

# 45. Jahrgang, Nr. 9 vom 03.03.2017

## Öffentliche Bekanntmachung

Der Gutachterausschuss für  
Grundstückswerte im Kreis  
Euskirchen



53879 Euskirchen, 20.02.2017

## Bekanntmachung

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen hat in seinen Sitzungen am 09. und 10.02.2017 gemäß § 196 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 11 Abs. 1 und § 13 Abs. 1 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung NRW - GAVO NRW) in den jeweils gültigen Fassungen zum Stichtag 01.01.2017 Bodenrichtwerte für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen ermittelt und beschlossen.

Der Bodenrichtwert ist der durchschnittliche Lagewert für den Boden innerhalb eines Gebietes (Bodenrichtwertzone), das nach seinem Entwicklungszustand sowie nach Art und Maß der baulichen Nutzung weitestgehend übereinstimmende Verhältnisse aufweist. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit definiertem Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück).

Jedermann hat das Recht, **in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen, 53879 Euskirchen, Jülicher Ring 32 (Kreishaus), Zimmer A 109 oder A 110 während der Servicezeiten (montags bis donnerstags von 8.30 bis 15.30 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr)** die Bodenrichtwertkarten sowie den Grundstücksmarktbericht einzusehen oder Bodenrichtwertauskünfte bei der Geschäftsstelle zu erfragen. Telefonische Auskünfte werden ebenfalls während der Servicezeiten unter **02251 – 15346** oder **02251 – 15347** erteilt.

Spätestens Ende März 2017 können die Bodenrichtwerte (auch mit weiteren Informationen bzw. Erläuterungen) und Bodenrichtwertzonen von jedermann kostenfrei über das Internet im zentralen Informationssystem über den Immobilienmarkt in Nordrhein-Westfalen BORISplus.NRW unter [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) eingesehen werden.

Neben den Bodenrichtwerten wurden sonstige für den Grundstücksmarkt und für Wertermittlungen erforderliche Daten abgeleitet und im Grundstücksmarktbericht 2017 veröffentlicht. Diese Daten werden z. B. von Immobiliensachverständigen oder Banken genutzt.

Der Grundstücksmarktbericht 2017 wird über die Internetadresse [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) kostenfrei als pdf-Datei bereit gestellt. Gegen eine Gebühr von derzeit 30 Euro ist er in der Geschäftsstelle erhältlich. Allgemeine Informationen und Hinweise zum Gutachterausschuss des Kreises Euskirchen sind für jedermann unter [www.gars.nrw.de/ga-kreis-euskirchen](http://www.gars.nrw.de/ga-kreis-euskirchen) einsehbar.

gez. Rang  
Vorsitzendes Mitglied

### Ende der öffentlichen Bekanntmachung

Die öffentlichen Bekanntmachungen sind jederzeit auch auf der Internetseite [www.bad-muenstereifel.de/seiten/buergerservice/bam\\_aktuell/Mitteilungen.php](http://www.bad-muenstereifel.de/seiten/buergerservice/bam_aktuell/Mitteilungen.php) nachlesbar.

# Betriebsausschuss "Forstbetrieb" der Stadt Bad Münstereifel

**12. Sitzung des Betriebsausschusses  
Forstbetrieb der Stadt Bad Münstereifel  
am**

**Dienstag, den 07.03.2017, 18:00 Uhr,**

**im Rats- und Bürgersaal in Bad Münster-  
eifel, Eingang Marktstraße 15, 1. OG.**

## Tagesordnung:

### I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Bekanntmachung der Sitzung sowie der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Betriebsausschusses Forstbetrieb Erläuterung: Hierzu wird auf § 9 i.V.m. § 23 der Geschäftsordnung verwiesen.
2. Feststellung über den Eingang von Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Betriebsausschusses Forstbetrieb vom 23.11.2016 Erläuterung: Hierzu wird auf § 21 Abs. 7 und 8 i.V.m. § 23 der Geschäftsordnung verwiesen.
3. Feststellung Jahresabschluss zum 31.12.2015 des Forstbetriebes der Stadt Bad Münstereifel
4. Betriebsergebnis 2016
5. Benennung des Pflichtprüfers zur Prüfung der Jahresabschlüsse 2016 bis 2019 des Forstbetriebes der Stadt Bad Münstereifel
6. Rettungspunkte im Stadtwald Bad Münstereifel
7. Abholzungen im Nöthener Wald hier: Antrag der UWV-Fraktion vom 04.02.2017
8. Anfragen und Mitteilungen
- 8.1 Werholzsubmission 2017
- 8.2 Revision Forstsaatgutbestände

