

**AMTSBLATT
DER STADT HÜCKELHOVEN**

INHALT:

Bekanntmachungen betreffend:

1. Einladung zur 18. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven am 9. Mai 2012, 18.30 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses, Parkhofstraße 76, 41836 Hückelhoven
2. Öffentliche Bekanntmachung der Bezirksregierung Köln bezüglich „Einleitung der Flurbereinigung Wassenberg; hier: Öffentliche Bekanntmachung der Einladung der Grundstückseigentümer zum Termin nach § 5 Abs. 1 FlurbG sowie Gebietskarte“

**HERAUSGEBER DES AMTSBLATTES IST DER
BÜRGERMEISTER DER STADT HÜCKELHOVEN**

BEZUGSMÖGLICHKEITEN UND BEDINGUNGEN:

Kostenlos erhältlich:

- an der Information des Stadtbüros der Stadtverwaltung Hückelhoven, Parkhofstraße 76, Eingang Breteuilplatz
- abrufbar auf der Homepage der Stadtverwaltung Hückelhoven unter der Rubrik „Aktuelles/Amtsblatt“

Es kann auch gegen Erstattung der Portokosten abonniert werden.

Das Amtsblatt ist einzeln zu beziehen.

Die Bestellung ist an die Stadtverwaltung Hückelhoven, Hauptamt, Parkhofstraße 76, 41836 Hückelhoven, zu richten.

Hückelhoven, 25. April 2012



Vorbesprechung:

EINLADUNG

**zur 18. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven
im Sitzungssaal des Rathauses, Parkhofstraße 76, 41836 Hückelhoven.**

Datum: 09. Mai 2012

Uhrzeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil:

1. Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitgliedes durch den Bürgermeister
2. Kurzbericht des Bürgermeisters
3. Beratung und Beschlussfassung über folgende Ausschussempfehlungen:
 - a) 5. Sitzung des Ausschusses für Soziales, Senioren und Integration am 05.03.2012
 - Punkt 2 Eventuelle Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget „Integration“ für die Durchführung eines Sprachfördercamps an der Grundschule An der Burg Hückelhoven

- b) 21. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 13.03.2012
- Punkt 3 Sanierung der Straßenbeleuchtung der Grabenstraße in Brachelen in dem überwiegend unmittelbar entlang des Teichbaches verlaufenden Straßenabschnitt (Bereich der Grundstücke Grabenstraße 12/16 – Klosterberg 10);
hier: Beratung des beitragsrechtlichen Bauprogrammes einschließlich Einstufung in die maßgebliche Straßenart
- Punkt 4 Widmung von Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr;
hier: Straße „Kirchblick“ in Kleingladbach
- c) 7. Sitzung des Schulausschusses am 29.03.2012
- Punkt 1 Anpassung des Entgeltes für das Essensangebot in der Mensa des Gymnasiums
- d) 11. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 18.04.2012
- Punkt 1 Über- und außerplanmäßige Ausgaben bzw. Aufwendungen vom 01.01.2012 – 31.03.2012
- Punkt 2.2 Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen, Ausgaben bzw. Verpflichtungsermächtigungen;
hier: Ausbau der Harbigstraße von der Parkhofstraße bis zum neuen EKZ „Am Parkhof“
- e) 22. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.04.2012
- Punkt 3 Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG NRW für die Erneuerung der Straßenbeleuchtung der Linderner Straße in Brachelen;
hier: Einstufung der Linderner Straße als Haupterschließungsstraße
- f) 9. Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 25.04.2012
- Punkt 1 5. Fortschreibung der Bedarfsplanung für Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflegeplätze in der Stadt Hückelhoven
- Punkt 2 Bezuschussung der Spielgruppe „Die Rasselbande“ in Hückelhoven

