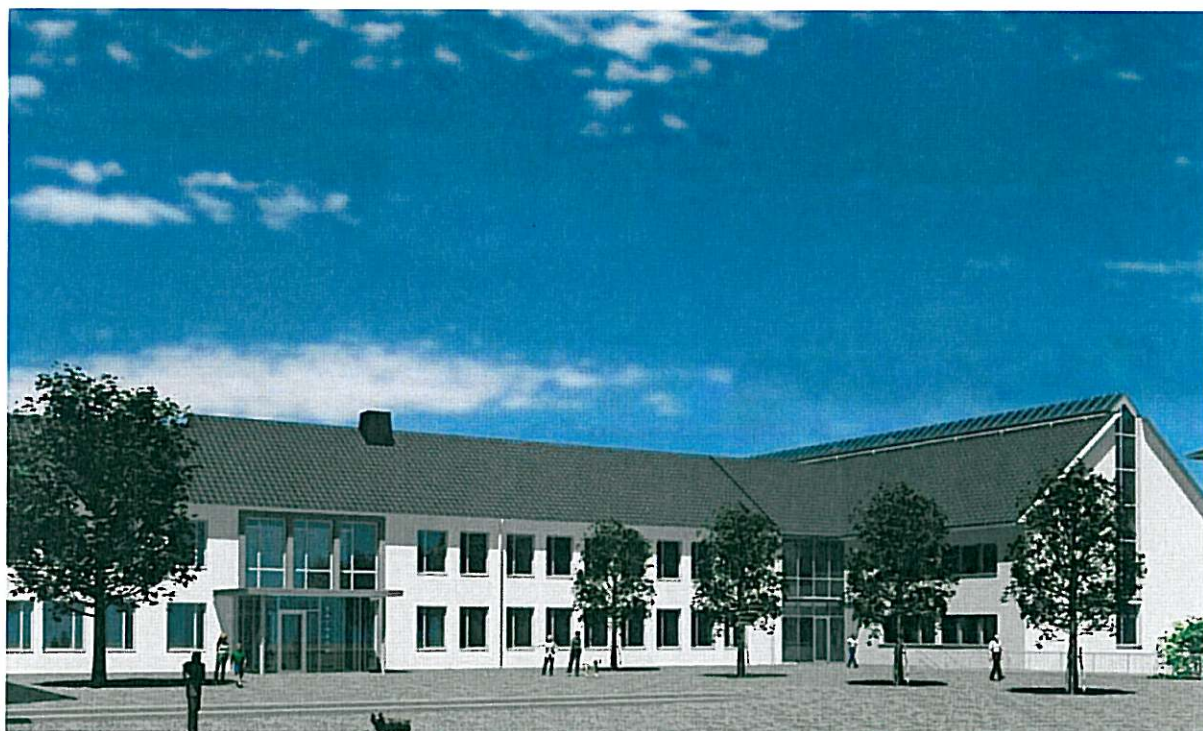


Beteiligungsbericht

der

Gemeinde Morsbach



für

2008

Inhaltsverzeichnis

A. Allgemeiner Teil.....	2
I Grundlagen	2
II Überblick über die Beteiligungen der Gemeinde Morsbach	4
III Die wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen und der Gemeinde.....	6
IV Beteiligungsverwaltung der Gemeinde	8
V Berichterstattung über die wirtschaftliche Betätigung	8
B. Einzeldarstellung der Unternehmen	9
AggerEnergie GmbH.....	10
Gründer- und TechnologieCentrum Gummersbach GmbH.....	14
Oberbergische Aufbaugesellschaft mbH.....	20
Oberbergische Verkehrsgesellschaft AG	24
MEG mbH	28



A. Allgemeiner Teil

I Grundlagen

Als Gebietskörperschaften haben die Gemeinden eine Vielzahl von Aufgaben zu erfüllen. Neben dem verfassungsrechtlich garantierten Recht, alle Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft in eigener Verantwortung zu regeln, wodurch den Gemeinden ein Aufgabenbestand zugesichert ist, beinhaltet das Recht der kommunalen Selbstverwaltung auch die Befugnis, diese Angelegenheiten nach eigener Entscheidung und in eigener Verwaltung zu führen.

Die Gemeinden können deshalb nicht nur darüber entscheiden, ob sie eine Angelegenheit der örtlichen Gemeinschaft wahrnehmen wollen, sondern grundsätzlich auch wie, d.h. in welcher Rechts- und Organisationsform sie die Angelegenheiten erledigen wollen. Hierzu stehen ihnen grundsätzlich folgende öffentlich-rechtlichen und privatrechtlichen Organisationsformen zur Verfügung:

Regiebetrieb	Es handelt sich um eine Organisationseinheit der Verwaltung, die weder rechtlich noch organisatorisch aus der Gemeindeverwaltung herausgehoben ist.
Eigenbetrieb	Anders als der Regiebetrieb ist der Eigenbetrieb organisatorisch und finanzwirtschaftlich verselbstständigt. Rechtlich bleibt er dagegen in die Gemeinde eingegliedert. Insoweit ist er wie ein Regiebetrieb unselbständig.
Eigenbetriebs- ähnliche Einrichtung	Dabei handelt es sich um eine Mischform zwischen Regie- und Eigenbetrieb. Das kommunale Wirtschaftsrecht lässt die Bildung einer eigenbetriebsähnlichen Einrichtung bei der Erfüllung so genannter nichtwirtschaftlicher Tätigkeiten der Gemeinde zu. Damit will das Gesetz der Gemeinde die Möglichkeit geben, die Aufgabenerfüllung stärker zu verselbstständigen, ohne dass sie zu einer eigenen Organisationseinheit werden.
Anstalt des öffentlichen Rechts	Ist eine Institution, die eine bestimmte öffentliche Aufgabe erfüllt, die ihr gesetzlich zugewiesen worden ist. Anstalten öffentlichen Rechts werden durch ein Gesetz oder auf Grund eines Gesetzes errichtet, verändert und aufgelöst. Sie können Rechtsfähigkeit besitzen. Die Gemeinde regelt die Rechtsverhältnisse der Anstalt durch eine Satzung.
Privatrechtliche Organisations- formen	Dazu gehören die Gesellschaft mit beschränkter Haftung, die Aktiengesellschaft, der rechtsfähige Verein und die rechtsfähige Stiftung. Insbesondere die privatrechtlichen Gesellschaftsformen versprechen eine flexiblere und häufig auch mit finanziellen (steuerlichen) Vorteilen verbundene Zielverfolgung, weshalb diesen Organisationsformen vor dem Hintergrund der Reformdiskussionen und auch dem Zwang zur Konsolidierung der öffentlichen Haushalte in den letzten Jahren eine zunehmend größere Bedeutung beigemessen wird.



Die Rahmenbedingungen, nach denen sich die privatrechtlich organisierten Aktivitäten der Kommunen in Nordrhein-Westfalen zu richten haben, werden durch die §§ 108 ff. GO NW umrissen. Auf die Wiedergabe kann an dieser Stelle verzichtet werden. Festzuhalten ist jedoch, dass gegenüber früheren Regelungen das kommunale Verfassungsrecht von den Gemeinden ausdrücklich eine aktive Unternehmenspolitik einfordert, wenngleich es wiederum im freien Ermessen der Gemeinde steht, auf welchem Wege sie ihrer Steuerungsspflicht nachkommt.

Gleichzeitig wurden durch den Gesetzgeber Regelungen geschaffen, die die Transparenz der privatrechtlichen Betätigung und damit die Information und Kontrolle sowohl durch die Ratsmitglieder als auch durch die Einwohner gewährleisten soll. Durch die Regelung des § 117 Abs. 1 und 2 GO NW wurde den Gemeinden "zur Information" der Ratsmitglieder und der Einwohner [...] auferlegt, einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen und Einrichtungen in der Rechtsform des privaten Rechts zu erstellen und jährlich fortzuschreiben.

