

**HÜCKELHOVEN**  
ZUKUNFT ZWISCHEN RHEIN UND MAAS

---

## **AMTSBLATT DER STADT HÜCKELHOVEN**

**INHALT:**

### **Bekanntmachungen betreffend:**

1. Einladung zur 38. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven am Mittwoch, 12.02.2020, 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven
2. Einteilung des Wahlgebietes Stadt Hückelhoven in Wahlbezirke anlässlich der Kommunalwahl am 13. September 2020
3. Bekanntmachung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen dem Kreis Heinsberg und den kreisangehörigen Kommunen über die Durchführung des geförderten Breitbandausbaus im Kreis Heinsberg
4. 39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hückelhoven im Ortsteil Hilfarth, Fernwärmekraftwerk;  
hier: Inkrafttreten
5. Bebauungsplan 5-136-1, Hilfarth, Fernwärmekraftwerk  
hier: Inkrafttreten

**HERAUSGEBER DES AMTSBLATTES IST DER  
BÜRGERMEISTER DER STADT HÜCKELHOVEN**

**BEZUGSMÖGLICHKEITEN UND BEDINGUNGEN:**

**Kostenlos erhältlich:**

- an der Information des Stadtbüros der Stadtverwaltung Hückelhoven, Rathausplatz 1, Eingang Breteuilplatz
- abrufbar auf der Homepage der Stadtverwaltung Hückelhoven [www.hueckelhoven.de](http://www.hueckelhoven.de) unter der Rubrik „Aus dem Rathaus/Amtsblatt“

**Es kann auch gegen Erstattung der Portokosten in Papierform oder als Benachrichtigung per Email abonniert werden.**

**Das Amtsblatt ist einzeln zu beziehen.**

**Die Bestellung ist an die Stadtverwaltung Hückelhoven, Hauptamt, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven oder an [info@hueckelhoven.de](mailto:info@hueckelhoven.de) zu richten.**

## **EINLADUNG**

zur 38. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven  
im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven.

Datum: Mittwoch, den 12.02.2020

Uhrzeit: 18:30 Uhr

### Tagesordnung:

#### I. Öffentlicher Teil

1. Kurzbericht des Bürgermeisters
2. Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitgliedes durch den Bürgermeister
3. Beratung und Beschlussfassung über Ausschussempfehlungen/  
Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse
  - 3.1. 42. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 04.02.2020
    - 3.1.1. 41. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ratheim, Haller Acker (Ost);  
hier: a) Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen der  
Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und der Behörden und  
sonstigen Träger öffentlicher Belange  
b) Beschluss zur Offenlage  
Vorlage: 442/2020

- 3.1.2. 51. Änderung des Flächennutzungsplanes, Kleingladbach, Stephanusstraße;**  
hier: a) **Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
b) **Beschluss zur Offenlage**  
Vorlage: 444/2020
- 3.1.3. Ausbau der Erkelenzer Straße; - Abschnitt Palandstraße (L 227) bis Wassenberger Straße (K 26) -**  
Vorlage: 445/2020
- 3.1.4. Einziehung des Längsparkstreifens an der Straße "Am Jugendheim" in Hückelhoven**  
Vorlage: 436/2019
- 3.1.5. Baugebiet "Schwarzer Weg" in Brachelen;**  
hier: **Straßenbenennung**  
Vorlage: 437/2019
- 3.2. Evtl. weitere Beratung und Beschlussfassung über Ausschuss-empfehlungen/Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse**
- 4. Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtteil Hückelhoven aus besonderem Anlass**  
Vorlage: 453/2020
- 5. Bebauungsplan 6-101-1/H, Ratheim, Erweiterung Gewerbegebiet;**  
hier: a) **Beschluss über das Ergebnis der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
b) **Satzungsbeschluss**  
Vorlage: 452/2020
- 6. Bestellung eines Prüfers und Leiters für das Rechnungsprüfungsamt**  
Vorlage: 384/2019
- 7. Umbesetzung von Ausschüssen**  
Vorlage: 454/2020
- 8. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen**
- 9. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

- 10. Grundstücksangelegenheiten**
- 10.1. Richtlinie für den Verkauf städtischer Grundstücke zu Wohnbauzwecken  
Vorlage: 438/2020**
- 10.2. Evtl. weitere Grundstücksangelegenheiten**
  
