Amtsblatt

10. Jahrgang **Ausgabetag: 04.07.2017** **Nummer: 33**

Inhaltsverzeichnis **Seite/n**

92.	Vergabe von Bau,- Liefer- und Dienstleistungen	**202**
93.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 5. Sitzung des Stadtrates	**203-204**
94.	Bekanntmachung Öffentlicher Teilnahmewettbewerb nach VOB/A	**205-208**
95.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 2. Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses	**209**
96.	Öffentliche Zustellung	**210**
97.	Bekanntmachung der Bezirksregierung Köln	**211-213**

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Rathaus, Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Bekanntmachung

Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland (http://www.vmp-rheinland) veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
01.07.2017	-	Schulbücher 2017/2018	VgV Vergebener Auftrag	Anzeigen
29.06.2017	-	Realschule Elektro Blitzschutz	VOB/A Vergebener Auftrag	Anzeigen
29.06.2017	-	RTW-Standort Gleuel Metallbauarbeiten	VOB/A Vergebener Auftrag	Anzeigen
28.06.2017	15.08.2017	Teleskoplader	VOL/A Ausschreibung	Anzeigen
28.06.2017	15.08.2017	Ersatzbeschaffung LKW mit Winterdienstausrüstung	VOL/A Ausschreibung	Anzeigen

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 04.07.2017

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Gez. Krämer

Bekanntmachung

Am Dienstag, den 11.07.2017 findet im Römersaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 5. Sitzung des Stadtrates mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Fragestunde der Einwohner/innen
2	Beschlussfassung über die Tagesordnung
3	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
4	Über- und außerplanmäßige Haushaltsausgaben
4.1	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier: Überplanmäßige Aufwendungen in Höhe von 44.000,00 € zu Produktkonto 11122.52415250 - "Kita Kunterbunt - Austausch Fenster/Türen Altbau (Instandhaltungsrückstellung)“
5	Besetzung von Ausschüssen/Gremien
6	Zuleitung des Entwurfes des Jahresabschlusses 2016 an den Stadtrat
7	Abrechnung der Investitionskostenzuschüsse 2015 und Vergabe der Investitionskostenzuschüsse 2017
8	Bebauungsplan 944 „Feuer- und Rettungswache Hürth“ im Stadtteil Alt-Hürth hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB
9	Bebauungsplan 014b „Luxemburger Straße/Von-Boetticher-Straße“ hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB b) Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB
10	Bericht Finanzcontrolling 2016 zu Teilen der Produkte 36303, 36304, 36307 (Jugendamt) hier: Antrag der Fraktion FWH vom 27.06.2017
11	Überprüfung fragwürdiger Vorgänge im Jugendamt - Bereich Allgemeiner Sozialer Dienst (ASD) - Bericht durch das Rechnungsprüfungsamt und Diskussion zu den Prüfergebnissen hier: Antrag der Fraktion FWH vom 27.06.2017
12	mangelnde Vorbereitung der Ratssitzung am 12.06.2017 m.d.B.u. Stellungnahme des Bürgermeisters (§ 69 Abs. 1 Satz 2 GO NRW) m.d.B.u. Stellungnahme des Rechnungsprüfungsamtes

	hier: Antrag der Fraktion FWH vom 27.06.2017
13	Einführung eines Fachcontrolling im Jugendamt m.d.B.u. Stellungnahme des Beigeordneten III hier: Antrag der Fraktion FWH vom 27.06.2017
14	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
15	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
16	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
17	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
18	Zustimmung zum Erwerb von Anteilen an einer Projektgesellschaft durch die Energieversorgung Hürth GmbH für den Betrieb von 2 Windrädern im Bereich der Deponie in Knapsack
19	Verkauf eines Baugrundstückes in Hürth-Sielsdorf
20	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
21	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
22	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 29.06.2017