### II. Nichtöffentliche Sitzung

1. An- und Verkauf von Splitterparzellen; hier: Verkauf von Waldflächen Gemarkung Mutscheid

2. An- und Verkauf von Splitterparzellen; hier: Verkauf von Waldflächen in den Gemarkungen Arloff und Iversheim
3. Beschaffung eines Dienstwagens
4. Auftragsvergabe für Wegeinstandsetzungsmaßnahmen im Stadtwald Bad Münstereifel
5. Anfragen und Mitteilungen

gez. Dr. Uwe Schmidt  
(Vorsitzender)

Unter [www.bad-muenstereifel.de/seiten/buergerservice/hs\\_ratsinformationssystem](http://www.bad-muenstereifel.de/seiten/buergerservice/hs_ratsinformationssystem) finden Sie Informationen über den Rat und seine Ausschüsse, Sitzungstermine, Tagesordnungen und öffentliche Vorlagen

## Erarbeitung eines Integrierten Stadtentwicklungs- und Handlungskonzeptes

Die Erstellung des Handlungs- und Entwicklungskonzeptes für die Stadt Bad Münstereifel geht voran.

Wie bereits im Amtsblatt vom 12.02.2017 mitgeteilt, wurde ein Fragebogen erstellt, um die Ortsteile in den Prozess einzubinden.

Zwischenzeitlich liegen für die meisten Ortsteile im Stadtgebiet umfassende Daten zur Erarbeitung in den Prozess vor. Die Bürgerschaft wurde über die politischen Vertreter in ihren Orten eingebunden. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, den Fragebogen auf der Internetseite der Stadt Bad Münstereifel über den Link:

[www.bad-muenstereifel.de](http://www.bad-muenstereifel.de)

Startseite → Fragebogen ISEK zu erhalten sowie zu bearbeiten und bis zum **10.03.2017** bei der Stadt Bad Münstereifel abzugeben.

Für evtl. Rückfragen steht Ihnen gerne Frau Geworski, Tel.: 02253/505-178, Email: [v.geworski@bad-muenstereifel.de](mailto:v.geworski@bad-muenstereifel.de) aus dem Amt für Planen und Bauen zur Verfügung.

# Die Gleichstellungsbeauftragte informiert

## INTERNATIONALER FRAU- ENTAG 2017

**"Für uns soll's rote Rosen regnen"  
Mitsingkonzert und  
Frauen-Popchor SoundAround**

**Exklusiv für Frauen**

**Datum + Uhrzeit:**

Samstag 11.3.2017 /17.00 Uhr

Einlass ab 16.30 Uhr

**Ort:**

Gemeindesaal der evangelischen Kirche,  
Kölner Str. 41, Euskirchen

**Konzertleitung:**

Lisa-Charlotte Müller  
(Musikerin aus Köln)

**Kostenbeitrag:**

6,- € inkl. Büffet (Ermäßigung möglich)

**Veranstalterin:**

Arbeitskreis Frauen Kreis Euskirchen

**"Für uns soll's rote Rosen regnen"**

Jedes Jahr feiern Frauen in aller Welt den Internationalen Frauentag als Tag für die Rechte der Frau. 105 Jahre nach seiner Entstehung ist der Tag Ausdruck einer vielfältigen Frauenbewegung und fest im gesellschaftlichen Bewusstsein verankert.

In diesem Jahr laden wir alle Frauen herzlich zu einem Mitsingkonzert ein. Wir möchten damit einmal auf andere Weise unsere Energien bündeln, unsere Kraft zum Ausdruck bringen und die Vielfalt unserer Stimmen genießen und feiern.

