einer Auflage von 1,5 Millionen im gesamten Großraum Köln-Bonn. Insbesondere für alle kleinen und mittelständischen Unternehmen sind wir seit Jahrzehnten ein zuverlässiger Werbepartner.

- Ihre Aufgaben:** Einstellung, Betreuung und Steuerung unserer Kontrolleure, Bearbeitung von Zustellhinweisen, Qualitätsanalyse der Zustellung, Kommunikation mit Lesern und Kunden
- Ihr Profil:** Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung von Vorteil, gerne auch Quereinsteiger, sicherer Umgang mit MS-Office, Kommunikationsstärke und Teamgeist, systematische und selbständige Arbeitsweise, idealerweise erste Erfahrung im Reklamationsmanagement
- Unser Angebot:** Wir bieten eine Anstellung mit attraktivem Festgehalt. Sie erwartet ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit flachen Hierarchien und direkter Kommunikation, sowie ein angenehmes Arbeitsklima in moderner Arbeitsumgebung. Daneben können Sie wählen, ob Sie **am Standort Köln oder in Gummersbach** für uns tätig werden möchten. Nach intensiver Einarbeitung bieten wir gerne eine **flexible Home-Office-Regelung** an. Ein Kommunikationspaket (Laptop oder PC mit zwei großen Bildschirmen) wird gestellt.

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per E-Mail an: **bewerbung@rdw-koeln.de**

RDW Rheinische Direkt-Werbung GmbH & Co. KG · August-Horch-Str. 10 · 51149 Köln



Wir suchen ab sofort Mitarbeiter (m/w/d) für die Abteilung Zustellermanagement

Jede Woche verteilen wir 12 Anzeigenblätter mit einer Auflage von 1,5 Millionen im gesamten Großraum Köln-Bonn. Insbesondere für alle kleinen und mittelständischen Unternehmen sind wir seit Jahrzehnten ein zuverlässiger Werbepartner.

- Ihre Aufgaben:** Einstellung, Betreuung und Steuerung unserer Zusteller und Zustellerbetreuer aus dem Innendienst heraus.
- Ihr Profil:** Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung von Vorteil, gern auch Quereinsteiger. Sicherer Umgang mit MS-Office, Kommunikationsstärke und ausgeprägte Teamfähigkeit, daneben systematische und selbständige Arbeitsweise, idealerweise erste Erfahrung in der Telefonakquise.
- Unser Angebot:** Wir bieten eine Anstellung mit attraktivem Festgehalt (20 bis 40 Wochenstunden möglich). Sie erwartet ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit flachen Hierarchien und direkter Kommunikation, sowie ein angenehmes Arbeitsklima in moderner Arbeitsumgebung. Daneben können Sie wählen, ob Sie **am Standort Köln oder in Gummersbach** für uns tätig werden möchten. Nach intensiver Einarbeitung bieten wir gerne eine **flexible Home-Office-Regelung** an. Ein Kommunikationspaket (Laptop oder PC mit zwei großen Bildschirmen) wird gestellt.

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per E-Mail an: **bewerbung@rdw-koeln.de**

RDW Rheinische Direkt-Werbung GmbH & Co. KG
August-Horch-Str. 10 · 51149 Köln

Stellenmarkt

Auch online unter

YOURJOB.de

Reisemarkt

Arbeitsangebote

Austräger/Zeitungszusteller (m/w/d) für den Express die Woche gesucht...

Buchhaltung - wer hilft mir? ☎ 0221-391980

Junger Mann für Firma in Festanstellung, guter Lohn, Führerschein, Porz-Eil ☎ 0173-9363506

Reinigungskraft (m/w/d) mit Steuerkarte nach Köln-Lövenich gesucht...

Reinigungskraft (m/w/d) mit Steuerkarte und auf Minijobbasis nach Köln-Widdersdorf gesucht...

