

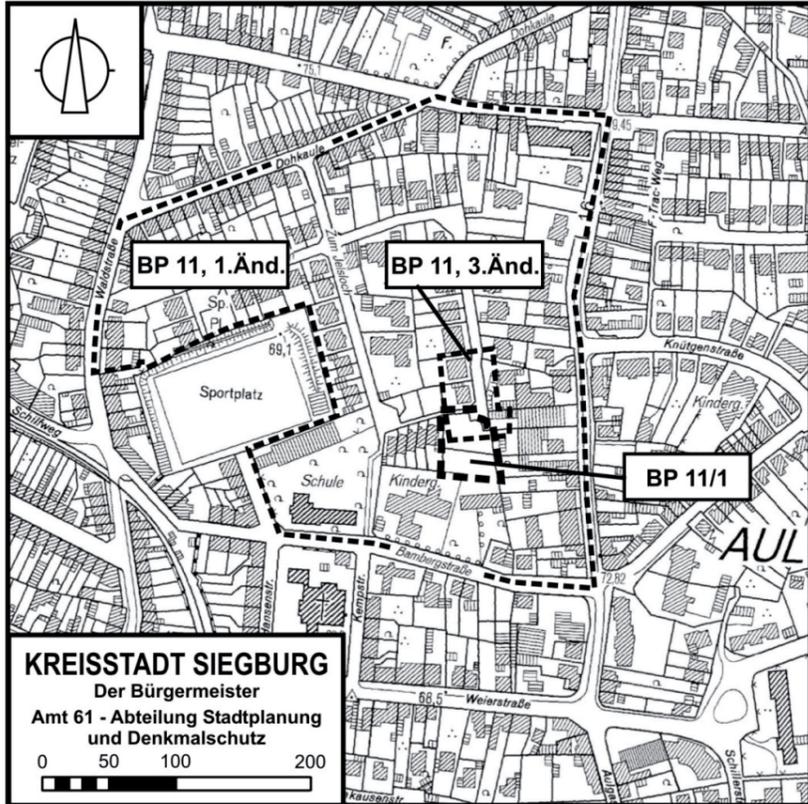


## Amtliche Bekanntmachung der Kreisstadt Siegburg

### Bebauungsplan Nr. 11/1

Plangebiet: Grundstück der katholischen Kirchengemeinde St. Servatius Am Kannenofen (ehem. Pferdewiese) in der Siegburger Nordstadt

### Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung



Der städtische Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 07.03.2017 folgende Beschlüsse gefasst.

1. Der Planungsausschuss beschließt für die im Übersichtsplan markierte, rund 1.700 qm große Fläche (Gemarkung Siegburg, Flur 2, Flurstück Nr. 8149 und nördlicher Teilbereich des Flurstücks Nr. 7497) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 11/1 gem. § 2 Abs. 1 BauGB mit dem Ziel, „Allgemeines Wohngebiet“ festzusetzen, um den Bestand planungsrechtlich zu sichern und gleichzeitig die planungsrechtlichen Voraussetzungen für zukünftige Wohnnutzungen zu schaffen.

2. Der Planungsausschuss beschließt, den Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB aufzustellen. Die Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB entfällt. Der Flächennutzungsplan wird gem. § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung ohne förmliches Verfahren angepasst.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 11/1 die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

#### Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Die beschlossene frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB findet in der Zeit vom **30.03. bis einschließlich 07.04.2017** statt. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes kann in dieser Zeit in Raum 418 im 4. Obergeschoss des Rathauses der Stadt Siegburg, Nogerter Platz 10, während folgender Öffnungszeiten eingesehen werden.

Montag: 8 - 12:30 Uhr und 14 - 18.00 Uhr

Dienstag: 8 - 12.30 Uhr und 14 - 15.30 Uhr

Donnerstag: 8 - 12.30 Uhr und 14 - 15.30 Uhr

Freitag: 8 - 12.30 Uhr

Mittwoch ist das Rathaus für den Publikumsverkehr geschlossen.

Die Planunterlagen sind außerdem auf der Internetseite der Stadt Siegburg ([www.siegburg.de](http://www.siegburg.de)) unter Planen und Bauen / Stadtplanung Online / Aktuelle Öffentlichkeitsbeteiligungen (<http://www.o-sp.de/siegburg/plan/beteiligung.php?M=5>) einzusehen.

Alle interessierten Bürger sind eingeladen, sich über die Planung zu informieren. Es wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. **Schriftliche Stellungnahmen können bis einschließlich 07.04.2017 bei der Stadtverwaltung abgegeben werden.** Die Stellungnahmen werden im Rahmen der Auswertung aller Äußerungen überprüft und fließen dann in das weitere Bebauungsplanverfahren ein.

#### Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehenden Beschlüsse des Planungsausschusses vom 07.03.2017 werden hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Auf die Bestimmungen des § 7 Abs. 6 Gemeindeordnung (GO) NRW wird hingewiesen:

„Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigenverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.“

Siegburg, 13.03.2017, Franz Huhn, Bürgermeister

Kreisstadt Siegburg - Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH

## Stellenausschreibung

Zur Verstärkung des Teams unseres internen Dienstleistungsunternehmens (Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH), suchen wir schnellstmöglich

### Fahrer für Hol- und Bringdienste/Küchenarbeiter in Teilzeit oder auf Basis einer geringfügigen Beschäftigung

Unsere Anforderungen an Sie:

- Führerschein Klasse B,
- Deutschkenntnisse in Wort und Schrift,
- Organisationstalent,
- körperlich belastbar,
- eine positive Haltung gegenüber kranken, behinderten und alten Menschen,
- soziale Kompetenz und kommunikative Fähigkeiten,
- Teamfähigkeit und Zuverlässigkeit,
- als auch die die Bereitschaft zur Arbeit im Schichtdienst und an Wochenenden.