Durch die Umstellung des Rechnungswesens auf die doppelte Kaufmännische Buchführung nach NKF, ist die Gemeinde gem. § 52 Gemeindehaushaltsverordnung NRW (GemHVO) verpflichtet folgende Angaben zu ihren Beteiligungen im Beteiligungsbericht auszuweisen:

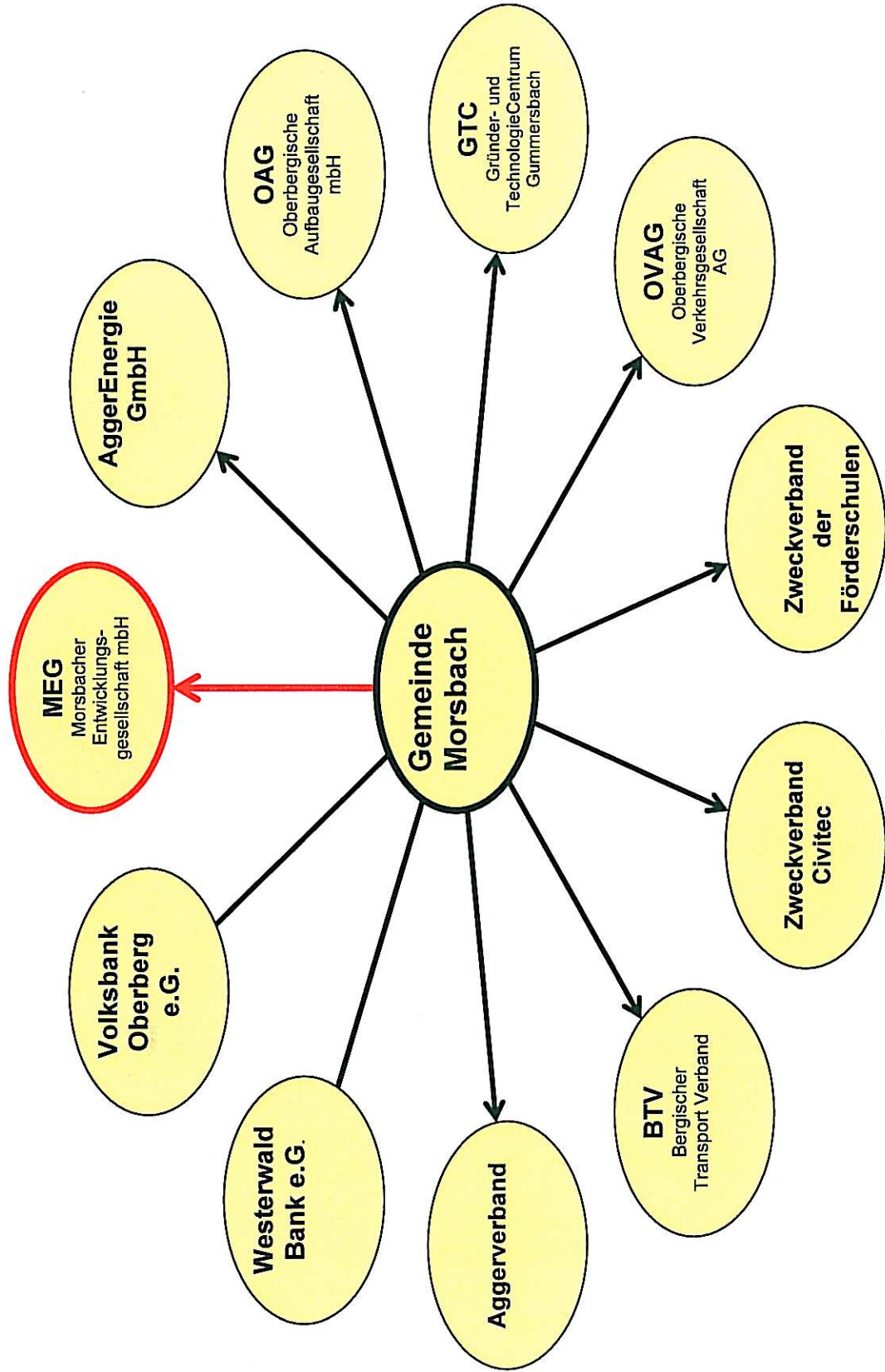
1. die Ziele der Beteiligung,
2. die Erfüllung des öffentlichen Zwecks,
3. die Beteiligungsverhältnisse,
4. die Entwicklung der Bilanzen und der Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage,
5. die Leistungen der Beteiligungen, bei wesentlichen Beteiligungen mit Hilfe von Kennzahlen,
6. die wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Gemeinde,
7. die Zusammensetzung der Organe der Beteiligungen,
8. der Personalbestand jeder Beteiligung.

Der Beteiligungsbericht gibt Auskunft über die wirtschaftliche sowie die nicht wirtschaftliche Betätigung der Gemeinde Morsbach.

„Der Beteiligungsbericht ist dem Rat und den Einwohnern zur Kenntnis zu bringen. Die Gemeinde hat zu diesem Zweck den Bericht zur Einsichtnahme verfügbar zu halten. Auf die Möglichkeit zur Einsichtnahme ist in geeigneter Weise öffentlich hinzuweisen.“ (vgl. § 117 II Gemeindeordnung NRW)

Nachfolgend wird für die Gemeinde Morsbach ein Beteiligungsbericht vorgelegt, der den Informationsstand zum 31.12.2008 wiedergibt.

II Überblick über die Beteiligungen der Gemeinde Morsbach





Beteiligung an	Stammkapital	Gemeindeanteil	Anteil in %
OVAG Oberbergische Verkehrsgesellschaft AG Gummersbach	4.704.000 EUR	78.400 EUR	1,67%
AggerEnergie GmbH Gummersbach	32.141.250 EUR	111.180 EUR	0,35%
GTC Gründer- und TEchnologieCentrum	727.550 EUR	2.600 EUR	0,357%
OAG Oberbergische Aufbau GmbH Gummersbach	630.100 EUR	5.200 EUR	0,83%
MEG Morsbacher Entwicklungsgesellschaft mbH	250.000 EUR	250.000 EUR	100%
Volksbank Oberberg e.G., Wiehl		298 EUR	
Westerwald Bank e.G., Wissen		102 EUR	

