

## Inhalt

### Öffentliche Bekanntmachungen

- (107) Öffentliche Bekanntmachung der Bezirksregierung Köln, Flurbereinigung Hambach-West
- (108) Bekanntmachung über die Nachbesetzung des Integrationsrates

(107)

### Öffentliche Bekanntmachung

BEZIRKSREGIERUNG KÖLN  
Dezernat 33 - Ländliche Entwicklung, Bodenordnung  
FLURBEREINIGUNG HAMBACH-WEST  
Az.: – 33.45 – 14063 –

50667 Köln, den 26.10.2015  
Zeughausstr. 2 – 10  
Tel.: 0221-147-2033

Das durch den Flurbereinigungsbeschluss vom 15. März 2006 festgestellte Flurbereinigungsgebiet Hambach-West ist durch die Änderungsbeschlüsse 9 bis 18 gemäß § 8 Abs. 1 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), erweitert worden. Mit diesen Änderungsbeschlüssen wurden die nachfolgend aufgeführten Grundstücke zum Flurbereinigungsgebiet Hambach-West zugezogen und auch insoweit die Flurbereinigung angeordnet:

### Regierungsbezirk Köln

#### Kreis Düren

#### Stadt Düren

#### Gemarkung Arnoldsweiler

Flur 2 Flurstücke: 18, 23, 43, 44, 45, 46, 47, 95,  
96, 97, 98, 198/24, 247/19,  
259/100, 305  
Flur 5 Flurstück: 21  
Flur 6 Flurstücke: 21, 22, 23, 24, 25, 26  
Flur 13 Flurstücke: 203, 249/73, 278/17, 290/23,  
291/31, 292/31, 307/100, 463,  
464, 468  
Flur 14 Flurstücke: 37, 57, 58, 62, 64, 106, 107,  
218/104, 219/104, 224/38,  
225/38, 226/38, 227/38,  
230/77, 231/77, 253/43, 258/61,

266/98, 267/101, 268/102,  
269/108, 290, 296, 297, 347  
Flur 16 Flurstücke: 16, 36, 42, 65, 98/39, 99/41,  
100/44, 101/46

#### Gemarkung Düren

Flur 40 Flurstücke: 76, 109, 110, 122, 124/1, 125,  
126, 412

#### Gemeinde Niederzier

#### Gemarkung Niederzier

Flur 6 Flurstücke: 74, 75, 123, 220

#### Gemarkung Ellen

Flur 2 Flurstücke: 201, 228  
Flur 3 Flurstücke: 83, 84, 85, 108  
Flur 12 Flurstücke: 305, 306, 307, 308, 325  
Flur 13 Flurstücke: 38, 168/32, 169/35  
Flur 14 Flurstücke: 6, 7, 22, 48, 49, 50, 51  
Flur 16 Flurstücke: 5, 150/65, 965, 981, 994, 1004,  
1011, 1013, 1014, 1015, 1016,  
1017

#### Gemarkung Huchem-Stammeln

Flur 1 Flurstücke: 116, 117, 394/46  
Flur 4 Flurstück: 49/1

#### Gemarkung Oberzier

Flur 11 Flurstücke: 41, 42, 43, 64, 554, 555, 557,  
604, 714

#### Gemarkung Selhausen

Flur 2 Flurstücke: 30, 31/1, 33, 34, 35, 36, 37/1,  
41/1, 41/2, 43/1, 44, 47/1, 48,  
172, 243/42

#### Gemeinde Merzenich

#### Gemarkung Merzenich

Flur 1 Flurstück: 17  
Flur 7 Flurstücke: 115, 124  
Flur 13 Flurstück: 346  
Flur 15 Flurstück: 37  
Flur 16 Flurstück: 14

# Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Düren

Flur 31 Flurstück: 49

## Gemarkung Golzheim

Flur 1 Flurstücke: 89, 98, 99, 100, 101  
Flur 2 Flurstück: 6  
Flur 11 Flurstücke: 59, 60

## Gemarkung Morschenich

Flur 1 Flurstücke: 40, 42, 44, 46, 47, 52  
Flur 2 Flurstücke: 38, 71, 72, 73  
Flur 3 Flurstück: 12  
Flur 4 Flurstücke: 36, 106  
Flur 5 Flurstücke: 6, 10  
Flur 7 Flurstücke: 114, 146/113, 161/2, 200, 211  
Flur 8 Flurstücke: 2, 228

