

Inhaltsverzeichnis	Seite/n
150. Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen	320
151. Masterplan Kalscheuren	321-323
152. Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 7. Sitzung des Stadtrates	324-325

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Bekanntmachung



Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
07.11.2017	-	Integriertes Handlungskonzept	VOL/A Vergebener Auftrag	Anzeigen
02.11.2017	-	Neubau Kita Gronerstraße Erd- und Rohbauarbeiten	VOB/A Vergebener Auftrag	Anzeigen
02.11.2017	-	RTW-Standort Gleuel Schreinerarbeiten	VOB/A Vergebener Auftrag	Anzeigen

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 07.11.2017

Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Krämer

Masterplan Kalscheuren

Entwurf des Masterplans Kalscheuren als langfristige Rahmenplanung Freiwillige Bürgerbeteiligung und freiwillige Behördenbeteiligung

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung am 05.07.2017 folgende Beschlüsse gefasst:

1. a) Die Gewerbefläche entlang der Ursulastraße wird beibehalten.
b) Die an die Gronerstraße angrenzende Hälfte der Fläche des ehemaligen Sportplatzes wird für Wohnungsbau vorgesehen. Die verbleibende Fläche wird der vorhandenen Grünfläche zugeschlagen.
2. Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr nimmt den so geänderten Entwurf des Masterplans Kalscheuren einschließlich des Erläuterungsberichtes vom 12.04.2017 zur Kenntnis.
3. Für den Entwurf des Masterplans Kalscheuren soll eine freiwillige Bürgerbeteiligung durchgeführt werden. Die Planung einschließlich Erläuterungsbericht soll für einen Monat ausgelegt und eine Bürgeranhörung sowie eine Behördenbeteiligung durchgeführt werden. Über das Ergebnis der Beteiligung ist dem Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr zu berichten.

Zur weiteren Entwicklung des Ortsteils Kalscheuren wurde die Erstellung eines Masterplans beschlossen. Als informelle Planung in Form eines städtebaulichen Rahmenplans schafft ein Masterplan weder Planungs- noch Baurecht. Dieses kann nur durch die Aufstellung von Bebauungsplänen gemäß Baugesetzbuch geschaffen werden. Diese wiederum müssen aus dem Flächennutzungsplan entwickelt werden. Zur Realisierung der Ziele des Masterplanentwurfs muss demnach der dort vorhandene Bebauungsplan 333 a in Teilen geändert bzw. müssen neue Bebauungspläne aufgestellt werden.

Der Entwurf des Masterplans ist langfristig von großer städtebaulicher Bedeutung für den Ortsteil Kalscheuren. Eine freiwillige, nicht im Baugesetzbuch vorgeschriebene Bürgerbeteiligung und frühzeitige Beteiligung der Behörden ist zur langfristigen Zielfindung unabdingbar.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Masterplans einschließlich Erläuterungsbericht erfolgt in der Zeit vom

15.11.2017 – 15.12.2017

Im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, Hürth-Hermülheim im Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, IV. OG.

Die Unterlagen sind auch im Internet unter www.huerth.de einzusehen.

Die freiwillige Bürgeranhörung findet statt am

**Mittwoch, 22.11.2017, 18.00 Uhr
in den Frankensälen I und II
im Bürgerhaus Hürth**

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Entwurf abgegeben werden, die an das Amt für Planung, Vermessung und Umwelt der Stadt Hürth, 50351 Hürth, zu richten sind.

Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen werden nach Ablauf der Auslegungszeit vom Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr der Stadt Hürth geprüft.

Der Entwurf des Masterplans Kalscheuren kann während der Dienststunden

**montags – donnerstags von 6.30 Uhr bis 19.00 Uhr
und
freitags von 6.30 Uhr bis 16.00 Uhr**

eingesehen werden.

Auskünfte zum ausliegenden Entwurf erteilt während der Sprechzeiten

**montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und
donnerstags von 13.30 Uhr bis 17.30 Uhr**

Herr Hennig vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 418, 4. OG,
Tel. 02233/53-425, Fax 02233/53-185, E-Mail jhennig@huerth.de.

Hürth, 26.10.2017



Dirk Breuer
Bürgermeister

Anlage:

Unmaßstäbliche Verkleinerung Entwurf Masterplan Kalscheuren

ENTWURF MASTERPLAN

HÜRTH - KALSCHUREN



BESTAND	PLANUNG		 AMT FÜR PLANUNG, VERMESSUNG UND UMWELT M.-1: 2000 Juli 2017 Herrig Stegemann
 Verkehrsfläche	 Verkehrsfläche		
 Wohnbebauung	 Wohnbebauung		
 Gewerbe	 Gewerbe		
 Grünfläche	 Grünflächen		
 Spielplatz	 Parkanlage		
 Parkplatz	 Kindergarten / Bahnhof		
 Regenwasserückhaltung / Versickerung	 Ortsmittepunkt (OMP)		

Bekanntmachung



Am Dienstag, den 14.11.2017 findet im Römersaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 7. Sitzung des Stadtrates mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Fragestunde der Einwohner/innen
2	Beschlussfassung über die Tagesordnung
3	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
4	Über- und außerplanmäßige Haushaltsausgaben
4.1	Über-/Ausserplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier: überplanmäßige Auszahlung zu Produktkonto 11121.09100125 - "Grundleitungssanierung Carl-Orff-Schule" in Höhe von 25.700,00 €
4.2	Über-/Außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier: außerplanmäßige Auszahlung zu Produktkonto 11121.09100159 - "Schulhofumgestaltung Carl-Orff-Schule" in Höhe von 113.800,00 €
5	Besetzung von Ausschüssen/Gremien
6	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
7	Unvermutete Kassenprüfung 2016 Prüfbericht vom 16.02.2017
8	Jahresabschluss der Stadt Hürth zum 31.12.2016 und Lagebericht Prüfbericht vom 24.10.2017
9	Einbringung des Gesamtabschlusses 2016
10	Einbringung des Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2018 sowie des Entwurfes der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung für die Jahre 2017-2021
11	Sportanlage Kunstrasenplatz II/Mehraufwand im Zusammenhang der Herstellung des Kunstrasenplatzes II
12	12. Änderung des Flächennutzungsplanes "Efferen-West" a) Behandlung der Anregungen gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB b) Feststellungsbeschluss c) Genehmigungsverfahren gemäß § 6 BauGB

13	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
14	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
15	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
16	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
17	Herstellung des Einvernehmens im Sinne von § 73 Abs. 3 Satz 2 GO NW; hier: Antragsruhestand eines Beamten auf Lebenszeit gemäß § 33 Abs. 3 LBG NRW
18	GVG: Veräußerung von 1 % der Geschäftsanteile an der Gasversorgungsgesellschaft mbH Rhein-Erft durch die RheinEnergie AG an die Stadt Pulheim – Verzicht auf Vorerwerbsrecht; Abschluss einer Gesellschaftervereinbarung
19	Gasversorgungsgesellschaft mbH hier: Gründung der erftpower Wind Verwaltungs- GmbH (epW GmbH) und der erftpower Wind GmbH & Co. KG (epW GmbH & Co. KG) durch die Gasversorgungsgesellschaft mbH Rhein-Erft (GVG)
20	Vergabe der Stromkonzession
21	Tausch und Erschließung von Grundstücken in der Gemarkung Efferen im BPL 217
22	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
23	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 02.11.2017



Dirk Breuer
Bürgermeister