Gemeinsames Singen ist seit Generationen ein fester Bestandteil in allen Kulturen, es schafft Verbindung, setzt Energie frei und macht einfach Spaß!

Genau das können wir schon zu Beginn erleben, wenn der Euskirchener Frauen-Popchor SoundAround uns mit seinem Gesang und Sound einstimmt und inspiriert. Lisa-Charlotte Müller wird mit uns anschließend alte und neue, deutsche und internationale Lieder zum Klingen bringen. Jede Frau ist eingeladen, denn jede kann singen!

Der Abend endet mit Zeit zum Austausch und einem leckeren Büffet. Wir freuen uns auf Euch und auf Sie!

Der Arbeitskreis Frauen im Kreis Euskirchen

**Die im AK Frauen vertretenen Organisationen:**

Arbeitskreis sozialdemokratischer Frauen  
Bündnis 90 / Die Grünen, KV Euskirchen  
CDU-Frauenunion Euskirchen

DHB - Netzwerk Haushalt Kreis Euskirchen e.V.

Donum Vitae Kreis Euskirchen e.V.

Frauenbildungs- und Tagungshaus Zülpich e.V.

Frauen helfen Frauen e.V.

Gerda-Weiler-Stiftung e.V.

Die Gleichstellungsbeauftragten im Kreis Euskirchen

kfd - Katholische Frauengemeinschaft Euskirchen

Labyrinth Euskirchen e.V.

**Impressum**

Arbeitskreis Frauen Kreis Euskirchen

Koordination: Frauenberatungsstelle/Frauen

helfen Frauen e.V., Gerberstraße 49, 53879

Euskirchen, Tel.: 02251 – 75140; V.i.S.d.P.:

Franziska Senze.

Silke Stertenbrink  
Gleichstellungsbeauftragte  
der Stadt Bad Münstereifel  
Tel. 02253/505-142

## Elke Andersen liest:

am **Dienstag, den 07. März 2017, um 15.00 Uhr**, in der Werner-Biermann-Stadtbücherei Bad Münstereifel.

**Der verflixte Müll – Zaubergeschichten.**

Der Zauberer Firlefranz sitzt aus Langeweile meist vor dem Fernseher und zaubert sich herbei, was er gerade sieht. Die Dinge, die er nicht mehr braucht, wirft er einfach aus dem Fenster. So wird seine Schlosswiese zu einem riesengroßen Müllhaufen. Um den Müllhaufen verschwinden zu lassen, findet er keinen Zauberspruch. Die Kinder kommen ihm zu Hilfe.

Nach der Lesung bauen wir Spielzeug aus Müll.

Eine Veranstaltung vom Kinderschutzbund und der Stadtbücherei für alle Menschen ab 5 Jahren. Der Eintritt ist frei!



DRK - Integratives Familienzentrum  
53902 Bad Münstereifel-Schönau, Wiesentalstraße 20  
anerkannter Bewegungskindergarten des LSB in NRW  
Tel. 02253/6522

Fax. 02253/544437

Mail [kitaschoenau@drk-eu.de](mailto:kitaschoenau@drk-eu.de)

Kontakt und Anmeldung: Trudi Baum

### Fortlaufend: KES Elternberatung

Dienstags nach Absprache

Freitags nach Absprache

Leitung: Frau Renate Ismar-Limito

### Mittwoch, 08.03.2017 20:00 – 22:15 Uhr

Veranstaltung in Kooperation mit der „Casa Angela“ in Schönau, Mahlberger Straße 29  
Beginn einer Vortragsreihe für Mädchen und junge Frauen:

„Ich finde es schön, ein Mädchen/Junge zu sein“ – kindgerechte Sexualerziehung contra gender-mainstreaming

Referent: Dr. Beatrix Dolfen

Telefonische Anmeldung unter: 02253-8175 oder im Familienzentrum

### Fr. 10.03.2017 um 18:00 Uhr – Klangkonzert

#### **Wohltuende Klänge zum Entspannen**

Durch die entstehenden Obertöne von Klangschalen und Gong wird die Möglichkeit angeboten, leicht in eine Phase der Stille zu gelangen.

