

AMTS- BLATT

Inhaltsangabe

der Stadt
Erfstadt
Nr. 27
31. Jahrgang
vom 21.09.2017

80/17 Einladung Öffentliche Versammlung
Vorentwürfe für den Vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr.187, E.-Gymnich,
Seniorenzentrum Pilger Weg/Kerpener Straße

-61-

81/17 Bekanntmachung im Planfeststellungsverfahren
nach dem Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)
für den Ersatzneubau der 110-kV-Hochspannungs-
freileitung Kierdorf - Euskirchen, Bl. 1387
der Westnetz GmbH

Bez. Reg.
Köln

Jetzt auch im Internet!!!
www.erftstadt.de

Bürgermeister
der Stadt Erfstadt,
Postfach 2565,
50359 Erfstadt.

Das Amtsblatt erscheint
nach Bedarf und
kann beim Herausgeber
zum Preis von 15,- €
oder kostenlos als
Newsletter unter
www.erftstadt.de
abonniert werden.

Es liegt aus

im Rathaus Liblar,
Holzdamm 10

VHS. Liblar
Carl-Schurz-Str. 23

Bürgerbüro Lechenich
Bonner-Str. 32

Stadtbücherei,
Dienststelle Lechenich
Dr.-Josef-Fieger-Straße
(Schulzentrum)

und Dienststelle Liblar,
Bahnhofstr./Jahnstr.

Telefonische Anfragen
an das Ratsbüro
Tel. : (0 22 35) 409-203
Das Amtsblatt kann im
Internet unter
www.erftstadt.de eingesehen
werden.

BEKANNT- MACHUNG

der Stadt
Erfststadt
Nr. 80/17

Der Bürgermeister gibt bekannt:

Korrektur zur Öffentlichen Bekanntmachung der Einladung zur Öffentlichen Versammlung zur frühzeitigen Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger an der Bauleitplanung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 187, E.-Gymnich, Seniorenzentrum Pilger Weg/ Kerpener Straße.

Bei der im Amtsblatt für die Stadt Erfststadt Nr. 26/2017 vom 14.09.2017 öffentlich bekanntgemachten o.g. Einladung ist ein Schreibfehler bei dem Datum zu den im Vorfeld ausliegenden Unterlagen unterlaufen. Der **13.09.2017 bis einschließlich zum 11.10.2017** wurde fehlerhaft bezeichnet. Es handelt sich um einen redaktionellen Fehler, der hiermit wie folgt berichtigt wird:

EINLADUNG

Am Donnerstag, dem 12.10.2017, 19.00 Uhr, findet in der Aula städtischen Grundschule Gymnich, Schulstraße 2, 50374 Erfststadt-Gymnich, eine

Öffentliche Versammlung

zur frühzeitigen Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger an der Bauleitplanung statt.
(Darlegung und Anhörung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch)

Es werden die

**Vorentwürfe für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 187, E.-Gymnich,
Seniorenzentrum Pilger Weg/ Kerpener Straße**

vorgelegt.

Das Plangebiet ist aus den abgedruckten Übersichtsplänen ersichtlich.

Mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan soll auf dem Flurstück-Nr. 41 (zwischen Pilgerweg und Kerpener Straße) die planungsrechtliche Voraussetzung für die Errichtung eines Seniorenpflegeheims und von betreutem Wohnen geschaffen werden. Aufgrund der veränderten Altersstrukturen und der derzeit vorhandenen Nachfrage besteht in Erfststadt und auch Gymnich ein erheblicher Bedarf an Pflegeeinrichtungen und Einrichtungen für altersgerechtes Wohnen.

Die räumliche Nähe von Seniorenzentren zu der bisherigen Umgebung ihrer Bewohner kommt dabei eine besondere Bedeutung zu. Die Planung des Architekturbüros Kuhn Pramann Krail Architekten, Braunschweig, sieht die Einrichtung eines Seniorenzentrum mit 80 Pflegewohnplätzen und einem zweiten Gebäude mit ca. 12 - 15 Barrierefreie Wohnungen für betreutes Wohnen vor.

Ein Alternativstandort mit entsprechender Erschließung und der erforderlichen Grundstücksgröße (ca. 7900 qm) steht im Stadtteil Gymnich weder innerorts noch am Ortsrand zu Verfügung.

Alle an der Planung Interessierten sind herzlich eingeladen, an der öffentlichen Versammlung teilzunehmen.

