

AMTSBLATT

der Stadt Würselen



AMTLICHER TEIL

Sitzung des Rates der Stadt am Dienstag, dem 11. Oktober 2011

Am Dienstag, dem 11.10.2011 findet um 18.00 Uhr eine Sitzung des Rates der Stadt im Sitzungssaal des Rathauses, Morlaixplatz 1, 52146 Würselen statt.

Gemäß § 18 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt können Zuhörerinnen und Zuhörer vor Eintritt in die Tagesordnung Sachfragen, die sich auf die zu behandelnde Tagesordnung beziehen, an den Vorsitzenden, an die Fraktionen und an die Verwaltung richten. Die gesamte Frage- und Antwortzeit ist auf 30 Minuten begrenzt. Über die Zulassung der Fragen entscheidet der Vorsitzende.

TAGESORDNUNG der Sitzung des Rates der Stadt am Dienstag, dem 11.10.2011, 18.00 Uhr

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 3 Berichterstattung über die in nichtöffentlicher Sitzung des Rates am 19.07.11 gefassten Beschlüsse
- 4 Berichterstattung über die Ausführung von Beschlüssen
- 5 Bestellung von Schriftführern
- 6 Änderung der Satzung über die Inanspruchnahme von Angeboten in der Kindertagespflege und in Kindertageseinrichtungen
- 7 5. Änderungssatzung vom ... zur Vergnügungssteuersatzung der Stadt Würselen vom 16.12.2002
- 8 Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass des 1. Advent am 27.11.2011
- 9 Spielhallenkonzept; hier: Beschlussfassung
- 10 Bebauungsplan Nr. 210 (Erweiterung Droste-Hülshoff-Straße); hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
- 11 Integriertes kommunales Klimaschutzkonzept Würselen hier: Beschlussfassung und Förderantrag Klimaschutzmanager
- 12 Verkleinerung des Umlegungsgebietes Würselen 7 - Am Weiweg
- 13 Überarbeitung des Brandschutzbedarfsplanes (BSP) der Stadt Würselen vom 06.05.2008
- 14 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung; hier: Finanzierung von zusätzlichen Investitionsmaßnahmen

15 Entwicklung der Verbindlichkeiten

16 Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

1 Berichterstattung über die Ausführung von Beschlüssen

2 Weiterbildungskolleg e.V.; hier: Änderung des Mietzinses

3 Kommunale Beteiligung an der regio iT gesellschaft für informationstechnologie mbh; hier: Erwerb von Anteilen

4 Veräußerung des städtischen Grundstückes Teutstraße 23

5 Veräußerung des städtischen Grundstückes Schulstraße 43

6 Übernahme einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Broichweiden, Flur 57, Flurstück 461

7 Gesellschafterversammlungen der SEW Verwaltungs- GmbH und der SEW GmbH & Co. KG

8 Vertrag über die Straßenbeleuchtung zwischen der Stadt Würselen und der enwor GmbH

9 Genehmigung einer Eilentscheidung; hier: Aufsichtsrat und Gesellschafterversammlung der Wärmeversorgung Würselen GmbH am 21.09.2011

10 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung; Umlaufbeschlüsse der enwor -energie & wasser vor ort GmbH

11 Controllingbericht Beteiligungen für das 1. Halbjahr 2011

12 Erschließung Reckergelände, Altenwohnheim, Beseitigung der Bauwerksreste; hier: Vergleich

13 Anfragen und Mitteilungen

Würselen, den 29. September 2011

Arno Nelles
Bürgermeister

* * *

**Öffentliche Auslegung
des neuen Flächennutzungsplanes der Stadt Würselen
gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Straßenbau, Umwelt und Verkehr der Stadt Würselen hat in seiner Sitzung am 22.09.2011 beschlossen, gemäß § 3 Abs. 2 (BauGB) den Entwurf zum neuen Flächennutzungsplan öffentlich auszulegen.

