

**Bekanntmachung Nr. 026/2007 vom 11.04.2007**

**Bekanntmachung**

**Öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Änderung Nr. 49 des Flächennutzungsplanes der Stadt Baesweiler, Stadtteil Puffendorf**



Der Rat der Stadt Baesweiler hat die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Änderung Nr. 49 des Flächennutzungsplanes gem. § 3 (2) BauGB in seiner Sitzung am 27.03.2007 beschlossen.

**Plangebietsabgrenzung:**

Das Plangebiet umfasst in der Gemarkung Puffendorf die Flurstücke Flur 11, Nrn. 557, 159/38, 278 und 781, gelegen an der Aldenhovener und Lovericher Straße.

Die genaue Abgrenzung ist kartografisch bestimmt.

**Ziel und Zweck**

der Planung ist die planungsrechtlich abgesicherte Bereitstellung von Bauflächen für die Wohnbevölkerung des Stadtteiles Puffendorf.

Der Bauleitplan ist gegenüber der Vorplanung wesentlich geändert worden, da sich durch die Sanierungsuntersuchung der Altlastenfläche des ehemaligen Schrottplatzes andere Voraussetzungen ergeben haben.

**Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB:**

Der Entwurf zur Änderung Nr. 49 des Flächennutzungsplanes der Stadt Baesweiler mit Begründung und Umweltbericht sowie die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen in der Zeit vom

**19.04.2007 bis 21.05.2007 einschließlich**

in der Planungsabteilung der Stadt im Verwaltungsgebäude Baesweiler, Mariastraße 2, Zimmer 302, während der angegebenen Dienststunden öffentlich aus.

Innerhalb der Offenlegungsfrist können Anregungen vorgebracht werden, die der Rat der Stadt überprüft. Nach dieser Frist abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Ein Antrag gemäß § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

**Dienststunden:**

montags, mittwochs und freitags	08.30 - 12.00 Uhr
dienstags	08.30 - 12.00 Uhr
	14.00 - 17.30 Uhr
donnerstags	08.30 - 12.00 Uhr
	14.00 - 16.00 Uhr

montags, mittwochs und freitags nachmittags geschlossen.

Baesweiler, 03.04.2007

Der Bürgermeister

*Dr. Linkens*