

12. Jahrgang

Ausgabetag: 27.08.2019

Nummer: 36

Inhaltsverzeichnis	Seite/n
107. Verlängerung der Veränderungssperre für den Wirkungsbereich des Bebauungsplans 014b „Luxemburger Straße/Von-Boetticher-Straße“	248-250
108. Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 5. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr	251-253
109. Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen	254

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

**Satzung der Stadt Hürth über die Verlängerung der Veränderungssperre
für den Wirkungsbereich des Bebauungsplans 014b
„Luxemburger Straße/Von-Boetticher-Straße“**

Gemäß der §§ 14, 16 und 17 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit geltenden Fassung in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666) in der derzeit geltenden Fassung hat der Rat in seiner Sitzung am 21.05.2019 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Anordnung der Verlängerung**

Die Geltungsdauer der am 06.09.2017 in Kraft getretenen und bis zum 06.09.2019 gültigen Veränderungssperre wird gemäß § 17 Absatz 1 Satz 3 BauGB um ein weiteres Jahr verlängert.

**§ 2
Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich der Veränderungssperre umfasst folgende Flurstücke in der Gemarkung Hermülheim, Flur 7, Flurstücksnummern: 5013, 5106, 5107, 5108, 5109, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116, 5117, 5118, 5119, 5120, 5125, 5136, 5137, 5138, 5140 und 5141.

(Hausnummern: Luxemburger Straße 335 – 363, Von-Boetticher-Straße 14 und 16, Bödickerstraße und 8)

Er ist im Übersichtsplan vom 12.10.2015 im Maßstab 1:2000 dargestellt. Dieser Übersichtsplan ist Bestandteil der Satzung.

**§ 3
Inkrafttreten und Geltungsdauer**

Die Satzung über die erneute Verlängerung der Veränderungssperre tritt am 06.09.2019 in Kraft. Die Geltungsdauer der erneuten Verlängerung der Veränderungssperre beträgt ab dem Zeitpunkt des Inkrafttretens ein Jahr. Die Veränderungssperre erlischt mit dem Inkrafttreten des Bebauungsplans für das in § 2 genannte Gebiet, spätestens zum 06.09.2020.

Hinweis:

Auf die Vorschriften des § 18 Absatz 2 Satz 2 und 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre gemäß § 18 und gemäß § 18 Absatz 3 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgerechter Geltendmachung wird hingewiesen.

