

AMTS- BLATT

Inhaltsangabe

der Stadt
Erfstadt
Nr. 2
29.Jahrgang
vom 13.01.2015

- 2/15 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 011
Erfstadt-Lechenich, Vilskaul -61-
- 3/15 Anmeldung zu den weiterführenden Schulen
in Erfstadt (Hauptschule, Realschulen u.
Gymnasien) für das Schuljahr 2015/16 -40-
- 4/15 Satzung über die Erhebung von Gebühren für
die kulturelle Nutzung des Anneliese Geske
Musik- und Kulturhauses der Stadt Erfstadt -40-

Jetzt auch im Internet!!!
www.erfstadt.de

Bürgermeister
der Stadt Erfstadt,
Postfach 2565,
50359 Erfstadt.

Das Amtsblatt erscheint
nach Bedarf und
kann beim Herausgeber
zum Preis von 15,- €
oder kostenlos als
Newsletter unter
www.erfstadt.de
abonniert werden.

Es liegt aus

im Rathaus Liblar,
Holzdamm 10

VHS. Liblar
Carl-Schurz-Str. 23

Bürgerbüro Lechenich
Bonner-Str. 32

Stadtbücherei,
Dienststelle Lechenich
Dr.-Josef-Fieger-Straße
(Schulzentrum)

und Dienststelle Liblar,
Bahnhofstr./Jahnstr.

Telefonische Anfragen
an das Ratsbüro
Tel. : (0 22 35) 409-203
Das Amtsblatt kann im
Internet unter
www.erfstadt.de eingesehen
werden.

BEKANNT- MACHUNG



der Stadt
Erfstadt
Nr. 2/15

**Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 011, Erfstadt-Lechenich,
Vilskaul;**

I. Aufstellungsbeschluss

**II. Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1
BauGB in Form einer „zweiwöchigen Offenlage“**

I. Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Erfstadt hat am 16.12.2015 folgenden Beschluss gefasst:

I. Gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt gültigen Fassung, wird beschlossen, für das im Anlageplan gekennzeichnete Gebiet eine Flächennutzungsplanänderung aufzustellen.

Der Anlageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

Der Bauleitplan erhält die Bezeichnung: Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 011, Erfstadt-Lechenich, Vilskaul.

II. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung im Rahmen einer zweiwöchigen Auslegung durchzuführen und den Flächennutzungsplanentwurf zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Der vorstehende Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Mit der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Erfstadt soll die planungsrechtliche Voraussetzung für den im Parallelverfahren befindlichen Bebauungsplan Nr. 172 Erfstadt-Vilskaul, geschaffen werden.

Die städtebauliche Planung verfolgt das Ziel, die bisherige Darstellung: Öffentliche Grünfläche, Zweckbestimmung: Friedhof (Friedhofserweiterungsfläche) im Flächennutzungsplan in Wohnbaufläche zu ändern. Gleichzeitig wird in entsprechendem Flächenumfang (ca. 2,8ha) die Wohnbauflächendarstellung in Lechenich-West zurückgenommen und in Grünfläche Zweckbestimmung: Ausgleichsfläche geändert (s. Anlageplan).

II. Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer „zweiwöchigen Offenlage“

Der Vorentwurf der Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 011, Erfstadt-Lechenich, Vilskaul, liegt gem. § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom **28.01.2015** bis einschließlich **11.02.2015** zu jedermanns Einsicht im Rathaus Erfstadt-Liblar, Holzdam 10, Umwelt- und Planungsamt, 3. Etage, Zimmer 325, zu folgenden Zeiten

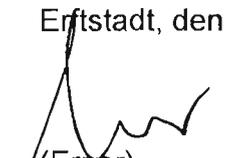
morgens:	montags bis freitags	von 8.00 bis 12.00 Uhr
nachmittags:	montags, dienstags u. mittwochs donnerstags	von 12.30 bis 16.30 Uhr sowie von 12.30 bis 17.00 Uhr

öffentlich aus.

Stellungnahmen können während der Offenlegungsfrist bei der Stadt Erfstadt, Umwelt- und Planungsamt, schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Flächennutzungsplanänderung unberücksichtigt bleiben können.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Erfstadt vom 05.01.2015 Nr. 1 (Offenlegungsbeschluss der Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 011 E.-Lechenich-Vilskaul) mit dieser öffentlichen Bekanntmachung ersetzt wird.