- 11. Mitteilungen**
- 11.1. Bildung von Ermächtigungsübertragungen im Zuge des Jahres-  
abschlusses 2019  
Vorlage: 448/2020**
- 11.2. Haushaltssatzung der Stadt Hückelhoven für das Haushaltsjahr 2020  
Vorlage: 449/2020**
- 11.3. Evtl. weitere Mitteilungen**

## II. Nichtöffentlicher Teil

12. Beratung und Beschlussfassung über Ausschussempfehlungen/  
Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse
13. Vergaben
14. Grundstücksangelegenheiten
15. Vertragsangelegenheiten
16. Niederschlagung von Forderungen
- 16.1. Niederschlagung einer Forderung  
Vorlage: 431/2019
- 16.2. Niederschlagung einer Forderung;  
hier: Debitor 1500195 Miete  
Vorlage: 439/2020
- 16.3. Niederschlagung einer Forderung;  
hier: Debitor 1500059, 1500058, 1500013 Miete  
Vorlage: 440/2020
- 16.4. Evtl. weitere Niederschlagung von Forderungen
17. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen,  
Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen
18. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
19. Mitteilungen
- 19.1. Anzeige von Nebentätigkeiten  
Vorlage: 455/2020
- 19.2. Evtl. weitere Mitteilungen
20. Kleine Anfragen

gez.  
Vorsitzender  
Bernd Jansen

## Bekanntmachung

Der Wahlausschuss hat in seiner Sitzung am 05.02.2020 die Einteilung des Wahlgebietes in Wahlbezirke neu beschlossen. Gem. § 6 Kommunalwahlgesetz (KWahlG) in Verbindung mit § 3 Nr. 3 Kommunalwahlordnung (KWahlO) wird die Einteilung des Stadtgebietes in nachfolgende Wahlbezirke öffentlich bekannt gemacht:

### E I N T E I L U N G

#### des Wahlgebietes Stadt Hückelhoven in Wahlbezirke anlässlich der Kommunalwahl am 13. September 2020

Wahlbezirk	Stimmbezirk	Dem Wahlbezirk zugeordnete Straßen – Bezeichnung Wahllokal
1	101	<p><b>B a a I</b> - Mühlenbachschule, Lövenicher Straße – Saal 1</p> <p>Aachener Straße 1-50, Am alten Bahnhof, Am Hang 1-<b>15a</b> (ungerade Hausnummern) und 2-10 (gerade Hausnummern), An den Stöcken, Bahnhof, Bahnstraße, Beethovenstraße, Güterstraße, Haydnstraße, Hegelstraße 50-Ende (gerade Hausnummern) und 59-Ende (ungerade Hausnummern), Helenenhof, Hertzstraße, Kapellenstraße 1 - 12, Krefelder Straße, Kriegerstraße, Lessingstraße, Lövenicher Straße, Mozartstraße, Nordstraße, Ophover Hof, Ottostraße 1-3, Pastor-Bauer-Platz, Richard-Skor-Weg, Scherreshof, Schubertweg, Sternstraße</p>
2	201	<p><b>B a a I</b> – Mühlenbachschule, Lövenicher Straße – Saal 2</p> <p>Am Hackeberg, Am Hang 16-Ende (gerade Hausnummern) und 17-Ende (ungerade Hausnummern), Feuerbachstraße, Fringsstraße, Fröbelstraße, Gartenstraße, Gutenbergstraße, Hegelstraße 1-57 (ungerade Hausnummern) und 2-48a (gerade Hausnummern), Heideggerstraße, <b>Heilighenhäuschen</b>, Herderstraße, Humboldtstraße, Kantstraße, <b>Kapellenstraße 13 – Ende</b>, Keplerstraße, Leibnizstraße, Lothlandstraße, Rosenstraße, Schellingstraße, Schopenhauerstraße, Wilhelmshöhe</p>
3	301	<p><b>B a a I</b> – Mühlenbachschule, Lövenicher Straße – Saal 3</p> <p>Aachener Straße 51-Ende, Am Königsberg, Benzstraße, Brucknerstraße, Daimlerstraße, Dieselstraße, Friedhofstraße, Graf-von-Galen-Straße, Kielwegstraße, Opelstraße, Ottostraße 4-Ende, Pletschmühlenfeldchen, Porschestraße, Ringstraße, Seilerweg, Theresienstraße, Wankelstraße</p>

