



Im Dialog

Ausgabe 23, Dezember 2020

Mit dieser Ausgabe des Dialoges erhalten Sie aktuelle Hinweise und Informationen zur Umsiedlung von Keyenberg, Kuckum, Unterwestrich, Oberwestrich und Berverath von der RWE Power AG, Abteilung Umsiedlungen (POJ-U), Stüttgenweg 2, 50935 Köln.

Rückblick 2020: Unbekannte Herausforderungen aufgrund der Corona-Pandemie

Ein in jeder Hinsicht ungewöhnliches Jahr neigt sich dem Ende zu. 2020 hat jeden – privat wie beruflich – vor enorme, bislang unbekannte Herausforderungen gestellt.

Nach wie vor hat die Corona-Pandemie das tägliche Leben aller fest im Griff: Jeder reduziert seine persönlichen Kontakte zu Familie und Freunden, trägt Maske, hält Abstand, nimmt verstärkt Rücksicht auf seine Mitmenschen.

Und natürlich wirkt sich die Corona-Pandemie auch auf die Umsiedlung der Orte Keyenberg, Kuckum, Unter-/Oberwestrich und Berverath aus. Umsiedler und RWE treten überwiegend digital oder telefonisch in Kontakt, die wöchentlichen Sprechstunden werden telefonisch durchgeführt. Notwendige Besprechungen finden mit stark begrenzter Teilnehmerzahl in der Keyenberger Außenstelle statt, beliebte Feste mussten leider entfallen.

Auf Hausbesichtigungen durch die zuständigen RWE-Gesprächspartner kann teilweise verzichtet werden, wenn es für das Haus eine gute Dokumentation gibt. RWE unterbreitet Kaufpreisangebote – nach vorheriger Abstimmung – digital und erörtert sie auf Wunsch telefonisch.

Trotz dieser unvorhergesehenen Herausforderungen hat sich die Umsiedlung im

vergangenen Jahr zügig entwickelt. 95 % der Gespräche wurden inzwischen aufgenommen und die Einigungsquote liegt aktuell bei 85 %.

Mehr als 150 Häuser am Umsiedlungstandort Erkelenz-Nord wurden bislang fertiggestellt und bezogen; über 140 weitere Häuser befinden sich derzeit im Bau oder in der Planung.

Die Umsiedlungs- und Liegenschaftsabteilung von RWE bedankt sich für das entgegengebrachte Vertrauen und wünscht allen Umsiedlern einen guten Start in ein hoffentlich normaleres Jahr 2021.

Sachstandsbericht Weiler Wittkaul

Wie bereits im Sonderdruck „Im Dialog“ November 2019 erstmalig berichtet, entwickelt die Stadt Erkelenz zurzeit mit RWE Power östlich des Umsiedlungsstandorts Erkelenz-Nord ein zusätzliches Dorfgebiet. Grundstücke auf dieser Entwicklungsfläche sollen vornehmlich landwirtschaftlichen und landwirtschaftsnahen Umsiedlern angeboten werden. Das Baurecht wird entsprechend so ausgestaltet, dass zusätzlich zur Wohnbebauung die Errichtung von landwirtschaftlichen/gewerblichen Gebäuden zulässig ist. Der zeitlich ambitionierte Planungs-

prozess verläuft trotz Corona weitestgehend termingerecht. Im Hinblick auf den zeitnah erwarteten Offenlagebeschluss der Stadt Erkelenz geht RWE davon aus, im ersten Quartal 2021 mit dem Prozess der Grundstücksreservierung zu beginnen. RWE wird hierzu unaufgefordert auf die Umsiedler zukommen, die ihrerseits Interesse an einem Grundstück im Plangebiet angemeldet haben.

Sicherheitslage in den Umsiedlungsorten

In den Umsiedlungsorten ist die Anzahl der Kriminalitätsdelikte (Einbrüche, Metalldiebstähle, illegale Müllentsorgung etc.) nach Angaben der Polizei auf einem sehr niedrigen Niveau, das nicht höher, teilweise sogar niedriger liegt als im übrigen Stadtgebiet von Erkelenz. Die Delikte im Zusammenhang mit Aktionen der Umweltaktivisten (Blockaden, Besetzungen, Demonstrationen, Bedrohungen, etc.) fokussieren sich derzeit auf den Bereich Keyenberg.

Die Polizei hat ihre Präsenz in den Umsiedlungsorten erhöht und rät den Umsiedlern, denen etwas Verdächtiges auffällt, sich unter der Notrufnummer 110 unmittelbar an die Polizei zu wenden.

Information der Stadt Erkelenz zum geplanten Kinderspielplatz

Liebe Kinder, liebe Jugendliche,

die Spielplatzbeteiligung hat mit 35 Eingaben regen Zuspruch gefunden, wofür die Stadt Erkelenz, das Amt für Kinder, Jugend, Familie und Soziales und ich uns recht herzlich bedanken. Ihr habt gemalt, gezeichnet, Fotos aufgeklebt und geschrieben, so dass wir dem Planungsbüro Eure Werke sowie eine Auflistung der Wünsche übergeben konnten. Nun ist alles in einen Plan eingeflossen, mit dem die Fachämter und der Jugendhilfeausschuss auch zufrieden sind.

