

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 29.09.2017 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
Aushangdatum: 29.09.2017	Unterschrift:	
Abnahmedatum: 11.10.2017	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

Rates			
am	Dienstag	, 10.10.2017	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

2	Einwohnerfragestunde	
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	Empfehlungen des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschusses vom 5. September 2017	
	4.1	Änderung der Zweitwohnungssteuersatzung
	4.2	Anpassung des Stellenplanes 2017/2018
	4.3	Edeka, öffentlich-rechtlicher Vertrag
5	Empfehlung des Ausschusses für Kultur, Sport, Generationen und Partnerschaften vom 13. September 2017	
	5.1	Sitz mit beratender Stimme der Seniorenvertretung der Stadt Lohmar im Ausschuss für Kultur, Sport, Generationen und Partnerschaften
6	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 19. September 2017	
	6.1	Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Lohmar Nr. 250 „Am Schloss Auel“ Zulässigkeit höherer Hecken als Einfriedungen; hier: Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 26.10.2016
	6.2	Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 - Mennoniten hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB

6.3	<p>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77 – Sondergebiet Meigermühle – zur Erweiterung des Altenpflegeheimes hier: Beratung und Beschluss der eingegangenen Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m.§ 4 Abs. 1 BauGB und Beschluss der Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB</p>	
6.4	<p>5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16.1 im Bereich des Flurstückes Gemarkung Lohmar, Flur 7, Nr. 1759 und 1760 im Bereich „Pützerau,, in Lohmar – Ort hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB, sowie Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus Beteiligung der Behörden und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB</p>	
6.5	<p>Nachnutzung Gelände Firma Sulzer hier: Grundsatzentscheidung des Rates zur städtebaulichen Ausrichtung einer Nachnutzung auf den Flächen der Firma Sulzer</p>	
6.6	<p>Nachnutzung Gelände Firma Sulzer hier: Erlass einer Satzung der Stadt Lohmar zur Ausübung eines besonderen Vorkaufsrechts „Sulzer Scheiderhöhe“</p>	
7	<p>Bebauungsplan Nr. 108.1 im Bereich der Straßen Am alten Sportplatz und Breiter Weg – südlicher Teil des ehemaligen Fußballplatzes hier: frühzeitige Information der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB i.V. mit § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren</p>	
8	<p>Vorgehen bei Verlängerungswunsch für Nachtflugregelung am Flughafen Köln/Bonn; hier: Antrag der Vorsitzenden der Fluglärmkommission, Ratsmitglied Wieja, vom 27.09.2017</p>	

9	Berufung von Schulleitungen und stellvertretenden Schulleitungen als ständige Mitglieder mit beratender Stimme in den Schulausschuss des Rates	
10	Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien	
11	Verschiedenes	
12	Anfragen der Ratsmitglieder	

Nichtöffentliche Sitzung

13	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
14	Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Beschwerdeauschusses vom 5. September 2017	
	14.1	Unbefristete Niederschlagung von Gewerbesteuer
15	Empfehlung des Ausschusses für Kultur, Sport, Generationen und Partnerschaften vom 13. September 2017	
	15.1	Personalkonzeption der Musik- und Kunstschule der Stadt Lohmar
16	Empfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses vom 19. September 2017	
	16.1	Gewerbeflächenkonzept für die Kommunen des Rhein-Sieg-Kreises 2035
	16.2	Verkauf eines unbebauten Grundstücks in Lohmar-Höffen
	16.3	Erwerb einer Liegenschaft in Lohmar-Honrath

	16.4	Erwerb einer Liegenschaft in Lohmar-Honrath	
	16.5	Erwerb einer Liegenschaft in Lohmar-Honrath	
17	Empfehlung des Ausschusses für Bauen und Verkehr vom 25. September 2017 (Sondersitzung)		
	17.1	Ausbau der Offenen Ganztagsgrundschule Waldschule Lohmar;	
18	Anfragen der Ratsmitglieder		