Dirk Breuer
Bürgermeister

Bekanntmachung

Bekanntmachung Öffentlicher Teilnahmewettbewerb nach VOB/A

Vergabeverfahren	Energiespar-Contracting
Vergabenummer	60VOB17041MK

1 Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name:	Stadtverwaltung Hürth
Straße:	Friedrich-Ebert-Straße 40
PLZ, Ort:	50354 Hürth
Kontaktstelle:	Zentrale Vergabestelle VOB
Telefon:	+49 2233 53494
Telefax:	+49 2233 53470
E-Mail:	zvs-vob@huerth.de
URL:	www.huerth.de

2 Vergabeverfahren

Vergabeverfahren	Energiespar-Contracting
Vergabenummer	60VOB17041MK

3 Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Die Teilnahmeunterlagen werden ausschließlich als PDF-Dokumente in gezippter Form dem Bewerber per E-Mail zur Verfügung gestellt.
Schriftliche Teilnahmeanträge können persönlich bei der unter Punkt 1 genannten Stelle abgegeben oder auf dem Postweg übersandt werden.

4 Art des Auftrags

- ☐ Ausführung von Bauleistungen
- ☒ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

5 Ort der Ausführung

Liegenschaften auf dem Gebiet der Stadt Hürth

6 Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Im Energiespar-Contracting betrachtet der Contractor die technischen Anlagen des Gebäudes ganzheitlich, mit dem Ziel, den Energieverbrauch insgesamt zu senken und damit die Energiekosten zu reduzieren. Der Contractor plant, realisiert und finanziert individuell auf die Liegenschaft zugeschnittene technische, bauliche und organisatorische Masnahmen, die zu einer Einsparung beim Energieverbrauch führen. Die Energiekosteneinsparung, die so erzielt wird, garantiert der Contractor vertraglich.

Es wird ein Energiespar-Garantievertrag mit zu vereinbarender Laufzeit (Dauer-Werkvertrag über Planung und Durchführung von Bau- und sonstigen Leistungen gekoppelt mit einer Einspargarantie als selbständigem Garantieversprechen, sogenanntes „Energie-Einsparcontracting") geschlossen. Der Vertragsschwerpunkt sind Bauleistungen.

Ziel ist die Senkung von Energieverbrauch und -kosten in den auftragsgegenständlichen Gebäuden um eine vom Auftragnehmer zu ermittelnde und zu garantierende Quote bei gleichzeitiger Modernisierung und Optimierung haustechnischer Anlagen sowie Minderung der Kohlendioxidemissionen. Die Investitionskosten und Vergütung des Auftragnehmers für sämtliche Leistungen werden ausschließlich durch das realisierte Einsparpotential finanziert. Zudem ist die Implementierung eines modernen Energiemanagementsystems (Gebäudeleittechnik mit Betriebsdatenspeicherung) Aufgabe des Contractors.

Anzahl der Liegenschaften: siehe Objektliste
Referenzzeitraum: 2013 – 2016
Energiekosten 2016 (netto): Siehe Liste (Anlage 8)

Der Leistungsumfang beruht auf Analysen und Einschätzungen des Auftragnehmers und ist von diesem in Abstimmung mit dem Auftraggeber grundsätzlich so zu bemessen, dass ein optimales Einsparpotential realisiert wird, über das sämtliche Investitionskosten amortisiert werden können.

7 Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

- Senkung von Energieverbrauch und -kosten in den auftragsgegenständlichen Gebäuden um eine vom Auftragnehmer zu ermittelnde und zu garantierende Quote bei gleichzeitiger Modernisierung und Optimierung haustechnischer Anlagen sowie Minderung der Kohlendioxidemissionen.
- Investitionskosten und Vergütung des Auftragnehmers für sämtliche Leistungen werden ausschließlich durch das realisierte Einsparpotential finanziert. Dem Auftraggeber sollte kein zusätzlicher finanzieller Aufwand oder Mittelbedarf entstehen.
- Implementierung eines modernen Energiemanagementsystems (Gebäudeleittechnik mit Betriebsdatenspeicherung)

Zweck der Bauleistung

8 Aufteilung in Lose

☒ nein

ja, Angebote sind möglich
☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

9 Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:	02.07.2018
Fertigstellung oder Dauer der Leistung:	k. A.

