



Amtsblatt der Gemeinde Weilerswist

17. Jahrgang

Ausgabetag: 10.03.2015

Nr. 05

Inhalt:

Seite

1. **Einladung zur Sitzung des Rates der Gemeinde Weilerswist am 19.03.2015 um 18:00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Weilerswist, Bonner Straße 29** **2**
2. **Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen vom 26.02.2015** **4**
3. **Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Vernich vom 04.03.2015** **5**

Herausgeber: Gemeinde Weilerswist, Der Bürgermeister
Redaktion: Der Bürgermeister -Ratsbüro-, Bonner Str. 29, Zimmer 221, Telefon: 0 22 54/ 96 00 113
Bezug: a) Für Selbstabholer liegt das Amtsblatt kostenlos im Foyer der Gemeindeverwaltung und bei den bekannten Depotstellen in den Ortsteilen aus.
b) Jahres-Abo Euro 27,- incl. Porto / Kündigung des Bezugs: Nur für das folgende Jahr zum 30.11.
c) Einzelpreis Euro 2,10 incl. Porto
d) Ebenfalls stehen die Exemplare auf den Internetseiten der Gemeinde unter <http://www.weilerswist.de/rathaus> Rubrik „Informationsdienste“ zur Verfügung

Auflage: 300 Exemplare
Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf

An die
Mitglieder
des Rates der Gemeinde Weilerswist

Einladung

Gemäß § 47 Absatz 1 GO in der zurzeit gültigen Fassung in Verbindung mit den §§ 1 bis 3 der Geschäftsordnung für den Rat der Gemeinde Weilerswist und seine Ausschüsse in der zurzeit gültigen Fassung lade ich Sie hiermit zu einer Sitzung ein, die am

Donnerstag, dem 19.03.2015, 18:00 Uhr,

im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Weilerswist, Bonner Straße 29 stattfindet.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1.** Einwohnerfragestunde
- TOP 2.** Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3.** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4.** Einführung und Verpflichtung des Ratsmitgliedes Christiane Holtegel als Nachfolgerin des verstorbenen Ratsmitgliedes Ingrid Frank
V_1/2015
- TOP 5.** Änderung der Ausschussbesetzungen
V_15/2014 9.,10. und 11 Ergänzung
- TOP 6.** Erlass einer neuen Verwaltungsgebührensatzung
V_2/2015
- TOP 7.** Bildung des Wahlausschusses für die Bürgermeisterwahl 2015
V_11/2015
- TOP 8.** Aufhebung der 3. und 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 68 der Gemeinde Weilerswist im Ortsteil Weilerswist im südwestlichen Teil des Gewerbegebiets -
1. Entscheidung über das Beteiligungsverfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 3 und § 4 Absatz des Baugesetzbuchs
2. Satzungsbeschluss
V_4/2014 5. Ergänzung
- TOP 9.** 41. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Weilerswist Parallelverfahren zur Neuauflistung des Bebauungsplans Nr. 67 sowie zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 68 der Gemeinde Weilerswist im Ortsteil Weilerswist im Gewerbegebiet -
1. Entscheidung über das Beteiligungsverfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 3 und § 4 des Baugesetzbuchs
2. Satzungsbeschluss
V_24/2014 3. Ergänzung
- TOP 10.** 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 68 der Gemeinde Weilerswist im Ortsteil Weilerswist im südwestlichen Teil des Gewerbegebiets -

1. Entscheidung über die Beteiligungsverfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 3 und § 4 des Baugesetzbuchs
 2. Satzungsbeschluss
- V_26/2014 3. Ergänzung**
- TOP 11.** 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 72 „Weilerswist Süd“
1. Entscheidung über das Beteiligungsverfahren gemäß § 4 a Absatz 3 in Verbindung mit § 4 Absatz 2 des Baugesetzbuchs
 2. Satzungsbeschluss
- V_5/2014 3. Ergänzung**
- TOP 12.** Verbesserung der Situation auf der Eifel- und Voreifelstrecke
A_11/2015
- TOP 13.** Gründung einer Bürgerstiftung in der Gemeinde Weilerswist
A_2/2008 5. Ergänzung
- TOP 14.** Neue Feuerwache für Weilerswist / Vernich
A_14/2014 3. und 5. Ergänzung
- TOP 15.** Erweiterung des Anrufsammeltaxi-Angebotes; Einrichtung einer Linie zwischen Brühl und Weilerswist
A_7/2015 und V_39/2014 4. Ergänzung
- TOP 16.** Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 und Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Haushaltsjahre 2013 bis 2023
Hier: Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Entgelten bei Einsätzen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Weilerswist
V_39/2014 6. Ergänzung
- TOP 17.** Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 und Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Haushaltsjahre 2013 bis 2023
hier: Beschlussfassung
V_39/2014 7. Ergänzung
- TOP 18.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 19.** Mitteilungen und Anfragen der Ratsmitglieder
- II. Nichtöffentlicher Teil**
- TOP 20.** Ankauf eines Grundstücks und Entwicklung eines Neubaugebietes im Ortsteil Hausweiler
A_3/2015 1. Ergänzung
- TOP 21.** Ankauf eines Grundstücks
hier: Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung
V_12/2015 und DE_2/2015
- TOP 22.** Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 23.** Mitteilungen und Anfragen der Ratsmitglieder



