

	Inhaltsverzeichnis	Seite/n
63.	Erneute Öffentliche Auslegung des Entwurfs für den Bebauungsplan 217 „Efferen-West“	125-128
64.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 3. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Haushaltskonsolidierung	129-130
65.	Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen	131
66.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 4. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr	132-133

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Bekanntmachung



Erneute Öffentliche Auslegung des Entwurfs für den Bebauungsplan 217 „Efferen-West“

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung am 25.04.2017 gemäß § 3 Abs.2 Baugesetzbuch i.V. mit § 4a Abs.3 Baugesetzbuch die öffentliche Auslegung für den Entwurf des Bebauungsplans (Bpl) 217 beschlossen. Der Geltungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der als Anlage dieser Bekanntmachung beigefügt ist. Das Plangebiet wird begrenzt durch den westlichen Rand der Efferener Straße (Ortsumgehung K2), durch die Gärten der Grundstücke Beller Straße 47 – 85a, Annenstraße 8 – 52 sowie durch den zwischen Efferener Straße und Annenstraße verlaufenden Wirtschaftsweg. Die Efferener Straße im Abschnitt zwischen Beller Straße und In den Höhen gehört zum Geltungsbereich. Zielsetzung der Planung ist die Entwicklung eines Wohngebiets.

Es sind folgende Umweltinformationen zur Planung verfügbar:

- Umweltbericht in der Begründung zum Bpl-Entwurf, umfassende Betrachtung aller betroffenen Schutzgüter
- Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bpl-Entwurf mit Bilanzierung des Eingriffs in Natur und Landschaft anhand der Biotopstrukturen vor und nach dem Eingriff
- Artenschutzprüfung zum Bpl-Entwurf, Analyse der Betroffenheit sog. planungsrelevanter Tierarten und Maßnahmen zur Kompensation und Minderung von Beeinträchtigungen
- Schalltechnisches Gutachten zum Bpl-Entwurf mit Analyse von Verkehrs- und Gewerbeimmissionen sowie Benennung geeigneter Schallschutzmaßnahmen
- Verkehrsuntersuchung zum Bpl-Entwurf mit Analyse der verkehrlichen Auswirkungen im angrenzenden Straßennetz und in der weiteren Umgebung
- Gutachten „Untergrunduntersuchungen und Durchführung von Sickerversuchen“ zum Bpl-Entwurf, Analyse der Bodenverhältnisse in Hinblick auf eine Versickerung von Niederschlagswasser
- Zwei Stellungnahmen der Thyssengas GmbH zur Lage und Auswirkungen von Ferngasleitungen
- Zwei Stellungnahmen des Erftverbands zur evtl. Betroffenheit der Schutzgüter Wasser und Pflanzen bei Entwässerung und bei Ausgleichsmaßnahmen für den Eingriff in Natur und Landschaft
- Zwei Stellungnahmen der Bezirksregierung Düsseldorf, Kampfmittelräumdienst zur evtl. Betroffenheit des Schutzgutes Mensch durch Kampfmittel
- Zwei Stellungnahmen des Landesbetriebs Straßenbau NRW zum Schutz vor Lärmemissionen des Straßenverkehrs
- Zwei Stellungnahmen der PLEdoc GmbH zur Lage und Auswirkungen von Ferngasleitungen

- Zwei Stellungnahmen der Amprion GmbH zur Lage und Auswirkungen von Hochspannungsfreileitungen
- Zwei Stellungnahmen der Evonik GmbH zur Lage und Auswirkungen von Ferngasleitungen
- Zwei Stellungnahmen der Bezirksregierung Arnsberg, Bergbau und Energie zur evtl. Betroffenheit des Schutzgutes Sachgüter durch Grundwasserabsenkungen
- Zwei Stellungnahmen des Rhein-Erft-Kreises zur evtl. Betroffenheit der Schutzgüter Pflanzen, Tiere, Wasser, Boden und Mensch (Verwendung heimischer Pflanzen, ausreichende Größe von Baumscheiben, Lebensraumverlust für Tiere, Beeinträchtigung von Ausgleichsflächen, Artenschutzmaßnahmen für die Feldlerche, Versickerung von Niederschlagswasser, Begrünung von Flachdächern, Erforderlichkeit von Flächenrecycling, Zerstörung von Gehölzen, Schutz vor Lärmimmissionen, Verkehrssicherheit)
- Stellungnahme der Gascade GmbH zur Lage und Auswirkungen von Erdgasdruckleitungen

Die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs einschließlich der Begründung erfolgt in der Zeit vom

10.05. – 12.06.2017

im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, Hürth-Hermülheim, im Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, 4.Obergeschoss. Die Planunterlagen sind auch im Internet unter www.huerth.de einzusehen.

Während der Auslegungsfrist können erneut Stellungnahmen zum Bpl-Entwurf abgegeben werden, die an das Amt für Planung, Vermessung und Umwelt der Stadt Hürth, 50351 Hürth, zu richten sind. Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bpl unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können. Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen werden nach Ablauf der Auslegungszeit vom Ausschuss für Planung und Umwelt der Stadt Hürth geprüft. Das Ergebnis dieser Prüfung wird den Eingabestellern mitgeteilt.

