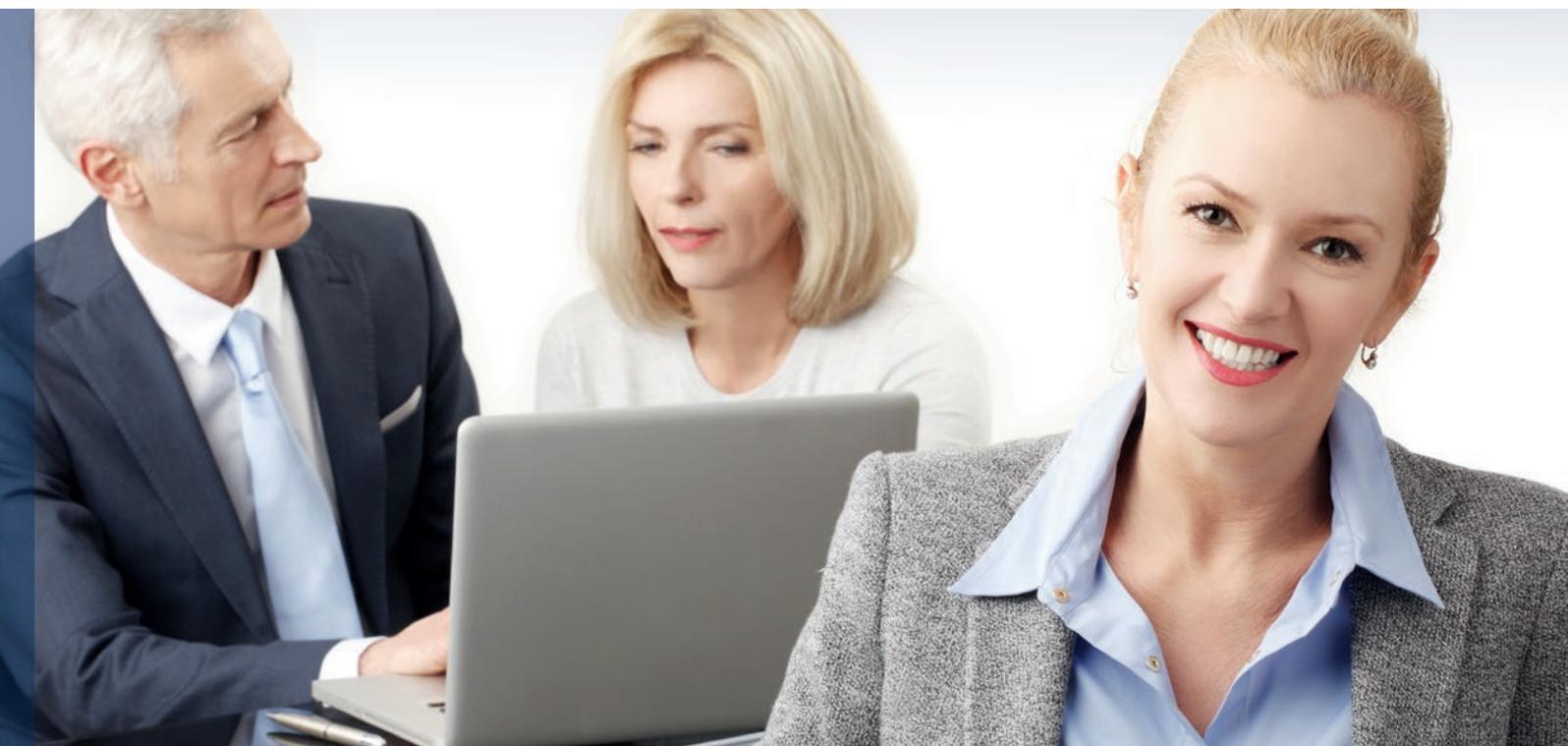




Bank für Sozialwirtschaft AG

Die Bank für Wesentliches



Impressum

Bank für Sozialwirtschaft AG

Wörthstraße 15–17
50668 Köln
Telefon 0221 97356-0
Telefax 0221 97356-219
E-Mail bfs@sozialbank.de
www.sozialbank.de