- Punkt 4 Alkohol- und Tabakprävention;
hier: Durchführung von Testkäufen im Rahmen des Jugendschutzgesetzes
- g) 6. Sitzung des Kultur- Sport- und Städtepartnerschaftsausschusses am 02.05.2012
- Punkt 1.1 Freizeitbad Hückelhoven;
hier: Vorstellung eines Planungskonzeptes zur Einrichtung eines Fitnessstudios und einer Blocksauna
- Punkt 1.2 Freizeitbad Hückelhoven;
hier: Installation einer Waterclimbing-Kletterwand
- Punkt 2 Neubau des Rasensportplatzes im Stadtteil Hilfarth;
hier: geplante Anpflanzungsmaßnahmen
- h) Evtl. weitere Beratung und Beschlussfassung über Beschlussempfehlungen
4. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kindergartenbeiträgen für die Inanspruchnahme von Tageseinrichtungen für Kinder und Leistungen der Kindertagespflege
5. Bebauungsplan 5-183-0, Hilfarth, Korbmacherstraße/Weberstraße;
hier: a) Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
b) Beschluss zur Offenlage
6. Bebauungsplan 5-182-0, Hilfarth, Ausbau Fichtenstraße/Breite Straße;
hier: a) Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
b) Beschluss zur Erweiterung des Geltungsbereiches
c) Beschluss zur Offenlage
7. Bebauungsplan 5-180-0, Hilfarth, Nahversorgungseinrichtung Fichtenstraße;
hier: a) Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 13 a Abs. 2 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 BauGB
b) Satzungsbeschluss

8. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 24.04.2012 auf Freistellung der Bahnstrecke Baal-Ratheim von Bahnbetriebszwecken nach § 23 AEG; hier: Ruhestellung des bestehenden Antrages
9. Bestellung des Leiters der Freiwilligen Feuerwehr (Wehrführer)
10. Umbesetzung von Ausschüssen
11. Wiederwahl einer Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk III (Stadtteile Brachelen und Hilfarth)
12. Evtl. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen
13. Evtl. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
14. Mitteilungen

II. Nichtöffentlicher Teil:

15. Beratung und Beschlussfassung über folgende Ausschussempfehlungen:

a) 11. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 18.04.2012

Punkt 7 Niederschlagung von Forderungen

Punkt 8 Änderung des Pachtvertrages vom 05.02.1988 mit Herrn Architekten Wolfgang Emonds für die Errichtung eines Pavillons auf dem Wildauer Platz

b) Evtl. weitere Beratung und Beschlussfassung über Beschlussempfehlungen

16. Vergaben

16.1 Kindertagesstätte "Traumland" Hückelhoven;
hier: Dachdecker-/Klempnerarbeiten

16.2 Evtl. weitere Vergaben

17. Evtl. Grundstücksangelegenheiten

18. Evtl. Vertragsangelegenheiten

19. Evtl. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen

20. Evtl. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

21. Mitteilungen

22. Kleine Anfragen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B. J. M.', is written over the text of item 22.

Öffentliche Bekanntmachung

Die Ladung der voraussichtlich betroffenen Grundstückseigentümer zum Informations-termin gemäß § 5 Abs. 1 i.V.m. § 88 Nr. 1 des Flurbereinigungsgesetzes der Bezirks-regierung Köln, Dezernat 33, für das geplante Flurbereinigungsverfahren Wassenberg wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Bezirksregierung Köln
- Dezernat 33 -
Az.: 33.44 NF Wassenberg 5.1

Dienstgebäude:
Robert-Schuman-Straße 51
52064 Aachen, den 26. April 2012
Telefon 0221 / 147- 4138

Einladung

**zum Informationstermin der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer
der zur Einleitung anstehenden Unternehmensflurbereinigung Wassenberg
gemäß § 5 Abs. 1 in Verbindung mit § 88 Nr. 1 Flurbereinigungsgesetz**

Seitens der Bezirksregierung Köln als Flurbereinigungsbehörde ist beabsichtigt, in Teilen der Städte Erkelenz, Hückelhoven und Wassenberg ein Flurbereinigungsverfahren unter Anwendung der Sondervorschriften der §§ 87 bis 89 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794 ff), durchzuführen. Anlass hierfür ist die vorgesehene Inanspruchnahme von Grundstücken für den Neubau der Bundesstraße B 221 n (Ortsumgehung Wassenberg). Das Planfeststellungsverfahren ist eingeleitet.

