

Feiern Sie mit uns!

13. September 2014 - Infos auf Seite 17











- Egal, ob Sie anlegen, ansparen oder für die Zukunft vorsorgen möchten, wir haben eine passende Lösung für Sie
- Auch mit kleinen Beträgen: Schon ab 50,

 Euro monatlich sind Sie dabei
- Ihr Geld wird in einer Vielzahl unterschiedlicher Wertpapiere oder Immobilien angelegt
- Sie bleiben flexibel, denn Ihr Geld ist grundsätzlich bewertungstäglich verfügbar



Geld anlegen klargemacht

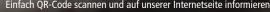
Wenn Sie mehr wissen möchten, fragen Sie Ihren Bankberater. Oder besuchen Sie uns auf www.geld-anlegen-klargemacht.de



Genossenschaftliche FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken

Weitere Informationen, die Verkaufsprospekte und die wesentlichen Anlegerinformationen erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache bei allen Volks- und Raiffeisenbanken oder direkt bei Union Investment Service Bank AG, Wiesenhüttenstraße 10, 60329 Frankfurt am Main, unter www.union-investment.de oder telefonisch unter 069 58998-6060. Stand: 1. Januar 2014.

Einfach QR-Code scannen und auf unserer Internetseite informieren



Grußwort Vorstand Seite 4 Grußwort Aufsichtsrat Seite 5 Raiffeisenbank als Arbeitgeber Seite 6



Raiffeisenbank als Arbeitgeber	Seite 6
Privatkunden	Seite 8
Beispiele regionalen Engagements	Seite 10
Raiffeisen Rhein-Ahr-Eifel Handelsgesellschaft	Seite 12
Bausparkasse Schwäbisch Hall	Seite 13
125 Gründe für eine Mitgliedschaft	Seite 14
Spendenbarometer	Seite 15
Agrar-Kompetenzzentrum	Seite 16
Familienfest	Seite 17
easyCredit	Seite 21
Historie 125 Jahre Raiffeisenbank	Seite 22

Entwicklung der Bank	Seite 26
Baufinanzierungsberatung	Seite 28
Immobilien Service	Seite 29
Geschäftsgebiet	Seite 30
VR Leasing	Seite 31
WL Bank	Seite 32
R+V Versicherung	Seite 33
WGZ Bank	Seite 34

Schreinerei Radermacher GmbH

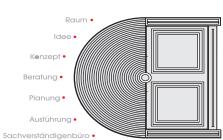


Impressum

Hellmaarstraße 8 · 53340 Meckenheim (Industriepark Kottenforst)

Tel.: 02225/5011 · Fax: 02225/17669 E-Mail: info@rademacher-gmbh.de Internet: www.tischler.de/radermacher

- Einbauschränke + Möbelbau
- Innenausbau + Trockenbau
- Zimmertüren
- Fenster + Haustüren
- Parkett und Massivholzböden
- Reparaturservice + Fenstersanierun
- Einbruchschutz





Thomas Radermacher öffentlich bestellter und

öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger

Gerichts-, Privat- und Schiedsgutachten Bauleitung – Projektberatung Sanierungskonzepte

Seite 31

(

Sehr geehrte Mitglieder und Kunden, verehrte (noch) Nichtkunden,

1864 gründete Friedrich Wilhelm Raiffeisen im Westerwald den Heddesdorfer Darlehnskassenverein als Selbsthilfeeinrichtung der notleidenden Landbevölkerung. Den kleinen Landwirten wurden auf Kreditbasis Saatgut und Dünger zur Verfügung gestellt. Die Kredite wurden mit den Ernteerlösen zurückgezahlt.

Die Idee Raiffeisens verbreitete sich wie ein Lauffeuer. In den darauf folgenden Jahren wurden in Deutschland zahlreiche Genossenschaften nach dem Vorbild F. W. Raiffeisens gegründet. So auch 1886 der Rheinbacher Darlehnskassenverein. Natürlich kann man heute in unserer Region nicht mehr von einer notleidenden Landbevölkerung sprechen. Dennoch ist der Genossenschaftsgedanke aktueller denn je. Nicht ohne Grund wurden in den vergangenen drei Jahren in Deutschland mehr als 500 neue Genossenschaften gegründet.

So findet man heutzutage die Gesellschaftsform der Genossenschaft in beinahe allen Wirtschaftsbereichen. Genossenschaften sind durch ihr von Nachhaltigkeit geprägtes Geschäftsmodell ein Garant für Stabilität. Dies zeigte sich auch in der Folge der Finanzmarktkrise 2008. Als einzige Bankengruppe kamen die Volksbanken und Raiffeisenbanken ohne jede staatliche Hilfe aus.

Lag der Schwerpunkt der Geschäftstätigkeit der ländlichen Kreditgenossenschaften bis 1960 auf dem Handel mit landwirtschaftlichen Betriebsmitteln und Erzeugnissen, so nahm mit der Zunahme der bargeldlosen Lohn- und Gehaltszahlung auch die Bedeutung des Bankgeschäftes zu.

Die heutigen Volksbanken und Raiffeisenbanken sind moderne Universalbanken, die ihre Leistungen vorrangig an den Bedürfnissen der privaten Kunden sowie der mittelständischen Betriebe aus Handel, Handwerk, Gewerbe und Landwirtschaft ausrichten. Sie bieten ihren Kunden ein umfassendes Leistungsspektrum. Dabei konzentrieren sich die Volksbanken und Raiffeisenbanken, so auch die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG, auf ihr regionales Geschäftsgebiet.

Entstanden aus 24 ehemals selbständigen Genossenschaften steht die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG heute für

- mehr als 22.000 Mitglieder (und damit Eigentümer)
- über 40.000 Kunden
- ein betreutes Kundenvolumen von mehr als 1,5 Milliarden Euro.

Der Vorstand und die Mitarbeiter der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG bedanken sich bei allen Mitgliedern und Kunden für 125 Jahre Vertrauen. Die Zufriedenheit unserer Kunden ist das, was uns antreibt. Nehmen Sie uns beim Wort, fordern Sie uns – wir freuen uns auf die Begegnung mit Ihnen!

Der Vorstand



Heinz Haubrichs Vorstandssprecher



Burkhard Kraus
Vorstand



Mathias Lutz

Vorstand

lacktriangle





2014 ist ein Jubiläumsjahr für die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG. Vor 125 Jahren wurde die Bank in Rheinbach als Selbsthilfeeinrichtung für Landwirte, Handwerker und Bürger der Stadt und des Umlandes gegründet – zeitgleich mit ähnlichen Gründungen in den benachbarten Städten und Dörfern.

Seither hat es gewaltige Umwälzungen gegeben und nicht immer waren die Zeiten gut. Von der Kaiserzeit über die Weimarer Republik, die Weltkriege bis zum Wiederaufbau nach dem Krieg, der Wiedervereinigung Deutschlands und der festen Einbettung in die Europäische Union in Frieden und Freiheit begleitet uns eine Geschichte voller Veränderungen.

Was sich nicht geändert hat, sind die Grundprinzipien, die die Gründungsväter inspiriert und für wichtig erachtet haben. Die Hilfe zur Selbsthilfe finden wir heute im einzigartigen Modell der Genossenschaftsbanken in einer breiten Mitgliederstruktur wieder, die über die Vertreterversammlung auf Gremien Einfluss nimmt. Neben den gesetzlichen Vorgaben ist das auch die wesentliche Aufgabe des Aufsichtsrates.

Und noch wichtiger: wir sind eine Regionalbank mit einem ausgeprägten Filialnetz, machen ehrliches Bankgeschäft mit den Mitgliedern und Kunden vor Ort mit exzellenter Beratung, die auf Vertrauen zwischen Bank und Kunden basiert und nachhaltig ist. Der Nutzen für den Kunden ist damit auch der Nutzen für die Bank. Nur daran sind wir interessiert.

Zugleich sind wir ein regionales Wirtschaftsunternehmen, das in Gesellschaft und Wirtschaft unserer Region fest eingebettet ist. Wir fördern Vereine, Einrichtungen und Gruppen in unserer Heimat.

Die Ziele haben wir für die Bank definiert: die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG ist und bleibt der verlässliche und serviceorientierte Finanzpartner in unserer Region für unsere Mitglieder und Kunden. Der wachsende Zuspruch gibt uns Recht.

Das fällt in heutiger Zeit nicht leicht, denn überbordende Bürokratie, politische Einflussnahme auf das Bankgeschäft, Verbesserungen der Effizienz und das wettbewerbliche Umfeld sind Herausforderungen, die uns auch im Jubiläumsjahr selbstkritisch und im Sinne einer Standortbestimmung nach Verbesserungen suchen lassen.

Wenn wir heute zuversichtlich nach vorne schauen können und für die Zukunft gut gerüstet sind, dann ist dies in erster Linie den Mitgliedern und Kunden zu verdanken, die mit ihrem Vertrauen die Grundlage für unsere heutige Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG gelegt haben.

