

AMTS- BLATT

der Stadt
Erfstadt
Nr. 30
29. Jahrgang
vom 03.12.2015

Inhaltsangabe

**71/15 Tagesordnung der 7. Sitzung des Rates der
Stadt Erfstadt am 15.12.2015 im Rathaus
Erfstadt-Liblar, Am Holzdamm 10**

-100-

Bürgermeister
der Stadt Erfstadt,
Postfach 2565,
50359 Erfstadt.

Das Amtsblatt erscheint
nach Bedarf und kann
beim Herausgeber zum
Preis von 15,- € oder
kostenlos als Newsletter
unter www.erfstadt.de
abonniert werden.

Es liegt aus

im Rathaus Liblar,
Holzdamm 10

VHS Liblar,
Carl-Schurz-Str. 23

Bürgerbüro Lechenich
Bonner Str. 32

Stadtbücherei,
Dienststelle Lechenich,
Dr.-Josef-Fieger-Straße
(Schulzentrum)

und Dienststelle Liblar,
Bahnhofstr. / Jahnstr.

Telefonische Anfragen
an das Ratsbüro
Tel.: (0 22 35) 409-203
Das Amtsblatt kann im
Internet unter
www.erfstadt.de
eingesehen werden.

BEKANNT- MACHUNG



der Stadt
Erfstadt
Nr. 71/15

Gremium:	Rat	7. Sitzung
Termin, Beginn:	Dienstag, 15.12.2015, 16:00 Uhr	
Sitzungsort:	Großer Sitzungssaal, Holzdamn 10, Rathaus Stadt Erfstadt	
		Erfstadt, den 03.12.2015

Beachten Sie bitte den geänderten Sitzungsbeginn

(Erner)
Bürgermeister

Tagesordnung

I. Öffentlich

- 1 Verabschiedung von Stadtverordneten
- 2 Einführung von Stadtverordneten
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Fragen zur Beschlusskontrolle
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Bericht aus den Gremien
- 7 Änderung Ausschussbesetzung
 - 7.1 Nachwahl für den Jugendhilfeausschusses
 - 7.2 Neu- bzw. Nachbesetzungen in den Ausschüssen des Rates

- 7.3 Nachbesetzung Seniorenbeirat
Nachbesetzung Behindertenbeirat
- 7.4 Wahl von Ortsbürgermeister/innen für die Stadtteile Lechenich/Konradsheim und Erp
- 8 WirtschaftsPark Erfstadt / Ansiedlung eines Möbelhauses
Präsentation des Investors
- 9 Einbringung des Haushaltes 2016 der Stadt Erfstadt
- 10 Angelegenheiten der Kämmerei
 - 10.1 Hebesatz-Satzung 2016
 - 10.2 Kenntnisnahme der nicht erheblichen über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in der Zeit vom 01.07.2015 - 30.09.2015
 - 10.3 Entwurf des Jahresabschlusses zum 31.12.2014
 - 10.4 Die Stadt Erfstadt gewährt der Energiegesellschaft Erfstadt GmbH ein nachrangiges Gesellschafterdarlehen
 - 10.5 Dringlichkeitsentscheidung Vergabe eines Darlehen an die Energiegesellschaft
 - 10.6 Feststellung des korrigierten Gesamtabschlusses zum 31.12.2011 nach örtlicher Prüfung
- 11 Anregung bzgl. Ernennung von Victor Orbán zum Ehrenbürger der Stadt Erfstadt
- 12 Anregung bzgl. Beitragserstattung Kitagebühren wegen des Tarifstreiks
- 13 Anregung bzgl. Beitragssenkung in den Kindertagesstätten und in der Kindertagespflege
- 14 Einführung des Kita-Navigators als onlinebasiertes Vormerksystem für alle Kindertagesstätten und die Tagespflege im Stadtgebiet Erfstadt
- 15 Hennes-Weisweiler-Sportpark in E.-Lechenich, Kölner Ring;
Antrag auf Förderung nach dem Bundesprogramm für die Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur
 - 15.1 Hennes-Weisweiler-Sportpark in E.-Lechenich, Kölner Ring;
Antrag auf Förderung nach dem Bundesprogramm für die Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur
- 16 Zentrale Vergabestelle: Aufgabe und Ansiedlung
- 17 Mittelfristiges Konzept für die Unterbringung von Asylsuchenden in Erfstadt
- 18 Satzungsänderungen
 - 18.1 Änderung der Honorarordnung und der Anlage A der Gebührenordnung der VHS der Stadt Erfstadt
 - 18.2 15. Änderung der Abfallgebührensatzung in der Stadt Erfstadt (AGS) zum 01.01.2016; V492/2014
 - 18.3 Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Erfstadt (AES);
Neufassung zum 01.01.2016