Vorstand

Prof. Dr. Harald Schmitz
(Vorsitzender)
Thomas Kahleis | Oliver Luckner

Aufsichtsratsvorsitzender

Dr. Matthias Berger

Handelsregister

Köln HRB 29259 | Berlin HRB 64059

Umsatzsteuer-ID

DE 136634199

Aufsichtsbehörde

Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht
Graurheindorfer Straße 108
53117 Bonn
www.bafin.de

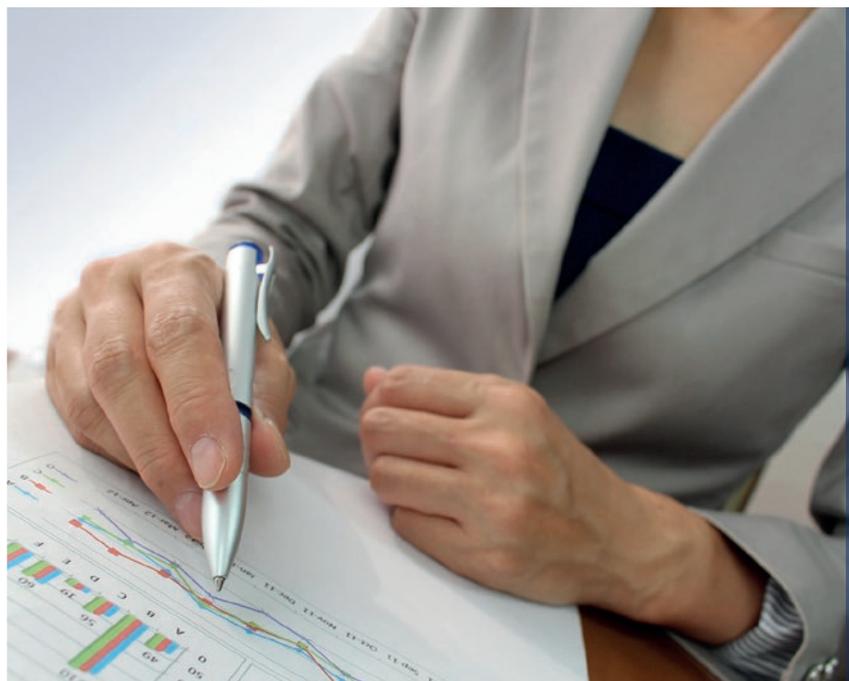
Diese Ausarbeitung dient ausschließlich Informationszwecken und stellt weder eine Anlageempfehlung noch ein Angebot zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren oder sonstigen Finanzinstrumenten dar. Sie ersetzt nicht eine individuelle anleger- und anlagegerechte Beratung. Die in der Ausarbeitung enthaltenen Informationen wurden sorgfältig zusammengestellt. Eine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann jedoch nicht übernommen werden. Die dargestellten Sachverhalte dienen ausschließlich der Illustration und lassen keine Aussagen über zukünftige Gewinne oder Verluste zu. Die genannten Konditionen sind als unverbindliche Indikation zu verstehen und sind abhängig von den Marktgegebenheiten am Abschlusstag. Herausgeber: Bank für Sozialwirtschaft AG, Wörthstr. 15 – 17, 50668 Köln. Diese Ausarbeitung oder Teile daraus dürfen ohne Erlaubnis der Bank für Sozialwirtschaft AG weder reproduziert noch weitergegeben werden.