Der Mut und die Weitsicht unserer Gründungsväter sollen unser Ansporn für die Zukunft sein, mit unserem Geschäftsmodell auch künftig erfolgreich im Interesse unserer Mitglieder und Kunden zu sein.

S. 5

Auf eine erfolgreiche gemeinsame Zukunft!

Dr. Ferdinand Schmitz Vorsitzender des Aufsichtsrats

Ein guter Partner für die Zukunft

Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG als Arbeitgeber



Die Auszubildenden des Jahrgangs 2012: Laura Engels, Caroline Schreiner, Jennifer Winter, Maximilian Schüffelgen, Julia Bergmann, Sina Eckweiler und Marcel Nettesheim

Genossenschaftliche Werte wie Solidarität, Fairness und Partnerschaftlichkeit zeichnen die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG nicht nur gegenüber ihren Kunden aus. Auch intern werden diese Werte gelebt und daher gehören kollegiale Nähe, Verbundenheit und Professionalität in einer positiven Atmosphäre für die Mitarbeiter einfach zur Unternehmenskultur. Ende 2013 waren immerhin 191 Mitarbeiter, davon 21 Auszubildende, bei der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG beschäftigt. Für eine ganze Woche übernahmen die Auszubildenden im Mai dieses Jahres eigenverantwortlich die Filiale in Swisttal-Buschhoven und hatten sich dort, neben dem ganz normalen Bankalltag, auch noch eigene, engagierte Ziele gesetzt.

Alle Kontakte, Informationen über Ausbildungsmöglichkeiten und die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG als Arbeitgeber unter:

www.raibaworld.de/ausbildung

Bereits einige Wochen im Voraus waren Termine koordiniert und Beratungsgespräche vereinbart worden. "Wir sind sehr stolz, dass unsere Azubis mit einem solch engagierten Projekt an uns herangetreten sind und wünschen ihnen viel Erfolg für die bevorstehende Woche", erklärte Vorstandssprecher Heinz Haubrichs bei der Schlüsselübergabe.

"Und wir sind sehr zuversichtlich, dass wir von unseren jungen Kollegen während dieser Zeit adäquat vertreten werden und sich auch die Kunden wohlfühlen", ergänzte Hans-Josef Assenmacher, als für die Geschäftsstelle verantwortlicher Regionalmarktleiter, der seine Filiale für dieses Projekt zur Verfügung stellte. "Mit dem Tagesgeschäft und den Abläufen in einer Filiale sind wir bestens vertraut", erklärte das Orga-Team der Azubifiliale. "Diese haben wir während der ersten zwei Jahre unserer Ausbildung nicht nur in der Theorie gelernt, sondern auch im praktischen Einsatz in unterschiedlichsten Filialen im Kundenverkehr erproben dürfen. Das alles ganz eigenverantwortlich und selbstständig zu machen, ist die Herausforderung, der wir uns in dieser Woche gerne stellen möchten."

Am Ende stellten alle Beteiligten, vom Auszubildenden über den Regionalmarktleiter bis hin zu den Kunden zufrieden fest: Projekt geglückt, die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG hat

einen hervorragend ausgebildeten Nachwuchs für die Zukunft.

Ohne Leistungsbereitschaft, Verantwortungsbewusstsein und Kommunikationsfähigkeit geht das natürlich nicht, denn das sind die Grundvoraussetzungen für jeden Bewerber, der sich für eine Ausbildung bei der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG interessiert. Die hervorragende Unterstützung von Seiten der Bank mit einer fundierten Ausbildung und internem Unterricht sorgt für einen erfolgreichen Abschluss nach 2,5 Jahren.

Zudem bietet die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG auch ein ausbildungsbegleitendes Studium an der Hochschule Bonn-Rhein-Sieg an. Der Studiengang Business Administration in Rheinbach setzt sich aus zwei Jahren ausbildungsbegleitendem Studium und zwei Jahren Vollzeitstudium mit internationaler Ausrichtung zusammen.





Die Auszubildenden der "Azubi-Filiale" Swisttal-Buschhoven bedanken sich für das entgegengebrachte Vertrauen.

Informationen und Kontakt über www.raibaworld.de/ausbildung

Ausbildung bei der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG

Praktische Ausbildung:

Dauer: 2,5 Jahre / Beginn zum 1. August eines jeden Jahres Kennenlernen und Einblicke erhalten in die Bereiche: Beratungsbank, Marktfolge, Kundenservicecenter, Marktservicecenter, Baufinanzierungsberatung, Organisation, Marketing

Theoretische Ausbildung:

Interner Unterricht im RaiffeisenHaus Rheinbach, überbetrieblicher Unterricht an der Rheinisch Westfälischen Genossenschaftsakademie in Forsbach

Schulische Ausbildung:

Berufskolleg Eifel in Kall, während der Ausbildung fünf Berufsschulblöcke á sechs Wochen

Prüfungen:

Zwischenprüfung nach einem Jahr und nach 2,5 Jahren Abschlussprüfung vor der Industrie- und Handelskammer

Voraussetzungen:

- Allgemeine Hochschulreife oder Fachhochschulreife
- Kommunikationsfähigkeit und Kundenorientierung
- Engagement und Verantwortungsbewusstsein
- Spaß am Umgang mit Menschen und modernen Medien
- · Lern- und Leistungsbereitschaft
- Mobilität und Flexibilität



Ausbildungsbegleitendes Studium an der **Hochschule Bonn-Rhein-Sieg**

- Studiengang Business Administration in Rheinbach
- 2 Jahre ausbildungsbegleitendes Studium, 2 Jahre Vollzeitstudium mit internationaler Ausrichtung, Praxissemester mit Bachelorarbeit, Abschluss: Bachelor of Arts (BA)
- Voraussetzung: Hochschulzugangsberechtigung und Ausbildungsplatz bei der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG
- Erwartungen:
 - Belastbarkeit und kontinuierliches Engagement
 - Eigenverantwortung und zielstrebiges Studium
 - Aktive Teilnahme an Fallstudien und Projekten
 - Selbststudium



Ihre Spezialisten für gutes Hören







Vor dem Voigtstor 1 Tel. 02226-178 55

53340 Meckenheim Glockengasse 1 Tel. 02225-70 30 30

53332 Bornheim Königstraße 59 Tel. 02222-92 99 99 3

53119 Bonn (terzo-Zentrum) Bornheimer Straße 156 Tel. 0228-963 973-30



Genossenschaftliche

Beratung, die anders ist

Beratung

Unsere Beratung ist anders. Egal, was Sie antreibt: Wir beraten Sie persönlich, individuell, fair, transparent und partnerschaftlich. Denn diese genossenschaftlichen Werte sind die Grundlage unserer Beratung. Und das aus Überzeugung.

Der Kunde im Mittelpunkt

Bei uns als Genossenschaftsbank stehen Sie als Kunde und Mitglied mit Ihren Wünschen und Zielen im Mittelpunkt. Bankdienstleistungen orientieren sich bei uns an Ihren Bedürfnissen. Wir beraten Sie fair und partnerschaftlich – das ist genossenschaftliche Beratung.

Die richtige Lösung für Sie

Verwirklichen Sie Ihre Wünsche und erreichen Sie Ihre Ziele mit Finanzdienstleistungen, die wir auf Ihren individuellen Bedarf ausrichten. Wir sorgen dafür, dass Sie immer die Lösungen bekommen, die zu Ihnen passen. Dabei unterstützen uns unsere Partner der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken.



S. 8

verführerisch - instinktiv anziehend

Davidoff Cool Water für Ihn und jetzt auch für Sie.

PARFÜMERIE & KOSMETIK

Meckenheim

Hauptstraße 57 Telefon 0 22 25 - 22 86







In Ihrer Region zu Hause

Für uns sind Sie nicht nur Kunde, sondern auch Nachbar. Auch wir sind in Ihrer Region daheim und fühlen uns mitverantwortlich für das, was hier passiert. Im Sinne guter Nachbarschaft übernehmen wir Verantwortung und zeigen dies auch in unserem Alltag und unserer Arbeit.

Eine Beratung lohnt sich immer

Durch persönlichen Bezug und kurze Entscheidungswege lassen sich im vertrauensvollen Miteinander Lösungen für die unterschiedlichen Wünsche und Ziele finden. Rund 70 Privatkundenberater und Filialmitarbeiter kümmern sich in unseren Filialen um die Anliegen unserer Mitglieder und Kunden. Dabei stehen wir in Zeiten vollkommener Informationsüberfrachtung durch Internet, Smartphone und Medien als Problemlöser und persönlicher Ansprechpartner in allen finanziellen Angelegenheiten bereit.

Mit der Zeit gehen

Wir berücksichtigen auch die demografischen Trends: Durch die Zertifizierung von acht Generationenberatern vervollständigen wir unsere Dienstleistung um die vier Säulen der persönlichen Vorsorge: Vorsorge- und Betreuungsvollmacht, Patientenverfügung, Zeit der Pflege und Testament. Doch auch für junge Leute bieten wir durch modernes und zeitgemäßes Onlinebanking, Brokerage und wertvolle Beratungskonzepte einen Mehrwert.

