

Inhalt

Öffentliche Bekanntmachungen

- (85) Tagesordnung der fünften diesjährigen ordentlichen Sitzung des Rates der Stadt Düren am 22.11.2016, 17:00 Uhr
- (86) Stadtplanung zur Diskussion - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 1/377 „Südliches Bahnhofsquartier zwischen Josef-Schregel-Straße und Lagerstraße“ in Düren

(85)

Bekanntmachung der Stadt Düren

Am Dienstag, dem 22.11.2016, 17:00 Uhr, findet im Rathaus, Ratssaal, Raum 106, Kaiserplatz 2-4, 52349 Düren, die fünfte diesjährige ordentliche Sitzung des Rates der Stadt Düren statt.

Die Tagesordnung, bestehend aus einem öffentlichen und einem nicht öffentlichen Teil, umfasst folgende Punkte:

Tagesordnung:

öffentlich

1. Änderung der Tagesordnung
2. Mitteilungen

Mitteilungsvorlagen

3. "Jugend 2020" - Leitlinien der Kinder- und Jugendarbeit
4. Umbesetzung des Jugendhilfeausschusses
5. Mitteilung des Landtags NRW - Verfassungskommission - zum kommunalen Wahlrecht für Migrantinnen und Migranten in NRW
6. Umbenennung einer Straße oder eines Platzes mit türkischem Namen

Angelegenheiten der Integration

7. Antrag der Liste Integration zur Umbenennung einer Straße oder eines Parks mit einem türkischen Namen

Angelegenheiten des Dezernates I

8. Flurbereinigung Hambach-West; Änderung der Stadtgebietsgrenze

Angelegenheiten des Hauptamtes

9. "Dienstfahräder Ordnungsamt"; Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP und DIE LINKE

Angelegenheiten des Amtes für Finanzen

10. Allgemeine Richtlinien für die Gewährung städtischer Zuwendungen
11. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Dürener Gebäudereinigungsgesellschaft mbH (DGG)
12. Beitritt der Stadt Düren als Gründungsmitglied zur d-NRW AöR
13. Überplanmäßige Mittelbereitstellung für die Neumöblierung des Bürgerbüros

Angelegenheiten des Schulverwaltungs- und Sportamtes

14. Gute Schule 2020; Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP und DIE LINKE
15. Ausbauplan für die Offene Ganztagsgrundschule (OGS); Antrag der CDU-Fraktion

Angelegenheiten des Dürener Kulturbetriebes

16. Weinmarkt und Food Festival auf dem Museumsvorplatz; Antrag der CDU-Fraktion

Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Düren

Angelegenheiten der Museen

17. Mitgliedschaft des Leopold-Hoesch-Museums und des Papiermuseums im gemeinnützigen Verein "exploregio.net"

Angelegenheiten des Sozialamtes

18. Verlängerung des Mietvertrages für das Übergangswohnheim für Flüchtlinge in der Friedenstr. 2b

Angelegenheiten des Bauverwaltungsamtes

19. Aufstellen von Behältern zur Sammlung von Alttextilien und Altschuhen (Altkleidersammlung) auf öffentlichen Flächen im Stadtgebiet Düren;
Einführung eines verwaltungsseitigen Standortkonzeptes ab dem 01.04.2017;
Gebündelte Erteilung von Sondernutzungsereulabnissen an den DSB ("Modifiziertes Konzept aus einer Hand") zur wettbewerblichen Vergabe der Standorte in vier Gebietslosen

Angelegenheiten des Amtes für Stadtentwicklung

20. Erschließungsanlage "An der Tränke" im Abschnitt zwischen Kölner Landstraße und "Im Altwerk"; hier: Feststellung der Voraussetzungen zur Herstellung der Erschließungsanlagen nach § 125 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
21. Erschließungsanlage "Im Altwerk" im Abschnitt zwischen "An der Tränke" und Hausnr. 18; hier: Feststellung der Voraussetzungen zur Herstellung der Erschließungsanlagen nach § 125 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
22. Städtebauliche Entwicklung eines Gebietes an der Wittenauer Straße / Maarstraße;
Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP und DIE LINKE

Angelegenheiten des Amtes für Tiefbau und Grünflächen

23. Wiederherstellung der Garteninsel an Schloss Burgau nach denkmalpflegerischen Gesichtspunkten
24. Stadttarif Düren
25. Integriertes Handlungskonzept Innenstadt;
hier: Neugestaltung des Marktplatzes

