



# Amtsblatt der Gemeinde Weilerswist

12. Jahrgang

Ausgabetag: 01.06.2010

Nr. 19

Inhalt:	Seite
1. Öffentliche Bekanntmachung zur Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 53, 54 und 58 im Ortsteil Weilerswist.	2
2. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr des Rates der Gemeinde Weilerswist am Donnerstag, dem 10.06.2010, um 18.00 Uhr, im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Str. 29.	4

---

Herausgeber:	Gemeinde Weilerswist, Der Bürgermeister
Redaktion:	Der Bürgermeister -Ratsbüro-, Bonner Str. 29, Zimmer 213, Telefon: 02254/ 9600-110
Bezug:	a) Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Foyer der Gemeindeverwaltung und bei den bekannten Depotstellen in den Ortsteilen aus. b) Jahres-Abo Euro 27,- incl. Porto / Kündigung des Bezugs: Nur für das folgende Jahr zum 30.11. c) Einzelpreis Euro 2,10 incl. Porto d) Ebenfalls stehen die Exemplare auf den Internetseiten der Gemeinde unter <a href="http://www.weilerswist.de/rathaus">http://www.weilerswist.de/rathaus</a> Rubrik „Informationsdienste“ zur Verfügung
Auflage:	300 Exemplare Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf



**GEMEINDE WEILERSWIST  
DER BÜRGERMEISTER**

**Öffentliche Bekanntmachung**

**zur Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 53, 54 und 58 im Ortsteil Weilerswist  
- Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 13 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der  
Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des  
Erbschaftssteuerreformgesetzes vom 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018ff.).**

In seiner Sitzung am 06.05.2010 hat der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr den Beschluss für die Offenlage der Planunterlagen gemäß § 3 Absatz 2 BauGB für die Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 53, 54 und 58 im Ortsteil Weilerswist gefasst.

Der räumliche Geltungsbereich des aufzuhebenden Bebauungsplanes Nr. 53 umfasst einen Bereich im Weilerswister Kernort, der wie folgt begrenzt wird:

- im Norden durch die Triftstraße
- im Osten durch die Bahnstrecke Euskirchen-Köln
- im Süden durch die Bonner Straße
- im Westen durch eine Parallele von rd. 50 m östlich zur Kölner Straße.

Der räumliche Geltungsbereich des aufzuhebenden Bebauungsplanes Nr. 54 umfasst einen Bereich im Weilerswister Kernort, der wie folgt begrenzt wird:

- im Norden in einer Parallelen von ca. 50 bzw. 100 m nördlich des Eispfades und ca. 40 m nördlich der Ulmenstraße
- im Osten entlang der Bahnstrecke Euskirchen-Köln
- im Süden entlang der Triftstraße
- im Westen entlang des Fliederweges bzw. der Kölner Straße

Der räumliche Geltungsbereich des aufzuhebenden Bebauungsplanes Nr. 58 umfasst einen Bereich im Weilerswister Kernort, der wie folgt begrenzt wird:

- im Norden durch den Eispfad und eine Verlängerung nach Westen
- im Osten durch den Fliederweg bzw. die Grabenstraße
- im Süden durch das Grundstück Kölner Straße 120 bzw. die Enggasse
- im Westen durch eine Parallele von rd. 60 - 70 m westlich zur Kölner Straße bzw. zwischen Mauritiusgasse und dem Altenheim durch die Kölner Straße.

Die genaue Abgrenzung kann den Planunterlagen entnommen werden.

Da die Aufhebung der Bebauungspläne im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt wird, wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen. Gleiches gilt für die Erstellung eines Umweltberichtes und die Durchführung eines Monitorings.

Die Planunterlagen zum Entwurf der Aufhebung der Bebauungspläne liegen in der Zeit

**vom 09.06.2010 bis 09.07.2010**

bei der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29, Fachbereich Planen und Bauen, Zimmer 108, öffentlich aus.

Die Auslegungszeiten sind:

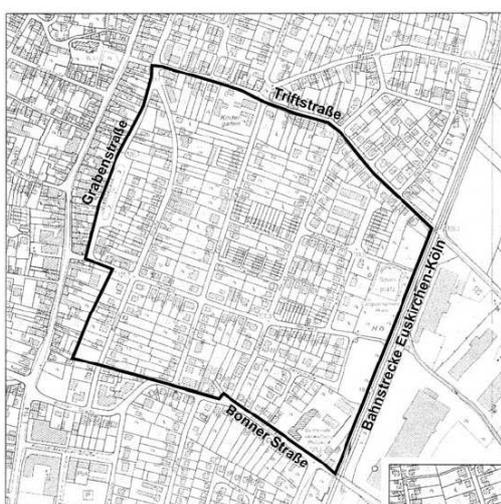
vormittags: montags bis freitags	von 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr
nachmittags: montags, mittwochs, donnerstags	von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr
dienstags	von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zu dem Entwurf der Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 53, 54 und 58 schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden. Über die fristgerecht abgegebenen Stellungnahmen entscheidet der Rat der Gemeinde Weilerswist und teilt das Ergebnis mit. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben.