Als regionale Filialbank sind wir gut aufgestellt für das Privatkundengeschäft der Zukunft: Testen Sie uns, sprechen Sie uns an und erfahren Sie die Vorteile einer persönlichen Beratung und individueller Lösungen, bei denen der Kunde im Mittelpunkt steht.

Wir gratulieren zum 125-jährigen Jubiläum.

Die Zentrale der Raiffeisenbank in Rheinbach und mehrere Filialen produzieren inzwischen sauberen Solarstrom. Durch den hohen Eigenverbrauchsanteil wird bei dieser nachhaltigen Stromerzeugung ein sehr wirtschaftlicher Betrieb der Anlagen gewährleistet.



53902 Bad Münstereifel • Grüner Weg 33 • Tel. 02253-932063 www.volker-pick.de • info@volker-pick.de



S. 9

Beispiele regionalen Engagements

der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG



Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG spendet 50.000 Euro für die Region

"Lichter im Advent" unterstützt wieder zahlreiche Projekte



Spendenübergabe für Sanierungsprojekt Marienkapelle

2.500 Euro wurden für das Förderprojekt "Neue Pfade – Georgsring e.V." für die Sanierung der Marienkapelle des Schwesternparks im ehemaligen Lyzeum in Rheinbach gespendet



125 Jahre Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG

Anlässlich ihres Jubiläums lässt die Bank eine alte Tradition wieder aufleben. Bei allen, die seit 50 Jahren und länger Mitglied der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG sind, bedankt sich die Bank mit einer Urkunde und einem kleinen Präsent



Neue Tore für die JSG Erft 01 gesponsert von der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG



Insgesamt 1.000 Euro spendete die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG für die Arbeit und das Engagement des Vereins Narrencorps Blau-Gold 1966 Rheinbach e.V.



"Euros" für den Zoch 4.000 Euro für den Rheinbacher Veilchendienstagszug gespendet



In kurzen Hosen Gutes Tun
Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG und Blickpunkt spenden 2.200 Euro
an die Rheinbach Meckenheimer Tafel



 \bigoplus

Wir gratulieren

zum 125-jährigen Jubiläum der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG und bedanken uns für die gute, partnerschaftliche Zusammenarbeit



S. 11

BLICKPUNK

www.blickpunkt-meckenheim.de

& SCHAUFENSTER

www.schaufenster-bonn.de

Wöchentlich über "470.000 Gründe" für eine starke Partnerschaft!

FESTZEITSCHRIF7



Der Raiffeisen-Markt bietet Ihnen Qualitätsprodukte zu einem fairen Preis-Leistungsverhältnis. Ihre individuellen Bedürfnisse stehen bei uns im Mittelpunkt.

Traditionsreich und zugleich offen für Neues präsentieren sich die Raiffeisen-Märkte der Rhein-Ahr-Eifel Handelsgesellschaft. In unseren Märkten erhalten Sie eine kompetente Beratung zu unserem umfangreichen Produktsortiment rund um die Themen

- Garten
- Heimtiere
- regionale Lebensmittel
- Freizeit
- Haus
- Reitsport
- sowie Berufs- und Freizeitbekleidung

Lassen Sie sich von der Vielfältigkeit unserer Raiffeisen-Märkte überraschen und überzeugen Sie sich selbst von der freundlichen und angenehmen Einkaufsatmosphäre.

Raiffeisen-Markt

Bad Neuenahr

Heerstraße 3-5, 53474 Bad Neuenahr

Gelsdorf

Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Str. 7, 53501Gelsdorf

Mettendorf

Enztalstraße 42, 54675 Mettendorf

Oberbachem

Dreikönigenstraße 3, 53343 Wachtberg

Rheinbach

Raiffeisenweg 6, 53359 Rheinbach

Rittersdorf

Waxweiler Straße 24, 54636 Rittersdorf

Stotzheim

Im Mühlenfeld 22-28, 53881 Euskirchen

Wershofen

Nordstraße 36, 53520 Wershofen



Veranstaltungstipp

Herbstmarkt Stotzheim 27. + 28. September 2014

www.herbstmarkt-stotzheim.de/

www.facebook.de/herbstmarkt-stotzheim

53909 Zülpich

Industriestraße 15 Telefon 0 22 52 - 830 58 27 info@pwa-kfz-handel.de



- Inzahlungsnahme
- Finanzierung (über unsere
- Garantie
- Beratung
- Professionelle Fahrzeugaufbereitung
- Inspektion f
 ür alle Marken
- Ölservice
- Radwechsel
- TÜV / AU



Roitzheimer Straße 55a Telefon 0 22 51 - 77 44 244

www.pwa-kfz-handel.de

S. 12



Wohn-Riester und garantierter Zins machen's möglich: Mit der Fuchs-WohnbauRente von Schwäbisch Hall können Sie Ihre Wohnträume jetzt verwirklichen und Ihre Altersvorsorge lange vor dem Ruhestand genießen.

lacktriangle

Für alle, die vom wichtigsten Ort der Welt nicht länger nur träumen wollen, hat Schwäbisch Hall das passende Angebot: Die Fuchs WohnbauRente - eine Sofort-Finanzierung mit Riester-Förderung und allen Bausparvorteilen für den Bausparvertrag, wie zum Beispiel festen Kreditzinsen über die gesamte Laufzeit. So können Sie Ihren Traum vom Wohneigentum jetzt wahr werden lassen und künftig lebenslang mietfrei im Wohneigentum wohnen. Dieses ist eine wertbeständige Vermögensanlage und bietet Schutz vor Inflation.

Die Riester-Förderung¹ mit ihren attraktiven Zulagen und ggf. zusätzlichen Steuervorteilen sorgt dafür, dass der Staat bei der Tilgung Ihrer Finanzierung kräftig mithilft – und das unabhängig von Einkommensgrenzen. Dadurch verkürzt sich die Darlehenslaufzeit, sodass Sie schneller schuldenfrei sind und sich die Gesamtkosten der Finanzierung spürbar reduzieren. Bei der Fuchs WohnbauRente kombinieren Sie ein SofortDarlehen (Zinszahlungsdarlehen) mit einem neu abzuschließenden Bausparvertrag. Nachdem dieser zugeteilt wird, lösen Sie dann mit dem Angesparten und dem zinssicheren Bauspardarlehen das SofortDarlehen ab und zahlen anschließend das Bauspar-Darlehen in festen Zins- und Tilgungsraten zurück.

Zinssicherheit bis 27 Jahre Laufzeit ist möglich

Der große Vorteil der Fuchs WohnbauRente: Sie sichern sich die Darlehenszinsen für die gesamte Laufzeit Ihrer Finanzierung, je

nach Modell bis zu 27 Jahre. Sie profitieren zudem von den derzeit günstigen Konditionen für SofortBaugeld, vor allem bei zweitrangiger Absicherung im Grundbuch. Durch verschiedene Modellvarianten mit unterschiedlichen Sparraten und durch kostenlose Sonderzahlungen² können Sie die Finanzierung ganz auf Ihre Bedürfnisse zuschneiden und bleiben immer flexibel. Riester-gefördertes Sofortbaugeld von Schwäbisch Hall können alle nutzen, die eine selbst genutzte Immobilie bauen oder kaufen, barrierefrei modernisieren oder jederzeit umschulden³ oder entschulden³ wollen. Sprechen Sie mit den Beratern in Ihrer Genossenschaftsbank oder mit den Experten von Schwäbisch Hall vor Ort. Weitere Infos auch unter

www.schwaebisch-hall.de/superriester

- Bei Berechtigung
 Sonderzahlung bis zu 5 % des Anfangsdarlehens pro Kalenderjahr möglich
 Bis zu Beginn der Auszahlphase

Mit Wohn-Riester schneller und günstiger in die eigenen vier Wände.

Beratung bei Ihrer Genossenschaftsbank und bei Schwäbisch Hall.





20.08.14 14:58 Umbruch_Raiba_2014_RZ.indd 13

S. 14



Auswahl aus dem Wettbewerb "125 Gründe für eine Mitgliedschaft"

Ich bin **Mitglied** der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG, weil...

"ich die persöuliche, direkte und freundliche kundenorientierte Betreuung schätze."

"sie unserer Familie in schweren Zeiten immer zur Seite gestanden hat mit Ihrer Erfahrung und auch der Menschlichkeit, die man für manchen kurzen Dienstweg manchmal braucht. Dafür fühle ich mich der Raiffeisenbank sehr verbunden und kann nur Danke sagen."

"ich Vertrauen zur Raiffeisenbank habe."

"gute Beratung, freundliches Team."

"ich dort immer einen kompetenten Ansprechpartner finde. Ob ich persönlich oder telefonisch einen Wunsch habe, es wird mir immer geholfen. Vielen Dank dafür. Insbesondere da ich behindert bin, ist man besonders um mich bemüht."

"sie die regionale Wirtschaft fördert und mit dem Blick auf Chancen und Risiken geführt wird."

> "die Raiffeisenbank der beste Partner für Vereine ist, wenn es um Finanzen geht und sie sich in der Region sehr für Vereine engagiert."