Rentner für Gartenarbeit auf Minijobbasis gesucht. info@klein-broicher.de

Suche Haushaltshilfe mit Pkw nach Köln-Porz. ☎ 0177-7394390

Verkäuferin (m/w/d), flexibel in Teilzeit, für Imbiss in der Innenstadt gesucht ☎ 0151-23324392

Wer hilft mir bei meinem Handy, Facebook und leichten Schreiarbeiten? Infos 0177-6027300

Garderobenservice sucht Personal (m/w/d) für Karnevalsveranstaltungen in Köln ab Januar 2023...

Ihre Anzeigen auch online! YOURJOB.de In Kooperation mit stellenanzeigen.de

Wir suchen für ab sofort eine Reinigungskraft (m/w/d) Mo.-Fr. und alle 14 Tage Sa.+So. Arbeitsbeginn 06:00 Uhr...

Arbeitsgesuche

24 Stunden Pflegestelle gesucht . Tel. 0176-74060087

Dachdecker/Rentner s. Nebentätigkeit im Dachbereich/Dachisolieren. ☎ 01522-8649077

Examierte Pflegekraft, Anfang 50, sehr erfahren und empathisch, übernimmt stundenweise Betreuung, Alltagsbegleitung. ☎ 0176-41589286

Putzfrau sucht Arbeit in Köln. ☎ 01578-2246075

Suche eine Putzstelle in Ehrenfeld oder Umgebung. ☎ 0176-21689917

Übernehme Gartenarbeit mit Entsorgung, aller Art. ☎ 0163-7034162

EXPRESS - DIE WOCHE

Diese Ausgabe (auch in Teilaufgaben) mit Beilagen von:

- Aldi, Boss, Center Shop, Der Küchenmacher, E-Center, Edeka, Globus, Hardeck, Hit, Höffner, Lidl, Mix Markt, Odendahl & Heise, Ostermann, Polsterarena, Bernskötter, Porta, Real Estate UG, REWE, Segmüller, Trinkgut, XXXL

Wir suchen für ab sofort eine Aushilfe (m/w/d) auf geringfügiger Basis, 38 Std./Monat. Mo, Mi + Fr je 2,5 Std. für das Altenheim St. Anno

Kleins Backstube sucht Bäckereiverkäufer Vollzeit/Teilzeit gerne Quereinsteiger (m/w/d) und Aushilfen (m/w/d) für unsere Filialen in Köln-Chorweiler und Köln-Lövenich

Wir suchen ab sofort Reinigungskraft (m/w/d) Teilzeitbeschäftigung Mo-Fr und alle 2 Wochen Sa. Arbeitsbeginn 08:30 Uhr für das Altenheim St. Josefshelm in Köln-Weiden

Reise und Erholung

Airporttransfer, supergut & preiswert. 02234-4306380

Ihre Anzeigen auch online! kleinanzeigenmarkt Rheinland.de

Nordsee

Ferienhäuser 30m zum Deich Nähe St. Peter-Ording 3/6 Pers. 040-6536466, www.wasserkante.de

Bauen & Wohnen

Bauen & Wohnen

Badewannen - Neubeschichtung, schnell und preiswert, alles ohne Fliesenschaden, auch für Duschtassen, mit Garantie, Fa. Derichsweiler, Tel.: 0221 - 2598 1779

Bauunternehmen führt aus: Renovieren, Sanieren, Putz, Mauern, Malerarbeiten, gerne Kleinaufträge. ☎ 0157-77392797

Automarkt

Wohnwagen/ Wohnmobile

Rolf kauft alle Wohnwagen / Wohnmobile ☎ 0221-2769612

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 03944-36160 www.wm-aw.de Fa.