- 3            302            **Rurich** – Bürgersaal, Malefinkstraße
- A.-Reimann-Straße, Dr.-Bäumker-Straße, Hompeschstraße, Kippinger Straße, Malefinkstraße, Mertensstraße, Ochsenbend, Portenstraße, Römerstraße, Schloß Rurich, Schloßstraße
- 4            401            **Brachelen** – St. Martin-Schule, Ritzerfeldstraße
- Alter Steinweg, Am Güterbahnhof, Annastraße, Asternstraße, Dohlenweg, Finkenweg, Gereonstraße, Gut Wedau, Hauptstraße 131 – Ende (**ungerade Hausnummern**) und 140 – Ende (**gerade Hausnummern**), Haus Blumenthal, Haus Horrig, Haus-Horrig-Straße, Holter Weg, Johannispfadchen, Judenweg, Kapbusch, Kemperweg, Kommend, Neustraße 1- 49 (**ungerade Hausnummern**) und 2 – 66 (**gerade Hausnummern**), **Pfarrer-Berrenberg-Straße, Pfarrer-Jacobs-Straße**, Randerather Weg, Ritterstraße, Ritzerfeldstraße, Rochusstraße, Schlehenhof, Schüngeler Weg, Schurberg, Schwalbenweg, Steigelchen, Tenholt, Wedauer Straße
- 5            501            **Brachelen** – Kath. Pfarrheim, Kirchgrabenstraße
- Aachener Gracht, Buttergasse, Cäcilienweg, Dohmengasse, Fliederstraße, Fochsensteg, Grabenstraße, Hauptstraße 2- 138 (**gerade Hausnummern**) und 1 – 129 (**ungerade Hausnummern**), Hinkensweg, Im Öldriesch, Kahrweghof, Kirchgrabenstraße, Klosterberg, Körrenziger Weg, Linderner Straße, Linnicher Straße, Minkespfadchen, Neustraße 51 bis Ende (**ungerade Hausnummern**) und 68 – Ende (**gerade Hausnummern**), Pauweg, Rischmühlenstraße, Schwarzer Weg, Südstraße, Teichbachweg, Thomasweg, Tönishof, Waidmühlenweg
- 6            601            **Doveren** – Johann-Holzapfel-Schule, Junkerstraße – Saal 1
- Am Kaiserstein, Am Sanderbusch, Barbarastraße, Beckerstraße, Berliner Straße, Dionysiusstraße, Doverener Markt, Doverhahn, Gut Marienhof, Hetzerather Straße, Holzapfelstraße, Hückelhovener Straße, Im Schlung, Junkerstraße, Kreuzherrenweg, Kühlerhof, Marienhofer Straße, **Mölleberg 45 – Ende**, Radekestraße, Rathausstraße, Robert-Jansen-Straße, Schöffenstrasse, Schulstraße, van-Werth-Straße, Wehr-hecker Hof