Schau mal in den Plan auf der nächsten Seite - in die Hügellandschaft kommen drei große Spielgeräte für die großen Kinder und zwei Spielgeräte für die kleineren Kinder. An erster Stelle auf der Wunschliste war bei den meisten Kindern eine Seilbahn und diese wird jetzt am südlichen Rand des Spielplatzes ihren Standort finden. Viele Möglichkeiten zum Klettern werdet ihr in Zukunft auf einem großen Kletter- und Balancierparcours haben. Die Spielgeräte für die Jüngeren unter Euch, werden in einer Sandmulde aufgebaut, so dass dort im Sand gespielt werden kann. Eure Eltern werden auch einige Bänke zum Verweilen vorfinden.

Wann wird es soweit sein? Die Baustelle wird im Frühjahr begonnen, so dass hoffentlich im Sommer bis Spätsommer auf dem neuen Spielplatz gespielt werden kann.

Viele Grüße

Katharina Lüke

Eure Stadtjugendpflegerin

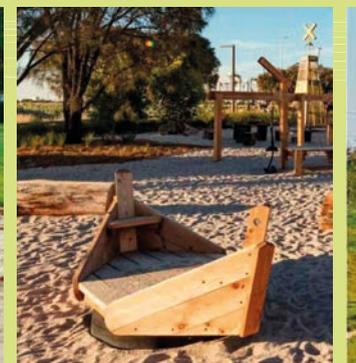


Abbildung: Entwurfsstand des Kinderspielplatzes, November 2020 Quelle: DTP Landschaftsarchitekten



Umsiedlungsberatung und Ansprechpartner

Allgemeine Beratung der Stadt Erkelenz zur Umsiedlung

Die Beratung wird nach persönlicher Terminvereinbarung angeboten.

Ansprechpartner:

Frau Anja Wingen
Tel.: 02431 85-155, E-Mail: anja.wingen@erkelenz.de

Im Beratungsbüro der RWE Power AG in Keyenberg bietet auch die Stadt Erkelenz offene Sprechstunden für Umsiedler an. Die Sprechstunden finden in der Regel jeweils donnerstags in der Zeit von 15 bis 17 Uhr statt. Wegen der Corona-Pandemie finden Sprechstunden der Stadt Erkelenz nur nach Voranmeldung statt.

Bauberatung der Stadt Erkelenz

Sollten sich bei Ihrem konkreten Bauvorhaben Fragen zu den Festsetzungen des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften ergeben, kann auch hier von den Beratungsangeboten der Stadt Gebrauch gemacht werden.

Herr Daniel Gemander
Tel.: 02431-85-332, E-Mail: daniel.gemander@erkelenz.de

Sprechstunden der RWE Power AG

Beratungsbüro Keyenberg, Zum Riet 10, donnerstags, 15 bis 17 Uhr, bis auf Weiteres telefonisch unter der Rufnummer 0221/48022152

Mitarbeiter der Umsiedlungsabteilung von RWE Power

Herr Thomas Kolbe, Tel.: 0221 480-22560, E-Mail: thomas.kolbe@rwe.com
Herr Christoph Feldkirchner, Tel.: 0221 48022105,
E-Mail: christoph.feldkirchner@rwe.com
Herr Karl-Josef Mies, Tel.: 0221 480-22492, E-Mail: karl-josef.mies@rwe.com
Frau Gitta Lehmann, Tel.: 0221 480-22223, E-Mail: gitta.lehmann@rwe.com

Versicherungen/Bestellung des 1. Containers (selbstnutzende Eigentümer und Mieter)

Frau Helga Lieven, Tel.: 0221 480-22980, E-Mail: helga.lieven@rwe.com

Abholung des 1. Containers (und ggf. Abruf weiterer Container, wenn durch Frau Lieven bestellt)

HOTLINE Entsorgungskontrolle

Tel.: 02181/ 253 959 (arbeitstäglich 08-16 Uhr),
E-Mail: entsorgungskontrolle@rwe.com

Umbettungen

Herr Hans-Peter Juchem, Tel.: 0221 480-22304,
E-Mail: hans-peter.juchem@rwe.com

Hausübergabe

Frau Marion Berg, Tel.: 0221 480-23484, E-Mail: Marion.Berg@rwe.com

Umsiedlungsbeauftragte der Landesregierung

Frau Margarete Kranz, Tel.: 0172 2006045,
E-Mail: umsiedlungsbeauftragte@gmx.de

Neutrale Beratung der Bezirksregierung Köln

Herr Peter Harzheim, Tel.: 02421 4868223 oder 0151/42649175,
E-Mail: berater-harzheim@gmx.de

Bauberatung

Herr Dipl.-Ing. Herbert Höne, Tel.: 02403 9514723,
E-Mail: h.hoene@ib-hoene.de

Impressum

Herausgeber und Verfasser: Stadt Erkelenz; Der Bürgermeister | Johannismarkt 17 | 41812 Erkelenz | Telefon 02431 85-0, Telefax 02431 70558 | www.erkelenz.de **Ansprechpartner:** Stadt Erkelenz | Anja Wingen | Telefon 02431 85155, Telefax 02431 85307 **Produktion:** der springende punkt Kommunikation GmbH, Köln | Telefon 0221 991213-0 | www.dsp.koeln