

13. Jahrgang

Ausgabetag: 28.07.2020

Nummer: 42

	Inhaltsverzeichnis	Seite/n
98.	Bebauungsplan 512b „Chemiepark Knapsack – Süderweiterung Werkteil Hürth“ im Stadtteil Knapsack erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs für den Bebauungsplan	230-233
99.	Zugelassene Wahlvorschläge für die Integrationsratswahl der Stadt Hürth am 13.09.2020	234
100.	Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen	235

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Bekanntmachung

Bebauungsplan 512b „Chemiepark Knapsack – Süderweiterung Werkteil Hürth“ im Stadtteil Knapsack Erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs für den Bebauungsplan

Der Hauptausschuss der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 16.06.2020 bzw. der Stadtrat in seiner Sitzung am 23.06.2020 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB in Verbindung mit § 4a (3) BauGB die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs für den Bebauungsplan (Bpl) 512b „Chemiepark Knapsack – Süderweiterung Werkteil Hürth“ beschlossen. Dabei wurde bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen des Entwurfes abgegeben werden können. Die Dauer der Auslegung wurde auf zwei Wochen verkürzt. Der Geltungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der dieser Bekanntmachung als Anlage beigefügt ist.

Das Plangebiet im Südosten Knapsacks wird im Norden von den bestehenden Industrieflächen des Chemieparks sowie dem Betriebsgelände der Süderweiterung Praxair begrenzt, im Osten durch Waldflächen an der Luxemburger Straße und im Süden und Westen durch rekultivierte Flächen des Braunkohletagebaus.

Zielsetzung der Planung ist die Erweiterung und Arrondierung des Chemieparks Knapsack nach Süden, um der Nachfrage nach Industrieflächen entgegen zu kommen und die Anlage und ihre Arbeitsplätze dauerhaft zu sichern.

Es sind folgende umweltbezogene Informationen zur Planung verfügbar:

- Umweltbericht als gesonderter Teil der Begründung zum Bpl-Entwurf, umfassende Betrachtung aller betroffenen Schutzgüter.
- Im Umweltbericht integrierter Landschaftspflegerischen Fachbeitrag zum Bpl-Entwurf mit Bilanzierung des Eingriffs in Natur und Landschaft anhand der Biotopstrukturen vor und nach dem Eingriff.
- Artenschutzprüfung zum Bpl-Entwurf, Analyse der Betroffenheit sogenannter planungsrelevanter Tierarten und Maßnahmen zur Kompensation und Minderung von Beeinträchtigungen.
- FFH-Verträglichkeitsprüfung zum Bpl-Entwurf zur Klärung evtl. vorhabenbedingter Wirkungen, die zu erheblichen Beeinträchtigungen der Erhaltungsziele der Natura 2000-Gebiete einschließlich der für sie maßgeblichen Bestandteile führen können.
- Verkehrsuntersuchung zum Bpl-Entwurf mit Analyse der verkehrlichen Auswirkungen (Erschließungs- und Anbindungsmöglichkeiten, Ermittlung des zusätzlichen Verkehrsaufkommens, Nachweis der Auswirkungen als Verkehrsumlegung, Leistungsfähigkeitsuntersuchung für Anschlüsse an das bestehende Straßennetz).
- Störfallgutachten zum Bpl-Entwurf zur Klärung des Schutzes für Mensch und Umwelt vor schweren Unfällen mit gefährlichen Stoffen sowie Sicherstellung der angemessenen Abstände zwischen Betriebsbereichen und schutzbedürftigen Gebieten.
- Schalltechnische Untersuchung und Geräuschkontingentierung zum Bpl-Entwurf mit allgemeiner Beschreibung und schalltechnischer Bewertung der geplanten

Erweiterungsfläche sowie Festlegung von Schallemissionskontingenten mit dem Ziel, dass sich auch zukünftig keine nachteiligen Veränderungen der Schallimmissionssituation im Bereich der an den Chemiapark angrenzenden Wohnnachbarschaft ergeben.

