

1. 13.03.2019 **Öffentliche Bekanntmachung  
Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Rheinisch-Bergischen Kreis**
2. 15.03.2019 **Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung zur 21. Sitzung  
des Kreistages in der 9. Wahlperiode**

### 1. **Öffentliche Bekanntmachung**

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Rheinisch-Bergischen Kreis hat gem. § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und gem. § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung - GAVO NW) in der derzeit gültigen Fassung

1. für die Stadt Burscheid
2. für die Gemeinde Kürten
3. für die Stadt Leichlingen
4. für die Gemeinde Odenthal
5. für die Stadt Overath
6. für die Stadt Rösrath
7. für die Stadt Wermelskirchen

Bodenrichtwerte zum 01.01.2019 ermittelt. Die Bodenrichtwerte sind auf der Internetseite des Gutachterausschusses im Rheinisch-Bergischen Kreis unter den Adressen [www.gars.nrw.de/ga-rbk](http://www.gars.nrw.de/ga-rbk), [www.gutachterausschuss.rbk-online.de](http://www.gutachterausschuss.rbk-online.de) sowie <http://geoportal.rbk-direkt.de> veröffentlicht und sind von jedermann kostenlos einsehbar. Die Veröffentlichung im Bodenrichtwertinformationssystem BORIS.NRW ([www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de)) ist ebenfalls erfolgt.

Während der Geschäftszeiten (montags bis donnerstags von 08.30 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr sowie freitags 08.00 bis 12.00 Uhr) besteht die Möglichkeit, bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Rheinisch-Bergischen Kreis in 51469 Bergisch Gladbach, Kreishaus, Am Rübezahlwald 7 (Gebäudeteil C, IV.OG) Einsicht in die Bodenrichtwertkarten zu nehmen und Auskunft über Bodenrichtwerte zu erhalten.

Der Gutachterausschuss hat für den Berichtszeitraum 2018 einen Grundstücksmarktbericht erstellt (§ 13 GAVO NW) und sonstige für die Wertermittlung erforderliche Daten beschlossen (§ 12 GAVO NW). Der Marktbericht, die sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten und weitere Auswertungen der Kaufpreissammlung werden in Form einer Broschüre

veröffentlicht. Auskünfte hieraus sind bei der vorgenannten Geschäftsstelle des Gutachter-  
ausschusses zu erhalten oder die Broschüre selbst über [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) herunterzuladen.

Bergisch Gladbach, den 13.03.2019  
 Gutachterausschuss für Grundstückswerte  
 im Rheinisch-Bergischen Kreis  
 gez: Wittka

## 2. Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

zur 21. Sitzung des Kreistages in der 9. Wahlperiode am Donnerstag, dem 28.03.2019, um  
 17:00 Uhr im Großen Sitzungssaal des Kreishauses in Bergisch Gladbach, Am Rübzahl-  
 wald 7.

### Öffentliche Sitzung

TOP	B e z e i c h n u n g	Drucksa- chen-Nr.
1	Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner	--
2	Ergänzungswahlen zu Fachausschüssen und Gremien	KT-9/0403
3	Neufassung der Geschäftsordnung für den Kreistag des Rheinisch-Bergischen Kreises	KT-9/0350
4	Strategieprozess RBK 2020plus: Mobilitätsoffensive Rheinisch-Bergischer Kreis; Machbarkeitsstudie „Leistungsfähige RadPendlerRouten im Rechtsrheinischen“; hierzu auch der Änderungsantrag der Fraktionen von CDU und GRÜNEN vom 18.02.2019	KT-9/0398 KT-9/0398 a
5	Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Leverkusen zur Einrichtung einer SchnellBus-Linie SB 24 (bisherige Linie 239/240) von Burscheid nach Leverkusen; Beteiligung des Rheinisch-Bergischen Kreises	KT-9/0399
6	REGIONALE 2025 „Bergisches Rheinland“: Einbringung der Projekte „Entwicklungssachse Odenthal-Altenberg“ und „:aqualon“ in den REGIONALE-Prozess	KT-9/0402
7	Sicherstellung der ärztlichen Versorgung der Bevölkerung im Rheinisch-Bergischen Kreis; Antrag der Kreistagsfraktionen von CDU und BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 13.11.2018	KT-9/0386 KT-9/0386 a

TOP	Bezeichnung	Drucksachen-Nr.
8	Interkommunale Zusammenarbeit im Bereich Beihilfe – Änderungen des Umsatzsteuergesetzes und Abschluss von öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen	KT-9/0401
9	Verpachtung der Kantine im Kreishaus Heidkamp	KT-9/0391
10	Anträge der Fraktionen	--
11	Wahrnehmung von Mitgliedschaftsrechten; Bericht aus Beteiligungsgremien	--
12	Berichterstattung der Verwaltung über die Durchführung der im öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	--
13	Anfragen	--
14	Verschiedenes	--
15	Verabschiedung eines Kreistagsmitgliedes	--

#### Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung	Drucksachen-Nr.
1	Berichterstattung der Verwaltung über die Durchführung der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	--
2	Anfragen	--
3	Verschiedenes	--

Die Beschlussvorlagen zu den Tagesordnungspunkten der **Öffentlichen Sitzung** können im Internet, auf der Homepage des Rheinisch-Bergischen Kreises im sogenannten Kreistagsinformationssystem eingesehen werden. Der direkte Link zum Informationssystem lautet: <https://rbk4.rbkdv.de>

Zu Beginn der Sitzung (**Tagesordnungspunkt 1** / öffentlicher Teil) findet eine Fragestunde statt. Jede Einwohnerin/Jeder Einwohner des Kreises ist berechtigt, in dieser Fragestunde bis zu zwei Anfragen zu stellen, die sich auf Angelegenheiten des Rheinisch-Bergischen Kreises beziehen.

Die Fragen sind schriftlich an den Landrat des Rheinisch-Bergischen Kreises, Kreistagsbüro, Am Rübezahwald 7, 51469 Bergisch Gladbach zu richten. Sie müssen bis spätestens

**Sonntag, den 24. März, 24.00 Uhr,**

eingegangen sein. Dazu können Anfragen unter Wahrung der Frist in den Briefkasten am Haupteingang des Kreishauses, Am Rübezahlwald 7, 51469 Bergisch Gladbach, eingeworfen werden.

Die Fragen werden durch den Landrat in der Sitzung beantwortet. Sollte dies ausnahmsweise nicht möglich sein, können sie auch schriftlich beschieden werden.

Bergisch Gladbach, den 15.03.2019

gez. Stephan Santelmann  
Landrat

**Teilhabe für alle**

*Die Sitzungsräume im Kreishaus sind barrierefrei erreichbar.*

*Wenn Sie als Besucher/in der Sitzung Unterstützung benötigen, um die Sitzung verfolgen zu können, wie zum Beispiel eine induktive Höranlage oder einen Gebärdens-/Schriftsprachdolmetscher brauchen, wenden Sie sich bitte an das Amt für Integration und Inklusion der Kreisverwaltung, zu erreichen telefonisch unter 02202 13-2133 oder per E-Mail an: [inklusion@rbk-online.de](mailto:inklusion@rbk-online.de)*