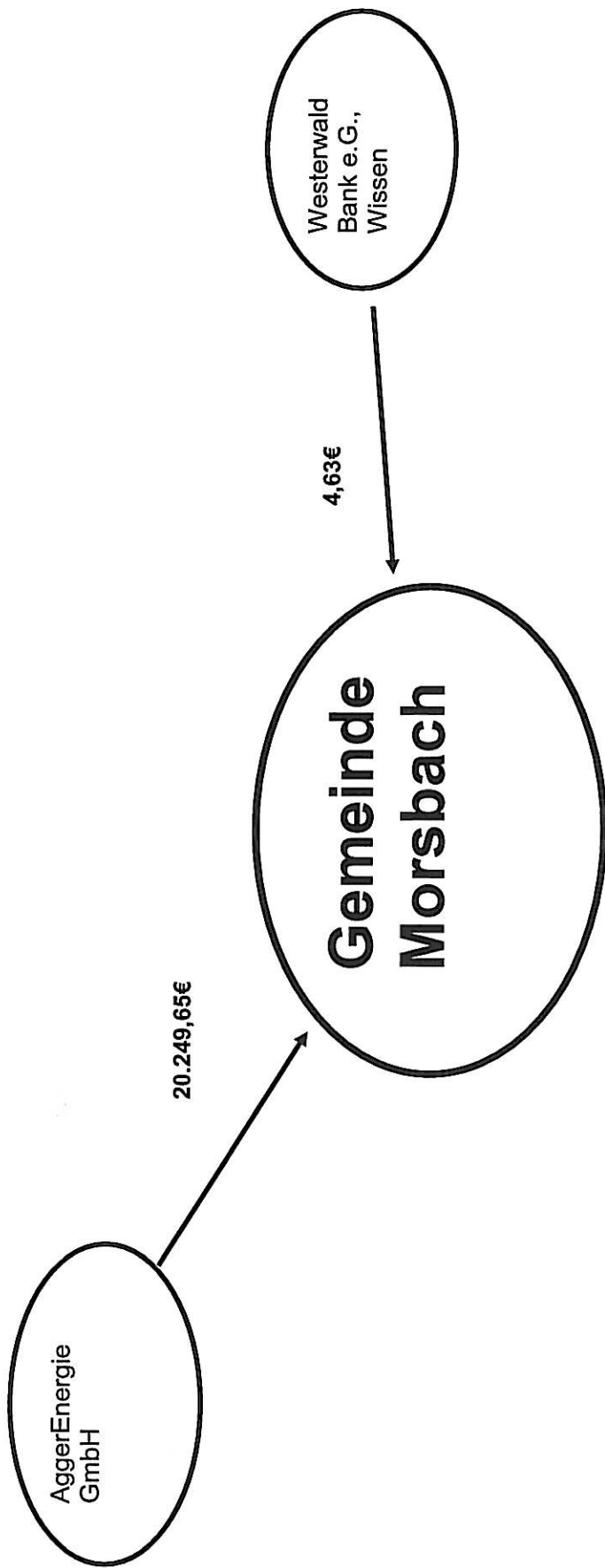


III Die wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen und der Gemeinde

Übersicht über die für die Wirtschaftsjahre 2007 und 2008 gezahlten Gewinnanteile bzw. Verlustabdeckung (-) :

Beteiligung an	in 2007	in 2008
AggerEnergie GmbH, Gummersbach	33.898,20 EUR	20.249,65 EUR
Westerwald Bank e.G., Wissen	4,63 EUR	4,63 EUR
Gründer- und TechnologieCentrum GmbH, Gummersbach	-616,67 EUR	0,00 EUR

Diese Übersicht weist die für das Wirtschaftsjahr 2008 gezahlten Gewinnanteile bzw. Verlustabdeckung (-) nach.





IV Beteiligungsverwaltung der Gemeinde

Die Beteiligungsverwaltung der Gemeinde Morsbach ist organisatorisch in die Kämmerei eingegliedert. Im Regelfall werden sämtliche Vorgänge, die den Bereich der Beteiligungen betreffen, von dort begleitet. Soweit es um die Benennung der gemeindlichen Vertreter in den Organen geht, wird das Verfahren durch das Ratsbüro betreut.

Angelegenheiten, die nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung der Beratung bzw. Beschlussfassung des Rates der Gemeinde bedürfen, werden ebenso wie Angelegenheiten von grundsätzlicher Bedeutung von der Beteiligungsverwaltung aufbereitet und dem Rat vorgelegt.

Wahrnehmung der Unternehmenssteuerung durch die Gemeinde

Die Einflussnahme auf die Unternehmenspolitik erfolgt in erster Linie über die von der Gemeinde entsandten Mitglieder des Aufsichtsrates.

V Berichterstattung über die wirtschaftliche Betätigung

Der Beteiligungsbericht erfasst sämtliche Beteiligungen der Gemeinde Morsbach. Die Darstellung der Beteiligungsverhältnisse beschränkt sich nicht nur auf die Kapitalanteile der Gemeinde Morsbach, sondern sie bezieht auch teilweise die anderen Gesellschafter mit ein. Dies wird schon deshalb für notwendig erachtet, um bei Beteiligungen anderer Gebietskörperschaften das gesamte Ausmaß der öffentlichen Beteiligung erkennen zu lassen.

Die erforderlichen Daten und Angaben stammen aus den zuletzt verfügbaren Unterlagen wie den Prüfungsberichten der Wirtschaftsprüfer, den Geschäftsberichten der Unternehmen sowie aus Satzungen bzw. Gesellschafterverträgen.

Die Besetzung der Organe entspricht weitestgehend (soweit verfügbar) dem Stand 31.12.2008.

Für Unternehmen mit einer geringen Beteiligungsquote der Gemeinde Morsbach wurde der Umfang der Berichterstattung eingeschränkt und nur im *Überblick über die Beteiligungen der Gemeinde Morsbach* und in *den wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen und Gemeinde* dargestellt.

Morsbach im April 2010


- Neuhoff -

B. Einzeldarstellung der Unternehmen

- Gegenstand des Unternehmens
- Beteiligungsverhältnis
- Ziele der Beteiligung
- Beteiligung der Gesellschaft
- Entwicklung der Bilanz
- Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung (GuV)
- Kennzahlen
- Besetzung der Organe (31.12.2008)
- Personalbestand



AggerEnergie GmbH

Alexander – Flemming – Str.2
 51643 Gummersbach
 Tel.: 02261/30 03-0

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Energie- und Wasserversorgung des Aggertals und dessen Nachbargebiete sowie alle dazugehörigen versorgungswirtschaftlichen Aufgaben und Dienstleistungen zum rationellen und umweltfreundlichen Einsatz von Energie, soweit es möglich und wirtschaftlich vertretbar ist.

Beteiligungsverhältnis

Beteiligungsverhältnis

Stammkapital		32.141.250 EUR
RheinEnergie AG, Köln	65,6265%	21.093.160 EUR
Stadt Gummersbach	16,1341%	5.185.710 EUR
Stadt Wiehl	6,1855%	1.988.110 EUR
Gemeindewerk Engelskirchen (AöR)	4,3028%	1.382.960 EUR
Stadt Bergneustadt	3,2277%	1.037.410 EUR
Stadt Overath	2,4217%	778.360 EUR
Gemeinde Marienheide	0,6119%	196.680 EUR
Stadt Waldbröl	0,6119%	196.680 EUR
Gemeinde Reichshof	0,5320%	171.000 EUR
Gemeinde Morsbach	0,3459%	111.180 EUR

Ziele der Beteiligung

Sicherstellung der Gas-, Strom- und Wasserversorgung der Gemeinde, sowie die Möglichkeiten der effektiven Energienutzung.

Beteiligung der Gesellschaft

Propan Rheingas GmbH & Co. KG	Brühl
Propan Rheingas GmbH	Brühl
Stadtwerke Burg GmbH	Burg
Gemeinnützige Wohnungsbau-Gesellschaft mbH	Gummersbach
GTC Gründer- und Technologie-Centrum Gummersbach	Gummersbach
Wohnungsbaugenossenschaft e. G.	Overath
Aggerservice GmbH	Gummersbach
GeWoSie Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft Bergneustadt	Bergneustadt