Erfstadt, den 8. 1. 2015


(Erner)
Bürgermeister



ANLAGEPLAN Flächennutzungsplanänderung Nr. 11 Erftstadt-Lechenich, Vilskaul

Stadt Erftstadt, Umwelt- und Planungsamt
Erftstadt, 7. 11. 2015

Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW
© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis; mit Stand vom Oktober 2013
Maßstab 1:10 000

BEKANNT- MACHUNG



der Stadt
Erfstadt
Nr. 3/15

Anmeldung zu den weiterführenden allgemeinbildenden Schulen in Erfstadt (Hauptschule, Realschulen und Gymnasien) für das Schuljahr 2015/2016

Die Anmeldungen zu den weiterführenden Schulen für das Schuljahr 2015/2016 werden von

Montag, den 23.02.2015, bis einschl. Freitag, den 06.03.2015 (Wochenende ausgenommen),

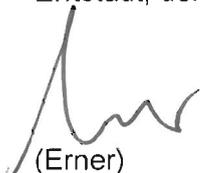
jeweils in der Zeit von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr, am Donnerstag, dem 26.02.2015, auch in der Zeit von 17.00 Uhr bis 19.00 Uhr in den Sekretariaten der nachstehend aufgeführten Schulen entgegen genommen:

1. Gymnasium Erfstadt-Lechenich, Dr.-Josef-Fieger-Str. 7, Telefon: 952273
2. Vile-Gymnasium, *Ganztagsschule*, Erfstadt-Liblar, Schwalbenstr. 1, Telefon: 922253
3. Realschule Erfstadt-Lechenich, *Ganztagsschule*, Dr.-Josef-Fieger-Str. 7, Telefon: 952283
4. Gottfried-Kinkel-Realschule, Erfstadt-Liblar, Jahnstr. 1, Telefon: 922205
5. Theodor-Heuss-Hauptschule, *Ganztagsschule*, Erfstadt-Lechenich, Dr.-Josef-Fieger-Str. 1, Telefon: 952295.

Bei der Anmeldung sind das Halbjahreszeugnis der Klasse 4, das zweite Halbjahreszeugnis der Klasse 3, der von der Grundschule ausgestellte Anmeldeschein sowie das Familienstammbuch oder die Geburtsurkunde des Kindes vorzulegen. Zur gleichen Zeit werden in den städtischen Gymnasien Anmeldungen für die differenzierte Oberstufe von Schülerinnen und Schülern der Haupt- und Realschulen sowie Berufsschulen mit Fachoberschulabschluss entgegen genommen.

Fahrschülerinnen und Fahrschüler benötigen zusätzlich zum Fahrausweis einen Schülerschein mit Lichtbild. Dieser Ausweis wird von der Schule ausgestellt.

Erfstadt, den 05.01.2015



(Erner)
Bürgermeister

BEKANNT- MACHUNG

der Stadt
Erfstadt
Nr. 4/15

Satzung über die Erhebung von Gebühren für die kulturelle Nutzung des Anneliese Geske Musik- und Kulturhauses der Stadt Erfstadt

Aufgrund der §§ 7, 41 Abs. 1 Satz 2 lit. f der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666/SGV NRW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.04.2013 (GV NRW S. 194) hat der Rat der Stadt Erfstadt in seiner Sitzung am 16.12.2014 folgende Satzung beschlossen.

§ 1 Geltungsbereich

(1) Die Nutzung des Anneliese Geske Musik- und Kulturhauses ist nach Maßgabe dieser Gebührensatzung gebührenpflichtig.

(2) Für die Berechnung der Gebühren werden nach Maßgabe dieser Satzung sowohl pauschale wie auch individuell ermittelte Kostensätze zugrunde gelegt.

§ 2 Nutzerkreis

Das Anneliese Geske Musik- und Kulturhaus steht grundsätzlich jeder kulturtreibenden Vereinigung und Einzelperson/en für Veranstaltungen zur Förderung von Kunst und Kultur und zum Erhalt des kulturellen Erbes zur Verfügung.

§ 3 Gebührenpflicht

(1) Zur Zahlung der Gebühren ist der Benutzer verpflichtet; mehrere Benutzer haften als Gesamtschuldner. Bei nichtrechtsfähigen Personengruppen sind alle Mitglieder derselben Schuldner.