Fotografie: © shock (S. 1), gzorgz (S. 2, 14), goodluz (S. 5, 11), spotmatikphoto (S. 6), nonwarit (S. 8), Robert Kneschke (S. 9), Ahileos/weseetheword (S. 10), contrastwerkstatt (S. 13, 15)/alle Fotolia.com – Gestaltung: Irina Rasimus Kommunikation, Köln

Stand: 6/2016

Inhalt

| | |
|--|----|
| Editorial | 5 |
| Was uns mit unseren Kunden verbindet | 6 |
| Wodurch wir überzeugen | 7 |
| Finanzierungsinstrumente | 7 |
| Anlagenmanagement | 9 |
| Warum Sie heute an Ihr Zahlungsverkehrsmanagement von morgen denken sollten | 10 |
| Fundraising | 11 |
| EUFIS – EU-Fachinformationssystem | 12 |
| Unsere Tochtergesellschaften | 13 |
| BFS Immobilien-Service GmbH | 13 |
| BFS Service GmbH | 13 |
| Perspektiven für die Zukunft | 14 |
| Kontakt | 15 |



Bank für Sozialwirtschaft AG

Geschäftsstellen bundesweit an 16 Standorten und in Brüssel





Editorial

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Bank für Sozialwirtschaft AG konzentriert sich als Universalbank ganz auf das Geschäft mit Unternehmen, Verbänden, Stiftungen und anderen Organisationen, die in den Bereichen Soziales (Senioren-, Behinderten-, Kinder- und Jugendhilfe), Gesundheit und Bildung tätig sind.

Zu ihren Kundengruppen zählen ambulante und stationäre Pflegeeinrichtungen, Krankenhäuser und Spezialkliniken (beispielsweise im Bereich Sucht und Reha), Medizinische Versorgungszentren, Krankenkassen, Sozialversicherungsträger, Werkstätten und Wohnheime für Menschen mit Behinderung, Wohn- und Tageseinrichtungen für Kinder und Jugendliche, Schulen in freier Trägerschaft und andere Bildungsträger. Der Schwerpunkt liegt

auf Einrichtungen in freigemeinnütziger Trägerschaft. Dies ist historisch begründet, denn die Bank für Sozialwirtschaft wurde im Jahr 1923 von den Verbänden der Freien Wohlfahrtspflege gegründet. Auch heute sind die Aktionäre der Bank vor allem die Spitzenverbände der Freien Wohlfahrtspflege und darüber hinaus freigemeinnützige Einrichtungsträger und engagierte privatgewerbliche Akteure aus der Sozialwirtschaft.

Die Bank für Sozialwirtschaft ist deutschlandweit das einzige Institut, das sich ausschließlich auf institutionelle Kunden aus der Sozial- und Gesundheitswirtschaft konzentriert. Sie gehört zu den zehn größten Banken im Bundesverband der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken (BVR).



Was uns mit unseren Kunden verbindet

Der permanente Wandel im Gesundheitsmarkt erschwert die Beurteilung wichtiger strategischer Positionierungen der unterschiedlichsten Geschäftsmodelle. Die Bank für Sozialwirtschaft, als Finanzdienstleister in der Sozial- und Gesundheitswirtschaft, bietet Ihnen eine bedarfsgerechte Betreuung und ein umfassendes Kundenverständnis.

Dies erfordert neben der von uns über Jahre aufgebauten Expertise und ausgezeichneten wirtschaftlichen Weitsicht eine stetige Aktualisierung des Fachwissens. Dieses Know-how ermöglicht es uns, mit den beteiligten Akteuren einen Dialog auf Augenhöhe zu führen und im persönlichen Kontakt die verschiedenartigsten Situationen zielgerichtet zu analysieren und mit Ihnen zusammen partnerschaftlich umzusetzen.

Wodurch wir überzeugen

Maßgeschneiderte Finanzprodukte und das Wissen um die Wünsche und Bedürfnisse unserer Kunden aus der Sozial- und Gesundheitswirtschaft – dies sind die Grundlagen unseres Geschäftsmodells. Das Angebot der Bank für Sozialwirtschaft beruht auf den drei klassischen Säulen einer Universalbank: Kreditgeschäft, Einlagen-/Wertpapiergeschäft und Zahlungsverkehr. Unseren Kunden in

der Sozial- und Gesundheitswirtschaft bieten wir weitgehend individualisierte Finanzierungslösungen und umfassende begleitende Beratungsleistungen an. Vor dem Hintergrund ihrer Gründungshistorie und der Struktur der Anteilseigner fungiert die Bank für Sozialwirtschaft zudem deutschlandweit als Plattform für Spendenaktionen.

