

# Amtsblatt der Stadt Sankt Augustin



Jahrgang 17

23.06.2010

Nummer 18

## **1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Sankt Augustin; Vorhabenbezogener Bebauungsplan-Nr. 306 "Johann-Quadt-Straße"; Aufstellungsbeschluss des Rates sowie Einleitung der frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch**

Der Rat der Stadt Sankt Augustin hat in seiner Sitzung am 28.04.2010 die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Sankt Augustin sowie die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 306 "Johann-Quadt" beschlossen. Gleichzeitig wurde der Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gefasst.

Der Geltungsbereich beider Bauleitpläne umfasst das Gebiet in der Gemarkung Meindorf, Flur 5, nördlich der Johann-Quadt-Straße und östlich der Straße „Auf dem Hohen Ufer“.

Die Grenzen der Geltungsbereiche sind in den nachstehenden Kartenausschnitten (Katasteramt Siegburg, Deutsch Grundkarte 1:5000 DGK 5, Kontrollnummer SU 2005 22/ Landesvermessungsamt NRW, Bonn 2290/2005) abgedruckt.

Mit der Aufstellung der beiden Bauleitplanverfahren sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung einer viergruppigen Kindertagesstätte sowie die Errichtung eines Nahversorgungseinzelhandelsmarktes mit einer maximalen Verkaufsfläche von 800qm geschaffen werden.

Herausgeber:

Stadt Sankt Augustin, Der Bürgermeister, Bürgermeister-/Ratsbüro, Markt 1, 53757 Sankt Augustin  
Tel.: 02241/243-394, Fax: 02241/243-77394, E-Mail: [amtsblatt@sankt-augustin.de](mailto:amtsblatt@sankt-augustin.de)

Erscheinungsweise: Mittwochs nach Bedarf

Das Amtsblatt wird während der Öffnungszeiten im Rathaus, im Bürgerservice sowie in der Stadtbücherei kostenlos abgegeben und wird auf Wunsch kostenlos per Email übersandt.

Eine regelmäßige Übersendung des Amtsblattes in Papierform erfolgt gegen Vorauszahlung eines Jahreskostenbeitrages in Höhe von 30,00 €.



Die Pläne werden in der Zeit vom 30.06.2010 bis 14.07.2010 (einschließlich) im Rathaus der Stadt Sankt Augustin, Markt 1, 53757 Sankt Augustin, im Fachbereich 6/10/1 (Stadtplanung) während der Dienststunden

montags 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
dienstags bis donnerstags 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr  
freitags 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

ausgehängt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit sich die Entwürfe erläutern zu lassen und Anregungen zu äußern.

Sankt Augustin, den 14.06.2010

Klaus Schumacher, Bürgermeister