Die Vorentwürfe der Planungen mit der Begründung können darüber hinaus in der Zeit vom **05.10.2017 bis einschließlich zum 02.11.2017** im Rathaus Erfstadt-Liblar, Holzdammm 10, Umwelt- und Planungsamt, 3. Etage, Zimmer 325,

zu folgenden Zeiten:

morgens:	montags bis freitags	von 8.00 bis 12.00 Uhr
nachmittags:	montags , dienstags u. mittwochs	von 13.00 bis 16.00 Uhr
	donnerstags	von 13.00 bis 17.00 Uhr

eingesehen werden.

Die ausliegenden Planunterlagen können zusätzlich innerhalb der o.g. Frist auf der Homepage der Stadt Erfstadt unter folgendem Link:

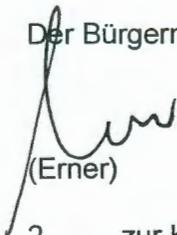
<http://www.o-sp.de/erfstadt/plan/beteiligung.php> eingesehen werden.

Von der öffentlichen Versammlung wird ein Protokoll erstellt, das ab dem **23.10.2017** ebenfalls im Rathaus und im Internet eingesehen werden kann.

Schriftliche Stellungnahmen, richten Sie bitte an die Stadt Erfstadt, Umwelt- u. Planungsamt, Holzdammm 10, 50374 Erfstadt oder per Email an: Bauleitplanung@erfstadt.de .

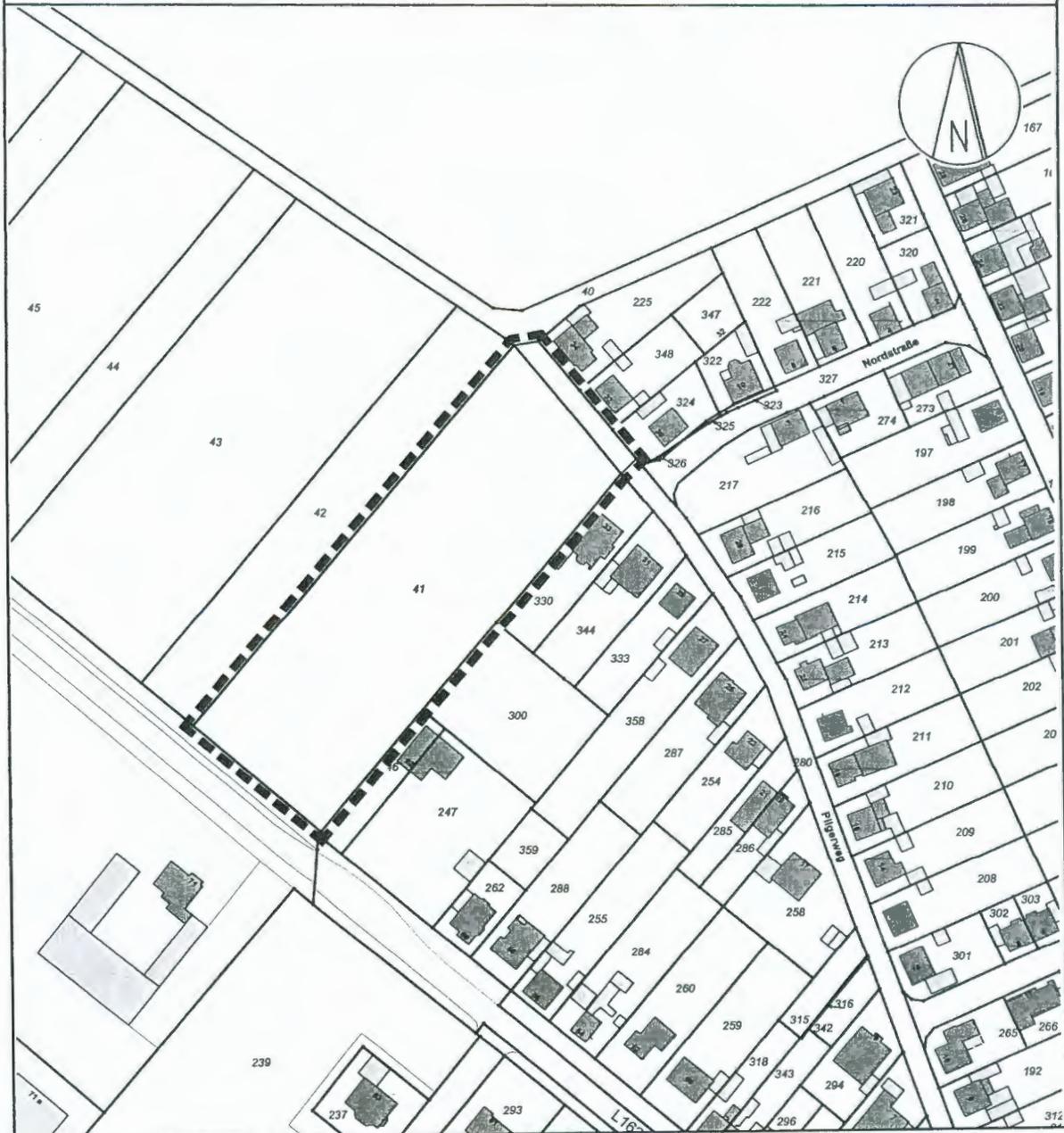
Erfstadt, den 19.09.17

Der Bürgermeister



(Erner)