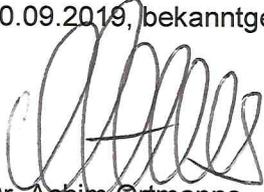
- 7            701            **D o v e r e n** – Johann-Holzapfel-Schule, Junkerstraße – Saal 2
- Allensteiner Straße, Am Sattelplatz, Auf dem Kamp, Dammweg, Doverheide, Dr.-Bennewitz-Straße, Fohlenweide, Friesenstraße, Gritterer Weg, Groß Künkel, Gut Gansbroich, Gut Grittern, Im Mönich, Im Weidenfeld, In den Brüchen, Kleinkünkel, Koppelhof, Künkeler Straße, Kutschergasse, Mölleberg 1 - 44, Mollenmühle, Pfarrer-Thomas-Straße, Provinzialstraße, **Sandstraße**, Sellarystraße, Traberhof, Trakehnergraben, Trensenweg
- 8            801            **H i l f a r t h** – Gemeinschaftsgrundschule, Uhlandstraße – Saal 1
- Am Grüngürtel, Am Kiespley, An der Rur, Bendstraße, Blumenstraße 31-Ende (ungerade Hausnummern) und 36-Ende (gerade Hausnummern), Braunstraße, Breite Straße, Brückstraße, Dechant-Heidenthal-Straße, Goethestraße, Hahnendriesch, Hensenhof, Im Winkel, Ingelmannstraße, Kaphofstraße, Kreuzstraße, Lachend, Leonhardstraße, Marienstraße, Nohlmannstraße, Schillerstraße, Schlickhof, Schlickweg, Wannmacherstraße, Woebelstraße, Wolfstraße, Zum Feldchen, Zum Fischteich
- 9            901            **H i l f a r t h** – Gemeinschaftsgrundschule, Uhlandstraße – Saal 2
- Ahornweg, Birkenweg, Blumenstraße 2 - 34 (gerade Hausnummern) und 1 - 29 (ungerade Hausnummern), Callstraße, Eichenstraße, Erlenstraße, Eschenweg, Fichtenstraße, Gerbergasse, Himmericher Weg, Kaphof, Kaphofweg, Kiefernweg, Kleiststraße, Korbmacherstraße, Lärchenweg, Mollshof, Nelkenweg, Pappelstraße, Röttdornweg, Schwarzdornweg, Tannenstraße, Tulpenweg, Uhlandstraße, Ulmenweg, Wacholderweg, Weberstraße, Weißdornweg, Wilhelm-Classen-Straße
- 10           1001           **H ü c k e l h o v e n** – Bauhof, Rheinstraße 101
- Aggerstraße, Ahrweg, Alsterweg, Am Mühlenbach, Am Mühlenweg, An Bocketsmühle, An der Feuerwache, Billeweg, Donaustraße, Doverack, Düsselweg, Eiderweg, Elbestraße, Emsstraße 35-Ende, Erftstraße (**zwischen Einmündung Rheinstraße und Straße „Am Mühlenweg**), Geraweg, Havelweg, Heidehof, Hilfarther Straße, Im Rhin 55-Ende, Im Schuster, Isarweg, Leineweg, Lippeweg, Mainweg, Moselweg, Nach Grittern, Neckarstraße 11-Ende, Ottmannskamp, Rheinstraße **71-Ende (ungerade Hausnummern) und 54-Ende (gerade Hausnummern)**, Rurbrücke, Siegstraße, Spreeweg, Wiedstraße, Wupperstraße

- 11            1101            **H ü c k e l h o v e n** – Schule „An der Burg“,  
Dinstühlerstraße – Saal 1
- Am Lieberg, Am Steinacker, Amboßweg, Chemnitzer Straße, Dechant-Frenken-Weg, Dinstühlerstraße, Dresdener Straße, Erfurter Straße, Evertzbruch, Försterstraße, Gladbacher Straße, Husarenstraße, Jenaer Straße, Jülicher Straße 27-Ende (ungerade Hausnummern) und 20-Ende (gerade Hausnummern), Katharinenstraße, Lambertusstraße, Leipziger Straße, Markt, Nachtigallenweg, Schmiedegasse, Stockumer Weg, Verbindungsstraße, Vogelstange, Weimarer Straße
- 12            1201            **H ü c k e l h o v e n** – Jobcenter des Kreises Heins-  
berg, Ludovicistraße, Saal 1
- Achenbachstraße, Am Hansberg, **Am Landabsatz**, An Romersmühle, Balthazarstraße, Böcklerstraße, **Dr.-Eberle-Straße**, Drosselweg, Friedrichplatz, Friedrichstraße, Haldenweg, **Harbigstraße**, **Im Siel 59 – Ende**, In der Schlee, Kantinenberg, Körferstraße, Ludovicistraße, Mokwastraße, **Parkhofstraße 45 – Ende**, **Romersmühle**, Schmeißerstraße, Sophiastraße, vom-Stein-Straße, von-Heinitz-Straße, von-Dechen-Straße, von-Reden-Straße, **Wildauer Platz**
- 13            1301            **H ü c k e l h o v e n** – Jobcenter des Kreises Heins-  
berg, Ludovicistraße, Saal 2
- Am alten Flöz, Am Wadenberg, Bauerstraße, Brassertstraße, **Doktor-Ruben-Straße 30 – Ende**, Glück-Auf-Straße, Graf-Beust-Straße, Im Drees, Kestenstraße, Keverstraße, Klosestraße, **Knappenstiege**, Krümmerstraße, Loerbrockstraße, Lungstraßplatz, Martin-Luther-Straße, Rauhutstraße, van-Woerden-Straße
- 14            1401            **H ü c k e l h o v e n** – Schule „An der Burg“,  
Dinstühlerstraße – Saal 2
- Am Jugendheim, Am Parkhof, An der Haagstraße, Berresheimring, Breteuilplatz, Doktor-Ruben-Straße **1- 28**, Emsstraße 1-34, **Erfststraße (zwischen Einmündung Rheinstraße und Maasweg)** Haagstraße, Hartlepooler Platz, Im Rhin 1-54, Jülicher Straße 1-25d (ungerade Hausnummern) und 2-18 (gerade Hausnummern), Lahnweg, Maasweg, Melanchthonstraße, Neckarstraße 1-10, Netteweg, Parkhofstraße **1-44**, Rathausplatz, Rheinstraße **1-69 (ungerade Hausnummern) und 2-52 (gerade Hausnummern)**, Roermonder Straße, Saarweg, Schnorrenbergstraße, Vielhauerweg, Weserstraße

