

# Amtliche Bekanntmachung Nr. 57/2014

## Bekanntmachung

### Einladung zur Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen einer Bürgerversammlung zur Vorstellung des Bebauungsplanes II/58 "Erweiterung Finkenstraße"

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 08.04.2014 die Aufstellung des Bebauungsplanes II/58 "Erweiterung Finkenstraße" gem. § 2 BauGB in seiner zur Zeit gültigen Fassung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekannt gegeben.

In seiner Sitzung am 28.08.2014 hat der Umwelt- und Planungsausschuss den vorgestellten städtebaulichen Vorentwurf und die Durchführung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gem §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB und einer Bürgerversammlung beschlossen, in der die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden und den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wird. Die räumliche Abgrenzung des Geltungsbereiches ist kartografisch bestimmt und der zeichnerischen Darstellung des Plangebietes zu entnehmen.

Die vom Investor vorgelegte Planung sieht auf einer Gesamtfläche von ca. 23.500 qm den Neubau von rund 45 Wohnhäusern als freistehende Einzel- und Doppelhäuser vor. Das neue Wohngebiet wird in seinem Charakter an den zuletzt gebauten nördlichen Teil der Finkenstraße und seiner weiteren Umgebung angepasst.

**Die Bürgerversammlung findet am Mittwoch, den 03. Dezember 2014, um 19.30 Uhr im Technologiepark Herzogenrath (TPH), Kaiserstraße 100, Raum 1-3 in Herzogenrath-Kohlscheid statt.**

Interessierte Bürgerinnen und Bürger werden hiermit eingeladen.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine kurze schriftliche Erläuterung (keine inhaltlichen Pläne) zur anstehenden Planung ab dem 24.11.2014 an der Information der Stadtverwaltung Herzogenrath, Rathausplatz 1, 52134 Herzogenrath abgeholt werden kann. Diese Vorinformation soll dem besseren Verständnis der zu erläuternden Planung dienen.

Ebenfalls wird darauf hingewiesen, dass anschließend an die Bürgerbeteiligung der städtebauliche Vorentwurf zum Bebauungsplan II/58 "Erweiterung Finkenstraße" bis einschließlich 17.12.2014 öffentlich ausgelegt ist und alle Interessierten die Möglichkeit haben, die erläuterten Planentwürfe innerhalb dieser Zeit während der Dienststunden

montags und dienstags	von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr,
mittwochs	von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr,
donnerstags	von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr,
freitags	von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Herzogenrath, Rathausplatz 1, Zimmer 326 einzusehen und Anregungen zur Planung mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen können.

Herzogenrath, den 10.11.2014

(Christoph von den Driesch)  
Bürgermeister

# Stadt Herzogenrath

## Bebauungsplan II/58 "Erweiterung Finkenstraße"

### Räumlicher Geltungsbereich



ohne Maßstab