Finanzierungsinstrumente

Beschaffung, Lagerhaltung, Lieferung, Zahlungseingang, Geschäfts- und Vertragsabschlüsse:

In der Prozesskette ergeben sich unterschiedlichste Herausforderungen für Ihr Finanzmanagement. Dafür stehen Ihnen bei der Bank für Sozialwirtschaft individuelle und flexible Lösungen zur Verfügung – von den klassischen Kontokorrentkrediten über Vorfinanzierungen bis hin zu Forwarddarlehen. Ob Sie nun einen Kindergarten, eine Werkstatt für Menschen mit Behinderungen, eine stationäre Altenpflege oder eine ambulante Pflegeeinrichtung planen – wir helfen Ihnen, dass nicht nur Sie, sondern auch Ihre Finanzierung liquide bleiben.

Kontokorrentkredite

Ob verspätete Zahlungseingänge oder saisonale Schwankungen: Manchmal benötigen Sie mehr Handlungsspielraum. Gut, wenn Sie Ihre Liquidität kurzfristig erhöhen können. Der BFS-Kontokorrentkredit bietet Ihnen eine flexible, täglich verfügbare Kreditlinie, z. B. auch, um Rechnungen sofort zu bezahlen. Das ist häufig günstiger, als auf Skonto-Erträge zu verzichten.

Vorfinanzierung

Profitieren Sie von unserem Angebot der Vorfinanzierung von Zuschüssen für einzelne Projekte Ihrer Organisation. Gemeinsam mit Ihnen finden unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der BFS-Geschäftsstellen konkret für Ihr Vorhaben die passende Kreditvariante.

Zwischenfinanzierung

Unser Angebot der Zwischenfinanzierung ist beispielsweise gedacht zur finanziellen Überbrückung von Baumaßnahmen, für die Sie bereits die Zusage einer langfristigen Finanzierung haben, jedoch die Auszahlung noch nicht erfolgen kann.

Langfristige Finanzierung

Zur langfristigen Finanzierung Ihrer Pläne können wir Ihnen hausinterne individuelle Lösungen anbieten. Oder Sie lassen sich fördern: mit einem Sonderkreditprogramm der KfW. Nutzen Sie die günstigen Sonderkredite mit Niedrigzinssätzen und langen Laufzeiten. Wir beraten Sie gerne über Konditionen, Zinsbindung und Zinsersparnis.

Sonderkreditprogramme

Sprechen Sie uns hierzu an – zusammen finden wir das für Sie passende Sonderkreditprogramm!

BFS-Forwarddarlehen

Planen Sie eine Anschlussfinanzierung für Ihr laufendes Darlehen? Haben Sie ein konkretes Finanzierungsvorhaben, das Sie in naher Zukunft realisieren möchten? Rechnen Sie mit steigenden Zinsen? Dann sichern Sie sich mit einem BFS-Forwarddarlehen die aktuellen Konditionen langfristig für Ihre Finanzierung.

Leasing

Mit unseren Kooperationspartnern aus dem Bereich Leasing bietet Ihnen die Bank für Sozialwirtschaft alle Vorteile, die eine moderne Finanzierungsform heutzutage erfüllen muss. Unsere Kooperations-

partner helfen Ihnen, alle Vorteile der zahlreichen Leasingvarianten voll auszuschöpfen. Gestalten Sie mit uns Ihr ganz individuelles Finanzkonzept.