- 15            1501            **Kleingladbach** – Kath. Grundschule, Amselweg
- Akazienweg, Am Gladbach, Amselweg, Bergerhof, Bruchend, Dahlienweg, Edelweißweg, Enzianweg, Erkelenzer Straße, Eschenbroich, Frankenweg, Ginsterweg, Hasenpfad, Holunderweg, Houverather Straße, Im Bissen, Im Siel 1 - 57, In Brück, Jahnstraße, Kastanienweg, Kirchblick, Lianenweg, Ligusterweg, Narzissenweg, Palandstraße, Palmweg, Platanenweg, Ratheimer Straße, Schellbergstraße, Steckerhof, Stephanusstraße, Veilchenweg, Wassenberger Straße, Weinbergsweg
- 16            1601            **Millich** – Städt. Kindergarten, Entenweg 8
- Bogenstraße, Entenweg, Fasanenweg, Feldweide, Grasweide, Gronewaldstraße, Hubertusstraße, In der Weide, Jettchenweg 27-Ende, Kobbenthaler Straße, Kringsstraße, Lohmühle, Mahrhof, Mahrweg 1-61, Mühlenkamp, Rolandstraße, Schaufenberger Straße, Schützenwinkel, Taubenweg, **Zum alten Schacht**
- 17            1701            **Rathem** – Kindergarten Familienzentrum, Danziger Straße
- Ackerstraße 1-43 und 52-59, Am Reitplatz, Am Waldrand, An der Wasserrinne, Auf dem Turm, Auf der Henne, Breslauer Str. 1-56, 58-Ende (gerade Hausnummern), Buscherbahn, Danziger Straße, Diebsweg 1–71 (ungerade Hausnummern) und 2-22a (gerade Hausnummern), Feldstraße 1-40 und 50-Ende, Gleiwitzer Straße, Grünstraße, Heckenstraße, Kolberger Straße, Königsberger Straße 16-37, Masurenweg, Schmitteweg, Schulte-Braucks-Straße, Stettiner Straße, Tannenberger Straße, Tilsiter Straße, Wildpfad, Zum Dornbusch, Zur Lichtung
- 18            1801            **Rathem** – Realschule, Heerstraße 59
- A.-Schweitzer-Straße, Am Haller, Anton-Heinen-Straße, Auf der Länge, Bahnhofstraße, Breslauer Str. 57-Ende (ungerade Hausnummern), Buscher Straße, Ernst-Reuter-Str. 1-23, Hans-Sachs-Straße, Heerstraße 1-22, Jacobastraße 1-64, Kobbenthaler Hof, Kolpingstraße, Königsberger Straße 1-7, Luxweg, Max-Planck-Straße, Meurerstraße, Millicher Straße, Robert-Koch-Straße, Schibsler Weg, Schmitterstraße, Zum Mahracker
- 19            1901            **Altmyhl** – ehem. Schule, Dorfstraße
- Altmyhler Straße, Auf den Knippen, Dorfstraße, Sieberbergweg

