

INHALTSVERZEICHNIS

Seite

Bedburg

- 25 Bekanntmachung 2

Nachruf Herr Oberbrandmeister Hubert Horn

Pulheim

- 26 Bekanntmachung 3-5

20. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses der Stadt
Pulheim im Ratssaal des Rathauses, Alte Kölner Straße 26
findet am Mittwoch, dem 20. Februar 2008 um 17:00 Uhr statt



Nachruf

Wir erhielten die traurige Nachricht, dass am 02. Februar 2008

**Herr
Oberbrandmeister
Hubert Horn**

aus Bedburg im Alter von 80 Jahren verstorben ist.

Herr Horn trat am 31.08.1951 in den Löschzug Bedburg der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Bedburg ein.

Er war ein überaus engagiertes Feuerwehrmitglied; im Dezember 1987 wurde er vom aktiven Dienst in die Ehrenabteilung versetzt.

Dem Verstorbenen werden wir ein ehrendes Andenken bewahren.

50181 Bedburg, den 11.02.2008

Für die Stadt Bedburg

gez. Koerd

**Gunnar Koerd
Bürgermeister**

gez. Luchtmann

**Wolfgang Luchtmann
Leiter der Feuerwehr**

B E K A N N T M A C H U N G

Am Mittwoch, dem **20. Februar 2008**, findet um **17.00 Uhr** die 20. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses der Stadt Pulheim im Ratssaal des Rathauses, Alte Kölner Straße 26, statt.

T A G E S O R D N U N G

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1** **Beschlussfassung über die Hinzuziehung von Sachverständigen sowie Vertreterinnen und Vertretern betroffener Bevölkerungsgruppen bei der Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**
- TOP 2** **Sachstandsbericht „Wasserachse Pulheimer Bach „**
- Ein Projekt der Regionale 2010 im Rahmen von RegioGrün
 Herr Dr. Wegner, Ing.-Büro Fischer, Erftstadt
- TOP 3** **Ausbau Pulheimer See; - Wege- und Parkplatzbau**
 Herr Smeets, Planungsbüro Smeets & Damaschek, Erftstadt
- TOP 4** **Neugestaltung Barbarapark Pulheim**
 Herr Tochtrop, Landschaftsarchitekt
- TOP 5** **RegionGrün**
 - Sachstandsbericht /
 - Begrenzter Wettbewerb für den Nordpark Pulheim im Korridor am Alten Rhein
- TOP 6** **Bebauungsplan 30 Pulheim - vorsorglich -**
 Bereich: Tennishallengelände südwestlich der Kreuzung Venloer Straße / K 9
 • Änderung nach § 13a BauGB
 • Aufstellungsbeschluss
- TOP 7** **Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Pulheim**
 Teilbereichsänderung Nr. 15.7 - Ortsteil Brauweiler
 Bereich: Nördlicher Ortsrand Brauweilers, Gemarkung Brauweiler, Flur 18, Flurstücke 397, 448 und 870 etc.
 Ziel der Änderung ist es, die vorbereitenden planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Wohngebiet und eine Grünfläche zu schaffen
 • Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB
 • Beschluss gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden

- TOP 8 Bebauungsplan Nr. 94 Brauweiler**
 Bereich: Nördlicher Ortsrand Brauweilers, Gemarkung Brauweiler, Flur 11, Flurstücke 397, 448, 870 etc.)
 Ziel der Änderung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Wohngebiet und eine Grünfläche zu schaffen
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - Beschluss gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden
- TOP 9 Flächennutzungsplan der Stadt Pulheim**
Teilbereichsänderung Nr. 15.6 - Ortsteil Stommeln
 Bereich: parallel zur Venloer Straße, südlicher Ortseingang Stommeln
- Beschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - Auslegungsbeschluss
- TOP 10 Bebauungsplan Nr. 8 Stommeln 1301**
 Bereich: Gemarkung Stommeln, Flur 5, Flurstück 260
 Bruchstraße / Lindlacher Weg, Erweiterung der Baufläche
- Beschluss zur Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
 - Auslegungsbeschluss
- TOP 11 Flächennutzungsplan der Stadt Pulheim**
Teiländerung Nr. 15.4 Brauweiler / Freimersdorf
 Änderung der Darstellung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Grünfläche, Zweckbestimmung: Golfplatz“
- Beschluss der Flächennutzungsplanänderung
- TOP 12 Bebauungsplan Nr. 87 Brauweiler / Freimersdorf, 1. Änderung**
 Golfplatz
- Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss
- TOP 13 Golfplatz in Köln-Widdersdorf**
 - Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - Stellungnahme
- TOP 14 Bürgerantrag gemäß § 24 Gemeindeordnung NRW**
 - Baulandkataster
- TOP 15 Dachflächenkataster**
 - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- TOP 16 Ergebnis der MILIS-Luftqualitätsmessung Pulheim-Stommeln**
- TOP 17 Umgestaltung des Lindenplatzes in Dansweiler**
- TOP 18 Bericht über die Altlastenverdachtsflächen im Stadtgebiet**

TOP 19 Antrag auf Fällung eines geschützten Ahorn

TOP 20 Mitteilungen der Vorsitzenden

TOP 21 Mitteilungen der Verwaltung

21.1 Genehmigung zur Errichtung von vier weiteren Windkraftanlagen

21.2 Bebauungsplan Nr. 73 Pulheim 1303

Abweichungen und Befreiungen von den textlichen Festsetzungen im
5. Bauabschnitt

TOP 22 Anfragen

Nach vorheriger Beschlussfassung (s. TOP 1) können Sachverständige sowie Vertreterinnen und Vertreter derjenigen Bevölkerungsgruppen, die von der Entscheidung vorwiegend betroffen werden, zur Beratung einzelner Tagesordnungspunkte hinzugezogen werden. Die Hinzuziehung von Vertreterinnen und Vertretern betroffener Bevölkerungsgruppen ist nur zu Tagesordnungspunkten des öffentlichen Sitzungsteils zulässig (§ 21 Abs. 7 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Pulheim). Dies gilt nicht für Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ausschussmitglieder.

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 1 Vergabe der Planung für die Neugestaltung des Barbaraparks

**TOP 2 Kinderwald
- Verpachtung**

TOP 3 Mitteilungen der Vorsitzenden

TOP 4 Mitteilungen der Verwaltung

4.1 Nachnutzung einer Gewerbehalle im Gewerbegebiet Pulheim

**4.2 Änderung des Regionalplans Köln zur vorhabensbezogenen Flächenvorsorge
für das nächste Braunkohlenkraftwerk am Standort Niederaußem**

TOP 5 Anfragen

TOP 6 Festlegung der Beschlüsse, die der Presse nicht bekannt gegeben werden sollen

gez. Mathilde Ehlen
Ausschussvorsitzende

Aushang: vom 12.02. bis 21.02.2008