Dieser liegt zusammen mit der Begründung und dem Umweltbericht sowie mit den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit **vom 24.10.2011 bis 25.11.2011 einschließlich im Fachbereich 3 der Stadt Würselen, Morlaixplatz 1, Zimmer 235**, und zwar

montags bis freitags	von 8.00 Uhr – 12.00 Uhr,
donnerstags auch	von 14.00 Uhr – 17.30 Uhr,

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum neuen Flächennutzungsplan schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Die Planung ist im Internet unter **www.wuerselen.de** → **Bürgerservice** → **Beteiligung Bauleitplanung** → **Flächennutzungsplan** einsehbar. Es stehen folgende umweltbezogene Informationen zur Verfügung und sind ebenfalls einsehbar:

- Umweltprüfung – Standortdossiers,
- Biotoptypenkarrierung,
- Schutzgebiete und Biotopkatasterflächen,
- Planungsrelevante Arten,
- FFH-Vorprüfung Gemischte Baufläche Pley,
- Standortprüfung Windenergieanlagen

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Offenlegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Flächennutzungsplan (gem. § 4a Abs. 6 BauGB) unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Flächennutzungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Würselen, den 27. September 2011

Arno Nelles
Bürgermeister

* * *

**Öffentliche Auslegung
zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 5WÜ der Stadt Würselen
im Bereich Oppener Straße, Ringstraße, Drischer Straße, Mauerfeldchen
gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Straßenbau, Umwelt und Verkehr der Stadt Würselen hat in seiner Sitzung am 22.09.2011 beschlossen, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB den Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 5WÜ öffentlich auszulegen.

Der Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes einschließlich der Begründung mit dem Umweltbericht liegt in der Zeit vom **10.10. bis 10.11.2011** einschließlich im Fachbereich 3 der Stadt Würselen, Morlaixplatz 1, Zimmer 236, und zwar

montags bis freitags	von 8.00 Uhr – 12.00 Uhr,
donnerstags auch	von 14.00 Uhr – 17.30 Uhr,

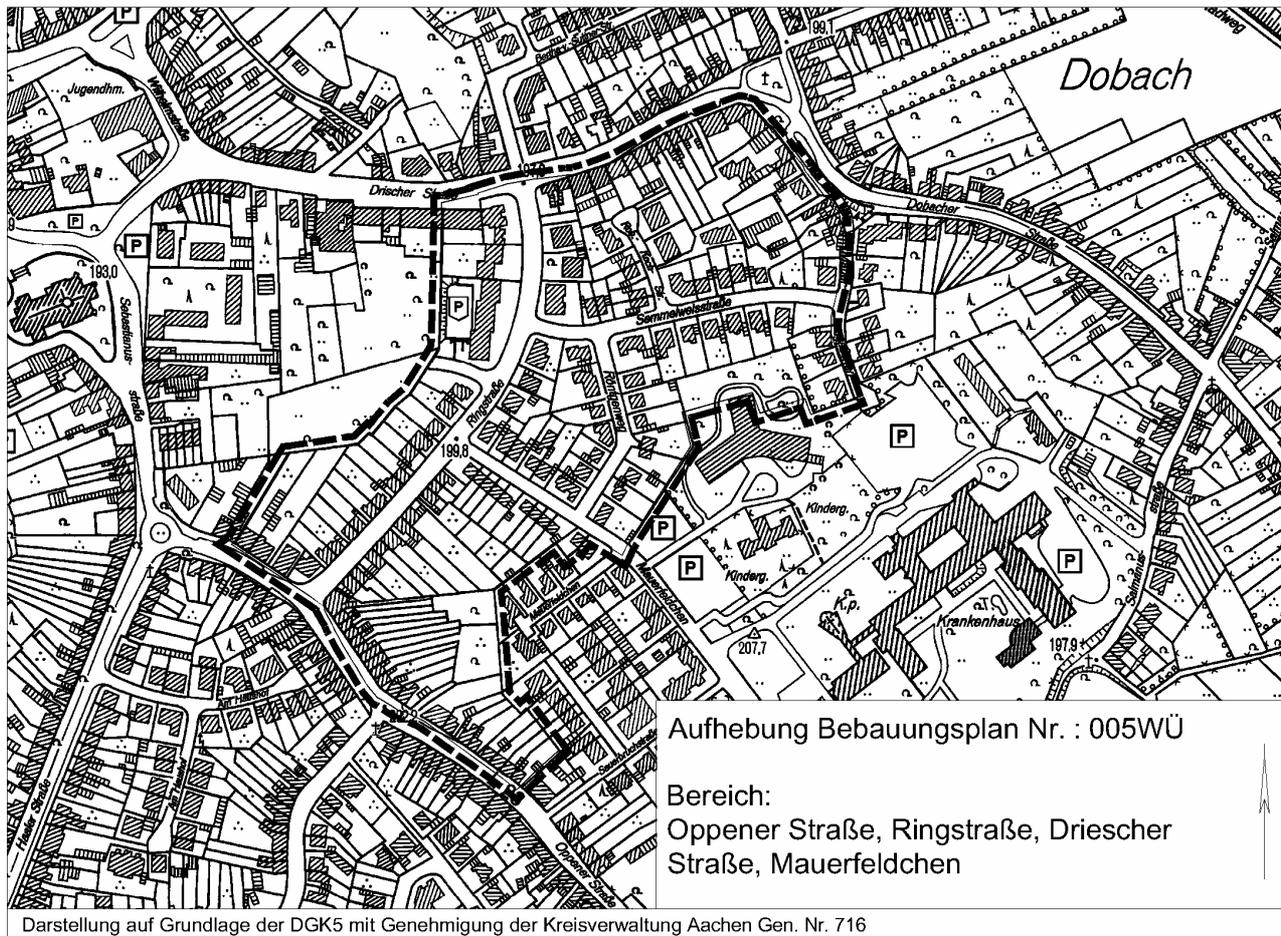
zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum o.a. Bauleitplan schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Offenlegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan (gem. § 4a Abs. 6 BauGB) unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Würselen, den 27. September 2011