Anmeldung unter: 02447/ 2639908

Ihr Kostenbeitrag: 5,00 €

Bitte mitbringen: Iso-Matte, kleines Kissen

### Die. 14.03.17 von 19:30 – 21:00 Uhr

Info-Veranstaltung: Neuanfang in der Grundschule - Bald bin ich ein Schulkind

Angesprochen werden folgende Themen:

#### **Neuer Lebensabschnitt meines Kindes**

- Neuer Alltag Schule
- Loslassen – positive Trennung
- Fragen, Ängste, Sorgen,
- Rituale

#### **Eltern sein während der Grundschulzeit**

- Wie begleite ich mein Kind im Schulalltag?
- Balance zwischen Leistung und Entspannung
- Hausaufgaben: Wie viel Hilfe braucht mein Kind, was soll es alleine leisten?
- Kommunikationsmöglichkeiten zwischen Kindern, Elternhaus und Schule

Referent: Sabine Heines

Anmeldung im Familienzentrum



### **Anmeldungen und Rückfragen:**

Frau Eva-Maria Bädorf

Tel.: 02253 8580

[Kita-bam@kirche-muenstereifel.de](mailto:Kita-bam@kirche-muenstereifel.de)

### **Musikalische Früherziehung für Kinder ab 3 Jahren**

mittwochs, 10.15 Uhr bis 11.15 Uhr

Kath. Kindergarten

St. Chrysanthus und Daria

Kapuzinergasse 13

#### Vorankündigungen:

### **Wege aus der Brüllfalle**

#### **ein Themennachmittag**

WEGE AUS DER BRÜLLFALLE ist ein Film für Eltern und kein Film über Eltern. Alle Szenen in diesem Film werden von Eltern gespielt. WEGE AUS DER BRÜLLFALLE zeigt diese heiklen Alltagssituationen ungefiltert und erleichtert Eltern so den Einstieg in ein offenes Gespräch über schwierige Erziehungssituationen.

WEGE AUS DER BRÜLLFALLE basiert darauf, dass Eltern praktische und nachvollziehbare Lösungen für ihre Probleme suchen.

**Mittwoch, 22. März 2017 ab 14.30 Uhr**

**Familienzentrum**

**St. Chrysanthus und Daria**

**Kapuzinergasse 13**

### **Second-Hand-Bazar**

**Sonntag, 26. März 2016**

*diesmal wieder im*

**St. Josefshaus,**

**Alte Gasse**

### **„BARTHEL'S BUNTE BANDE“**

**- eine Idee,**

**der man Leben einhauchen könnte!**

Der Elternrat der Kindertagesstätte St. Bartholomäus, Arloff, lädt die Eltern zu einem ersten **Info-Treffen** ein, um das Interesse an der Gründung eines Fördervereins für die KiTa auszuloten.

**Donnerstag, 9. März 2017, 19.30 Uhr**

**Kath. Kindergarten**

**St. Bartholomäus, Arloff**

**Wochenmarkt**

Mittwochs und freitags findet im Bereich vor der Stiftskirche in der Zeit von 08.00 Uhr bis 13.00 Uhr der Wochenmarkt statt.

**Notdienst**

Der ambulante ärztliche Notfalldienst NRW ist unter ☎-Nr.: **116 117 (bundesweit, kostenfrei)** zu den folgenden Zeiten zu erreichen.

Mo, Di und Do von 19.00 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr.

Mi und Fr von 13.00 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr.

Sa, So und Feiertage von 7.30 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr.

**Öffnungszeiten der Notfalldienstpraxen in den Krankenhäusern Euskirchen und Mechernich:**

Sa, So und an Feiertagen von 7.30 bis 22.00 Uhr und Mi von 14.00 bis 22.00 Uhr.