Entwicklung der Bilanz

Bilanz	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Aktiva:			
Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	417.100,78 €	490.650,45 €	547.820,93 €
Sachanlagen	54.710.072,36 €	56.468.601,77 €	56.788.047,19 €
Finanzanlagen	701.425,80 €	724.713,22 €	552.707,02 €
Umlaufvermögen			
Vorräte	839.239,37 €	753.280,30 €	921.102,95 €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	26.774.850,63 €	23.049.737,56 €	17.864.369,38 €
Kassenbestand	28.940.465,75 €	23.591.757,23 €	41.596.388,06 €
Rechnungsabgrenzungsposten	14.346,31 €	16.737,37 €	20.808,43 €
Bilanzsumme	112.397.501,00 €	105.095.477,90 €	118.291.243,96 €
Passiva:			
Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	32.141.250,00 €	32.141.250,00 €	32.141.250,00 €
Kapitalrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gewinnrücklagen	825.000,00 €	825.000,00 €	825.000,00 €
Gewinnvortrag			
Jahresüberschuss			
Bilanzgewinn	6.714.964,00 €	9.833.772,49 €	12.980.064,35 €
Empfangene Ertragszuschüsse	11.577.295,73 €	13.294.351,64 €	15.080.290,99 €
Sonderposten für Investitionszuschüsse	960.574,97 €	1.148.372,10 €	1.366.763,21 €
Rückstellungen			
Pensionsrückstellungen	3.277.726,00 €	3.250.388,00 €	1.192.447,00 €
Steuerrückstellungen	870.258,00 €	935.258,00 €	2.001.687,38 €
Sonstige Rückstellungen	25.977.157,73 €	15.074.545,12 €	23.183.400,56 €
Verbindlichkeiten			
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00 €	14.685,50 €	17.726,96 €
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	21.292.062,54 €	21.910.534,22 €	27.315.863,79 €
Verbindlichkeiten ggü. verbundenen Unternehmen	5.132.801,38 €	3.044.880,94 €	
Verbindlichkeiten ggü. Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besetzt	0,00 €	3.293,67 €	2.731,83 €
Sonstige Verbindlichkeiten	2.687.829,79 €	3.095.584,64 €	1.939.017,89 €
Rechnungsabgrenzungsposten	940.580,86 €	523.561,58 €	245.000,00 €
Bilanzsumme	112.397.501,00 €	105.095.477,90 €	118.291.243,96 €

Entwicklung der GuV

Gewinn- und Verlustrechnung	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	248.514.976,46 €	215.605.014,12 €	198.267.399,67 €
Energiesteuer	20.938.435,58 €	22.133.354,88 €	16.070.027,49 €
Andere aktivierte Eigenleistung	451.551,18 €	375.836,00 €	355.430,00 €
Sonstige betriebliche Erträge	3.802.608,80 €	2.007.499,33 €	1.259.223,94 €
Materialaufwand	183.834.672,09 €	151.603.888,94 €	138.723.687,18 €
Personalaufwand	10.076.740,74 €	8.196.568,68 €	7.404.070,50 €
Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	7.027.995,83 €	7.277.320,13 €	7.358.673,40 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen	21.544.190,10 €	12.592.224,36 €	11.598.668,03 €
Betriebsergebnis	9.347.102,10 €	16.184.992,46 €	17.719.947,77 €
Erträge aus Beteiligungen	26.765,32 €	36.571,04 €	1.896.013,70 €
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	725.095,30 €	876.004,57 €	580.076,52 €
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	170.776,41 €	25.671,93 €	30.522,02 €
Aufwendungen aus Verlustübernahme	491.878,36 €	0,00 €	0,00 €
Finanzergebnis	89.205,85 €	886.903,68 €	2.445.568,20 €
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	9.436.307,95 €	17.071.896,14 €	20.165.515,97 €
Außerordentliche Aufwendungen		0,00 €	8.562.075,55 €
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	2.712.266,15 €	7.285.139,05 €	7.194.240,61 €
Sonstige Steuern	42.850,29 €	33.049,28 €	34.381,54 €
Jahresüberschuss/- fehlbetrag	6.681.191,51 €	9.753.707,81 €	4.374.818,27 €
Gewinnvortrag	33.772,49 €	80.064,68 €	42.345,81 €
Einstellung aus dem Jahresüberschuss in Gewinnrücklagen		0,00 €	0,00 €
Entnahme aus Rücklagen		0,00 €	8.562.900,27 €
Bilanzgewinn	6.714.964,00 €	9.833.772,49 €	12.980.064,35 €

Kennzahlen

Kennzahlen:	2008	2007	2006
Bilanzsumme	112.397.501,00 €	105.095.477,90 €	118.291.243,96 €
Anlagendeckung in %	99,20%	106,50%	107,80%
Eigenkapitalquote in %	39,70%	47,20%	45,10%
Cash Flow in T€	19.352	9.453	37.581
Personal	148	182	112
Hausanschlüsse Gas /Stück	202	248	454
Rohrnetz Hauptleitungen in km	1.850 km	1.841 km	1.829 km
Umsatzerlöse Gasverkauf in MWh	1.771,7	1.757,50	1.865,90
Eingebaute Gaszähler /Stück		47.012	46.904

MWh = Megawattstunde

Besetzung der Organe (31.12.2008)

Aufsichtsrat

Herr Dr. Rolf Martin **Schmitz**
Herr Beigeordneter Dr. Klaus **Blau**
Herr Thomas **Breuer**
Herr Christoph **Brüggen**
Herr Bernd **Dillenburger**
Herr Paul **Eßer**
Herr Beigeordneter Thorsten **Falk**
Herr Dieter **Hassel**
Herr Bürgermeister Andreas **Heider**
Herr Michael **Pfeiffer**
Herr Volker **Staufert**
Herr Dr. Dieter **Steinkamp**

Vorsitzender
stellv. Vorsitzender

Gesellschaftsvertreter

Herr Dr. Rolf Martin **Schmitz**
Ratsmitglied Christoph **Beyer**
Ratsmitglied Michael **Fuchs**
Bürgermeister Gregor **Rolland**
Bürgermeister **Raimund Reuber**
Bürgermeister Gerhard **Halbe**
Ratsmitglied Wilfried **Römer**
Ratsmitglied Wolfgang **Becker**
Ratsmitglied Hans Gerd **Wunderlich**

RheinEnergie AG, Köln
Gemeinde Marienheide
Stadt Waldbröl
Gemeinde Reichshof
Gemeinde Morsbach
Stadt Bergneustadt
Gemeinde Engelskirchen
Stadt Gummersbach
Stadt Overath

Geschäftsführung

Herr Frank **Röttger**
Bürgermeister Werner **Becker-Blonigen**, Stadt Wiehl

Angaben vgl.:

Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.Dezember '07 und '08 und
des Lageberichtes für die Geschäftsjahre '07 und '08 der AggerEnergie GmbH

Gründer- und TechnologieCentrum Gummersbach GmbH
Gummersbach

Bunsenstraße 5
51647 Gummersbach
Tel.: 02261/81 45 00

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung von Innovationen und Existenzgründungen sowie der Technologietransfer zwischen Wissenschaft und Unternehmen, insbesondere in den Bereichen Elektro-, Kunststoff- und Umwelttechnik sowie Metall- und Informationsbearbeitung in der Region Oberberg. Hierzu errichtet und betreibt die Gesellschaft ein Gründer- und Technologiezentrum und bietet Beratungs- und Dienstleistungen an.

Beteiligungsverhältnis

Stammkapital		727.550 EUR
Stadt Gummersbach	57,989%	421.900 EUR
Oberbergischer Kreis	3,519%	25.600 EUR
Industrie- und Handelskammer zu Köln, Zweigstelle Oberberg	0,357%	2.600 EUR
Novar GmbH	1,409%	10.250 EUR
EBI Elektro Bremicker Installationstechnik GmbH	0,357%	2.600 EUR
Lothar Bühne	0,357%	2.600 EUR
Clemens Immobilien GmbH & Co. KG	0,708%	5.150 EUR
Cramer & Herling	0,357%	2.600 EUR
Degener Bauunternehmung GmbH	0,357%	2.600 EUR
Deutsche Bank AG, Filiale Gummersbach	1,058%	7.700 EUR
Fachhochschule Köln	0,357%	2.600 EUR
Ferchau Konstruktion	0,357%	2.600 EUR
AggerEnergie GmbH	3,519%	25.600 EUR
Hans Berger KG (gummiberger)	0,708%	5.150 EUR
Otto Kind Aktiengesellschaft	0,708%	5.150 EUR
DELPHI Deutschland GmbH	0,708%	5.150 EUR
Merten GmbH & Co.KG	1,409%	10.250 EUR
Michael Metgenberg	0,357%	2.600 EUR
DHPG Dr. Harzem & Partner KG, WPG-STBG	0,714%	5.200 EUR
Uwe Braunschweig	0,708%	5.150 EUR
Rothstein Vitrienen GmbH	0,708%	5.150 EUR
Sparkasse Gummersbach - Bergneustadt	7,030%	51.150 EUR
Steinmüller Bildungszentrum gGmbH	2,467%	17.950 EUR
Prof. Dr. Friedrich Wilke	0,357%	2.600 EUR
Volksbank Oberberg e.G.	0,708%	5.150 EUR
Lenneper GmbH & Co. KG	0,357%	2.600 EUR
KSK-Beteiligungsgesellschaft mbH	7,030%	51.150 EUR
Stadt Bergneustadt	0,357%	2.600 EUR