Auf die Rechtsfolgen des § 47 Abs. 2 a Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.03.1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) wird hingewiesen. Danach ist eine Normenkontrollklage für Einwendungen unzulässig, soweit sie im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden.

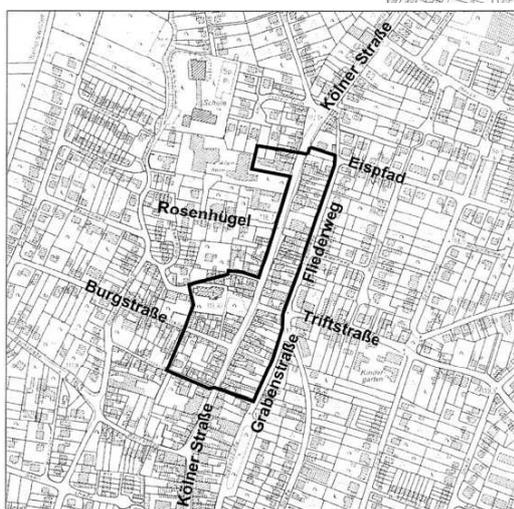
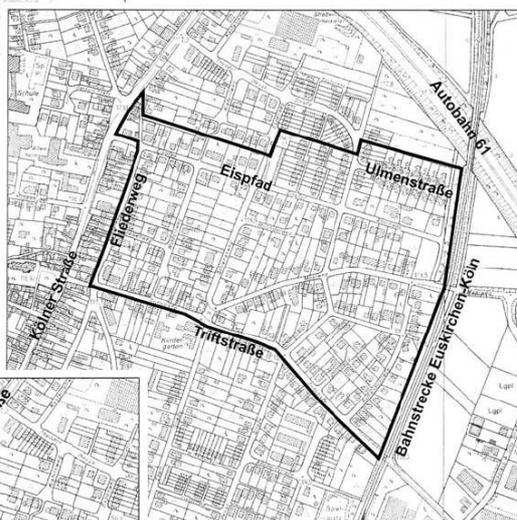
Weilerswist, den 31.05.2010  
Gemeinde Weilerswist

Peter Schlösser  
Der Bürgermeister



**Aufhebungsbereich  
Bebauungsplan Nr. 53**

**Aufhebungsbereich  
Bebauungsplan Nr. 54**



**Aufhebungsbereich  
Bebauungsplan Nr. 58**

An die Mitglieder  
**des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr**  
des Rates der Gemeinde Weilerswist

nachrichtlich den übrigen Ratsmitgliedern übersandt

### **Einladung 05/10**

Hiermit lade ich die Mitglieder des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr des Rates der Gemeinde Weilerswist zu einer Sitzung ein, die am

**Donnerstag, dem 10.06.2010, um 18:00 Uhr,**

im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29, stattfindet.

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

- TOP 1.** Bestellung eines Schriftführers
- TOP 2.** Einführung und Verpflichtung von sachkundigen Bürgern
- TOP 3.** Prüfung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 4.** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 5.** Beschlusskontrolle
- TOP 6.** Vorstellung der Planungsalternativen „Rathaussanierung“
- TOP 7.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 8.** Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

#### **II. Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 9.** Beschlusskontrolle
- TOP 10.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 11.** Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

Heinz Oberrem  
Ausschussvorsitzender

---

**Das Amtsblatt der  
Gemeinde Weilerswist  
ist an folgenden Depotstellen erhältlich**

<b>Ortschaft Weilerswist</b>	<b>Nußbaum, Paul</b> -Ortsbürgermeister-	Triftstr. 46 53919 Weilerswist
	<b>Gemeindeverwaltung (Foyer)</b>	Bonner Str. 29 53919 Weilerswist
	<b>Kreissparkasse Euskirchen</b>	Kölner Str. 83 53919 Weilerswist
	<b>VR-Bank Rhein-Erft eG</b>	Kölner Str. 88 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Vernich</b>	<b>Arnold Mael</b> -Ortsbürgermeister-	Zülpicher Str. 50 53919 Weilerswist
--------------------------	---	--

<b>Ortschaft Metternich</b>	<b>Auslegekasten</b>	Meckenheimer Str. 64 53919 Weilerswist
	<b>Kiosk</b>	Wasserburgstr. 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Müggenhausen</b>	<b>Erwin Jakobs</b> -Ortsbürgermeister-	Rheinbacher Str. 66 53919 Weilerswist
	<b>Kasten am Kindergarten / "Alte Schule"</b>	Heimerzheimer Str. 12 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Lommersum</b>	<b>Heinrich Oberrem</b> -Ortsbürgermeister-	Wichtericher Weg 2 53919 Weilerswist
	<b>Kreissparkasse Euskirchen</b>	Auf dem Driesch 53919 Weilerswist

<b>Ortschaft Derkum-Hausweiler</b>	<b>Bäckereiverkaufswagen</b>	Euskirchener Str. / Straßfelder Str. 53919 Weilerswist
------------------------------------	------------------------------	--

**Zusätzlich erfolgt eine Veröffentlichung im Internet unter <http://www.weilerswist.de/>**