(2) Die Gebührenpflicht besteht für den Tag der Nutzung. Abbau- und Aufräumarbeiten sind unverzüglich nach Beendigung der Benutzung vorzunehmen. Unter der Voraussetzung, dass der nächste Tag kein Schultag ist und kein schulischer, städtischer oder sonstiger Bedarf in der Räumlichkeit ansteht, können die o. g. Nacharbeiten bis spätestens 15.00 Uhr des auf den Benutzungstag folgenden Tages gebührenfrei geleistet werden. Der Benutzer hat dies bei der Antragstellung entsprechend anzugeben.

Beansprucht der Benutzer die Räumlichkeit bereits vor dem Benutzungstag für Proben, den Aufbau bzw. nach der Benutzung für Abbau- und Aufräumarbeiten über 15.00 Uhr des auf die Nutzung folgenden Tages hinaus, so wird pro Tag eine Bereitstellungsgebühr von 10 % der Grundmiete gem. § 5 (3) i. V. m § 4 erhoben.

(3) Die Räumlichkeiten sind nach Beendigung der Benutzung in ordnungsgemäßem, besenreinen Zustand zurückzulassen. Grobe Verschmutzungen sind durch den Benutzer zu beseitigen. Werden nach der Benutzung noch Verschmutzungen festgestellt, die eine zusätzliche Reinigung erfordern, sind die tatsächlichen Mehrkosten für diese Reinigung vom Benutzer zu bezahlen.

§ 4 Ausnahmen von der Gebührenpflicht

(1) Die Benutzungsgebühr entfällt für Benutzungen in städtischer Trägerschaft, Benutzungen im Auftrag oder auf Einladung der Stadt und der Institutionen, die bestimmte Einrichtungen der Stadt fördern (z. B. Fördervereine, insbesondere der Förderkreis der Bernd-Alois-Zimmermann-Musikschule). Bei Benutzungen durch erftstädtische Jugendkulturarbeit, bei Benutzungen, die für Kinder und Jugendliche durchgeführt werden und bei Benutzungen, die ausschließlich Benefizzwecken dienen, werden nur die Nebenkosten und Sonderleistungen in Rechnung gestellt.

§ 5 Gebührenhöhe

(1) Die Gebühren für die Benutzung des Anneliese-Geske-Musik- und Kulturhauses setzen sich zusammen aus der Grundmiete (Abs. 3), den Nebenkosten (Abs. 4) und aus den vom Benutzer gewünschten bzw. tatsächlich in Anspruch genommenen Sonderleistungen (Abs. 5) unter Berücksichtigung der sich aus Absatz 2 ergebenden Tarifstufe. Die für die Berechnung der Gebührenhöhe notwendigen Angaben reichen die Benutzer bis spätestens 14 Tage nach Beendigung der Benutzung beim Bürgermeister der Stadt Erfstadt ein.

(2) Tarifstufen:

Was? Wer?	Veranstaltungen der erftstädtischen Jugendkulturarbeit, Veranstaltungen für Kinder und Jugendliche, Benefizveranstaltungen	Veranstaltungen zur Förderung von Kunst und Kultur und zum Erhalt des kulturellen Erbes
Veranstaltungen in Kooperation mit der Stadt Erfstadt	kostenlos	kostenlos
Erfstädter (als gemeinnützig anerkannte) Kulturvereine kulturtreibende Erfstädter Einzelpersonen	kostenlos, nur Nebenkosten und Sonderleistungen	Tarif A
nicht-Erfstädter Vereine und Einzelpersonen	Tarif B	Tarif C

(3) Grundmiete:

Tarifestufen gemäß Absatz 2

Miete	A	B	C
Anneliese-Geske-Saal	200 €	250 €	500 €
Cafeteria	30 €	40 €	50 €
kl. Veranstaltungsraum	50 €	60 €	70 €

(4) Nebenkosten:

Tarifestufen gemäß Absatz 2

Reinigungskostenpauschale	A, B, C
Saal, Treppenhaus, Flur, Toiletten	60 €
Cafeteria, Flur, Toiletten	20 €
kl. Veranstaltungsraum, Flur, Toiletten	20 €

(5) Sonderleistungen:

Tarifestufen gemäß Absatz. 2

	A, B, C
Nutzung der kleinen Ton- und Lichttechnik	frei
Nutzung der großen Ton- und Lichttechnik-box (nur mit Hausmeistereinsatz möglich)	100 €
Nutzung von Beamer und Leinwand	50 €
Nutzung von Beamer und Leinwand im kl. Veranstaltungsraum	25 €
Nutzung aller vorhandenen Licht- und Tontechnik, Beamer und Leinwand in Cafeteria und kl. Veranstaltungsraum	50 €
Nutzung des Flügels	100 €
Hausmeistereinsatz (in den Tarifestufen B und C verbindlich)	35 € / je angefangene Std.