2. zur Kenntnis und Terminierung
- 2.1. Fraktionsvorsitzende: SPD, FDP, CDU, Bündnis 90 die Grünen, FW
- 2.2. Vorsitzende Stadtentwicklung
- 2.3. Vorsitzende BA Immobilien
- 2.4. Ortsbürgermeister Gymnich
- 2.5. -51-, -63-, -65-, -81-, -82-, 01.4.
- 2.6. Hausmeister Rathaus
- 2.7. -100- Bekanntmachung Amtsblatt
- 2.8. Erfstadt-Anzeiger
- 2.9. BM
- 2.10. -6-
- 3 zum Vorgang



ANLAGEPLAN

Vorhabenbezogener BP Nr.187, E-Gymnich,
Seniorenzentrum Pilger Weg/ Kerpener Str.

Stadt Erftstadt, Umwelt- und Planungsamt

Erftstadt, 19.09.2017

Datenlizenz Deutschland - Land NRW / Rhein-Erft-Kreis
(04/2017) - Version 2.0; (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Maßstab: 1 : 2.000

81/17

Bezirksregierung Köln
Az.: 25.3.4 – 3/16

Köln, den 14.09.2017

**Bekanntmachung im Planfeststellungsverfahren
nach dem Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)
für den Ersatzneubau der 110-kV-Hochspannungsfreileitung
Kierdorf - Euskirchen, Bl. 1387, der Westnetz GmbH**
hier: Erörterungstermin im Anhörungsverfahren

1. Im Planfeststellungsverfahren für den Neubau der 110-kV-Hochspannungsfreileitung Kierdorf - Euskirchen, Bauleitnummer (Bl.) 1387, der Westnetz GmbH haben die Planunterlagen in der Zeit vom 16.01.2017 bis zum 15.02.2017 einschließlich bei den Stadtverwaltungen Euskirchen und Erftstadt sowie bei der Gemeindeverwaltung Weilerswist zur Einsichtnahme ausgelegt. Gleichzeitig hatten die Träger öffentlicher Belange Gelegenheit, zu dem Vorhaben Stellung zu nehmen.

Zur Erörterung der eingegangenen Stellungnahmen und Einwendungen findet nun der Erörterungstermin mit den Trägern öffentlicher Belange und den privaten Einwenderinnen und Einwendern am

**Dienstag, den 17. Oktober 2017
ab 10:00 Uhr**

im Parkhotel Euskirchen, Ballsaal A
Alleestraße 1, 53879 Euskirchen

statt.

Sofern die Erörterung an diesem Tage nicht abgeschlossen werden kann, wird der Erörterungstermin am 18. Oktober 2017 ab 10:00 Uhr an gleichem Ort fortgesetzt.

2. Im Termin werden nur die rechtzeitig erhobenen Einwendungen und Stellungnahmen erörtert. Die Teilnahme am Termin ist jedoch jedem, dessen Belange durch das Bauvorhaben berührt werden, freigestellt. Die Vertretung durch einen Bevollmächtigten ist möglich. Dieser hat seine Bevollmächtigung durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen und diese zu den Akten der Anhörungsbehörde zu geben. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Ausbleiben eines Bevollmächtigten auch ohne ihn verhandelt werden kann, dass verspätete Einwendungen ausgeschlossen sind und dass das Anhörungsverfahren mit Schluss der Verhandlung beendet ist.
3. Durch die Teilnahme am Erörterungstermin oder durch Vertreterbestellung entstehende Kosten werden nicht erstattet.
4. Der Erörterungstermin ist **nicht öffentlich**.
5. Gemäß § 27a VwVfG NRW wird der Inhalt dieser Bekanntmachung auf der Internetseite der Bezirksregierung Köln (http://www.bezreg-koeln.nrw.de/ibrk_internet/verfahren/25_energieleitungen_planfeststellungsverfahren/index.html) veröffentlicht.

Im Auftrag
gez. Rudolph