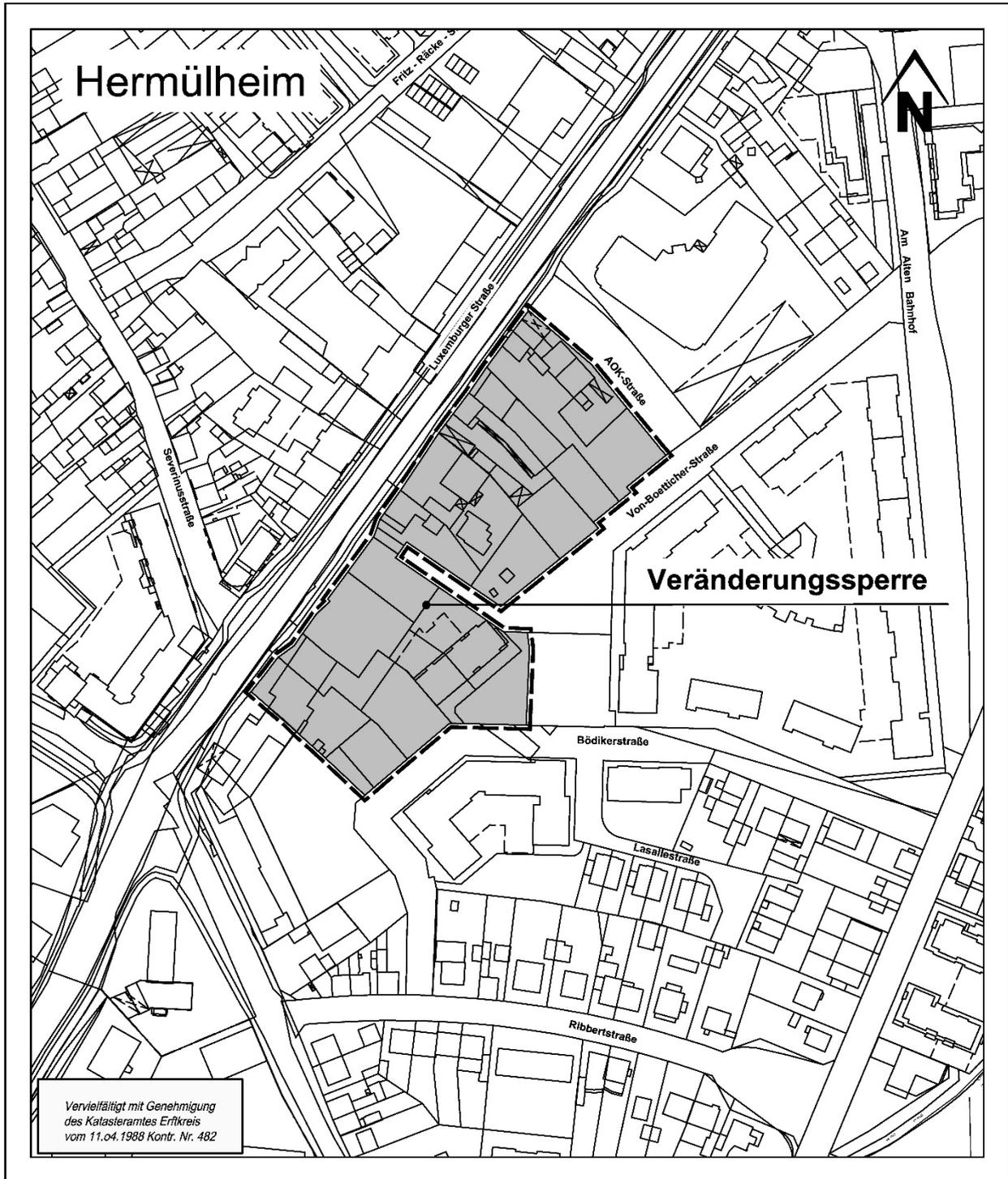
Hürth, den 23.08.2019

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dirk Breuer', written in a cursive style.

Dirk Breuer
Bürgermeister

Anlage: Wirkungsbereich Veränderungssperre - Übersichtsplan

Anlage Verlängerung der Veränderungssperre Bebauungsplans 014b



Vervielfältigt mit Genehmigung
des Katasteramtes Erlkreis
vom 11.04.1988 Kontr. Nr. 482


AMT FÜR PLANUNG, VERMESSUNG UND UMWELT

Veränderungssperre
Bebauungsplan 014b "Luxemburger Straße / Von-Boetticher-Str."

MASSTAB 1: 2000		Datum : 06.06.2017	
GEMESSEN	GEPRÜFT / DATUM	BEARBEITET / MIT	GEZEHN
KARTIERT		GEZEHNET / 30.06/1981	GENEHMIGUNGSDATUM

