Amtsblatt

8. Jahrgang **Ausgabetag 27.01.2015** **Nummer: 4**

Inhaltsverzeichnis **Seite/n**

9.	Bekanntmachung der 1. Sitzung des Stadtrates am 03.02.2015	20-21
10.	Bebauungsplan 803, 2. Teiländerung „Am Bornbach“ im Stadtteil Alstädten-Burbach Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)	22-24

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Rathaus, Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Stadt Hürth
Der Bürgermeister

Bekanntmachung

Am Dienstag, den 03.02.2015 findet im Römersaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 1. Sitzung des Stadtrates mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Fragestunde der Einwohner/innen
2	Beschlussfassung über die Tagesordnung
3	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
3.1	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
4	Über- und außerplanmäßige Haushaltsausgaben
4.1	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen hier: Überplanmäßige Aufwendungen in Höhe von 362.034,00 € zu Produktkonto 57303.523500 - "Stadtwerke Hürth AöR - Verlustabdeckung Stadtwerke Hürth AöR"
5	Besetzung von Ausschüssen/Gremien
6	Beratung und Verabschiedung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 einschließlich der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2014-2018
7	Verabschiedung des Stellenplanes 2015
8	Neufassung der Unternehmenssatzung der Stadtwerke Hürth
9	Kooperation mit der Stadt Brühl zur Aufnahme von Förderschüler/innen
10	Kennzahlen zur strategischen Steuerung in der Jugendhilfe für Rat und Jugendhilfeausschuss im Bereich der Hilfen zur Erziehung
11	Bebauungsplan 043a „Moselstraße/Ritterstraße“ im Stadtteil Efferen hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch
12	Regionale 2010 - erlebnisraum römerstraße: 2015++ hier: Beitritt zum Verein "erlebnisraum römerstraße"
13	Freifunk zunächst in der Umgebung des Hürther Bürgerhauses hier: Antrag der FDP-Piraten Fraktion vom 13.01.2015
14	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist

15	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
16	Anfragen in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
17	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
18	Abschluss eines gerichtlich zu bestätigenden Vergleiches in Höhe von € 55.000,00
19	RW Beteiligungsgesellschaft III mbH
20	Berichte aus Gremien, in denen die Stadt vertreten ist
21	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
22	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 22.01.2015

Walther Boecker
Bürgermeister

Der Bürgermeister

Bekanntmachung

Bebauungsplan 803, 2. Teiländerung „Am Bornbach“ im Stadtteil Alstädten-Burbach
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung am 16.12.2014 die Aufstellung des Bebauungsplans (Bpl) 803, 2. Teiländerung „Am Bornbach“ gemäß § 2 (1) BauGB im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB beschlossen. Der Bereich der 2. Teiländerung bezieht sich auf das städtische Grundstück Gemarkung Hürth, Flur 1, Flurstück 378 (264 m²) und befindet sich im Einmündungsbereich der Straßen „Auf den Dreien“ und „Zur Alten Schmiede“ im Stadtteil Alstädten-Burbach. Der Geltungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der als Anlage dieser Bekanntmachung beigefügt ist.

In gleicher Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr wurde die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB beschlossen.

Die Zielsetzung der Planung ist die städtebaulich geordnete Nachverdichtung bzw. Umnutzung einer städtischen Grünfläche, die nicht mehr als Spielplatz dient und einer Bebauung zugeführt werden soll. Als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB wird analog der Anwendung im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für die 2. Teiländerung des Bpl 803 keine Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB durchgeführt. Für eine Beeinträchtigung der in § 1 (6) Nr. 7 BauGB genannten Belange des Umweltschutzes einschließlich des Naturschutzes und der Landschaftspflege ergeben sich durch die 2. Teiländerung des Bpl 803 keinerlei Anhaltspunkte.

Die öffentliche Unterrichtung im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung für die 2. Teiländerung des Bebauungsplans 803 „Am Bornbach“ erfolgt durch Aushang des Bpl-Vorentwurfs in der Zeit vom

18.02.2015 – 20.03.2015

im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, Hürth-Hermülheim im Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, 4. Obergeschoss.

Der Vorentwurf zu der 2. Teiländerung des Bpl 803 „Am Bornbach“ kann während der Dienststunden
- montags bis donnerstags von 6:30 Uhr bis 18:30 Uhr und
- freitags von 6:30 Uhr bis 14:00 Uhr

eingesehen werden.

Die Unterlagen sind während des Zeitraums der Öffentlichkeitsbeteiligung auch im Internet unter folgendem Link einzusehen: www.buergerbeteiligung.huerth.de

Eine öffentliche Anhörung mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung findet statt am

Mittwoch, 04.03.2015, 18:00 Uhr

im Frankensaal II des Bürgerhauses Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40 in Hürth-Hermülheim.

Während des Zeitraums der Öffentlichkeitsbeteiligung können schriftliche Stellungnahmen bis zum 20.03.2015 abgegeben werden, die an das Amt für Planung, Vermessung und Umwelt der Stadt Hürth, 50351 Hürth, zu richten sind.