<mark>"wir schon viele Jahre Mitglied und zu</mark>frieden mit der Bank und <mark>den Mitarb</mark>eitern sind."

"ich gerne Teil einer starken Gemeinschaft bin, die meine Interessen vertritt. Nur durch Zusammenhalt kann man gemeinsam etwas erreichen."

"ich möchte, dass die Gewinne in der Region verbleiben und diese Stärken."

125 Jahre Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG

Wir machen den Weg frei.

Danke



125 Jahre Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG



Dezember

November

Oktober

September

August

Juli

10.950,- €

igoplus

Juni

Mai

April

März

Februar

Januar

Wir machen den Weg frei.

Im Jubiläumsjahr
spenden wir
für jedes neue Mitglied
12,50 € an einen
gemeinnützigen Zweck.

Wussten Sie, dass es in Deutschland mehr Mitglieder als Aktionäre gibt?

Wir als Genossenschaftsbank bieten unseren Kunden die Möglichkeit, eine einzigartige Verbindung mit uns einzugehen: Jeder Kunde kann, wenn er eine aktive Geschäftsverbindung unterhält, Mitglied werden.

Als Mitglied sind Sie mehr als nur ein Kunde, denn Sie haben Mitbestimmungsrecht. Von den Mitgliedern gewählte Interessenvertreter im Aufsichtsrat, in den Regionalversammlungen und in der Vertreterversammlung nehmen Einfluss auf die Geschäftspolitik. Zudem erhalten unsere Mitglieder eine jährliche Gewinnbeteiligung.

Mit unserer ganzheitlichen, kompetenten und aktiven Betreuung fördern wir den wirtschaftlichen Erfolg und die Unabhängigkeit unserer Mitglieder und Kunden.

Fragen Sie unsere Kundenberater nach Ihrer Mitgliedschaft bei der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG und den besonderen Mitglieder-Vorteilen.

Sind Sie schon Mitglied?



Eine genossenschaftliche Beratung bringt Ihr Unternehmen voran. Wir sind traditionell Spezialisten für den Mittelstand. Wir kennen besonders die Anforderungen kleiner und mittlerer Unternehmen. Sie stehen im Fokus unserer genossenschaftlichen Beratung. Damit Sie immer den richtigen Ansprechpartner finden, stehen Ihnen drei Firmenkundenbetreuer, vier Gewerbekundenbetreuer, zwei Vertriebsassistenzen und die speziell geschulten Mitarbeiter des Agrar-Kompetenzzentrums zur Verfügung. So entwickeln wir für jeden Bereich maßgeschneiderte Konzepte.

Unsere Philosophie

Nicht immer lässt sich die betriebliche Situation strikt von der privaten trennen. Darin unterscheidet sich der Mittelstand fundamental von großen Unternehmen. Ein Beispiel: Als mittelständischer Unternehmer entscheidet er, ob ein betrieblicher Überschuss im Unternehmen verbleiben soll oder ob dieser für private Zwecke verwendet wird. Unsere genossenschaftliche Beratung nimmt deshalb private und betriebliche Belange ernst und begleitet Unternehmen in jeder Phase unter Berücksichtigung privater Ziele und Wünsche.

Regionale Verwurzelung

S. 16

Als Genossenschaftsbank sind wir traditionell in der Region verwurzelt und gleichzeitig in das große Netzwerk von Unternehmen der Genossenschaftlichen FinanzGruppe eingebunden. Deshalb können wir Ihnen Finanzdienstleistungen auch über die regionalen Grenzen hinaus anbieten. Davon profitieren Sie mit uns:

- Beratung zu allen Fördermöglichkeiten der NRW-Bank, der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) und der Landwirtschaftlichen Rentenbank (LR);
- Unterstützung durch Spezialisten in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe in allen Risikoabsicherungsfragen;
- Wir sind vor Ort dort, wo die Kunden sind, nicht nur in Rheinbach, sondern auch in den Kompetenzzentren Meckenheim und Stotzheim;
- Wir haben Ortskenntnis und können die Investitionen unserer Kunden gut bewerten und sind somit idealer Ansprechpartner;
- Wir sind direkt erreichbar und können die Fragestellungen unserer Kunden in der Regel beim ersten Kontakt beantworten.

Landwirtschaft hat in unserer Region und für unser Haus, die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG, seit jeher eine große Bedeutung. Sie ist unser Ursprung, prägt unser Landschaftsbild, gibt vielen Familien Arbeit und steht trotzdem wie kaum ein anderer Wirtschaftszweig im Zwiespalt zwischen Tradition und Moderne. Insbesondere das Spannungsfeld zwischen sozial- und umweltpolitischem Idealbild und wirtschaftlichen Notwendigkeiten stellt die landwirtschaftlichen Betriebe zunehmend vor Herausforderungen, die individuelle Lösungsansätze erfordern. Mit unserem Agrar-Kompetenzzentrum tragen wir der großen Bedeutung der Landwirtschaft für die Region und auch den zukünftigen Herausforderungen der Branche Rechnung und stellen Ihnen, dem landwirtschaftlichen Unternehmer, ein bedürfnisnahes und modernes Finanzdienstleistungszentrum zur Seite.

Betreuung von Fachleuten für Fachleute: Um diesem Credo gerecht zu werden, bieten wir Ihnen in unserem Agrar-Kompetenzzentrum Agrar- und Kreditspezialisten als individuelle Ansprechpartner, die auf langjährige, fundierte Erfahrung in der landwirtschaftlichen Praxis beziehungsweise im Kreditgeschäft zurückgreifen können. Unsere Agrarbetreuer entwickeln individuelle Finanzierungslösungen für Ihre Investitionen, planen mit Ihnen gemeinsam eine zukunftsweisende Wachstumsstrategie, haben eine Meinung über Preis- und Kostenentwicklungen und sind auch über mögliche politische Veränderungen bestens informiert. Im Vordergrund steht dabei eine auf Langfristigkeit angelegte Kundenbeziehung, die das betriebliche und familiäre Umfeld einschließt und somit eine optimale Unterstützung in allen Lebenslagen ermöglicht. Der fachliche Austausch auf hohem Niveau und der damit verbundene Spaß an der Betreuung und Mitentwicklung der landwirtschaftlichen Betriebe auf allen Bankebenen gibt Ihnen die Sicherheit, dass das Thema Landwirtschaft in unserem Haus in guten wie in schlechten Zeiten stets höchste Priorität genießt.



125 Jahre

Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG

Freizeitpark Rheinbach
13. September
ab 14 Uhr
2014

FAMILIENFEST

SPIEL UND SPAß, HÜPFBURG, KARUSSELL, SURFSIMULATOR, TORWANDSCHIEßEN, MINIGOLF, MENSCHENKICKER

AB 17 UHR KONZERT MAM, KALAUER, WIBBELSTETZ

125 Jahre Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG



Wir machen den Weg frei.

Feiern Sie mit uns Geburtstag

Mitglieder, Kunden, Nichtkunden und natürlich Freunde der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG sind herzlich zu unserem Familienfest eingeladen. **Der Eintritt ist frei**.

Wir freuen uns auf Sie



Tel.: 02226 / 919-0 www.raibaworld.de/familienfest





- MTus 1892 e.V. Basketball Tennis Klub am Stadtwald e.V.
- Spielplatz Hüpfburg

(

- Grillhütten
 - Torwandschießen
- Biathlonanlage mit Lasergewehren
 - Ringer- und Sportverein Rheinbach 2006 e.V.
 - Kinderzirkus
- Freilichttheater



S. 18









Gewinnen Sie mit etwas Glück einen neuen VVV



Teilnahmebedingungen: Teilnahme ab 18 Jahren. Annahmeschluss ist am 13.09.2014 um 20 Uhr. Die Gewinner werden schriftlich informiert. Die erhobenen Daten werden ausschließlich für das Gewinnspiel ausgewertet und im Anschluss vernichtet. Mitarbeiter und deren Angehörige sind von der Verlosung ausgeschlossen. Eine Barauszahung der Gewinne oder eines etwaigen Gewinnersatzes ist in keinem Falle möglich. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Unleserliche Karten nehmen nicht an der Verlosung teil.



Parkbühne

14:00 Uhr Tomburg Winds14:45 Uhr Offizielle Eröffnung15:00 Uhr Tomburg Winds

16:00 Uhr Musikverein Eifelland e.V. Arloff-Kirspenich

Freilichttheater

14:00 Uhr Musikverein Kreuzweingarten-Rheder 1974 e.V.