Mitgliedschaften in Ausschüssen und Gremien

26. Umbesetzung des Bezirksausschusses Derichsweiler

Sonstige Angelegenheiten

27. Öffentliches W-LAN in den Stadtteilen;
Antrag von Herrn MdR Andreas Isecke
28. Fragestunde
29. Verschiedenes

nicht öffentlich

30. Mitteilungen

Angelegenheiten des Personalamtes

31. Anerkennung ruhegehaltfähiger Dienstzeiten für Frau Beigeordnete Christine Käuffer

Angelegenheiten des Amtes für Finanzen

32. RURENERGIE GmbH - Beteiligung an der Windenergieanlage Würselen Birk
33. Grundstücksangelegenheit; Erwerb zweier bebauter Grundstücke im Zuge des integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt (IHK)
34. Grundstücksangelegenheiten; Verkauf landwirtschaftlicher Grundstücke

Angelegenheiten der Museen

35. Restitution von Kunstwerken gemäß aktuellem Stand der Provenienzforschung am Leopold-Hoesch-Museum
36. Berichte aus Beteiligungsgremien über Angelegenheiten von besonderer Art
37. Fragestunde
38. Verschiedenes

Vorstehende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht.

Düren, den 08.11.2016

gez. Paul Larue

Bürgermeister

(86)

Bekanntmachung der Stadt Düren

Stadtplanung zur Diskussion Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 1/377 „Südliches Bahnhofsquartier zwischen Josef-Schregel-Straße und Lagerstraße“ in Düren

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt hat in der Sitzung vom 04.12.2014 gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) -Bebauungspläne der Innenentwicklung- beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 1/377 „Südliches Bahnhofsquartier zwischen Josef-Schregel-Straße und Lagerstraße“ in Düren aufzustellen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde gleichzeitig angeordnet. Eine Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt.

Ziele und Zwecke der Planung:

Ziel der Planung ist es, den Bereich zwischen Josef-Schregel-Straße und Lagerstraße städtebaulich zu ordnen und auf Grundlage des Masterplans Innenstadt zu entwickeln.

Insbesondere soll eine direkte Verbindung zwischen dem südlichen Bahnhofsausgang und der Josef-Schregel-Straße geschaffen werden.

Der Geltungsbereich des Entwurfes zum Bebauungsplan ist in der nachstehenden Skizze dargestellt:



© Kreis Düren / GeoBasisNRW (ohne Maßstab)

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 1/377 erfolgt in der Zeit

vom 21.11.2016 bis 23.12.2016 einschließlich

im Rathaus der Stadt Düren, 52349 Düren, Kaiserplatz 2-4, Erdgeschoss, Zimmer 005. Es besteht die Gelegenheit zur Einsicht sowie zur Äußerung und Erörterung des Planentwurfes mit einem/r sachkundigen Vertreter/in des Amtes für Stadtentwicklung während folgender Zeiten:

montags bis mittwochs	von	08.00 - 12.00 Uhr,
	und von	14.00 - 16.00 Uhr,
donnerstags	von	08.00 - 12.00 Uhr,
	und von	14.00 - 17.00 Uhr,
freitags	von	08.00 - 12.00 Uhr.

Schriftliche Stellungnahmen können während der oben genannten Frist an die Stadtverwaltung Düren, Amt für Stadtentwicklung, 52348 Düren, gerichtet werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht eingereichte Stellungnahmen nicht berücksichtigt werden können.

Die Bekanntmachung der Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird angeordnet.

Die Bekanntmachung ist auch über die Internetseiten der Stadt Düren (www.dueren.de/amtsblatt) einsehbar.

Düren, den 08.11.2016

Paul Larue
Bürgermeister

Impressum

Herausgeber: Stadt Düren - Der Bürgermeister. Erscheinungsweise: bei Bedarf.

Das Amtsblatt kann auf der Internetseite der Stadt Düren (www.dueren.de/amtsblatt) eingesehen und zudem über einen kostenlosen Newsletter bezogen werden. Es ist gegen ein Entgelt von 1,50 € pro Ausgabe im Bürgerbüro der Stadt Düren (Markt 2, 52349 Düren) erhältlich. Nachrichtlich erfolgt ein Aushang an der Bekanntmachungstafel neben der Eingangstür des Bürgerbüros am Markt 2 auf der linken Seite an den letzten beiden Glaswänden in Höhe des SB-Centers der Sparkasse (Markt 2, 52349 Düren). Das Amtsblatt kann außerdem in der Stadtbücherei Düren (Stefan-Schwer-Straße 4 - 6, 52349 Düren) eingesehen werden.

Abonnement über das Hauptamt, Sachgebiet Organisation und IT, Kaiserplatz 2 - 4, 52349 Düren, Telefon: 02421 25-2212. Kosten: 40,00 € jährlich (Einzugsermächtigung). Kündigung spätestens bis zum 30. November für den 1. Januar des folgenden Jahres.