In lebensbedrohlichen Fällen wählen Sie: **112!**

**Zahnärztlicher Notfalldienst:**

Der zahnärztliche Notfalldienst ist über die ☎-Nr.: **01805/986700 (18 Ct/min)** zu erreichen.

**Apotheken-Notdienst-Hotline:**

Die Apotheker Nordrhein sind über eine eigene Notdienst-Hotline erreichbar. Unter der ☎-Nr.: **0800/0022833, vom Handy 22833** kann man die nächstgelegene dienstbereite Apotheke erfragen. Auf Wunsch wird man auch sofort mit der Notdienst-Apotheke verbunden.

**Tierärztlicher Notfalldienst:**

04./05.03.2017 Praxis Rüsing, Zülpich, ☎-Tel.: 02252-81955

[www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de](http://www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de)

**Seelsorgerische Notfall-Nummern**

Kath. Kirche: Notfall-Handy 0171-8752562

Ev. Kirche: Gemeindebüro 02253-6146

**Straßenbeleuchtung:**

RWE 0800-4112244

KEV, Kall 02441-820

**Bereitschaftsdienst der Stadtwerke Bad Münstereifel nach Dienstschluss:**

Betriebszweige Wasser und Abwasser: 02253/505-197

**TaxiBusPlus**

„Die flexible Ergänzung zum Bus“  
**02441-99 45 45 (Festnetz-Preis)**

**Selbsthilfegruppen**

Die Liste der Selbsthilfegruppen und deren turnusmäßige Treffen finden Sie auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter:

[http://www.badmuenstereifel.de/seiten/leben\\_wo\\_hnen/gesundheitswesen/selbsthilfegruppen.php](http://www.badmuenstereifel.de/seiten/leben_wo_hnen/gesundheitswesen/selbsthilfegruppen.php)  
Auskünfte und Ansprechpartner der Selbsthilfegruppen nennt Ihnen auch gerne die Info-stelle des Rathauses unter ☎-Nr.: 02253/5050.

**Behindertenbeirat**

Der Beirat für behinderte und von Behinderung bedrohter Menschen bietet **nach telefonischer Voranmeldung Herr Edmund Berg, Tel. Nr. 0170-5920964** eine Bürgersprechstunde für Menschen mit Behinderung, davon bedrohte und deren Angehörige an. Die Beratung umfasst alle Problemfelder, die Menschen mit Behinderung betreffen bzw. vermittelt professionelle Hilfe.

## 40 Jahre eifelbad Das Familien-Spaßbad!

[www.eifelbad.com](http://www.eifelbad.com)

**Öffnungszeiten:**

Montag - Freitag	11.30 bis 21.00 Uhr
Samstag, Sonn- und Feiertage	10.00 bis 20.00 Uhr
Während der Ferien in NRW täglich	10.00 bis 21.00 Uhr

**Eintrittspreise:**

	Kinder/Jugendliche (3 bis einschl. 17 Jahre)	Erwachsene
Tageskarte	4,30 €	6,40 €
Zeittarif 3 Stunden	3,30 €	4,90 €



Herausgeber des Amtsblattes/Kneipp-Kurier und für den Inhalt verantwortlich:

Die Bürgermeisterin der Stadt Bad Münstereifel, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel (02253/5050). Das Amtsblatt/Kneipp-Kurier erscheint regelmäßig einmal wöchentlich, und zwar freitags. Ist dies ein Feiertag, so ist der Erscheinungstag bereits donnerstags. „Die Gießkanne“ mit dem Amtsblatt als Beilage kann von der Stadtverwaltung, Büro für Rat und Bürgermeisterin, gegen Erstattung der Portokosten (Jahresabonnement 90 €, Einzelheft 1,80 €), bezogen werden. Darüber hinaus kann das Amtsblatt in zahlreichen Depotstellen im Stadtgebiet und bei der Bürgermeisterin der Stadt Bad Münstereifel, Büro für Rat und Bürgermeisterin, Marktstraße 11, Bad Münstereifel, kostenlos abgeholt werden. Die Depotstellen können jederzeit bei vg. Dienststelle erfragt werden.