Wir wünschen uns Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit freundlichen Umgangsformen und dem Interesse, sich selbst und unser Unternehmen weiterzuentwickeln. Bringen Sie Ihr Wissen und Ihre persönlichen Stärken bei uns ein.

Neben einem angenehmen Arbeitsklima und der Möglichkeit, in einem engagierten Team gestaltend tätig zu werden, bieten wir

- gute Verdienst- und Aufstiegsmöglichkeiten,
- eine betriebliche Altersversorgung,
- Jobticket,
- Fitness- und Gesundheitstraining,
- gute Erreichbarkeit durch öffentlichen Nah- und Fernverkehr,
- gute Parksituation für Autos (Tiefgarage),
- sowie eine Kinderbetreuung in der hauseigenen Kindergrößtagespflege.

Bitte senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung an:

**Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH**

Personalabteilung  
Friedrich-Ebert-Straße 16  
53721 Siegburg

Oder gerne auch per Email an:

[bewerbung@seniorenzentrum.siegburg.de](mailto:bewerbung@seniorenzentrum.siegburg.de)

## Einladung der Kreisstadt Siegburg

zur 1. BürgerWerkstatt mit dem Thema

### „Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) – Siegburger Innenstadt“

Die Veranstaltung findet

**am Dienstag, den 28.03.2017, um 19:00 Uhr**

im Stadtmuseum,  
Markt 46, 53721 Siegburg  
statt.

Eine rege Teilnahme und Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger an der BürgerWerkstatt ist sehr willkommen und insbesondere wichtig, um auf alltägliche innerstädtische Mängel und Berücksichtigungsaspekte in diversen Bereichen hinzuweisen, damit diese Aspekte im ISEK Beachtung finden. Die Konzeptentwicklung vor Ort erfolgt im moderierten Verfahren und in Arbeitsgruppen mit aktiver Mitarbeit anhand von Stellwänden und Materialien.

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind hierzu eingeladen.

Vorab können Sie sich auf der städtischen Homepage informieren:  
[www.siegburg.de/stadt/planen-bauen/isek-innenstadt](http://www.siegburg.de/stadt/planen-bauen/isek-innenstadt)

Siegburg, 13.03.2017, Franz Huhn, Bürgermeister



STADTBETRIEBE SIEGBURG- ein Kommunalunternehmen der Kreisstadt Siegburg

Die Stadtbetriebe Siegburg AÖR sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Freizeitbad Oktopus

## Rettungsschwimmer auf Aushilfsbasis

Ihre Aufgaben beinhalten im Wesentlichen die Aufsicht und Betreuung des Badebetriebes.

Wir erwarten:

- ein Mindestalter von 18 Jahren
- einen aktuell gültigen Rettungsschein in Silber (Rettungsschwimmer)
- einen aktuellen Erste-Hilfe-Nachweis (nicht älter als ein Jahr / Rettungsschwimmer)
- die Fähigkeit zur Kommunikation sowie ein sicheres und freundliches Auftreten gegenüber den Badegästen
- die Bereitschaft zum Schichtdienst und zur Arbeit an Wochenenden und Feiertagen
- ein einwandfreies erweitertes Führungszeugnis

Wir bieten:

- einen interessanten und abwechslungsreichen Tätigkeitsbereich
- einen Arbeitsplatz in einem engagierten und motivierten Team
- eine leistungsgerechte Vergütung analog des Tarifvertrages öffentlicher Dienst inklusive betrieblicher Altersversorgung bei der Rheinischen Zusatzversorgungskasse in Köln

Ihre Bewerbung richten Sie bitte mit den üblichen Unterlagen an:

**Stadtbetriebe Siegburg AÖR/  
Freizeitbad Oktopus  
Zeithstraße 110  
53721 Siegburg**

Ihr Ansprechpartner: Herr Thomas Oharek, Tel. 02241/84 640-403

E-Mail: thomas.oharek@siegburg.de

STADTBETRIEBE SIEGBURG - ein Kommunalunternehmen der Kreisstadt Siegburg

Die Stadtbetriebe Siegburg AÖR sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Freizeitbad Oktopus

## Kassenpersonal/Reinigungskräfte auf Aushilfsbasis

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen den Einsatz an der Kasse des Freizeitbades sowie die Reinigung des Bade- und Garderobebereiches.

Vorausgesetzt wird:

- die Fähigkeit zur Kommunikation sowie ein sicheres und freundliches Auftreten gegenüber Badegästen
- die Bereitschaft zum Schichtdienst und zur Arbeit an Wochenenden und Feiertagen
- ein einwandfreies Führungszeugnis

Wir bieten:

- einen interessanten und abwechslungsreichen Tätigkeitsbereich
- einen Arbeitsplatz in einem engagierten und motivierten Team
- eine leistungsgerechte Vergütung inklusive betrieblicher Altersversorgung bei der Rheinischen Zusatzversorgungskasse in Köln.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte mit den üblichen Unterlagen an:

**Stadtbetriebe Siegburg AÖR  
Freizeitbad Oktopus  
Zeithstraße 110  
53721 Siegburg**

Ihr Ansprechpartner: Herr Thomas Oharek, Tel. 02241/84 640-403

E-Mail: thomas.oharek@siegburg.de