- 19            1902            **R a t h e i m** – Michael-Ende-Grundschule, Wallstraße
- Ackerstraße 44-51, Am Kirchpfad, Am Klingerbach, Am Weidchen, An der Siefe, Bachstraße, Diebsweg 73-Ende (ungerade Hausnummern) und 24-Ende (gerade Hausnummern), Ehlersstraße, Ernst-Reuter-Straße 24-Ende, Faulendriesch, Feldstraße 41-49, Friedensstraße, Gendorfer Straße, Heerstraße 23-Ende, Im Weidengrund, Josef-Bruns-Straße, Josef-Darius-Weg, Korstenstraße, Myhler Straße, Schlackerweg, Sebastianstraße, Shalomweg, Sperberweg, Zechenring
- 20            2001            **R a t h e i m** – Bürgerbegegnungsstätte, Ratheimer Markt – Saal 1
- Am Kirchberg, Am Kirchbruch, Bergstraße, Garsbeck, Kirchstraße, Krickelberg, Krickelberger Bruch, Krickelberger Straße, Luchtenberger Straße, Moelerweg, Rurblick, Schadestraße, Schieferpley, Schröver Garten, Schröverweg, Stille Wasser, Stolzbergstraße, Vogelsang, Walbertweg, Weidmannweg, Winkelhauser Straße
- 21            2101            **R a t h e i m** – Bürgerbegegnungsstätte, Ratheimer Markt – Saal 2
- Am Ohof, B.-Elbern-Straße, Burgstraße, Franzstraße, Hagbrucher Straße, Hermann-Janßen-Straße, Lotforsterstraße, Mahrweg 62-Ende, Mittelstraße, Mühlenstraße, Oberbrucher Straße, Pützbachweg, Ratheimer Markt, Ringofen, Sonnenwinkel, Steinstraße, Venner Garten, Venner Hof, Vennstraße, Wallstraße, Wiesengrund, Ziegelweg, Zur Silberquelle
- 22            2201            **S c h a u f e n b e r g** – Mehrzweckhalle, Paßmannstraße
- Bonifatiusweg, Buchenstraße, Bürgerplatz, Falkengasse, Hochstraße, Honigmannplatz, **Horst**, Jacobastraße 71a-Ende, Jägerstraße, Kampstraße, Lindenplatz, Paßmannstraße, Rosemannstraße, Schwanengasse, Weidenstraße, Weiherstraße, Zum Sportplatz, Zur Fuchsfalle
- 22            2202            **M i l l i c h** – Dorfgemeinschaftshaus, Schützenwinkel 2
- Alte Schule, Hahnenwinkel, Imkerweg, Jettchenweg 1-26, Koenigsmühle, Zur Spinnerei

Die vorstehende Neueinteilung ersetzt die im Amtsblatt der Stadt Hückelhoven Nr. 16/2019, erschienen am 20.09.2019, bekanntgemachte Wahlbezirkseinteilung.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Ortmanns', written in a cursive style.

Dr. Achim Ortmanns  
Wahlleiter

## Hinweisbekanntmachung auf die

### **Bekanntmachung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen dem Kreis Heinsberg und den kreisangehörigen Kommunen über die Durchführung des geförderten Breitbandausbaus im Kreis Heinsberg**

Die Bezirksregierung Köln hat die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem Kreis Heinsberg und den kreisangehörigen Kommunen Erkelenz, Gangelt, Geilenkirchen, Heinsberg, Hückelhoven, Selfkant, Übach-Palenberg, Waldfeucht, Wassenberg und Wegberg zur Durchführung des geförderten Breitbandausbaus im Kreis Heinsberg vom 09.08.2019 gemäß § 24 Abs. 2 i.V.m. § 29 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (GkG NRW) am 13.01.2020 aufsichtsbehördlich genehmigt und gemäß § 24 Abs. 3 Satz 1 GkG NRW im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Köln (Ausgabe Nr. 3 vom 20.01.2020) öffentlich bekannt gemacht.

Auf diese Veröffentlichung wird hiermit gemäß § 24 Abs. 3 Satz 2 GkG NRW hingewiesen.

Hückelhoven, den 28.01.2020

Der Bürgermeister



Bernd Jansen

# Bekanntmachung

## **39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hückelhoven im Ortsteil Hilfarth, Fernwärmekraftwerk; hier: Inkrafttreten**

Die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 03.07.2019 vom Rat der Stadt Hückelhoven beschlossen. Sie hat folgende Änderung zum Inhalt:

### bisherige Darstellung

### neue Darstellung

Sonderbaufläche/  
Biomasseheizkraftwerk

Sonderbaufläche/  
Fernwärmekraftwerk

Der räumliche Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung ist aus dem beigefügten Kartenauszug ersichtlich.