- 19 Änderung/Anpassung des Gesellschaftervertrages Wirtschaftsförderung Rhein-Erft GmbH (WFG)
- 20 Umgestaltung Jakob-Giesen-Platz 2. Bauabschnitt in E.-Bliesheim
-Beschluss über die weitere Planung und Ausführung-
- 21 Angelegenheiten des Rechnungsprüfungsamtes
 - 21.1 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes zur Führung des Eigenbetriebs Stadtwerke 2014 - öffentlicher Teil
 - 21.2 Prüfbericht zur Betätigung der Stadt als Gesellschafterin der städt. Energiegesellschaft (GmbH)
 - 21.3 Prüfung des Gesamtabschlusses der Stadt Erftstadt zum 31.12.2011
Prüfergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung
Feststellung des geprüften Gesamtabschlusses 2011
Entlastung des Bürgermeisters
 - 21.4 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes zur Führung des Eigenbetriebs Straßen 2014 - öffentlicher Teil
- 22 Angelegenheiten der Eigenbetriebe
 - 22.1 Prüfung / Feststellung des Jahresabschlusses 2014 des Eigenbetriebes Straßen der Stadt Erftstadt
 - 22.2 Benennung Wirtschaftsprüfer für die Jahresabschlüsse 2016 und 2017 des Eigenbetriebes Immobilienwirtschaft der Stadt Erftstadt
 - 22.3 Gesamtabschluss 2014 der Stadtwerke Erftstadt für die Betriebszweige Wasser, Abwasser, Bäder und Heizkraftwerk
 - 22.4 5. Änderung der Preisregelung Wasser zum 01.01.2016
 - 22.5 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt - Betriebszweig Wasserversorgung
 - 22.5.1 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt - Betriebszweig Wasserversorgung
 - 22.6 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt -Betriebszweig Abwasserbeseitigung
 - 22.6.1 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt -Betriebszweig Abwasserbeseitigung
 - 22.7 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt - Betriebszweig Bäder
 - 22.7.1 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt - Betriebszweig Bäder
 - 22.8 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt - Betriebszweig Heizkraftwerk
 - 22.8.1 Wirtschaftsplan 2016 der Stadtwerke Erftstadt - Betriebszweig Heizkraftwerk
 - 22.9 Kreditaufnahme 2016 für die Stadtwerke Erftstadt- Betriebszweig Wasserversorgung-
 - 22.10 Kreditaufnahme 2016 der Stadtwerke Erftstadt -Betriebszweig Abwasserbeseiti-

gung-

- 22.11 Feststellung des Jahresabschlusses 2014 des Eigenbetriebes Immobilienwirtschaft der Stadt Erftstadt, bestehend aus den Betriebszweigen "Bodenbevorratung und entwicklung" sowie "Hochbau und Gebäudewirtschaft"
- 22.12 Gesamtabchluss 2014 der Stadtwerke Erftstadt für die Betriebszweige Wasser, Abwasser, Bäder und Heizkraftwerk