Motorräder/ Mopeds

Zweirad-ANKAUF Abholung: Motorräder, Roller, Mofas, Sammlungen, Quads, Chopper, Oldies auch defekt - Unfall Köln - Rodenkirchen ☎ 02236-381305

Fahrzeug-Kaufgesuche

Achtung !!! 100 bis 10.000 € Kaufe alle PKW, LKW, Geländewagen, Nutzfahrzeuge - alte und neue Bj., auch mit Schäden, TÜV, KM egal! Barzahlung, kostenlose Abholung! Tel. 0221 / 20 46 06 89 W.app 0157 - 888 353 99

Aktion! ☎ 0163-7940925 Wir kaufen Ihr Auto ob mit Motorschaden, hohe KM, Unfallwagen oder kein TÜV. PKW / LKW-Ankauf. Sie erhalten bei uns den besten Preis! ☎ 0172-4038446

Ankauf PKW, LKW, Busse, Pick Up's, Gelände/Unfallwagen, Motorschaden. Komme sofort zahle faire Preise. ☎ ☎ 02202 - 2379996 / 0163 - 8348888 auch SA/SO.

Suche Gebrauchtfahrzeuge Auto Dohmen Hürth Tel.: 0 22 33 / 97 86 10

FIRMA SCHERDE: SOFORTANKAUF/ABHOLUNG VON ALTFahrZEUGEN Alter, Zustand, TÜV - egal! Bitte alles anbieten! Auf Wunsch mit Abmeldung! Auch am Wochenende: Tel. 0178 - 340 66 11

BG ETEM Energie Textil Elektro Medienerzeugnisse Wir sind die gesetzliche Unfallversicherung für die Bereiche Energie, Textil, Elektro und Medienerzeugnisse...

Wir sind die gesetzliche Unfallversicherung für die Bereiche Energie, Textil, Elektro und Medienerzeugnisse. Bei uns sind rund 4 Millionen Menschen in über 200.000 Mitgliedsunternehmen versichert...

Messtechniker/in für Gefahrstoffe (m/w/d)

Sie führen u.a. als Außendienstmitarbeiter/-in Messungen von Gefahrstoffen und biologischen Arbeitsstoffen in unseren Mitgliedsbetrieben durch und ergänzen unser Team im Kalibrierlabor sowie der Messberichterstattung.

Weitere Informationen zu der Stelle finden Sie in unserem Karriereportal https://karriere.bgetem.de/stellenangebote/.

Bewerben Sie sich bei uns bis zum 13.01.2023.

www.bgetem.de



Immobilien

yourIMMO

Kleinanzeigen

kleinanzeigenmarkt Rheinland.de

Individuelle Massivhäuser

Beratung • Planung • Verkauf

Roswitha Maser Immobilienökonom (ebs)

Tel.: 02202/8672757 Mobil: 0171/9091990 roswitha-maser@HELMA.de

www.HELMA.de

2-3 Zimmerwohnungen

Rodenkirchen: 2 Zi, ca. 60 m², 1.220,- € warm, 40 m² Terrasse, zzgl. TG-Stellplatz 95 €, ab sofort oder später. NK 230 €, von privat. 0151-24090376

Kaufgesuche Häuser

Gesucht Bänder & Bänder - Immobilien Gruppe -

Nähe Köln-Holweide suchen wir für eine Familie ein EFH mit Garten, Garage oder Stellplatz bis KP € 800.000,-, auch mit Renovierungsbedarf. Rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne unverb. im Detail. Infos unter: www.bender-immobilien.de, oder unter: 02204/2904940

D.I.R.K. IMMOBILIEN Unser Ziel: Kundenzufriedenheit! Verkauf und Vermietung • Hausverwaltung • Finanzierung • Gutachten • Mediation. Infos bitte unter: www.DirK-Immobilien.de ☎ 02241/8983235, Mobil 0151/40766032

Mietgesuche

Buchhalterpaar sucht 3-Zimmerwohnung ab 70 m², Balkon, optional Stellplatz, linksrheinisch, 0178-8327089.

