

Amtsblatt

der

Stadt Erkelenz



Ausgabe Nr.: 10 / 2011

Erscheinungstag: 13. Mai 2011

Herausgabe, Vertrieb, Druck:
Stadt Erkelenz, Der Bürgermeister
Haupt- und Personalamt
Johannismarkt 17
41812 Erkelenz
Tel.: 02431/85-0

Inhalt:

1. 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. I/9 „Kölner Straße – Stadtpark (Volksbank)“, Erkelenz-Mitte; hier:
 - a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BaugesetzbuchS. 89
2. Aufhebung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I „Stadtkern“, Erkelenz-Mitte; hier:
 - a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BaugesetzbuchS. 91
3. Aufhebung der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I „Stadtkern“, Erkelenz-Mitte; hier:
 - a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 - b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BaugesetzbuchS. 93

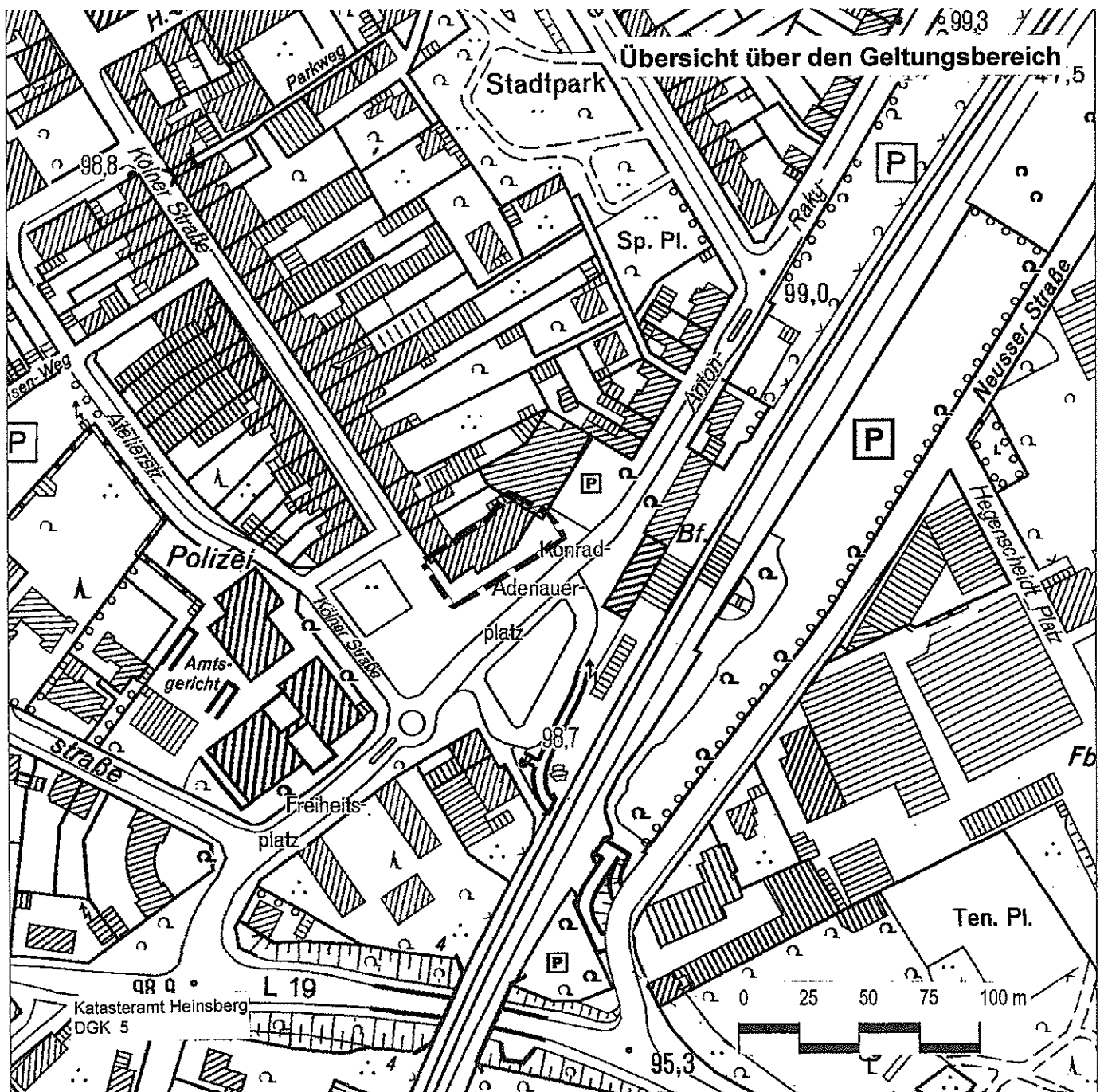
Herausgeber des Amtsblattes ist der Bürgermeister der Stadt Erkelenz.