### Genehmigung:

Die Bezirksregierung Köln hat mit Verfügung vom 22.01.2020, Az.: 35.2.11-53-75/19 die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes wie folgt genehmigt:

„Gemäß § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) genehmige ich die vom Rat der Stadt Hückelhoven am 03.07.2019 beschlossene 39. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Im Auftrag

gez.

Frings“

Die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die dazugehörige Begründung und die zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB werden vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung an bei der Stadt Hückelhoven, Rathaus, Amt für Stadtplanung und Liegenschaften (Fachbereich Stadtplanung), Rathausplatz 1 (Eingang Breteuilplatz), Zimmer 3.15, während folgender Zeiten zur

Einsicht bereitgehalten:

<b>montags bis freitags von</b>	<b>08.00 Uhr bis 12.00 Uhr,</b>
<b>montags von</b>	<b>14.00 Uhr bis 16.00 Uhr,</b>
<b>donnerstags von</b>	<b>14.00 Uhr bis 17.30 Uhr.</b>

Über den Inhalt des Planes, der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

### **Hinweise:**

- I. Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie Frist für deren Geltendmachung (§§ 214 und 215 BauGB vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung).

Unbeachtlich werden gemäß § 215 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 - 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Hückelhoven unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

- II. Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung

Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 in der derzeit gültigen Fassung kann gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder

- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Hückelhoven vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Die Genehmigung der 39. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB öffentlich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung wird diese Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