Vermietungen Garagen

Lagercontainer Porz, 6,0 x 2,5 m, trocken, 108,- €/mtl. ☎ 0171-6976135

Umzüge

KristianUmzüge, Renovierungen, JobcenterKVA, Argefestpreis, Seniorenzüge, Nachlässe, Wohnungsauffl., Entrümpelungen. 0221-96711176

Ihre Anzeigen auch online! kleinanzeigenmarkt Rheinland.de

Häusliche Pflege

40 jährige erfahrene Pflegekraft aus Rumänien sucht 24 Stunden Stelle! Ich betreue seit vielen Jahren ältere Menschen Daheim. Weder trinke ich Alkohol noch rauche ich Zigaretten. Nur Langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621-18060355 Handy 01579-2452045

Kapitalmarkt

10% Inflation! Verbrannt Dein Geld auf Deinem Konto? Schlecht! Lass es arbeiten mit 8 % Zinsen pro Monat! Wie? Das zeige ich Dir gerne. Kontakt : Hlu9737718@aol.com oder 0151-50688560

Wir kaufen Ihre Lebensversicherung, Bausparverträge, priv. Rentenversicherung gegen sofortige Barzahlung! Unternehmensgruppe Kühn, Luxemburger Str. 354, 50354 Hürth ☎ 02233 / 7133617

Verkäufe

Trapezbleche, 1.Wahl & Sonderposten, Metalldächer aus eigener Produktion, TOP Preise, cm-genau, Hoo-geweg 55 in 47623 Kevelaer, jetzt 5% online Rabatt sichern - bundesweite Lieferung. ☎ 02832-977370 www.dachbleche24.de,

Highlight fürs Handy! Uns gibts als E-Paper: express-die-woche.de

EXPRESS - DIE WOCHE An diesen Orten bleiben Sie...

Vermischtes

Lebenshilfe durch erfahrene Kartenlegerin, auch telefonisch möglich. ☎ 0172-2009388

Kaufgesuche

! Köln Dekorateurin kauft 0221-25960211 Kompl. Nachlässe, Porzellan, Zinn, Kristall, Pelz, Handt., Modeschmuck, Schallplatten, Bücher, Bilder, Karnevalsorden.

Alte Karnevals-Orden/Mützen/Anstecker aus Bergisch Gladbach/Köln, von privatem Sammler gesucht. 02207-7910, 0163-8436553

Briefmarken kauft Ehrenvorsitzender Briefmarkenvereins ☎ 02202-245581 ebenso Fachwerkhaus

Kaufe gut erhaltene Einbauküchen und andere Möbel. 0171-3572560

KAUFE MODELLEISENBahn ALLER ART! Auch große Sammlungsauflösung. Zahle fair und bar bei Abholung. Heinrich Weber, 0160/ 964 577 81

Dienstleistung

1a Haushaltsauflösungen mit Wertanrechnung. ☎ 0221-378265

1a Abfallbeseitigung, Entrümpelungen aller Art. Zum Festpreis! Kostenlose Besichtigung! ☎ 0157-38759722

1a Abfallentsorgung, Haushaltsauflösung, Entrümpelung www.batke-transporte.de ☎ 02234-59621

20 Jahre Entrümpelung preiswert, besenrein und zu garantierten Festpreisen. Unverbindliche kostenlose Besichtigung: ☎ 0221-5897618, werner-koeln.de

Garten- und Landschaftsbau, Hausmeisterservice, Entrümpelung, Abbruch. Tel. 0173-1931176

S&Z Gebäudedienstleistungen Wir übernehmen Ihre Reinigungsarbeiten. Bürozeiten, Mo.-Fr.: 10-16 Uhr. Telefon 0221-82822323 oder 0151-12106961

Wohnungsaflösungen, Entrümpelungen, schnell, preiswert. SSM Köln, 0221-6403152. Sie unterstützen ein langjähriges Selbsthilfeprojekt!

