



BEKANNTMACHUNG

Bekanntmachung vom 15.12.2014 über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens gem. § 12 (1) BauGB sowie gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB i.V.m. § 13a (3) Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB entsprechend § 13a (3) Satz 2 BauGB über die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 „Neustraße“ im Stadtteil Breinig

Der Rat der Kupferstadt Stolberg hat in seiner Sitzung am 09.12.2014 gem. § 12 (2) BauGB über die Einleitung des Bauleitplanverfahrens und gem. § 2 (1) BauGB zur Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 „Neustraße“, bzw. zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB folgende Beschlüsse gefasst:

„Der Rat beschließt:

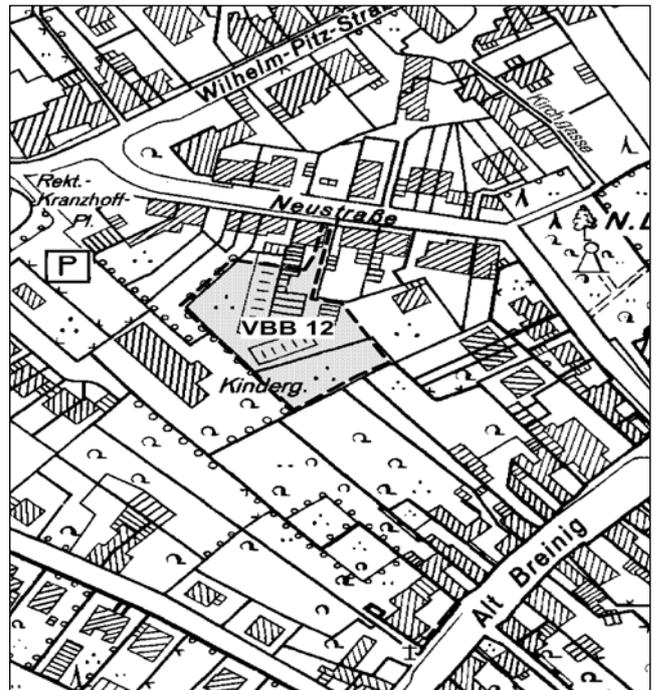
1. Dem Antrag der WOBA Wohnungsbau GmbH, Stolberg vom 17.11.2014 auf Einleitung des Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 (2) BauGB für einen Vorhabenbezogenen Bebauungsplan zur Schaffung einer planungsrechtlichen Grundlage für den Bau einer Wohnanlage im Bereich der Neustraße im Stadtteil Breinig wird gefolgt (*Anlage 2 der Sitzungsvorlage: Antrag der WOBA*).
2. Die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 „Neustraße“ für das im Übersichtsplan (*Anlage 1 der Sitzungsvorlage*) gekennzeichnete Gebiet sowie die Anpassung des Flächennutzungsplanes gem. § 13a (2) Nr. 2 BauGB in diesem Bereich.
3. Das Verfahren im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB, jedoch mit der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB durchzuführen.
4. Die vorliegenden Planentwürfe zur Kenntnis zu nehmen und die Verwaltung mit der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB zu beauftragen.

5. Die Verwaltung zu beauftragen mit dem Vorhabenträger eine Planungskostenvereinbarung im Vorgriff auf den Durchführungsvertrag gemäß § 12 (1) BauGB abzuschließen.“

Die Bekanntmachung der Beschlüsse wird angeordnet und hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Das wesentliche Ziel dieser Planung ist die Realisierung einer Wohnanlage mit insgesamt 24 Wohneinheiten, verteilt auf 3 Vollgeschosse sowie einem zusätzlichen Staffelgeschoss. Die Gesamtwohnfläche beträgt insgesamt ca. 2.100 qm. Der ruhende Verkehr wird in einer Tiefgarage mit 20 Stellplätzen, bzw. im Außenbereich mit 12 Stellplätzen untergebracht. Erschlossen wird das Plangelände über eine neue Privatstraße von der Neustraße her.

Die genaue Lage und die Umgrenzung des Geltungsbereiches des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gehen aus dem beigefügten Kartenausschnitt hervor.



© Katasteramt der Städteregion Aachen / 749 / 2003

Die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB. Es gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 (2) und (3) Satz 1 BauGB. Auf die Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB, die Erstellung eines Umweltberichtes gem. § 2a BauGB, die Angabe nach § 3 (2) Satz 2 BauGB welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind sowie die zusammenfassende Erklärung nach § 10 (4) BauGB wird verzichtet. Die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung entfällt.

Die Auslegung der Vorentwürfe findet in der Zeit **vom 07.01.2014 bis einschließlich 30.01.2015** in den Informationskästen der Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt im Foyer des Rathauses statt. Die Öffentlichkeit kann sich innerhalb dieser Frist zu den allgemeinen Zielen, Zwecken und wesentlichen Auswirkungen bei der Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt, Rathausstraße 11 - 13, Zimmer 510 während der Öffnungszeiten

Montag bis Mittwoch	8.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 Uhr bis 17.30 Uhr
Freitag	8.00 Uhr bis 13.00 Uhr

unterrichten und während dieser Frist dazu äußern.

Eine Bürgerinformationsveranstaltung zur o.g. Planung findet am **29.01.2015** um **18.30 Uhr** im **Ratssaal** der Kupferstadt Stolberg, Rathausstraße 11-13, 1. Stock statt. Es besteht die Gelegenheit zur Äußerungen von Fragen sowie zur Erörterung der Planung. Sämtliche Äußerungen werden im Rahmen der Auswertung aller abgegebenen Äußerungen überprüft und fließen dann in das weitere Bebauungsplanverfahren ein.

Die o.g. Planung sowie die Bekanntmachung können zusätzlich auf der Internetseite der Kupferstadt Stolberg unter www.stolberg.de/Bekanntmachungen eingesehen werden.

Stolberg (Rhld.), den 15.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Übereinstimmungsbestätigung

Bebauungsplan Nr. 160 „Fachmarktzentrum Zweifaller Straße“ in Stolberg

Der Wortlaut der erneuten Auswertung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB sowie der

Behörden gem. § 4 (2) BauGB und des erneuten Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB des Bebauungsplanes Nr. 160 „Fachmarktzentrum Zweifaller Straße“ im Rahmen eines ergänzenden Verfahrens gem. § 214 (4) BauGB stimmt mit dem Beschluss des Rates der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 09.12.2014 überein.

Es wird bestätigt, dass nach den Vorschriften des § 2 (1) und (2) der Bekanntmachungsverordnung NRW (BekanntmVO NRW) vom 26.08.1999, zuletzt geändert durch VO vom 05.08.2009 (GV. NRW. S. 442), in Kraft getreten am 1. September 2009, verfahren wird.

Die Auswertung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB sowie der Behörden gem. § 4 (2) BauGB und der erneute Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB des Bebauungsplanes Nr. 160 „Fachmarktzentrum Zweifaller Straße“ ist ordnungsgemäß zustande gekommen und sonstige vor der öffentlichen Bekanntmachung zu beachtende Vorschriften werden einhalten. Die Einholung gesetzlich vorgeschriebener Genehmigungen ist nicht erforderlich.

Die Bekanntmachung kann somit vollzogen werden.

Stolberg (Rhld.), den 15.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Gebührensatzung für die Abfallentsorgung

in der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 09.12.2014

Aufgrund der §§ 7,8 und 41 Abs. 1 f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19.12.2013 (GV NRW S. 878), der §§ 1, 2, 4 und 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG) vom 21.10.69 (GV NRW S. 712), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.12.2011 (GV NRW S. 687) und des § 9 des Landesabfallgesetzes vom 21.06.1988 (GV NRW S. 250), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 21.03.2013 (GV NRW S. 148) sowie in Verbindung mit der Satzung über die Abfallentsorgung in der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 16.07.2013 und der Zweckverbandssatzung des Entsorgungszweckverbandes RegioEntsorgung vom 04.11.2005 in der jeweils geltenden Fassung hat der Rat der Kupferstadt Stolberg in seiner Sitzung vom 09.12.2014 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Benutzungsgebühren

Die Kupferstadt Stolberg erhebt zur Deckung der Kosten, die durch die Inanspruchnahme der Einrichtungen und Anlagen der Abfallentsorgung sowie sonstige abfallwirtschaftliche Maßnahmen der Kupferstadt Stolberg entstehen, Gebühren nach dem KAG (Benutzungsgebühren).

§ 2 Gebührenpflichtige

1. Gebührenpflichtig sind die Eigentümer der an die städtische Abfallbeseitigung angeschlossenen Grundstücke. Mehrere Eigentümer und die ihnen Gleichgestellten haften als Gesamtschuldner, letztere jedoch nur für den auf sie entfallenden Anteil der Gebührenschild.
2. Maßgebend für die Gebührenpflicht sind die am 01. Januar des Veranlagungsjahres bestehenden, durch den Einheitswert- und Grundsteuermessbescheid des Finanzamtes festgestellten Eigentumsverhältnisse. Änderungen im Laufe des Jahres werden berücksichtigt. Werden Grundstücke im Laufe des Veranlagungsjahres neu angeschlossen, so sind die Eigentumsverhältnisse zum Zeitpunkt der Anschlussnahme maßgebend.
3. Bei Eigentumswechsel haftet für Gebührrückstände bis zum Eigentumsübergang der bisherige Eigentümer. Das gilt nicht für den Erwerb aus einer Konkursmasse. Diese Regelung gilt auch sinngemäß bei Betriebsübernahmen.
4. Die Gebührenpflicht beginnt mit dem Ersten des auf den Anschluss folgenden Monats und endet mit dem Ablauf des Monats, in dem der Abfallbehälter schriftlich abgemeldet wird. Mit der schriftlichen Abmeldung soll die vom abzumeldenden Abfallbehälter abgegratzte Kontrollmarke vorgelegt werden. Beim Wechsel in der Person des Eigentümers geht die Gebührenpflicht mit dem Beginn des auf den Eigentümerwechsel folgenden Monats auf den neuen Eigentümer über. Im Falle eines Eigentümerwechsels infolge einer Zwangsversteigerung beginnt die Gebührenpflicht des Ersteigers mit dem Tage des Zuschlags.
5. Jeder Eigentumswechsel ist binnen zwei Wochen nach Eintritt anzuzeigen. Unterlassen der neue und der bisherige Eigentümer die Anzeige, so haften beide gesamtschuldnerisch für die Zahlung der Gebühren, die in der Übergangszeit fällig geworden sind.
6. Bei Änderung der Gefäßgröße bzw. des Abfuhrhythmus nach der Satzung über die Abfallbeseitigung wird die neue Gebühr erstmals fällig mit Beginn des auf den Umstellungsantrag folgenden Monats. Gleichzeitig endet die

Gebührenpflicht für die bisherige Gefäßgröße bzw. den bisherigen Abfuhrhythmus.

§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührenhöhe

- 1) Die Gebühren für die Restmüllabfuhr werden nach der Anzahl und Behältergröße der auf dem Grundstück aufgestellten Abfallbehälter sowie der Häufigkeit der Abfuhr berechnet.

Die zu entrichtende Jahresgebühr (durch 12 teilbar) beträgt für einen

a) 35 l-Abfallbehälter (Ringtonne) bei wöchentlicher Leerung	206,76 €
b) 35 l-Abfallbehälter (Ringtonne) bei 14-täglicher Leerung	112,44 €
c) 40 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei wöchentlicher Leerung	237,48 €
d) 40 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 14-täglicher Leerung	131,28 €
e) 60 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei wöchentlicher Leerung	343,56 €
f) 60 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 14-täglicher Leerung	184,32 €
g) 60 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 3-wöchentlicher Leerung	131,28 €
h) 80 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei wöchentlicher Leerung	449,88 €
i) 80 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 14-täglicher Leerung	237,48 €
j) 80 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 3-wöchentlicher Leerung	166,56 €
k) 120 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei wöchentlicher Leerung	662,28 €
l) 120 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 14-täglicher Leerung	343,56 €
m) 120 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 3-wöchentlicher Leerung	237,36 €
n) 240 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei wöchentlicher Leerung	1.299,48 €
o) 240 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 14-täglicher Leerung	662,28 €
p) 240 l-Abfallbehälter (Euronorm) bei 3-wöchentlicher Leerung	449,76 €

q) 770 I-Abfallbehälter (Container) bei wöchentlicher Leerung	4.296,00 €
r) 770 I-Abfallbehälter (Container) bei 14-täglicher Leerung	2.184,24 €
s) 770 I-Abfallbehälter (Container) bei monatlicher Leerung	1.047,84 €
t) 1100 I-Abfallbehälter (Container) bei wöchentlicher Leerung	6.088,20 €
u) 1100 I-Abfallbehälter (Container) bei 14-täglicher Leerung	3.075,60 €
v) 1100 I-Abfallbehälter (Container) bei monatlicher Leerung	1.458,96 €

Die Stadt gibt für die Abfallbehälter a) bis v) Kontrollmarken aus, die auf die jeweiligen Abfallbehälter aufzukleben sind.