15:15 Uhr Jurierung Kindergartenwettbewerb

Papphäuser "Meine Bank"

16:45 Uhr Ziehung Coupon-Gewinnspiel

GROBES OPEN AIR KONZERT MIT

17:00 Uhr **Wibbelstetz**

18:30 Uhr *Kalauer* 20:00 Uhr *MAM*

Änderungen vorbehalten

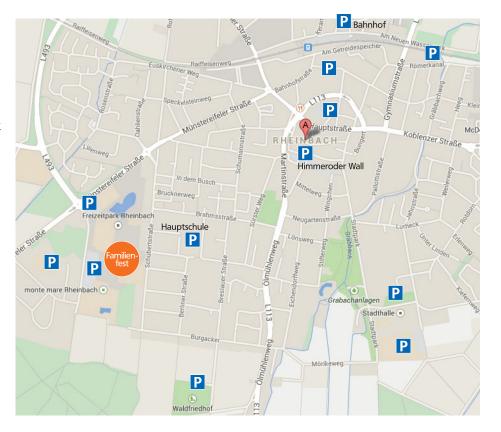
s. 19





Parkmöglichkeiten

- Münstereifeler Straße, Freizeitpark
- Regerstraße, Hauptschule
- Burgacker, Waldfriedhof
- · Stadtpark, Stadthalle
- Zu den Fichten, Glasfachschule
- Himmeroder und Prümer Wall
- Deinzer Platz
- Grabenstraße
- Am Getreidespeicher, Bahnhof
- Römerkanal







125 Jahre

Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG

Gewinnspiel



- 1. Preis Reise im Wert von 1.250 €
- 2. Preis Städtereise im Wert von 500 €
- 3. Preis Musicalkarten im Wert von 250 €

An unseren Attraktionen finden Sie verschiedene Buchstaben. Bringen Sie diese Buchstaben in die richtige Reihenfolge und Sie erhalten unser Lösungswort. Die ausgefüllte Karte können Sie an einem der Bonverkauf Stände abgeben.

1 2	3	4	5	6	7	8	9	10
Name, Vornam	ne:							
Straße:								
PLZ, Ort:								
Tel. Nr.:								

Teilnahmebedingungen: Teilnahme ab 18 Jahren. Annahmeschluss ist um 16 Uhr. Die Verlosung findet am 13.09.2014 um 16:45 Uhr im Freilichttheater des Rheinbacher Freizeitparks statt. Die erhobenen Daten werden ausschließlich für das Gewinnspiel ausgewertet und im Anschluss vernichtet. Mitarbeiter und deren Angehörige sind von der Verlosung ausgeschlossen. Bei Reisegewinnen erfolgt die Abwicklung ausschließlich im direkten Kontakt zwischen dem Gewinner und dem jeweiligen Preissponsor bzw. einem von diesem beauftragten Reiseveranstalter. Eine Barauszahung der Gewinne oder eines etwaigen Gewinnersatzes ist in keinem Falle möglich. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG haftet nicht für die Insolvenz eines Kooperationspartners.





Dabei sein lohnt sich

Die Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG bietet Mitgliedervorteile für den fairen easyCredit an

Männer sind anders. Frauen auch. So unterschiedlich jeder Mensch ist, so verschieden sind auch die eigenen Wünsche und Bedürfnisse. Deshalb berät Sie Ihre Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG ganz individuell und persönlich. Das ist partnerschaftlich und fair.

"Mit unserem Partner easyCredit wird Fairness vom ersten Beratungsgespräch bis zur letzten Rate erlebbar", erläutert Stefan Henkes, Kundenberater der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG, die Vorteile des Experten für private Konsumfinanzierungen.

Wie wichtig ist Ihnen die individuelle Sicherheit vor unvorhersehbaren Ereignissen? Welche Erfahrungen haben Sie bereits mit Ratenkrediten gemacht? Und schließlich die Frage, wie groß der eigene finanzielle Spielraum ist und entsprechend die perfekte Ratenhöhe sein soll?

"Auf all diese Fragen erhalten Sie mit dem easyCredit-Finanzkompass die individuelle Antwort. So können wir den für Sie passenden easyCredit anbieten", zeigt sich Henkes vom fairen easyCredit begeistert.

Jetzt Mitgliedervorteil sichern

Als Mitglied der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG profitieren Sie sogar doppelt: neben dem fairen und flexiblen easyCredit erhalten Mitglieder eine günstigere Rate. Wie hoch der Mitgliedervorteil ist, hängt vom individuellen easyCredit-Leistungspaket ab.

"Sie sind noch nicht Mitglied unseres Hauses? Kein Problem. Im Zuge der easy-Credit-Bestellung können auch Sie — wie über 17 Millionen anderer Kunden der Volksbanken Raiffeisenbanken — Teilhaber werden", erläutert Henkes die Vorzüge der Mitgliedschaft. Und weiter: "Als Mitglied sind Sie Miteigentümer der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG und prägen wesentlich den Charakter Ihrer Bank mit. Und Ihr Vertrauen in unser Haus lohnt sich. Neben einer jährlichen Dividende, die wir Ihnen auf Ihren Geschäftsanteil auszahlen, profitieren Sie von lukrativen Sonderkonditionen unserer Partner in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe". Machen Sie sich selbst ein Bild. Vereinbaren Sie am besten noch heute einen unverbindlichen Termin mit Ihrem Kundenberater.







"Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele." Dieser Satz, den die Gründerväter der heutigen Volks- und Raiffeisenbanken, Hermann Schulze-Delitzsch (1808-1883) und Friedrich Wilhelm Raiffeisen (1818-1888) als Unternehmensphilosophie prägten, gilt heute noch ebenso wie damals. Während sich Hermann Schulze-Delitzsch den Nöten der städtischen Gewerbetreibenden annahm, unterstützte der christlich geprägte Friedrich Wilhelm Raiffeisen die ländliche Bevölkerung. Durch die Gründung erster Selbsthilfeeinrichtungen in ihrer eigenen Umgebung und schließlich durch die Verbreitung der genossenschaftlichen Ideen über Schriften und Vorträge, wuchs das Interesse an den

S. 22

fortschrittlichen Konzepten, die sich an die Bedürfnisse der Menschen anpassten. Während die Genossenschaften nach Schulze-Delitzsch den Handwerkern mit kurzfristigen Darlehen zur Vorfinanzierung von Material halfen, erhielten die Mitglieder der ländlichen Raiffeisen-Genossenschaften längerfristige Darlehen, zum Beispiel für den Kauf von Saatgut. Das Prinzip dahinter lautete schlicht: Hilfe zur Selbsthilfe.

Die erste Gründung eines genossenschaftlichen Vorschussvereins nach Schulze-Delitzsch ist bereits auf das Jahr 1859 datiert. Darauf folgte in den Jahren 1860





bis 1876 eine Gründungswelle von Kreditgenossenschaften. In den Gremien saßen häufig bekannte Lehrer, Pfarrer oder Besitzer größerer Höfe, die über viele Jahre ihre Tätigkeit für die Gemeinschaft ehrenamtlich ausübten.

Seit 1950 führten Konzentrationen im Bankgewerbe dazu, dass einzelne leistungsschwächere Kreditgenossenschaften ihre Selbstständigkeit durch die Verschmelzung mit einer Nachbargenossenschaft aufgaben. Die meisten Genossenschaftsbanken sind heute das Produkt vieler verschmolzener, ehemals kleinerer selbstständiger Genossenschaften – so auch die heutige Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG.

Aus den Gründerjahren der Rheinbacher Genossenschaft

"Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt." Was aber trieb die fortschrittlich denkenden Männer an, die im Jahr 1889 den Grundstein für eine Selbsthilfeeinrichtung in Rheinbach legten, die sich in 125 Jahren zu dem erfolgreichen Wirtschaftsunternehmen Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG entwickelte? Wie sah es zu der damaligen Zeit in unserer Heimat aus? Von 1862 stammt eine Beschreibung des Landkreises Rheinbach von Landrat G.J. Wolff als "die im Norden liegende Ebene der Eifel mit lachenden Fluren eines kräftigen Weizen- und Roggenbodens. In den südlichen Gebirgsteilen herrscht ein steriler, kalter, eisenschüssiger Tonboden."

Verglichen mit unserem heutigen Lebensstandard war das Dasein in unserer Region sicherlich bescheiden, beschwerlich und von Existenznöten begleitet. Zu dieser Zeit wurde die Idee Friedrich Wilhelm Raiffeisens in unserer Heimat bekannt und führte zur Gründung von ersten Genossenschaften. Bereits 1880 erfolgte die Gründung in Wormersdorf, heute eine Geschäftsstelle der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG, mit Jakob Mömesheim als erstem Rendanten. Rheinbach hatte zu dieser Zeit etwa 2.000 Einwohner und war Sitz des Königlichen Landratsamtes.

Nach 3 Jahren Planung und zwei Jahren Bauzeit wurde das heutige Bankgebäude an der Hauptstraße 36-46 im März 2003 bezogen.

Am 10. November 1889 fand dann die konstituierende Versammlung der Rheinbacher Genossenschaft statt, der viele eingehende Vorüberlegungen und die Auswertung der Erfahrungsberichte bereits bestehender Genossenschaften vorausgegangen waren. Eine Niederschrift der Gründungsversammlung ist





STEUERBERATER

Neben der allgemeinen Steuerberatung liegen unsere Arbeitsschwerpunkt im Bereich:

- Steuerfragen der Kapitalgesellschaften
- Firmenumwandlungen unter dem Gesichtspunkt Steueroptimierung
- Regelung der Unternehmensnachfolge



www.steuerberater-bert-nolden.de

Gerberstraße 43 • 53879 Euskirchen Tel. 0 22 51 / 9 44 20 • Fax 0 22 51 / 94 42 69 E-Mail: service@steuerberater-bert-nolden.de

Von unserer Reise nach Brügge gratuliert das Team zum 125-jährigen Jubiläum.