Bezugsmöglichkeiten:

- kostenlos bei der Stadtverwaltung, Johannismarkt 17, Zentrale,
- kostenlos bei Banken und Sparkassen im Stadtgebiet Erkelenz,
- kostenlos per E-Mail über das Haupt- und Personalamt (anfordern unter Tel. 85-173),
- kostenlos abrufbar auf der Homepage der Stadt Erkelenz unter der Rubrik Stadtverwaltung online – Öffentliche Bekanntmachungen,
- gegen Erstattung einer Kostenpauschale in Höhe von 35,-- Euro/Jahr im Abonnement.

Öffentliche Bekanntmachung

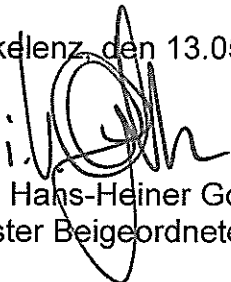
- Bauleitplan: 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. I/9 „Kölner Straße – Stadtpark (Volksbank)“
- Ortsteil: Erkelenz-Mitte
- hier: a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch



- a) Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung hat in seiner Sitzung am 22.03.2011 beschlossen, die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. I/9 „Kölner Straße – Stadtpark (Volksbank)“, Erkelenz-Mitte aufzustellen.
- b) Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch wird am 24.05.2011 in der Zeit von 14.00 Uhr bis 16.30 Uhr in der Stadtverwaltung Erkelenz, Planungsamt, Johannismarkt 17, Besprechungszimmer 214 (2. Etage) die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Der Öffentlichkeit wird hierbei Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Ziel der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. I/9 "Kölner Straße - Stadtpark", Erkelenz-Mitte, ist es, die Zielsetzung des Ursprungsplanes weiter zu stärken. Die Volksbank, die bereits seit Jahrzehnten im Bereich des Konrad-Adenauer-Platzes ansässig ist, ist bestrebt, den Standort durch einen Um- und Erweiterungsbau zu sichern. Dazu wird das Gebäude Konrad-Adenauer-Platz Nr. 2 niedergelegt und durch einen Neubau ersetzt, der allerdings über die Maße des alten Gebäudes hinausgehen soll.