Verloren/Gefunden

Irakischer Reisepass verloren, G2304191 Salam Hussien Darwish. ☎ 0179-3792927

Tierbörse

Persönlichkeitstest online für Hunde - Mischlinge und Rassehunde! Wie gut passt ein Hund zu Dir? Erfahre mehr: www.fair-dogs.com

Garten

BAUMDIENST SCHICK GmbH -Risikofällungen inkl. Entsorgung -Seilklettertechnik -Wurzelfräsen -Sturmschadenbeseitigung -kostenlose Beratung ☎ 0221/53 43 357

PORZER BAUMDIENST günstig - sicher - fachgerecht Kronenpflege, Einkürzen, Wurzelentfernung Baumfällung an schwierigsten Standorten Heckenschnitt - kostenlose Beratung ☎ 0 22 03 / 10 35 37

BAUMDIENST MÖDL Baum- und Risikofällungen inkl. Entsorgung Klettertechnik Wurzelfräsen kostenlose Beratung Tel. 02234 - 899988

0,- Anfahrtskosten Alle Gartenarbeiten jeder Art zum Festpreis, Rückschnitt von Hecken, Sträuchern, Bäumen, Rasenpflege, Rollrasen, Teichreinigung ☎ 0221-6807759

1A alle Gartenarbeiten zum Festpreis!!!! Kostenlose Besichtigung!!!! ☎ 0221-54818935

Baumfällung u. Entsorgung im Raum Köln. Firma H. Murges (Eifel) ☎ 0171-7953956

Fitness im Freien für Jedermann

Buchheim. 60 Minuten Gas geben bei Wind und Wetter. Bei den Outdoor-Fitness-Kursen des MTV Köln 1850 kommen alle Menschen auf ihre Kosten, die sich gerne im Freien bewegen. Zur Auswahl stehen drei Termine, dienstags von 19 bis 20 Uhr, donnerstags von 19.30 bis 20.30 Uhr sowie samstags von 11 bis 12 Uhr.

Unter Leitung von Sportwissenschaftlern und Fitnesstrainern wird dabei ein ganzheitliches Ganzkörpertraining an der frischen Luft mit dem eigenen Körpergewicht und Kleinern angeboten, ergänzt durch Koordinations- und Ausdauertraining. Zudem stehen mit einer Street-Workout-Station sowie fünf weiteren Outdoor-Fitnessgeräten vielseitige Trainingsmöglichkeiten zur Verfügung. Da das Angebot auch für Einsteiger geeignet ist, die etwas für ihre Fitness und Figur tun wollen, ist eine Teilnahme jederzeit möglich. 0221/9697047