Gemeinde Engelskirchen	0,357%	2.600 EUR
Gemeinde Lindlar	0,357%	2.600 EUR
Gemeinde Marienheide	0,357%	2.600 EUR
Gemeinde Morsbach	0,357%	2.600 EUR
Gemeinde Reichshof	0,357%	2.600 EUR
Stadt Waldbröl	0,357%	2.600 EUR
Stadt Wiehl	0,357%	2.600 EUR
WEG - Wipperfürther Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft	0,357%	2.600 EUR
BEW – Bergische Energie- und Wasser-GmbH	1,058%	7.700 EUR
Aggerverband	0,708%	5.150 EUR
Bunge & Partner Unternehmensberatung	0,344%	2.500 EUR

Ziele der Beteiligung

Die Ziele sind im Gesellschaftervertrag unter § 3 benannt: „Gegenstand ist die Förderung von Innovationen und Existenzgründungen sowie der Technologietransfers zwischen Wissenschaft und Unternehmen insbesondere in den Bereichen Elektro-, Kunststoff- und Umwelttechnik sowie in der Metall- und Informationsverarbeitung in der Region Oberberg“.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Aufgrund des Gesellschaftsvertrags ist die Gewinnerzielung nicht ausschließlicher oder vorrangiger Zweck der Gesellschaft. Vielmehr handelt es sich bei der Tätigkeit der GTC GmbH nicht nur um die Förderung einzelner Unternehmen sondern um indirekte Wirtschaftsförderung in der Region des oberbergischen Kreises. Unser öffentlicher Zweck ist die lokale Technologieförderung und die Verbesserung der örtlichen Infrastruktur. Weiterhin ist durch die Unterstützung von Existenzgründungen / jungen Unternehmen und Unternehmen in der Krise die Schaffung / der Erhalt von lokalen Arbeitsplätzen anzusehen.

Die Leistungen können nach der Art und Umfang so nicht von privaten Unternehmen in ausreichendem Maße der Bevölkerung zur Verfügung gestellt werden. Unsere Betätigung dient dem öffentlichen Interesse der Einwohner und erfolgt aus Gründen des Gemeinwohls.

Entwicklung der Bilanz

Bilanz	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Aktiva:			
Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.260,00 €	2.342,00 €	1.177,00 €
Sachanlagen	1.590.218,41 €	1.620.231,41 €	1.652.257,41 €
Umlaufvermögen			
Vorräte	100,00 €	100,00 €	100,00 €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	10.986,58 €	74.056,83 €	77.404,99 €
Kassenbestand	102.398,91 €	89.074,61 €	52.498,49 €
Rechnungsabgrenzungsposten	2.355,18 €	1.926,22 €	569,98 €
Bilanzsumme	1.710.319,08 €	1.787.731,07 €	1.784.007,87 €
Passiva:			
Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	727.550,00 €	727.550,00 €	727.550,00 €
Verlustvortrag	-246.729,35 €	-258.467,79 €	-259.884,62 €
Jahresüberschuss	39.257,15 €	-11.738,44 €	-1.416,83 €
Einlagen stiller Gesellschafter	255.645,94 €	255.645,94 €	255.645,94 €
Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	68.561,14 €	116.668,86 €	61.325,00 €
Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	802.901,40 €	875.497,47 €	935.778,48 €
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00 €	3.316,00 €	0,00 €
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	17.950,08 €	23.086,47 €	23.785,72 €
Sonstige Verbindlichkeiten	14.634,58 €	12.027,57 €	11.075,71 €
Rechnungsabgrenzungsposten	30.548,14 €	20.668,11 €	27.314,81 €
Bilanzsumme	1.710.319,08 €	1.787.731,07 €	1.784.007,87 €

Entwicklung der GuV

Gewinn- und Verlustrechnung	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	461.429,60 €	444.123,91 €	377.392,70 €
Erträge aus der Auflösung von SoPo	0,00 €	255,05 €	3.224,00 €
Sonstige betriebliche Erträge	78.985,02 €	106.093,80 €	116.210,18 €
Personalaufwand	-180.516,50 €	-171.471,28 €	-174.058,40 €
soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge und für Unterstützung	-46.103,62 €	-44.810,80 €	-46.306,44 €
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-35.863,53 €	-37.045,15 €	-45.805,30 €
Raumkosten	-64.270,19 €	-54.051,12 €	-59.759,83 €
Versicherungen, Beiträge und Abgaben	-21.637,62 €	-20.721,86 €	-20.187,44 €
Reparaturen und Instandhaltungen	-17.057,50 €	-61.505,17 €	-15.369,72 €
Betriebsaufwendungen	-1.876,36 €	-18,00 €	-281,00 €
Verluste aus Wertminderungen oder aus dem Abgang von Gegenständen des Umlaufvermögens und Einstellung in die Pauschalwertberichtigung	0,00 €	-173,00 €	-91,00 €
Werbe- und Reisekosten	-7.055,14 €	-11.370,64 €	-9.685,38 €
Oberbergische Impulse	-42.655,16 €	-52.145,62 €	-37.594,82 €
Projektaufwendungen	-10.015,76 €	-56.797,51 €	-55.332,94 €
Verwaltungsaufwendungen	-46.385,67 €	-36.189,01 €	-36.270,33 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.481,62 €	593,97 €	186,21 €
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-30.203,93 €	-31.879,26 €	-34.250,89 €
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	39.255,26 €	-27.111,69 €	-37.980,40 €
sonstige Steuern	1,89 €	0,00 €	-444,08 €
Erträge aus Verlustübernahme	0,00 €	38.850,13 €	39.841,31 €
Jahresfehlbetrag	39.257,15 €	11.738,44 €	1.416,83 €

Kennzahlen

Kennzahlen:	2008	2007	2006
Bilanzsumme	1.710.319,08 €	1.787.731,07 €	1.784.007,87 €
Liquidität I.Grades	70,30%	44,30%	37,20%
Liquidität II.Grades	77,80%	81,10%	92,00%
Liquidität III.Grades	77,90%	81,10%	92,10%
Cash Flow in T€	75 T€	49 T€	47 T€
Mitarbeiter	5	5	5
angesiedelte Unternehmen insgesamt zum 31.12.	82	78	74
Anzahl der direkt entstandenen Arbeitsplätze insgesamat bis zum 31.12.	393	388	378
angesiedelte Unternehmen	*	23	23
neu entstandene Arbeitsplätze	*	107	118
Belegungsstand im Jahresdurchschnitt	95,00%	90,00%	80,00%

* keine Angaben im Bericht

Besetzung der Organe (31.12.2008)

Aufsichtsrat bis (29.09.2008)

Herr Bürgermeister Frank **Helmenstein**
Herr Rainer **Lessenich**
Herr Frank **Grebe**
Herr Beigeordneter Peter **Thome**
Herr Stadtverordneter Jakob **Löwen**
Herr Landrat Hagen **Jobi**
Herr Klaus **Engelbertz**

Vorsitzender
stellv. Vorsitzender

Aufsichtsrat ab 29.09.2008)

Herr Bürgermeister Frank **Helmenstein**
Herr Michael **Sallmann**
Herr Frank **Grebe**
Herr Beigeordneter Peter **Thome**
Herr Stadtverordneter Jakob **Löwen**
Herr Landrat Hagen **Jobi**
Herr Frank **Röttger**

Vorsitzender
stellv. Vorsitzender

Geschäftsführung

Frau Susanne **Roll**

Personalbestand

	2008	2007
Geschäftsführerin	1	1
Arbeitnehmer	5	5
Gesamt	6	6

Angaben vgl.:

Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses und Lageberichtes zum 31.
 Dezember '07 und '08 der Firma

GTC Gründer- und TechnologieCentrum Gummersbach GmbH

Oberbergische Aufbaugesellschaft mbH

Moltkestraße 34
51643 Gummersbach
Tel.: 02261/88-3000

Gegenstand des Unternehmens

Die Tätigkeit der Gesellschaft verfolgt die im öffentlichen Interesse liegende Verbesserung der sozialen wirtschaftlichen Struktur im Gebiet des Oberbergischen Kreises.