Erkelenz, den 13.05.2011



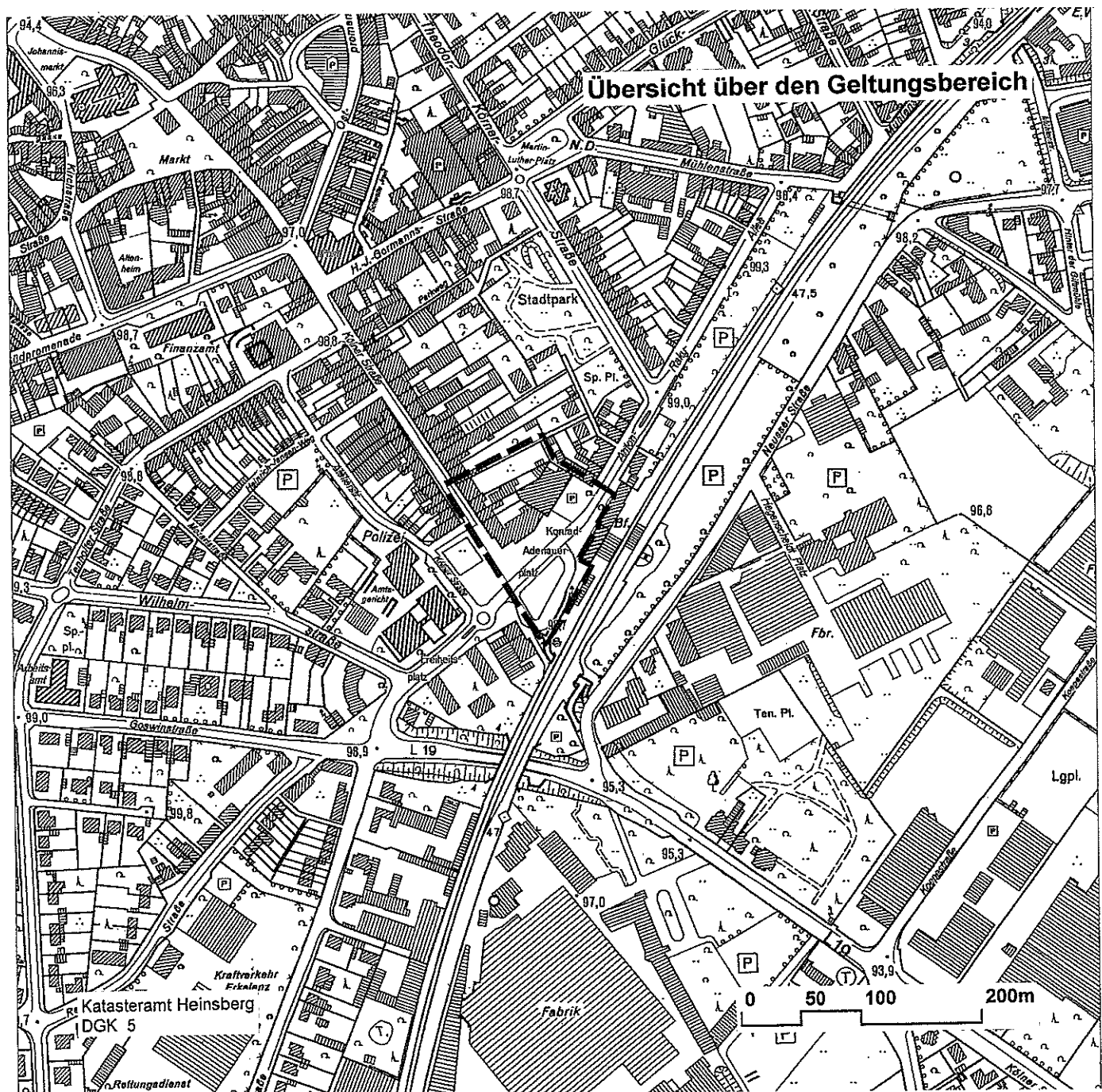
Dr. Hans-Heiner Gotzen
Erster Beigeordneter

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplan: Aufhebung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I „Stadtkern“

Ortsteil: Erkelenz-Mitte

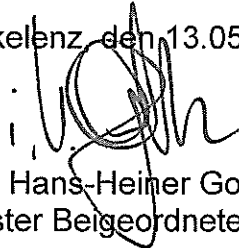
hier: a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch



- a) Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung hat in seiner Sitzung am 22.03.2011 die Aufhebung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Stadtkern“, Erkelenz-Mitte beschlossen.
- b) Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch wird am 24.05.2011 in der Zeit von 14.00 Uhr bis 16.30 Uhr in der Stadtverwaltung Erkelenz, Planungsamt, Johannismarkt 17, Besprechungszimmer 214 (2. Etage) die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Der Öffentlichkeit wird hierbei Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Der Bebauungsplan Nr. I/9 "Kölner Straße - Stadtpark", der am 01. 04. 2010 rechtskräftig wurde, setzte weite Teile der 2. Änderung außer Kraft. Lediglich Verkehrsflächenanteile aus der 2. Änderung blieben in Kraft. Die 2. Änderung soll nun im Zuge der Bereinigung und Anpassung des Planrechtes an den tatsächlichen Bestand und die städtebauliche Entwicklung im Zuge der Planungen im Bereich Amtsgericht, Volksbank und Bahnhof aufgehoben werden.