Letzte Hilfe Kurse in der Pauluskirche

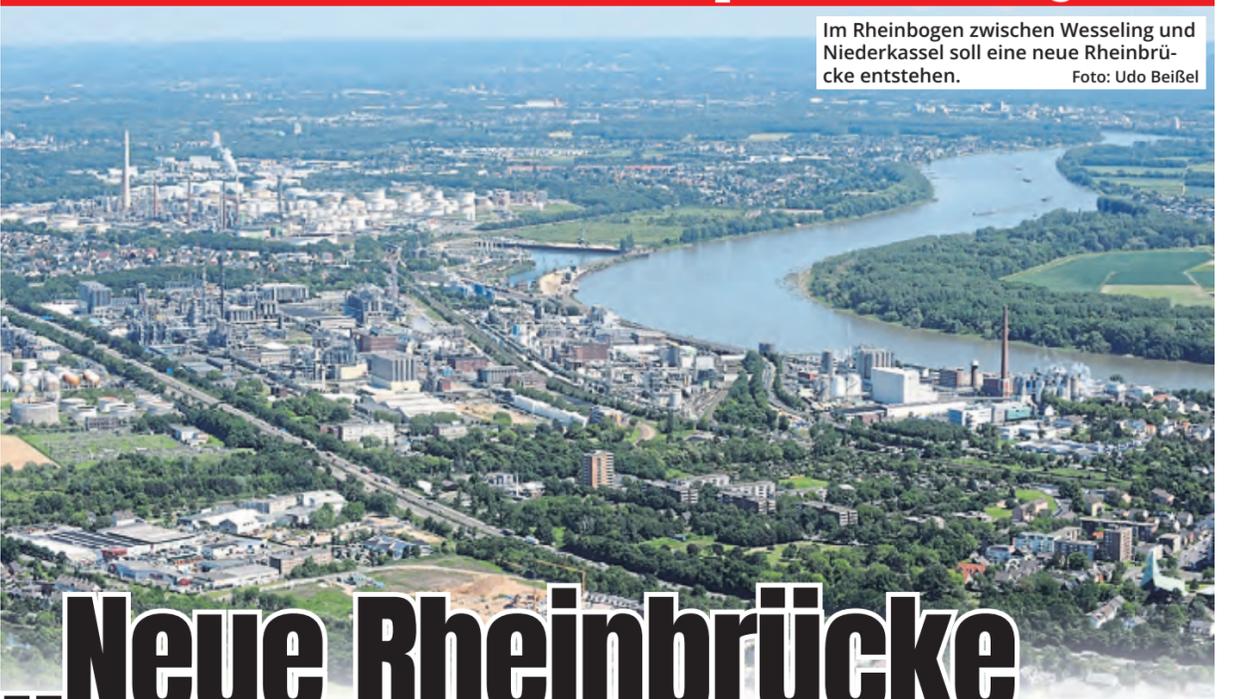
Dellbrück. Das Lebensende und Sterben unserer Angehörigen macht viele Menschen hilflos. In einem „Letzte Hilfe“-Kurs lernen interessierte Bürger unter anderem, wie Sterben abläuft und wie sie mit einfachen Handgriffen Unruhe, Durst oder Schmerzen des Sterbenden lindern können. Weitere Themen sind Trauer und Bestattung.

Ein solcher Kurs wird vom Ökumenischen Hospizdienst Köln-Dellbrück/Holweide e.V am 6. Januar im Gemeindehaus der Pauluskirche veranstaltet (Thurner Str. 105, 51069 Köln). Er dauert voraussichtlich von 17 bis 21 Uhr. Der Teilnahmegebühr beträgt 20 Euro und kann vor Ort oder per Überweisung beglichen werden.

Die erforderliche Anmeldung kann telefonisch unter 0152/03699407 oder per E-Mail an info@hospizdienst-koeln-ost.de erfolgen. Nach der Anmeldung wird eine Bestätigungsmail versandt.

NRW-Verkehrsminister dämpft Erwartungen

Im Rheinbogen zwischen Wesseling und Niederkassel soll eine neue Rheinbrücke entstehen. Foto: Udo Beißel



„Neue Rheinbrücke hat keine Priorität“

Immer wieder fordert die Kölner Wirtschaft eine neue Rheinbrücke im Kölner Süden. Die Politik diskutiert dies seit Jahren. Doch NRW-Verkehrsminister Oliver Krischer (Grüne) sieht kaum Chancen für eine Realisierung – zumindest in den kommenden zehn Jahren.

Köln. Wir müssen in den nächsten zehn Jahren in Deutschland 4000 kaputte Autobahnbrücken reparieren. Das sind 400 pro Jahr“, sagte Krischer beim 5. Mobilitätskongress der IHK in Köln. „In diesem Jahr haben wir nur 174 geschafft,

weil uns weder die Finanzmittel noch die Bauingenieure zur Verfügung stehen, um mehr zu machen.“

Damit enttäuscht Krischer gleich zu Beginn die Hoffnungen der IHK-Präsidentin Nicole Grünwald, die in ihrer Einführung die Rheinquerung als „ganz wichtiges Projekt“ bezeichnet hatte. „Mir persönlich ist es egal, ob es eine Brücke oder ein Tunnel wird, aber wir werden auch in Zukunft noch Straßenverkehr brauchen. Für die Grünen ist das nicht so leicht, sie setzen ja mehr auf das Lastenrad. Aber wir sind hier nicht zum Kuseln, sondern zum Diskutieren“, so Grünwald. Darauf lässt sich der NRW-Verkehrsminister gern ein. Die Infrastruktur in NRW sei über Jahrzehnte „sträflich vernachlässigt“ worden. Deshalb habe die schwarz-grüne Landesregierung neue Prioritäten setzen müssen. Erhalt und Sanierung müssten in den kommenden Jahren Vorrang vor dem Neubau von Straßen haben. Deshalb stehe eine neue Rheinbrücke in der Prioritätenliste „ganz hinten“.