Sie umfasst die Förderung der Wirtschaft, insbesondere durch Gewerbe- und Industriensiedlung und Schaffung neuer Arbeitsplätze.

Beteiligungsverhältnis

Stammkapital		630.100 EUR
Oberbergischer Kreis	32,4710%	204.600 EUR
KSK Köln Beteiligungsgesellschaft mbH	18,8383%	118.700 EUR
Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt	10,3952%	65.500 EUR
Westdeutsche Genossenschaftszentralbank eG, Düsseldorf	7,3163%	46.100 EUR
Volksbank Oberberg eG	7,3163%	46.100 EUR
Stadt Gummersbach	4,0628%	25.600 EUR
Sparkasse der Homburgischen Gemeinden in Wiehl	3,2535%	20.500 EUR
Stadt Wipperfürth	2,0314%	12.800 EUR
Gemeinde Engelskirchen	1,6347%	10.300 EUR
Stadt Bergneustadt	1,6347%	10.300 EUR
Stadt Wiehl	1,6347%	10.300 EUR
Gemeinde Lindlar	1,2220%	7.700 EUR
Gemeinde Marienheide	1,2220%	7.700 EUR
Gemeinde Reichshof	1,2220%	7.700 EUR
Stadt Hückeswagen	1,2220%	7.700 EUR
Stadt Waldbröl	1,2220%	7.700 EUR
Gemeinde Morsbach	0,8253%	5.200 EUR
Gemeinde Nümbrecht	0,8253%	5.200 EUR
Volksbank Meinerzhagen eG	0,8253%	5.200 EUR
Volksbank Wipperfürth-Lindlar eG	0,8253%	5.200 EUR

Ziele der Beteiligung

Die Gewerbe- und Industrieansiedlungen zu unterstützen um neue Arbeitsplätze zu schaffen. Die Gemeinde Morsbach vergibt an die OAG Aufträge im Bereich Planung.

Entwicklung der Bilanz

Bilanz	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Aktiva:			
Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.099,00 €	6.166,00 €	11.010,00 €
Sachanlagen	132.107,57 €	133.522,57 €	140.857,57 €
Umlaufvermögen			
Vorräte	718.588,17 €	505.908,57 €	237.193,22 €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	29.186,05 €	34.738,77 €	20.974,88 €
Kassenbestand	2.826.425,92 €	2.571.146,14 €	2.570.079,51 €
Rechnungsabgrenzungsposten	229,64 €	124,45 €	888,30 €
Bilanzsumme	3.709.636,35 €	3.251.606,50 €	2.981.003,48 €
Passiva:			
Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	630.100,00 €	630.100,00 €	630.100,00 €
Kapitalrücklagen	61.355,03 €	61.355,03 €	61.355,03 €
Gewinnrücklagen	1.035.606,90 €	946.783,84 €	845.920,99 €
Jahresüberschuss	20.694,71 €	88.823,06 €	100.862,85 €
Rückstellungen			
Pensionsrückstellungen	55.128,24 €	57.786,42 €	61.999,93 €
Sonstige Rückstellungen	558.495,00 €	623.658,00 €	741.715,00 €
Verbindlichkeiten			
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	781.831,38 €	556.285,41 €	304.568,03 €
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.631,75 €	31.860,59 €	21.585,76 €
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschaftern	545.459,06 €	217.000,71 €	197.090,87 €
Sonstige Verbindlichkeiten	18.334,28 €	37.953,44 €	15.805,02 €
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	3.709.636,35 €	3.251.606,50 €	2.981.003,48 €

Entwicklung der GuV

Gewinn- und Verlustrechnung	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	283.748,31 €	269.167,68 €	1.215.639,51 €
Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an unfertigen Erzeugnissen	212.679,60 €	268.715,35 €	745.431,85 €
Sonstige betriebliche Erträge	22.380,60 €	361,64 €	16.914,86 €
Materialaufwand	237.120,31 €	220.459,39 €	109.829,50 €
Personalaufwand	204.423,86 €	195.705,37 €	205.707,22 €
Abschreibungen	11.708,95 €	15.142,67 €	14.493,55 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen	192.375,12 €	116.161,33 €	131.621,71 €
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	147.514,44 €	98.053,96 €	107.692,31 €
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00 €	6,81 €	32.300,00 €
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	20.694,71 €	88.823,06 €	100.862,85 €
sonstige Steuern	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Jahresüberschuss	20.694,71 €	88.823,06 €	100.862,85 €
Einstellungen in Gewinnrücklagen in satzungsmäßige Rücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzgewinn / Bilanzverlust			

Kennzahlen

Kennzahlen:	2008	2007	2006
Bilanzsumme	3.709.636,35 €	3.251.606,50 €	2.981.003,48 €
Eigenkapitalquote	47,1%	53,1%	*
Deckungsstufe I (Eigenkapitaldeckung)	*	*	*
Deckungsstufe II (Langfristige Deckung)	*	*	*
Jahres-Cashflow in T€	30 T€	100 T€	111 T€
Mitarbeiter	7	7	8,5

* keine Angaben im Bericht

Besetzung der Organe (31.12.2008)

Aufsichtsrat

Herr Landrat Hagen **Jobi**
Herr Kreistagsabgeordneter Ralf **Wurth**
Herr Regierungspräsident Hans Peter **Lindlar**
Frau Kreistagsabgeordnete Margit **Ahus**
Herr Kreistagsabgeordneter Konrad **Frielingsdorf**
Herr Kreistagsabgeordneter Paul Gerhard **Schmitz**
Herr Kreistagsabgeordneter Jürgen **Rogowski**
Herr Jürgen **Hefner**
Herr Sparkassendirektor Hans **Seigner**
Herr Sparkassendirektor Markus **Vandrey**
Herr Bankdirektor Manfred **Schneider**
Herr Stadtverordneter Horst **Fuchs**
Herr Beigeordneter Thomas **Gaisbauer**
Herr Bürgermeister Uwe **Ufer**

Vorsitzender
stellv. Vorsitzender

Geschäftsführung

Herr Kreisrechtsdirektor Jochen **Hagt**
Herr Kreisbaudirektor Dipl.-Ing. Volker **Dürr**

Personalbestand

	2008	2007
Geschäftsführer	2	2
Angestellte		
Vollzeitbeschäftigte	2	2
Teilzeitbeschäftigte / in Nebentätigkeit	5	5
Stellen Gesamt	7	7

Angaben vgl.:

Berichte über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.Dezember '07 und '08 und
der Lageberichte für die Geschäftsjahre '07 und '08
Oberbergische Aufbau- Gesellschaft mit beschränkter Haftung Gummersbach

Oberbergische Verkehrsgesellschaft AG

OVAG
 Kölner Str. 237
 51645 Gummersbach – Niederseßmar
 Tel.: 02261/92 60-0

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung des Verkehrs innerhalb des Oberbergischen Kreises und angrenzender Gebiete durch Einrichtung und Betrieb von Kraftomnibuslinien, Linien anderer Verkehrsmittel und Beförderung von Personen im Sinne der Freistellungsverordnung sowie der Betrieb von Gelegenheitsverkehr und die Durchführung aller hiermit im Zusammenhang stehenden Geschäfte. Sofern es die Erreichung dieses Gesellschaftszweckes notwendig macht, kann die Tätigkeit auch in anderen Gebieten ausgeübt werden