Arno Nelles
Bürgermeister



* * *

**Öffentliche Auslegung
des Bebauungsplanes Nr. 190 der Stadt Würselen
im Bereich Kapellenfeldchen (Mauerfeldchen, Salmanusstraße, Hauptstraße)
gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Straßenbau, Umwelt und Verkehr der Stadt Würselen hat in seiner Sitzung am 22.09.2011 beschlossen, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 190 öffentlich auszulegen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes einschließlich der Begründung mit dem Umweltbericht sowie die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen in der Zeit vom **10.10. bis 10.11.2011** einschließlich im Fachbereich 3 der Stadt Würselen, Morlaixplatz 1, Zimmer 236, und zwar

montags bis freitags
donnerstags auch

von 8.00 Uhr – 12.00 Uhr,
von 14.00 Uhr – 17.30 Uhr,

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum o. a. Bauleitplan schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es stehen folgende umweltbezogene Informationen zur Verfügung und sind ebenfalls einsehbar:

- Bodengutachten
- Entwässerungskonzept
- Schallimmissionstechnischer Fachbeitrag
- Energiekonzept

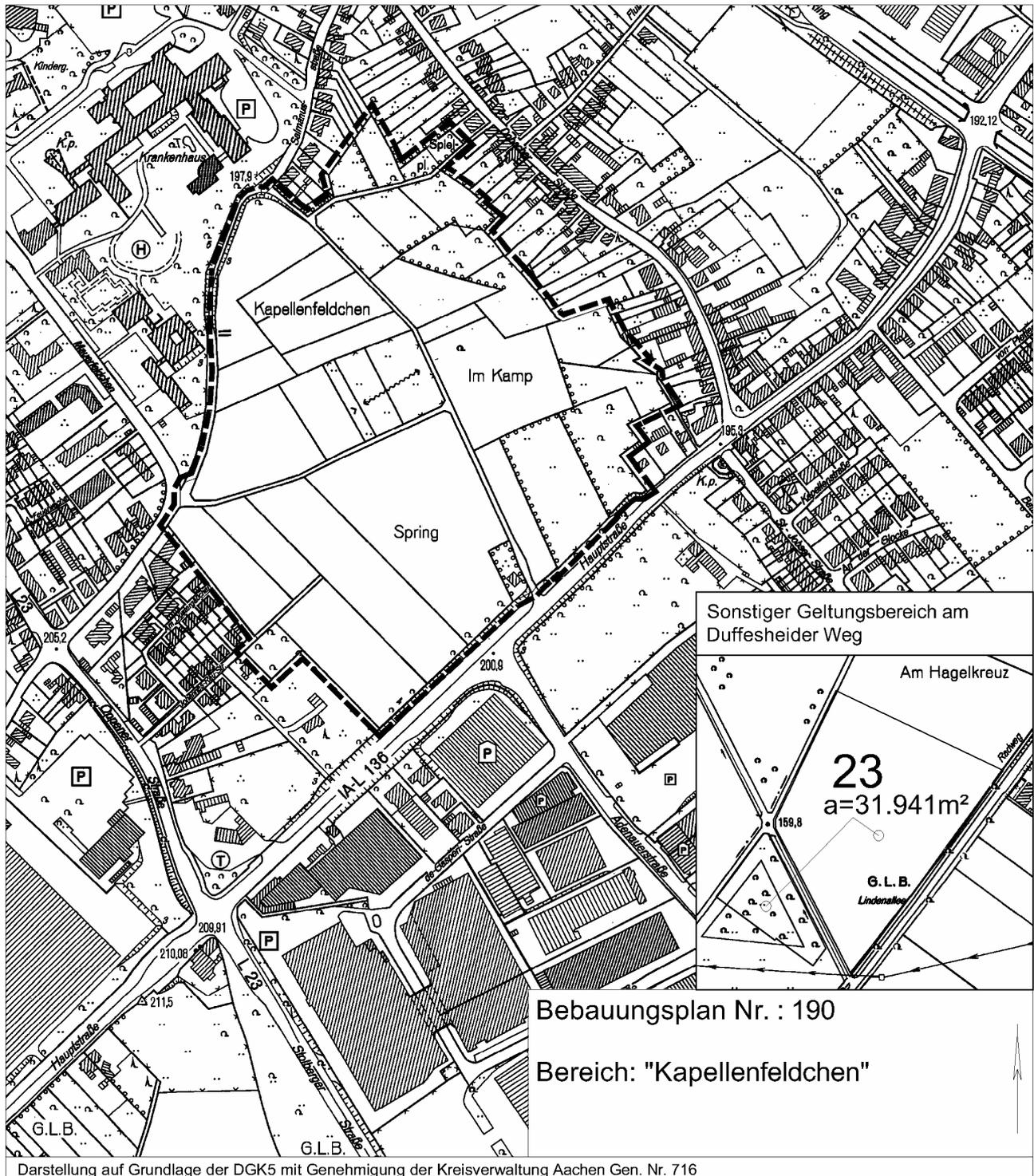
Zusätzlich kann der Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 190 incl. Textlicher Festsetzungen, Begründung, Umweltbericht, landschaftspflegerischem Begleitplan und verschiedener Anlagen im Internet unter **www.wuerselen.de** → **Bürgerservice** → **Beteiligung Bauleitplanung** → **Bebauungsplan 190 eingesehen werden.**

