

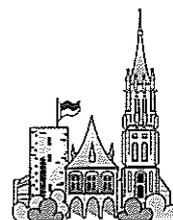
Amtsblatt

der

Stadt Erkelenz

Ausgabe Nr.: 7 / 2009

Erscheinungstag: 27. März 2009



ERKELENZ
Tradition und Fortschritt



Herausgabe, Vertrieb, Druck:
Stadt Erkelenz, Der Bürgermeister
Haupt- und Personalamt
Johannismarkt 17
41812 Erkelenz
Tel.: 02431/85-0

Inhalt:

1. Öffentliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes Nr. 0300.1/3
„Vossemer Straße“, Erkelenz-Gerderath
hier:
 - a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
Abs. 1 Baugesetzbuch S. 55

2. Öffentliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes Nr. 1000.2/1
„Am Dorf“, Erkelenz-Kückhoven
hier:
 - a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
Abs. 1 Baugesetzbuch S. 57

Herausgeber des Amtsblattes ist der Bürgermeister der Stadt Erkelenz.

Bezugsmöglichkeiten:

- kostenlos bei der Stadtverwaltung, Johannismarkt 17, Zentrale,
- kostenlos bei Banken und Sparkassen im Stadtgebiet Erkelenz,
- kostenlos per E-Mail über das Haupt- und Personalamt (anfordern unter Tel. 85-173),
- kostenlos abrufbar auf der Homepage der Stadt Erkelenz unter der Rubrik Stadtverwaltung online – Öffentliche Bekanntmachungen,
- gegen Erstattung einer Kostenpauschale in Höhe von 35,-- Euro/Jahr im Abonnement.

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplan: Bebauungsplan Nr. 0300.1/3 „Vossemer Straße“

Ortsteil: Erkelenz-Gerderath

- hier:
- a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

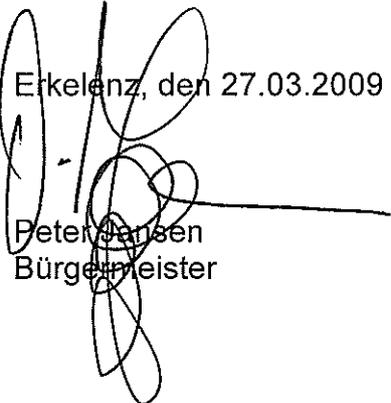


- a) Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung hat in seiner Sitzung am 28.10.2008 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 0300.1/3 „Vossemer Straße“, Erkelenz-Gerderath aufzustellen.
- b) Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch wird am 07.04.2009 in der Zeit von 14.00 Uhr bis 16.30 Uhr in der Stadtverwaltung Erkelenz, Planungsamt, Johannismarkt 17, die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Der Öffentlichkeit wird hierbei Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die Bereitstellung von Wohnbaugrundstücken zur Wohnraumversorgung und gezielten Entwicklung des Ortsteiles Gerderath beabsichtigt.

Die städtebauliche Konzeption sieht eine offene max. 1 bis 2 geschossige Bebauung mit Einzel- und Doppelhäusern als Straßenrandbebauung der Vossemer Straße vor. Das Plangebiet wird durch die Vossemer Straße erschlossen und umfasst rd. 17 Baugrundstücke, die mit Erschließung voraussichtlich ab Ende 2009 zur Verfügung stehen.

Erkelenz, den 27.03.2009



Peter Hansen
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplan: Bebauungsplan Nr. 1000.2/1 „Am Dorf“

Ortsteil: Erkelenz-Kückhoven

- hier:
- a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch



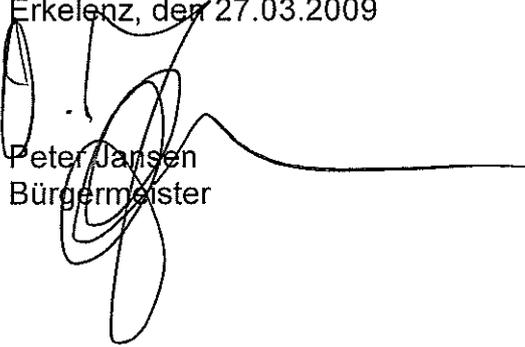
- a) Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung hat in seiner Sitzung am 28.10.2008 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 1000.2/1 „Am Dorf“, Erkelenz-Kückhoven aufzustellen.
- b) Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch wird am 08.04.2009 in der Zeit von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr in der Stadtverwaltung Erkelenz, Planungsamt, Johannismarkt 17, die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Der Öffentlichkeit wird hierbei Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die Bereitstellung von Wohnbaugrundstücken zur Wohnraumversorgung und gezielten Entwicklung des Ortsteiles Kückhoven beabsichtigt.

Die städtebauliche Konzeption sieht eine offene max. 1 bis 2 geschossige Bebauung mit Einzel- und Doppelhäusern in zwei Teilbereichen vor.

Der nördliche Teilbereich, erschlossen durch zwei Stichstraßen über die Katzemer Straße, umfasst rd. 28 Baugrundstücke, der südliche Teilbereich, erschlossen durch eine Stichstraße über die Straße Hasenweg, umfasst rd. 12 Baugrundstücke, so dass insgesamt rd. 40 Baugrundstücke mit Erschließung voraussichtlich ab Mitte 2010 zur Verfügung stehen.

Erkelenz, den 27.03.2009


Peter Jansen
Bürgermeister