Beteiligungsverhältnis

Stammkapital (5.880 Stückaktien über je 800 EUR):		4.704.000,00 EUR	
	Anzahl der Aktien		
Oberbergischer Kreis	2.940	2.352.000,00 EUR	50,00%
Stadt Gummersbach	1.568	1.254.400,00 EUR	26,67%
Stadt Bergneustadt	245	196.000,00 EUR	4,17%
Stadt Wiehl	204	163.200,00 EUR	3,47%
Stadt Waldbröl	196	156.800,00 EUR	3,33%
Stadt Wipperfürth	196	156.800,00 EUR	3,33%
Gemeinde Reichshof	147	117.600,00 EUR	2,50%
Gemeinde Engelskirchen	98	78.400,00 EUR	1,67%
Gemeinde Marienheide	98	78.400,00 EUR	1,67%
Gemeinde Morsbach	98	78.400,00 EUR	1,67%
Gemeinde Nümbrecht	90	72.000,00 EUR	1,53%

Ziele der Beteiligung

Mobilität der Bürger sichern bzw. garantieren, durch Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel.

Entwicklung der Bilanz

Bilanz	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Aktiva:			
Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	118.085,91 €	218.687,97 €	213.926,09 €
Sachanlagen	4.281.416,32 €	3.170.132,14 €	3.670.381,44 €
Finanzanlagen	2.148.571,58 €	2.255.571,38 €	2.248.301,43 €
Umlaufvermögen			
Vorräte	55.170,64 €	37.080,69 €	86.721,21 €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.163.606,49 €	3.127.798,93 €	2.284.491,63 €
Sonstige Wertpapiere	743.250,00 €	741.375,00 €	0,00 €
Kassenbestand	5.111.770,00 €	7.841.131,46 €	7.117.039,03 €
Rechnungsabgrenzungsposten	43.679,97 €	8.374,58 €	9.626,31 €
Bilanzsumme	16.665.550,91 €	17.400.152,15 €	15.630.487,14 €
Passiva:			
Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	4.704.000,00 €	4.704.000,00 €	4.704.000,00 €
Kapitalrücklagen	233.330,85 €	233.330,85 €	233.330,85 €
Gewinnrücklagen	2.441.195,54 €	935.132,44 €	1.123.978,43 €
Bilanzgewinn	0,00 €	188.845,99 €	0,00 €
Sonderposten für Investitionszuschüsse	1.178.825,32 €	1.310.120,94 €	1.249.546,39 €
Rückstellungen			
Pensionsrückstellungen	1.395.699,00 €	1.937.674,00 €	1.603.509,00 €
Steuerrückstellungen	7.100,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige Rückstellungen	3.876.976,79 €	4.855.946,07 €	3.854.630,60 €
Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	510.453,45 €	483.839,95 €	500.644,98 €
Verbindlichkeiten gg. Gesellschafter	567.000,00 €	987.154,01 €	0,00 €
Verbindlichkeiten gg. verbundene Unternehmen	222.393,65 €	232.922,47 €	185.301,99 €
Verbindlichkeiten ggü. Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	12.924,89 €	37.771,09 €	19.241,26 €
Sonstige Verbindlichkeiten	277.331,28 €	122.712,81 €	574.984,54 €
Rechnungsabgrenzungsposten	1.238.320,14 €	1.370.701,53 €	1.581.319,10 €
Bilanz	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006

Entwicklung der GuV

Gewinn- und Verlustrechnung	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	19.680.424,37 €	18.942.925,32 €	17.655.905,46 €
Sonstige betriebliche Erträge	2.729.763,74 €	1.611.604,29 €	2.561.205,58 €
Materialaufwand	13.500.782,47 €	12.825.145,40 €	12.691.436,44 €
Personalaufwand	4.330.285,25 €	4.537.742,60 €	5.542.362,78 €
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	510.143,09 €	685.126,38 €	591.293,12 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.650.728,08 €	3.061.023,68 €	2.707.712,27 €
Betriebsergebnis	1.418.249,22 €	-554.508,45 €	-1.315.693,57 €
Erträge aus Beteiligungen	390,00 €	234,00 €	234,00 €
Erträge aus Gewinnabführung	61.379,37 €	205.058,43 €	43.690,13 €
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	54.007,11 €	59.628,81 €	52.189,41 €
Zinsen und ähnliche Erträge	307.936,12 €	255.476,34 €	153.425,14 €
Abschreibungen auf Finanzanlagen des UV	308.320,11 €	76.880,00 €	43.895,00 €
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	48,57 €	76,55 €	115,46 €
Aufwendungen und Verlustübernahme	0,00 €	65.425,39 €	59.300,00 €
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	1.533.593,14 €	-176.492,81 €	-1.169.465,35 €
Steuern vom Einkommen und Ertrag	12.669,19 €	-2.501,24 €	-67.825,00 €
Sonstige Steuern	14.860,85 €	14.854,42 €	14.826,68 €
Erträge aus Verlustübernahme	0,00 €	188.845,99 €	1.116.467,03 €
Jahresüberschuß/-fehlbetrag	1.506.063,10 €	0,00 €	0,00 €
Entnahme Gewinnrücklage	0,00 €	188.845,99 €	0,00 €
Einstellung in Gewinnrücklagen	1.506.063,10 €	0,00 €	0,00 €

Kennzahlen

Kennzahlen:	2008	2007	2006
Bilanzsumme	16.665 TEUR	17.400 TEUR	15.630 TEUR
Anlagendeckung in %	90,80%	103,30%	98,80%
Liquiditätsstatus, kurzfristig	146,80%	142,30%	137,80%
Gesamtkapitalumschlag	1,18	1,09	1,11
Cash Flow in T€	1.407 TEUR	1.033 TEUR	186 TEUR
Mitarbeiter	92,4	96,5	101
Fahrzeuge insgesamt	68	69	73
Wagenkilometer	8.067.500 km	7.980.772 km	8.041.593 km
Kunden (angaben in Fahrten)	16,24 Mio.	16,19 Mio.	16,23 Mio.

Besetzung der Organe (31.12.2008)

Aufsichtsrat

Herr Kreistagsabgeordneter Konrad Frielingsdorf	Vorsitzender
Herr Stadtverordneter Hans-Egon Häring	stellv. Vorsitzender
Herr Siegfried Behrendt	stellv. Vorsitzender
Herr Paul Becker	
Herr Kreisbaudirektor Volker Dürr	
Herr Kreistagsabgeordneter Paul Eßer	
Herr Werner Gottas	
Herr Bürgermeister Frank Helmenstein	
Herr Bürgermeister Bernd Hombach	
Herr Stadtkämmerer Rolf Pickhardt	
Herr Thomas Schaldach	
Herr Stadtverordneter Rainer Sülzer	
Herr Martin Thomas	
Herr Kreistagsabgeordneter Prof. Dr. Friedrich Wilke	
Herr Kreistagsabgeordneter Dipl. Volksw. Ralf Wurth	

Vorstand

Herr Dipl.-Betriebswirt Karl Heinz **Schütz**

Personalbestand

Personalbestand

Personalbestand

	2008	2007
Angestellte	19	20
Arbeiter	68	69
Auszubildende	5	5
Gesamt	92	94

Angaben vgl.:
Jahresabschlussbericht '07 und '08 der OVAG



MEG mbH

Morsbacher Entwicklungsgesellschaft mbH
Bahnhofstr. 2
51597 Morsbach
Tel.: 02294/699-0

Gegenstand des Unternehmens

Der Erwerb, die Erschließung, die von dritten Unternehmen operativ auszuführen ist und die Veräußerung von Grundstücken sowie die Vergabe von Erbbaurechten im Gebiet der Gemeinde Morsbach zum Zwecke der gewerblichen Nutzung dieser Grundstücke durch Andere als die Gesellschaft oder die Gesellschafterin.