2) Die Gebühren betragen für einen

a) 770 I-Abfallbehälter (Container) bei Bedarfsleerung (min. einmal monatlich)	92,40 €
b) 1100 I-Abfallbehälter (Container) bei Bedarfsleerung (min. einmal monatlich)	126,00 €

3) Für die Abfuhr des zeitweise mehr anfallenden Abfalls in zugelassenen Plastikabfallsäcken wird eine Gebühr von 5,00 €

und für die Abfuhr von sog. „Windelsäcken“ eine Gebühr von 3,00 €

je Abfallsack erhoben, die mit dem Kauf des Abfallsackes abgegolten ist. Die Ausgabe der „Windelsäcke“ für Inkontinenzabfälle erfolgt an der Information des Rathauses unter Vorlage eines ärztlichen Attests über Inkontinenz an berechtigte Personen (keine Babys) die außerhalb einer stationären Pflegeeinrichtung wohnhaft sind. Die festgelegte Ausgabemenge pro berechtigter Person und Jahr beträgt 25 Stück, welche nur im gesamten Paket ausgegeben wird.

§ 4

Festsetzung und Fälligkeit der Abfallentsorgungsgebühren

1) Die zu entrichtende Gebühr wird von der Kupferstadt Stolberg durch Gebührenbescheid, der mit dem Bescheid über andere Grundbesitzabgaben verbunden sein kann, festgesetzt.

Die Gebühren werden einen Monat nach Bekanntgabe des entsprechenden Gebührenbescheides fällig, sie sind mit je ¼ des Jahresbetrages am 15.02., 15.05., 15.08. und 15.11. zu entrichten.

Entstehen bei diesen vier Zahlungen Rundungsdifferenzen aufgrund eines nicht durch vier teilbaren Gesamtbetrages, werden diese im letzten Quartal des Jahres ausgeglichen.

Nachforderungsbeträge für abgelaufene Zeiträume werden mit Bekanntgabe des Abgabenbescheides fällig und sind innerhalb eines Monats zu entrichten.

2) Besteht die Gebührenpflicht nicht für den gesamten Erhebungszeitraum, so ermäßigt sich die Jahresgebühr entsprechend. Die Ermäßigung beträgt für jeden Monat, in dem die Anschluss- und Benutzungspflicht nicht bestand, 1/12 der Jahresgebühr.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Gebührensatzung tritt am 01.01.2015 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Gebührensatzung für die Abfallentsorgung in der Stadt Stolberg (Rhld.) vom 17.12.2013 außer Kraft.

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Gebührensatzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Genehmigungen nach § 2 Abs. 1 und 2 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung) vom 26.08.99 (GV NRW S. 516) waren nicht erforderlich.

Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen kann gegen diese Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder
- der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Kupferstadt Stolberg vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Stolberg, den 09.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

Bekanntmachung über eine öffentliche Zustellung

Nachstehend aufgeführter Verwaltungsakt wird gemäß § 1 und § 10 des Landeszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV.NRW. S. 94) i.d. geltenden Fassung durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt:

Zustellung von Mahnungen der Stadtkasse Stolberg durch öffentliche Bekanntmachung

Die Stadtkasse Stolberg, Rathausstr. 11-13, 52222 Stolberg hat für Herrn Norbert Wilden, zuletzt wohnhaft in 52224 Stolberg, Gressenicher Str. 95 am 04.12.14 Mahnungen über rückständige Grundbesitzabgaben unter den Kassenzeichen 10000195770 und 10000195761 erlassen.

Der Aufenthaltsort des Empfängers ist unbekannt. Die Mahnung wird hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt. Hierdurch können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Die Mahnung liegt bei der Kupferstadt Stolberg (Rhld.), Rathausstraße 11-13, 52222 Stolberg offen und kann dort vom Empfänger während der Öffnungszeiten eingesehen werden.

Die Mahnung gilt zwei Wochen nach Bekanntmachung im Amtsblatt der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) als zugestellt. Die so gemahnten Forderungen werden damit vollstreckbar.

Stolberg (Rhld.), den 10.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Bekanntmachung vom 15.12.2014 des Satzungsbeschlusses des Bebauungsplanes Nr. 16 „Liester Teil IV“ - 2. Änderung - gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Rat der Kupferstadt Stolberg hat in seiner Sitzung am 09.12.2014 die zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Liester Teil IV“ gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Bekanntmachung dieses Beschlusses wird angeordnet und hiermit wie folgt öffentlich bekanntgemacht.

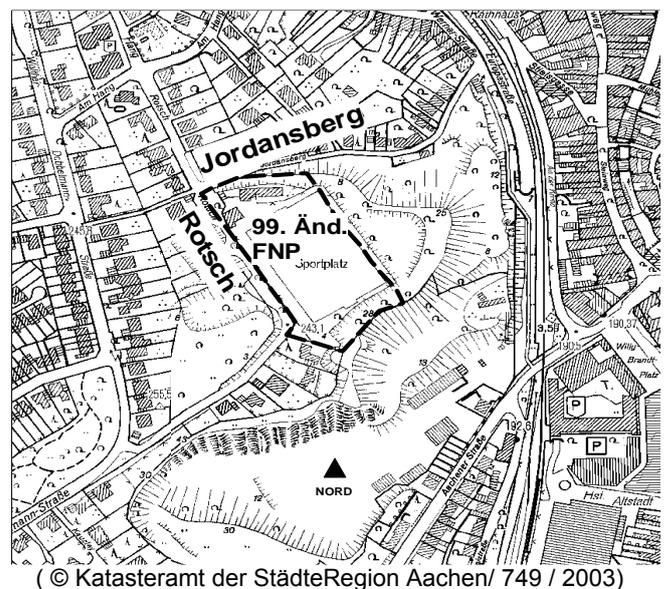
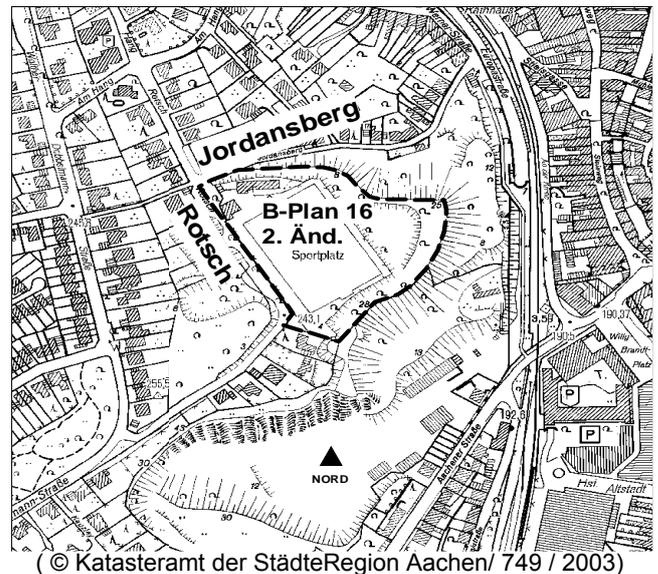
Der Rat der Kupferstadt Stolberg hat die vorgebrachten Stellungnahmen im Einzelnen geprüft und abgewogen. Den einzelnen Beschlussvorschlägen wurde gefolgt. Daraufhin hat der Rat folgende Beschlüsse gefasst:

„Der Rat beschließt:

- B.1 Der Bebauungsplan Nr. 16 „Liester Teil IV“ – 2. Änderung wird gem. § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
- B.2 Der Flächennutzungsplan (99. Änderung) wird gem. § 13a (2) Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung an den Bebauungsplan Nr. 16 „Liester Teil IV“ – 2. Änderung angepasst.“

Die Bekanntmachung wird angeordnet und hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Lage und ungefähre Umgrenzung des Plangebietes gehen aus den beigefügten Kartenausschnitten hervor. Die genaue katastermäßige Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Liester Teil IV“ wird durch diesen selbst festgesetzt.



Nach der öffentlichen Auslegung der Planung wurde in der Planzeichnung und der Begründung der Hinweis zur Lage des Plangebietes in der Erdbebenzone 3, Untergrundklasse R (vorher R1) korrigiert.

Der Bebauungsplan Nr. 16 „Liester Teil IV“ – 2. Änderung tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung gem. § 10 (3) BauGB [in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, 2004) zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)] in Kraft.

Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes sowie der Bebauungsplan, der im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt wurde, wird mit der Begründung und den vorliegenden umweltbezogenen Informationen vom Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung an zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Kupferstadt Stolberg, Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt, 5. Etage, während der Öffnungszeiten montags bis freitags 8:30 bis 12:00 Uhr sowie donnerstags 14:00 bis 17:30 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung bereitgehalten und auf Verlangen über seinen Inhalt Auskunft gegeben.

Die 2. Änderung überplant einen Teilbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 16 „Liester Teil IV“. Mit Rechtskraft der 2. Änderung tritt der Bebauungsplan Nr. 16 für diesen Teilbereich außer Kraft.

Hinweise:

Hingewiesen wird auf:

1. Die Vorschriften des § 44 (3) Satz 1 und 2 sowie (4) BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch einen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen;
2. Die Vorschriften der §§ 214 und 215 BauGB; danach werden
 - a) eine nach § 214 (1) Satz 1 Nr. 1-3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
 - b) eine unter Berücksichtigung des § 214 (2) BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes sowie
 - c) ein nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtlicher Mangel des Abwägungsvorgangs

unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhaltes geltend gemacht worden sind. Dies gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 (2a) BauGB beachtlich sind. Dies gilt jedoch nicht für die Verletzung von Vorschriften über das Genehmigungs- oder Satzungsverfahren und die Bekanntmachung des Bebauungsplanes.

3. Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften gem. § 7 (6) GO NRW beim Zustandekommen der Satzung (der sonstigen ortsrechtlichen Bestimmung oder des Flächennutzungsplanes) kann nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift oder die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Die Bekanntmachung kann zusätzlich auf der Internetseite der Kupferstadt Stolberg unter www.stolberg.de/aktuelles/Bekanntmachungen eingesehen werden.

Stolberg (Rhld.), den 15.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Bekanntmachung vom 15.12.2014 über die erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) i.V.m. § 4a (3) BauGB der ersten Änderung (Erweiterung) der Satzung der Stadt Stolberg für den Ortsteil Werth gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB

Der Rat der Kupferstadt Stolberg hat in seiner Sitzung am 09.12.2014 für die erste Änderung (Erweiterung) der Satzung der Stadt Stolberg für den Ortsteil Werth die erneute öffentliche Auslegung der Planung gem. § 3 (2) i.V.m. § 4a (3) BauGB beschlossen:

Er hat die vorgebrachten Stellungnahmen im Einzelnen geprüft und abgewogen. Den einzelnen Beschlussvorschlägen wurde gefolgt. Daraufhin hat der Rat folgende Beschlüsse gefasst:

Der Rat beschließt:

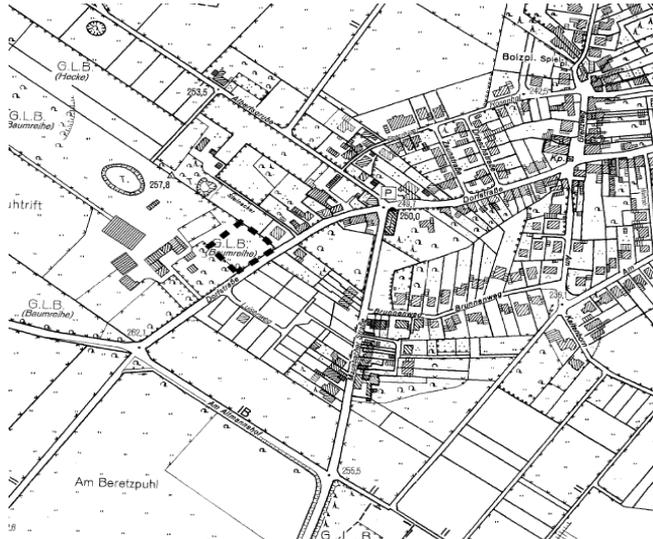
„B.2 Den Änderungen der zeichnerischen und textlichen Festsetzungen wird zugestimmt.

C. Sofern den Einzelbeschlussvorschlägen gefolgt wird empfiehlt der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt dem Haupt- und Finanzausschuss / Rat zu beschließen, der Rat beschließt

C.1 Der überarbeitete Entwurf der 1. Änderung (Erweiterung) der Satzung für den Ortsteil Werth gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB wird angenommen und ist Grundlage für das weitere Verfahren

C.2 Für die 1. Änderung (Erweiterung) der Satzung für den Ortsteil Werth gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB wird die erneute öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB angeordnet.“

Die Bekanntmachung wird angeordnet und hiermit öffentlich bekannt gemacht.



(© Katasteramt der StädteRegion Aachen/ 749 / 2003)

Lage und ungefähre Umgrenzung des Plangebietes gehen aus dem beigefügten Kartenausschnitt hervor.

Wesentliches Ziel der Planung ist die Erweiterung der Innenbereichssatzung Werth um eine ca. 2.000m² große Fläche am westlichen Ortsausgang zwecks Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen zur Erschließung zweier Baugrundstücke.

Zur Sicherung dieser Planungsziele ist die Änderung / Erweiterung der Satzung Werth erforderlich.

Die Planung enthält folgende Änderungen:

Statt der ursprünglich festgesetzten Einzel- und Doppelhäuser sind nur Einzelhäuser im Plangebiet zulässig. Die textliche Festsetzung wurde in die zeichnerische Darstellung übernommen, indem die überbaubare Fläche in zwei Baufester mit seitlichem Abstand zueinander unterteilt wurde. Entsprechend den geänderten Festsetzungen wurde die Begründung zur Satzung angepasst.