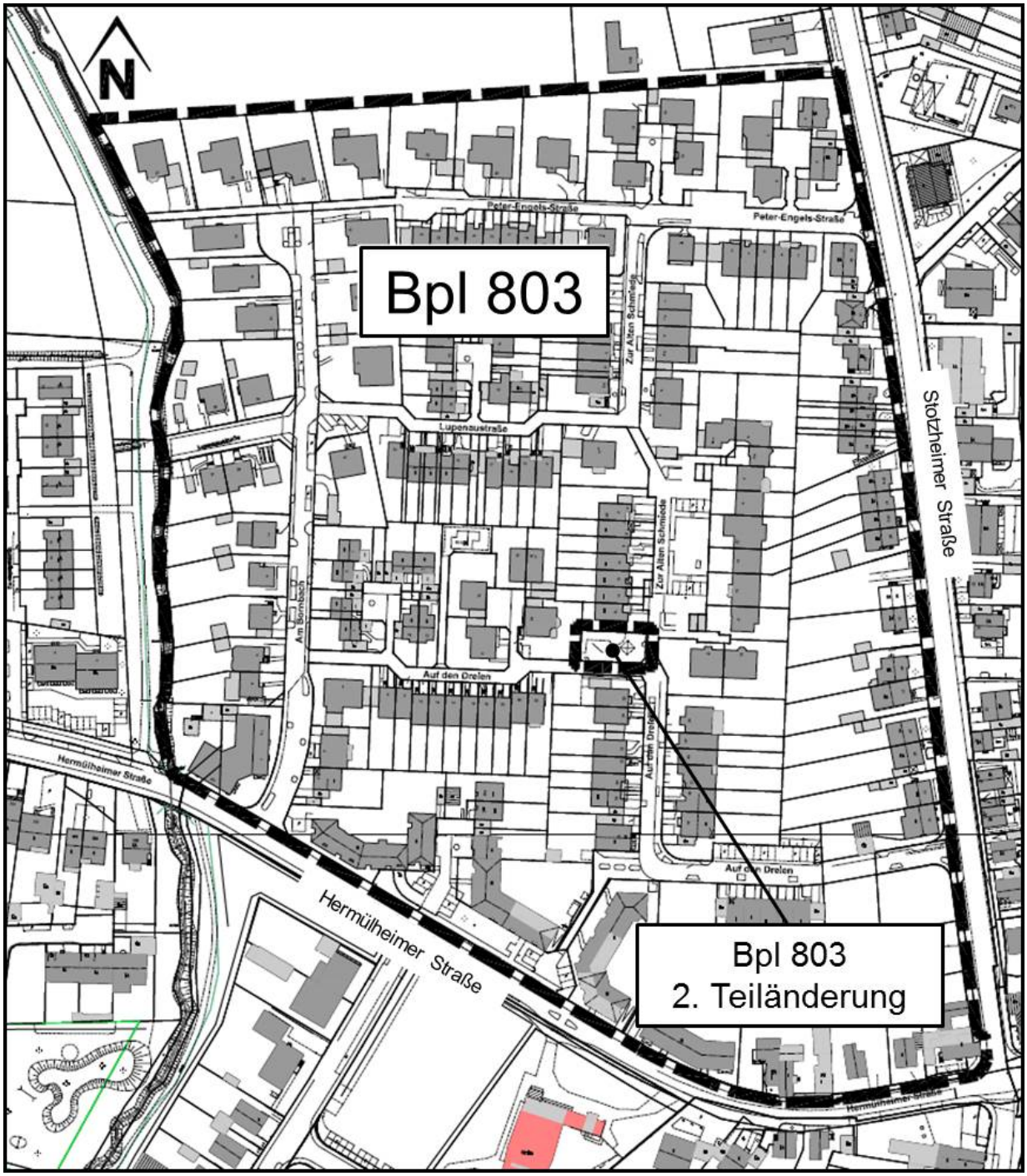
Auskünfte zur Planung erteilt während der Sprechstunden montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr Herr Thiele vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 420 im 4. Obergeschoss des Rathauses (Tel.: 02233-53-420, Fax: 02233-53-185, Email: dthiele@huerth.de).

Hürth, 22.01.2015

Der Bürgermeister

Walter Boecker
Bürgermeister

Anlage:
Übersichtsplan Bpl 803, 2. Teiländerung „Am Bornbach“ (Darstellung ohne Maßstab)


N
Bpl 803
Bpl 803
2. Teiländerung
Peter-Engels-Straße
Peter-Engels-Straße
Lupenzaunstraße
Zur Alten Schmiede
Zur Alten Schmiede
Stolzheimer Straße
Auf den Dreien
Auf den Dreien
Auf den Dreien
Hermülheimer Straße
Hermülheimer Straße
Hermülheimer Straße