

Inhalt

Öffentliche Bekanntmachungen

- (33) Tagesordnung der ersten diesjährigen ordentlichen Sitzung des Rates der Stadt Düren am 08.02.2012
17:00 Uhr
- (34) Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Düren

(33)

Öffentliche Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 08.02.2012, 17:00 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses die erste diesjährige ordentliche Sitzung des Rates der Stadt Düren statt.

Die Tagesordnung, bestehend aus einem öffentlichen und einem nichtöffentlichen Teil, umfasst folgende Punkte:

Tagesordnung:

öffentlich

1. Änderung der Tagesordnung
2. Mitteilungen

Mitteilungsvorlagen

3. Beteiligungsbericht 2009
4. Beteiligungsbericht 2008
5. Förderung von Kindern mit Behinderung in der Tagesbetreuung § 19 Abs. 4 KiBiz
6. Fortführung des Stadtteilprojektes "Soziale Stadt Nord-Düren"

Dringlichkeitsentscheidungen

7. Zusätzliche Ausbildungsstelle für die mittlere Verwaltungsebene für das Einstellungsjahr 2012
8. Hilfsfonds aus dem Nachlass für bedürftige Seniorinnen und Senioren;
- Erna-Schumacher-Fonds

Angelegenheiten des Hauptamtes

9. Zuwendungen an fraktionslose Ratsmitglieder;
Änderung der Hauptsatzung

Angelegenheiten des Amtes für Finanzen

10. Hundesteuerbefreiung für mind. acht Jahre alte aus dem Tierheim aufgenommene Hunde;
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Angelegenheiten des Ordnungsamtes

11. Erlass einer Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen für das Jahr 2012

Angelegenheiten des Amtes für Feuer- und Zivilschutz

12. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplanes

Angelegenheiten der Volkshochschule

13. Erweiterung der Volkshochschule der Stadt um die Aufgaben der jetzigen Kreis - VHS - Düren

Angelegenheiten des Amtes für Kinder, Jugendliche und Familien

14. Ausbau- und Investitionsprogramm bis 2013 zur Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen
15. Entwicklung eines Konzepts für die Einrichtung eines Jugendparlaments;
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Düren

Angelegenheiten des Bauverwaltungsamtes

16. Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für die straßenbauliche Maßnahme in der Straße Grüngürtel (südlicher Teil) von Scharnhorststraße bis Schoellerstraße

Bebauungspläne nach dem BauGB

17. 22. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/49 "Neue Jülicher Straße - Veldener Straße - Philippstraße - August-Klotz-Straße - Aachener Straße" für den Bereich südlich der Malteserstraße und Teil des nördlichen Eckgrundstückes Johanniterstraße;
-Satzungsbeschluss-
18. Bebauungsplan Nr. 13/319 "Am Hansgraben, 1. BA" in Düren-Arnoldsweiler;
- Satzungsbeschluss -
19. Bebauungsplan Nr. 1/369 "Gewerbegebiet An der Garnbleiche" in Düren;
hier: Satzungsbeschluss

Angelegenheiten des Amtes für Stadtentwicklung

20. Information und Beurteilung des geplanten Güterterminals (Vorbahnhof Ost);
hier: Antrag der SPD-Fraktion
21. Sanierung und Umnutzung ehem. Becker & Funck - Kostenerhöhung
22. Entwurf des Rahmenplans Indesee;
hier: Stellungnahme der Stadt Düren
23. Restsee Tagebau Inden - Positionierung der Stadt nach der Entscheidung über die Verfassungsbeschwerde
24. Richtlinien der Stadt Düren für die Zulassung zur Dürener Annakirmes

Angelegenheiten des Amtes für Gebäudemanagement

25. Untersuchungsergebnis für alternative Realisierungsmodelle der Rathaussanierung gemäß Beschluss-Nr. 3 der beschlossenen Vorlage Nr. 2011-0169 (Rathaussanierung)

Angelegenheiten des Amtes für Tiefbau und Grünflächen

26. Einführung der Bewohnerparkzone "G", Erweiterung der Bewohnerparkzone "J" und Anpassung des innerstädtischen Parkraumkonzeptes aufgrund der beschlossenen Parkraumbewirtschaftung