Beispielhafte Finanzierungsbereiche:

- Krankenhäuser, Rehabilitationseinrichtungen
- Ambulante Versorgungszentren
- Therapie- und Diagnoseeinrichtungen
- Krankenkassen und Kostenträger
- Investoren und Betreiber stationärer Pflege
- Ambulante Betreuungsangebote
- Abrechnungsstellen
- Werkstätten für Menschen mit einer Behinderung
- Aus- und Weiterbildungseinrichtungen
- Einrichtungen der Kinderbetreuung

Es bleibt festzuhalten, dass zahlreiche Faktoren und ihre gegenseitigen Wechselwirkungen im Finanzierungsaufbau nur schwer überschaubar sind. Unsere Leistungspalette verschafft Ihnen hier den Überblick, und zu jeder Zeit bekommen Sie bei uns analytisch präzise Antworten auf aktuelle Fragestellungen!





Anlagemanagement

Komplexe sowie immer schneller werdende Veränderungen und Bewegungen an den Geld- und Kapitalmärkten erfordern ein strukturiertes und vorausschauendes Verhalten im Bereich des Anlagemanagements. Die Verwaltung eigenen und fremden Vermögens gehört zu den Kernkompetenzen eines jeden Kreditinstitutes. Dabei sind nachhaltige Investments für die Bank für Sozialwirtschaft eine Selbstverständlichkeit. In Zusammenarbeit mit der oekom research AG überprüfen wir unser Anlageuniversum auf nachhaltige Kriterien.

Wir bieten unseren Kunden eine risikoarme Vermögensverwaltung bei gleichzeitig überdurchschnittlicher Performance. Unabhängigkeit und

Objektivität sind dabei oberste Maxime; Flexibilität und Individualität sind die Garanten für die hohe Kundenzufriedenheit.

Der Service für unsere Kunden:

- Professionelle Vermögensverwaltung
Individuelles Portfolio- und aktives Risikomanagement, abgestimmt auf die Risikoneigung und Anlagementalität Ihrer Organisation
- Institutionelle Wertpapierberatung
- Liquiditäts-, Vermögens- und Nachfolgeplanung
- Generationen- und Stiftungsmanagement
Stiftungsgründung und -verwaltung,
Testamentsgestaltung und -vollstreckung
- Alternative Investments/Immobilien und individuelle Risikoanalyse

Warum Sie heute an Ihr Zahlungsverkehrsmanagement von morgen denken sollten ...

Ihre Organisation steht vor der Herausforderung, zahlreiche Bankverbindungen und Konten zu überblicken und das Geld zum richtigen Zeitpunkt am richtigen Ort verfügbar zu haben? Kein Problem, wir haben die Lösung für Sie! Die Bank für Sozialwirtschaft unterstützt Sie mit ihren Produkten und Dienstleistungen bei der Optimierung des Liquiditätsmanagements. Das spart enorme Zinsbelastungen, maximiert den Zinsertrag und sorgt für eine optimale Finanzdisposition. Bleiben Sie flexibel und vor allem handlungsfähig, um Ihre Tagesliquidität zuverlässig und weitsichtig zu planen.