Die Landesregierung setze den Schwerpunkt auf den öffentlichen Verkehr. „Schiene- und Radverkehr sind das Rückgrat der Mobilitätswende. Wir wollen

das Auto nicht verteufeln, sondern ein neues Angebot schaffen“, so der Minister, für den sich die Verkehrswende nicht allein im Austausch der Antriebsart erschöpfen soll. „Autos brauchen Platz“, sagt er. „In den Innenstädten wollen viele Menschen das nicht mehr so hinnehmen, ob das einem gefällt oder nicht.“

Die Planung des „Rheinspanne 553“ genannten Brückenprojekts läuft indes weiter: Im Februar 2023 soll die Entscheidung über den bevorzugten Standort der Öffentlichkeit präsentiert werden. Zwölf Varianten waren im Vorfeld bewertet worden.

(mit red)

Achtung: Am 31. Januar 2023 endet die Abgabefrist
Danach drohen Bußgelder bis zu 25.000,00 EUR

Grundsteuer-Reform 2022
Wir erstellen alle notwendigen Erklärungen für Sie

Helmut Buchem
www.Buchem-StB.de
Tel. 0 22 02 / 9 66 88-0
Kanzlei@Buchem-StB.de
Ihr Partner für alle Fragen rund um die Steuerrecht

Steuerberatung
TAX-JUR **E.M.B.G.E.N.B.R.O.I.C.H**
Rechtsanwalts-gesellschaft UG

Wir vertreten Ihre Interessen

Finanzbuchhaltung • Lohnbuchhaltung • Gewinnberechnungen • Jahresabschlüsse • Steuererklärungen • Einspruchsverfahren • Finanzgerichtsverfahren • Erbschaftsteuerrecht • Betriebsprüfungen • internationales Steuerrecht • allgemeine Steuerberatung • Vertretung in Steuerfahndungsfällen und Steuerstrafverfahren • Unternehmensform-Beratung • Existenzgründungsberatung • Land- u. Forstwirtschaft • Vertretung in Vollstreckungs- und Haftfällen • Sozialversicherungsprüfungen

In Alters- und Krankheitsfällen auch Hausbesuche möglich.

Im Mediapark 8 • 50670 Köln
Info: 0800 - 77 40 100 (kostenlos)

JOHANNITER

Sicherheit auf Knopfdruck.
Der Johanniter-Hausnotruf

Jetzt bestellen und wir schenken Ihnen die Anschlussgebühr!

Aktionscode: WEIHNACHTEN
☎ 0221 89009 254
hausnotruf.koeln@johanniter.de
www.johanniter.de/koeln

Aus Liebe zum Leben

RDW Rheinische Direkt-Werbung

Jede Woche verteilen wir 12 verschiedene Anzeigenblätter im gesamten Großraum Köln-Bonn. Insbesondere für alle kleinen und mittelständischen Unternehmen sind wir seit Jahrzehnten ein zuverlässiger Werbepartner.

Werden Sie Zustellerbetreuer (m/w/d) in Ihrer direkten Wohnumgebung!

Lust auf eine spannende neue Aufgabe auf Minijob-Basis?

Als Zustellerbetreuer/-in stellen Sie neue Zusteller ein und stehen als ortskundige(r) Ansprechpartner(in) wie auch bei Rückfragen zur Verteilung selbst zur Verfügung.

Darüber hinaus unterstützen Sie die Bewerbersuche vor Ort. Sie regen Werbemaßnahmen an und/oder führen diese nach Rücksprache mit uns selbst aus.