Bei der Aufstellung der Ergänzungssatzung sind die Vorschriften über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB entsprechend anzuwenden. Demnach kann von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und 4 (1) BauGB abgesehen werden. Auf

die Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB, die Erstellung eines Umweltberichtes gem. § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 (2) Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie die zusammenfassende Erklärung nach § 10 (4) BauGB wird verzichtet.

Der Landschaftspflegerische Fachbeitrag mit integrierter Artenschutzvorprüfung, aktualisierter Stand Oktober 2014, kommt zu dem Ergebnis, dass die geplante Siedlungsabrundung für keine planungsrelevante Art von so negativer Bedeutung ist, dass ein artenschutzrechtlicher Konflikt erwartet wird. Regelungen zum notwendigen ökologischen Ausgleich und zum Erhalt vorhandener Grünstrukturen trifft der Landschaftspflegerische Begleitplan.

Die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung der Satzung Werth gem. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB findet statt in der Zeit

vom 05.01.2015 bis einschließlich 10.02.2015

Während dieses Zeitraumes liegen Plan und Begründung zu jedermanns Einsicht in den Informationskästen der Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt im Foyer des Rathauses

montags bis mittwochs	8:30 bis 16:00 Uhr
donnerstags	8:30 bis 17:30 Uhr
freitags	8:30 bis 12:00 Uhr.

Der Landschaftspflegerische Fachbeitrag mit integrierter Artenschutzvorprüfung kann in der Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt, Rathaus, 5. Etage, Zimmer 502, eingesehen werden. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zur Planung abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können nach § 4a (6) BauGB bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 VWGO ist unzulässig, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die o.g. Planung kann zusätzlich auf der Internetseite der Kupferstadt Stolberg unter www.stolberg.de/aktuelles/Bekanntmachungen eingesehen werden.

Hinweis:

1. Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften gem. § 7 (6) GO NRW beim Zustandekommen der Satzung (der sonstigen ortsrechtlichen Bestimmung oder des Flächennutzungsplanes) kann nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- a) Eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift oder die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Stolberg (Rhld, den 15.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

EINLADUNG

Einladung zur Planungswerkstatt für die Umgestaltung des Kaiserplatzes im Rahmen des Entwicklungskonzeptes Talachse Innenstadt

Nach Eingang des Zuwendungsbescheides für die Innenstadterneuerung Anfang Dezember dieses Jahres und Aufnahme der Kupferstadt Stolberg in das Förderprogramm „Stadtumbau West“, soll als eine der ersten Maßnahmen die Umgestaltung des Kaiserplatzes realisiert werden.

Der Kaiserplatz

ist der zentrale, repräsentative Platz der Innenstadt Er ist Identifikationspunkt und von hoher Bedeutung für Bevölkerung, Geschäftsleute, Dienstleister und Besucher. Er ist eingerahmt von Gebäuden aus der Gründerzeit und dem neoklassizistischen alten Rathaus, hinter dem das in den 70-er Jahren erbaute, 11-geschossige Gebäude der Stadtverwaltung in die Höhe ragt. Mitte der 80er Jahre wurde er mit Hilfe von Städtebaufördermitteln in seiner heutigen Gestalt hergestellt. Die parkähnliche Gestaltung des hinteren Platzbereiches mit Brunnenanlage erinnert an seine frühere Funktion als Stadtpark, im vorderen Bereich steht der Platz vielfältigen Aktivitäten zur Verfügung, wie Wochenmarkt, Festplatz oder Weihnachtsmarkt.



Planungsziele

Ziel einer Neugestaltung ist es, den Kaiserplatz gestalterisch und funktional entsprechend seiner historischen und städtebaulichen Bedeutung aufzuwerten. Es sollen Möglichkeiten für eine adäquate und zeitgemäße Nutzung geschaffen und die Aufenthaltsqualität attraktiver gestaltet werden. Die Nutzbarkeit und Funktionalität des Platzes, z.B. für Feste und Veranstaltungen, soll verbessert, zusammenhängende Flächen vergrößert werden. Zur Belebung des Platzes soll ein neuer Gastronomiebetrieb an geeigneter Stelle in die Fläche integriert werden.

In Anbetracht der innerstädtischen Bedeutung des Platzes wurde durch Beschluss des Vergabeausschusses vom 10.12.2014 das ortsansässige Planungsbüro Winterscheid & Weidenhaupt mit der Erarbeitung eines qualifizierten Entwurfes auf Grundlage der Ziele des Innenstadtkonzeptes beauftragt.

Um die Anregungen, Ideen und Belange der Öffentlichkeit frühzeitig in die Entwurfsplanung einbeziehen zu können, laden wir alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich ein zur

Planungswerkstatt Kaiserplatz am 22.01.2015, ab 18:00 Uhr im Ratssaal der Kupferstadt Stolberg.

Hier wird zunächst das Büro Winterscheid und Weidenhaupt erste Ideen zur möglichen Platzgestaltung vorstellen.

Im Anschluss an den Vortrag haben Sie Gelegenheit, in Arbeitsgruppen, die durch Vertreter des Planungsbüros und der Verwaltung betreut werden, Ihre eigenen Vorstellungen und Ideen beizutragen und zu Papier zu bringen.

Aus organisatorischen Gründen bitten wir um kurze Voranmeldung bis zum 19.01.2015 unter:

Ich freue mich auf eine rege Teilnahme und viele kreative Ideen.

Die Bekanntmachung kann zusätzlich auf der Internetseite der Kupferstadt Stolberg unter www.stolberg.de/aktuelles/Bekanntmachungen eingesehen werden.

Stolberg (Rhld.), den 17.12.2014
i.A.

T. Röhm
Technischer Dezernent

BEKANNTMACHUNG

Gebührensatzung für den Rettungsdienst der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 09.12.2014

Aufgrund des §§ 7 und 41 Abs. 1 Satz 2 Buchstabe f und i der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 19.12.2013 (GV NRW S. 878) und der §§ 2, 6 Abs. 2, 9 und 15 des Gesetzes über den Rettungsdienst sowie die Notfallrettung und den Krankentransport durch Unternehmen (RettG NRW) vom 24.11.1992 (GV NRW S. 458 / SGV NRW 215), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.12.2012 (GV NRW S. 670) in Verbindung mit den §§ 1, 2, 4 und 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) vom 21.10.1969 (GV NRW 1969 S. 712 /SGV NRW 610), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 13.12.2011 (GV NRW 687) hat der Rat der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) in seiner Sitzung am 09.12.2014 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Rettungsdienstliche Aufgaben

- (1) Die Kupferstadt Stolberg nimmt als Trägerin der Rettungswache gemäß § 6 Abs. 2 RettG NRW auf der Basis des Rettungsdienstbedarfsplanes der StädteRegion Aachen in der jeweils geltenden Fassung rettungsdienstliche Aufgaben wahr. Hierzu zählen die Notfallrettung im Stadtgebiet und darüber hinaus zugewiesene oder übernommene Einsätze.
- (2) Aufgabe des Rettungsdienstes ist die gesundheits- und lebenerhaltende Hilfeleistung und der Transport von Notfallpatienten im Sinne des § 2 RettG.
- (3) Als Beförderungsmittel werden zwei Rettungstransportwagen (RTW) entsprechend den

Vorgaben des Rettungsdienstbedarfsplanes der StädteRegion Aachen eingesetzt.

§ 2

Gegenstand der Gebühren

Für die Inanspruchnahme des Rettungsdienstes erhebt die Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Gebühren nach Maßgabe der Satzung. Die Höhe der Gebühr richtet sich nach dem anliegenden Gebührentarif, der Bestandteil dieser Satzung ist. Fehleinsätze werden als ansatzfähige Kosten aufgenommen

§ 3

Gebührenanspruch

Mit der Inanspruchnahme des Rettungsdienstes entsteht die Gebührenschuld, und zwar regelmäßig mit der Ausfahrt des Fahrzeuges aus der Rettungswache. Gebühren sind für die gesamte Strecke bzw. für die gesamte Zeit zu berechnen, die die Anfahrt, den Transport, die Rückfahrt und das möglicherweise Wiederherstellen der Einsatzbereitschaft von Fahrzeugen und Geräten einsatzbedingt umfasst.

§ 4

Gebührensschuldner

- (1) Gebührensschuldner ist,
 - a) wer die Leistungen des Rettungsdienstes in Anspruch nimmt,
 - b) in dessen Interesse der Rettungsdienst tätig geworden ist,
 - c) derjenige, dem nach den Bestimmungen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) die Unterhaltspflicht für den Benutzer bzw. beim Tod des Benutzers die Kostenpflicht für dessen Beerdigung obliegt,
 - d) im Falle missbräuchlicher Inanspruchnahme der Verursacher,
 - e) für Minderjährige die gesetzlichen Vertreter.
- (2) Mehrere Zahlungspflichtige haften als Gesamtschuldner.
- (3) Bei missbräuchlicher Alarmierung eines Rettungstransportfahrzeuges durch Minderjährige haftet der Minderjährige nach den Vorschriften des Deliktrechts. Der Aufsichtspflichtige haftet neben ihm als Gesamtschuldner nach den gesetzlichen Bestimmungen.
- (4) Sofern Ansprüche der beförderten oder versorgten Person gegenüber einem gesetzlichen Versicherungsträger oder einer Ersatzkasse bestehen, können die Gebühren diesen in Rechnung gestellt werden. Dies setzt das Vorliegen bzw. Ausstellen einer entsprechenden ärztlichen Transportbescheinigung voraus. Die Gebührenpflicht des Gebührensschuldners nach den Absätzen 1 bis 3 bleibt unberührt.

**§ 5
Erhebungsform, Fälligkeit und Beitreibung der
Gebühren**

- (1) Die Gebührenpflichtigen erhalten einen Gebührenbescheid.
- (2) Die Gebühren sind innerhalb von einem Monat nach Bekanntgabe des Bescheides zu zahlen.
- (3) Rückständige Gebühren unterliegen der Beitreibung im Wege des Verwaltungszwangsverfahrens aufgrund des Verwaltungsvollstreckungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen vom 13.05.1980 (GV NRW S. 510) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.02.2003 (GV NRW 2003 S. 156) in der jeweils geltenden Fassung.

**§ 6
Billigkeitsregelung**

Gebühren können auf Antrag ganz oder teilweise erlassen werden, wenn dies aus Gründen der Billigkeit, insbesondere zur Vermeidung sozialer Härte, geboten ist. Im Übrigen richten sich die Stundungen und der Erlass von Gebühren nach den Vorschriften des KAG NRW.

**§ 7
Ordnungswidrigkeit**

- (1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig ein Rettungstransportfahrzeug bestellt, ohne dass ein Notfall oder die Notwendigkeit eines Transportes im Sinne des RettG vorliegt. Für das Verfahren gelten die Vorschriften des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten (OWiG).
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße geahndet werden. Die Höhe der Geldbuße richtet sich nach § 17 OWiG. Zuständige Verwaltungsbehörde im Sinne der §§ 36 und 37 OWiG ist der Bürgermeister.

**§ 8
Rechtsmittel**

Gegen die Heranziehung stehen den Gebührenpflichtigen die Rechtsmittel nach der Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.03.1991 (BGBl. I S. 686) in der jeweils geltenden Fassung zu. Durch Einlegung eines Rechtsmittels wird die Zahlungsverpflichtung nicht aufgehoben.

**§ 9
Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung mit dem anliegenden Gebührentarif tritt am 24.12.2014 in Kraft.

- (2) Gleichzeitig tritt die Gebührensatzung für den Rettungsdienst der Stadt Stolberg (Rhld.) vom 27.03.2012 außer Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß bekanntgemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt (§ 7 Abs. 6 GO NRW).

Stolberg (Rhld.), den 09.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

Anlage
zur Gebührensatzung für den Rettungsdienst der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 09.12.2014

Gebührentarif			
Gebühren-tarifstelle	Gebührenfall	Gebühren-satz	zzgl.Leit-stellen-gebühr
1	Grundgebühr für die Benutzung eines <u>Rettungstransportwagens - RTW</u> - wenn dieser zum Notfalltransport benutzt wird, innerhalb des 60 km-Bereiches	346,98	x
2	Die Grundgebühr zu Tarifstelle 1 erhöht sich um jeden weiteren angefangenen Kilometer der Fahrstrecke um	1,15	
3	Werden <u>gleichzeitig mehrere</u> Verletzte oder Kranke transportiert, so wird für eine Person die volle Gebühr gem. Tarifstelle 1, für jede weitere Person 50 % der vollen Gebühr gem. Tarifstelle 1 berechnet. Die von jeder transportierten Person zu zahlende Gebühr wird dabei in Höhe des Betrages festgesetzt, der sich durch Division der ermittelten Grundgebühr durch die Zahl der transportierten Personen ergibt.		
4	Eine <u>Begleitperson</u> wird grundsätzlich gebührenfrei befördert. Für jede weitere Begleitperson beim gleichen Transport werden Gebühren in Höhe von 50 % der Tarifstelle 1 berechnet. Die von jeder Begleitperson zu zahlende Gebühr wird dabei in Höhe des Betrages festgesetzt, der sich durch Division der ermittelten Gesamtgebühr durch die Zahl der transportierten Begleitpersonen ergibt.		
5	Für das <u>Bereithalten</u> eines RTW ohne anschließende Benutzung bzw. anschließenden Transport - je angefangene Stunde - Berechnungsgrundlage für das bestellte Bereithalten eines RTW ohne Benutzung ist die Dauer der Bereitstellung, bei Bereitstellung außerhalb der Rettungswache die Dauer der Abwesenheit von der Rettungswache.	wie Tarifstelle 1	x

6	Für den Einsatz eines bestellten RTW ohne anschließende Benutzung bzw. anschließenden Transport (ausgenommen hiervon sind die Fälle der missbräuchlichen Alarmierung)	50 % der Tarifstelle 1	x
---	---	------------------------	---

Zusätzlich zu den Gebühren des Rettungsdienstes (RTW) erhebt die Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Leitstellengebühren für die Vermittlung des Einsatzes durch die Leitstelle. Diese werden von der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) an die StädteRegion Aachen als Träger der städteregionalen Leitstelle weitergeleitet.