Leistungen im Zahlungsverkehr

- **BFS-Net.Banking**

browserbasiertes Internetbanking

- **BFS-windata**

Die Finanzsoftware für Ihr Unternehmen

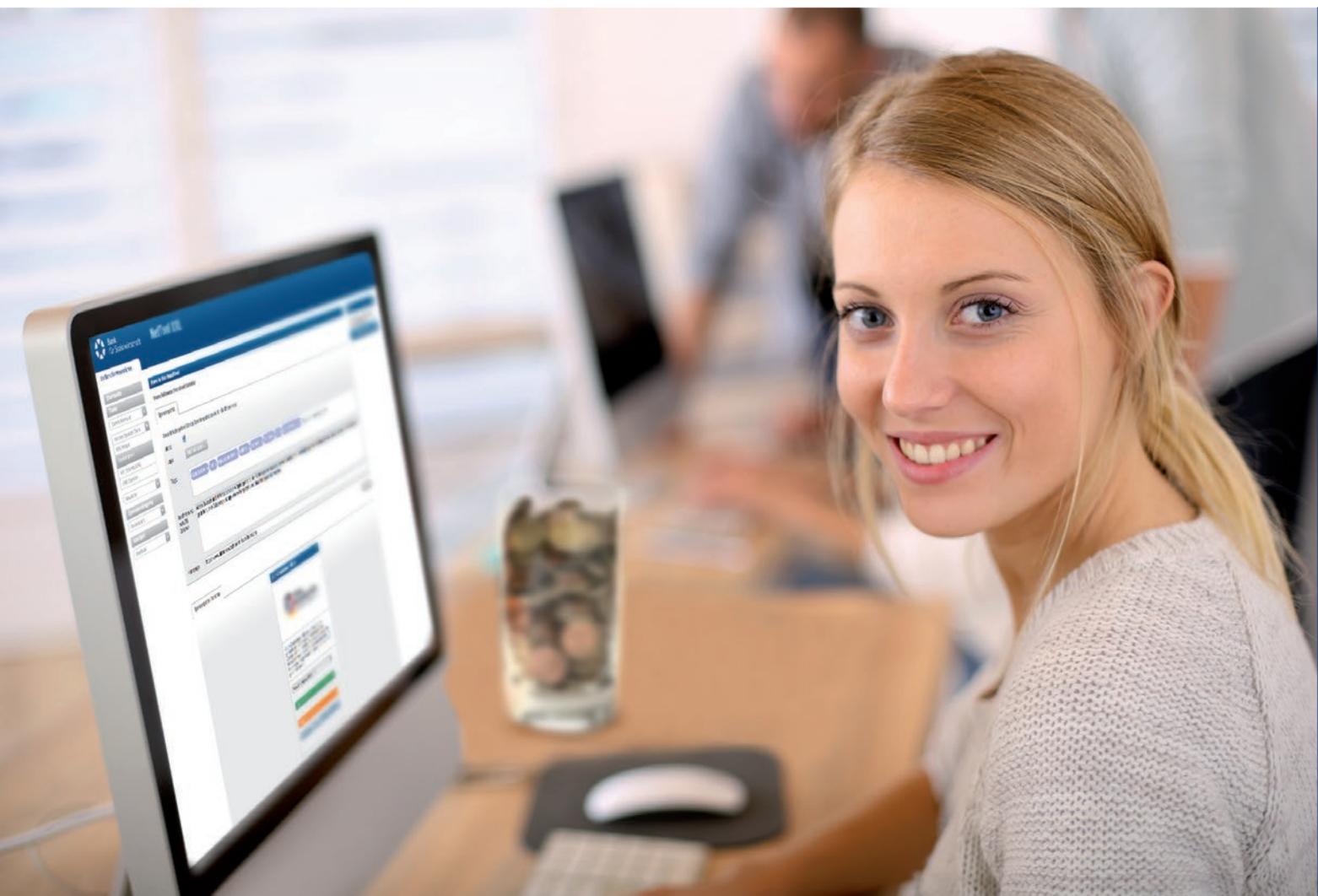
- **GENOCash**

des Systemhauses Omikron (MultiCash) ist eine in Deutschland und zahlreichen europäischen Ländern erfolgreich eingesetzte Standardsoftware für den elektronischen Zahlungsverkehr

... und darüber hinaus:

- Bieten die Zahlungsverkehrsprodukte maximale Geschwindigkeit durch Direktverbindung zur Deutschen Bundesbank
- Taggleiche Kontoauszüge
- Flexibilität durch eigenes Rechenzentrum





Fundraising – professionelle Unterstützung Ihrer Spendenakquisition

Fundraising in Deutschland ist einem ständigen Wandel unterzogen und wird zunehmend professioneller. Beherrschten vor einigen Jahren noch Straßensammlungen und Spendenbriefe den Wettbewerb um Spendengelder, so nimmt heute das Internet einen immer breiteren Raum für die Spendenakquisition ein. Hinzu kommt ein immer größerer Wettbewerb um Spendengelder, deren Gesamtsumme sich in den letzten Jahren aber nicht nennenswert erhöht hat. Die Bank für Sozialwirtschaft, als Deutschlands führende „Spendenbank“, bietet spendensammelnden Einrichtungen und Organisationen seit vielen Jahren

unterschiedliche Instrumente für das Fundraising, die sich kontinuierlich weiterentwickeln und neuen Entwicklungen im Internet angepasst werden.