Umbruch_Raiba_2014_RZ.indd 23 20.08.14 14:58

nicht mehr vorhanden, jedoch finden sich im Protokollbuch des Aufsichtsrates unter dem angegebenen Datum die Namen der Anwesenden: Peter Jos. Friedrichs, Winand Liebertz, Peter Lanzerath, Joh. Matth. Raaf und Peter Simons.

Weiterhin heißt es dort: "Der Aufsichtsrat des Rheinbacher Darlehenskassenvereins, eingetragene Genossenschaft mit unbeschränkter Haftpflicht, trat nach Aufhebung der heutigen Sitzung der konstituierenden Generalversammlung sofort zusammen, um aufgrund des § 19 a der Statuten die Instruktion für Vorstand und Rechner zu erlassen. Der Vorsitzende, in Stellvertretung Peter Jos. Friedrichs aus Ramershoven, übernahm die Leitung der Verhandlungen. Es wurde einstimmig beschlossen, die von der Generalanwaltschaft ländlicher Genossenschaften in Neuwied entworfene bzw. in Vorschlag gebrachte Instruktion anzunehmen. Die genaueste Befolgung derselben wird hiermit sowohl dem Vorstand also auch dem Rechner zur Pflicht gemacht."

Der Vorsitzende des ersten Aufsichtsrates war Hubert Schorn, der dieses Amt bis 1926 bekleidete. Wilhelm Heinrich Büttgenbach war mit der Gründung Vorsitzender des Vorstandes, damals auch Vereinsvorsteher genannt. Im Genos-

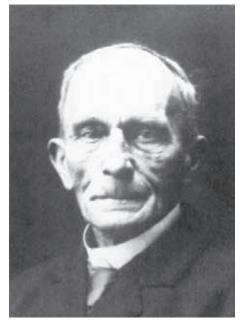
> senschaftsregister findet sich mit Eintrag vom 28. November 1889 auch eine Liste mit 44 Gründungsmitgliedern. Übrigens: der Geschäftsanteil betrug zu Zeiten der Gründung zehn Mark.



"Wir für Sie" heißt auch heute noch die ganz schlichte Unternehmensphilosophie Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG. Sie ist zu einer Universal-

bank geworden, die aus Wirtschaftsleben dem der Region nicht mehr wegzudenken ist. Lokal verankert, überregional vernetzt, ihren Mitgliedern verpflichtet und demokratisch organisiert, heißen die Schlagworte ihres Handelns.

In der Hauptstelle auf der Hauptstraße in Rheinbach und den elf Geschäftstellen, die, ganz im Sinne Raiffeisens, eine gute Erreichbarkeit gewährleisten, arbeiten rund 200 Mitarbeiter



Wilhelm Heinrich Büttgenbach

und betreuen ein Volumen von über 1,5 Mrd. Euro für über 40.000 Kunden. Dabei richtet der Vorstand auch ein besonderes Augenmerk auf die soziale Verantwortung den Mitarbeitern gegenüber. Die Umsetzung der regulatorischen Anforderungen, die in unserer Zeit immer höher werden, hängt entscheidend von den Kenntnissen, Fähigkeiten und der Einsatzbereitschaft der Mitarbeiter ab. Daher ist kooperative Mitarbeiterführung nicht nur wichtig, sondern auch selbstverständlich.

Nähe, Transparenz und Verlässlichkeit sind Werte, für die alle Kreditgenossenschaften in Deutschland stehen. Sie sind die tragenden Wurzeln dieses Geschäftsmodells. Immer mehr Menschen erkennen gerade heute diese Besonderheiten wieder und schätzen die Rolle, die die Genossenschaftsbanken auch für die Region innehaben. Kontinuierlich wachsende Mitgliederzahlen in den letzten Jahren zeigen, dass die von Nachhaltigkeit geprägte Geschäftspolitik sehr geschätzt wird. Aber nicht nur als Dienstleister und Arbeitgeber







Unterstützung finden.

Die Idee der Genossenschaft entstand Ende des 19. Jahrhunderts. Sie entwickelte sich zu einem Erfolgsmodell, das heute so aktuell und wichtig ist wie damals.

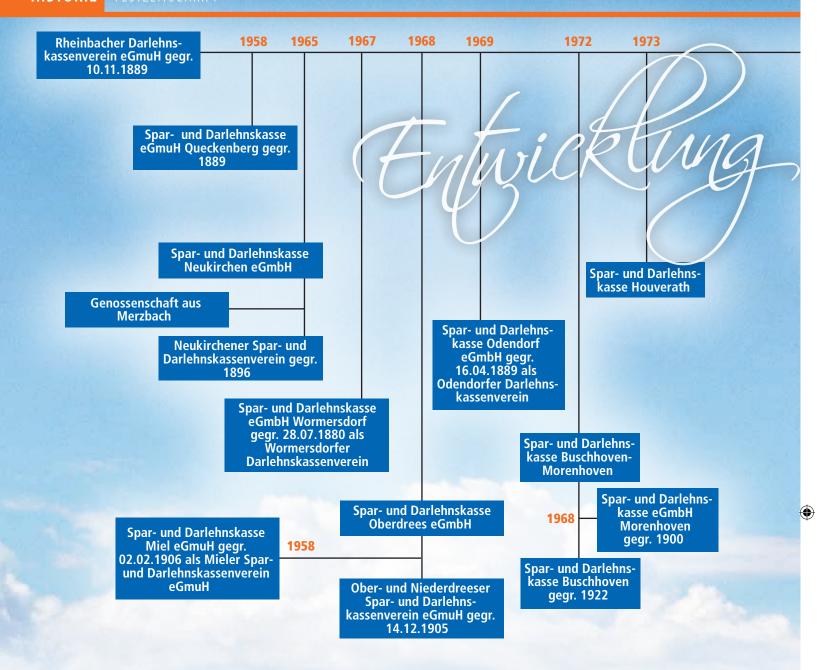
> Wir gratulieren zu 125 Jahren und die gute Zusammenarbeit seit 1891





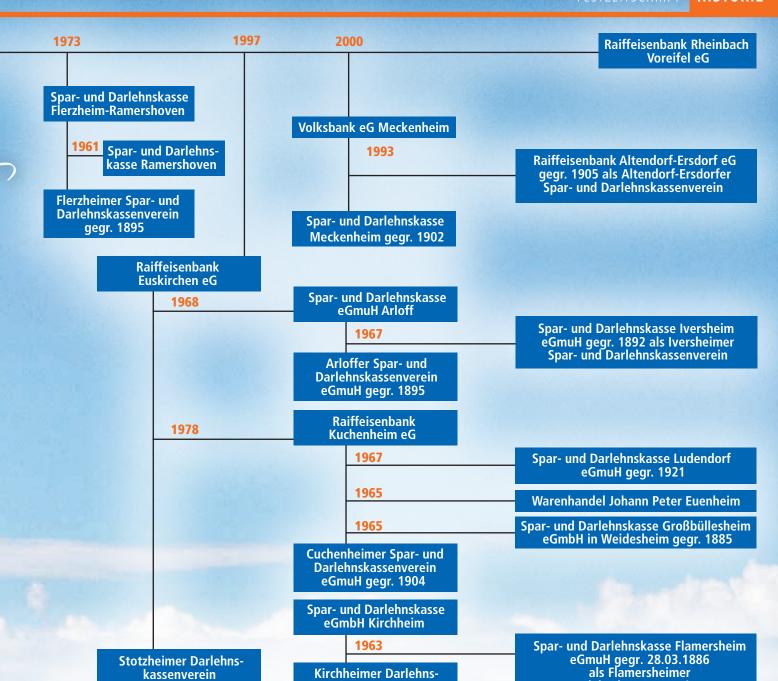
lacktriangle

S. 26









kassenverein



gegr. 21.02.1889

lacktriangle



Darlehnskassen-Verein eG

S. 27





Unser Haus gibt es seit mehr als 125 Jahren. In dieser Zeit haben wir tausenden Kunden geholfen, ihren Traum vom eigenen Heim zu verwirklichen. Das unsere Kunden auch Mitglieder unserer Bank und damit Teilhaber der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG sind, zeugt von einem besonderen Vertrauensverhältnis. Wir sind eine Bank vor Ort und verbunden mit der Region. Wir nehmen unsere regionale Verantwortung ernst. Die Stärkung der Region ist nicht zuletzt etwas, wovon wir als regionale Bank auch profitieren.

"Die Baufinanzierung ist für unsere Kunden eine Entscheidung von großer finanzieller Bedeutung. Daher ist es uns wichtig, eine optimale Beratungs- und Betreuungsleistung zu erbringen", erläutert Vorstand Mathias Lutz.