- Immissionsschutzrechtliche Stellungnahme in Bezug auf Luftschadstoffe zum Bpl-Entwurf mit Darstellung der vorhandenen umgebenden schutzwürdigen Nutzungen und schützenswerten Gebieten sowie Darstellung der Immissionsvorbelastung.
- Hydrologisches Gutachten zum Bpl-Entwurf zur Möglichkeit der geplanten Versickerung des Niederschlagswassers über Versickerungsmulden mit ergänzender Untersuchungskonzeption aus 2017.
- Historische und Umwelttechnische Untersuchung des Plangebietes aus 2007 bzgl. der umwelthygienischen Beschaffenheit (evtl. schädliche Bodenveränderungen, Altablagerungen, Verfüllungen etc.).
- Limnologisches Gutachten zum Nährstoffgehalt, Schichtungsverhalten und Planktonzusammensetzung des südlich des Plangebietes gelegenen Nordfeldweiher.
- Gutachten zum Bpl-Entwurf zum Einfluss verringerter Grundwassereinträge aufgrund der geplanten Grundstücksversiegelung auf die Nährstoffsituation des Nordfeldweiher.
- Stellungnahme der Bezirksregierung Arnsberg, Abteilung Bergbau und Energie zur Thematik möglicher Bodenbewegungen durch Grundwasserschwankungen.
- Stellungnahme der Landwirtschaftskammer NRW zur Betroffenheit der Landwirtschaft bzw. landwirtschaftlich genutzter Flächen sowie zu landwirtschaftsverträglichen Ausgleichsmaßnahmen.
- Stellungnahme der Bezirksregierung Düsseldorf (Kampfmittelbeseitigungsdienst) zur Thematik evtl. Vorkommen von Kampfmitteln im Erdreich.
- Stellungnahme der Amprion GmbH zur Thematik der Hochspannungsfreileitungen.
- Stellungnahme der GVG Rhein-Erft zur Thematik von Erdgasnetzen.
- Stellungnahme der Bez.-Reg. Köln, Dezernat 54, Wasserwirtschaft, Gewässerschutz bzgl. der Betroffenheit des Einzugsgebietes der Trinkwassergewinnungsanlage Hürth-Efferen.
- Stellungnahme der Landeseisenbahnverwaltung NRW zur Thematik des möglichen Gleisanschlusses.
- Stellungnahme des BUND zur Zerstörung und Entwertung von Offenlandflächen einschließlich angrenzender Gehölzbiotope, zur Beeinträchtigung angrenzender Naturschutzflächen sowie der Schutzgüter Tiere, Pflanzen, Wasser und Boden, zu den vorgeschlagenen Artenschutzausgleichsmaßnahmen sowie der zunehmenden Verkehrsbelastung.
- Stellungnahme der Westnetz GmbH zur Thematik des vorhandenen Hochspannungskabels.
- Stellungnahme des Erftverbandes zur Veränderung des Erfteinzugsgebietes vor dem Hintergrund der geplanten Versickerung sowie zu erhöhten Schwermetallkonzentrationen des Grundwassers.
- Stellungnahme des Landesbetriebs Straßenbau NRW zur Thematik der verkehrlichen Anbindung.
- Stellungnahme des Landesbetriebes Wald und Holz zur Eingriffs-/Ausgleichbilanzierung bzw. der geplanten Ersatzaufforstung.
- Stellungnahme des Rhein-Erft-Kreises zur Thematik Naturschutz und Landschaftspflege, Artenschutz, Wasserwirtschaft und Bodenschutz.
- Stellungnahme des Bundesamts für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr zur Thematik der baulichen Höhenentwicklung.
- Stellungnahme der Bez.-Köln zur Geräusch- und Lärmkontingentierung sowie zur Störfallthematik.
- Stellungnahme der IHK Köln bzgl. der Schaffung von Flächen für die produzierende Wirtschaft.
- Stellungnahme der RWE Power AG zu möglichen Bodensetzungen sowie zur Tragfähigkeit des Bodens.
- Abstandserlass NRW 2007 zur Berücksichtigung des Immissionsschutzes in der Bauleitplanung

- Leitfaden KAS 18 (Kommission für Anlagensicherheit), Empfehlungen für Abstände zwischen Betriebsbereichen nach der Störfall-Verordnung und schutzbedürftigen Gebieten im Rahmen der Bauleitplanung.

Die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs einschließlich textlicher Festsetzungen und der Begründung erfolgt in der Zeit vom

12.08.2020 – 26.08.2020

gem. § 3 Abs. 1 Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) im Internet unter dem folgenden Link:
www.buergerbeteiligung.huerth.de

Als zusätzliches Informationsangebot gemäß § 3 Abs. 2 PlanSiG sind die Planunterlagen nach vorheriger Terminvereinbarung im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, Hürth-Hermülheim, im Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, 4. Obergeschoss, während der Sprechzeiten montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr einzusehen.