Da für den Bau der Ortsumgehungsstraße ländliche Grundstücke in großem Umfang in Anspruch genommen werden, die hierfür benötigten Flächen nicht ausnahmslos freihändig erworben werden können, vorhandene Grundstücke nicht lagegenau zur Verfügung stehen und zudem An- und Durchschneidungen landwirtschaftlicher Flächen sowie des landwirtschaftlichen Wirtschaftswegenetzes verursacht werden, hat die Bezirksregierung Köln als Enteignungsbehörde mit Schreiben vom 30.09.2010 den Antrag gestellt, ein Unternehmensflurbereinigungsverfahren gemäß §§ 87 ff. FlurbG einzuleiten und durchzuführen.

Das in Aussicht genommene Neuordnungsgebiet umfasst landwirtschaftlich genutzte Flächen in der Stadt Erkelenz, Gemarkung Gerderath, in der Stadt Hückelhoven, Gemarkung Hückelhoven-Ratheim und der Stadt Wassenberg, Gemarkungen Myhl, Orsbeck und Wassenberg. Es wird darauf hingewiesen, dass es sich um eine vorläufige Begrenzung des Flurbereinigungsgebietes handelt, die geändert werden kann, wenn der Zweck der Flurbereinigung dies erfordert. Die Abgrenzung des geplanten Flurbereinigungsgebietes Wassenberg ist aus der vorläufigen - im Anhang beigefügten - Gebietskarte ersichtlich.

Zur Aufklärung der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer gemäß § 5 Abs. 1 FlurbG über das geplante Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten und über den besonderen Zweck der Unternehmensflurbereinigung (§ 88 Nr. 1 FlurbG) habe ich einen Termin anberaumt auf

**Donnerstag, den 14. Juni 2012, um 16.30 Uhr
in den Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Wassenberg,
Roermonder Straße 25 - 27, 41849 Wassenberg,
Raum 114, 1. Obergeschoss**

Zu diesem Termin werden hiermit die Eigentümer von Grundstücken in dem vorgesehenen Flurbereinigungsgebiet eingeladen.

Die Gebietskarte im Maßstab 1 : 25.000, aus der die Begrenzung des vorgesehenen Flurbereinigungsgebietes ersichtlich ist, liegt im Zeitraum vom 14. Mai 2012 bis 14. Juni 2012

- a) in der Stadtverwaltung Wassenberg, Roermonder Str. 25 - 27, 41849 Wassenberg, Zimmer N 02 / N 03, Erdgeschoss Nebengebäude,
- b) in der Stadtverwaltung Wegberg, Maaseiker Str. 65, 41844 Wegberg, im Fachbereich Planen-Bauen-Wohnen auf der Tafel 5. Ebene,
- c) in der Stadtverwaltung Erkelenz, Johannismarkt 17, 41812 Erkelenz, Zimmer 143,
- d) in der Stadtverwaltung Hückelhoven, Parkhofstr. 76, 41836 Hückelhoven, Zimmer 3.09 und
- e) in der Stadtverwaltung Heinsberg, Apfelstr. 60, 52525 Heinsberg, Zimmer 616

während der Dienstzeiten zur Einsichtnahme aus.

Für Rückfragen steht Ihnen vom Dezernat 33 der Bezirksregierung Köln (Dienstgebäude Aachen) Herr Winkler (Telefon: 0221 / 147 - 4138) zur Verfügung.