Wer ein Haus baut, kauft oder modernisiert, bindet sich langfristig an das finanzierende Institut. Wir legen daher besonderen Wert auf umfassende Information in der Finanzierungsberatung. Die Beratung zu öffentlichen Mitteln und Hinweise auf mögliche Risiken bei Finanzierungen und deren Absicherung gehört dabei selbstverständlich dazu. Wir ermitteln nach individuellen Bedürfnissen ein optimal auf den Interessenten abgestimmtes Finanzierungskonzept.

Unsere Qualitätskriterien im Überblick:

- · Ausführliche Beratung mit ausreichendem Zeitfenster
- **Gut ausgebildetes Spezialistenteam**
- Persönliche Ansprechpartner
- · Professionelle Beratung und individuelle Finanzierungslösungen
- **Kundenorientierte Zinsabsicherung**
- Individuelle Laufzeiten, flexible Tilgungsraten und Sondertilgungsmöglichkeiten
- Keine Schätz- oder Bewertungskosten
- Keine Teilauszahlungsaufschläge

Bauunternehmung Von der kleinen Gartenmauer über das schlüsselfertige

Einfamilienhaus bis hin zum Großprojekt steht Ihnen unser kompetentes Team zur Verfügung. Unser eigener, großer Maschinenfuhrpark erlaubt es uns, Ihre Aufträge flexibel und kurzfristig auszuführen.

Bauunternehmung Pfaff GmbH

Hochtürmerstr. 9 53902 Lanzerath

Tel.: 02257/950093 Fax: 02257/950095 Mobil: 01635/950093 e-mail: info@pfaffbau.de



- **INNNENANSTRICH**
- TAPEZIEREN
- LACKIERARBEITEN
- FASSADENANSTRICH
- KUNSTSTOFFPUTZ
- BODENVERLEGUNG





DIETER VIETH · MALERMEISTERBETRIEB ST. FLORIAN-PLATZ 4 · 53881 EUSKIRCHEN TEL: 0 22 51 / 6 19 31 · FAX 0 22 51 / 8 97 71





Unser Service für Käufer

- Ermittlung eines marktgerechten und fairen Verkaufspreises
- Angebot (bei Vormerkung): automatische Zusendung unsere neuesten Immobilien
- Zusammenstellung aller objektrelevanten Unterlagen
- Einholung von Auskünften bei Ämtern
- Durchführung einer individuellen Besichtigung
- · Auf Wunsch: Finanzierungsangebot
- · Wahrnehmung eines gemeinsamen Notartermins
- Auch nach dem Kauf sind wir für Sie da!

Erstklassige Baugebiete:

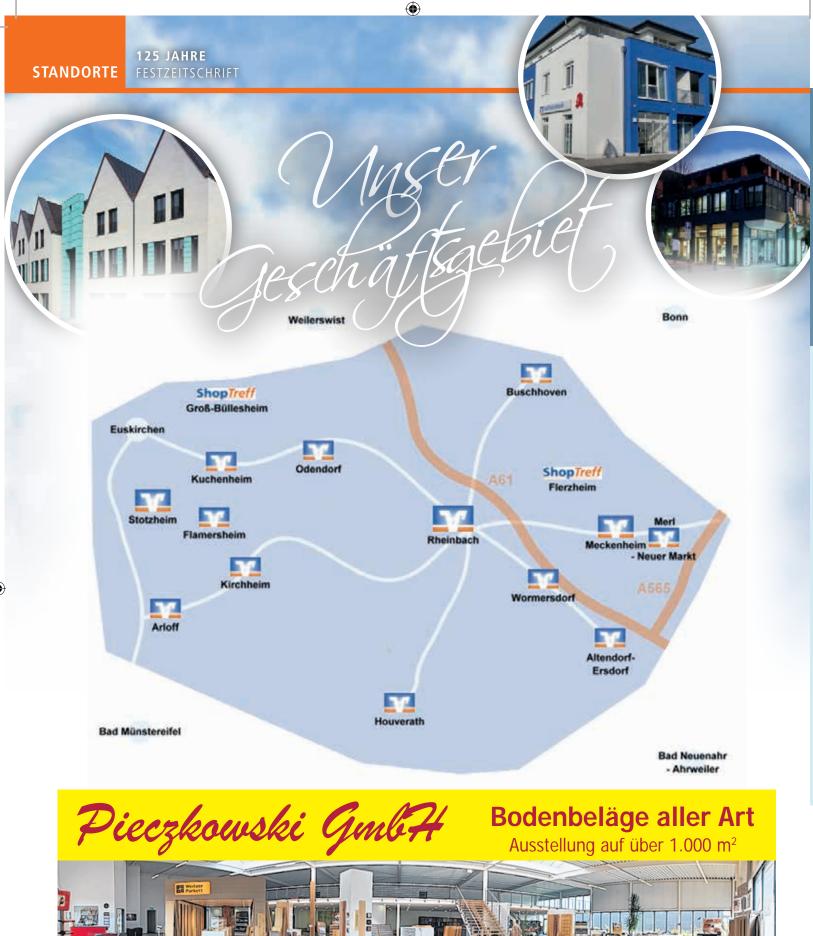
Unser Aufgabenschwerpunkt und Erfolg liegt in der Erschließung und Vermarktung von baureifen Grundstücken in der Region. Hierzu zählen die Städte Rheinbach, Euskirchen, Meckenheim und Bad Münstereifel sowie die Gemeinde Swisttal. Alles prosperierende Wirtschafts- und Wohnstandorte im

Unser Service für Verkäufer

- Ermittlung eines marktgerechten und fairen Verkaufspreises
- Entwicklung einer passenden Vermarktungsstrategie
- Erstellung eines aussagekräftigen und ansprechenden Exposés
- Präsentation Ihrer Immobilie in diversen Internetportalen, Filialen unserer Bank, Zeitung etc...
- Angebot Ihrer Immobilie an vorgemerkte Kunden
- Durchführung von Besichtigungen mit potentiellen Käufern und Vertretung Ihrer Interessen
- Bonitätsprüfung des Kaufinteressenten
- Vorbereitung des notariellen Kaufvertragentwurfs
- Wir nehmen gerne gemeinsam mit Ihnen den Notartermin wahr
- Grundsätzlich gilt: Auch nach dem Verkauf sind wir für Sie da!

unmittelbaren Einzugsgebiet der Ballungsräume Köln und Bonn. Mehr als 450 Baugrundstücke in Top-Lagen wurden alleine in den letzten 5 Jahren vermittelt.

Umbruch Raiba 2014 RZ.indd 29 20.08.14 14:58





S. 30



VR LEASING GRUPPE

Flexible Finanzierungslösungen.

Einfach, schnell, passend.



Wir finanzieren, was Sie unternehmen.





Impressum

Verlag

Schaufenster / Rhein-Sieg-Anzeigenblatt GmbH Robert-Kirchhoff-Str. 1, 53121 Bonn, Tel. 02 28/ 988 75-0

Herausgehe

Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG Hauptstr. 36-46, 53359 Rheinbach

Verlags- / Redaktionsleitung: Jens Hoffmeister

Anzeigenverkaufsleitung: Tobias Dragon

Anzeigenberatung: Thomas Limbach

Redaktion:

Sabine Dedek

Zustellung:

Schaufenster / RDW Rheinische Direktwerbung GmbH & Co. KG Tel. 02 28/ 988 75-0

Druckauflage:

41.500 Exemplare

Satz / Layout / Grafik:

davis creativ media, Bad Godesberg Tel. 02 28 / 36 75 8 www.davis-creativ-media.de

Druck:

pva, Druck und Medien-Dienstleistungen GmbH, Landau in der Pfalz Industriestraße 15, D-76829 Landau in der Pfalz Tel. 063 41 / 142 - 0 www.pva.de

Fotos:

Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG, Sabine Dedek, Seite 3, 8, 10,11, 21, 22, 26, 27, 28, 30, 33, 24: ccvision, Seite 13: fotolia.com@ Monkey Business

Nachdruck von Texten und Anzeigen nur mit Genehmigung des Verlages. Angaben von Adressen u. Daten ohne Gewähr.



dern. Denn anders als Ihre Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG bietet die WL BANK keine Leistungen oder Produkte direkt für den privaten Kunden an. Sie können also bei uns kein Konto eröffnen, keinen Kredit bekommen oder Erspartes anlegen. Und dennoch haben viele Menschen in und um Rheinbach schon von der Arbeit der WL BANK profitiert.

Denn wir sind eine Bank für die gesamte genossenschaftliche FinanzGruppe und unterstützen Ihre Raiffeisenbank, indem wir ihre Produktpalette stärken und ergänzen. Als Pfandbriefbank und Spezialist für Immobilienfinanzierungen stellen wir eine schnelle Kreditbearbeitung und hoch effiziente Datenverarbeitung zur Verfügung.

Das bedeutet, dass Sie mit uns neben Ihrer vertrauten Raiffeisenbank einen zusätzlichen starken Partner haben, der seine Kompetenz für Ihr Baudarlehen, für Sicherheit und Kundenfreundlichkeit einsetzt. Es macht also gar nichts, wenn Sie uns nicht kennen. Denn in der genossenschaftlichen Familie arbeiten wir für die Kunden unserer Kunden genauso, als wären es unsere eigenen.

