



Amtsblatt der Gemeinde Weilerswist

14. Jahrgang

Ausgabetag: 29.02.2012

Nr. 05

Inhalt:	Seite
1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Schulen, Kindergärten und Demografie des Rates der Gemeinde Weilerswist am Donnerstag, dem 08.03.2012 um 18:00 Uhr, im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Str. 29	2
2. Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen über die Ermittlung von Bodenrichtwerten für baureifes Land und für land- / forstwirtschaftliche Nutzflächen	3

Herausgeber:	Gemeinde Weilerswist, Der Bürgermeister
Redaktion:	Der Bürgermeister -Ratsbüro-, Bonner Str. 29, Zimmer 213, Telefon: 02254/ 9600-110
Bezug:	a) Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Foyer der Gemeindeverwaltung und bei den bekannten Depotstellen in den Ortsteilen aus. b) Jahres-Abo Euro 27,- incl. Porto / Kündigung des Bezugs: Nur für das folgende Jahr zum 30.11. c) Einzelpreis Euro 2,10 incl. Porto d) Ebenfalls stehen die Exemplare auf den Internetseiten der Gemeinde unter http://www.weilerswist.de/rathaus Rubrik „Informationsdienste“ zur Verfügung
Auflage:	300 Exemplare Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf

An die
Mitglieder
des Ausschusses für Schulen, Kindergärten und Demografie
nachrichtl. den übrigen Ratsmitgliedern

Einladung 07/12

Hiermit lade ich die Mitglieder des Ausschusses für Schulen, Kindergärten und Demografie des Rates der Gemeinde Weilerswist zu einer Sitzung ein, die am **Donnerstag, dem 08.03.2012, 18:00 Uhr**, im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29 stattfindet.

Tagesordnung

- I. Öffentlicher Teil**
- TOP 1.** Bestellung eines Schriftführers
 - TOP 2.** Einführung und Verpflichtung von sachkundigen Bürgern
 - TOP 3.** Prüfung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
 - TOP 4.** Feststellung der Tagesordnung
 - TOP 5.** Beschlusskontrolle
 - TOP 6.** Inklusion im Bereich der Gesamtschule Weilerswist
A_6/2012 und 1. Ergänzung
 - TOP 7.** Schulwegsicherungskonzept
V_9/2012
 - TOP 8.** Schulentwicklungsplanung und Festlegung der Zügigkeiten im Bereich der Grundschulen
V_8/2012
 - TOP 9.** Anmeldungen an den Grundschulen für das Schuljahr 2012/13
A_3/2012 und 1. Ergänzung
 - TOP 10.** Möglicher Trägerwechsel im Bereich der offenen Ganztagsschule in Lommersum
V_10/2012
 - TOP 11.** Erweiterung der offenen Ganztagsschule in Vernich
V_7/2012
 - TOP 12.** Kindertagesstätten; Trägerwechsel
A_11/2011 6. Ergänzung
 - TOP 13.** Ausbau der Betreuungsplätze für Kinder unter 3 Jahren
M_1/2012
 - TOP 14.** Gesundheitsgefährdende Weichmacher in den Kindertagesstätten der Gemeinde Weilerswist
V_19/2011 1. Ergänzung
 - TOP 15.** Demografie in der Gemeinde Weilerswist
A_41/2009 5. Ergänzung
 - TOP 16.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
 - TOP 17.** Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 18. Beschlusskontrolle

TOP 19. Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters

TOP 20. Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

Mariette Sahn
Ausschussvorsitzende



**Der Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
im Kreis Euskirchen**

53879 Euskirchen, 15.02.2012

Bekanntmachung

über die Ermittlung von Bodenrichtwerten für baureifes Land und für land-/forstwirtschaftliche Nutzflächen

Nach § 196 des Baugesetzbuches und der Gutachterausschussverordnung NRW vom 23. März 2004 (GV. NRW. S. 146) in der z. Z. gültigen Fassung wurden zum Wertermittlungsstichtag 01.01.2012 für den Bereich des Kreises Euskirchen Bodenrichtwerte flächendeckend ermittelt und in Bodenrichtwertkarten eingetragen.

Bodenrichtwerte sind durchschnittliche Lagewerte des Bodens, für den im Wesentlichen gleiche Nutzungs- und Wertverhältnisse vorliegen.

Der Bodenrichtwert wird in einer Richtwertzone ausgewiesen. Diese Zonen umfassen Gebiete, die nach Art und Maß der Nutzung weitgehend übereinstimmen. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit definiertem Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück).

Auch wurden sonstige für den Grundstücksmarkt und für Wertermittlungen erforderliche Daten im Sinne von § 193 Abs. 5 BauGB abgeleitet und im Grundstücksmarktbericht 2012 dargestellt. Grundlage hierzu war die Kaufpreissammlung. Unterstützend wurden sonstige Daten sowie örtliche Ermittlungen herangezogen.

Die Beschlussfassung zu den Bodenrichtwerten und der sonstigen erforderlichen Daten erfolgte am 13.02.2012 u. 14.02.2012.

Die Bodenrichtwertkarten und der Grundstücksmarktbericht werden in der Zeit vom 19. März 2012 bis einschließlich 20. April 2012 in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen, 53879 Euskirchen, Jülicher Ring 32 (Kreishaus), Zimmer A 109 u. A 110 während der Servicezeiten (montags bis donnerstags von 8.30 bis 15.30 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr) öffentlich ausgelegt.

Im Übrigen kann jeder während der Servicezeiten in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Bodenrichtwertkarten und den Grundstücksmarktbericht einsehen.

gez. Rang
Vorsitzendes Mitglied

**Das Amtsblatt der
Gemeinde Weilerswist
ist an folgenden Depotstellen erhältlich**

Ortschaft Weilerswist	Nußbaum, Paul -Ortsbürgermeister-	Triftstr. 46 53919 Weilerswist
	Gemeindeverwaltung (Foyer)	Bonner Str. 29 53919 Weilerswist
	Kreissparkasse Euskirchen	Kölner Str. 83 53919 Weilerswist
	VR-Bank Rhein-Erft eG	Kölner Str. 88 53919 Weilerswist
Ortschaft Vernich	Arnold Mael -Ortsbürgermeister-	Zülpicher Str. 50 53919 Weilerswist
Ortschaft Metternich	Auslegekasten	Meckenheimer Str. 64 53919 Weilerswist
	Kiosk	Wasserburgstr. 53919 Weilerswist
Ortschaft Müggenhausen	Erwin Jakobs -Ortsbürgermeister-	Rheinbacher Str. 66 53919 Weilerswist
	Kasten am Kindergarten /"Alte Schule"	Heimerzheimer Str. 12 53919 Weilerswist
Ortschaft Lommersum	Heinrich Oberrem -Ortsbürgermeister-	Wichtericher Weg 2 53919 Weilerswist
	Kreissparkasse Euskirchen	Auf dem Driesch 53919 Weilerswist
Ortschaft Derkum-Hausweiler	Bäckereiverkaufswagen	Euskirchener Str. / Straßfelder Str. 53919 Weilerswist

Zusätzlich erfolgt eine Veröffentlichung im Internet unter <http://www.weilerswist.de/>