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Offenlegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan (gem. § 4a Abs. 6 BauGB) unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen, und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Würselen, den 27. September 2011

Arno Nelles
Bürgermeister



NICHTAMTLICHER TEIL

Altersjubilare in der Stadt Würselen Im Monat Oktober 2011 vollenden:

das 80. Lebensjahr:

Hubert Janßen, Heinrichstraße 10, am 10.10.,
Johann Hilgers, Wichernstraße 2, am 16.10.,
Dr. Mathias Zucketto, Paulinenstraße 110, am
19.10.,

das 81. Lebensjahr:

Simon Schümmer, Oppener Straße 42, am 8.10.,
Anna Nießen, Helleter Feldchen 51, am 9.10.,
Katharina Quandel, Heidestraße 106, am 10.10.,
Ruth Strüver, Lessingstraße 34, am 10.10.,
Mehdi Mehdi, Neue Furth 38, am 20.10.,
Agnes Koch, In der Herg 6, am 28.10.,

das 82. Lebensjahr:

Peter Mirbach, Paulinenstraße 114, am 11.10.,
Maria Meyer, Aachener Straße 20, am 13.10.,

das 83. Lebensjahr:

Johann Walaszkowski, Mauerfeldchen 19, am
1.10.,
Barbara Jansen, Aachener Straße 155, am 5.10.,
Ferdinand Ustinenko, Hüpchensweid 1, am 9.10.,
Josef Thomas, An Steinhaus 1, am 17.10.,
Hildegard Rosenbaum, Krefelder Straße 79, am
20.10.,
Agnes Simons, Hauptstraße 102, am 22.10.,
Karoline Wöllner, Feldstraße 29, am 24.10.,

das 84. Lebensjahr:

Maria Frings, Lindener Straße 5, am 19.10.,
Elsbeth Vermeeren, Neuhauser Straße 98, am
20.10.,

das 85. Lebensjahr:

Sophia Wehren, Oppener Straße 96, am 1.10.,
Edeltraud Theißen, Lindener Straße 143, am
2.10.,
Maria Dombrowski, Schweilbacher Straße 78, am
26.10.,
Wilhelm Wirtz, Kastanienstraße 33, am 27.10.,

das 86. Lebensjahr:

Wilhelm Hostadt, Aachener Straße 29, am 2.10.,
Ludwig Weyerstraß, Nordstraße 114, am 25.10.,

das 87. Lebensjahr:

Rudolf Hujer, Wagnerstraße 4, am 11.10.,
Margareta Kaufmann, Nassauer Straße 26, am
14.10.,
Hella Schaefer, Mauerfeldchen 19, am 28.10.,

das 88. Lebensjahr:

Gustav Prill, Hermann-Sudermann-Straße 32, am
1.10.,
Anna Küpper, Hauptstraße 144, am 2.10.,

das 89. Lebensjahr:

Barbara Schwartz, Schweilbacher Straße 37, am
7.10.,
Bernhard Vockrodt, Kaiserstraße 59, am 9.10.,
Franz Kahlen, Südstraße 106, am 22.10.,

das 90. Lebensjahr:

Heinz Karl Kohl, Gerhart-Hauptmann-Straße 5,
am 10.10.,

das 91. Lebensjahr:

Wilhelm Käfer, Elchenrather Weide 20, am 3.10.,

das 92. Lebensjahr:

Edward Poletok, Bahnhofstraße 17, am 5.10.,
Gertrud Fiscoeder, Ather Straße 12, am 31.10.,

das 93. Lebensjahr:

Hubertina Pingel, Klosterstraße 30, am 4.10.,
Maria Juchems, Spitzwegstraße 22, am 6.10.,
Frieda Waskow, Nordstraße 73, am 13.10.,
Erna Koch, Gartenstraße 9, am 25.10.,

das 96. Lebensjahr:

Anton Lynen, Mauerfeldchen 19, am 15.10.,

das 97. Lebensjahr:

Charlotte Münstermann, Helleter Feldchen 51, am
11.10.,

Ehejubiläen in der Stadt Würselen Im Monat Oktober 2011:

Goldhochzeit
20. Oktober
Franz und Käthe Kapellmann
Krottstraße 5

Diamanthochzeit
27. Oktober
Albert und Marianne Cramer
Thomas-Mann-Straße 20

Die Stadt Würselen gratuliert recht herzlich.

**Arno Nelles
Bürgermeister**

Bitte, zeigen Sie frühzeitig, mindestens 6 Wochen vorher, Ihre goldene, diamantene oder eiserne Hochzeit an, und zwar bei der Stadtverwaltung Würselen, Morlaixplatz 1, Zimmer 132, Telefon 67-300.

Herausgabe, Vertrieb und Druck:	Stadt Würselen, Der Bürgermeister, Fachbereich 6, Morlaixplatz 1, 52146 Würselen, Tel.: 02405/67-0	
Bezugsmöglichkeiten:	Das Amtsblatt ist kostenlos bei Banken, Sparkassen, Arztpraxen und im Rathaus erhältlich. Im Ortsteil Euchen Auslage in der Pfarrkirche St. Willibrord. Es kann beim Fachbereich 6 der Stadt Würselen einzeln oder im Abonnement angefordert werden.	
	Das Amtsblatt im Internet: www.wuerselen.de	
Publikumszeiten der Stadtverwaltung Würselen:	montags bis freitags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr
	donnerstags	14.00 Uhr - 17.30 Uhr und 17.30 Uhr - 18.30 Uhr n.V.
Informationsstand:	montags bis mittwochs	08.00 Uhr - 16.00 Uhr
	donnerstags	08.00 Uhr - 18.30 Uhr
	freitags	08.00 Uhr - 12.00 Uhr