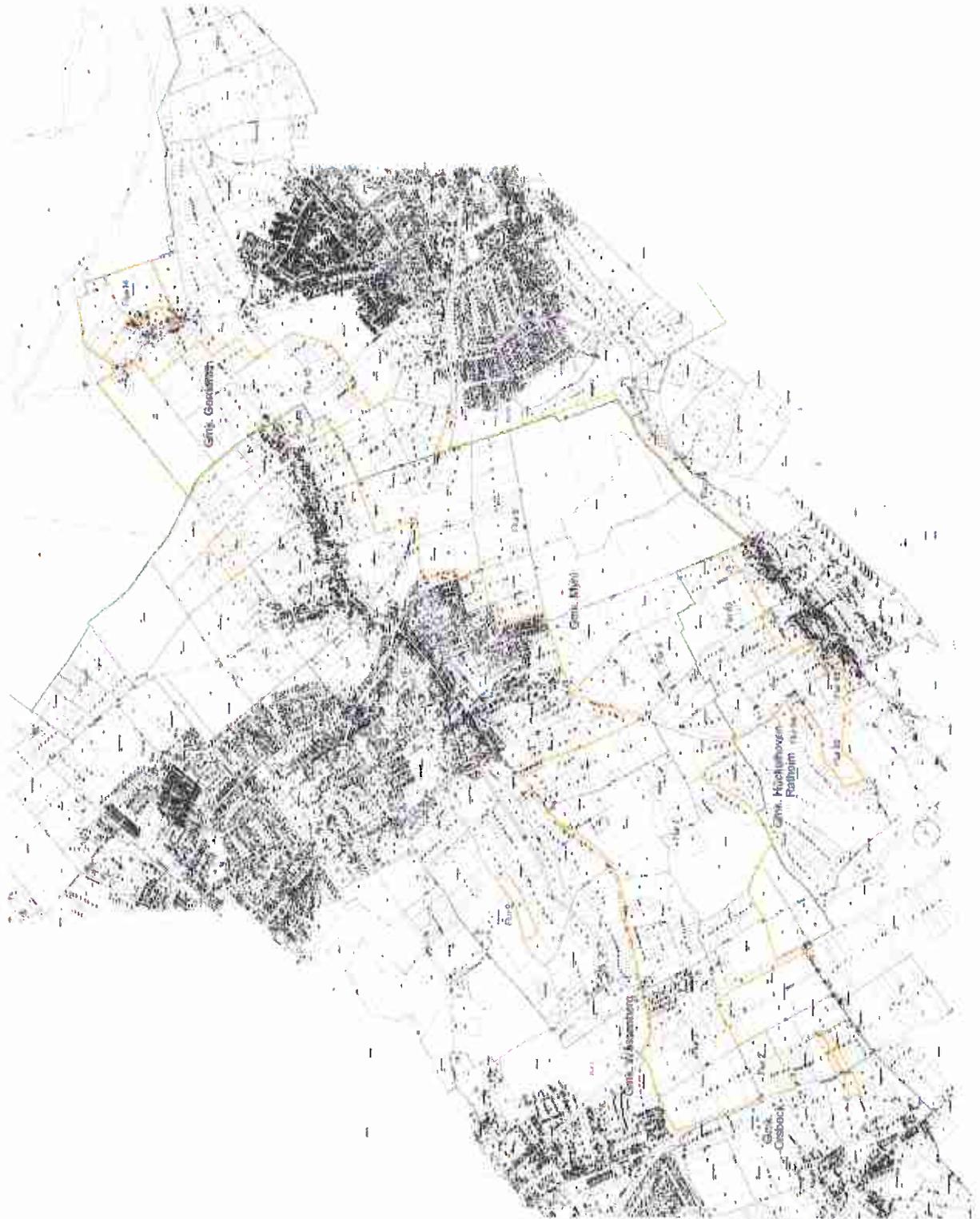
Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Rehm

Oberregierungsrätin



**NF Wassenberg
Gebietskarte 1 : 25000**



„Abl. Hü. 2012, Nr. 7, S. 70“