Der Entwurf des Bpl 217 kann während der Dienststunden
- montags bis donnerstags von 6.30 Uhr bis 18.30 Uhr und
- freitags von 6.30 Uhr bis 14.00 Uhr
eingesehen werden.

Während der öffentlichen Auslegung findet am

Montag, 15.05.2017, 19.00 Uhr

im Römersaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Str.40 in Hürth-Hermülheim eine freiwillige Informationsveranstaltung statt. Diese Veranstaltung gehört nicht zum Planverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Auskünfte zum ausliegenden Bpl-Entwurf erteilt während der Sprechstunden montags, mittwochs, dienstags und freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr sowie donnerstags von 13.30 Uhr bis 17.30 Uhr Herr Moll vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 419 im IV. OG des Rathauses (Tel.: 02233/53-423, Fax: 02233/53-185, e-mail mmoll@huerth.de)

Hürth, 27.04.2016

In Vertretung

Gez. Jens Menzel
Beigeordneter



 **STADT Hürth**[®]
AMT FÜR PLANUNG, VERMESSUNG UND UMWELT

Bebauungsplan 217 "Efferen-West"

MASSTAB 1:5000		Datum: 06.04.2017	
GEMESSEN	GEZEICHNET / DATUM	BEARBEITET	GESCHEN
KARTIERT		GEZEICHNET	GEMÜNDIGUNGSDATUM
		Bürgermei.	

Am Dienstag, den 09.05.2017 findet im Deutschordenssaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert- Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 3. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Haushaltskonsolidierung mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
3	Über- und außerplanmäßige Haushaltsausgaben
4	Haushaltscontrolling
4.1	Haushaltcontrolling
5	Rückstellungsbildung im Jahresabschluss
6	Organisations- und Effizienzuntersuchung der Stadtverwaltung Hürth
7	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
8	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
8.1	Bericht über Gewerbesteuererinnahmen
9	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
10	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
10.1	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
11	Ausrichtung der Personalentwicklung
12	Beteiligungen und Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
12.1	Umstrukturierung der kommunalen RWE-Beteiligungen

13	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
14	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
15	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
16	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
17	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
18	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
19	Niederschlagung rückständiger Gewerbesteuer
20	Stundung rückständiger Gewerbesteuer
21	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
22	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 26.04.2017

Gezeichnet:

Gerd Fabian
Vorsitzende/r

Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland (<http://www.vmp-rheinland>) veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
27.04.2017	-	RTW-Standort Gleuel Innen- und Aussenputz	VOB/A Vergebener Auftrag	Anzeigen
25.04.2017	-	Lehrschwimmbecken Fischenich Duschen	VOB/A Vergebener Auftrag	Anzeigen

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 02.05.2017

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Gez. Krämer

Bekanntmachung



Am Mittwoch, den 10.05.2017 findet im Deutschordenssaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 4. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Arbeitsprogramm zur Klimaanpassung im Modellversuch eea-plus
3	Fortschreibung Abwasserbeseitigungskonzept 2018 - 2023 der Stadt Hürth
4	Ausbau der Bahnsteige an den Haltestellen der Stadtbahnlinie 18 hier: Verwaltungsvereinbarung zum Ausbau der Bahnsteige an der Linie 18 auf dem Gebiet der Stadt
5	Masterplan Kalscheuren hier: a) Kenntnisnahme des Entwurfs Masterplan Kalscheuren b) Beschluss über die freiwillige Bürgerbeteiligung zum Entwurf des Masterplans Kalscheuren
6	8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hürth - „Erlebnisbauernhof Gertrudenhof“ im Stadtteil Hermülheim hier: a) Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB b) Feststellungsbeschluss c) Genehmigungsverfahren gemäß § 6 BauGB
7	Gewerbeflächenentwicklungskonzept Rhein-Erft hier: Beschluss des Konzeptes
8	Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NW hier: Einhaltung des Feinstaubwertes
9	Anträge
9.1	Tempo 30 an sozialen Einrichtungen hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der CDU-Fraktion vom 25.04.2017
9.2	Bauvorhaben Heinrich-Imig-Straße hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 26.04.2017

10	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
10.1	Energiespar-Contracting – Aktualisierter Ablaufplan
10.2	Bebauungsplan (Bpl) 317 b „Anbindung Robert-Bosch-Straße/B 265 n“ - Planungs- und Umsetzungskosten
10.3	Überschreitung von Grenzwerten Luxemburger Straße
10.4	Ernst-Reuter-Straße in Hürth-Gleuel hier: Zusätzliche Einrichtung von Pollern vor den Häusern Nr. 22 bis 26 und Nr. 31
11	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
12	Verkauf eines Grundstücks in Hermülheim
13	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
13.1	Ernst-Mach-Gymnasium, Vergabe Planung Bauteile A und C
13.2	Mitteilung über private Bauvorhaben: Bebauung Fuchsstraße 19
13.3	Mitteilung über private Bauvorhaben: Altengerechtes Wohnen in Hürth-Efferen, Klosterstraße
13.4	Mitteilung über private Bauvorhaben: Bebauung Fritz-Räcke-Straße
13.5	Baumfällungen nach § 4 (6) der Baumschutzsatzung vom 05.05.2015
14	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 27.04.2017

Gezeichnet:

Siry
(Fachbereichsleiter)