Der Erwerb, die Erschließung, die von dritten Unternehmen operativ auszuführen ist und die Veräußerung von Grundstücken zur Errichtung von Mietwohnraum, Eigentumswohnungen und Eigenheimen im Gebiet der Gemeinde Morsbach zum Zweck der Nutzung dieser Grundstücke durch Andere als die Gesellschaft oder die Gesellschafterin im Rahmen des frei finanzierten Wohnungsbaus; der Bau und Ankauf sowie die Bewirtschaftung von Gebäuden, die dem sozialen Wohnungsbau dienen.

Der Erwerb, die Erschließung, die von dritten Unternehmen operativ auszuführen ist und die Veräußerung von Grundstücken im Gebiet der Gemeinde Morsbach zur Errichtung von Gebäuden, zur Verbesserung der Infrastruktur und der Daseinsvorsorge, sowie die Bebauung zum Zwecke sozialer, gemeindlicher Aufgaben der Gesellschafterin.

Auf Grund der schlechten wirtschaftlichen Situation der MEG mbH wurde in der Gesellschafterversammlung vom 15.12.2008 die Auflösung der Gesellschaft beschlossen.

Beteiligungsverhältnis

Die Gemeinde Morsbach ist alleinige Gesellschafterin der MEG mbH.

Stammkapital: 250.000,00 EUR

Ziele der Beteiligung

Im Vordergrund stehen vor allem die Daseinsvorsorge, die Verbesserung der Infrastruktur sowie die Bebauung zum Zwecke der Erfüllung sozialer, gemeindlicher Aufgaben.

Weiteres Ziel ist die Veräußerung von Grundstücken (vgl. Baugebiet Hemmerholz) zur Errichtung von Mietwohnraum, Eigentumswohnungen und Eigenheimen im Gebiet der Gemeinde Morsbach.

Entwicklung der Bilanz

Bilanz	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Aktiva:			
Anlagevermögen			
Sachanlagen	717.529,11 €	728.332,11 €	738.418,11 €
Umlaufvermögen			
Vorräte	726.079,99 €	729.997,09 €	693.014,56 €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	328,55 €	15.428,55 €	213.479,91 €
Kassenbestand	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Rechnungsabgrenzungsposten	10.936,44 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	1.454.874,09 €	1.473.757,75 €	1.644.912,58 €
Passiva:			
Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €
Kapitalrücklagen	517.411,00 €	517.411,00 €	517.411,00 €
Gewinnrücklagen	0,00 €	2.702,39 €	28.703,35 €
Gewinn-/ Verlustvortrag	-14.556,76 €		
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-31.635,47 €	-17.259,15 €	-26.000,96 €
Rückstellungen			
Steuerrückstellungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige Rückstellungen	16.148,13 €	18.089,44 €	174.866,38 €
Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	666.343,83 €	598.662,46 €	679.651,83 €
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	41.132,15 €	94.781,15 €	20.280,98 €
Verbindlichkeiten ggü. verbundenen Unternehmen	9.596,65 €	9.130,15 €	0,00 €
Verbindlichkeiten ggü. dem Gesellschafter	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige Verbindlichkeiten	0,00 €	240,31 €	0,00 €
Rechnungsabgrenzungsposten	434,56 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	1.454.874,09 €	1.473.757,75 €	1.644.912,58 €

Entwicklung der GuV

Gewinn- und Verlustrechnung	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	86.733,32 €	166.213,64 €	259.538,24 €
Erhöhung Bestand an unfertigen Erzeugnissen	-3.917,10 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige betriebliche Erträge	3.812,11 €	9.696,93 €	40,50 €
Materialaufwand	-31.392,00 €	-101.186,09 €	-161.306,41 €
Abschreibungen auf Sachanlagen	-10.803,00 €	-10.800,98 €	-10.852,00 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-44.839,00 €	-57.602,59 €	-90.751,46 €
Betriebsergebnis	-405,67 €	-6.320,91 €	-4.651,21 €
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	514,29 €	1.386,96 €
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-30.217,06 €	-21.435,99 €	-19.976,63 €
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-30.622,73 €	-14.600,79 €	-23.240,88 €
Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige Steuern	-1.012,74 €	-2.658,36 €	-2.760,08 €
Jahresfehlbetrag	-31.635,47 €	-17.259,15 €	-26.000,96 €

Kennzahlen

Kennzahlen:	2008	2007	2006
Bilanzsumme	1.454.874,09 €	1.473.757,75 €	1.644.912,58 €
Eigenkapitalrentabilität in %	-4,2%	-1,9%	-3,38%
Gesamtkapitalrentabilität in %	-2,2%	-1,9%	-0,37%
Umsatzrentabilität in %	-35,8%	-8,8%	-10,02%
Eigenkapitalquote	49,6%	51,1%	46,82%
Anlagendeckung	193,4%	*	104,29%
Liquidität I. Grades	*	*	0,00%
Liquidität II. Grades	*	*	24,98%
Liquidität III. Grades	*	*	106,08%
Verkauf (Anzahl Grdst.)	1	2	4
Verkauf (qm)	*	*	3.100 qm

* keine Angaben im Bericht

Besetzung der Organe (31.12.2008)

Aufsichtsrat

Herr Karl-Otto **Mackenbach**
Herr Klaus **Krebber**
Herr Johannes **Mauelshagen**
Herr Hans-Georg **Quast**
Herr Paul **Schneider**
Herr Klaus **Solbach**
Herr Peter **Weber**

Vorsitzender
stellv. Vorsitzender

Gesellschaftsvertreter

Herr Hans-Georg **Quast**
Herr Reinhold **Schuh**
Herr Cornelius **Boddenberg**
Herr Reiner **Borbones**
Herr Arnold **Großer**
Herr Christoph **Höfer**
Herr Marco **Holschbach**
Herr Frank **Hombach**
Herr Daniel **Kohler**
Herr Klaus **Krebber**
Herr Karl-Otto **Mackenbach**
Herr Erhard **Messinger**

Vorsitzender
stellv. Vorsitzender

Herr Axel **Obernier**
Herr Klaus **Peters**
Herr Peter **Roth**
Herr Stefan **Schmidt**
Herr Michael **Schmitz**
Frau Monika **Schneider**
Herr Sebastian **Schneider**
Herr Volkmar **Schneider**
Herr Karl-Heinz **Schramm**
Herr Werner **Schröder**
Herr Lothar **Schuh**
Herr Klaus **Solbach**
Herr Frank **Sonza-Reorda**
Frau Andrea **Stangier**
Frau Elke **Stricker**
Herr Günter **Stricker**
Herr Peter **Weber**
Herr Heinz **Zimmermann**

Geschäftsführung:

Herr Bürgermeister Raimund Reuber	1. Geschäftsführer	bis 25.03.2009
Herr Beigeordneter Jens Menzel	2. Geschäftsführer	bis 25.03.2009
Herr Bürgermeister Raimund Reuber	1.Liquidator	25.03-06.10.2009
Herr Bürgermeister Jörg Bukowski	2.Liquidator	seit 06.10.2009

Personalbestand

Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal. Die Geschäftsführung nimmt ihre Aufgaben in Personalunion als Bürgermeister bzw. Beigeordneter der Gemeinde war. Im Übrigen bedient sich die Geschäftsführung zur Erledigung der Geschäfte der Gesellschaft dem bei der Gemeinde beschäftigten Personal.

Angaben vgl.:

Jahresabschlussprüfungen zum 31.Dezember '07 und '08

MEG Entwicklungsgesellschaft mit beschränkter Haftung der Gemeinde Morsbach