23 Stadtplanung

- 23.1 Masterplan Liblar;
Beschluss über das Integrierte Handlungskonzept (Masterplan Liblar)
- 23.2 Masterplan Liblar;
Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 Baugesetzbuch
- 23.3 Bebauungsplan Nr. 9A, E.-Lechenich, Georgstraße
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
- 23.4 Bebauungsplan Nr. 163, Erftstadt-Lechenich, Erper Straße, 1. Vereinfachte Änderung Aufstellungsbeschluss
- 23.5 Flächennutzungsplanänderung Nr. 10, Überarbeitung Windkraftkonzentrationszonen
 - I. Beschluss über das Plankonzept
 - II. Beschluss über den Vorentwurf
 - III. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- 23.6 Flächennutzungsplanänderung Nr. 10, Überarbeitung Windkraftkonzentrationszonen
 - I. Beschluss über das Plankonzept
 - II. Beschluss über den Vorentwurf
 - III. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- 23.7 Bebauungsplan Nr. 13I, Erftstadt-Liblar, Carl-Schurz-Straße
 - I. Beschluss über die Stellungnahmen
 - II. Satzungsbeschluss
- 23.8 Flächennutzungsplanänderung Nr. 14, Erftstadt-Bliesheim, Lange Heide
 - I. Beschluss über die Stellungnahmen
 - II. Beschluss über die FNP-Änderung
- 23.9 Ergänzungssatzung, Erftstadt-Herrig, Teichweg
 - I. Beschluss über die Stellungnahmen
 - II. Satzungsbeschluss
- 23.10 Bebauungsplan Nr. 77 - 1. Änderung, E.-Lechenich, Am Burgfeld/Rewe, 2. Vereinfachte Änderung Satzungsbeschluss
- 23.11 Bebauungsplan Nr. 180, E. - Ahrem, Gennerstraße Aufstellungsbeschluss
- 23.12 Bebauungsplan Nr. 39A, Erftstadt-Erp, Friedhof
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
- 23.1 Bebauungsplan Nr. 179, Erftstadt-Blessem, Klarastraße

- 3
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Beschluss über die Beteiligung gem. § 13 (2) BauGB

- 23.14 Bebauungsplan Nr.175,E.-Köttingen, Nahversorgungsmarkt
 - I. Änderung des Geltungsbereiches, der Bezeichnung
 - II. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung
 - III. Beschluss über die Offenlage

- 23.15 Flächennutzungsplanänderung Nr. 16, Erfstadt-Erp, Gewerbegebiet Erp-Nord
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung

- 23.16 Bebauungsplan Nr. 182, Erfstadt-Erp, Gewerbegebiet Erp-Nord
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung

- 23.17 Antrag bzgl. Änderung der Abgrenzungs- und Abrundungssatzung Erfstadt-Ahrem

- 23.18 Flächennutzungsplanänderung Nr. 15, E. - Ahrem, Gennerstraße
 - Aufstellungsbeschluss

- 23.19 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 178, E. - Lechenich, Bonner Straße
 - Beschluss über die Änderung des Geltungsbereiches
 - Beschluss über die Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB

- 23.20 Neuaufstellung des Landesentwicklungsplanes (LEP NRW);
 - Stellungnahme zum erneuten Entwurf

- 24 Beantwortung von Anfragen
 - 24.1 Anfrage bzgl. Baumaßnahmen von Netcologne
 - 24.2 Anfrage bzgl. des Denkmalschutzes des Liblarer Mühlengrabens
 - 24.3 Anfrage bzgl. des Auslaufens von Aceton aus einem abgestellten LKW auf der Klo-sengartenstraße am 09.10.2015
 - 24.4 Anfrage bzgl. des Bebauungsplanes "Lange Heide" in E.- Bliesheim
 - 24.5 Anfrage bzgl. Zuschüsse für den barrierefreien Ausbau von Haltestellen im Stadtgebiet
 - 24.6 Anfrage bzgl. neues Bushalteshäuschen in der Josef-Zilken-Straße
 - 24.7 Anfrage bzgl. neues Bushalteshäuschen in der Josef-Zilken-Straße
 - 24.8 Anfrage bzgl. Wegfall der Filmreihe der VHS im Jugendzentrum Köttingen
 - 24.9 Anfrage bzgl. Stand der Auflösung der Eigenbetriebe Straßen und Immobilien-wirtschaft
 - 24.10 Anfrage bzgl. Nachfolgeregelung EDEKA Markt in Erp
 - 24.11 Anfrage bzgl. Anmietung von Wohnungen bzw. Häusern zur Unterbringung von Flüchtlingen
 - 24.12 Anfrage bzgl. Budgets und Öffentlichkeitarbeit der Familienzentren
 - 24.13 Anfrage bzgl. Breitbandausbau in Borr und Scheuren