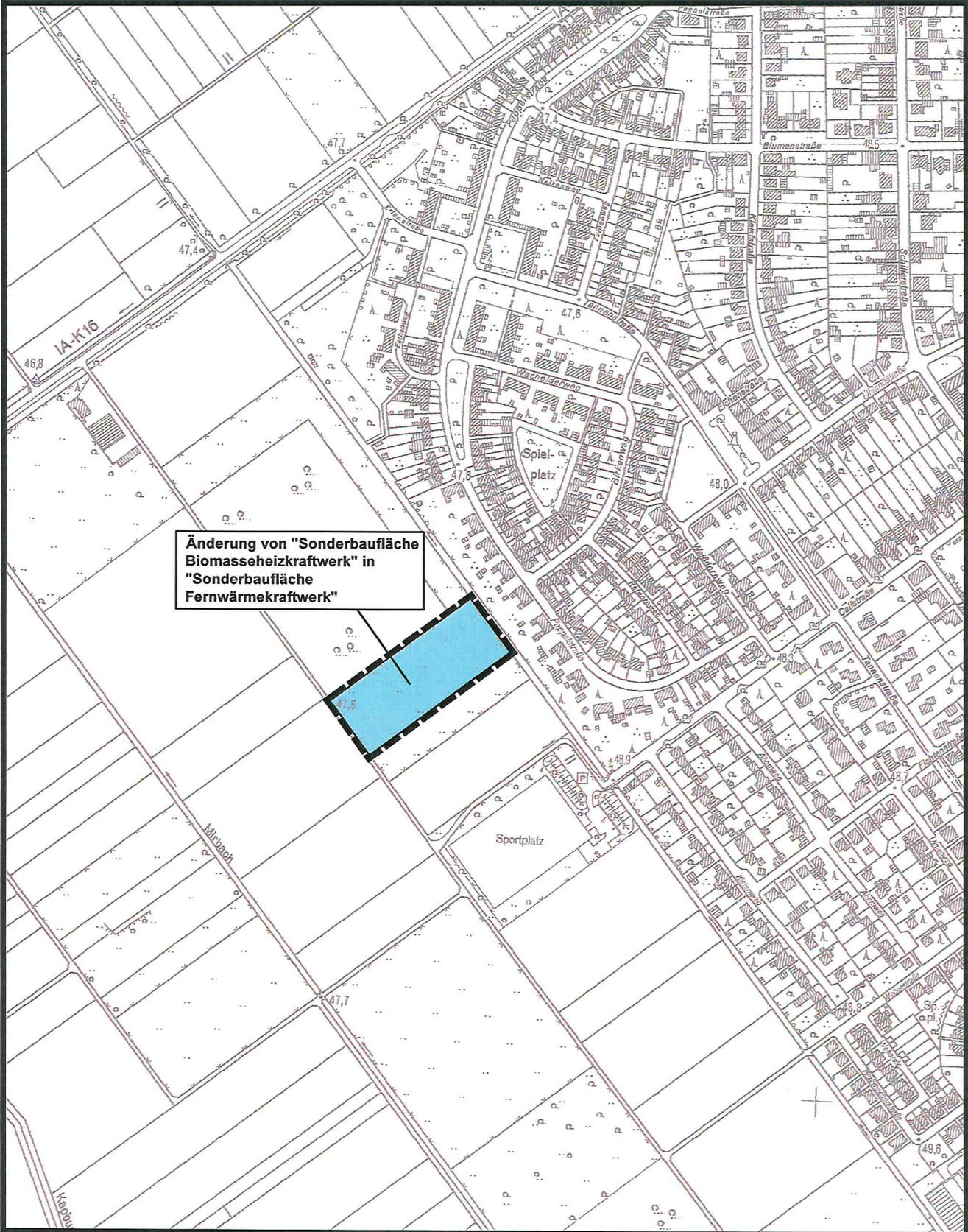
Hückelhoven, den 06.02.2020

Der Bürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bernd Jansen', written over the printed name.

Bernd Jansen

# 39. Änderung des Flächennutzungsplanes, Hilfarth, Fernwärme Kraftwerk



AUSZUG AUS DER DEUTSCHEN GRUNDKARTE  
61 SPH 25.04.2018

o.M.

Vervielfältigt mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes des Kreises Heinsberg; Vertrag Nr. 5/2002

# Bekanntmachung

## **Bebauungsplan 5-136-1, Hilfarth, Fernwärmekraftwerk; hier: Inkrafttreten**

Der Rat der Stadt Hückelhoven hat am 03.07.2019 den Bebauungsplan 5-136-1, Hilfarth, Fernwärmekraftwerk gemäß § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich des vorgenannten Bebauungsplanes ist aus dem beigefügten Kartenauszug ersichtlich.

Der Bebauungsplan 5-136-1, Hilfarth, Fernwärmekraftwerk sowie die Begründung und die zusammenfassende Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB werden vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der Stadt Hückelhoven, Rathaus, Amt für Stadtplanung und Liegenschaften (Fachbereich Stadtplanung), Rathausplatz 1 (Eingang Breteuilplatz), Zimmer 3.15, während folgender Zeiten zur Einsicht bereitgehalten:

<b>montags bis freitags von</b>	<b>08.00 Uhr bis 12.00 Uhr,</b>
<b>montags von</b>	<b>14.00 Uhr bis 16.00 Uhr,</b>
<b>donnerstags von</b>	<b>14.00 Uhr bis 17.30 Uhr.</b>

Über den Inhalt des Planes, der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

### Hinweise:

#### I. Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen nach den §§ 39 bis 42 BauGB in der oben genannten Fassung

##### I.1 Der Entschädigungsberechtigte kann Entschädigungen verlangen, wenn die im

§ 39 BauGB (Vertrauensschaden)

§ 40 BauGB (Entschädigung in Geld oder durch Übernahme)

§ 41 Abs. 1 BauGB (Entschädigung bei Begründung von Geh-, Fahr- und Leitungsrechten)

§ 41 Abs. 2 BauGB (Entschädigung bei Bindung für Bepflanzungen)

§ 42 BauGB (Entschädigung bei Änderung oder Aufhebung einer zulässigen Nutzung)

bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruches dadurch herbeiführen, dass er die Leistung zur Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt.

I.2 Der Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird. Maßgebend ist der Ablauf des Kalenderjahres, in dem die unter I.1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind (§ 44 Abs. 4 BauGB).

II. Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie Frist für deren Geltendmachung (§§ 214 und 215 BauGB in der oben genannten Fassung)

Unbeachtlich werden gemäß § 215 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 - 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Hückelhoven unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

III. Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung

Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 in der derzeit gültigen Fassung kann gegen diesen Bebauungsplan nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Hückelhoven vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Der Bebauungsplan 5-136-1, Hilfarth, Fernwärmekraftwerk, Ort und Zeit der Einsichtnahme sowie die aufgrund des Baugesetzbuches und der Gemeindeordnung erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird der Bebauungsplan 5-136-1, Hilfarth, Fernwärmekraftwerk gem. § 10 (3) BauGB in der oben genannten Fassung rechtsverbindlich.

Hückelhoven, den 06.02.2020

Der Bürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bernd Jansen', written over the printed name.

Bernd Jansen