Die Erhebung der Leitstellengebühr erfolgt auf Grundlage der 2. Änderungssatzung vom 10.04.2014 der Gebührensatzung der StädteRegion Aachen für den Rettungsdienst und die Leitstelle vom 15.12.2011 in der jeweils gültigen Fassung in Höhe der hierin festgelegten Gebührentarife.

Hiernach werden z.Zt. für die StädteRegion Aachen anlässlich eines Einsatzes mit dem RTW 23,00 € erhoben.

Bei Änderung der Leitstellengebühren werden, ab dem Zeitpunkt des Inkrafttretens einer Änderung der Gebührensatzung der StädteRegion Aachen, die neuen Gebührentarife zugrunde gelegt.

BEKANNTMACHUNG

Satzung vom 15. Dezember 2014

zur Aufhebung der Satzung vom 25.10.1990 über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Stolberg-Mühle" (Unterstolberg)

gemäß § 162 Abs. 1 und 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung von 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. Juli 2014 (BGBl. I S. 954), in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW Seite 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Dezember 2013 (GV. NRW. S. 878) hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 09.12.2014 die nachfolgende Satzung beschlossen:

§ 1

1. Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Stolberg-Mühle" (Unterstolberg) vom 25.10.1990 wird hiermit aufgehoben.
2. Die Abgrenzung des Sanierungsgebietes "Stolberg-Mühle" (Unterstolberg) ist im beiliegenden Übersichtsplan dargestellt, der als Anlage Bestandteil dieser Satzung ist.

Der Plan kann bei der Stadtverwaltung Stolberg, Rathausstraße 11-13, Abteilung für Stadtentwicklung und Umwelt, Zimmer 504, montags bis freitags in der Zeit von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr sowie donnerstags von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr eingesehen werden.

§ 2

Diese Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 BauGB mit dem Tage ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Hinweise

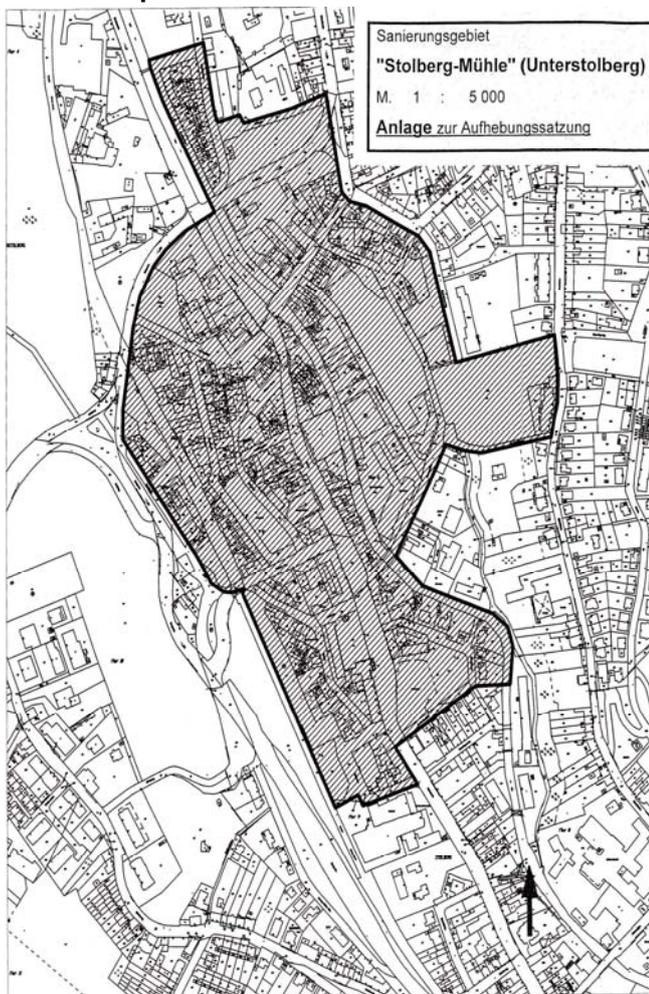
- Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und nach § 214 Abs. 3 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Stolberg unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.
- Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der GO NRW beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,
 - a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
 - b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
 - c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
 - d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.
- Diese Bekanntmachung kann auch im Internet unter www.stolberg.de/bekanntmachungen eingesehen werden.

Stolberg, den 15.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

Hinweis: Der Übersichtsplan befindet sich auf der nächsten Seite →

Übersichtsplan



Baujahr/ Wohnlage	I mit Bad/Dusche oder mit Heizung €/m ²	II mit Bad/Dusche und mit Heizung €/qm
<u>Baujahr bis 1960</u>		
einfache	2,95 - 3,45	3,45 - 4,20
mittlere	3,05 - 3,80	3,55 - 4,60
gute	3,45 - 4,10	4,10 - 4,85
<u>Baujahr von 1961 - 1970</u>		
einfache		3,90 - 4,95
mittlere		4,00 - 5,15
gute		4,10 - 5,35
<u>Baujahr von 1971 - 1980</u>		
einfache		4,00 - 5,30
mittlere		4,20 - 5,60
gute		4,35 - 5,85
<u>Baujahr von 1981 - 1990</u>		
einfache		4,20 - 5,40
mittlere		4,75 - 5,95
gute		4,85 - 6,15
<u>Baujahr 1991 - 2000</u>		
einfache		5,30 - 6,50
mittlere		5,90 - 6,90
gute		6,30 - 7,50
<u>Baujahr ab 2001</u>		
einfache		5,65 - 6,70
mittlere		6,50 - 7,75
gute		7,00 - 8,00
<u>Baujahr ab 2011</u>		Es gilt die auf dem Wohnungsmarkt erzielbare Miete.

Mietwerttabelle

für freifinanzierte Wohnungen, steuerbegünstigte Wohnungen und Altbauten im Stadtgebiet Stolberg

Stand 01.10.2014

Herausgeber: Kupferstadt Stolberg Rhld.
52220 Stolberg

Die Mietwerttabelle wurde erstellt in Zusammenarbeit mit dem Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V., Samaritanerstr. 3, 52222 Stolberg, und dem Mieterschutzverein für Aachen und Umgegend e. V., Jakobstr. 64, 52064 Aachen.

1. Lagemerkmale

1.1 Einfache Wohnlage

Im Bereich von Industrieanlagen, starke Verkehrsbelästigungen, Wohnungen mit wenig Licht, Luft und Sonne, keine öffentlichen Verkehrsmittel bzw. Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe, starke Lärm-, Staub- und Geruchsbelästigungen.

1.2 Mittlere Wohnlage

Wohnstraßen bzw. -gegend ohne Lagevorteile, öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten bis ca. 5 Minuten Fußweg, sowohl Innenstadt als auch Vorort, Wohn- und Geschäftsstraße mit Durchgangsverkehr.

1.3 Gute Wohnlage

Bevorzugte und ruhige Wohnviertel in der Nähe von Grünanlagen oder Wohnlage mit Gärten bzw. Vorgärten, Infrastruktur (Einkaufsmöglichkeiten, Kindergärten, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel usw.) in der Nähe bzw. gut erreichbar.

Aufgrund dieser Lagemerkmale ist der überwiegende Teil des Stolberger Wohnungsbestandes einer mittleren Wohnlage zuzuordnen.

2 Einstufung innerhalb der Mietwerttabelle

Die Einstufung einzelner Wohnungen innerhalb dieser Tabelle hängt u. a. von der Beschaffenheit des Hauses, der Ausstattung sowie dem Gebrauchswert der sanitären Anlagen oder Heizung (z. B. Zentralheizung, Etagenheizung) ab. Ferner ist die Wohnraumaufteilung von besonderer Bedeutung.

3. Wertmindernde Ausstattungsmerkmale

Z. B. nicht abgeschlossene Wohnungen, WC zu mehreren Mietparteien, WC und Bad außerhalb der Wohnung, kein Kaminanschluss, hohe Räume, Einfachverglasung.

4. Wertsteigernde Ausstattungsmerkmale

Z. B. Parkett, zusätzliche Dusche, Bidet, Gäste-WC, Müllschlucker, Einbauschränke, Wand- und Deckenvertäfelungen in Holz, offener Kamin oder Kaminofen.

5. Wohnungen ohne Heizung, ohne Bad oder Dusche, mit WC in der Wohnung

Der Mietwert von Wohnungen ohne Heizung, ohne Bad oder Dusche, mit WC in der Wohnung orientiert sich am Unterwert der Spalte I.

6. Wohnungsgröße

Bei der Wohnungsgröße wird unterstellt, dass Normalwohnungen in der Regel zwischen 45 und 90 m² groß sind. Bei Kleinwohnungen unter 45 m² mit integriertem Sanitär- und Versorgungsbereich ist im Einzelfall wegen des höheren Baukostenaufwandes ein Zuschlag von bis zu 30 % wie folgt möglich:

bis 25 m² = 30 %, über 25 m² bis 35 m² = 20 %, über 35 m² bis unter 45 m² = 10 %

Weil bei größeren Wohnungen die Ausbauteile in einem geringeren Verhältnis zur Wohnfläche stehen, sind nachfolgende Abschläge möglich:

von 91 m² bis 100 m² = - 10 %, von 101 m² bis 110 m² = - 20 %, über 110 m² = - 30 %

Der Abschlag ist nur für die über 90 m² hinausgehende Wohnfläche zu ermitteln.

7. Eigenheime

Für vermietete Eigenheime gelten die Werte der Mietwerttabelle sinngemäß, wobei ein Zuschlag von bis zu 10% möglich ist. Ein Großwohnabschlag erfolgt nicht. Die Vergütung für die Nutzung des Gartens, einer Garage bzw. eines Garagenstellplatzes und ähnliches werden durch den Zuschlag abgegolten. Die Besonderheiten des Einzelfalles sind hier zu berücksichtigen. Verfügt ein Eigenheim über keine zur Wohnung gehörende Garage/Einstellplatz, ist der Mietwert angemessen zu reduzieren.

8. Modernisierte Wohngebäude

8.1 Vollmodernisierung

Bei einer Vollmodernisierung kann das Gebäude unter das entsprechende Baujahr eingestuft werden. Eine Vollmodernisierung mit Änderung der Altersgruppe des Hauses liegt vor, wenn wesentliche bauliche Aufwendungen durchgeführt werden, die Wohnung hinsichtlich Grundriss und Ausstattung neuzeitlichen Wohnansprüchen gerecht wird und der Gesamteindruck des Gebäudes einem vergleichbaren Neubau entspricht. Ein Bauaufwand ist nur dann als wesentlich anzusehen, wenn er zum Zeitpunkt der Modernisierung mindestens 1/3 des für eine vergleichbare Neubauwohnung erforderlichen Aufwandes erreicht.

8.2 Teilmodernisierung

Bei Teilmodernisierungen rücken Wohnungen der Baujahre bis 1970, wenn sie dem heutigen Wohnstandard angepasst werden, in die Baujahrkategorie 1971 bis 1980 auf und Wohnungen späterer Baujahre in die nächst höhere Baujahrkategorie, **oder** der Eigentümer kann die bisherige Miete um bis zu 11 % jährlich der für die Wohnung aufgewendeten Kosten erhöhen.

9. Mieten, Betriebskosten

Die Mieten der Mietwerttabelle sind **Nettomieten ohne alle Betriebskosten**.

Betriebskosten gem. § 2 der Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (BetrKV) sind:

- laufende öffentliche Lasten des Grundstücks,
- Kosten der Wasserversorgung,
- Kosten der Entwässerung,
- Kosten für den Betrieb der Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen,
- Kosten für die Wartung der Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen,
- Kosten des Betriebs eines maschinellen Personen- und Lastenaufzuges,
- Kosten der Straßenreinigung und Müllbeseitigung,
- Kosten der Gebäudereinigung und Ungezieferbekämpfung,
- Kosten der Gartenpflege,
- Kosten der Allgemeinbeleuchtung,
- Kosten der Schornsteinreinigung,
- Kosten der Sach- und Haftpflichtversicherung,
- Kosten für den Hauswart,
- Kosten des Betriebs der Gemeinschafts-Antennenanlage,
- Kosten des Betriebs der Einrichtungen für die Wäschepflege,

- Kosten der Wartung von Hausanschlüssen, Be- und Entwässerungssystemen, elektrischer Leitungen und Gasleitungen.

Die Umlagemöglichkeit richtet sich nach den jeweiligen vertraglichen Vereinbarungen.

Nach § 556 BGB dürfen für Betriebskosten im Sinne von § 2 BetrKV Vorauszahlungen nur in einer angemessenen Höhe vereinbart werden. Über die Vorauszahlungen ist jährlich abzurechnen. Die Abrechnung ist dem Mieter spätestens bis zum Ablauf des zwölften Monats nach Ende des Abrechnungszeitraumes mitzuteilen. Einwendungen des Mieters gegen die Abrechnung hat dieser dem Vermieter spätestens bis zum Ablauf des zwölften Monats nach Zugang der Abrechnung mitzuteilen.

