

# FH-Mitteilungen

8. August 2022

Nr. 108 / 2022



---

**Bilanz 2021 und  
Gewinn- und Verlustrechnung 2021  
des Studierendenwerks Aachen**

## Bilanz zum 31. Dezember 2021

Studierendenwerk Aachen AöR, Aachen

## AKTIVA

	31.12.2021 €	31.12.2020 T€
<b>A. Anlagevermögen</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	121.401,00	191
<b>II. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	122.076.569,61	126.789
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.621.908,78	2.548
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>3.539.185,35</u>	<u>1.958</u>
	127.237.663,74	131.295
<b>III. Finanzanlagen</b>	<u>6.100.000,00</u>	<u>100</u>
	...133.459.064,74	...131.586
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>I. Vorräte</b>		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	159.875,50	167
2. Warenbestände	<u>69.829,50</u>	<u>57</u>
	229.705,00	224
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	125.720,77	65
2. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>932.242,76</u>	<u>1.075</u>
	1.057.963,53	1.140
<b>III. Wertpapiere</b>		
Sonstige Wertpapiere	13.978.814,94	13.000
<b>IV. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	<u>12.415.023,03</u>	<u>15.796</u>
	...27.881.506,50	...30.160
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<u>39.683,00</u>	<u>29</u>
	<u>161.180.254,24</u>	<u>161.775</u>
Treuhandvermögen BAföG	1.207.850,94	839

## PASSIVA

	31.12.2021 €	31.12.2020 T€
<b>A. Eigenkapital</b>	80.747.163,96	74.672
<b>B. Sonderposten für Investitionszuschüsse</b>	29.258.085,72	30.296
<b>C. Rückstellungen</b>		
1. Steuerrückstellungen	10.407,65	13
2. Sonstige Rückstellungen	<u>1.979.048,03</u>	<u>2.285</u>
	1.989.455,68	2.298
<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	41.749.281,60	46.705
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	995.583,12	836
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	105.226,88	64
4. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>3.166.686,15</u>	<u>4.075</u>
	46.016.777,75	51.680
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	3.168.771,13	2.829
	<u>161.180.254,24</u>	<u>161.775</u>
Treuhandverbindlichkeiten BAföG	-1.207.850,94	-839

Anlage 2

**Gewinn- und Verlustrechnung 2021**  
**Studierendenwerk Aachen AöR, Aachen**

	2021 €	2020 T€
1. Umsatzerlöse	16.496.730,04	17.240
2. Sozialbeiträge	11.663.220,20	10.987
3. Zuschüsse	<u>9.279.616,31</u>	<u>8.254</u>
4. Gesamtleistung	37.439.566,55	36.481
5. Sonstige betriebliche Erträge	539.347,86	870
6. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-1.559.289,04	-2.050
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>-5.923.007,21</u>	<u>-6.370</u>
	-7.482.296,25	-8.420
7. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-10.020.473,13	-10.774
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>-2.847.645,16</u>	<u>-2.968</u>
	-12.868.118,29	-13.742
8. Abschreibungen	-6.359.330,79	-6.370
9. Auflösung des Sonderpostens für Zuschüsse	1.037.879,00	1.038
10. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.773.048,89	-6.684
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	263.665,16	196
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-551.114,61	-568
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>-4.444,11</u>	<u>-12</u>
14. Ergebnis nach Steuern	6.242.105,63	2.789
15. Sonstige Steuern	<u>-166.469,85</u>	<u>-165</u>
16. Jahresüberschuss	6.075.635,78	2.624
17. Einstellungen in Gewinnrücklagen	<u>-6.075.635,78</u>	<u>-2.624</u>
18. Bilanzgewinn	<u>0,00</u>	<u>0</u>