(6) Sofern nicht ausdrücklich beantragt, steht für die Benutzung des Anneliese Geske Musik- und Kulturhauses grundsätzlich kein Hausmeister zur Verfügung. Dem Benutzer obliegt daher die Übernahme des Schließdienstes. Die Benutzung des Hauses durch nicht-Erfstädter Vereine und Einzelpersonen sowie die Nutzung der großen Ton- und Lichttechnikbox ist nur mit Hausmeistereinsatz möglich und muss schriftlich beantragt werden.

(7) Mit den festgesetzten Nutzungsgebühren wird der sich aus der Benutzung ergebende Kostenaufwand abgegolten.

§ 6 Antragstellung und Genehmigung

(1) Der Nutzungsantrag ist schriftlich beim Bürgermeister der Stadt Erfstadt zu stellen. Die Nutzung der Räumlichkeiten kann maximal ein Jahr im Voraus gebucht werden. Der Musikschule der Stadt Erfstadt obliegt ein vorrangiges Nutzungsrecht.

(2) Die Genehmigung wird schriftlich erteilt und kann mit Einschränkungen und Nebenbestimmungen versehen werden. Die Stadt Erfstadt haftet nicht für unvorhergesehene Betriebsstörungen und sonstige die Veranstaltung (Benutzung) behindernde Ereignisse.

(3) Die Genehmigung schließt andere zu beschaffende Erlaubnisse und Genehmigungen nicht ein und entbindet nicht von Anmeldepflichten aufgrund anderer Vorschriften. Die Veranstalter haben die Bestimmungen des Bundesgesetzes über Versammlungen und Aufzüge in der jeweils geltenden Fassung (Versammlungsstätten-Verordnung) zu beachten. Insbesondere bedarf der Verkauf alkoholischer Getränke einer besonderen schriftlichen Genehmigung (Schankerlaubnis).

(4) Eine Bereitstellung der Räumlichkeiten erfolgt nicht, bzw. kann widerrufen werden:

- während der Durchführung von Bau-, Instandsetzungs- und Unterhaltungsarbeiten,
- wenn die Räumlichkeiten für die beantragte Benutzung ungeeignet sind,
- wenn die beabsichtigte Benutzung die öffentliche Sicherheit und Ordnung beeinträchtigen könnte,
- wenn der Antragsteller rückständige Nutzungsgebühren trotz Mahnung noch nicht bezahlt hat,
- wenn notwendige Genehmigungen nicht nachgewiesen werden,
- wenn der Antragsteller seinen sich aus dieser Satzung ergebenden Pflichten zum wiederholten Male nicht nachgekommen ist.

§ 7 Andere Nutzung

Über Anträge zur anderen Benutzung entscheidet der Bürgermeister der Stadt Erfstadt im Einzelfall. Ein Anspruch auf Überlassung der Räumlichkeiten besteht nicht. Für die andere Benutzung wird ein kostendeckendes Entgelt erhoben. Private Nutzungen sind nicht möglich.

§ 8 Fälligkeit der Gebühren

(1) Die Gebühren sind nach Erhalt eines Gebührenbescheids innerhalb der dort angegebenen Zahlungsfrist fällig.

(2) Die Stadt behält sich vor, vom Nutzungsberechtigten eine Vorauszahlung zu erheben.

(3) Ist die Räumlichkeit aus Gründen, die die Stadt zu vertreten hat, nicht nutzbar, so entfällt die Nutzungsgebühr.

§ 9 Beitreibung

Rückständige Nutzungsgebühren unterliegen der Beitreibung im Verwaltungszwangsverfahren gemäß den Vorschriften des Verwaltungsvollstreckungsgesetzes in seiner jeweils geltenden Fassung.

§ 10 Inkrafttreten

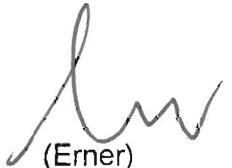
Die Satzung tritt am 01.01.2015 in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit bekannt gemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) gemäß § 7 Abs. 6 GO NRW in der aktuellen Fassung beim Zustandekommen der Satzung (sonstige ortsrechtliche Bestimmungen oder Flächennutzungsplan) nach Ablauf eines Jahres nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Erfstadt, den 13. 01. 2015



(Erner)
Bürgermeister