Inzwischen sind unsere Angebote wirksame und sehr erfolgreiche Instrumente geworden, die in ihrer Kombination und einfachen Bedienbarkeit einzigartig sind, nicht zuletzt auch deshalb, weil immer wieder Wünsche und Anregungen der Anwender aufgenommen und umgesetzt werden. Unsere Technik und unsere Lösungen sind die am meisten eingesetzten Instrumente in Deutschland.

EUFIS – EU-Fachinformationssystem

Europa und die Europäische Union beeinflussen heute viele Bereiche der Sozial- und der Gesundheitswirtschaft auf die gleiche Weise wie nationale Entscheidungen. Für Sie als Verband, Stiftung, Unternehmen oder öffentliche Institution sind schnelle, aktuelle und passgenaue Informationen daher ausschlaggebend für Ihren Erfolg. Diese Informationen für Ihre tägliche Arbeit sind für Sie über EUFIS (www.eufis.de) kostenlos abrufbar.

EUFIS ist das EU-Fachinformationssystem der Bank für Sozialwirtschaft. Die EUFIS-Datenbank bietet umfassende und aktuelle Informationen zur europäischen Politik, Gesetzgebung und Rechtsprechung, zur EU-Förderung sowie zu Entscheidungen der EU-Institutionen, die für Akteure der Sozial- und Gesundheitswirtschaft

praktisch relevant sind. Das speziell auf die Sozial- und Gesundheitswirtschaft fokussierte Themenspektrum umfasst insbesondere die Bereiche:

- Soziales und Beschäftigung
- Bildung, Jugend und Kultur
- Gesundheit und Forschung
- Regional- und Strukturpolitik
- Wirtschaft und Information
- Menschenrechte und Migration

Mit der von der Bank für Sozialwirtschaft unentgeltlich zur Verfügung gestellten Datenbank EUFIS können Sie Ihre Europaarbeit zeit- und ressourcensparend gestalten. Sie erhalten alle Informationen auf einen Blick und in deutscher Sprache.





Unsere Tochtergesellschaften

BFS Immobilien-Service GmbH – Ihr kompetenter Partner bei Immobilieninvestitionen

Die BFS Immobilien-Service GmbH gehört zum Unternehmensverbund der Bank für Sozialwirtschaft AG und hat ihren Sitz in Köln. Ihr Aufgabenschwerpunkt liegt in der Analyse, Bewertung und Beratung von Immobilieninvestitionen in dem Segment der Gesundheits- und Sozialwirtschaft deutschlandweit. Das Dienstleistungsportfolio der BFS Immobilien-Service GmbH unterstützt Sie mit qualifizierten Auswertungen als Grundlage von Entscheidungen, die in Ihrem Unternehmen eine strategische Wichtigkeit und finanziellen Nutzen aufweisen. Nutzen Sie bei Ihren Finanzierungsvorhaben von gesundheitswirtschaftlichen Einrichtungen die Kompetenz dieses Experten-Teams. Ein wesentlicher Bestandteil

seiner Arbeit liegt in der Plausibilisierung von Business-Plänen, aus dem die Kern-Themen des Vorhabens herausgearbeitet und analysiert werden.

BFS Service GmbH – Ihr qualifizierte Factoring-Spezialist

Die BFS Service GmbH ist ein Tochterunternehmen der Bank für Sozialwirtschaft AG. Sie entwickelt und realisiert Angebote in den Bereichen der Kosten- und Leistungsstrukturen, ausschließlich für Kunden aus der Sozial- und Gesundheitswirtschaft. Unternehmerische Aktivitäten rechtzeitig auf neue Bedingungen auszurichten, ist dabei ihre Zielsetzung. Die qualifizierten Fachleute und die externen Spezialisten, mit denen wir kooperieren, engagieren sich für Ihren Erfolg!