53879 Euskirchen, 26.02.2015

Bekanntmachung

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen hat in seinen Sitzungen am 10. und 11.02.2015 gemäß § 196 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 11 Abs. 1 und § 13 Abs. 1 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung NRW - GAVO NRW) in den jeweils gültigen Fassungen zum Stichtag 01.01.2015 Bodenrichtwerte für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen ermittelt und beschlossen.

Der Bodenrichtwert ist der durchschnittliche Lagewert für den Boden innerhalb eines Gebietes (Bodenrichtwertzone), das nach seinem Entwicklungszustand sowie nach Art und Maß der baulichen Nutzung weitgehend übereinstimmende Verhältnisse aufweist. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit definiertem Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück).

Jedermann hat das Recht, **in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Euskirchen, 53879 Euskirchen, Jülicher Ring 32 (Kreishaus), Zimmer A 109 während der Servicezeiten (montags bis donnerstags von 8.30 bis 15.30 Uhr, freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr)** die Bodenrichtwertkarten sowie den Grundstücksmarktbericht einzusehen oder Bodenrichtwertauskünfte bei der Geschäftsstelle zu erfragen. Telefonische Auskünfte werden ebenfalls während der Servicezeiten unter **02251 – 15346** erteilt.

Spätestens Ende März 2015 können die Bodenrichtwerte und Bodenrichtwertzonen von jedermann kostenfrei über das Internet im zentralen Informationssystem über den Immobilienmarkt in Nordrhein-Westfalen BORISplus.NRW unter www.boris.nrw.de eingesehen werden. Gegen Gebühr können dort Bodenrichtwertausdrucke (Bodenrichtwert mit weiteren Informationen bzw. Erläuterungen) erzeugt werden.

Neben den Bodenrichtwerten wurden sonstige für den Grundstücksmarkt und für Wertermittlungen erforderliche Daten abgeleitet und im Grundstücksmarktbericht 2015 veröffentlicht. Diese Daten werden z. B. von Immobiliensachverständigen oder Banken genutzt.

Der Grundstücksmarktbericht 2015 ist in der Geschäftsstelle gegen eine Gebühr von derzeit 52,00 Euro und als pdf-Datei vergünstigt über die Internetadresse www.boris.nrw.de für derzeit 39,00 Euro erhältlich.

gez. Rang

Vorsitzendes Mitglied

Bekanntmachung
(des Wasser- und Bodenverbandes Vernich)

Der Wasser- und Bodenverband Vernich gibt hiermit bekannt, dass die Hebeliste für das Rechnungsjahr 2015 in der Zeit vom 01.04.2015 bis 15.04.2015 beim Verbandsvorsteher Franz Josef Bleiber, Kolpingstr. 10 Grossvernich ausliegt. Eine telef. Voranmeldung unter 02254 7574 ist erforderlich.

Grossvernich, den 04.03.2015

Bleiber, Verbandsvorsteher



**Amtsblatt der
Gemeinde Weilerswist
ist an folgenden Depotstellen erhältlich**

Ortschaft Weilerswist	Nußbaum, Paul -Ortsbürgermeister-	Triftstr. 46 53919 Weilerswist
	Gemeindeverwaltung (Foyer)	Bonner Str. 29 53919 Weilerswist
	Kreissparkasse Euskirchen	Kölner Str. 83 53919 Weilerswist

Ortschaft Vernich	Arnold Mauel -Ortsbürgermeister-	Zülpicher Str. 50 53919 Weilerswist
--------------------------	--	--

Ortschaft Metternich	Auslegekasten	Meckenheimer Str. 64 53919 Weilerswist
	Kiosk	Wasserburgstr. 53919 Weilerswist

Ortschaft Müggenhausen	Erwin Jakobs -Ortsbürgermeister-	Rheinbacher Str. 66 53919 Weilerswist
	Kasten am Kindergarten /" Alte Schule"	Heimerzheimer Str. 12 53919 Weilerswist

Ortschaft Lommersum	Heinrich Oberrem -Ortsbürgermeister-	Wichtericher Weg 2 53919 Weilerswist
	VR-Bank Rhein-Erft eG	Schweinemarkt 7 53919 Weilerswist

Ortschaft Derkum-Hausweiler	Bäckereiverkaufswagen	Euskirchener Str. / Straßfelder Str. 53919 Weilerswist
------------------------------------	------------------------------	--

Zusätzlich erfolgt eine Veröffentlichung im Internet unter <http://www.weilerswist.de/>