

Übersicht über die Wirtschaftslage und betriebliche Entwicklung von städtischen Beteiligungen

Städtisches Gebäudemanagement

Das Städtische Gebäudemanagement sorgt für die bedarfsgerechte Versorgung der Organisationseinheiten der Bundesstadt Bonn mit Gebäuden, Räumen und zugehörigen Grundstücken. Der Betrieb stellt insoweit sicher, dass das von der Bundesstadt Bonn einzubringende Vermögen zur Erfüllung des jeweils öffentlichen Zwecks, für den es eingebracht wurde, genutzt werden kann.

Stellvertretende Betriebsleiterin ist Frau Marion Duisberg.

Für das Jahr 2015 wird von einem negativen Ergebnis in Höhe von ca. 9,4 Mio. Euro ausgegangen, da die Tilgung von Kreditverbindlichkeiten nicht mehr im Betriebskostenzuschuss berücksichtigt, sondern als Aufstockung des Stammkapitals dargestellt wird.

Im Rahmen der Organisationsuntersuchung 2015 wurde das Ziel gesetzt, durch diverse Maßnahmen die Personalaufwendungen um jährlich 3 Mio. Euro zu reduzieren.

Städtisches Gebäudemanagement Bonn Bilanz zum 31. Dezember 2014

Aktivseite

	31.12.2014	31.12.2013
€	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	108.541,00	103.668,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	724.617.529,20	715.712.509,20
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.637.985,00	2.942.697,00
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	50.582.065,77	40.114.147,50
	<u>777.837.579,97</u>	<u>758.769.353,70</u>
	<u>777.946.120,97</u>	<u>758.873.021,70</u>
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Unfertige Leistungen	198.029,21	192.027,89
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	80.287,41	200.138,40
2. Forderungen gegen die Stadt Bonn	15.582.904,54	24.839.660,14
3. Sonstige Vermögensgegenstände	117.082,45	34.640,13
	<u>15.780.274,40</u>	<u>25.074.438,67</u>
	<u>15.978.303,61</u>	<u>25.266.466,56</u>
	<u>793.924.424,58</u>	<u>784.139.488,26</u>

Passivseite

	31.12.2014	31.12.2013
€	€	€
A. Eigenkapital		
I. Stammkapital	81.000.000,00	81.000.000,00
II. Rücklagen		
1. Allgemeine Rücklage	187.198.008,94	180.732.001,98
III. Jahresüberschuss	6.180.106,13	6.466.006,96
	<u>274.378.115,07</u>	<u>268.198.008,94</u>
B. Sonderposten aus Investitionszuschüssen zum Anlagevermögen	332.605.694,54	304.639.171,27
C. Rückstellungen		
1. Sonstige Rückstellungen	2.507.192,00	2.679.978,00
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	171.889.697,88	194.822.877,57
2. Erhaltene Anzahlungen	234.306,41	196.827,89
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.435.077,88	5.962.484,09
4. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Bonn	6.874.340,80	7.637.788,27
5. Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	2.352,23
	<u>184.433.422,97</u>	<u>208.622.330,05</u>
	<u>793.924.424,58</u>	<u>784.139.488,26</u>