Während der Auslegungsfrist können beim Amt für Planung, Vermessung und Umwelt der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50351 Hürth, Stellungnahmen schriftlich oder nach vorheriger Anmeldung zur Niederschrift abgegeben werden. Im gleichen Zeitraum können Stellungnahmen auch per E-Mail an planungsamt@huerth.de oder auf dem Portal der Onlineplanauskunft unter www.bauleitplanung.huerth.de abgegeben werden.

Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bpl unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können. Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen werden nach Ablauf der Auslegungszeit vom Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr der Stadt Hürth geprüft. Das Ergebnis dieser Prüfung wird den Eingabestellern mitgeteilt.

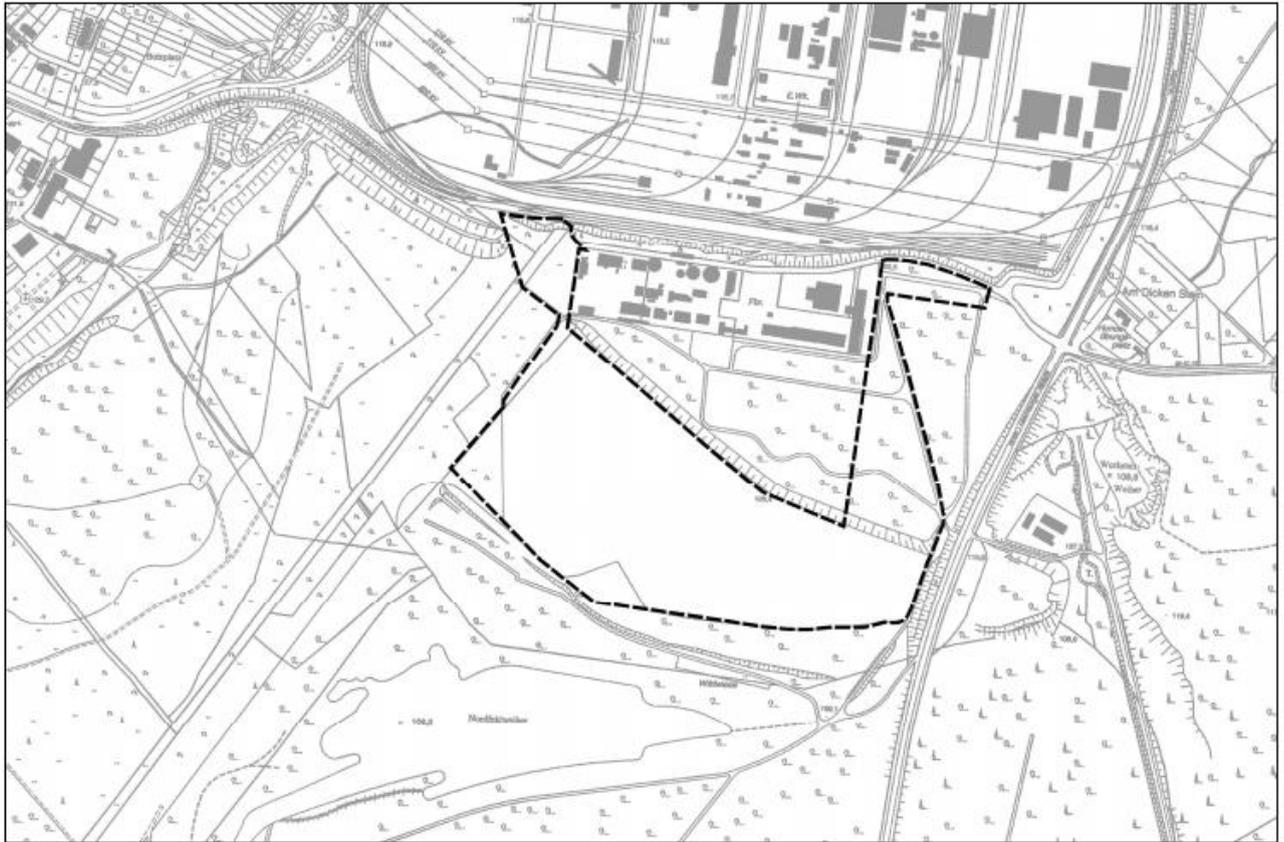
Auskünfte zum ausliegenden Bpl-Entwurf erteilt während der Sprechstunden montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr Herr Thiele vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 420 im 4. Obergeschoss des Rathauses (Tel.: 02233-53-420, Fax: 02233-53-185, Email: dthiele@huerth.de).