10 Nebenangebote

☐ zugelassen (auch ohne Abgabe eines Hauptangebotes)
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
☒ nicht zugelassen

11 Fristen

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:	18.07.2017, 09:00 Uhr
Anschrift, an die die Anträge zu richten sind:	Siehe 1.
Absendung der Angebotsaufforderung:	04.09.2017

12 Sprache, in der die Angebote verfasst werden können

Deutsch

13 Geforderte Sicherheiten

Siehe Unterlagen

14 Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Siehe Unterlagen

15 Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften

Siehe Unterlagen

16 Nachweise zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Teilnahmeantrag das ausgefüllte Formblatt „Anlage 6 - Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben.

Näheres regeln die Teilnahmeunterlagen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist den Teilnahmeunterlagen beigefügt.

17 Nachprüfstelle für behauptete Vergabeverstöße:
Rhein-Erft-Kreis
Der Landrat
Kommunalaufsicht
Willy-Brandt-Platz 1
50126 Bergheim

Hürth, 29.06.2017
Im Auftrag

Gez. Schmitz

Bekanntmachung

Am Dienstag, den 11.07.2017 findet im Römersaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 17:00 Uhr die 2. Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Finanzcontrolling 2016 - Jahresbericht zu Teilen der Produkte 36303, 36304 und 36307; hier: Antrag der Freie Wähler Hürth Ratsfraktion vom 27.06.2017
3	Überprüfung fragwürdiger Vorgänge im Jugendamt - Bereich Allgemeiner Sozialer Dienst (ASD); hier: Antrag der Freie Wähler Hürth Ratsfraktion vom 27.06.2017
4	Bericht vom 16.06.2017 zum Prüfauftrag des Rates vom 03.05.2016 zur Überprüfung fragwürdiger Vorgänge im Jugendamt - Bereich Allgemeiner Sozialer Dienst (ASD), auf Antrag der Freie Wähler Hürth-Fraktion vom 07.04.2016
5	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
6	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
7	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
8	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 30.06.2017

Gezeichnet:

Udo Leuer
Vorsitzende/r

Bekanntmachung

Öffentliche Zustellung

Der an Herrn Louis Nwokposi, zuletzt ansässig in der Josef-Metternich-Straße 13, 50354 Hürth, gerichtete Bescheid über die Freigabe und Ankündigung der Verwertung des sichergestellten Fahrzeugs, konnte nicht zugestellt werden, da der Aufenthaltsort des Empfängers unbekannt ist und nicht ermittelt werden konnte.

Der vorstehend bezeichnete Bescheid wird hiermit gemäß §10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz - LZG NRW) vom 07.03.2006 in der aktuell gültigen Fassung öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth, im Ordnungsamt, Zimmer 120, eingesehen bzw. abgeholt werden.

Der Tag der Bekanntgabe ist der 05.07.2017. Durch die öffentliche Bekanntmachung gilt der oben genannten Bescheid nach zwei Wochen nach dem Tag der Bekanntgabe als zugestellt. Durch die Zustellung wird die Rechtsbehelfsfrist von einem Monat in Gang gesetzt. Nach Ablauf der Rechtsbehelfsfrist wird der Bescheid bestandskräftig.

Hürth, den 03.07.2017

Der Beigeordnete

Gez. Jens Menzel

Bekanntmachung

der Bezirksregierung Köln

- Öffentliche Bekanntmachung -

BEZIRKSREGIERUNG KÖLN
Dezernat 33 - Ländliche Entwicklung, Bodenordnung -
FLURBEREINIGUNG ERFTAUE-GYMNICH
Az.: – 33.42 – 5 07 03–

50667 Köln, den 22.05.2017

Zeughausstr. 2 - 10
Tel.: 0221-147-3617

Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Das durch den Flurbereinigungsbeschluss vom 18. Juli 2007 festgestellte Flurbereinigungsgebiet Erftaue-Gymnich ist durch die Änderungsbeschlüsse 1 bis 12 gemäß § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), erweitert worden. Mit diesen Änderungsbeschlüssen wurden die nachfolgend aufgeführten Grundstücke zum Flurbereinigungsgebiet Erftaue-Gymnich zugezogen und auch insoweit die Flurbereinigung angeordnet:

Regierungsbezirk Köln

Rhein-Erft-Kreis

Stadt Erftstadt

Gemarkung Gymnich

Flur	1	Flurstücke:	1, 2, 3, 5, 38, 39, 42, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 53, 54,
Flur	5	Flurstücke:	3, 12, 23, 25, 27, 42, 43, 133

Gemarkung Lechenich

Flur	37	Flurstücke:	120, 121, 132
Flur	41	Flurstücke:	12, 13, 15

Kolpingstadt Kerpen

Gemarkung Türnich

Flur	19	Flurstücke:	116, 120
Flur	37	Flurstücke:	65, 429
Flur	38	Flurstücke:	81, 100, 117, 124, 126, 127,
Flur	39	Flurstück:	62

Gemarkung Kerpen

Flur	9	Flurstück:	123
Flur	18	Flurstücke:	75, 76
Flur	19	Flurstück:	93
Flur	29	Flurstücke:	26, 59, 60
Flur	41	Flurstücke:	109, 110

Stadt Bergheim

Gemarkung Quadrath - Ichendorf

Flur	24	Flurstücke:	194, 195, 196, 197

Kreis Rhein-Sieg-Kreis

Gemeinde Swisttal

Gemarkung Miel

Flur	14	Flurstücke:	88, 143, 209

Gemarkung Morenhoven

Flur	14	Flurstücke:	1, 3, 8, 23, 42, 46, 47, 49, 52, 53, 54, 57, 59, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 118, 119,

Kreis Euskirchen

Gemeinde Weilerswist

Gemarkung Lommersum

Flur	2	Flurstücke:	25, 28, 164, 220, 221

Gemarkung Metternich

Flur	3	Flurstücke:	27, 51/29

Zur Ausführung der vorgenannten Änderungsbeschlüsse 1-12 wird Folgendes bekanntgegeben:

Rechte an den vorstehenden Grundstücken, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, sind nach § 14 Abs. 1 FlurbG innerhalb einer Frist von drei Monaten nach erfolgter Veröffentlichung dieser Bekanntmachung schriftlich bei der

Bezirksregierung Köln, 50606 Köln

oder persönlich bei der

Bezirksregierung Köln, Blumenthalstraße 33, 50670 Köln

anzumelden.

Zu diesen Rechten gehören z.B. nicht eingetragene dingliche Rechte an Grundstücken oder Rechte an solchen Rechten sowie persönliche Rechte, die zum Besitz oder zur Nutzung von Grundstücken berechtigen oder die Nutzung von Grundstücken beschränken.

Auf Verlangen der Bezirksregierung Köln hat der Anmeldende sein Recht innerhalb einer von der Bezirksregierung Köln zu setzenden Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist besteht kein Anspruch auf Beteiligung.

Werden Rechte erst nach Ablauf der bezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Bezirksregierung Köln die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG gelten lassen.

Der Inhaber eines der bezeichneten Rechte muss nach § 14 Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt wird.

Sofern Sie über eine qualifizierte elektronische Signatur nach § 2 Nummer 3 des Signaturgesetzes vom 16. Mai 2001 (BGBl. I S. 876) in der jeweils geltenden Fassung verfügen, können Sie Ihre Rechte auch elektronisch anmelden. Näheres hierzu entnehmen Sie bitte der Internet-Seite www.bezreg-koeln.nrw.de unter dem Suchbegriff EGVP.

Hinweise:

- Bei der Verwendung der elektronischen Form sind besondere technische Rahmenbedingungen zu beachten. Die besonderen technischen Voraussetzungen sind unter www.egvp.de aufgeführt.
- Falls die Frist durch eine bevollmächtigte Person versäumt werden sollte, würde deren Verschulden dem Vollmachtgeber zugerechnet werden.

Im Auftrag

Meul

(Regierungsvermessungsrat)

Der Inhalt der o.a. Bekanntmachung wird ebenfalls auf der Internet-Seite der Bezirksregierung Köln veröffentlicht unter:

http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/verfahren/33_flurbereinigungsverfahren/index.html