II. Nichtöffentlich

- 1 Anfrage bzgl. Abbau von Überstunden eines städtischen Beschäftigten
- 2 Angelegenheiten des Rechnungsprüfungsamtes
 - 2.1 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes zur Führung des Eigenbetriebs Stadtwerke 2014 – nichtöffentlicher Teil -
 - 2.2 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes zur Führung des Eigenbetriebs Straßen 2014 – nichtöffentlicher Teil -
- 3 Grundstücksangelegenheiten
 - 3.1 Wirtschaftspark/Ansiedelung Möbelhaus - Abgabe Notarielles Angebot
 - 3.2 Vergabe eines Gewerbegrundstückes im Wirtschaftspark Erfstadt, BP Nr. 140, Otto-Hahn-Allee
 - 3.3 Vergabe eines Gewerbegrundstückes im Wirtschaftspark, BP Nr. 141A, Carl-Benz-Ring
 - 3.4 Erwerb einer Gewerbefläche, BP 96, Max-Planck-Straße
- 4 Auftragsvergaben
 - 4.1 Auftragsvergabe für die Reinigung, Inspektion, und Dichtheitsprüfung der Abwasserkanalisation im Stadtgebiet Erfstadt
 - 4.2 Sanierung u. Umbau der ehem. Carl-Schurz Hauptschule in Liblar, Vergabe der Elektro- und Nachrichtentechnik
 - 4.3 Sanierung u. Umbau der ehem. Carl-Schurz Hauptschule in Liblar; Vergabe der Sanitär-, Heizungs-, Klimakaltwasserinstallation
 - 4.4 Sanierung der Wasserleitung 2016
Vergabe der Tiefbau- und Rohrleitungsbauleistungen
 - 4.5 Erweiterung des Kindergartens Gymnich - Vergabe des Bauauftrages für eine Containeranlage
 - 4.6 Kanalsanierung in geschlossener Bauweise 2016/2017
 - 4.7 Straßenfertigstellung BP 119.2 Taunusstraße in E.-Gymnich
-Vergabe der Tiefbauleistungen-
 - 4.8 Umgestaltung 2. BA Bahnhof in E.-Liblar
-Vergabe der Tiefbauleistungen-
 - 4.9 Umgestaltung 2. BA Bahnhof in E.-Liblar
-Vergabe der Tiefbauarbeiten-
 - 4.10 Grünflächenpflege auf öffentlichen Grünanlagen, Durchführung von Bestattungen, Abräumung von Grabstellen
- Vergabe der Arbeiten -

- 4.11 Umgestaltung Bahnhof Erfstadt
-Vergabe der Planungsleistungen für die ZOB-Überdachung-
- 4.12 Rathaus Liblar,
Vergabe der neuen Aufzugsanlage
- 4.13 Erweiterung Übergangsheim Radmacher Str. E.- Blessem;
Vergabe der Erd-, Straßen und Kanalbauarbeiten
- 4.14 Dringlichkeit zur V 600/2015
Erweiterung Übergangsheim Radmacher Str. E.-Blessem;
Vergabe der Erd-, Straßen und Kanalbauarbeiten
- 4.15 Grundschule Lechenich Süd
Erneuerung der Kesselanlage
- 4.16 Erwerb eines Einfamilienhauses in Erfstadt-Niederberg