Erkelenz, den 13.05.2011



Dr. Hans-Heiner Gotzen
Erster Beigeordneter

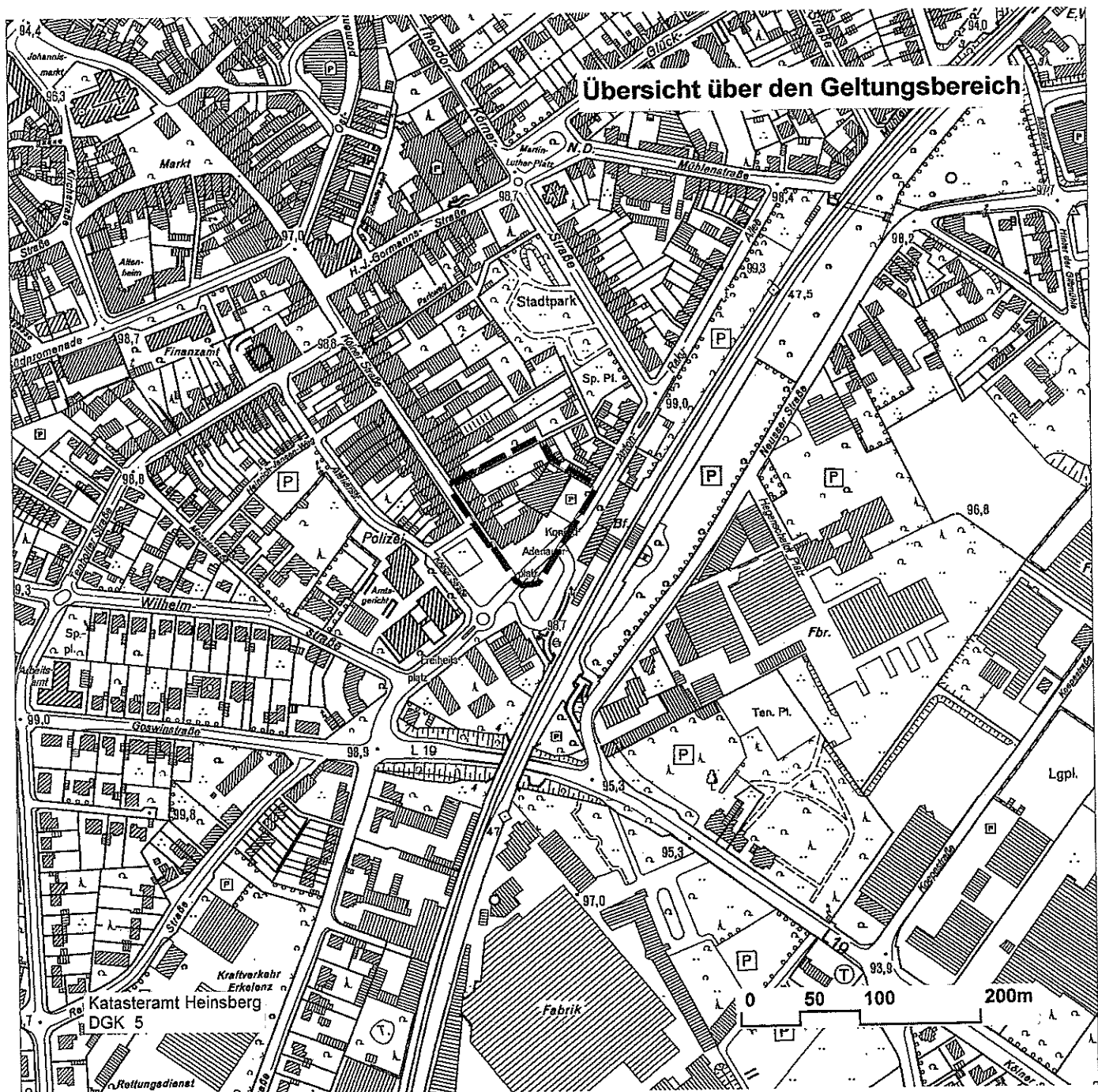
Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplan: Aufhebung der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I

„Stadtkern“

Ortsteil: Erkelenz-Mitte

hier: a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
b) Termin für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch



- a) Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung hat in seiner Sitzung am 22.03.2011 die Aufhebung der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Stadtkern“, Erkelenz-Mitte beschlossen.
- b) Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch wird am 24.05.2011 in der Zeit von 14.00 Uhr bis 16.30 Uhr in der Stadtverwaltung Erkelenz, Planungsamt, Johannismarkt 17, Besprechungszimmer 214 (2. Etage) die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet. Der Öffentlichkeit wird hierbei Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Der Bebauungsplan Nr. I/9 "Kölner Straße - Stadtpark", Erkelenz-Mitte, der am 01. 04. 2010 rechtskräftig wurde, setzte weite Teile der 10. Änderung außer Kraft. Lediglich Verkehrsflächenanteile aus der 10. Änderung blieben in Kraft. Die 10. Änderung soll nun im Zuge der Bereinigung und Anpassung des Planrechtes an den tatsächlichen Bestand und die städtebauliche Entwicklung im Zuge der Planungen im Bereich Amtsgericht, Volksbank und Bahnhof aufgehoben werden.

Erkelenz, den 13.05.2011



Dr. Hans-Heiner Gotzen
Erster Beigeordneter