Am Dienstag, den 03.09.2019 findet im Deutschordenssaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 5. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Beschluss- und Antragskontrollliste 3/2019
3	Sporthallensanierungskonzept Hürth
4	Grün- und Freiraumkonzept, Vorstellung des Kernkonzepts und Weiterbeauftragung
5	Verkehrsentwicklungsplan (VEP) der Stadt Hürth hier: Beschluss über den Verkehrsentwicklungsplan Hürth
6	Entwicklung eines Einbahnstraßenkonzeptes im Medienviertel in Efferen hier: Ergebnis nach Prüfung im Zuge des Verkehrsentwicklungsplans (VEP)
7	Einbahnstraßenverkehr auf der Beselerstraße und der Bahnstraße in Hürth-Efferen, Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der CDU-Fraktion vom 06.12.2016 hier: Prüfergebnis nach Abschluss des Verkehrsentwicklungsplans (VEP)
8	Planung und Umsetzung eines Kreisverkehrs an der Kreuzung in den Höhnen/Krankenhausstraße, Antrag der SPD-Fraktion vom 28.02.2017 hier: Prüfergebnis nach Abschluss des Verkehrsentwicklungsplans (VEP)
9	Planungs- und Ausbaumaßnahme Vorster Weg in Hürth-Sielsdorf hier: Bericht über die Bürgerinformationsveranstaltung vom 23. Mai 2019 und Vorstellung der Planung (Stand Juli 2019)
10	Bebauungsvorschlag „Zieskovener Straße / An der Kirschhecke“ im Stadtteil Gleuel hier: a) Behandlung der Anregungen aus der freiwilligen Bürgerbeteiligung b) Kenntnisnahme und Billigung der Alternativplanung
11	10. Änderung des Flächennutzungsplanes "Aldi-Markt Fischenich" hier: a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB b) Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) i.V.m. § 4 (2) BauGB
12	Vorhabenbezogener Bebauungsplan 404 „Aldi-Markt Fischenich“ im Stadtteil Fischenich hier: a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB b) Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) i.V.m. § 4 (2) BauGB
13	15. Flächennutzungsplanänderung im Bereich "Gründerquartier Kalscheuren" im Stadtteil Kalscheuren

	hier: Anpassung des Flächennutzungsplanes im Wege der Berichtigung gemäß § 13a (2) Nr. 2 BauGB
14	Bebauungsplan 333b „Gründerquartier Kalscheuren“ im Stadtteil Kalscheuren hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB b) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB
15	Bebauungsplan 807b – 3. Teiländerung „Jabachstraße“ im Stadtteil Altstädten/Burbach hier: a) Aufstellung der 3. Teiländerung des BPL 807b gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB und § 13 BauGB b) Behandlung der Anregungen aus der freiwilligen frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB c) Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
16	Bebauungsplan 317c „Headquarters Hürth“ im Stadtteil Efferen hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB
17	Vorhabenbezogener Bebauungsplan 213 „Netto-Markt Kaulardstraße“ im Stadtteil Efferen hier: a) Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 BauGB b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB
18	Bebauungsplan 204b „Am Grüngürtel“ hier: a) Behandlung der Anregungen gemäß § 3 Abs.2 und § 4 Abs.2 BauGB b) Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB i.V. mit § 4a Abs.3 BauGB
19	Anträge
20	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
20.1	Instandhaltung von Radwegen hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der CDU-Fraktion vom 31.10.2018
20.2	Neubau der B51n - Ortsumgehung Meschenich
20.3	Verlängerung der Stadtbahnlinie 18 zum ZOB hier: Schritte zur Realisierung der Stadtbahnverlängerung von Hermülheim zum Einkaufszentrum
21	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
22	Sanierung und Erweiterung Feuerwehr Hürth hier: Sachstand Angebotsprüfung und Entscheidung zum weiteren Vorgehen
23	Mitteilungen über private Bauvorhaben
23.1	Bauvoranfrage Neubau Hotel- und Bürogebäude in Efferen
24	Mitteilungen über öffentliche Bauvorhaben
25	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
25.1	Tierarztpraxis Sielsdorf hier: Sachstand
25.2	Ersatzpflanzungen Argeles-Sur-Mer-Straße
26	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, den 21.08.2019



Dirk Breuer
Bürgermeister

Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland (<http://www.vmp-rheinland>) veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
20.08.2019	-	Metall- und Verglasungsarbeiten Bürgerhaus	VOB/A Beabsichtigte Ausschreibung	Anzeigen

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 26.08.2019

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Gez. Dicks
Amt für Vergabe, Fördermittel und Mobilitätsmanagement