

Haushaltsplan 2008

Gemeinde Morsbach

verantwortlich: Reuber, Raimund

1.51 Räumliche Planung und Entwicklung



PRODUKTBEREICH	PRODUKTGRUPPE		PRODUKT / TEILPRODUKT
1.51 Räumliche Planung und Entwicklung	1.51.01	Räumliche Planung	1.51.01.01 Bauleitplanung (BPläne, FNP etc.)

Haushaltsplan 2008

1.51 Räumliche Planung und Entwicklung

Gemeinde Morsbach

verantwortlich: Reuber, Raimund



Teilergebnisplan		Ergebnis 2006	Ansatz 2007	Ansatz 2008	Planung 2009	Planung 2010	Planung 2011
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	-2.814	-1.500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	-2.360					
10	= Ordentliche Erträge	-5.174	-1.500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
11	- Personalaufwendungen	117.679	116.144	104.762	106.856	108.990	111.161
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	7.558	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	3.799		250	257	264	270
17	= Ordentliche Aufwendungen	129.036	151.144	140.012	142.113	144.254	146.431
18	= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 10 und 17)	123.862	149.644	137.012	139.113	141.254	143.431
22	= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 18 und 21)	123.862	149.644	137.012	139.113	141.254	143.431
26	= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen - (= Zeilen 22 und 25)	123.862	149.644	137.012	139.113	141.254	143.431
27	+ Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	-73.642	-74.415	-73.520	-74.348	-75.465	-76.721
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	36.501	53.058	47.492	49.153	51.257	53.623
29	= Ergebnis (Zeilen 26, 27 und 28)	86.721	128.287	110.983	113.917	117.046	120.333

Haushaltsplan 2008

Gemeinde Morsbach

verantwortlich: Reuber, Raimund

1.51 Räumliche Planung und Entwicklung

Stellenplanauszug	Ergebnis 2006	Ansatz 2007	Ansatz 2008	Planung 2009	Planung 2010	Planung 2011
Beamte (PRS)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
tariflich Beschäftigte (PRS)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Mitarbeiter (PRS)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Planstellen Beamte (MAS)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Planstellen tariflich Beschäftigte (MAS)		1,00	0,50	0,50	0,50	0,50
Planstellen (MAS)		2,00	1,50	1,50	1,50	1,50



Beschreibung

Die Produktgruppe „Räumliche Planung und Entwicklung“ umfasst alle Angelegenheiten der Bauleitplanung wie z. B. die Aufstellung und Änderung des Flächennutzungsplanes und von Bebauungsplänen sowie alle Maßnahmen der Dorf- und Gemeindeerneuerung.

Auftragsgrundlage

Beschlüsse politischer Gremien, Satzungen, BauGB, BauO NRW, LPIG, Bodenschutzgesetz.

BauGB, Sanierungssatzung(en), Förderprogramme des Landes / Bundes, Förderrichtlinien Gemeindeerneuerung Bund / Land.

Zielgruppen

Bevölkerung im Allgemeinen, andere Behörden, Träger öffentlicher Belange und Verbände, Verkehrsträger, private und öffentliche Grundstückseigentümer / Bauherren, Investoren, Grundstückspächter, -mieter, Betreiber von Geschäften u.a., Natur- und Umweltschutzverbände und betroffene Träger, Bewohner, BürgerInnen, Banken, andere Fachbereiche / Abteilungen, Verkehrs- und Versorgungsträger, Politik.

Ziele

Darstellung einer dem Wohl der Allgemeinheit dienenden Regelung der Boden- und Flächennutzung.

Optimierung der Definition und Umsetzung von städtebaulichen Leitzieleen sowie der städtebaulichen Planung.

Optimale Ausgestaltung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplanes.

Nachhaltige Behebung städtebaulicher Missstände durch wesentliche Verbesserung oder Umgestaltung eines Gebietes.

Sicherung der zeitlichen, inhaltlichen und finanziellen Koordination der Abwicklung von Sanierungsmaßnahmen.

Sicherung einer guten Wohnortqualität zu einem attraktiven Preis und einer ausgewogenen Dienstleistungsstruktur.

Maßnahmen

Pflege und Weiterentwicklung des Geoinformationssystems.

Bauleitplanerische Sicherung eines ausreichenden Wohnbauflächenangebotes.

Kennzahlen

Anzahl der Planänderungsverfahren.

Mitwirkung bei Planung anderer Behörden (Anzahl).

Anzahl der Satzungen nach § 34 und 35 BauGB.

Angebot an Wohnbauflächen.

Haushaltsplan 2008

Gemeinde Morsbach

verantwortlich: Maelshagen, Johannes

1.51 Räumliche Planung und Entwicklung

1.51.01 Räumliche Planung



Teilergebnisplan		Ergebnis 2006	Ansatz 2007	Ansatz 2008	Planung 2009	Planung 2010	Planung 2011
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	-2.814	-1.500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	-2.360					
10	= Ordentliche Erträge	-5.174	-1.500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
11	- Personalaufwendungen	117.679	116.144	104.762	106.856	108.990	111.161
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	7.558	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	3.799		250	257	264	270
17	= Ordentliche Aufwendungen	129.036	151.144	140.012	142.113	144.254	146.431
18	= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 10 und 17)	123.862	149.644	137.012	139.113	141.254	143.431
22	= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 18 und 21)	123.862	149.644	137.012	139.113	141.254	143.431
26	= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen - (= Zeilen 22 und 25)	123.862	149.644	137.012	139.113	141.254	143.431
27	+ Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	-73.642	-74.415	-73.520	-74.348	-75.465	-76.721
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	36.501	53.058	47.492	49.153	51.257	53.623
29	= Ergebnis (Zeilen 26, 27 und 28)	86.721	128.287	110.983	113.917	117.046	120.333

Der Ansatz für **Kostenerstattungen** beinhaltet die für Dritte kostenpflichtigen Planänderungsverfahren (z. B. für öffentliche Bekanntmachungen und sonstigen Kostenersatz). Der Ansatz wurde an die Vorjahreswerte angepasst.

Durch personelle Veränderung (Mutterschutz) reduzieren sich voraussichtlich die **Personalaufwendungen**.

Haushaltsplan 2008

Gemeinde Morsbach

verantwortlich: Maelshagen, Johannes

1.51 Räumliche Planung und Entwicklung**1.51.01 Räumliche Planung**

Für die Bauleitplanung sind Ansätze unter **Sach- und Dienstleistungen** veranschlagt. Über städtebauliche Verträge sollen die Möglichkeiten einer Übertragung der Kosten der Bauleitplanung an Investoren zur Entlastung der Gemeinde genutzt werden.

Die Buchungen des Jahres 2006 unter **sonstigen ordentlichen Aufwendungen** beziehen sich u. a. auf Auskünfte über ALB-Daten u. ä., die als "Gebühren" zu buchen sind, aber mit durch den Ansatz für Bauleitplanung (s. o.) abgedeckt sind.

Statistische Kennzahlen		Ergebnis 2006	Ansatz 2007	Ansatz 2008	Planung 2009	Planung 2010	Planung 2011
1	Planänderungsverfahren (FNP)	5	4	2	2	2	2
2	Mitwirkung bei Planung anderer Behörden (ANZ)	17	15	15	15	15	15
3	Satzungen nach § 34 + 35 BauGB (ST)	3	4	2	2	2	2