Die haben wir übrigens auch: Denn wir finanzieren auch Immobilienvorhaben der institutionellen Wohnungswirtschaft, also von städtischen Wohnungsunternehmen, von Wohnungsbaugenossenschaften oder Investoren. Außerdem gehören zu unseren Kunden viele deutsche Kommunen und kommunale Unternehmen, die Finanzierungen benötigen.

ben wir vor allem Pfandbriefe aus, die mit den Hypotheken auf den von uns finanzierten Bauvorhaben besichert werden. Weil unsere Pfandbriefe top geratet sind und als eine besonders sichere Geldanlage gelten, können wir sie zu besonders günstigen Konditionen emittieren. Die geben wir wiederum an unsere Partner in der genossenschaftlichen FinanzGruppe weiter.

In ganz Deutschland arbeiten rund 320 Menschen für die WL BANK, der Großteil von ihnen an unserem Hauptsitz in Münster/Westfalen. Weil wir in den vergangenen zehn Jahren stark gewachsen sind, haben wir viele junge Kolleginnen und Kollegen, die nach der Ausbildung gern bei uns geblieben sind. Darum hat unsere Bank trotz ihrer 130-jährigen Tradition ein junges Gesicht und ein für Außenstehende überraschend ungezwungenes Betriebsklima. Viele Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter gehören aber auch schon 20 Jahre oder länger zu uns.

2011 wurden wir zu einem der TOP-Arbeitgeber Deutschlands gewählt, aktuell bewerben wir uns erneut um diese Auszeichnung. Den Wettbewerb konnten wir gewinnen, weil wir uns schon lange um die Vereinbarkeit von Familie und Berufstätigkeit, um arbeitsnahe Aus- und Weiterbildung, um Gesundheit am Arbeitsplatz und um eine gute Unternehmenskultur bemühen.

Das Wichtigste bleibt für uns aber immer der Kunde. Was wir in der Bank tun, tun wir für ihn und für seinen Erfolg. Das war schon immer so - und das soll auch so bleiben.



S. 32





R+V Versicherung

in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken

Die R+V Versicherung zählt zu den führenden Versicherern in Deutschland. Seit vielen Jahren ist sie auf Wachstumskurs. Fast acht Millionen Kunden vertrauen auf die Leistungen von R+V. Als Teil der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken bietet R+V den Kunden maßgeschneiderte, innovative Versicherungslösungen.

Die Produktpalette der R+V-Gesellschaften umfasst alle bekannten Versicherungen: Für Privatkunden bietet R+V sowohl Standardprodukte als auch individuelle Lösungen. Im Firmenkundengeschäft ist R+V traditionell eng mit den mittelständischen Unternehmen aus Industrie, Handel, Handwerk, Gewerbe und Landwirtschaft verbunden.

Für Sie entwickelt R+V branchenspezifische Absicherungskonzepte. Die Spanne reicht von spartenübergreifenden Zielgruppenkonzepten für den Handel im Bereich Kompositversicherungen bis hin zur betrieblichen Altersversorgung in Branchenversorgungswerken. R+V ist darüber hinaus als aktiver Rückversicherer weltweit tätig. Unabhängige Rating-Agenturen bestätigen die hohe Qualität und Finanzkraft von R+V und ihren Produkten.

Darüber hinaus versteht sich R+V als Serviceversicherer. Spezialisierte Dienstleistungsgesellschaften garantieren den privaten und gewerblichen Kunden kompetente Beratung und rasche Hilfe im Schadenfall.







53913 Swisttal-Heimerzheim Kölner Straße 30

☎ 0 22 54 / 84 69 900

www.polster-rupperath.de

POLSTER halle BURGER

53359 Rheinbach Koblenzer Str. 29a (Einfahrt Aral Tankstelle) 會 0 22 26 / 1 66 14 www.polsterhalle-burger.de

S. 33

20.08.14 14:59

W WGZ BANK

Die Initiativbank

Niedrigzinsen – Kein Ende in Sicht

"EZB lässt geldpolitische Hemmungen fallen" titelte die Börsen-Zeitung Anfang Juni diesen Jahres. Mit dem Beschluss negativer Einlagenzinsen bei der Europäischen Zentralbank hat der europäische Notenbankchef Mario Draghi seine Ankündigung wahr gemacht. Während die Niedrigstzinsen viele Anleger um den Schlaf bringen, dürfen sich die Kreditnehmer ungeteilt freuen, erhalten Sie frisches Geld doch zu absoluten Tiefstsätzen. Des einen Freud', des anderen Leid? Die Verantwortung für die niedrigen Zinsen im Euroraum liegt jedoch nicht allein bei der EZB. Vielmehr spielen fundamentale wirtschaftliche und gesellschaftliche Entwicklungen eine entscheidende Rolle. Ein wichtiger Faktor ist dabei die demografische Entwicklung – besonders in Deutschland, aber auch in Europa und darüber hinaus. Eine schrumpfende bzw. langsamer wachsende Bevölkerung geht einher mit einem geringer werdenden Wachstumspotenzial. Die reale Verzinsung sinkt zwangsläufig. Vorreiter einer solchen Entwicklung ist Japan.

Ebenso vielfältig wie die Ursachen sind die Auswirkungen niedriger Zinsen. Die extrem niedrigen Leitzinsen der EZB sollten unter anderem die Finanzierungsbedingungen verbessern und damit die Konjunktur im Euroraum ankurbeln. Diese Rechnung ist bislang jedoch nicht aufgegangen. Die niedrigen Notenbankzinsen sind nicht in dem gewünschten Maße bei den Unternehmen und den privaten

Haushalten angekommen. Die Hoffnungen auf eine durchgreifende wirtschaftliche Erholung haben sich auch deshalb noch nicht erfüllt.

Das Niedrigzinsumfeld ist aber auch mit Risiken und Nebenwirkungen verbunden. Besonders für Sparer sind die niedrigen Guthabenzinsen vielfach ein Ärgernis, zumal vor allem bei kürzerfristigen Anlagen häufig die — ebenfalls sehr niedrige — Inflationsrate immer noch höher ist als der Zins. Auch für viele kleinere Kreditinstitute stellen anhaltend niedrige Zinsen eine sehr große Herausforderung dar. Zudem besteht die Gefahr, dass die Staaten im Euroraum in der Hoffnung auf die lindernde Wirkung niedriger Zinsen in ihren Reformbemühungen nachlassen. Zwar trägt der strukturelle Anpassungsprozess in einigen Ländern erste Früchte. Aber viele Länder müssen immer noch ihre hohen öffentlichen und privaten Schulden abbauen und wettbewerbsfähiger werden — ein langwieriger Prozess, der noch Jahre das wirtschaftliche Wachstum belasten wird.

Niedrige Realzinsen, eine schwache konjunkturelle Entwicklung und niedrige Inflationsraten im Euroraum sowie eine expansive Geldpolitik – auf diese Rahmenbedingungen werden sich die wirtschaftlichen Akteure auf absehbare Zeit einstellen müssen. Ein Licht am Ende des Zinstunnels ist noch lange nicht in Sicht.





S. 34





125 Jahre

Wir sind "das Gesicht" der Raiffeisenbank Rheinbach Voreifel eG. Gemeinsam mit weiteren 150 Kolleginnen und Kollegen sind wir ganz in Ihrer Nähe.



Genießen Sie den Klang des Lebens.

Das neue Insio. So individuell wie Sie.

Das neue Insio™ besticht durch sein ausgeklügeltes Design und seine hervorragende Rückkopplungsstabilität. Eine besondere Innovation bei Insio ist das Optivent™. Dieser Belüftungskanal ist eine High-Tech-Konstruktion. Denn: Optivent ist mit einer speziellen Fertigungssoftware berechnet. Und konzipiert für ein Tragegefühl ohne Verschlußeffekt und Rückkopplung. Insio ist übrigens auch als Tinnituslösung einsetzbar.

Testen Sie jetzt Ihr Gehör! Kostenfrei und unverbindlich!



Life sounds brilliant.



Hören + Sehen

53359 Rheinbach • Keramikerstraße 61 2 0 22 26 - 898 95 95 Mo.- Fr. 9.00 -13.00 und 14.00 -18.00 Uhr • Sa. 9.00 -13.00 Uhr



Raiffeisen Rhein-Ahr-Eifel

125 Jahre
Raiffeisenbank Agrarprodukte
Rheinbach Voreifel eG –
Wir gratulieren!



grar Energie Bau & Raiffeisen-Laborservice



Aus Liebe zu Pflanze und Tier



Raiffeisen-Bauzentrum
REIBUNGSLOS BAUEN: Energiesparen vom Keller bis zum Dach



⊗ Raiffeisen-Tankstelle/Reifen

Im Mühlenfeld 22-28 • 53881 Euskirchen-Stotzheim • Telefon (0 22 51) 94 53 53 • Telefax (0 22 51) 94 53 81







Section Raiffeisen-Energie



www.raiffeisenservice.de