Unberücksichtigt bleiben Vergütungen und Zuschläge für Leistungen, die neben der Wohnraumbenutzung gewährt und vertraglich vereinbart werden.

10. Allgemeines

Die Mietwerttabelle dient als Richtlinie zur Festlegung ortsüblicher Vergleichsmieten im Stadtgebiet der Kupferstadt Stolberg (Rhld.). Sie soll dazu dienen, Entscheidungen in Mietpreisangelegenheiten im Verhältnis zwischen Vermietern und Mietern zu erleichtern. Das Mietpreisgefüge im nicht preisgebundenen Wohnungsbestand soll hierdurch transparent gemacht werden, um Streitigkeiten, die sich aus Unkenntnis des Preisgefüges ergeben können, zu vermeiden. Sie bietet den Vertragspartnern die Orientierungsmöglichkeit, in eigener Verantwortung die Mieten nach Lage, Ausstattung, Alter und Zustand des Gebäudes zu vereinbaren.

In Mietprozessen soll die Mietwerttabelle den Richtern neben den anderen gesetzlich zugelassenen Beweismitteln bei der Urteilsfindung als Entscheidungshilfe dienen. Außerdem sollen die Kosten der Beschaffung von Informationen über Vergleichsmieten und Gutachten im Einzelfall durch die Anwendung der Mietwerttabelle eingespart werden.

Gemäß §§ 558 ff BGB ist bezüglich Mieterhöhungen zu beachten, dass

- die bisherige Miete in dem Zeitpunkt, zu dem die Erhöhung eintreten soll, seit 15 Monaten unverändert ist (ausgenommen eine Mieterhöhung nach Modernisierung oder Erhöhung der Betriebskosten),
- das Mieterhöhungsbegehren, welches schriftlich gestellt und begründet werden muss, die

ortsüblichen Vergleichsmieten nicht übersteigt,

- der Mietzins sich innerhalb eines Zeitraumes von 3 Jahren nicht um mehr als 20 % erhöhen darf.

Die erhöhte Miete kann ab dem 3. Monat nach Zugang des Mieterhöhungsschreibens beim Mieter verlangt werden. Der Mieter hat eine Überlegungsfrist von 2 Monaten. Diese beginnt mit Ablauf des Monats, in dem ihm das Mieterhöhungsbegehren zugegangen ist. Verweigert er die Zustimmung, kann der Vermieter innerhalb 3 weiterer Monate auf Zustimmung klagen.

Bei Mietpreisvereinbarungen sind die Vorschriften des § 5 Wirtschaftsstrafgesetz und § 291 Strafgesetzbuch zu beachten.

Die in der Tabelle genannten Mietsätze gelten vorbehaltlich außergewöhnlicher Änderungen zunächst bis zum 31.12.2015.

Kupferstadt Stolberg Rhld.
Rathausstr. 11/13
52222 Stolberg
www.stolberg.de

Mieterschutzverein
für Aachen und Umgegend e.V.
Jakobstr. 64
52064 Aachen
www.mieterschutzverein-aachen.de

Verein der Haus-, Wohnungs-
und Grundeigentümer e.V.
Samaritanenstr. 3
52222 Stolberg
www.haus-grund-stolberg.de

BEKANNTMACHUNG

Satzung vom 15. Dezember 2014

über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Friedhöfe der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

- Friedhofsgebührenordnung -

Aufgrund der §§ 7, 8 und 41 Abs. 1 f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94 (GV.NRW. S. 666), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 19.12.2013 (GV. NRW. S. 878) und der §§ 4 und 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG) vom 21.10.1969 (GV.NRW. S. 712), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.12.2011 (GV. NRW. S. 687), in Verbindung mit der Friedhofssatzung der Kupferstadt Stolberg in der derzeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 09.12.2014 folgende Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Friedhöfe der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) beschlossen:

§ 1

Die Kupferstadt Stolberg (Rhld.) erhebt für die Benutzung der städtischen Friedhöfe sowie für damit zusammenhängende besondere Leistungen der Friedhofsverwaltung Gebühren nach Maßgabe dieser Friedhofsgebührenordnung und der Friedhofssatzung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) in der jeweils geltenden Fassung.

Die Regelungen für Erdbestattungen gelten auch für muslimische Erdbestattungen.

§ 2 Reihengrabstätten

- (1) Die Gebühren betragen für die Bereitstellung einer
- a) Erd-Reihengrabstätte
 - aa) bei Verstorbenen im Alter von mehr als 5 Jahren 2.074,00 €
 - ab) bei Verstorbenen bis zu 5 Jahren 600,00 €
 - ac) bei anonymer Beisetzung 2.612,00 €
 - ad) in geschlossenen Rasenflächen mit rasenbündigen (*nicht in der Gebühr enthaltenen*) Gedenkplatten 3.350,00 €
 - ae) für nicht bestattungspflichtige Leibesfrüchte aus Schwangerschaftsabbrüchen 155,00 €
 - b) Urnen-Reihengrabstätte 1.254,00 €
 - ba) bei anonymer Beisetzung 1.500,00 €
 - bb) in geschlossenen Rasenflächen mit rasenbündigen (*nicht in der Gebühr enthaltenen*) Gedenkplatten 1.800,00 €

- (2) Findet in einer bereits belegten Erd-Reihengrabstätte eine Urnenbeisetzung statt, ist für jedes Jahr der Doppelbelegung der Erd-Reihengrabstätte eine Gebühr in Höhe von 14,00 € zu entrichten.

§ 3 - Wahlgrabstätten

- (1) Für die Verleihung eines Nutzungsrechtes werden folgende Gebühren erhoben:
- a) Erd-Wahlgrabstätte (einstellig) für 30 Jahre 3.111,00 €
 - b) Erd-Wahlgrabstätte (zweistellig) für 30 Jahre 6.222,00 €
 - c) für jede weitere Erd-Wahlgrabstelle für 30 Jahre 3.111,00 €
 - d) für jede Urnen-Wahlgrabstätte für 20 Jahre 1.775,00 €

- (2) Findet die Belegung einer Erd-Wahlgrabstätte zeitlich so statt, dass die Ruhefrist die Verleihungsfrist überschreitet, so ist für jedes Jahr, um das die Verleihungsfrist überschritten wird, 1/30 der jeweils zu zahlenden Gebühr für die gesamte Wahlgrabstätte zu entrichten.
- (3) Findet die Belegung einer Urnen-Wahlgrabstätte zeitlich so statt, dass die Ruhefrist die Verleihungsfrist überschreitet, so ist für jedes Jahr, um das die Verleihungsfrist überschritten wird, 1/20 der jeweils zu zahlenden Gebühr für die Urnen-Wahlgrabstätte zu entrichten.
- (4) Findet in einer bereits belegten Erd-Wahlgrabstätte die Urnenbeisetzung zeitlich so statt, dass die Ruhefrist die Verleihungsfrist überschreitet, so ist zum einen für jedes Jahr, um das die Verleihungsfrist überschritten wird, 1/30 der jeweils zu zahlenden Gebühr für die gesamte Wahlgrabstätte zu entrichten; zum anderen ist für jedes Jahr der Doppelbelegung der Wahlgrabstelle eine Gebühr in Höhe von 14,00 € zu entrichten.
- (5) Die Berechnung der anteiligen Nutzrechtsgebühren erfolgt monatsgenau.

§ 4 - Aschenbeisetzungen ohne Urne

Die Gebühren betragen für die Bereitstellung von

- a) Streufelder für Aschen 1.224,00 €
- b) Beisetzungsflächen für Aschen ohne Urne 1.275,00 €

§ 5 -Kriegsgräber

Für die auf den Ehrenfriedhöfen befindlichen Kriegs- und Zivilopfergrabstätten werden keine Gebühren erhoben.

§ 6 - Bestattungsgebühr

An Bestattungsgebühren werden erhoben:

- a) für Erdbestattungen bei Verstorbenen im Alter von mehr als 5 Jahren
 - 1. Grundgebühr 785,00 €
 - 2. zusätzliche Gebühr bei Bestattungen an Samstagen 182,00 €
- für Erdbestattungen bei Verstorbenen im Alter von bis zu 5 Jahren
 - 1. Grundgebühr 225,00 €
 - 2. zusätzliche Gebühr bei Bestattungen an Samstagen 68,50 €

- b) für die Beisetzung von
- Urnen
 - Aschen und Urnen, und
 - Leibesfrüchten aus Schwangerschaftsabbrüchen
1. Grundgebühr 246,00 €
2. zusätzliche Gebühr bei Beisetzungen an Samstagen 68,50 €

- c) für die Beisetzung von Aschen auf Streufeldern
1. Grundgebühr 137,00 €
2. zusätzliche Gebühr bei Beisetzungen an Samstagen 68,50 €

§ 7 - Trauerhallen

- (1) Bis zur Beisetzung betragen die Gebühren für die Aufbewahrung
- a) eines Sarges in einer Leichenkammer/Leichenhalle 128,00 €
- b) einer Urne in einer Leichenkammer/Leichenhalle 10,00 €
- (2) Für die Benutzung der Trauerhallen zur Durchführung von Trauerfeierlichkeiten beträgt die Gebühr 350,00 €
- (3) Werden auf den Friedhöfen Zweifall, Werth, Schevenhütte, Donnerberg, Atsch, Büsbach oder Münsterbusch städtische Räumlichkeiten zur Durchführung von Trauerfeierlichkeiten genutzt, wird eine Gebühr in Höhe von Absatz 1a) erhoben.
In dieser Gebühr ist die Gebühr des Abs. (1) enthalten; findet keine Aufbewahrung im Sinne des Abs. (1) statt, wird dennoch keine Minderung der Gebühr vorgenommen.

§ 8 - Grabzeichen

- (1) Die Gebühr für die Genehmigung von Grabmalen, baulichen Anlagen und Grabeinfassungen beträgt 61,50 €.
- (2) Die gleiche Gebühr ist für die nachträgliche Genehmigung von Grabeinfassungen auf Gräbern mit bereits vorhandenen Grabzeichen zu zahlen.

§ 9 - Sonstige Gebühren

- (1) Für die Benutzung einer Leichenhalle zum Sezieren wird eine Gebühr nicht erhoben, sondern der tatsächliche Kostenaufwand in Rechnung gestellt

- (2) a) Die Gebühr für die schriftliche Gestattung zum Befahren von Friedhöfen durch Privatpersonen (Ausnahmegenehmigung "G"/"aG" - 2 Jahre gültig) beträgt 13,00 €.

- b) Für die schriftliche Gestattung zum Befahren der Friedhöfe mit einem Betriebsfahrzeug zu gewerblichen Zwecken beträgt die Gebühr:

Auffahrt Hauptkarte - 1 Jahr gültig 150,00 €
Auffahrt Nebenkarte - 1 Jahr gültig 25,00 €
Auffahrt Einzelkarte 5,00 €

- (3) Die Gebühr für die Grabstellenpflege nach antragsgemäßer Einebnung der Grabstätte beträgt für jedes Jahr der Pflege

- a) bei einer zweistelligen Erd-Wahlgrabstätte 160,00 €

- b) bei einer einstelligen Erd-Wahlgrabstätte 120,00 €

- c) bei einer Erd-Reihengrabstätte 120,00 €

- d) bei einer Urnen-Wahlgrabstätte 120,00 €

- e) bei einer Urnen-Reihengrabstätte 120,00 €

- (4) Für die Bearbeitung eines Antrags nach § 12 der Friedhofssatzung (Umbettungen) wird eine Gebühr in Höhe von 60,00 € erhoben.

§ 10 - Gebührenpflichtiger

- (1) Zur Zahlung der Gebühren ist verpflichtet, wer selbst oder durch Dritte, deren Handeln ihm zuzurechnen ist,

- a) die in § 1 genannten Einrichtungen in Anspruch nimmt oder

- b) eine besondere Leistung der Friedhofsverwaltung beantragt hat oder durch sie unmittelbar begünstigt wird.

- (2) Mehrere Gebührenpflichtige sind Gesamtschuldner.

§ 11 - Erhebung, Fälligkeit und Zahlung der Gebühren

- (1) Die Gebührenschuld entsteht grundsätzlich mit der Verleihung des Nutzungsrechtes oder durch die Bestattung, im Übrigen mit der Beendigung des die Benutzungsgebühr begründenden Tatbestandes. Die Gebührenhöhe richtet sich grundsätzlich nach den Gebührensätzen, die

am Tage der Bestattung gelten; liegt kein Bestattungsfall vor und/oder ist nichts anderes bestimmt, richtet sie sich nach den Gebührensätzen, die bei Leistungserbringung gelten. Die Gebühren werden durch Heranziehungsbescheid festgesetzt. Dieser Bescheid wird durch den Bürgermeister erteilt und dem Gebührenpflichtigen bekanntgegeben.

- (2) Die Gebühren sind innerhalb von 2 Wochen nach Bekanntgabe des Bescheides an die Stadtkasse Stolberg zu zahlen.

§ 12 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2015 in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der GO NRW beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b. diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c. der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d. der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Diese Bekanntmachung kann auch im Internet unter www.stolberg.de/bekanntmachungen eingesehen werden.