Während der Covid-19-Pandemie sind Erledigungen im Rathaus vorübergehend ausschließlich nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Hürth, den 27.07.2020



Dirk Breuer
Der Bürgermeister



Bebauungsplan 512b "Chemiepark Knapsack – Süderweiterung Werkteil Hürth"
Übersichtsplan, Darstellung ohne Maßstab

Zugelassene Wahlvorschläge für die Integrationsratswahl am 13.09.2020

Nach der Wahlordnung zur Durchführung der Integrationsratswahl gebe ich bekannt, dass der Wahlausschuss in seiner Sitzung am 28.7.2020 folgende Wahlvorschläge für die Integrationsratswahl in der Stadt Hürth zugelassen hat:

lfd. Nr.	Name E-Mail / Postfach	Beruf	Geburtsjahr Geburtsort	PLZ, Wohnort	Staatsangehörigkeit	Partei / Wählergruppe
SPD - Offene Liste Hürth						
1	Adli, Mesut mesutadli68@icloud.com / -	Planer	1968 Erzincan	50354 Hürth	türkisch	SPD – Offene Liste
2	Shahini, Arijane arijane.shahini@icloud.com / -		Inklusionsbegleitung	1997 Brühl		
3	Küçük, Cumhur info@classicgrey-juwelier.de / -	Justiz		1973 Ulm	50354 Hürth	türkisch
4	Tondrawan Morady, Mitra moradilinda68@gmail.com / -		Ehrenamtlich	1968 Teheran	50354 Hürth	
5	Alikhah, Kiumars KiumarsAlikhah04@yahoo.de / -	Dipl. Ing. Architekt		1959 Mashad	50354 Hürth	deutsch / iranisch
6	Pedro, Daniel dp.windamee@yahoo.de / -		KFZ-SCHL.	1963 Maquela do Zombo	50354 Hürth	
7	Shahini, Saha info@spd-huerth.de / -	Erzieherin		1974 Klekovic	50354 Hürth	bosnisch-herzegowinisch
8	Manuel, Marcelino agance@Hotmail.de / -		Busfahrer	1966 Maquela do Zombo	50354 Hürth	
9	Metin, Bektas bebo60@yahoo.de / -	Volkswirt		1960 Kalekislá	50354 Hürth	türkisch
10	Demirci, Yücel Yuceldemirci@hotmail.de / -		Angestellte	1964 Savsat	50354 Hürth	
Christlich Demokratische Union Deutschlands						
1	Kocabeygiri, Aylin aylin.kocabeygiri@gmx.de / -	Dipl.-Kauffrau	1976 Frechen	50354 Hürth	deutsch	CDU
2	Öden, Davud davud@gmx.net / -		Systemadministrator	1976 Hürth		
3	Kolak, Ivan kolak.ivan@hotmail.com / -	Selbstständiger Unternehmer		1977 Zagreb	50354 Hürth	kroatisch
4	Dalkilic, Serafettin dalkilic420@gmail.com / -		Metallbauschlosser	1973 Denizli	50354 Hürth	
5	Witte, Sevgi sevgi.witte@hotmail.de / -	Dipl.-Kauffrau		1971 Leverkusen	50354 Hürth	deutsch
6	Ersöy, Gülsüm g.ersoy@aol.de / -		Kaufm. Beraterin	1979 Duisburg	50354 Hürth	
7	Cancemi, Stefano salvatore.c@web.de / -	Selbstständiger Unternehmer		1950 Favara	50354 Hürth	italienisch
8	Seute, Hatice haticeseute@netcologne.de / -		Rentnerin	1945 Narli	50354 Hürth	

Hürth, den 28.07.2020

Wahlleiter

gez. Dr. Dirk-Holger Ahrens-Salzsieder

Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland (<http://www.vmp-rheinland>) veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
22.07.2020	-	Wärmepumpen OU Luxemburger Str. 472 und 474	VOB/A Beabsichtigte Ausschreibung	Anzeigen
21.07.2020	-	Tragwerksplanung Martinusschule	UVgO Vergebener Auftrag	Anzeigen

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 27.07.2020

Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Scheufgen