Senden Sie uns Ihre Kurzbewerbung per E-Mail an: bewerbung@rdw-koeln.de

RDW Rheinische Direkt-Werbung GmbH & Co. KG - August-Horch-Straße 10 - 51149 Köln

Mieten in Köln 4,4 Prozent teurer

Steigende Zinsen und Baukosten machen sich bemerkbar

Köln. Der Mietwahnsinn nimmt kein Ende. In Köln legen die Mieten um 4,4 Prozent im Vergleich zum Vorjahresquartal zu – und damit nur 0,1 Prozentpunkte mehr als im Drei-Jahres-Schnitt. Da der Kauf einer Immobilie kaum noch zu stemmen ist, weichen viele auf den Mietmarkt aus.

Die Explosion der Baukosten und steigende Zinsen zeigen Folgen am Immobilienmarkt: Nach einer Phase mit relativ moderaten Zuwächsen hat sich der Anstieg der Wohnungsmieten wieder beschleunigt. Im dritten Quartal 2022 kletterten die Angebotsmieten nach Daten des Instituts der deutschen Wirtschaft (IW) in Nordrhein-Westfalen im Schnitt kräftig um 6,1 Prozent im Vergleich zum Vorjahresquartal (deutschlandweit um 5,8 Prozent).

Während in den vergangenen Jahren die Kaufpreise für Immobilien deutlich stärker stiegen als die Mieten, hat sich diese Entwicklung nun umgedreht. Die Nachfrage nach Wohneigentum brach zuletzt um bis zu 60 Prozent ein. Seit Jahresbeginn haben sich die Bauzinsen mehr als verdreifacht. Für viele Haushalte ist der Wohnungskauf nicht mehr zu stemmen. Sie weichen statt-



Eine bezahlbare Mietwohnung in Köln zu finden, wird immer mehr zum Problem. Foto: Max Grönert

dessen auf den Mietmarkt aus – wo die Nachfrage entsprechend steigt. Die Rekordinflation, die Vermieter zu Mietsteigerungen veranlasst, spielt auch eine Rolle.

In Köln lag der Anstieg im Vergleich zum Vorjahr bei 4,4 Prozent. „Dies ist ein kräftiger, aber im Vergleich zum Bundes- und Landesdurchschnitt ein unterdurchschnittlicher Zuwachs“, sagte Immobilienexperte Michael Voigtländer, der die Zahlen für das IW ermittelte. „Insgesamt zeigt sich, dass vor allem in den direkten Umlandgemeinden der Großstädte, aber auch im weiteren Um-

land die Mieten besonders stark steigen. Gerade in diesen Regionen gibt es viele Menschen, die bislang Wohneigentum gesucht haben und nun, aufgrund der stark gestiegenen Zinsen, doch Mietwohnungen suchen.“

Das verdeutlicht zum Beispiel der Blick nach Leverkusen, wo die Preise im dritten Quartal um 7,5 Prozent stiegen und damit um 40 Prozent stärker als im Schnitt der vergangenen drei Jahre.

Im Oberbergischen Kreis legten die Preise mit einem Plus von 8,6 Prozent sogar noch etwas stärker (vorher: 6,3 Prozent) zu. Auch in Eus-

kirchen, dem Rheinisch-Bergischen und Rhein-Sieg-Kreis gab es deutliche Zuwächse. Einzig im Rhein-Erft-Kreis zeigte sich ein anderer Trend – hier war der Anstieg mit 3,1 Prozent moderat und lag damit auch unter den Werten der vergangenen Jahre.

Dem Jahresvergleich der Angebotsmieten lagen fast 1,5 Millionen Inserate auf großen Immobilienportalen zugrunde. Die Angebotsmieten bedeuten noch keine Abschlüsse, zeigen aber die Richtung am Markt. Auch lässt sich nur selten über Mieten verhandeln. (red)