Stolberg, den 15.12.2014

Dr. Tim Grüttemeier
Bürgermeister

Satzung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 10.12.2014 zur Festlegung von Fristen für die Zustands- und Funktionsprüfung bei privaten Abwasserleitungen (Fristensatzung)

Aufgrund der §§ 7, 8 und 41 Abs. 1 f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19.12.2013 (GV. NRW. S. 878), der §§ 60 und 61 des Wasserhaushaltsgesetzes des Bundes (WHG) vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 258), zuletzt geändert durch Artikel 4 Absatz 76 des Gesetzes vom 07.08.2013 (BGBl. I S. 3154), des § 53 Abs. 1 e Satz 1 des Wassergesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG NRW) vom 25.06.1995 (GV. NRW. S. 926), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 05.03.2013 (GV. NRW. S. 133), der Verordnung über die Selbstüberwachung von Abwasserleitungen (SüwVO Abw NRW 2013) vom 17.10.2013 (GV. NRW. S. 602), der Abwasserverordnung des Bundes (AbwV) vom 17.06.2004 (BGBl. I S. 1108), zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 02.09.2014 (BGBl. I S. 1174), der Satzung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 19.12.2012 über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage – Entwässerungssatzung – in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 02.10.2014, sowie der Satzung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) vom 22.03.2013) über die Entsorgung des Inhaltes von Grundstücksentwässerungsanlagen (Kleinkläranlagen und abflusslose Gruben) in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 02.10.2014 hat der Rat der

Kupferstadt Stolberg (Rhld.) in seiner Sitzung am 09.12.2014 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Regelungsgegenstand

- (1) Für die Zustands- und Funktionsprüfung privater Abwasserleitungen gilt die Verordnung zur Selbstüberwachung von Abwasseranlagen (Selbstüberwachungsverordnung Abwasser – SüwVO Abw NRW 2013). Private Abwasserleitungen sind gemäß den §§ 60, 61 WHG, § 61 Abs. 1 LWG NRW sowie § 8 Abs. 1 SüwVO Abw NRW 2013 so zu errichten und zu betreiben, dass die Anforderungen an die Abwasserbeseitigung eingehalten werden. Hierzu gehört auch die ordnungsgemäße Erfüllung der Abwasserüberlassungspflicht nach § 53 Abs. 1 c LWG NRW gegenüber der Stadt.
- (2) Nach § 7 Satz 1 SüwVO Abw NRW 2013 sind im Erdreich oder unzugänglich verlegte private Abwasserleitungen zum Sammeln oder Fortleiten von Schmutzwasser oder mit diesem vermischten Niederschlagswasser einschließlich verzweigter Leitungen unter der Keller-Bodenplatte oder der Bodenplatte des Gebäudes ohne Keller sowie zugehörige Einsteigeschächte

oder Inspektionsöffnungen zu prüfen. Ausgenommen von der Prüfpflicht sind nach § 7 Satz 2 SÜwVO Abw NRW 2013 Abwasserleitungen, die zur alleinigen Ableitung von Niederschlagswasser dienen und Leitungen, die in dichten Schutzrohren so verlegt sind, dass austretendes Abwasser aufgefangen und erkannt wird. Die Satzung gilt auch für private Abwasserleitungen, die Schmutzwasser einer Kleinkläranlage oder abflusslosen Grube zuführen. Prüfpflichtige sind nach § 8 SÜwVO Abw NRW 2013 der Grundstückseigentümer (§ 8 Abs. 2 SÜwVO Abw NRW 2013) bzw. der Erbbauberechtigte (§ 8 Abs. 6 SÜwVO Abw NRW 2013).

- (3) Nach § 53 Abs. 1 e Satz 1 Nr. 1 LWG NRW ist die Stadt zur Erfüllung ihrer Abwasserbeseitigungspflicht berechtigt, durch Satzung Fristen für die Prüfung von Haus- und/oder Grundstücksanschlussleitungen festzulegen, wenn die Verordnung nach § 61 Abs. 2 LWG NRW, also die SÜwVO Abw NRW 2013, keine Fristen für die erstmalige Prüfung vorsieht oder wenn Sanierungsmaßnahmen an öffentlichen Abwasseranlagen zu planen oder durchzuführen sind oder wenn die Stadt für abgegrenzte Teile ihres Gebietes die öffentliche Kanalisation im Rahmen der Selbstüberwachung nach § 61 LWG NRW überprüft.
- (4) Mit dieser Satzung macht die Stadt von ihrer Befugnis aus § 53 Abs. 1 e Satz 1 Nr. 1 LWG NRW für die in § 2 dieser Satzung bezeichneten Grundstücke Gebrauch.

Nach § 53 Abs. 1 e Satz 1 Nr. 1 Alternative 3 LWG NRW wird mit dieser Satzung eine Frist für die erstmalige Prüfung bestehender privater Abwasserleitungen festgelegt, weil die Stadt für abgegrenzte Teile ihres Gebietes die öffentliche

Kanalisation im Rahmen der Selbstüberwachung nach § 61 WHG, § 61 LWG NRW i.V.m. §§ 1 bis 6 SÜwVO Abw NRW 2013 überprüft.

- (5) Die Stadt muss nach § 61 Abs. 2 Nr. 2 LWG NRW i. V. m. § 8 Abs. 3 SÜwVO Abw NRW 2013 für bestehende Abwasserleitungen Fristen für die erstmalige Zustands- und Funktionsprüfung nach § 15 Entwässerungs-satzung und § 9 der Satzung über die Entsorgung des Inhaltes von Grundstücksentwässerungsanlagen festlegen, wenn sich diese auf einem Grundstück in einem Wasserschutzgebiet befinden.

Darüber hinaus ist nach § 61 Abs. 2 Nr. 2 LWG NRW i. V. m. § 8 Abs. 4 SÜwVO Abw NRW 2013 für bestehende Abwasserleitungen von Grundstücken außerhalb von Wasserschutzgebieten, die industrielles oder gewerbliches Abwasser führen, eine Frist festzulegen, wenn für dieses industrielle oder gewerbliche Abwasser Anforderungen in den Anhängen 2 – 57 der Abwasserverordnung des Bundes in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.06.2004 (BGBl. 2004, S. 1108) in der jeweils gültigen Fassung enthalten sind.

§ 2

Räumlicher und persönlicher Geltungsbereich

- (1) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung umfasst die Grundstücke, die in den folgenden Straßen bzw. Straßenabschnitten liegen und an die öffentliche Abwasseranlage angeschlossen sind bzw. deren Abwasser über entsprechende Leitungen einer Kleinkläranlage oder abflusslosen Grube (Abwassersammelgrube ohne Ablauf) zugeführt wird.

a) Wasserschutzgebiet Hastenrather Graben

Strasse	Zone	Ortsteile
Gut Köttenich 001	Zone 3	Gressenich
Gut Köttenich 002	Zone 3	Gressenich
Köttenicher Weg 001	Zone 3	Gressenich
Köttenicher Weg 003	Zone 3	Gressenich
Köttenicher Weg 007	Zone 3	Gressenich
Römerstraße 068	Zone 3	Gressenich
Römerstraße 070	Zone 3	Gressenich
Römerstraße 100	Zone 3	Gressenich
Römerstraße 116	Zone 3	Gressenich
Römerstraße 124	Zone 3	Gressenich

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Am Zännloch 020	Zone 3	Breinig
Am Zännloch 022	Zone 3	Breinig
Am Zännloch 024	Zone 3	Breinig
Buttergasse 012	Zone 3	Breinig

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Buttergasse 014	Zone 3	Breinig
Buttergasse 016	Zone 3	Breinig
Rochenhaus 001	Zone 3	Breinig
Rochenhaus 002	Zone 3	Breinig
Rochenhaus 003	Zone 3	Breinig
Rochenhaus 004	Zone 3	Breinig
Schomet 001	Zone 3	Breinig
Winterstraße 038	Zone 3	Breinig
Winterstraße 053	Zone 3	Breinig
Winterstraße 060	Zone 3	Breinig
Winterstraße 076	Zone 3	Breinig
Winterstraße 077	Zone 3	Breinig
Winterstraße 111	Zone 3	Breinig
Winterstraße 126	Zone 3	Breinig
Winterstraße 129	Zone 3	Breinig
Winterstraße 129 a	Zone 3	Breinig
Winterstraße 151	Zone 3	Breinig
Zu den Maaren 016	Zone 3	Breinig
Zu den Maaren 018	Zone 3	Breinig
Am Tomborn 003	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 005	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 005 a	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 007	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 007 a	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 009	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 011	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 012	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 014	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 015	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 015 a	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 016	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 017	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 018	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 019	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 020	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 022	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 023	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 024	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 025	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 025 a	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 026	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 027	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 028	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 029	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 030	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 031	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 032	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 033	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 034	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 035	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 036	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 037	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 037 a	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 038	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 039	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 040	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 041	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 042	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 043	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 044	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 045	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 046	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 047	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 048	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 049	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 050	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 051	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 051 a	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 052	Zone 3	Breinigerberg

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Am Tomborn 053	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 054	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 055	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 056	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 057	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 058	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 059	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 060	Zone 3	Breinigerberg
Am Tomborn 062	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 001	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 002	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 003	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 004	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 005	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 006	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 007	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 008	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 009	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 010	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 011	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 012	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 013	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 014	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 015	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 018	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 019	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 021	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 021 a	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 023	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 025	Zone 3	Breinigerberg
An der Hoheburg 027	Zone 3	Breinigerberg
Bleiweg 001	Zone 3	Breinigerberg
Bleiweg 002	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 069	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 071	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 073	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 075	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 077	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 079	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 080	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 081	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 082	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 083	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 084	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 085	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 086	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 087	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 088	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 090	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 092	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 095	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 097	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 098	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 098 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 099	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 099 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 100	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 101	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 102	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 103	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 103 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 104	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 104 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 105	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 106	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 107	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 108	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 109	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 110	Zone 3	Breinigerberg

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Breiniger Berg 111	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 111 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 112	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 113	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 114	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 115	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 116	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 117	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 118	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 118 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 118 b	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 119	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 120	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 121	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 122	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 123	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 124	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 124 a	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 126	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 128	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 130	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 132	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 134	Zone 3	Breinigerberg
Breiniger Berg 149	Zone 1	Breinigerberg
Breiniger Berg 155	Zone 2	Breinigerberg
Breiniger Berg 159	Zone 2	Breinigerberg
Breiniger Berg 161	Zone 2	Breinigerberg
Breiniger Berg 168	Zone 2	Breinigerberg
Breiniger Berg 170	Zone 2	Breinigerberg
Breiniger Berg 172	Zone 2	Breinigerberg
Breiniger Berg 176	Zone 2	Breinigerberg
Duvvelor 001	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 001 a	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 001 B	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 002	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 003	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 004	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 005	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 006	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 007	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 008	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 012	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 014	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 016	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 018	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 020	Zone 3	Breinigerberg
Duvvelor 022	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 001	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 002	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 003	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 006	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 007	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 008	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 009	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 010	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 011	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 012	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 013	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 014	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 016	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 018	Zone 3	Breinigerberg
Rickelssief 020	Zone 3	Breinigerberg
Rüst 104	Zone 3	Breinigerberg
Rüst 106	Zone 2	Breinigerberg
Rüst 107	Zone 3	Breinigerberg
Rüst 109	Zone 3	Breinigerberg
Rüst 111	Zone 3	Breinigerberg
Rüst 113	Zone 3	Breinigerberg
Rüst 115	Zone 3	Breinigerberg