Perspektiven für die Zukunft

Mit unserer Ausrichtung als Spezialkreditinstitut und dem darauf zugeschnittenen Wissen und Engagement unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind wir gut aufgestellt – auch während der Finanzkrise ist die Bank für Sozialwirtschaft entgegen dem Bankentrend stetig gewachsen.

In Zukunft werden wir uns auch weiterhin auf das traditionelle Bankgeschäft mit institutionellen Kunden aus der Sozial- und Gesundheitswirtschaft konzentrieren. Dies ist eine verlässliche Perspektive, denn die Branchen der Sozial- und Gesundheitswirtschaft gelten angesichts der Bedarfsentwicklung in der Bevölkerung als Wachstumsmärkte.

Kontakt

Geschäftsstellen der Bank für Sozialwirtschaft AG

Geschäftsstelle Berlin

Oranienburger Straße 13/14
10178 Berlin
bfsberlin@sozialbank.de
Telefon 030 28402-0

Büro Brüssel

Rue de Pascale 4–6
B-1040 Brüssel
bfsbruessel@sozialbank.de
Telefon 0032 2230 3922

Geschäftsstelle Dresden

Theresienstraße 29
01097 Dresden
bfsdresden@sozialbank.de
Telefon 0351 89939-0

Geschäftsstelle Erfurt

Anger 66–73
99084 Erfurt
bfserfurt@sozialbank.de
Telefon 0361 55517-0

Geschäftsstelle Essen

Huyssenallee 15
45128 Essen
bfsessen@sozialbank.de
Telefon 0201 24580-0

Geschäftsstelle Hamburg

Alsterdorfer Markt 6
22297 Hamburg
bfshamburg@sozialbank.de
Telefon 040 253326-6

Geschäftsstelle Hannover

Podbielskistraße 166
30177 Hannover
bfshannover@sozialbank.de
Telefon 0511 34023-0

Geschäftsstelle Kassel

Obere Königsstraße 30
34117 Kassel
bfskassel@sozialbank.de
Telefon 0561 510916-0

Geschäftsstelle Karlsruhe

Ludwig-Erhard-Allee 6
76131 Karlsruhe
bfskarlsruhe@sozialbank.de
Telefon 0721 98134-0

Geschäftsstelle Köln

Im Zollhafen 5 (Halle 11)
50678 Köln
bfskoeln@sozialbank.de
Telefon 0221 97356-0

Geschäftsstelle Leipzig

Neumarkt 9 (Städtisches Kaufhaus)
04109 Leipzig
bfsleipzig@sozialbank.de
Telefon 0341 98286-0

Geschäftsstelle Magdeburg

Joseph-von-Fraunhofer-Straße 2
39106 Magdeburg
bfsmagdeburg@sozialbank.de
Telefon 0391 59416-0

Geschäftsstelle Mainz

Rheinstraße 4G, Fort-Malakoff-Park
55116 Mainz
bfsmainz@sozialbank.de
Telefon 06131 20490-0

Geschäftsstelle München

Karlsplatz 10
80335 München
bfsmuenchen@sozialbank.de
Telefon 089 982933-0

Geschäftsstelle Nürnberg

Königstraße 2
90402 Nürnberg
bfsnuernberg@sozialbank.de
Telefon 0911 433300-0

Geschäftsstelle Rostock

Mühlendamm 8b
18055 Rostock
bfsrostock@sozialbank.de
Telefon 0381 1283739-0

Geschäftsstelle Stuttgart

Theodor-Heuss-Straße 10
70174 Stuttgart
bfsstuttgart@sozialbank.de
Telefon 0711 62902-0





**Bank
für Sozialwirtschaft**

Bank für Sozialwirtschaft AG

Wörthstraße 15–17 | 50668 Köln | bfs@sozialbank.de

www.sozialbank.de | www.spendenbank.de