Bekanntmachung Nr. 69/2008

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1. Änderung II/19 „Rumpen"

Einladung zur Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen einer Bürgerversammlung

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Herzogenrath hat in seiner Sitzung am 21.10.2008 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1. Änderung II/19 „Rumpen“ beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird hiermit bekannt gegeben.

Die räumlichen Abgrenzungen des Geltungsbereichs sind kartografisch bestimmt und den zeichnerischen Darstellungen des Plangebietes zu entnehmen.

Ziel der Planung ist es, das für das der Planung zugrundeliegende Grundstück im zur Zeit rechtskräftigen Bebauungsplan II/19 festgesetzte Baufenster nach vorne zu verschieben und das Maß der baulichen Nutzung nach heutigem Recht festzusetzen.

Des Weiteren beschloss der Umwelt- und Planungsausschuss in seiner Sitzung am 21.10.2008, die Öffentlichkeit gem. § 3 (1) Baugesetzbuch frühzeitig an der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1. Änderung II/19 „Rumpen“ zu beteiligen.

Es wird daher zu einer Bürgerversammlung eingeladen, in der die Ziele und Zwecke der Planungen dargelegt werden und den anwesenden Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wird.

Die Bürgerversammlung findet am Montag, den 08.12.2008, um 20.00 Uhr in der Gaststätte „Haus Bindels“, Rumpener Str. 115, 52134 Herzogenrath statt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger werden hiermit eingeladen.

Es wird darauf hingewiesen, dass schriftliche Erläuterungen (keine Pläne) zu der in der Bürgerversammlung anstehenden Planung ab dem 01.12.2008 bei der Information der Stadtverwaltung Herzogenrath, Rathausplatz 1, 52134 Herzogenrath von jedem interessierten Bürger abgeholt werden können. Diese Vorinformation soll dem besseren Verständnis der bei der Bürgerversammlung zu erläuternden Planung dienen.

Ferner steht allen Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit offen, den erläuterten Planentwurf innerhalb von einer Woche nach dieser Bürgerversammlung vom 09.12.2008 bis einschließlich zum 16.12.2008 während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung Herzogenrath, Rathausplatz 1, Zimmer 327, einzusehen und ggf. zur Planung Anregungen vorzubringen oder zur Niederschrift vorzutragen.

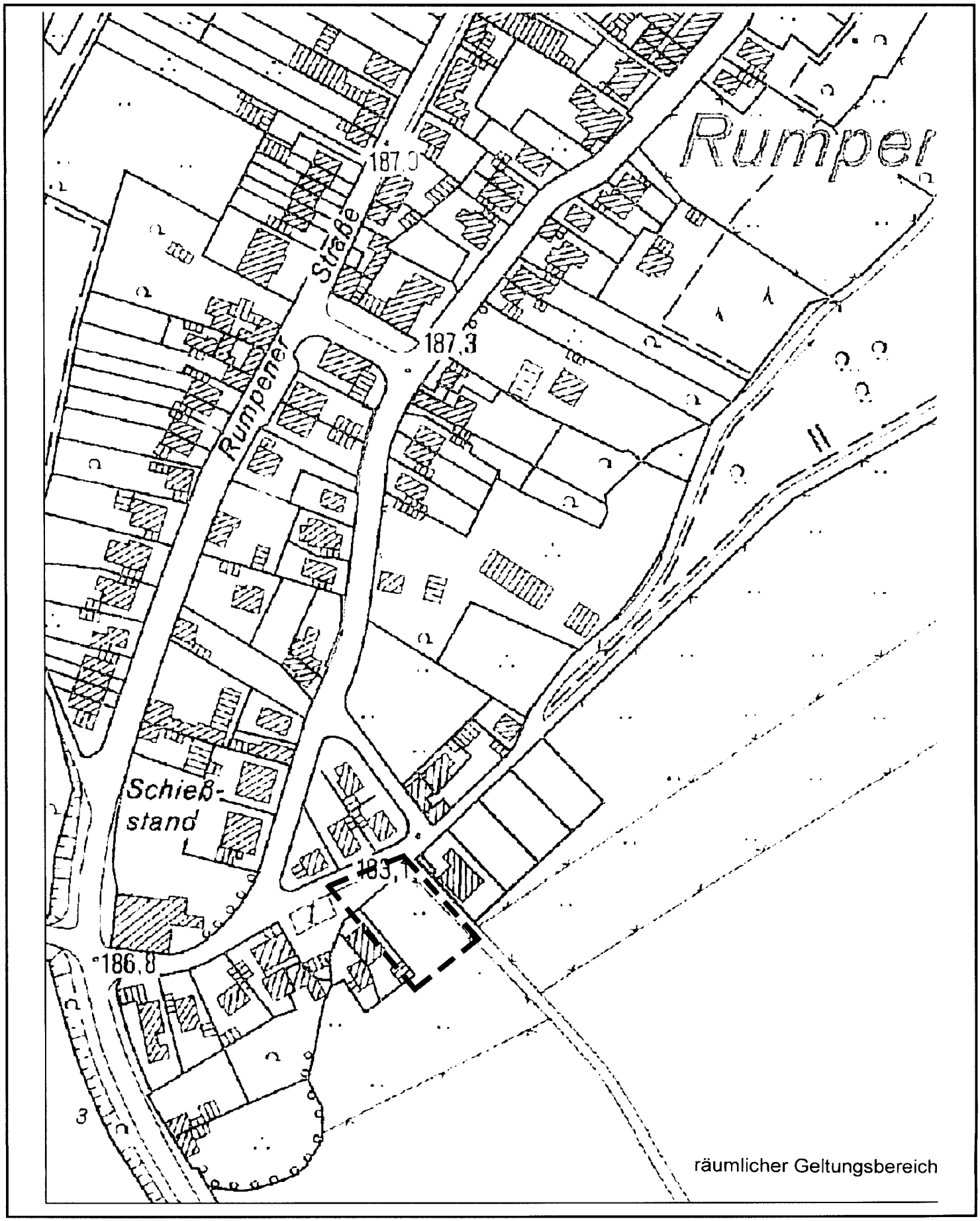
Dienststunden sind:

montags und dienstags	von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr,
mittwochs	von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr,
donnerstags	von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr,
freitags	von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr

Herzogenrath, den 11.11.2008

gez.
(Christoph von den Driesch)
Bürgermeister

Stadt Herzogenrath — Stadtteil Kohlscheid

Vorhabenbezogener Bebauungsplan II/19 - 1. Änderung "Rumpen"

M. 1:2000