

	Inhaltsverzeichnis	Seite/n
45.	Bebauungsplan 043a „Moselstraße/Ritterstraße“ in Hürth-Efferen	117-118

---

## Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth  
Der Bürgermeister  
Rathaus  
50351 Hürth

**Jahres-Abo 25,00 €** inkl. Porto  
**Einzelpreis 1,00 €** inkl. Porto  
Kündigung des Bezugs:  
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das  
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.



Der Bürgermeister



## Bekanntmachung

### Bebauungsplan 043a „Moselstraße/Ritterstraße in Hürth-Efferen - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung am 03.02.2015 die Aufstellung des Bebauungsplans (Bpl) 043a gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch beschlossen. Das Plangebiet liegt im Stadtteil Efferen und umfasst den Bereich Moselstraße, Ritterstraße und Bachstraße sowie die Grundstücke Ritterstraße 12 und 14. Der Geltungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der als Anlage dieser Bekanntmachung beigelegt ist. Durch die Aufstellung des Bpl 043a erfolgt zugleich eine Teilaufhebung des Bebauungsplans 43 (rechtskräftig seit dem 21.08.1964).

In der Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr am 21.04.2015 wurde gemäß § 3 Abs.1 Baugesetzbuch die Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen. Zielsetzung der Planung ist die Festsetzung eines Mischgebiets zur Erhaltung und Stärkung der vorhandenen städtebaulichen Struktur. Die Planaufstellung erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB.

Die öffentliche Unterrichtung im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung für den Bebauungsplan erfolgt durch Aushang des Bpl-Vorentwurfs in der Zeit vom

**11.05. – 08.06.2015**

im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, Hürth-Hermülheim, im Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, 4.Obergeschoss.

Der Vorentwurf des Bebauungsplans kann während der Dienststunden  
- montags bis donnerstags von 6.30 Uhr bis 18.30 Uhr und  
- freitags von 6.30 Uhr bis 14.00 Uhr  
eingesehen werden.

Die Planunterlagen sind auch im Internet unter folgendem Link einzusehen:

[www.buergerbeteiligung.huerth.de](http://www.buergerbeteiligung.huerth.de)

Eine öffentliche Anhörung zum Bebauungsplanvorentwurf mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung findet statt am

**Donnerstag, 28.05.2015, 18.00 Uhr**

im Frankensaal 1 des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Str.40 in Hürth-Hermülheim (Eingang durch die Gaststätte).

Während der Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplanvorentwurf können schriftliche Stellungnahmen bis zum 08.06.2015 abgegeben werden, die an das Amt für Planung, Vermessung und Umwelt der Stadt Hürth, 50351 Hürth, zu richten sind.

Auskünfte zum Bebauungsplanvorentwurf erteilt während der Sprechstunden montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr sowie donnerstags von 13.30 Uhr bis 17.30 Uhr Herr Moll vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 419 im IV. OG des Rathauses (Tel.: 02233/53-423, Fax: 02233/53-185, e-mail: mmoll@huerth.de).

Hürth, 04.05.2015

Walther Boecker  
Bürgermeister