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
An der Wasserkaul 002	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 004	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 005	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 006	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 007	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 008	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 009	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 010	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 011	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 012	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 013	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 014	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 015	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 016	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 018	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 019	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 021	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 023	Zone 3	Mausbach
An der Wasserkaul 025	Zone 3	Mausbach
Auenweg 005	Zone 3	Mausbach
Auenweg 007	Zone 3	Mausbach
Auenweg 009	Zone 3	Mausbach
Auenweg 013	Zone 3	Mausbach
Auenweg 024	Zone 3	Mausbach
Auenweg 030	Zone 3	Mausbach
Auenweg 032	Zone 3	Mausbach
Auenweg 034	Zone 3	Mausbach
Auenweg 036	Zone 3	Mausbach
Auenweg 038	Zone 3	Mausbach
Auenweg 040	Zone 3	Mausbach
Auenweg 042	Zone 3	Mausbach
Auenweg 044	Zone 3	Mausbach
Auenweg 044 a	Zone 3	Mausbach
Auenweg 046	Zone 3	Mausbach
Auenweg 048	Zone 3	Mausbach
Auenweg 050	Zone 3	Mausbach
Auenweg 052	Zone 3	Mausbach
Auenweg 054	Zone 3	Mausbach
Auenweg 056	Zone 3	Mausbach
Auenweg 066	Zone 3	Mausbach
Auenweg 068	Zone 3	Mausbach
Auenweg 070	Zone 3	Mausbach
Auenweg 072	Zone 3	Mausbach
Auenweg 074	Zone 3	Mausbach
Auenweg 076	Zone 3	Mausbach
Auenweg 078	Zone 3	Mausbach
Auenweg 080	Zone 3	Mausbach
Auenweg 082	Zone 3	Mausbach
Auenweg 086	Zone 3	Mausbach
Auenweg 088	Zone 3	Mausbach
Auenweg 090	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 001	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 002	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 003	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 004	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 005	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 006	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 007	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 008	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 010	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 011	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 011 a	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 015	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 017	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 019	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 021	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 023	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 025	Zone 3	Mausbach
Auf dem Horst 027	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Auf dem Horst 029	Zone 3	Mausbach
Büchel 002	Zone 3	Mausbach
Büchel 004	Zone 3	Mausbach
Büchel 006	Zone 3	Mausbach
Büchel 008	Zone 3	Mausbach
Büchel 010	Zone 3	Mausbach
Büchel 012	Zone 3	Mausbach
Büchel 014	Zone 3	Mausbach
Büchel 016	Zone 3	Mausbach
Büchel 018	Zone 3	Mausbach
Büchel 020	Zone 3	Mausbach
Büchel 022	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 001	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 001 a	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 002	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 002 a	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 003	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 005	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 006	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 007	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 008	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 008 a	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 009	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 010	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 011	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 012	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 013	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 014	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 015	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 016	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 017	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 018	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 020	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 022	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 023	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 024	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 024 a	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 025	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 026	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 027	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 028	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 029	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 032	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 033	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 034	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 035	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 036	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 037	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 038	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 040	Zone 3	Mausbach
Dechant-Brock-Straße 042	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 001	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 002	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 005	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 006	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 007	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 009	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 011	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 012	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 013	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 015	Zone 3	Mausbach
Dietrich-Bonhoeffer-Straße 017	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 001	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 002	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 003	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 004	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 005	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 006	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 007	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Düre Koof 008	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 010	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 012	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 014	Zone 3	Mausbach
Düre Koof 017	Zone 3	Mausbach
Fleuth 001	Zone 3	Mausbach
Fleuth 002	Zone 3	Mausbach
Fleuth 003	Zone 3	Mausbach
Fleuth 004	Zone 3	Mausbach
Fleuth 005	Zone 3	Mausbach
Fleuth 006	Zone 3	Mausbach
Fleuth 007	Zone 3	Mausbach
Fleuth 008	Zone 3	Mausbach
Fleuth 009	Zone 3	Mausbach
Fleuth 010	Zone 3	Mausbach
Fleuth 011	Zone 3	Mausbach
Fleuth 012	Zone 3	Mausbach
Fleuth 013	Zone 3	Mausbach
Fleuth 015	Zone 3	Mausbach
Fleuth 016	Zone 3	Mausbach
Fleuth 018	Zone 3	Mausbach
Fleuth 019	Zone 3	Mausbach
Fleuth 020	Zone 3	Mausbach
Fleuth 021	Zone 3	Mausbach
Fleuth 023	Zone 3	Mausbach
Fleuth 024	Zone 3	Mausbach
Fleuth 025	Zone 3	Mausbach
Fleuth 026	Zone 3	Mausbach
Fleuth 026 a	Zone 3	Mausbach
Fleuth 028	Zone 3	Mausbach
Fleuth 029	Zone 3	Mausbach
Fleuth 030	Zone 3	Mausbach
Fleuth 030 a	Zone 3	Mausbach
Fleuth 031	Zone 3	Mausbach
Fleuth 032	Zone 3	Mausbach
Fleuth 034	Zone 3	Mausbach
Fleuth 035	Zone 3	Mausbach
Fleuth 036	Zone 3	Mausbach
Fleuth 037	Zone 3	Mausbach
Fleuth 038	Zone 3	Mausbach
Fleuth 041	Zone 3	Mausbach
Fleuth 043	Zone 3	Mausbach
Fleuth 045	Zone 3	Mausbach
Fleuth 047	Zone 3	Mausbach
Fleuth 048	Zone 3	Mausbach
Fleuth 049	Zone 3	Mausbach
Fleuth 050	Zone 3	Mausbach
Fleuth 053	Zone 3	Mausbach
Fleuth 055	Zone 3	Mausbach
Fleuth 057	Zone 3	Mausbach
Fleuth 061	Zone 3	Mausbach
Fleuth 063	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 002	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 004	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 004 a	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 006	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 006 a	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 007	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 008	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 009	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 010	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 011	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 012	Zone 3	Mausbach
Franzosenkreuz 013	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 001	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 002	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 004	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 005	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 006	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Gartenstraße 008	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 010	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 011	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 012	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 013	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 013 a	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 014	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 015	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 016	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 017	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 023	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 025	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 027	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 029	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 031	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 033	Zone 3	Mausbach
Gartenstraße 035	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 001	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 001 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 001 b	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 001 c	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 002	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 003	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 004	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 005	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 006	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 007	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 009	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 012	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 013	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 014	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 015	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 016	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 018	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 019	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 020	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 021	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 022	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 023	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 024	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 025	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 027	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 029	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 033	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 034	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 036	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 037	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 038	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 039	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 039 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 041	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 042	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 043	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 044	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 045	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 046	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 049	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 050	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 052	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 054	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 056	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 058	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 059	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 060	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 061	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 062	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 062 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 063	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 064	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Gressenicher Straße 065	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 066	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 067	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 068	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 069	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 070	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 071	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 072	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 073	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 074	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 074 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 075	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 077	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 078	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 080	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 085	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 087	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 089	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 090	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 091	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 092	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 093	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 094	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 095	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 096	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 096 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 097	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 098	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 099	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 100	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 102	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 104	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 106	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 107	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 108	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 108 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 110	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 112	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 114	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 116	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 118	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 118 a	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 126	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 128	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 156	Zone 3	Mausbach
Gressenicher Straße 191	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 001	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 003	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 006	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 008	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 008 a	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 009	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 010	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 012	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 013	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 014	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 015	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 017	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 018	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 019	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 021	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 023	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 024	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 025	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 026	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 028	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 030	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 032	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 034	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Im Hahn 036	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 038	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 040	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 046	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 050	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 052	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 054	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 056	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 058	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 060	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 062	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 070	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 076	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 082	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 082 A	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 084	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 090	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 092	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 096	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 100	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 102	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 104	Zone 3	Mausbach
Im Hahn 106	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 001	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 001 a	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 004	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 005	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 011	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 013	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 013 a	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 017	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 019	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 020	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 021	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 022	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 023	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 024	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 026	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 027	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 028	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 029	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 031	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 032	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 034	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 035	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 036	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 037	Zone 3	Mausbach
Im Pesch 039	Zone 3	Mausbach
Im Winkel 001	Zone 3	Mausbach
Im Winkel 003	Zone 3	Mausbach
Im Winkel 005	Zone 3	Mausbach
Im Winkel 009	Zone 3	Mausbach
Im Winkel 011	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 001	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 004	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 008	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 009	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 011	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 013	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 014	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 015	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 016	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 017	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 019	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 021	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 024	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 034	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 036	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 040	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Kantstraße 042	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 044	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 046	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 048	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 050	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 052	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 054	Zone 3	Mausbach
Kantstraße 056	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 001	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 002	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 003	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 004	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 005	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 006	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 007	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 008	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 009	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 010	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 011	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 012	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 013	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 014	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 015	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 016	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 018	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 020	Zone 3	Mausbach
Kolpingstraße 022	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 002	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 003	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 003 a	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 004	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 006	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 010	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 011	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 013	Zone 3	Mausbach
Kreuzfeld 014	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 001	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 002	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 005	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 007	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 008	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 009	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 010	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 010 a	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 011	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 012	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 014	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 015	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 016	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 017	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 018	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 018 a	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 020	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 022	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 023	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 024	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 028	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 029	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 030	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 030 a	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 031	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 032	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 033	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 034	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 035	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 036	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 036 a	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 038	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 040	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Krewinkel 042	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 044	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 046	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 047	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 048	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 049	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 050	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 051	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 053	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 055	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 061	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 063	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 065	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 069	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 073	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 075	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 077	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 079	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 083	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 087	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 089	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 091	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 093	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 095	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 097	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 099	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 101	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 103	Zone 3	Mausbach
Krewinkel 105	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 001	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 002	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 003	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 004	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 005	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 007	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 009	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 011	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 013	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 015	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 017	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 019	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 021	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 022	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 025	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 025 a	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 026	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 027	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 028	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 029	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 030	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 031	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 032	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 033	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 035	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 036	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 038	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 039	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 040	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 041	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 046	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 048	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 049	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 050	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 051	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 052	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 054	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 055	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 056	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 058	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Krewinkeler Straße 059	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 060	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 061	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 062	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 063	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 064	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 065	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 066	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 067	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 068	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 069	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 070	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 071	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 072	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 073	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 074	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 075	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 076	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 077	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 079	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 081	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 082	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 083	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 090	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 091	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 093	Zone 3	Mausbach
Krewinkeler Straße 095	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 001	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 002	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 003	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 004	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 006	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 007	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 008	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 008 a	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 009	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 010	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 011	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 012	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 014	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 015	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 017	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 019	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 021	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 023	Zone 3	Mausbach
Kurt-Schumacher-Straße 025	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 002	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 002 a	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 003	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 004	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 005	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 006	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 007	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 008	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 009	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 010	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 011	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 012	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 013	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 014	Zone 3	Mausbach
Markusplatz 015	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 001	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 002	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 003	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 004	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 005	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 006	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 007	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 008	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Pestalozzistraße 009	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 010	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 011	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 012	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 013	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 014	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 015	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 016	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 017	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 018	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 019	Zone 3	Mausbach
Pestalozzistraße 020	Zone 3	Mausbach
Rektor-Soldierer-Weg 001 a	Zone 3	Mausbach
Rektor-Soldierer-Weg 001 b	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 001	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 002	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 002 a	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 004	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 006	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 008	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 010	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 011	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 012	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 014	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 016	Zone 3	Mausbach
Robert-Koch-Straße 018	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 001	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 002	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 002 a	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 003	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 004	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 005	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 006	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 007	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 008	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 009	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 010	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 011	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 012	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 013	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 014	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 015	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 016	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 017	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 017 a	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 018	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 019	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 021	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 022	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 023	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 023 a	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 024	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 025	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 026	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 027	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 027 a	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 028	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 029	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 030	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 031	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 032	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 033	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 034	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 039	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 040	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 042	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 045	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 053	Zone 3	Mausbach
Schroiffstraße 055	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Süssendeller Straße 001	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 001 a	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 001 b	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 003	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 003 a	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 005	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 006	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 007	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 009	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 010	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 011	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 013	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 015	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 017	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 018	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 022	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 023	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 024	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 025	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 026	Zone 3	Mausbach
Süssendeller Straße 026 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 001	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 002	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 003	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 004	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 005	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 007	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 008	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 009	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 012	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 013	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 014	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 015	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 016	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 017	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 018	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 019	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 020	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 021	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 023	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 024	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 025	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 026	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 027	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 028	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 029	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 030	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 030 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 032	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 033	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 034	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 035	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 036	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 037	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 037 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 039	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 043	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 045	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 047	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 048	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 050	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 051	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 053	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 054	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 055	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 058	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 059	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 060	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 061	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Vichter Straße 062	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 063	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 064	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 065	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 065 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 066	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 067	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 068	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 069	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 070	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 071	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 071 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 073	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 073 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 075	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 075 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 077	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 077 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 077 b	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 078	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 079	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 080	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 080 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 080 b	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 082	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 085	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 087	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 089	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 090	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 091	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 092	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 093	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 094	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 095	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 096	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 096 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 097	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 098	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 098 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 099	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 100	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 101	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 102	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 103	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 104	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 104 a	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 105	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 106	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 107	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 108	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 109	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 110	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 111	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 113	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 115	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 117	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 119	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 120	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 122	Zone 3	Mausbach
Vichter Straße 124	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 002	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 004	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 005	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 006	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 008	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 008 a	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 010	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 012	Zone 3	Mausbach
Zum Hof 018	Zone 3	Mausbach

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Zum Hof 020	Zone 3	Mausbach
Breiniger Berg 185	Zone 3	Oberstolberg
Breiniger Berg 191	Zone 3	Oberstolberg
Breiniger Berg 231	Zone 3	Oberstolberg
Breiniger Berg 251	Zone 3	Oberstolberg
Zweifaller Straße 280	Zone 3	Oberstolberg
Zweifaller Straße 282	Zone 3	Oberstolberg
Zweifaller Straße 285	Zone 3	Oberstolberg
Zweifaller Straße 287	Zone 3	Oberstolberg
Am Kalkofen 005	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 007	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 009	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 011	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 013	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 015	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 017	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 019	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 021	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 023	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 025	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 027	Zone 3	Venwegen
Am Kalkofen 029	Zone 3	Venwegen
Höniger Weg 006	Zone 3	Venwegen
Höniger Weg 006 a	Zone 3	Venwegen
Höniger Weg 008	Zone 3	Venwegen
Höniger Weg 008 a	Zone 3	Venwegen
Höniger Weg 010	Zone 3	Venwegen
Umstraße 014	Zone 3	Venwegen
Umstraße 016	Zone 3	Venwegen
Umstraße 017	Zone 3	Venwegen
Umstraße 018	Zone 3	Venwegen
Umstraße 019	Zone 3	Venwegen
Umstraße 021	Zone 3	Venwegen
Umstraße 023	Zone 3	Venwegen
Umstraße 024	Zone 3	Venwegen
Umstraße 025	Zone 3	Venwegen
Umstraße 026	Zone 3	Venwegen
Umstraße 027	Zone 3	Venwegen
Umstraße 028	Zone 3	Venwegen
Umstraße 029	Zone 3	Venwegen
Umstraße 030	Zone 3	Venwegen
Umstraße 031	Zone 3	Venwegen
Umstraße 033	Zone 3	Venwegen
Umstraße 034	Zone 3	Venwegen
Umstraße 034 a	Zone 3	Venwegen
Zu den Maaren 017	Zone 3	Venwegen
Am Dörenberg 002	Zone 3	Vicht
Am Dörenberg 002 a	Zone 3	Vicht
Am Dörenberg 004	Zone 3	Vicht
Am Dörenberg 010	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 002	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 002 a	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 004	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 004 a	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 008	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 009	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 012	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 014	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 015	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 016	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 017	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 018	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 020	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 022	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 023	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 024	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 025	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 026	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 027	Zone 3	Vicht