## Gemeinde Nörvenich

### Gemarkung Nörvenich

Flur 26 Flurstück: 37

### Gemarkung Poll

Flur 1 Flurstück: 17

## Gemeinde Kreuzau

### Gemarkung Stockheim

Flur 1 Flurstücke: 25, 26

## Rhein-Erft-Kreis

### Stadt Kerpen

#### Gemarkung Blatzheim

Flur 43 Flurstücke: 42, 53

#### Gemarkung Buir

Flur 2 Flurstücke: 12, 264, 285, 287, 288, 297,  
298, 306  
Flur 5 Flurstücke: 14, 21, 22, 23, 77, 78, 82, 83  
Flur 9 Flurstück: 129  
Flur 13 Flurstücke: 165, 166  
Flur 19 Flurstück: 28

#### Gemarkung Manheim

Flur 8 Flurstücke: 73, 104, 137, 238  
Flur 11 Flurstück: 153  
Flur 12 Flurstücke: 3, 62  
Flur 21 Flurstück: 16

#### Gemarkung Sindorf

Flur 15 Flurstück: 310

## Gemeinde Stadt Elsdorf

### Gemarkung Heppendorf

Flur 57 Flurstück: 1

## Kreis Heinsberg

### Stadt Erkelenz

#### Gemarkung Borschemich

Flur 8 Flurstücke: 56, 57, 58, 59, 60, 92

Flur 13 Flurstück: 2

Flur 17 Flurstück: 51

## **I.a) Offenlegung der Ergebnisse der Wertermittlung**

Die Nachweise über die Ergebnisse der Wertermittlung für die o.g. Grundstücke werden für die Beteiligten gemäß § 32 FlurbG zur Einsichtnahme ausgelegt

**am Dienstag, den 08.12.2015 von**

**8:30 Uhr bis 14:30 Uhr**

**bei der Bezirksregierung Köln,**

**Dienstgebäude: Blumenthalstr. 33, 50670 Köln**

**3. OG, Zimmer 338.**

Während dieser Zeit werden Bedienstete des Dezernats 33 zur Beantwortung Ihrer Fragen und für Erläuterungen anwesend sein.

Bitte machen Sie von diesem Termin Gebrauch, sofern sie Auskünfte zu einzelnen Grundstücken erhalten wollen, denn im Anhörungstermin können Auskünfte zu einzelnen Grundstücken nicht mehr erteilt werden.

**Beteiligte** am Flurbereinigungsverfahren sind gemäß § 10 Nr. 1 FlurbG als **Teilnehmer** die Eigentümer und Erbbauberechtigten der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke und gemäß § 10 Nr. 2 FlurbG als **Nebenbeteiligte** die Inhaber von jeglichen Rechten an diesen Grundstücken.

## **I.b) Anhörungstermin über die Ergebnisse der Wertermittlung**

Die Wertermittlungsergebnisse werden Ihnen gemäß § 32 FlurbG in dem Anhörungstermin

**am Dienstag, den 08.12.2015 um 15:00 Uhr**

**bei der Bezirksregierung Köln,**

**Dienstgebäude: Blumenthalstr. 33, 50670 Köln**

**3. OG, Zimmer 359**

erläutert. Hierbei handelt es sich ausschließlich um allgemeine Erläuterungen zur Wertermittlung. Auskünfte über die Bewertung einzelner Grundstücke werden in dem unter Punkt I.a) genannten Auslegungstermin gegeben.

**Einwendungen** gegen die Ergebnisse der Wertermittlung können im Anhörungstermin erhoben werden. Sollten Sie Ihre Einwendungen nicht im Anhörungstermin vorbringen wollen, so können Sie diese **bis spätestens 8. Januar 2016** schriftlich bei der Bezirksregierung Köln, 50606 Köln unter Angabe des Aktenzeichens 33.45-14063 und Ihrer Ordn.Nr. einreichen.

Wenn Sie mit den Ergebnissen der Wertermittlung einverstanden sind, brauchen Sie diesen Anhörungstermin nicht wahrzunehmen.

## II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Zur Ausführung der vorgenannten Änderungsbeschlüsse wird Folgendes bekanntgegeben:

Rechte an den vorstehenden Grundstücken, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, sind nach § 14 Abs. 1 FlurbG innerhalb einer Frist von drei Monaten nach erfolgter Veröffentlichung dieser Bekanntmachung schriftlich bei der

**Bezirksregierung Köln, 50606 Köln**

oder persönlich bei der

**Bezirksregierung Köln, Blumenthalstraße 33,  
50670 Köln**

anzumelden.

Zu diesen Rechten gehören z.B. nicht eingetragene dingliche Rechte an Grundstücken oder Rechte an solchen Rechten sowie persönliche Rechte, die zum Besitz oder zur Nutzung von Grundstücken berechtigen oder die Nutzung von Grundstücken beschränken.

Auf Verlangen der Bezirksregierung Köln hat der Anmeldende sein Recht innerhalb einer von der Bezirksregierung Köln zu setzenden Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist besteht kein Anspruch auf Beteiligung.

