

Diese Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Lohmar unter www.Bekanntmachungen.Lohmar.de ab 27.01.2017 veröffentlicht.

Nachrichtlich wird diese Bekanntmachung an den folgenden Bekanntmachungs- und Hinweistafeln ausgehängt:

X	Bekanntmachungstafel Rathaus	Hinweistafel Bürgerzentrum Birk	Hinweistafel Forum Wahlscheid
	Aushangdatum: 27.01.2017	Unterschrift:	
	Abnahmedatum: 08.02.2017	Unterschrift:	

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lohmar

über die Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses			
am	Dienstag	, 07.02.2017	18:00 Uhr
in	Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar		

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten		
	1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit gemäß § 8 Geschäftsordnung	
	1.2	Wünsche zur Tagesordnung gemäß § 11 Geschäftsordnung	
	1.3	Mitteilung des Bürgermeisters gemäß § 8 Geschäftsordnung	

2	Städtebauliche Projekte und aktuelle Bauvorhaben, Bericht in der Sitzung	
3	Bericht der Verwaltung über die Ausführung von Beschlüssen	
4	Umzug des Deutschen Roten Kreuzes (DRK Lohmar) in einen geplanten Neubau in Kreuznaaf	
5	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB - Ortsteil: - Münchhof - hier: Neubau eines Damwildunterstandes	
6	Außenbereichsvorhaben nach § 35 (1) BauGB - Ortsteil: - Honrath- hier: Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle	
7	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 20.12.2016 hier: Änderung des Flächensplanes der Stadt Lohmar Sondergebiet „Pferdeklinik“, in Mischgebiet	
8	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 03.01.2017 hier: Bauvorhaben „Im Korresgarten/Auf der Hardt“ in Lohmar - Ort	
9	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 10.01.2017 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 im Bereich des Flurstückes Gemarkung Lohmar, Flur 6, Nr. 1146 und 1096 sowie 833 und 48 - gelegen an der Buchbitze in Lohmar – Ort hier: Beratung des Aufstellungsverfahrens	
10	Eingabe gemäß § 24 GO NRW vom 16.01.2017 hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Alte Lohmarer Straße"	
11	Neubau eines Bethauses am Schlesierweg hier: Aufstellungsbeschluss für die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiet für kirchliche Zwecke der Mennoniten-Brüdergemeinde) und Aufstellung eines Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes – VBP 6 – gemäß § 12 BauGB für die Errichtung eines neuen Bethauses und	

	Umbau des Bestandes im Parallelverfahren.	
--	---	--

12	13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 in Lohmar-Hoven zur Änderung des Dorfgebietes (MD) in Wohngebiet gemäß Abgrenzung (Anlage) hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB	
----	--	--

13	27. Änderung des Bebauungsplanes 33 „Maarweg“ in Lohmar - Neuhonrath hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB	
----	---	--

14	5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16.1 im Bereich des Flurstückes Gemarkung Lohmar, Flur 7, Nr. 1759 und 1760 gelegen an der Pützerau in Lohmar – Ort hier: Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB	
----	--	--

15	VBP 5 – 31. Änderung des Flächennutzungsplanes - Modepark Röther zwischen Brückenstraße und Raiffeisenstraße hier: Änderungsbeschluss zur weiteren Umsetzung im zweistufigen Verfahren gemäß §2 BauGB i.V.m. §§ 3 und 4 BauGB	
----	--	--

Nichtöffentliche Sitzung

16	Verkauf eines Grundstücks im Bereich Lohmar-Krölenbroich	
----	--	--

17	Gewerbeflächenkonzept für die Kommunen des Rhein-Sieg-Kreises 2035	
----	--	--

18	Geplantes Bauvorhaben in Lohmar Ort	
----	-------------------------------------	--