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Auf der Kloos 028	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 030	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 032	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 037	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 039	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 040	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 042	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 044	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 045	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 046	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 048	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 049	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 053	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 054	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 055	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 056	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 057	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 058	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 069	Zone 3	Vicht
Auf der Kloos 071	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 001	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 002	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 004	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 006	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 008	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 010	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 012	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 014	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 016	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 020	Zone 3	Vicht
Eifelstraße 022	Zone 3	Vicht
Hufweg 002	Zone 3	Vicht
Hufweg 004	Zone 3	Vicht
Johannesstraße 054	Zone 3	Vicht
Johannesstraße 056	Zone 3	Vicht
Johannesstraße 058	Zone 3	Vicht
Johannesstraße 060	Zone 3	Vicht
Johannesstraße 062	Zone 3	Vicht
Johannesstraße 064	Zone 3	Vicht
Kurt-Schumacher-Straße 027	Zone 3	Vicht
Kurt-Schumacher-Straße 029	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 001	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 002	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 003	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 004	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 004 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 005	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 006	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 007	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 008	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 009	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 010	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 011	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 013	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 014	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 015	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 016	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 017	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 017 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 018	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 019	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 020	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 021	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 022	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 022 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 023	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 024	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 024 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 025	Zone 3	Vicht

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Leuwstraße 027	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 028	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 029	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 030	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 032	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 033	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 034	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 035	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 036	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 036 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 037	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 039	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 040	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 041	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 042	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 044	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 045	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 046	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 047	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 048	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 049	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 050	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 051	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 052	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 054	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 055	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 056	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 057	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 058	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 059	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 060	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 064	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 065	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 066	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 067	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 070	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 071	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 072	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 073	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 074	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 076	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 077	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 077 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 079	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 079 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 081	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 082	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 084	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 086	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 088	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 089	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 090	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 092	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 096	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 097	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 098	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 099	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 099 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 099 b	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 100	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 100 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 101	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 102	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 103	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 103 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 104	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 104 a	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 105	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 106	Zone 3	Vicht

b) Wasserschutzgebiet Nachtigällchen, Maria Schacht

Strasse	Zone	Ortsteile
Leuwstraße 108	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 110	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 112	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 114	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 116	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 117	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 118	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 120	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 122	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 124	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 129	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 131	Zone 3	Vicht
Leuwstraße 137	Zone 3	Vicht
Am Wasserwerk 004	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 012	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 014	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 016	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 017	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 018	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 021	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 023	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 025	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 038	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 049	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 051	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Am Wasserwerk 059	Zone 2	Vicht / Breinigerberg
Breiniger Berg 200	Zone 2	Vicht / Breinigerberg
Breiniger Berg 202	Zone 2	Vicht / Breinigerberg
Eichsdelle 001	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Kurt-Schumacher-Straße 031	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Kurt-Schumacher-Straße 033	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Kurt-Schumacher-Straße 033 a	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Zweifaller Straße 295	Zone 3	Vicht / Breinigerberg
Zweifaller Straße 297	Zone 3	Vicht / Breinigerberg

c) Wasserschutzgebiet Wenau

Strasse	Zone	Ortsteile
Gracht 015	Zone 3B	Gressenich
Gracht 017	Zone 3B	Gressenich
Gracht 019	Zone 3B	Gressenich
Gracht 025	Zone 3B	Gressenich
Gracht 027	Zone 3B	Gressenich
Gracht 029	Zone 3B	Gressenich
Gracht 031	Zone 3B	Gressenich
Gracht 033	Zone 3B	Gressenich
Gracht 035	Zone 3B	Gressenich
Gracht 037	Zone 3B	Gressenich
Gracht 037 a	Zone 3B	Gressenich
Gracht 039	Zone 3B	Gressenich
Hamicher Weg 044	Zone 3B	Gressenich
Hamicher Weg 054	Zone 3B	Gressenich
Hamicher Weg 056	Zone 3B	Gressenich
Hamicher Weg 070	Zone 3B	Gressenich
Köttenicher Weg 008	Zone 3B	Gressenich
Schevenhütter Straße 085	Zone 3B	Gressenich
Schevenhütter Straße 087	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 018	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 019	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 020	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 021	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 021 a	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 022	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 023	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 023 a	Zone 3B	Gressenich

c) Wasserschutzgebiet Wenau

Strasse	Zone	Ortsteile
Wenauer Straße 024	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 026	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 027	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 028	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 029	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 030	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 031	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 032	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 033	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 034	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 036 a	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 038	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 040	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 042	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 044	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 046	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 048	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 050	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 052	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 054	Zone 3B	Gressenich
Wenauer Straße 056	Zone 3B	Gressenich
Daensstraße 046	Zone 3A	Schevenhütte
Daensstraße 055	Zone 3B	Schevenhütte
Im Hammer 006 a	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 008	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 010	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 011	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 012	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 013	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 015	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 015 a	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 017	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 019	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 021	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 023	Zone 3A	Schevenhütte
Im Hammer 025	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 019	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 021	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 025	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 037	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 038	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 045	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 047	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 049	Zone 3A	Schevenhütte
Langerweher Straße 051	Zone 3A	Schevenhütte

- (2) Der räumliche Geltungsbereich nach § 1 Abs. 5 Satz 2 dieser Satzung erfasst alle weiteren Grundstücke im Stadtgebiet, die an die öffentliche Abwasseranlage angeschlossen sind bzw. deren Abwasser über entsprechende Leitungen einer Kleinkläranlage oder abflusslosen Grube zugeführt wird. Dies gilt insoweit, als in den bestehenden Abwasserleitungen industrielles oder gewerbliches Abwasser geführt wird, für das eine Prüfpflicht nach § 1 Abs. 5 Satz 2 dieser Satzung besteht.

bei Grundstücken, deren Abwasserleitungen

1. zur Fortleitung häuslichen Abwassers dienen und vor dem 01.01.1965 errichtet wurden
oder
2. zur Fortleitung industriellen oder gewerblichen Abwassers im Sinne von § 1 Absatz 5 Satz 2 dieser Satzung dienen und vor dem 01.01.1990 errichtet wurden

spätestens bis zum **31.12.2015** durchzuführen.

§ 3

Fristen und Durchführung

- (1) Die erstmalige Zustands- und Funktionsprüfung bei bestehenden privaten Abwasserleitungen ist

- (2) Alle anderen Abwasserleitungen in Wasserschutzgebieten sind spätestens bis zum **31.12.2020** zu prüfen. Wird nach Inkrafttreten dieser Satzung ein neues Wasserschutzgebiet

festgesetzt, so sind alle innerhalb dieses Wasserschutzgebietes bestehenden Abwasserleitungen zum Sammeln oder Fortleiten von Schmutzwasser oder mit diesem vermischten Niederschlagswasser, erstmals innerhalb von sieben Jahren nach der Festsetzung prüfen zu lassen (§ 8 Abs. 3 Satz 3 SÜwVO Abw NRW 2013).

- (3) Außerhalb von Wasserschutzgebieten sind Abwasserleitungen von Grundstücken, die gemäß § 1 Absatz 5 Satz 2 dieser Satzung der Prüfpflicht unterliegen, bis spätestens zum **31.12.2020** zu prüfen.
- (4) Bei der Durchführung der Zustands- und Funktionsprüfung sind die Regelungen der Entwässerungssatzung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.), insbesondere des § 15, in der jeweils gültigen Fassung bzw. die Regelungen der Satzung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) über die Entsorgung des Inhaltes von Grundstücksentwässerungsanlagen, insbesondere des § 9, einzuhalten.
- (5) Zustands- und Funktionsprüfungen an privaten Abwasserleitungen dürfen nur durch anerkannte Sachkundige gemäß § 12 SÜwVO Abw NRW 2013 durchgeführt werden.
- (6) Zustands- und Funktionsprüfungen müssen nach § 9 Abs. 1 SÜwVO Abw NRW 2013 nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik durchgeführt werden. Nach § 8 Abs. 1 Satz 4 SÜwV Abw NRW 2013 gelten die DIN 1986, Teil 30, und die DIN EN 1610 als allgemein anerkannte Regeln der Technik, soweit die SÜwVO Abw NRW 2013 keine abweichenden Regelungen trifft. In § 9 SÜwVO Abw NRW 2013 wird für die Durchführung der Zustands- und Funktionsprüfung auf diese allgemein anerkannten Regeln der Technik verwiesen. Die Stadt bietet durch Unterrichtung und Beratung Hilfestellung an.

§ 4

Prüfbescheinigung

- (1) Nach § 9 Abs. 2 Satz 1 SÜwVO Abw NRW 2013 ist das Ergebnis der Zustands- und Funktionsprüfung in einer Bescheinigung gemäß Anlage 2 der SÜwVO Abw NRW 2013 zu dokumentieren. Dabei sind der Bescheinigung die in § 9 Abs. 2 Satz 2 SÜwVO Abw NRW 2013 genannten Anlagen beizufügen.
- (2) Diese Bescheinigung nebst Anlagen ist der Stadt durch den Grundstückseigentümer oder Erbbauberechtigten (§ 8 Abs. 2 bzw. Abs. 8 SÜwVO Abw NRW 2013) unverzüglich nach Erhalt vom Sachkundigen vorzulegen. Sofern ein

Sanierungserfordernis (siehe § 5) besteht, kann dann eine zeitnahe Hilfestellung durch die Stadt erfolgen.

- (3) Erfüllen Personen, welche die Zustands- und Funktionsprüfung durchführen, nicht die Anforderungen an die Sachkunde in den §§ 12, 13 SÜwVO Abw NRW 2013 oder entspricht die Prüfbescheinigung nicht den Anforderungen in § 9 Abs. 2 SÜwVO Abw NRW 2013 wird die Bescheinigung über die Zustands- und Funktionsprüfung von der Stadt nicht anerkannt.
- (4) Private Abwasserleitungen, die nach dem 01.01.1996 auf Zustand und Funktionstüchtigkeit geprüft worden sind, bedürfen nach § 11 SÜwVO Abw NRW 2013 keiner erneuten Prüfung, sofern Prüfung und Prüfbescheinigung den zum Zeitpunkt der Prüfung geltenden Anforderungen entsprochen haben.

§ 5

Sanierungserfordernis

Die Sanierungsnotwendigkeit und der Sanierungszeitpunkt ergeben sich grundsätzlich aus § 10 Abs. 1 SÜwVO Abw NRW 2013. Über mögliche Abweichungen von den Sanierungsfristen in § 10 Abs. 1 SÜwVO Abw NRW 2013 entscheidet die Stadt gemäß § 10 Abs. 2 Satz 1 SÜwVO Abw NRW 2013 nach pflichtgemäßem Ermessen im Einzelfall. Beim Vorliegen einer Sanierungsnotwendigkeit bietet die Stadt ihre Hilfestellung an.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig handelt, wer die Bescheinigung über die Zustands- und Funktionsprüfung nach § 4 Abs. 2 nicht der Stadt innerhalb der unter § 3 genannten Prüffristen vorlegt.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit nach Absatz 1 kann mit einer Geldbuße bis zu 50.000,00 € geahndet werden.

§ 7

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung im Amtlichen Mitteilungsblatt der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) – Amtsblatt – in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der GO NRW beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn, dass

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren nicht durchgeführt wurde,
- b) diese Satzung nicht ordnungsgemäß bekanntgemacht worden ist,
- c) der Bürgermeister den Satzungsbeschluss vorher beanstandet hat oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel gegenüber der Stadt Stolberg (Rhd.) vorher gerügt wurde und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet wurde, die den Mangel ergibt.

Stolberg (Rhd.), den 10.12.2014

Der Bürgermeister
gez. Dr. Tim Grüttemeier



Herausgeber: Kupferstadt Stolberg (Rhd.), Der Bürgermeister, Rathausstraße 11-13, 52222 Stolberg, Telefon 02402/13-0. Verantwortlich für den Vertrieb des Amtsblattes sowie die Bekanntmachung der Kupferstadt Stolberg (Rhd.); Kupferstadt Stolberg (Rhd.), Der Bürgermeister, Abteilung für Zentrale Dienste, Organisation und Bürgerservice. Bezugsmöglichkeiten: Abteilung für Zentrale Dienste, Organisation und Bürgerservice, Rathausstraße 11-13, 52222 Stolberg. Bezugsbedingungen: Bei Zustellung per Post zum Preis von 1,25 € monatlich; zahlbar im Voraus für sechs Monate. Einzelexemplare des Amtsblattes können kostenfrei bei der Abteilung für Zentrale Dienste, Organisation und Bürgerservice während der Dienststunden abgeholt werden. Das Amtsblatt steht darüber hinaus im Internet auf der Seite www.stolberg.de zum kostenlosen Download bereit. Layout und Druck: Druckerei der Kupferstadt Stolberg (Rhd.), Rathausstraße 11-13, 52222 Stolberg.