27. Umgestaltung des Spielplatzes "Auf dem Horstert" in Düren-Arnoldsweiler

Angelegenheiten des Dürener Service Betriebes

- 27.1 Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Düren (Straßenreinigungssatzung) vom 23.10.1985
- 27.2 Änderung der Betriebssatzung für den Dürener Service Betrieb

Mitgliedschaften in Ausschüssen und Gremien

28. Umbesetzung von Ausschüssen
29. Fragestunde
30. Verschiedenes

nicht öffentlich

31. Mitteilungen

Mitteilungsvorlagen

32. Jahresabschluss 2010
33. Restsee Tagebau Inden - Entscheidung über die Verfassungsbeschwerde der Stadt Düren
- 33.1 Rekommunalisierung der Straßenbeleuchtung
- 33.2 Rekommunalisierung des Hallenbades Jesuitenhof

Angelegenheiten des Personalamtes

34. Ausschreibung der Stelle eines/einer Technischen Beigeordneten

Angelegenheiten des Amtes für Finanzen

35. Grundstücksangelegenheit; Verkauf eines Gebäudes (ohne Vorlage)

Angelegenheiten des Bauverwaltungsamtes

36. Abschluss eines Vertrages über die Erschließung für das Gebiet im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/125 "Im Dunklen Berg"

Angelegenheiten des Dürener Service Betriebes

- 36.1 Beschluss über einen Wärme-Dienstleistungsvertrag
- 36.2 Kaufvertrag des Hallenbades Jesuitenhof mit Nebengebäuden - "Rotem Haus"

37. Fragestunde
38. Verschiedenes

zelenen Baugrundstücke kann wegen unterschiedlicher Eigenschaften (Geschoßzahl, Grundstückstiefe u.a.) vom Bodenrichtwert abweichen.

Vorstehende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht.

Düren, den 31.01.2012

(Larue)
Bürgermeister

Düren, den 30.1.2012

(J. Fischöder)
Vorsitzender

(34)

Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Düren

Öffentliche Auslegung der Bodenrichtwertkarte (Stand 1.1.2012) für das Stadtgebiet Düren

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Düren hat gemäß § 196 Abs. 1 des Baugesetzbuches in der derzeit gültigen Fassung und gemäß § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte vom 7.3.1990 die Bodenrichtwerte für unbebaute Baugrundstücke, gewerbliche Baugrundstücke und landwirtschaftliche Grundstücke im Stadtgebiet Düren zum Wertermittlungsstichtag 1.1.2012 ermittelt und in eine Bodenrichtwertkarte eingetragen.

Die Bodenrichtwertkarte liegt während der Dienststunden vom 6.02.2012 bis zum 7.03.2012 bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Wilhelmstraße 34 (City-Karree), 52349 Düren, 3. Etage, Zimmer 318, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Auf das Recht auch außerhalb dieser Zeit von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Auskunft über die Bodenrichtwerte zu verlangen, wird hingewiesen. Die Bodenrichtwertkarte kann etwa ab dem 15. März 2012 auch im Internet unter der Adresse www.boris.nrw.de eingesehen werden.

Bodenrichtwerte dienen der Orientierung der Kauf- und Verkaufsinteressenten. Der Verkehrswert der ein-

Impressum

Herausgeber: Stadt Düren - Der Bürgermeister. Erscheinungsweise: bei Bedarf.

Das Amtsblatt kann über einen kostenlosen Newsletter auf der Internetseite der Stadt Düren (www.dueren.de/amtsblatt) bezogen werden. Es ist gegen ein Entgelt von 1,50 € pro Ausgabe im Bürgerbüro der Stadt Düren (Markt 2, 52349 Düren) erhältlich. Nachrichtlich erfolgt ein Aushang an der Bekanntmachungstafel im Foyer des Rathauses (Kaiserplatz 2 - 4, 52349 Düren). Das Amtsblatt kann außerdem in der Stadtbücherei Düren (Stefan-Schwer-Straße 4 - 6, 52349 Düren) eingesehen werden.

Abonnement über das Hauptamt, Sachgebiet Organisation, Kaiserplatz 2 - 4, 52349 Düren, Telefon: 02421 25-2210. Kosten: 40,00 € jährlich (Einzugsermächtigung). Kündigung spätestens bis zum 30. November für den 1. Januar des folgenden Jahres.