Werden Rechte erst nach Ablauf der bezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Bezirksregierung Köln die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG gelten lassen.

Der Inhaber eines der bezeichneten Rechte muss nach § 14 Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt wird.

Sofern Sie über eine qualifizierte elektronische Signatur nach § 2 Nummer 3 des Signaturgesetzes vom 16. Mai 2001 (BGBl. I S. 876) in der jeweils geltenden Fassung verfügen, können Sie Ihre Rechte auch elektronisch anmelden. Näheres hierzu entnehmen Sie bitte der Internet-Seite [www.bezreg-koeln.nrw.de](http://www.bezreg-koeln.nrw.de) unter dem Suchbegriff EGVP.

Hinweise:

- Bei der Verwendung der elektronischen Form sind besondere technische Rahmenbedingungen zu beachten. Die besonderen technischen Voraussetzungen sind unter [www.egvp.de](http://www.egvp.de) aufgeführt.

- Falls die Frist durch eine bevollmächtigte Person versäumt werden sollte, würde deren Verschulden dem Vollmachtgeber zugerechnet werden.

Im Auftrag  
(LS)  
gez. Frauenrath  
(Regierungsvermessungsdirektorin)

Der Inhalt der o.a. Bekanntmachung wird ebenfalls auf der Internet - Seite der Bezirksregierung Köln veröffentlicht unter:

[http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/verfahren/33\\_flurbereinigungsverfahren/hambach\\_west/bekanntmachung/index.html](http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/verfahren/33_flurbereinigungsverfahren/hambach_west/bekanntmachung/index.html)

---

(108)

## Bekanntmachung der Stadt Düren

Frau Nihal Cekme und Herr Ramazan Keskin sind aus dem Integrationsrat der Stadt Düren ausgeschieden.

Gemäß § 15 Abs. 2 der Wahlordnung für die nach § 27 Abs. 2 S. 1 GO NRW zu wählenden Mitglieder des Integrationsrates der Stadt Düren vom 18.02.2014 in Verbindung mit § 45 des Kommunalwahlgesetzes in der zurzeit geltenden Fassung habe ich festgestellt, dass

als Nachfolger für Frau Cekme der unter der laufenden Nr. 5 der Liste Dialog ohne Grenzen aufgeführte Bewerber

Herr Alban Fejza  
Odenthalstraße 7  
52351 Düren

sowie als Nachfolger für Herrn Keskin der unter der laufenden Nr. 6 der Liste des Vertrauens aufgeführte Bewerber

Herr Erol Gündüz  
Alte Jülicher Straße 212  
52353 Düren

in den Integrationsrat einrücken.

Gemäß § 15 Abs. 2 der Wahlordnung für die nach § 27 Abs. 2 S. 1 GO NRW zu wählenden Mitglieder des Integrationsrates der Stadt Düren vom 18.02.2014 in Verbindung mit § 39 des Kommunalwahlgesetzes in der zurzeit geltenden Fassung kann jeder Wahlberechtigte des Wahlgebiets gegen die Gültigkeit dieser Feststellungen binnen eines Monats nach Bekanntgabe Einspruch erheben. Der Einspruch ist beim Wahlleiter, 52349 Düren, Markt 2, Erdgeschoss, Zimmer 4,

# Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Düren

schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Die Bekanntmachung ist auch über die Internetseite unter [www.dueren.de](http://www.dueren.de) einsehbar.

Die vorstehende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht.

Düren, 26.10.2015

Der Wahlleiter

(Larue)

---

## **Impressum**

Herausgeber: Stadt Düren - Der Bürgermeister. Erscheinungsweise: bei Bedarf.

Das Amtsblatt kann über einen kostenlosen Newsletter auf der Internetseite der Stadt Düren ([www.dueren.de/amtsblatt](http://www.dueren.de/amtsblatt)) bezogen werden. Es ist gegen ein Entgelt von 1,50 € pro Ausgabe im Bürgerbüro der Stadt Düren (Markt 2, 52349 Düren) erhältlich. Nachrichtlich erfolgt ein Aushang an der Bekanntmachungstafel neben der Eingangstür des Bürgerbüros am Markt 2 auf der linken Seite an den letzten beiden Glaswänden in Höhe des SB-Centers der Sparkasse (Markt 2, 52349 Düren). Das Amtsblatt kann außerdem in der Stadtbücherei Düren (Stefan-Schwer-Straße 4 - 6, 52349 Düren) eingesehen werden.

Abonnement über das Hauptamt, Sachgebiet Organisation und IT, Kaiserplatz 2 - 4, 52349 Düren, Telefon: 02421 25-2212. Kosten: 40,00 € jährlich (Einzugsermächtigung). Kündigung spätestens bis zum 30. November für den 1. Januar des folgenden Jahres.